

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	7	0	2	9	5	6	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	3	6	9	2	1	8	7
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok I - Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: HKK, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky: Royova 806, 020 01 Púchov

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Výstavba obytných budov

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 31.03.2019

Schvaľovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné):

Rozhodnutie jediného spoločníka

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadnej skupiny účtovných jednotiek.

Účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**

### I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	2	2
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	2	2

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	7	0	2	9	5	6	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	3	6	9	2	1	8	7
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti II. a) – d)

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štátutárneho	dozorného	iného	štátutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účetného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účetného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účetného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

**Dodatočné informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky** (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

**III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: áno**

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovná jednotka neaplikovala zmeny účtovných zásad a metód v priebehu účtovného obdobia

**III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:**

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe.

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	7	0	2	9	5	6	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	3	6	9	2	1	8	7
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	áno
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
DNM obstaraný iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
DHM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	áno
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
DHM obstaraný iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
Dlhodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Zásoby obstarané kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	áno
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
Zásoby obstarané iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
Zákazková výroba	<i>Menovitá hodnota</i>	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	<i>Menovitá hodnota</i>	
Pohľadávky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Krátkodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Záväzky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Deriváty	<i>Menovitá hodnota</i>	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	<i>Menovitá hodnota</i>	
Prenajatý majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	<i>Obstarávacia cena</i>	
Iný majetok ( <i>konkretizujte</i> )		
Splatná a odložená daň z príjmov	<i>Menovitá hodnota</i>	

## III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená opravná položka

## III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

## III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

## III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	7	0	2	9	5	6	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	3	6	9	2	1	8	7
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviest’):

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl’ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

**Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:**

### III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Na obstaranie majetku neboli poskytnuté žiadne dotácie

### III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o.
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období		
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období		

V bežnom účtovnom období neboli vykonané žiadne opravy významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období.

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	4	7	0	2	9	5	6	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	3	6	9	2	1	8	7
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## IV. 3 a) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

## IV. 5 Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Účtovná jednotka **vytvorila/nevytvorila** v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 odsek 2 a 217a Kapitálový fond z príspevkov Obchodného zákonníka (v znení neskorších predpisov).

## IV. 6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dodatočné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dodatočné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

## Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná

Na základe vyhlásenia Vlády SR z dôvodu ochorenia COVID-19 (presné znenie vyhlásenia: „Vláda Slovenskej republiky z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným koronavírusom SARS-CoV-2 na území Slovenskej republiky – VYHLASUJE podľa §8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov 12. marca 2020 od 06.00 hod MIMORIADNU SITUÁCIU pre územie Slovenskej republiky. Je potrebné prísne dodržiavať Rozhodnutia a usmernenia vydané úradom verejného zdravotníctva a ministerstvom vnútra Slovenskej republiky.“) účtovná jednotka prijme opatrenia nariadené vládou SR. Tieto opatrenia znížia výnosy z hospodárskej činnosti na niekoľko mesiacov, čo bude mať dopad na celkovú činnosť účtovnej jednotky. Účtovná jednotka podnikne všetky kroky k tomu, aby znížila a obmedzila všetky riziká súvisiace s touto situáciou.

Púchov 31.03.2020