



Výročná správa 2018

PROMTO, a.s.,
Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť PROMTO, a.s. má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	PROMTO, a.s.
IČO	44361882
DIČ	2022668725
IČ DPH	SK2022668725
Adresa sídla	Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa., Vložka číslo: 10656/L
Predseda predstavenstva	Ing. Milan Tamborský

Štatutárnym orgánom spoločnosti PROMTO, a.s. je predstavenstvo. V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne. Spoločnosť má povinnosť zriadiť dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Predstavenstvo:

Ing. Milan Tamborský- predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Mihál- podpredseda predstavenstva
Ing. Rudolf Holtán- člen predstavenstva

Dozorná rada:

Ing. Michal Benko
Ing. Dalibor Lupták
Bc. Jozef Brezáni

Zoznam akcionárov:

1. HB mTo, s.r.o., Kuzmányho 20A, 010 01 Žilina	50%
2. AAD GROUP, a.s., Kuzmányho 8248/20A, 010 01 Žilina	15%
3. SIMP, s.r.o. , Kopanice 666/1, 010 09 Žilina	15%
4. Ing. Miroslav Mihál, K. Kašjaka 70/18, 013 13 Rajecké Teplice	10%
5. Ing Ján Majerský, PhD, Poluvsie 46, 013 13 Rajecké Teplice	5%
6. Mgr. Katarína Mihálová, K. Kašjaka 70/18, 013 13 Rajecké Teplice	5%

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2018 po zdanení	915.978,- EUR
Splatené základné imanie (účet 411)	165.000,- EUR
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	50.493,- EUR
Priemerný počet zamestnancov	18
Hlavná činnosť	Výstavba neobytných budov

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť vlastní obchodný podiel v spoločnostiach Nájomné domy, s.r.o. 100%, JARS elektro, s.r.o. 50%, HB mTo, s.r.o. 15%.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 2008 a pôsobí v Slovenskej republike. Od svojho vzniku si PROMTO, a.s. udržiava svoje postavenie v segmente stredne veľkých spoločností pôsobiach v oblasti pozemného staviteľstva.

V aktuálne sledovanom období (za rok 2018) spoločnosť zaznamenala rast dopytu po stavebnej výrobe. Objem výnosov v porovnaní s predchádzajúcim rokom narástol o viac ako 30%.

Vedenie spoločnosti nepredpokladá v nasledujúcom roku 2019 významné riziká a neistoty vo vývoji, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre nasledujúci rok je stabilná, s očakávaním rastu objemu výroby.

Spoločnosť svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie a dbá na dlhodobu udržateľný rozvoj. PROMTO, a.s. strednodobo zamestnáva 15-20 pracovníkov v trvalom pracovnoprávnom vzťahu.

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2018
MAJETOK SPOLU	3.604.064,-	6.872.835,-
A. Neobežný majetok	528.347,-	438.185,-
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok	0,-	0,-
A.II Dlhodobý hmotný majetok	357.958,-	264.730,-
A.III Dlhodobý finančný majetok	170.389,-	173.455,-
B. Obežný majetok	3.074.837,-	6.434.100,-
B.I Zásoby	948,-	1.713,-
B.II Dlhodobé pohľadávky	14.111,-	10.693,-
B.III Krátkodobé pohľadávky	900.701,-	3.160.769,-
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0,-	0,-
B. V Finančné účty	2.159.077,-	3.260.925,-
C. Časové rozlíšenie	880,-	550,-

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2018
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	3.604.064,-	6.872.835,-
A. Vlastné imanie	2.620.394,-	3.379.437,-
A.1 Základné imanie	165.000,-	165.000,-
A.II Emisné ážio	0,-	0,-
A.III Ostatné kapitálové fondy	0,-	0,-
A.IV Zákonné rezervné fondy	50.493,-	50.439,-
A.V Ostatné fondy zo zisku	1.921.062,-	2.085.506,-
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	159.394,-	162.460,-
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	0,-	0,-
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	324.445,-	915.978,-
B. Záväzky	983.670,-	3.493.398,-
B.I Dlhodobé záväzky	239.646,-	246.040,-
B.II Dlhodobé rezervy	46.297,-	30.201,-
B.III Dlhodobé bankové úvery	0,-	0,-
B. IV Krátkodobé záväzky	633.575,-	3.148.459,-
B.V Krátkodobé rezervy	64.152,-	68.698,-
B.VI Bežné bankové úvery	0,-	0,-
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	0,-	0,-
C. Časové rozlíšenie	0,-	0,-

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. DHM pozostáva z pozemkov a stavieb v k. ú. Žilina obstaraných v roku 2017.

Spoločnosť vlastní obchodné podiely v spoločnostiach Nájomné domy, s.r.o. 100%, JARS elektro, s.r.o. 50%, HB mTo, s.r.o. 15%.

Stav zásob je na rovnakej úrovni z predchádzajúceho obdobia.

Zo súvahových ukazovateľov sa výrazne zmenil vývoj stavu krátkodobých pohľadávok a záväzkov, ktorý sa zvýšil – na strane pohľadávok z dôvodu koncoročnej fakturácie za vlastnú stavebnú činnosť a na strane záväzkov- úhrady subdodávateľských faktúr k predmetnej fakturácii. Všetky pohľadávky a záväzky z obchodného styku sú v lehote splatnosti.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 165.000,- eur zapísané v Obchodnom registri OS ZA je splatené. Vlastné imanie spoločnosti v roku 2018 vzrástlo na 3.379.437,- a celkové záväzky sú v sume 3.493.398,-.

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Spoločnosť vytvára fond zo zisku v zmysle Stanov spoločnosti.

Krátkodobé rezervy sú vytvorené vo výške 68.689,- EUR (najmä –rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy)

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery. Hospodári s vlastnými zdrojmi. Aktuálne podľa ukazovateľov likvidity má nadstav vlastných finančných zdrojov.

Ukazovatele likvidity roky 2016-2018

Lividita 1. stupňa	obdobie		
	2018	2017	2016
finančné účty	3 260 925,00 €	2 159 077,00 €	2 018 694,00 €
krátkodobé záväzky	3 148 459,00 €	633 575,00 €	1 549 599,00 €
	1,04	3,41	1,30

Lividita 2. stupňa	obdobie		
	2018	2017	2016
finančné účty	3 260 925,00 €	2 159 077,00 €	2 018 694,00 €
krátkodobé pohľadávky	3 160 769,00 €	900 701,00 €	2 184 008,00 €
krátkodobé záväzky	3 148 459,00 €	633 575,00 €	1 549 599,00 €
	2,04	4,83	2,71

Odporúčané hodnoty jednotlivých stupňov likvidity sú nasledujúce:

Likvidita 1. stupňa 0,2 – 0,6

Likvidita 2. stupňa 1,0 – 1,5

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2018
ČISTÝ OBRAT	6.840.567,-	9.942.710,-
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	6.698.940,-	9.701.062,-
I. Tržby z predaja tovaru	0,-	0,-
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	0,-	0,-
III. Tržby z predaja služieb	6.642.299,-	9.495.225,-
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0,-	0,-
V. Aktivácia	0,-	0,-
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	52.551,-	187.803,-
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4.090,-	18.034,-
Náklady na hospodársku činnosť spolu	6.277.085,-	8.565.508,-
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	0,-	0,-
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	705.019,-	1.084.391,-
C. Opravné položky k zásobám	0,-	0,-
D. Služby	4.916.405,-	6.732.457,-
E. Osobné náklady	536.902,-	573.364,-
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	43.774,-	25.006,-
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	50.431,-	123.174,-
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	20.475,-	22.402,-
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	421.855,-	1.135.554,-
Výnosy z finančnej činnosti	65,-	23.693,-
Náklady na finančnú činnosť	11.170,-	9.447,-
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-11.105,-	14.246,-
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	410.750,-	1.149.800,-
Daň z príjmov splatná	86.305,-	233.822,-
Daň z príjmov odložená	0,-	0,-
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	324.445,-	915.978,-

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala medziročný nárast výnosov z hospodárskej činnosti o viac ako 30% - t.j. 9.710.062,- EUR. Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením v sume 1.149.800,- EUR je tvorený najmä výnosmi zo stavebnej činnosti, ktorá predstavuje core bussiness spoločnosti.

PROMTO, a.s. dosiahla za rok 2018 celkový hospodársky výsledok po zdanení vo výške 915.977,86 ,- EUR.

3.) Ďalšie informácie.

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Spoločnosť PROMTO, a.s. očakáva v budúcom období rast objemu výnosov.

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2018 zisk po zdanení vo výške **915.977,86**,- EUR. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti. O rozdelení zisku po zdanení rozhoduje valné zhromaždenie. Zisk bude rozdelený v zmysle Stanov spoločnosti, na výplatu dividend a preúčtovaný na účet fondu zo zisku.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť v roku 2018 neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. BCPB). Spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve.

4) Povinné prílohy

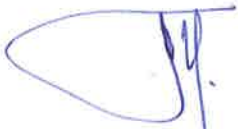
Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2018 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2018.

Účtovná závierka za rok 2018 bola schválená riadnym Valným zhromaždením spoločnosti PROMTO, a.s. dňa 16.4.2019.

16.4.2019



Ing. Milan Tamborský
predseda predstavenstva

