

Pol'nohospodárske družstvo Okoč-Sokolec
Hlavná ul. 716, 930 28 Okoč

člen koncernu AGROFERT

Výročná správa
2019

OBSAH :

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: Pol'nohospodárske družstvo Okoč-Sokolec
Sídlo: Hlavná ul. 716
930 28 Okoč
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri
Okresného súdu Trnava, oddiel: Dr, vložka č. 138/T
IČO: 00191621
DIČ: 2020365061

1.2. Štatutárny orgán družstva k 31.12.2019

V roku 2019 pracovali orgány spoločnosti v nasledovnom zložení:

Konatelia: Bc. Emil Macho - predseda
Ivan Struhačka - prokurista
Lucia Valentová - prokurista do 30.04.2018
Ing. Peter Marko – prokurista od 22.05.2018
Ing. Janka Papini – prokurista od 22.05.2018

1.3. Počet a štruktúra členov družstva v roku 2019

Od začiatku roka nastala zmena v členskej základni (dvaja fyzické osoby predali svoj podiel Agropodniku a.s. Trnava) a k 31.12.2019 má družstvo 6 členov, z toho 2 právnické osoby a 4 fyzických osôb:

Zloženie členov k 31.12.2019:

člen	podiel na základnom imaní
1. Agropodnik a.s. Trnava	98,83 %
2. AGRO-VÁH, s.r.o.	0,09 %
3. 4 fyzických osôb	1,08 %

1.4. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou (neaktuálne)

1.5. Organizačné usporiadanie k 31.12.2019

V roku 2019 družstvo hospodáril na výmere 1761 ha. Pol'nohospodársku pôdu mala spoločnosť prenajatú od Slovenského pozemkového fondu (412 ha), od fyzických osôb (813ha), a právnických osôb (483 ha). Spoločnosť má vo vlastníctve 258 ha pôdy. Pol'nohospodárska pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Okoč, Opatovský Sokolec, Veľký Meder, Brestovec a Kolárovo.

Činnosť družstva bolo v roku 2019 zamerané na rastlinnú výrobu a predaj vlastných výrobkov (repka ozimná, pšenica potravinárska a krmná, raž, jačmeň, slnečnica, kukurica na zrno, kukurica na siláž a lucerka) a na živočíšnu výrobu – chov HD (trhová produkcia mlieka).

2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2019

V roku 2019 družstvo vykázalo zisk vo výške 57 435 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zníženie o 47 893 EUR. Spoločnosť splnila plán zisku na 48 % .

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2019

PD Okoč-Sokolec dosiahlo za obdobie roka 2019 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 3 331 316 EUR. Z predaja rastlinných výrobkov dosiahla tržby vo výške 1 124 794 EUR, z predaja mlieka a mladých zvierat 2 153 478 EUR a z predaja služieb 53 043 EUR.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2019

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 19/18	
Pšenica ozimná	549,00	5,64	0,89	3099
Kukurica na zrno	308,71	7,07	0,63	2182
Repka olejná	186,63	3,05	0,78	570
Slnečnica	194,27	3,60	1,07	699
Jačmeň jarný	88,09	5,50	1,24	484
Jačmeň ozimný	8,23	4,41	-	36
Kukurica na siláž	196,22	32,16	0,78	6311
Lucerna (v sene)	153,70	17,69		2719,44
TTP	23,27	2,76		64,44

Tržby v živočíšnej výrobe vo výške 2 153 478 EUR (106,1 % plánovanej hodnoty) boli dosiahnuté predajom mlieka - tržby 2 048 950 EUR (104,8 % plánovanej hodnoty) a predajom zvierat - tržby 104 528 EUR. Dojivosť mlieka v roku 2019 dosiahla 30,11 litrov na 1 kŕmny deň, čo v porovnaní s rokom 2018 je o 0,25 litrov menej. Nákladová cena predaného mlieka vyšla na 0,300 €/liter čo je oproti roku 2018 zhoršenie o 0,037 €/liter.

Spoločnosti v roku 2019 bola poskytnutá jednotná platba na plochu zo štátneho rozpočtu vo výške 349 543 EUR, dotácia na dojnice 268 122 EUR.

V roku 2019 spoločnosť zakúpila 1 osobné vozidlo, 1 kolesový traktor, 1 nakladač, 1 cisternu, nakúpila pôdu v celkovej výške 190 tis. EUR a boli zaradené kravy do majetku v hodnote 211 t.EUR. Družstvo v roku 2019 v porovnaní s predchádzajúcim rokom dosiahla tržby z predaja RV nižšie o 316 tis. EUR, z predaja produkcie ŽV o 115 t.EUR vyššie a zo služieb o 44 tis. EUR nižšie. Tržby z predaja majetku boli vyššie o 24 tis. EUR. Náklady oproti roku 2018 boli vyššie.

Prevádzkový HV je nižší v porovnaní s rokom 2018 o 113 tis. EUR a HV pred zdanením o 104 tis. EUR.

Družstvo nevynaložilo žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2019 nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť zamestnávala v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 51 ľudí.

K 31.12.2019 bolo evidovaných 50 zamestnancov. Počtom zamestnancov družstvo je najväčším podnikujúcim zamestnávateľom v obci Okoč. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená sú: nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2018 a 2019

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2018	r. 2019
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	4 414	4 864
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	226	113
Výsledok hospodárenia po zdanení	105	57
Pridaná hodnota	1 093	1 050
Finančná oblasť		
Majetok celkom	7 628	7 035
Neobežný majetok	5 246	5 357
Obežný majetok	2 378	1 675
Vlastné imanie	2 174	2 226
Pohľadávky	769	417
Závazky	5 320	4 694
Bankové úvery	2 285	2 168
Výdavky budúcich období	133	115
Dlhodobý hmotný majetok	5 092	5 201

*Štruktúra výnosov**údaje v tis. EUR*

Výnosy	r.2018	r.2019
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z rastlinnej výroby	1 441	1 125
Tržby zo živočíšnej výroby	2 039	2 153
Tržby za služby	98	53
Tržby za tovar		447
Tržby z predaja HIM a materiálu	78	102
Zmena stavu zásob	-118	83
Aktivácia	247	211
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	630	690
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	4 415	4 864
Výnosové úroky	0	0
Kurzové zisky	0	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	0	0
Výnosy spolu celkom	4 415	4 864

*Štruktúra nákladov**údaje v tis. EUR*

Náklady	r.2018	r.2019
Náklady vynaložené na predaný tovar	0	437
Služby	658	666
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dod.	1 955	1 919
Osobné náklady	1 004	1 118
Dane a poplatky	62	64
Odpisy	395	420

Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	68	66
Ostatné náklady na hosp. činnosť	51	60
Opravná položka k pohľadávkam	-4	1
Náklady na hospodársku činnosť spolu	4 189	4 751
Nákladové úroky	59	50
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	6	6
Náklady na finančnú činnosť spolu	65	56
Daň z bežnej činnosti splatná	44	25
Odložená daň	12	-25
Náklady spolu celkom	4 310	4 807

2.2 Návrh na rozdelenie zisku za rok 2019

Výsledok hospodárenia v roku 2019:	+ 57 435,31 EUR
Prídel do nedeliteľného fondu:	5 743,53 EUR
Prídel do sociálneho fondu	10 000,00 EUR
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov:	+ 41 691,78 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2020

PD Okoč-Sokolec v roku 2020 plánuje pokračovať vo svojej doterajšej poľnohospodárskej výrobnjej činnosti.

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením v roku 2020 je 103 538 EUR.

V roku 2020 plánuje družstvo nakúpiť jedno osobné auto, pluh, krmný voz, kyprič, prívies, navigáciu do traktora, poľnohospodársku pôdu a zaradiť dojnice do majetku v celkovej výške 597 tis. EUR.

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

PD Okoč-Sokolec je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda a stádo hovädzieho dobytku je základným výrobným nástrojom, spoločnosť svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Spoločnosť však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu spoločnosť bude naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2019 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Záver

Táto výročná správa bola schválená štatutárnym orgánom spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Okoč-Sokolec.

Podpisy členov štatutárneho orgánu spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Okoč-Sokolec:

Bc. Emil Macho, predseda

.....

Ing. Peter Marko, prokurista

.....

V Okoči, dňa 28.02.2019