

TATRAN Prešov, spol. s r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov

V ý r o č n á s p r á v a
o hospodárení spoločnosti za rok
2019

Spracoval: JUDr. Milan Berdis
Prešov, Marec 2020

Charakteristika spoločnosti:

Obchodné meno : TATRAN Prešov, spol. s r.o.

Sídlo : Hollého 3, 080 01 Prešov

IČO : 36 475 807

Deň vzniku 15.10.2001

Základné imanie : 1 825 666,- €

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľov (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- prenájom nehnuteľností
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov – hádzaná, automobilové súťaže - rallye,
- poskytovanie lekárenskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení – verejnej lekární.

Konateľ spoločnosti : Miloslav Chmeliar, Ľubotice, Ku Ihrisku č. 4, 080 06 Ľubotice

II. Cieľ správy

Cieľom výročnej správy je objektívne zhodnotiť hospodárenie spoločnosti za rok 2019 vo vybraných finančných a vecných ukazovateľoch, porovnať vývoj s predchádzajúcim rokom, poukázať na problémové oblasti v obchodnej i finančnej činnosti spoločnosti a určiť postavenie spoločnosti na trhu v SR vo väzbe na schválený predmet podnikania v nadchádzajúcom roku.

III. Obchodné aktivity

Spoločnosť bola založená s cieľom vykonávať činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov s osobitným zameraním na mužskú hádzanú. Tento cieľ bol naplnený už v roku 2001, keď spoločnosť prevzala od občianskeho združenia práva a povinnosti z platnej licencie na prevádzkovanie mužskej hádzanej v športovom klube TATRAN. Išlo o prevod práv a povinností vo všetkých vekových kategóriách. V ďalších rokoch spoločnosť odkúpením dvoch športových hál, ich prístavbou a rekonštrukciou vytvorila materiálne a technické podmienky pre zabezpečenie profesionálneho výkonu tohto športu v meste. Vytvorené materiálne a technické podmienky vysoko prevyšujú úroveň ostatných klubov účinkujúcich v EXTRALIGE SR. Nemôžeme sa však v tomto ukazovateli porovnávať so zahraničnými klubmi z vyspelých hádzanárskeho krajín ako sú Španielsko, Francúzsko, Nemecko, Dánsko a pod.

V záujme posilnenia ekonomickej stability spoločnosť od 1.3.2006 na základe Rozhodnutia Prešovského samosprávneho kraja č.: 2128/2006/OZ-JUR zo dňa 23.2.2006 začala poskytovať lekárenskú starostlivosť vo verejnej lekární ZUZANA na ul. Hollého 14/A Prešov.

Rok 2019 budeme hodnotiť podľa týchto dvoch rozhodujúcich aktivít osobitne, aby bola zachovaná kontinuita hodnotenia aj za predchádzajúce obdobie.

V hodnotenom roku spoločnosť od slovenských dodávateľov nakúpila do lekárne lieky v celkovej hodnote 7 308 645,70 €. Rozhodujúcim dodávateľom bol FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice ako minoritný spoločník, ktorý dodal lieky

v hodnote 3 394 179,93 € a PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. v hodnote 2 111 690,64 €. V porovnaní na rok 2018 celkový nákup liekov poklesol o 693 202,14 €. Nákup od FARMAKOLU poklesol o 913 714,15 € a od PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. sa zvýšil o 197 625,31 €.

Výdaj (predaj) liekov a doplnkového materiálu bol zabezpečovaný pre poistencov jednotlivých zdravotných poisťovní a súkromným zdravotníckym zariadeniam. Náklady na vydané lieky podľa schválenej kategorizácie hradili pomerne zdravotné poisťovne a pacient.

Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku boli vykázané vo výške 7 928 224,20 € a tvorili ich:

- faktúry vystavené zdravotným poisťovniam 5 905 183,89 €
- súkromní lekári 1 231 695,16 €
- platby v hotovosti 791 345,15 €

Z uvedeného vyplýva, že na celkových tržbách je podiel poisťovní 74,48 %, súkromných lekárov 15,54 % a pacientov 9,98 %. Medzi rozhodujúce poisťovne patrí VŠZP, a.s. s podielom 80,07 %, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 13,52 % a UNION zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 6,41 %.

IV. Ekonomika spoločnosti

Ekonomika spoločnosti v predmete lekárenstvo sa v porovnaní s rokom 2018 mierne zhoršila. Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku poklesli o 745 512,84 €, obchodná marža o 31 497,82 € a absolútne dosiahla sumu 617 606,64 €. V hodnotenom roku podiel nákladov na obstaranie predaného tovaru a tržieb z jeho predaja dosiahol 92,21 % a oproti roku 2018 sa znížil o 0,31 %. V posledných troch rokoch v rozhodujúcich ukazovateľoch je vývoj v tomto predmete nasledovný:

Ukazovateľ	2017	2018	2019	Podiel 19/18
Osobné náklady	171 693,13	177 760,00	199 835,58	112,42
Nájomné	33 193,00	33 000,00	33 000,00	100,00
Obchodná marža	687 953,18	649 104,43	617 606,64	95,15
Zisk	483 067,05	438 344,46	384 771,06	87,78

Z individuálnych športových činností v hodnotenom roku spoločnosť vykázala zisk výšky 123 tis. €. V roku 2018 bola vykázaná strata vo výške 173 tis. €. Vývoj v jednotlivých výnosových a nákladových ukazovateľoch je nasledujúci:

Ukazovateľ	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Podiel 19/18
TRŽBY :				
Tržby z reklamy	768	812	848	104,43
Oddielové poplatky	8	8	8	100,00
Refundácia nákladov za účasť v SEHA	76	90	75	83,33
Vstupné	38	84	48	57,14
Výchovné	6		1	
Nájomné	68	60	78	130,00
Ost. tržby (odstupné, štartovné)	73	11	35	318,18

Výnosy z prijatých dotácií	42	33	40	121,21
Odmena za účasť v Lige majstrov			120	
Tržby spolu :	1079	1098	1253	114,12
NÁKLADY:				
Odpisy HIM	134	141	140	99,29
Elektrická energia, vodné a stočné	19	29	28	96,55
Spotreba plynu	28	24	26	108,33
Rozhodcovia a vysielacie práva LM	27	43	59	137,21
Daň z nehnuteľnosti	5	5	5	100,00
Výchovné, prestupové poplatky	7	17	22	129,41
Ubytovanie	32	45	30	66,67
Odmeny tréneri, hráči, manažér	684	779	657	84,34
Doprava	28	39	38	97,44
Masérské služby	1	1	1	100,00
Poplatky zväzu a štartovné	23	5	3	60,00
Poistenie majetku	4	4	4	100,00
Nájomné MH	43	40	45	112,50
Drobný nákup, PHM	20	45	30	66,67
Reklama	79	7	5	71,43
Ost. náklady upratovanie, stráženie, správa)	50	38	29	76,32
Ost.sl. (sústredenia, stravné, dresy, moderovanie)	17	9	8	88,89
Náklady spolu :	1 201	1 271	1 130	88,91
Hospodársky výsledok	-122	-173	123	

Hlavným dôvodom prechodu zo stratového na ziskové hospodárenie bolo poskytnutie odmeny EHF za účinkovanie mužstva v Lige majstrov v sume 120 tis. € a pokles nákladov na odmeny pre hráčov, trénera a manažéra o 122 tis. €.

V sezóne 2018/2019 mužstvo účinkovalo v troch súťažiach a reprezentovalo mesto Prešov a SR vo východoeurópskej lige „SEHA“. Okrem toho hralo aj medzinárodnú súťaž v Lige majstrov. Mužstvo odohralo v tomto ročníku viac ako 50 súťažných zápasov s cestovaním za domácimi súpermi a súpermi z Ruska, Portugalska, Španielska, Nórska, Bieloruska, Chorvátska, Srbska a Macedónska. Odmeňovanie hráčov bolo závislé na výsledkoch v zápasoch v jednotlivých súťažiach. Po základnej časti EXTRALIGY SR sa mužstvo umiestnilo na prvom mieste. V nadstavbovej časti, semifinále a finále nenašlo premožiteľa. Podobne úspešné bolo účinkovanie v Slovenskom pohári. V SEHA lige v základnej časti sa umiestnilo na šiestom mieste.

Nájomné a odpisy z prenajatých nehnuteľností v hodnotenom roku boli nasledovné:

Druh nehnuteľnosti	Nájom	Odpisy
Sklady a administratíva ul. Magnezitárska Košice	30 000,00	4 186,00
NZZ, ul. Kpt. Nálepku Prešov	65 613,36	29 272,00
NZZ, ul. Národná trieda, Košice	24 210,00	52 712,00

Súbor budov Nám. 1. Mája Rožňava	37 123,76	24 720,00
NZZ, ul. L. Svobodu 21 , B. Bystrica	84 600,00	16 451,00
NZZ, ul. Konštantínova 17, Prešov	56 615,04	19 702,00
NZZ, ul. Pavlovova 4299, Topoľčany	1 500,00	5 008,00
NZZ, ul. Dr. Pribulu 412/4 , Svidník PLK	106 000,00	15 007,00
NZZ, ul. Dr. Pribulu 798/10, Svidník RUVZ	23 746,80	15 422,00
NZZ, ul. Nemocničná 41/A, Humenné NsP	60 000,00	24 712,00
NZZ, ul. Špitálska 17, Nitra	72 000,00	12 491,00
NZZ, ul. Nemocničná 41 , Humenné	60 000,00	11 757,00
SPOLU:	621 408,96	231 440,00

Rozdiel medzi odpismi prenajatého majetku a nájomným predstavuje 389 968,93 €, a vykryva aj úrok platený z prijatých cudzích zdrojov na jeho obstaranie. Oproti roku 2018 sa tento zisk znížil o 13 515,37 tis. €.

Hospodárenie spoločnosti priaznivo ovplyvňujú nákladové úroky, ktoré oproti roku 2018 poklesli o 45 tis. € na sumu 101 tis. €. Z nákladových úrokov predstavuje úrok vyplatený spoločníkovi z poskytnutej pôžičky sumu 57 tis. € a rozdiel tvorí úrok z prijatých úverov.

Výsledok hospodárenia v hodnotenom roku významne ovplyvnil predaj nebytového priestoru č. 1nachádzajúceho sa v budove na ul. Baštová 26 zapísaného na LV č. 16 579 v cene 330 tis. €. Zostatková cena predaného majetku bola 65 tis. €. Výsledkom tohto predaja bol zisk 265 tis. €.

Po zohľadnení uvedených skutočností výsledkom hospodárenia spoločnosti je zisk po zdanení vo výške 719 518,52 €. Oproti roku 2018 sa zvýšil o 440 865,46 €.

Dosahované výsledky sa premietli do oblasti aktív spoločnosti a ich krytia. Ku koncu hodnoteného roka spoločnosť vykázala aktíva a pasíva v objeme 12 396 363,57 €. V porovnaní s rokom 2018 objem aktív a pasív sa znížil o 729 535,49 €. Dôvodom je pokles hodnoty dlhodobého hmotného majetku z titulu jeho odpisovania vo výške 406 tis. € a iných pohľadávok (vrátenie pôžičky) o 323 tis. €. V pasívach sa táto skutočnosť spolu s dosiahnutým ziskom premietla do poklesu záväzkov z obchodného styku o 1 433 tis. €.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku oproti predchádzajúcemu roku poklesli o 128 tis. €. K 31.12.2019 je stav nasledovný:

	2017	2018	2019	Podiel 19/18
pohľadávky z obchodného styku brutto	1 435	1 500	1 372	91,47
z toho				
v lehote splatnosti	840	639	895	140,06
po lehote splatnosti do 30 dní	123	115	195	169,57
po lehote splatnosti do 90 dní	57	70	85	121,43
po lehote splatnosti do 180 dní	22	6	15	250,00
po lehote splatnosti do 360 dní	8	119	28	23,53
po lehote splatnosti nad 360 dní	385	551	154	27,95

Pohľadávky v lehote splatnosti tvoria zdravotné poisťovne za poskytnutú lekárenskú starostlivosť ich poistencom a to VŠZP, a.s. 395 tis. €, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. sumu 98 tis. € a UNION zdravotná poisťovňa, a.s. sumu 27 tis. €.

Pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní sú evidované za reklamné služby poskytnuté pre DREVIT SMJ, s.r.o. vo výške 120 tis. Na túto pohľadávku bola vytvorená opravná položka.

Kvalita pasív sa v porovnaní s rokom 2018 zlepšila, a to zvýšením podielu vlastného imania na krytí aktív z 32,18 % v roku 2018 na 39,87 % v roku 2019.

Objem krátkodobých záväzkov z obchodného styku sa k 31.12.2019 znížil o 1 434 tis. €. Štruktúra záväzkov je nasledovná:

	2017	2018	2019	Podiel 19/18
záväzky z obchodného styku	5 317	5 394	3 960	173,41
z toho				
v lehote splatnosti	2 476	2 055	1 747	85,01
po lehote splatnosti do 30 dní	512	371	260	70,01
po lehote splatnosti do 90 dní	892	737	615	83,43
po lehote splatnosti do 180 dní	1 397	1 344	1 123	83,56
po lehote splatnosti do 360 dní	40	887	215	24,24

Najväčším veriteľom je FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice. Záväzky voči tomuto subjektu predstavujú 83,86 % z celkových záväzkov, a ich štruktúra je nasledovná:

	Celkom	Do lehoty	Po lehote	Do 30	Do 90	Do 180	Do 360
Rok 2018	4 692 636	1 477 589	3 215 047	369 417	715 055	1 309 523	821 052
Rok 2019	3 321 154	1 129 253	2 191 901	251 142	607 820	1 123 166	209 774
Rozdiel	-1 371 482	-348 336	-1 023 146	-118 275	-107 235	-186 357	-611 278

Ďalším zdrojom krytia aktív sú dlhodobé záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 900 tis. €. Ide o zostatok prijatej pôžičky od spoločníka Miloslava Chmeliara. Tento záväzok sa oproti roku 2019 znížil o 200 tis. €.

V. Mzdy a práca

Personálnemu zabezpečeniu lekárne bola venovaná potrebná pozornosť s tým, aby pracovné posty boli obsadzované zamestnancami, ktorí sú ochotní aktívne pracovať na rozvoji spoločnosti, zodpovedne a samostatne si plniť zverené úlohy. Tento postup sa spoločnosť osvedčil, výrazom čoho je stabilizácia zamestnancov. Počet zamestnancov oproti roku 2018 sa zvýšil o dvoch zamestnancov na 11.

Produktivita práce z tržieb z predaja tovaru sa znížila z 963 748,55 € v roku 2018 na 720 747,64 € v roku 2019. Priemerná mzda zostala na úrovni roku 2018 a dosiahla 1 135,43 €.

Členenie plnenia dosiahnutých výsledkov podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek a podľa štruktúry aktív a pasív vyjadrených s presnosťou na celé eurá, dokladujú účtovné výkazy, a to výkaz ziskov a strát a súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2019. Tieto výkazy tvoria prílohu výročnej správy.

VI. Ostatné informácie podľa § 20, ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

Po skončení účtovného obdobia do termínu zostavenia Výročnej správy nenastali v účtovnej jednotke žiadne udalosti osobitného významu, o ktorých by bolo potrebné sa zmieniť.

Účtovná jednotka nevynakladá žiadne náklady na výskum a vývoj.

V sledovanom roku účtovná jednotka nenadobudla vlastné ani iné akcie, ani žiadne dočasné listy a obchodné podiely.

Účtovná jednotka nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

VII. Výhľad na rok 2020

Vývoj v roku 2020 podobne ako v predchádzajúcich rokoch bude determinovaný vývojom platobnej schopnosti zdravotných poisťovní i celkovou situáciou v zdravotníctve. Za rozhodujúce z hľadiska konečných výsledkov naďalej považujeme odpredaj časti majetku nakupovaného na komerčné účely.

Napriek nárastu konkurencie v našom predmete podnikania základnou ambíciou spoločnosti je zvýšiť spokojnosť občanov s poskytovanými službami v lekárni a športovou úrovňou mužskej hádzanej v meste. Hodnotený rok bol mimoriadny v tom, že došlo k výhodnému predaju majetku a po prvý raz bola poskytnutá odmena za výsledky dosiahnuté v Lige majstrov. Tieto príjmy sa nebudú opakovať, a tým očakávame pokles ziskovosti v roku 2020.

Koncom roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. Tento vírus s názvom COVID - 19 sa rýchle rozšíril do celého sveta a spôsobuje nevyčísliteľné morálne a ekonomické škody. Prijaté opatrenia vlády SR na obmedzenie jeho šírenia zasiahli aj podnikateľské subjekty, ktoré sa museli podriadiť vyhláseným obmedzeniam. Vzhľadom na predmet podnikania spoločnosť ďalej predáva lieky a doplnkový sortiment konečnému spotrebiteľovi. Očakávame, že proces nákupu a predaja sa v ďalšom období skomplikuje z dôvodu vyčerpanosti zamestnancov dotknutých subjektov. Prenikajú informácie o problémoch pri zásobovaní s liekmi zo strany zahraničných subjektov. Táto skutočnosť môže významne ovplyvniť nielen hospodárenie spoločnosti, ale hlavne ohroziť zdravie občanov. Monitorovaním aktuálneho stavu a jeho vplyvu na zamestnancov spoločnosti budeme prijímať opatrenia smerujúce k udržaniu prevádzkyschopného stavu spoločnosti, a k minimalizácii prípadných škôd.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti i predpokladu zníženia počtu personálu prevádzkovej lekáreň, očakávame oproti roku 2019 pokles tržieb z predaja liekov i zisku spoločnosti.

Valnému zhromaždeniu spoločnosti bude predložený návrh na prerokovanie a schválenie ročnej účtovnej závierky a rozdelenia zisku takto:

Valné zhromaždenie po prerokovaní Výročnej správy za rok 2019

s c h v a ľ u j e

1. Ročnú účtovnú závierku spoločnosti a Výročnú správu za rok 2019 takto:

a) Výkaz ziskov a strát

• Náklady celkom	9 366 021,51
• Výnosy celkom	10 276 968,17
• Zisk pred zdanením	910 946,66
• Daň z príjmov	191 428,14
• Zisk po zdanení	719 518,52

b) Súvahu spoločnosti s aktívami a pasívami v objeme 12 396 363,57 €.

2. Rozdelenie zisku nasledovne:

Prevod na nerozdelený zisk spoločníkom:

<u>Spoločník</u>	<u>podiel v %</u>	<u>podiel v €</u>	
Miloslav Chmeliar	54,545	392 461,38	zostáva ako nerozdelený zisk
FARMAKOL s.r.o.	45,455	327 057,14	zostáva ako nerozdelený zisk

V Prešove, 26.3.2020

Miloslav Chmeliar
konateľ spoločnosti

