

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.09.2019 do 31.12.2019**

Obchodné meno:	B & J Corporation, s.r.o.
Sídlo:	Trieda SNP 1720/8,97401,Banská Bystrica
Právna forma:	spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	26.09.2019
Hlavný predmet podnikania:	68.20.0 - prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
Štaturárny orgán:	konatelia - JUDr. Janka Chudíková, PhDr. Bohuslav Ferdinand Chudík

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno: B & J Corporation, s.r.o.

Sídlo: Trieda SNP 1720/8, Banská Bystrica, 974 01

Dátum vzniku: Spoločnosť vznikla zápisom do Obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici, Odd.: Sro, vložka . 37379/S dňa 26.9.2019

Predmet podnikania:

1. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
2. Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu vo výkonnosti
3. Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
4. Administratívne služby
5. Vedenie účtovníctva
6. Čistiace a upratovacie služby
7. Prenájom hnuteľných vecí
8. Sťahovacie služby
9. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
10. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
11. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
12. Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
13. Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
14. Vykonávanie vzdelávacích programov v oblasti sociálnych služieb zameraných na vykonávanie vybraných pracovných činností a na ďalšie vzdelávanie

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona . 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 26.9.2019 do 31.12.2019.

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona . 431/2002 Z.z. o účtovníctve na základe skutočnosti, že spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti.

I.II - (2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Útovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Na strane aktív útovná jednotka vykazuje:

- finančný majetok - peniaze v hotovosti

Na strane pasív súvahy útovná jednotka vykazuje:

- základné imanie

- výsledok hospodárenia - strata

Útovná jednotka v danom roku nevykazuje výnosy.

Útovná jednotka v danom roku vykazuje náklady:

- služby - poštové, overenie dokumentov

- dane a poplatky - poplatky súvisiace so založením spoločnosti

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Ú tovná jednotka v danom roku nenakupovala dlhodobý nehmotný majetok.

Ú tovná jednotka v danom roku nenakupovala dlhodobý hmotný majetok.

Ú tovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre ú tovanie dlhodobého majetku:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž a pod.)

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1700 eur a nižšie, ú tuje ú tovná jednotka do nákladov na archu ú tu 501.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako suma 1700 eur ú tovná jednotka zaradí do dlhodobého majetku s dobou odpisovania v súlade s da ovými odpismi.

b) zásoby

Spolo nos v bežnom roku nenakupovala zásoby.

c) Pe ažné prostriedky, ceniny, poh adávky, záväzky

Pe ažné prostriedky a ceniny, poh adávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou.

d) cudzia mena

Majetok, poh adávky a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepo ítavajú na euro kurzom ur eným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným

ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu a v ú tovej závierke kurzom platným ku d u, ku ktorému sa zostavuje.

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4822	0
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	0	0
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	4822	0

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- sume odloženej daňovej pohľadávky ú tovej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neú tovala,
- sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tejto asti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená daňová pohľadávka,
- odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- vzahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- zmene sadzby dane z príjmov.

Tabuľka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-178	x	x	0	x	x
Teoretická da	x	0	21	x	0	0
Daňovo neuznané náklady	0	0	0	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	-178	0	21	0	0	0
Splatná daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	0	0	x	0	0

I. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas útovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi útovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za útovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi domom, ku ktorému je zostavená mimoriadna útovná závierka a domom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna útovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Stav VI na začiatku útovného obdobia	5000	0
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útovného obdobia	-178	0
Stav VI na konci útovného obdobia:	4822	0
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	5000	0
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	0	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Útovný zisk alebo strata (431)	-178	0
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0