

Poznámky k 31.12.2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto
Sídlo účtovnej jednotky	Liptovský Hrádok 170, 033 01
IČO	
Dátum zriadenia	Obec bola založená 24.11.1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr.Branislav Tréger, PhD – primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ivan Spilý, zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	75
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	75
- počet vedúcich zamestnancov	7
Organizácie zriadené účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola s materskou školou ul.J.D.Matejovie L.Hrádok, IČO: 37910485 Základná škola s materskou školou ul. Hradná L.Hrádok, IČO: 37910477 Základná umelecká škola ul.J.D.Matejovie L.Hrádok, IČO: 37906526 Centrum voľného času ul. Hradná L.Hrádok, IČO: 37810553

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	Bytový podnik, s.r.o. ul. Hviezdoslavova 141, L.Hrádok, IČO: 36437263
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	Bytový podnik, s.r.o. ul. Hviezdoslavova L.Hrádok, IČO: 36437263 Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. L.Mikuláš, IČO: 36672441

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

- prednosta
- útvar prednostu
- odbor organizačný, školstva a sociálnych vecí
- odbor daňový a majetku
- odbor výstavby, životného prostredia a dopravy
- odbor technických služieb
- kancelária v m.č. Dovalovo

Mestská polícia

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške

	záväzku
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	6	16,60
2	15	6,60
3	12	8,30
4	15	6,60
5	80	1,20
6	10	10,00
7	30	3,30
8	40	2,50
9	60	1,60
10	4	25,00
11	10	10,00
12	40	2,50

Drobný nehmotný majetok od **34,- Eur** do **2 400,- Eur**, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od **34,- Eur** do **1 700,- Eur**, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako jeden rok.

1-2 roky	najviac do výšky	20	% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2-3 roky	najviac do výšky	50	% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
viac ako 3 roky	najviac do výšky	100	% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene účtovná jednotke neeviduje.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Na účte **021** je vykázaný prírastok vo výške **950 329,43€**, ktorý vznikol zaradením do majetku:

- inžinierska stavba – parkoviská, trafostanica – športové komunitné centrum v sume 248 367,88€ - vlastné zdroje
- okružná križovatka ul. kpt. Nálepku, Športová L. Hrádok v sume 178 513,61€ - vlastné zdroje
- miestna komunikácia ul. kpt. Nálepku L. Hrádok v sume 111 517,04€ - vlastné zdroje
- verejné osvetlenie ul. Železničná L.Hrádok v sume 60 524,60€ - vlastné zdroje
- miestna komunikácia ul. J.D.Matejovie L.Hrádok v sume 50 302,19€ - vlastné zdroje
- parkovisko ul. Belanska L.Hrádok v sume 76 467,28€ - vlastné zdroje
- verejné osvetlenie Trávniky Dovalovo v sume 38 765,35 – bezodplatne
- verejné WC v sume 36 525,83€ - vlastné zdroje
- chodník ul. J.D.Matejovie L.Hrádok / okolo KD v sume 27 584,45€ - vlastné zdroje
- parkovisko ul. J.D.Matejovie L.Hrádok pri BD 549 v sume 27 368,74€ - vlastné zdroje
- parkovisko sídlisko Prekážka L.Hrádok v sume 23 221,86€ - vlastné zdroje

- zábradlie na nadjazde ul. SNP L.Hrádok v sume 20 141,99€ - vlastné zdroje
- chodník ul. J.D.Matejovie L.Hrádok v sume 19 579,06€ - vlastné zdroje

Na účte **022** je vykázaný prírastok vo výške **152 916,14€**, ktorý vznikol zaradením do majetku:

- traktorová kosačka v sume 20 988,-€ - vlastné zdroje
- FERMENTOR / technické zhodnotenie v sume 65 796,40€ - vlastné zdroje
- mestský mobiliár / lavičky, koše v sume 22 486,94€ - vlastné zdroje
- požiarňa signalizácia v objekte KD L.Hrádok v sume 15 827,94€
- plávajúca fontána – vianočná výzdoba v sume 8 136,-€ - vlastné zdroje

Na účte **023** je vykázaný prírastok vo výške **100 059,91€**, ktorý vznikol zaradením do majetku:

- ŠKODA OCTAVIA v sume 20 379,91€ - vlastné zdroje
- nákladné vozidlo IVECO Daily v sume 79 680,-€ - vlastné zdroje

Na účte **031** je vykázaný prírastok vo výške **88 482,47€**, ktorý vznikol zaradením do majetku, resp. rozdelením parciel:

- odňatie zo správy RO v sume 2 305,34€
- rozdelenie parciel na základe geometrického plánu v sume 86 177,13€

Na účte **032** je vykázaný prírastok vo výške **44 800,-€**, ktorý vznikol zaradením do majetku:

- bronzová busta M.R.Štefánika v sume 30 043,20€ - vlastné zdroje, 14 756,80€ cudzie zdroje /verejná zbierka/

Na účte **042** je vykázaný prírastok vo výške **1 012 033,30€**, ktorý vznikol obstaraním dlhodobého hmotného majetku:

- **stavby** – v sume **714 257,16€** - parkoviská, trafostanica/ ŠKC - 233 238,42€, okružná križovatka ul. kpt.Nálepku, Športová - 175 847,48€, MK ul. kpt.Nálepku - 93 486,77€, VO ul.Železničná - 60 524,60€, verejné WC - 36 525,83€, parkovisko sídlisko Prekážka - 23 221,86€, zábradlie ul. SNP - 18 440,-€
- **samostatné hnutelné veci a súbor hnutelných vecí** – v sume **101 111,35€** - vianočná výzdoba - 12 948,-€, mestský mobiliár /lavičky, koše - 22 486,94€, FERMENTOR / technické zhodnotenie - 65 796,49€, požiarňa signalizácia v budove KD - 15 827,94€
- **dopravné prostriedky** – v sume **100 059,91€** - osobné motorové vozidlo – 20 379,91€, nákladné motorové vozidlo – 79 680,-€
- **umelecké diela a zbierky** – v sume **44 800,-€** - bronzová busta M.R.Štefánika

Úbytky

Na účte **021** vykázaný úbytok vo výške **1 172,41€** - unimobunka – predaj.

Na účte **022** vykázaný úbytok vo výške **14 522,42€** - snehová radlica – predaj, čerpadlo – vyradenie.

Na účte **023** vykázaný úbytok vo výške **47 420,96€** - osobné motorové vozidlá, špeciálne vozidlá -predaj.

Na účte **031** vykázaný úbytok vo výške **86 974,01€** - rozdelenie parciel podľa GP – 86 177,23€, 796,78€ predaj.

Na účte **028** vykázaný úbytok vo výške **4 647,40€** - kancelársky nábytok, PC, kontajnery – vyradenie.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Nehnutelný a hnutelný majetok	Živelné poistenie do výšky 10 000 000 €	8 517,64
Prevádzkové stroje, PC technika	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 3 000 000 €	2 617,33
Motorové vozidlá	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	11 478,08
Motorové vozidlá	Povinné zmluvné poistenie motorových	4 889,81

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Nehnutelný majetok	Obstaranie NBD s.č. 551	933 090,61	ŠFRB a MDVaRR
Nehnutelný majetok	Obstaranie NBD s.č. 1713	1 386 573,28	ŠFRB a MDVaRR
Nehnutelný majetok	Obstaranie NBD s.č. 1738	1 690 185,61	ŠFRB a MDVaRR
Nehnutelný majetok	Obstaranie NBD s.č. 73	672 383,97	ŠFRB a MDVaRR
Nehnutelný majetok	Obstaranie NBD s.č. 1755	2 264 585,17	ŠFRB a MDVaRR
Nehnutelný majetok	Obstaranie technickej vybavenosti k BD s.č. 1713	27 994,82	Prima Banka, a.s. Slovensko
Nehnutelný majetok	Obstaranie NBD s.č. 1713	20 549,55	ČSOB, a.s.

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 686 757,56
Budovy, stavby	26 792 859,83
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 504 681,10
Dopravné prostriedky	1 338 214,77
Drobný dlhodobý majetok	46 323,54
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	243 343,75
Umelecké diela a zbierky	70 004,37
Dlhodobý finančný majetok	2 067 277,00
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	6 355 977,59

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
- bezpečnostný USB token	100,00
- inventár CO	13 541,42
- PC, tlačiareň, monitor, čítacie zariadenie	1 541,16
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	61 041,11
- pozemky súvisiace s rozvojom mesta	

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

BYP, s.r.o.	112-S.I.O.	6 378,78	100	100	510 364,02	474 418,06	573 650,30	573 650,30
-------------	------------	----------	-----	-----	------------	------------	------------	------------

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. L.Mikuláš	Akcia kmeňová	EUR			1 493 626,70	1 493 626,70

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Právnické a fyzické osoby	49	5 203,76	5 203,76	Odvoz a likvidácia odpadu
Eva Ohradánová	59	395 000,00	395 000,00	Robotnícka ubytovňa - odpredaj
Ministerstvo životného prostredia SR	59	998 769,79	998 769,79	Účel. finančná rezerva – skládka TKO
Právnické a fyzické osoby	61	72 194,12	52 462,25	Odvoz a likvidácia odpadu
Právnické a fyzické osoby	68	11 307,25	2 588,19	Miestny poplatok za KOaDSO, nájom bytových domov
Právnické a fyzické osoby	69	80 553,74	55 013,44	Daň z nehnuteľností

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2018	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2019	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Odvoz a likvidácia odpadu	11 656,82	8 660,76	280,00	305,71	19 731,87	zvýšenie – neuhradené faktúry po dobe splatnosti zrušenie – úhrada pohľadávky
Miestny poplatok za KOaDSO		8 999,06			8 999,06	zvýšenie – neuhradené poplatky po splatnosti
Daň z nehnuteľností		38 293,04			38 293,04	zvýšenie – neuhradená daň z nehnuteľností po dobe splatnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	553 210,44	1 401 280,23	5 203,76 – odvoz a likvidácia odpadu
- pohľadávky z predaja majetku	545 000,00	395 000,00	
- účel.finančná rezerva/rekultivačný fond		998 769,79	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	188 609,57	210 851,23	
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	36 960,84	80 553,74	80 553,74
- pohľadávky za KO a DSO	11 266,84	11 307,25	11 307,25
- pohľadávky za nájom	13 351,28	13 536,61	13 536,61
- pohľadávky za odvoz a likvidáciu odpadu	86 565,01	72 194,12	38 184,28

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Pohľadávky z toho:	1 409 697,02	599 271,92
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	210 851,23	202 465,24
- odvoz a likvidácia odpadu	15 851,23	27 209,50
- predaj majetku	195 000,00	159 455,48
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	200 076,00	396 806,68
- predaj majetku	200 000,00	395 630,68
- účelová rezerva / skládka TKO	998 769,79	--
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	--	--

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviest' inú formu zabezpečenia)	--	--

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo, daň z nehnuteľností, miestny poplatok za KaDSO	41 404,78
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať, daň z nehnuteľností, miestny poplatok za KOaDSO	41 404,78

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Pokladnica	--	--
Ceniny	--	--
Bankové účty	1 244 216,67	2 118 075,81

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Náklady budúcich období spolu z toho:	20 774,55	28 819,88
- poisťné	14 770,37	18 113,80
- predplatné	1 213,42	1 913,52
- členské príspevky	1 287,29	5 021,18
- systémová podpora URBIS	1 683,45	1 683,45
- telekomunikačné služby	266,82	644,58
Príjmy budúcich období spolu z toho:	1 152,43	792,28
- daň za ubytovanie	1 004,00	690,5
- výťažky z lotérií a iných podobných hier	148,43	101,78

Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2018	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2019	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia	15 594 255,51			621 004,27	17 215 259,78	621 004,27 – VH rok 2018
431 – Výsledok hospodárenia	621 004,27	586 984,43		-621 004,27	586 984,43	

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na uzavretie, rekultiváciu a monitorovanie skládky TKO v sume 1 046 336,03€	2040
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 400€	2020
Rezerva na čerpanie dovolení – PČ v sume 4 186,42€	2020

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti .

Záväzky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Dlhodobé záväzky z toho:	6 881 589,97	7 425 409,92
- záväzky zo sociálneho fondu	13 958,10	9 691,87
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	6 638 220,04	7 183 888,28
- záväzky z nájmu - leasing	5 032,59	10 029,17
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	209 321,14	220 692,72
Krátkodobé záväzky z toho:	509 011,62	263 637,60
- záväzky voči dodávateľom	53 516,32	124 590,29
- záväzky voči zamestnancom	61 973,62	57 534,91
- záväzky voči poisťovniam	41 315,51	37 579,65
- záväzky voči daňovému úradu	18 809,68	29 117,62
- záväzky z poskytnutého úveru ŠFRB	308 598,60	--
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	12 134,00	--
- ostatné záväzky	12 663,89	14 781,15

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Záväzky z toho:	7 390 601,59	7 689 047,52
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	509 011,62	263 637,60
- voči dodávateľom	53 516,32	124 590,29
- voči zamestnancom	61 973,62	57 534,91
- voči finančnej správe	18 809,68	29 117,62
- ostatné záväzky	66 113,32	14 781,15
- záväzky z poskytnutého úveru ŠFRB	308 598,68	--
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	--	5 729,34
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	6 881 589,97	7 419 680,58
- záväzky z poskytnutého úveru ŠFRB a finančnej zábezpeky na nájomné v BD	6 881 589,97	7 404 581

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2019	Hodnota záväzku k 31.12.2018	Opis
Úver zo ŠFRB	933 090,61	971 267,43	Úver bol prijatý na kúpu nájomného bytového domu Belanska ul.s.č. 551 v sume 1 238 940€ so splatnosťou do roku 2041.
Úver zo ŠFRB	1 386 573,28	1 443 109,61	Úver bol prijatý na kúpu nájomného bytového domu Športová ul. s.č. 1713 v sume 1 836 000€ so splatnosťou do roku 2041
Úver so ŠFRB	1 690 185,61	1 755 970,2	Úver bol prijatý na kúpu nájomného bytového domu Športová ul.s.č. 1738 v sume 2 156 450€ so splatnosťou do roku 2042
Úver zo ŠFRB	672 383,97	697 234,69	Úver bol prijatý na kúpu nájomného bytového domu M.R.Štefánika ul. s.č. 73 v sume 823 500,90€ so splatnosťou do roku 2056
Úver zo ŠFRB	2 264 585,17	2 316 306,35	Úver bol prijatý na kúpu nájomného bytového domu Belanska ul. s.č. 1755 v sume 2 468 450€ so splatnosťou do roku 2056
Zamestnanci, zúčtovanie s orgánmi soc. a zdravotného poistenia	103 289,13	95 114,56	Mzdy XII/2019, odvody poisťné
Dodávatelia	53 516,32	124 590,29	Neuhradené faktúry
Dane voči finančnej správe	18 809,68	29 117,62	Daň z príjmov FO, DPH

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9
istina – 791 172,37€

- dlhodobý bankový úver investičný bol prijatý na kúpu technickej infraštruktúry k nájomnému bytovému domu Športová ul. s.č. 1713 v sume 242 114,82€ so splatnosťou do roku 2021, hodnota záväzku k 31.12.2019 – **27 994,82€**
- dlhodobý bankový úver investičný bol prijatý na kúpu nájomného bytového domu Športová ul. s.č. 1713 v sume 112 179,55€ so splatnosťou do roku 2021, hodnota záväzku k 31.12.2019 – **20 549,55€**
- dlhodobý bankový investičný úver bol prijatý na rekonštrukciu Kultúrneho domu a rekonštrukciu miestnych komunikácií v sume 830 000€ so splatnosťou do roku 2028, hodnota záväzku k 31.12.2019 – **742 628€**

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver – kúpa technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s.č. 1713	Blankozmenka
Dlhodobý bankový úver – kúpa nájomného bytového domu s.č. 1713	Blankozmenka
Dlhodobý bankový úver – rekonštrukcia Kultúrneho domu, rekonštrukcia miestnych komunikácií	Bez zabezpečenia

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Výdavky budúcich období spolu z toho:	10 195,04	--
- poplatok za uloženie kom. a priem. odpadu XI,XII/19	10 195,04	--
Výnosy budúcich období spolu z toho:	8 495 272,37	8 604 874,43
- stavebné úpravy ZŠ Hradná	1 113 277,49	1 127 471,57
- stavebné úpravy ZŠ J.D.Matejovie	834 534,28	846 330,90
- úprava centra mesta L.Hrádok	1 184 681,86	1 201 135,90
- obstaranie nájomných bytových domov	2 938 969,16	2 968 111,48
- MK v meste	718 047,88	760 277,92
- chodníky v meste	300 786,52	309 679,24
- tepelná obnova budovy MsÚ	53 920,01	54 648,09
- kultúrny dom L.Hrádok	38 940,30	38 902,54
- detské ihriská v meste	42 175,70	43 436,38
- zateplenie a výmena výplní MŠ Hradná	33 393,10	33 850,66
- budova pre športové využitie	82 078,78	83 142,46
- športová hala T-18	97 395,75	98 645,79
- tréningové ihrisko s umelou trávou	33 468,68	34 343,72

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
- ozvučovací technika – telocvičňa T-18	1 000,00	--
- bezbarierová rampa KD L.Hrádok	1 000,00	--

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2018
a) tržby za vlastné výkony a tovar	88 778,58	103 495,00
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	88 760,58	103 489,00
- odvoz a likvidácia odpadu	73 110,54	85 018,06
- opatrovateľská služba	12 222,00	15 316,05
- zápisné - knižnica	1 692,00	1 648,00
- pracovné stroje - výkony	1 558,89	1 075,01
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktívacia		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	4 363 790,71	3 987 714,26
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	4 180 800,29	3 805 576,09
- podielové dane	3 789 409,81	3 425 879,32
- daň z nehnuteľností	323 040,30	363 312,13
- daň za psa	12 035,65	11 644,42
- daň za ubytovanie	6 183,80	5 989,90
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	182 990,42	182 138,17
- správne poplatky	13 665,50	13 113,00
- KO a DSO	166 973,17	166 835,30
- drobný stavebný odpad	1 617,51	2 430,36
e) finančné výnosy	624,99	5 893,16
662 - Úroky z toho:	624,99	5 893,16
- z finančných prostriedkov mesta	624,99	
f) mimoriadne výnosy		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	684 626,33	697 248,80

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	164 722,72	137 543,33
- bežný transfer na stavebný poriadok	10 156,78	8 404,92
- bežný transfer na ŽP, ochrana prírody	703,72	710,84
- bežný transfer na VOĽBY PREZIDENTA, EU	14 168,68	4 378,76
- bežný transfer na kultúrne poukazy	1 444,00	2 378,00
- bežný transfer – metodik školstva	14 581,00	15 958,00
- bežný transfer na register adries	989,20	682,00
- bežný transfer na pobyt občanov a register obyvateľov	3 473,44	2 498,76
- bežný transfer na SOCú	86 738,91	46 476,23
- bežný transfer na rodinné prídavky	1 091,34	828,64
- bežný transfer – nákup kníh do knižnice	5 816,73	2 839,12
- bežný transfer na kultúrne aktivity	5 000,00	7 000,00
- bežný transfer na matričnú činnosť	15 209,34	13 029,32
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	104 748,51	105 717,83
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	104 748,51	105 717,83
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	--	4 000,00
- nadácia Slovenskej sporiteľne	--	4 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	22 494,49	22 275,20
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	22 494,49	22 275,20
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	392 660,61	427 712,44
- zinkasované príjmy RO	392 660,61	427 712,44
h) ostatné výnosy	1 071 398,84	950 680,70
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	11 540,90	9 403,00
- motorové vozidlá	7 640,00	4 811,00
- pozemky	2 279,40	4 592,00
- drobný hmotný majetok	1 621,50	--
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	101,73	203,50
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	4 725,85	5 648,70
- pokuty Mestskej polície	4 261,33	3 654,00
- pokuty – stavebné konanie	120,00	70,00
- pokuty – knižnica	344,62	--
648 - Ostatné výnosy z toho:	1 055 030,36	935 425,50
- prevádzková činnosť KVC	27 768,66	27 096,00
- výťažky z lotérií a iných podobných hier	44 107,22	40 361,38
- nájomné – pozemky, nebytové priestory	468 564,94	499 417,70
- odvoz a likvidácia odpadu	299 257,82	317 081,30
- odvoz separovaného zberu	55 326,90	55 326,90
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	7 369,41	7 210,07
652 – Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	4 453,10	4 588,16
- čerpanie dovolení, odvody poistného - PČ	4 453,10	4 588,16
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	2 610,60	2 587,85
- audit	2 400,00	2 400,00

Celková výška výnosov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 6 216 588,86€, čo predstavuje nárast/ výnosov oproti roku 2018, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 5 752 241,99€.

Nárast výnosov bol spôsobený vyšším príjmom podielových daní a ostatných výnosov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 363 530,49€

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2018
a) spotrebované nákupy	238 374,18	198 235,70
501 - Spotreba materiálu z toho:	163 811,10	157 886,55
- náhradné diely, farby, zámky, kľúče	40 521,89	49 662,79
- kancelárske potreby	7 194,87	6 468,02

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- výpočtová technika	23 797,93	38 429,79
- pohonné hmoty	32 719,74	50 640,70
- pracovné odevy, obuv	5 286,80	4 411,89
- knihy, učebnice, časopisy	7 067,90	5 827,12
502 - Spotreba energie z toho:	74 563,08	40 349,15
- elektrická energia	30 545,63	12 962,33
- voda	8 282,30	1 937,82
- plyn	17 382,54	18 100,42
- teplo	18 351,71	7 348,58
b) služby	595 755,10	572 386,10
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	143 926,79	152 416,26
- oprava budov, priestorov	12 089,63	32 982,99
- oprava motorových vozidiel	33 115,24	36 527,36
- oprava a údržba MK	32 644,66	61 661,88
- oprava a údržba prevádzkových strojov a zariadení	42 684,08	37 582,62
512 – Cestovné	1 571,60	1 022,31
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	13 829,46	9 695,39
- drobné občerstvenie, dary, kvety	6 462,74	6 165,88
- občerstvenie vo forme cateringu	6 522,69	3 529,51
518 - Ostatné služby z toho:	436 427,25	409 252,14
- školenie, kurzy, semináre	7 760,24	5 004,94
- služby internet	2 522,53	2 270,77
- prenájom pozemkov, nebytových priestorov	49 237,55	24 006,82
- kultúrna činnosť – podujatia	64 293,65	73 021,25
- poštovné	16 001,19	14 243,38
- telekomunikačné služby	11 714,22	12 68,67
- tlač mesačníka	5 971,32	6 337,20
- verejné osvetlenie – dodateľsky	43 537,05	42 504,00
- právne služby	1 846,89	4 065,73
- terénne a sádové úpravy	19 298,98	27 692,21
- propagácia, reklama a inzercia	6 600,42	10 734,67
- stočné	7 571,35	12 566,23
c) osobné náklady	1 384 797,24	1 223 164,12
521 - Mzdové náklady	974 058,94	867 121,57
524 - Záonné sociálne náklady	336 336,46	297 732,32
525 - Ostatné sociálne náklady	571,04	627,48
527 - Záonné sociálne náklady	73 830,80	57 682,75
d) dane a poplatky	83 052,95	56 331,76
531 – Daň z motorových vozidiel	6 113,62	7 140,55
532 - Daň z nehnuteľností	1 664,98	1 506,49
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	75 274,35	47 684,72
- správne poplatky, diaľničné nálepky, mýto	4 126,58	2 438,00
- poplatky za uloženie odpadov	71 147,77	42 290,06
e) odpisy, rezervy a opravné položky	626 250,92	555 550,84
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	515 657,40	489 005,57
- odpisy z vlastných zdrojov	417 037,76	389 635,90
- odpisy z cudzích zdrojov	98 619,54	99 369,97
552 – Tvorba zákonných rezerv z toho:	52 325,06	58 204,24
- dovolenky, odvod poistné	4 186,42	4 453,10
- rekultivácia, monitoring skládky	48 138,64	53 751,14
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2 595,60	2 610,60
- audit	2 400,00	2 400,00
557 – Tvorba zákonných opravných položiek	8 660,76	5 730,43
- odberatelia	8 660,76	5 730,43

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	47 012,10	--
- k daňovým pohľadávkam	38 293,04	--
- k nedaňovým pohľadávkam	8 719,06	--
f) finančné náklady	106 939,20	123 261,02
562 - Úroky z toho:	74 506,17	73 391,65
- z úverov komerčných	3 492,55	2 165,08
- z úverov ŠFRB	71 013,62	71 226,57
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	32 433,03	49 869,37
- poisťné	30 756,35	48 388,68
g) mimoriadne náklady		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	2 476 701,37	2 346 911,85
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	1 824 898,62	1 748 126,68
- bežný transfer originárne - RO	1 742 956,41	1 666 638,63
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	81 942,21	81 488,05
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	34 225,85	29 337,85
- bežný transfer iným obciam	34 225,85	29 337,85
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	615 657,70	538 347,32
- bežný transfer združeniam, nadáciám a iným PO	615 657,70	615 657,70
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:	1 919,20	1 100,00
- bežný transfer – ocenenie jednotlivcov	1 300,00	1 100,00
i) ostatné náklady	117 633,41	54 160,76
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	86 974,01	27 359,20
- pozemky / rozdelenie parciel podľa GP	86 974,01	27 359,20
546 - Odpis pohľadávky z toho:	130,90	172,59
- nedaňová / KOaDSO	130,90	172,59
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	30 462,95	25 237,04
- poslanci	7 303,06	4 830,00
- členské príspevky	15 618,78	18 611,15
- voľby prezidenta, EU	6 449,77	1 795,68
549 - Manká a škody z toho:	65,55	--
j) dane z príjmov	100,06	1 235,57
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 5 629 504,37 €, čo predstavuje nárast oproti roku 2018, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 5 130 002,15€.

Nárast nákladov bol spôsobený spotrebou energií, oblasť služieb, osobné náklady, odpisy a tvorba opravných položiek, náklady na transfery RO a náklady na transfery združeniam, nadáciám.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 106 937,37€
- sociálne náklady vo výške 54 295,75€
- služby za prenájom pozemkov a nebytových priestorov vo výške 25 230,73€
- poplatky za uloženie odpadov na skládku TKO / odvod vo výške 28 857,71€
- odpisy vo výške 26 651,83€
- tvorba opravných položiek 49 942,43€
- náklady na transfery RO/PO vo výške 76 771,94€ (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 77 310,38€ (účet 586)

- Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2019
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	2 586,25
a) overenie účtovnej závierky	2 586,25

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	61 041,11	781
Majetok prijatý do úschovy	neviduje	
Odpísané pohľadávky	65 457,42	773,784
Prísne zúčtovateľné tlačivá	34 491,00	751
Materiál v skladoch civilnej ochrany	13 541,42	782
Iné napr. drobný hmotný majetok	637 863,98	771

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Tabuľka č.10, č.11 – účtovná jednotka nevypĺňa

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
BYP, s.r.o. L.Hrádok	Poskytnuté služby:			
	- Výkon správy bytových domov	19 917,96		
	- Výkon správy CO krytov	153,12		
	- Dodávka tepla v KD	18 351,71		
	- Prenájom priestorov v KD	13 015,37		
	- Tvorba fondu opráv NBD,CO kryty	74 784,00		
	- Spotreba el. energie	1 320,44		
	- Spotreba vody	193,28		
	- Nájom NBD – služby spojené s užívaním bytov	435 365,24		
	- Poskytnutý transfer na bežné výdavky	30 000,00		

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 13.12.2018 uznesením č.51/2018.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 21.2.2019 uznesením č. 8/2019
- druhá zmena schválená dňa 17.4.2019 uznesením č. 16/2019
- tretia zmena schválená dňa 27.6.2019 uznesením č. 33/2019
- štvrtá zmena schválená dňa 12.9.2019 uznesením č. 40/2019

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

I. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2019 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2019.

Lipt. Hrádok, 17.marca 2019