

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke  
zostavenej k 31. 12. 2019  
(v celých eurách)**

### A. Všeobecné údaje

#### A.1. Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti:	AGRO REALITY VV, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Rovná 3410/7, 920 01 Hlohovec
Dátum zápisu do obchodného registra:	29.9.2015
Identifikačné číslo organizácie:	48282863
Daňové identifikačné číslo:	2120132355

#### A.2. Hlavné činnosti spoločnosti

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

#### A.3. Štruktúra spoločníkov

Meno	Výška podieleu ZI	Podiel na ZI
Ing. Peter Vidlička	2 500,00	50
Ing. Martina Vidličková	2 500,00	50

#### A.4. Štruktúra a členovia orgánov spoločníkov

Meno	Orgán	funkcia
Ing. Peter Vidlička	spoločník	konateľ
Ing. Martina Vidličková	spoločník	konateľ

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemá Spoločnosť žiadnych zamestnancov.

### B. Informácie o prijatých postupoch

#### B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). V účtovnom období 2019 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### B.2. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku

Druh majetku	Metóda	Vstupná cena - tvorba
Drobný hmotný a nehmotný majetok	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s
Zásoby	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s
Odpisovaný majetok	Podľa odpisového plánu	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s
Peňažné prostriedky a ceniny		menovitá hodnota
Pohľadávky pri ich vzniku		menovitá hodnota
Závazky pri ich vzniku		menovitá hodnota

#### B.3. Spôsoby zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku

	Predpokladaná doba použitia v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**C. Pohyb a stav majetku, vlastného imania a záväzkov****C.1. Dlhodobý majetok**

<i>Druh pohybu/majetku</i>	<i>DNM</i>	<i>DHM</i>	<i>DFM</i>
Počiatkový stav	0	4 058	0
Prírastky		0	
Úbytky		0	
Konečný stav		4 058	
Oprávky		1 105	
Ročný odpis		1 020	
Zostatková cena		2 953	
Obstarávaný HM			

**C.2. Ostatné aktíva - vybrané položky**

<i>Aktíva</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2018</i>
Zásoby	56 342	26 963
Finančný majetok		
Pohľadávky	2 840	
Opravné položky k pohľadávkam		
Peňažné prostriedky	24 415	27 162
Daňové pohľadávky	2 103	
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu		
Ostatné pohľadávky		34

**C.3. Údaje o vlastnom imaní**

<i>Popis vlastného imania</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2018</i>
Základné imanie	5 000	5 000
Zákonný rezervný fond	500	500
Kapitálové fondy		
Strata minulých rokov		
Zisk minulých rokov	44 016	12 892
Výsledok hospodárenia za bežné ÚO	23 011	31 124

**C.4. Záväzky - vybrané položky**

<i>Popis záväzku</i>	<i>k 31.12.2019</i>	<i>k 31.12.2018</i>
Z obchodného styku	45	45
Rezervy + Nevyfakturované dodávky		
Prijaté preddávky		
Zamestnanci		
Za sociálne zabezpečenie		
Daňové záväzky	37	8 263
Záväzky voči spoločníkom a združeniu		
Krátkodobé výpomoci	16 000	
Ostatné	44	308

**D. Štruktúra nákladov, výnosov a časového rozlíšenia****D.1. Štruktúra vybraných nákladov**

<i>Popis nákladu</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Obstaranie tovaru	92 190	37 119
Materiálová spotreba	2 783	4 785
Služby	516	455
Mzdové náklady		
Sociál.poistenie a soc.náklady		
Dane a poplatky	37	16
Ostatné prev. náklady	69	3 826
Odpisy	1 020	338
Finančné náklady	66	53
Daň z príjmov	6 144	8 247

**D.2. Štruktúra vybraných výnosov**

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Tržby za predaj výrobkov		
Tržby z predaja služieb	15 420	38 296
Tržby z predaja tovaru	110 416	47 661
Ostatné prev.výnosy		3
Finančné výnosy		3

**D.3. Časové rozlíšenie**

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Náklady budúcich období 381		34
Príjmy budúcich období 385		
Výdavky budúcich období 383		
Výnosy budúcich období 384		