

A. Všeobecné údaje

- 1. Obchodné meno účtovnej jednotky:** **Architekti on:off , s.r.o.**
- 2. Sídlo účtovnej jednotky:** **Sobotské námestie 1769/41, 058 01 Poprad**
- 3. Dátum založenia:** **1. januára 2013**
- 4. Dátum zápisu:** **1. januára 2013**

5. Opis hospodárskej činnosti:

prípravné práce k realizácii stavby
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
vypracovanie dokumentácie a projektu stavebnej časti jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
výkon odborných činností vo výstavbe podľa Zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov ako autorizovaný stavebný inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb

- 6. Priemerný počet zamestnancov:** **1**
z toho vedúcich zamestnancov: **1**

7. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účt. jednotkách.

8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti Architekti on:off, s.r.o. a bola zostavená za účtovné obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

9. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 30.3.2019.

B. Členovia štatutárnych orgánov

1. Spoločníci: Michal Makara, Sadová 189, 058 01 Gánovce
Ján Kovalčík, Fraňa kráľa 194/35, 059 21 Svit
Andrea Heldáková, Hviezdoslavova 348/52, 058 01 Poprad

2. Výška podielu na zákl. imaní: 100%

3. Výška splateného základného imania: 5 000,- Eur

C. Údaje o konsolidovanom celku

1. Konsolidujúca účtovná jednotka: spoločnosť nie je účtovnou jednotkou konsolidovaného celku

Spoločnosti tvoriace konsolidovaný celok:

D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**1. V priebehu účtovného obdobia r. 2019 sa neuskutočnili zmeny účtovných zásad ani metód**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania.
Účtovné metódy a účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

2. Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

Spoločnosť uplatňuje princíp obstarávacích nákladov. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

a) dlhodobý majetok hmotný i nehmotný - nakupovaný je oceňovaný obstarávacími cenami

b) majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevytvorila

c) zásoby - spoločnosť oceňovala obstarávacími cenami a nákladmi súvisiacimi s obstaraním.

d) cenné papiere účtovná jednotka nevlastní

e) pohľadávky, záväzky a peňažné prostriedky v € sa oceňujú menovitou hodnotou. Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom vyhláseným ECB ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

f) Časové rozlíšenie aktív oceňoval podnik obstarávacími nákladmi. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na udržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Časové rozlíšenie na strane pasív sa oceňuje obstarávacími cenami.

g) rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

3. Zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahové vymedzenie týchto položiek

V účtovnej závierke k 31. 12. 2019 nie sú žiadne zmeny týkajúce sa spôsobov oceňovania, ani usporiadania položiek účtovnej závierky.

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok (DHM), ktorého ocenenie je viac ako 1.700 € sa účtovne odpisuje podľa odpisového plánu, za základ odpisovania sa používajú metódy uvedené v § 22 -29 zákona o dani z príjmov.

Dlhodobý hmotný majetok (DHM), ktorého ocenenie je viac ako 1.700 € sa daňovo odpisuje podľa zaradenia do odpisových skupín, podľa ročných odpisových sadzieb a ďalších ustanovení uvedených v § 22 – 29 zákona o dani z príjmov.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie neprevyšuje 1.700 € sa účtuje pri obstaraní priamo do nákladov a rozhodnutím účtovnej jednotky sa eviduje v operatívnej evidencii.

E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku podľa položiek súvahy v Eur – bežné účtovné obdobie

	Dlhodobý nehmotný majetok	Dlhodobý hmotný majetok	z toho pozemky	stavby	samostatne hnutelné veci	ostatný DHM	Obstar. DHM
riadok súvahy							
OC k 1.1.2019	0	1 333	0	0	1 333	0	0
Prírastky OC	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky OC	0	0	0	0	0	0	0
OC k 31.12.2019	0	1 333	0	0	1 333	0	0
Oprávky k 1.1.2019	0	333	0	0	333	0	0
Prírastky	0	333	0	0	333	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky k 31.12.2019	0	666	0	0	666	0	0
Účtovná ZC k 31.12.2019	0	667	0	0	667	0	0

2. Údaje o finančnom majetku

Spoločnosť nevlastní žiadne obchodné podiely v iných spoločnostiach.

v €

položka	počiatočný stav k 1.1.2019	prírastky	úbytky	konečný stav k 31.12.2019
Podiely v dcérskej spoločnosti				
Spolu				

3. Údaje o zásobách

v €

položka	počiatočný stav k 1.1.2019	prírastky	úbytky	konečný stav k 31.12.2019
Materiál na sklade				
Tovar na sklade				
Spolu zásoby				

4. Údaje o pohľadávkach

- a) Spoločnosť neviduje sporné pohľadávky, pri ktorých existuje pochybnosť, že ich dlžník nezaplatí, ani pohľadávky voči dlžníkom v konkurze a exekúcii, z tohto dôvodu netvorila opravné položky k pohľadávkam.
- b) Členenie pohľadávok podľa lehoty splatnosti:

v €

kategória pohľadávok	Riadok ÚZ	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
			30 dní	90 dní	180 dní	360 dní	nad 360	
Dlhodobé	041	-	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé	053	-					3 391	3 391

- c) spoločnosť neviduje v súvahe nevykázanú pohľadávku.

5. Údaje o finančnom majetku

- a) finančné účty v štruktúre:

v €

položka	riadok ÚZ	stav k 1.1. 2019	stav k 31.12.2019
Peniaze	072	42 308	59 912
Účty v bankách	073	4 027	15 412
Finančné účty	071	46 335	75 324

Účty sú vedené vo VÚB a.s. pobočke Poprad v mene €.

- b) finančný majetok týkajúci sa sponzorovaných osôb nevykazujeme.

6. Časové rozlíšenie na strane aktív

v €

položka	riadok ÚZ	stav k 1.1.2019	prírastky	úbytky	stav k 31.12.2019
Náklady budúcich období -krátkodobé	076	25		25	
Príjmy budúcich období -krátkodobé	078	5 417			5 417

7. Poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť nemala uzatvorenú poisťnú zmluvu na poistenie majetku.

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok ani obmedzené právo s nim nakladať.

F. Údaje vykázané na strane pasív súvahy**1. Údaje o vlastnom imaní**

v €

položka	riadok ÚZ	stav k 1.1.2019	prírastky/úbytky +/-	stav k 31.12.2019
Vlastné imanie	080	37 513	- 2 050	35 463
Základné imanie	081	5 000		5 000
Pohl'. za upísané imanie	084			
Zák. rezervný fond	087	500		500
Štatutárny a ost. fondy	090			
HV min. rokov	097	26 710	5 303	32 013
HV bežného roka	100	5 303	- 7 353	- 2 050

2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku v predchádzajúcom účtovnom období

Spoločnosť na valnom zhromaždení dňa 30.3.2019 rozhodla o rozdelení zisku vo výške 5 303,24 Eur nasledovne: nerozd. zisk min. rokov 5 303,24 Eur

3. Údaje o rezervách

položka	stav k 1.1.2019	tvorba	čerpanie	zrušenie	stav k 31.12.2019
Rezervy na dovolenku	471			471	
Rezervy spolu	471			471	

4. Údaje o záväzkoch

a) výška záväzkov podľa lehoty splatnosti:

v €

kategória záväzkov	riadok ÚZ	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
			30 dní	90 dní	180 dní	360 dní	nad 360	
Dlhodobé	102	88	-	-	-	-	-	88
Krátkodobé	122	2 350					46 897	49 247

b) výška záväzkov krytých záložným právom - spoločnosť nevykazuje záväzky kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené

c) tvorba odloženého daňového záväzku - spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok

d) údaje o dlhopisoch - spoločnosť neúčtovala o dlhopisoch

5. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

charakter úveru	mena	hodnota výška	výška úroku %	splatnosť	zostatok k 31.12.2019	zabezpečenie
	€		-	-		-

6. Položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

V roku 2018 sa neúčtovalo o výdavkoch a a výnosoch budúcich období.

7. Majetok prenajatý formou finančného leasingu – spoločnosť nemá žiadny majetok prenajatý formou finančného leasingu**G. Informácie o výnosoch****Údaje o výnosoch – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Druh výnosov	popis	suma v €
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	Architektonické služby	120 203
Tržby z predaja tovaru	Predaj tovaru	4 001
Ostatné výnosy	Ost. výnosy z hosp. činnosti	10
výnosy spolu		124 214

Údaje o výnosoch – bežné účtovné obdobie

Druh výnosov	popis	suma v €
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	Architektonické služby	126 368
Tržby z predaja tovaru	Predaj tovaru	14 203
Ostatné výnosy	Ost. výnosy z hosp. činnosti	53
výnosy spolu		140 624

H. Informácie o nákladoch**Údaje o nákladoch – bežné účtovné obdobie**

Druh nákladov	popis	suma v €
spotreba mat. a energie	Kancelárske potreby, ostatný režijný materiál, drobný majetok, PHM, energie	25 638
služby	Telefónne popl., účtovníctvo, prenájom, subdodávky	105 169
Dane a poplatky	DzMV	490
Tovar	Predaný tovar	5 724
Ostatné náklady	Kom. pois., opr. položky, mzdy, odpisy	4 617
ostat.náklady na fin. činnosť	bank. Poplatky, úroky	645
náklady spolu	pred zaúčtovaním dane	142 284

Údaje o nákladoch – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh nákladov	popis	suma v €
spotreba mat. a energie	Kancelárske potreby, ostatný režijný materiál, drobný majetok, PHM, energie	22 600
služby	Telefónne popl., účtovníctvo, prenájom, subdodávky	71 230
Dane a poplatky	DzMV	426
Ostatné náklady	Tovar, odpisy	1 405
Mzdové náklady	Mzdy, poisťné	18 114
ostat.náklady na fin. činnosť	bank. poplatky	701
náklady spolu	pred zaúčtovaním dane	114 476

I. Daň z príjmov**Úprava hospodárskeho výsledku na základ dane – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Hospodársky výsledok úprava na základ dane	v €
Hospodársky výsledok	8 375
Pripočíta tel'né položky	9 275
Náklady na PHM 20%	863
Náklady na materiál	
Náklady na služby	913
Pokuty a penále	113

Ost. náklady na HČ	65
Závazky po lehote splatnosti nad 360 dní	1 749
Náklady na služby neuhradené do konca roka	5 239
Rozdiel ÚO - DO	333
Odpočítateľné položky	3 021
Uhradené náklady roku 2017	3 021
SPOLU základ dane	14 629
Daň 21%	3 072
Hospodársky výsledok po zaúčtovaní dane	5 303

Úprava hospodárskeho výsledku na základ dane – bežné účtovné obdobie

Hospodársky výsledok úprava na základ dane	v €
Hospodársky výsledok	-1 660
Pripočítateľné položky	5 950
Náklady na PHM 20%	751
Náklady na materiál	1
Náklady na služby	312
Pokuty a penále	26
Repre	305
Závazky po lehote splatnosti nad 360 dní	3 152
Náklady na služby neuhradené do konca roka	1 070
Odpisy	333
Odpočítateľné položky	
Uhradené náklady roku 2016	- 2431
SPOLU základ dane	1 859
Daň 21%	390
Hospodársky výsledok po zaúčtovaní dane	-2 050

J. Údaje o podsúvahových účtoch

Spoločnosť neviduje majetok na podsúvahových účtoch.

K. Iné aktíva a pasíva

Spoločnosť neviduje žiadne možné budúce záväzky ani finančné povinnosti nevykazované v súvahe.

M. Údaje o členoch štatutárnych orgánoch

- a) riadiaci pracovníci
- b) odmeny štatutárnym orgánom účet 523 -
- c) odmeny za riadiacu činnosť - výkonný manažment z účtu 521.....-

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Zoznam spriaznených osôb :

Spoločnosť neobchoduje so spriaznenými osobami.

2. Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

spriaznená osoba	tržby v €	popis	náklady v €	popis
SPOLU:				

3. Stav pohľadávok a záväzkov k 31.12.2019 medzi spriaznenými osobami

spriaznená osoba	pohľadávky v €	záväzky v €

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Do predloženia účtovnej závierky po 31. 12. 2019 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok, záväzky a hospodársky výsledok spoločnosti vykázaný v účtovnej závierke k 31. 12. 2019.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Prehľad zmien vlastného imania – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Členenie vlastného imania	stav k 1.1.2018	zvýšenie + zníženie -	stav k 31.12.2018
Vlastné imanie spolu:	37 513	5 303	37 513
základné imanie zapísané do OR	5 000		5 000
základné imanie nezapísané do OR			
rezervný fond	500		500
ostatné kapitálové fondy			
fondy tvorené zo zisku			
nerozdelený zisk minulých rokov	26 898	15 883	26 898
neuhradená strata minulých rokov	188		188
Hospodársky výsledok	5 303	-10 579	5 303

Prehľad zmien vlastného imania – bežné účtovné obdobie

Členenie vlastného imania	stav k 1.1.2019	zvýšenie + zníženie -	stav k 31.12.2019
Vlastné imanie spolu:	37 513	- 2 050	35 463
základné imanie zapísané do OR	5 000		5 000
základné imanie nezapísané do OR			
rezervný fond	500		500
ostatné kapitálové fondy			
fondy tvorené zo zisku			
nerozdelený zisk minulých rokov	26 898	13 679	40 577
neuhradená strata minulých rokov	- 188	- 8 376	- 8 564
Hospodársky výsledok	5 303	- 7 353	- 2 050
iné zmeny vlastného imania(pohľadávky za upísané vlastné imanie)			