

HN

obsah
rozhoduje

HOSPODÁRSKE NOVINY

www.hnonline.sk
vydáva MAFRA Slovakia, a. s.
utorok 28. apríla 2020, číslo 81, **

Soroška má nášľapné míny, hrozí jej stopka

ZISTENIE HN

Vláda prehodnotí
diaľničné tendre.
Červenú môže
dostať aj výstavba
rýchlostnej cesty pri
Rožňave.

Tomáš Garai ^{©hn}
tomas.garai@mafrasklovakia.sk

Bratislava – Nádej na novú
diaľnicu v Gemeri zhasína.
Narychlo vyhlásený tender
na rýchlostnú cestu R2 z Rož-
ňavy po Jablonov nad Turňou
má vážne nedostatky. So sú-
ťažou sa až príliš poponáhľal

na konci minulého roka vte-
dajší minister dopravy Ľudovít
Ďáček. Údaje v dokumentácii
od diaľničiarov záujemcom
nesedia. A podľa informácií
HN majú stovky pripomienok
a otázok.

Bez stavebného povolenia
Chýba tiež stavebné povolenie
a problémom pre cestu za 243

miliónov eur sú aj pochybnos-
ti Útvaru hodnoty za peniaze
pri rezorte financií. Na jednej
strane sú vysoké náklady v ča-
se, keď je štátna kasa sužova-
ná koronakrízou, a na druhej
intenzita premávky na úrovni
šesťtisíc áut za deň. Práve ana-
lytici na ministerstve financií
budú mať posledné slovo, či sa
tender zastaví. „Prípadný pod-

pis zmluvy a samotné spuste-
nie prác na tomto úseku R2
bude závisieť predovšetkým
od záverov tejto analýzy,“ po-
vedal hovorca rezortu dopravy
Ivan Rudolf.

Gemer verzus Šariš

Podľa analytika INEKO Já-
na Kovalčíka je naliehavší
vzhľadom na výstavbu horský

prieťah Šarišský štátnik na
trase R4.

„Soroška nie je cestou, kde
by museli vozidlá znížiť
rýchlosť na 30 kilometrov za
hodinu alebo dokonca me-
nej. Cez tento prieťah sa dá
prejsť relatívne rýchlym tem-
pom,“ dodal.

Viac na strane 2, Zbáraný...

Nemecko uvoľnilo opatrenia

Mníchov – Viaceré štáty sveta
vrátane Nemecka odčera uvoľnili
opatrenia proti šíreniu koronavírusu.
Napríklad v spolkovej krajine
Bavorsko bolo možné otvoriť po
novom už aj obchody s rozlohou do
800 štvorcových metrov. Napriek
postupnému uvoľňovaniu musia
obyvatelia v predajniach či mest-
skej hromadnej doprave naďalej
nosiť ochranu nosa a úst. (RED)

SNÍMKA: TASR/AP



POLITIKA

Pellegrini v HN: Čas na zmenu smeru

Bratislava – Stranu Smer ve-
die od jej vzniku v roku 1999.
Na sneme pritom nikdy nemal
protikandidáta. Najdlhšie slú-
žiacemu stranickému šéfovi
na Slovensku Robertovi Fi-
covi sa však pred očami rodí

vyzývateľ. Jeho podpredseda
a volebný líder Peter Pellegrini
už spúšťa konkrétne kroky –
ich podstatou má byť zmena.
„Čítim, že prišiel čas na zá-
sadnú zmenu v strane, ktorej
môžu voliči dôverovať. Zod-

povednú, profesionálnu a sil-
ne sociálnu. Som pripravený
takýto program predložiť a so
všetkým osobným nasadením
o ňom presvedčiť straníkov
aj voličov,“ napísal Pellegrini
v komentári pre HN. Jeho

ambície dopadli aj na predsed-
níctvo Smeru, ktoré sa bude
situáciou zaoberať. V hre je
posun decembrového snemu
na skorší termín. (BS)

Viac na strane 5, Pellegrini...

KOMODITY

Benzín opäť zlacnie

Bratislava – Trh s ropou
sa naďalej otriasa v zákla-
doch, z čoho ťažia aj slo-
venskí motoristi. Analytik
brokerskej spoločnosti XTB
Lukáš Lipovský hovorí, že
pohonné látky by mali v ho-
rizonte dvoch až troch týž-

dňov zlacnieť do 10 centov.
Najpoužívanější 95-oktáno-
vý benzín by sa tak dostal
k úrovni euro za liter a die-
sel na približne 95 centov za
liter. (JP)

Viac na strane 11, Lacná...



Cena
cena 0,99 EUR /
predplatné 0,876 EUR

Predplatné
tel.: 02 48 238 238, www.hnonline.sk/predplatne
e-mail: predplatne@mafrasklovakia.sk

HN ONLINE.SK

HN

mafra slovakia

Európska energetická
burza v Lipsku

Názov	posledná cena v EUR	nárast	ročné max.	ročné min.
DE Phel	25.06	-1,73	633828	0,43
Base D	26.62	8,34	340625	0,07
DE Phel Posit D				

Všetky ceny sú v EUR, pri elektrických energiách v EUR/MWh, pri plynovom len v EUR

Kotácia kovov AVK
vyplyvajúca z cien LME
a ďalších súvisiacich nákladov

Med:	4 790,8 €/t
Hliník:	1 485,7 €/t

Lehoty platnosti: od 27. 4. 2020 do 1. 5. 2020

Kovy

Názov	LME	USD	Jedn.
Drahé			
Zlato	1 709,46	TR OZ	
Srebro	15,09	TR OZ	
Platina	756,35	TR OZ	
Paládium	1 929,01	TR OZ	

Základné LME

Názov	Settlement	Ponuka	Dopyt	Jedn.
Med GRADE „A“	5165,5	5130	5134,5	USD/mT
Olovo 99,97 %	1008	1030,2	0	USD/mT
Hliník 99,70 %	1472,5	1468,5	1468	USD/mT
Hliník - zliatina	1230	1200	1230	USD/mT
Nikel 99,80 %	12256	12105	12125	USD/mT
Cin 99,95 %	15511	15525	15590	USD/mT
Zinok 99,95 %	1891,5	0	1890	USD/mT

Strategické OTC

Názov	Cena	Jedn.
Antimón 99,95 %	5800/6050	USD/mT
Arzen 99,00 %	2,53	USD/lbs
Bismut 99,99 %	2,52/7	USD/lbs
Kadmium 99,99 %	1,24/1,25	USD/lbs
Kadmium 99,95 %	1,21/1,22	USD/lbs
Fe Chrom, H Carbon	0,83/0,85	USD/lbs
Kobalt - katód 99,90 %	15,43/16,1	USD/lbs
Kobalt - katód 99,80 %	0,0	USD/lbs
Kobalt - ingot 99,30 %	35,5/37	USD/lbs
Gálium - ingot 99,99 %	150/165	USD/Kg
Germánium kov	1050/1175	USD/Kg
Germánium - oxid	900/950	USD/Kg
Indium ing. 99,97 %	150/165	USD/Kg
Magnézium 99,90 %	2250/2400	USD/mT
Fenomenangin	1065/1085	USD/mT
Mangan elect.	1625/1735	USD/mT
Onul	-	USD/tks
Molyb Fe65 West	21/21	USD/Kg
Molyb Fe65 China	-	USD/Kg
Ruhenium	266/270	USD/Kg
Selen 99,5 % PWD	5,7/6,8	USD/lbs
Silicon Fe 75 Russian	1000/1100	USD/mT
Silicon Metal Lumps	1700/1800	USD/mT
Tantal	59/61	USD/lbs
Titanium Sponge 99,6	7,7/8,6	USD/Kg
Ferrotitan 70 % Západ	4,25/4,5	USD/Kg
Tungsten Ferro	33/35	USD/Kg
Vanadium Fe 80	25,6/28,9	USD/Kg
Vanadium Pentoxid	6,5/7,5	USD/lbs
Veloframe	-	USD/MTU

Oznámenie BCPB

I. Zmena počtu cenných papierov v emisii:
S účinnosťou od 28. 4. 2020 sa zvyšuje počet cenných papierov v emisii štátnych dlhopisov č. 236, ISIN: SK4120015173, o časť 236 G s počtom cenných papierov 350 800 000. Po zverejnení bude aktuálny počet cenných papierov v emisii 2 019 200 000 dlhopisov.

II. Upozornenie pre emitentov:

Burza cenných papierov v Bratislave, a.s. (BCPB) upozorňuje emitentov cenných papierov umiestnených na trhoch BCPB na blížiaci sa termín (30.4.2020) pre splnenie zákonnej informačnej povinnosti emitentov za rok 2019. V zmysle Burzových

Kurzový lístok ECB
č. 81
27. 4. 2020

Štát	Kód	Stred
USA	USD	1,0852
Japonsko	JPY	116,22
Bulharsko	BGN	1,9558
Česká republika	CZK	27,184
Dánsko	DKK	7,4591
V. Británia	GBP	0,87263
Maďarsko	HUF	354,57
Poľsko	PLN	4,5287
Rumunsko	RON	4,8370
Švédsko	SEK	10,8748
Švajčiarsko	CHF	1,0557
Island	ISK	158,80
Nórsko	NOK	11,4513
Chorvátsko	HRK	7,5525
Rusko	RUB	80,4926
Turecko	TRY	7,5775
Austrália	AUD	1,6795
Brazília	BRL	6,0328
Kanada	CAD	1,5255
Čína	CNY	7,6860
Hongkong	HKD	8,4104
Indonézia	IDR	16 695,80
Izrael	ILS	3,8109
India	INR	82,6195
Južná Kórea	KRW	1 328,82
Mexiko	MXN	27,0245
Malajzia	MYR	4,7250
Nový Zéland	NZD	1,7893
Filipíny	PHP	54,987
Singapur	SGD	1,5391
Thajsko	THB	35,236
JAR	ZAR	20,4109

Kurzový lístok ČNB
č. 81 (vybrané meny)
27. 4. 2020

Štát	Množstvo	Kód	Stred
Austrália	1	AUD	16,184
Bulharsko	1	BGN	13,899
EMÚ	1	EUR	27,185
Chorvátsko	1	HRK	3,600
Japonsko	100	JPY	23,392
Kanada	1	CAD	17,823
Maďarsko	100	HUF	7,687
Poľsko	1	PLN	6,003
Rumunsko	1	RON	5,619
Rusko	100	RUB	33,774
Švajčiarsko	1	CHF	25,750
USA	1	USD	25,050
Veľká Británia	1	GBP	29,657

pravidel je emitent, ktorého cenné papiere sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov, povinný najneskôr do štyroch mesiacov po uplynutí účtovného obdobia uverejniť ročnú finančnú správu a spolu s dokladom o uverejnení ju predložiť Burze cenných papierov v Bratislave, a.s. Výsoká 17, P.O. Box 151, 814 99 Bratislava 1 a Národnej banky Slovenska. Blížšie informácie k plneniu informačnej povinnosti nájdete na <https://www.esma.europa.eu/press-news/esma-news/esma-recommends-action-financial-market-participants-covid-19-impact>; <https://csi.nbs.sk/>; <http://www.bsse.sk/poradcaemitenta/Upozornenie-premitentov.aspx>

Základné úrokové miery depozitov na trhoch
27. 4. 2020

	1 mesiac	2 mesiace	3 mesiace	6 mesiacov	9 mesiacov	1 rok
LIBOR GBP	0,2688	0,441	0,63725	0,7155	-	0,881
EURIBOR EUR	-0,418	-	-0,192	-0,136	-	-0,083
LIBOR USD	0,0568	0,8278	0,8871	0,9223	-	0,9395
TIBOR JPY	-0,0525	-0,0335	-0,004	0,03017	-	0,11567

INTERZICA

Emitent Agrodružstvo Turňa
so sídlom 044 02 Turňa nad Bodvou 354, IČO: 36 861 421,
zapisaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. oddiel: Dr, vložka číslo: 1369/V, podľa § 15 ods. 2 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje,
že na základe rozhodnutia členskej schôdze emitenta zo dňa 20.6.2018 nastala zmena podoby cenných papierov zo zaknihovaných cenných papierov na listinné cenné papiere.

CEMMAC a.s.,

Cementárska 14/14, 914 42 Horné Srnie, IČO: 31 412 106,
zapisaný v obchodnom registri OS v Trenčíne, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 14/R
oznamuje,
že Ročná finančná správa spoločnosti za rok 2019 je ako regulovaná informácia v súlade so zákonom č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov,
v znení neskorších predpisov, zverejnená na internetovej stránke www.cemmac.sk.

Vročná správa k 31.12.2019 za spoločnosť

SLÁVIA CAPITAL, a.s.,

obchodník s cennými papiermi

je zverejnená v elektronickej forme na internetovej stránke spoločnosti
www.slaviacapital.com, uložená a sprístupnená k nahliadnutiu
v sídle spoločnosti na Mostovej 2, 811 02 Bratislava.

Pandémia prekreslí kancelárske priestory



Office Prístavná 1 môže priniesť na trh viac ako 16-tisíc štvorcových metrov kancelárskych priestorov.

SNÍMKA: RV DEVELOPMENT 2

REALITY

Práca z domu môže zmeniť svet administratívnych budov. Firmy objavili jej výhody a to môže ovplyvniť trh komerčných nehnuteľností.

Nina Janesíková
nina.janesikova@mafrasllovakia.sk

16-tisíc štvorcových metrov administratívnych priestorov.

Pandémia zmení trh

Kancelárske budovy patria na Slovensku k najvyhľadávanejším nehnuteľnostiam. Podľa prieskumu spoločnosti CBRE tvorili investície v tomto segmente minulý rok 266 miliónov eur, čo je 42 percent z celkového objemu. Tento rok mal byť podľa odhadov ešte silnejší. Odborníci hovorili, že záujemcovia by mohli vložť do slovenských nehnuteľností až jednu miliardu. „Nových investorov by mali prilákať atraktívne výnosy v porovnaní s našimi susedmi a neustále sa rozširujúca ponuka novopostavených kancelárskych priestorov v Bratislave,“

odhadovali experti zo CBRE ešte začiatkom marca.

Aj tento segment však kríza pravdepodobne poznačí, aj keď je podľa profesionálov odvetvia ešte priskoro na vyvedenie finálnych záverov. „Niektoré projekty sa spomalia alebo pozastavia, ale trh z toho môže profitovať podobne ako v roku 2010,“ povedal pre HN Oliver Galata, riaditeľ oddelenia prenájmu kancelárskych priestorov CBRE. Vysvetlil, že pred 10 rokmi sa veľa firiem v rámci optimalizácie nákladov presunulo do strednej a východnej Európy.

Vyjednávacia pozícia

Zmeniť by sa mohol aj prístup firiem k priestorom. „Nájomcovia postupne zisťujú, či ich doterajšie nároky na nehnuteľnosti, ktoré si prenajímajú, sú opodstatnené a či nedokážu nájsť optimálnejšie a lacnejšie riešenia,“ upozornil realitný expert RE/MAX Alexander Krajňák. „Obchody, ktoré nie sú pod časovým tlakom, sa dostali do vyčkávacieho módu a vyjednávajú

vacia pozícia nájomcov sa zlepšila,“ dodal Galata.

Nájomcovia však nemôžu aktuálne zmluvy len tak vypovedať. Ti, ktorým sa budú kontrakty v dohľadnom čase končiť, však môžu nové plány prehodnotiť. „Niektoré menšie firmy možno nepredĺžia nájom alebo nepodpíšu nové zmluvy,“ uviedol Galata. Mnohé spoločnosti tak budú chcieť vyrokovať lepšie podmienky. Zasiahnúť by to tak mohlo aj ceny. K výrazným zmenám zatiaľ nedošlo, lebo všetci čakajú, ako sa situácia vyvinie. Podľa Galatu by sa však nátlak na ceny mohol prejavíť už v druhom štvrťroku 2020.

Nové trendy

Súčasná situácia navyše priniesla dôraz na zvyšovanie kvality pracovného prostredia a urýchlila nástup nových trendov. „Nájomníci budú s pravdepodobnosťou častejšie pracovať z domu. Preto bude dopyt po flexibilnejších priestoroch,“ uviedol Adrian Bódis, country manager spoločnosti ImmoFinanz.

BIZNIS

PNK predala dve budovy v Sereďi

Bratislava - PNK Group, medzinárodný developer v oblasti priemyselných nehnuteľností, úspešne ukončil predaj dvoch moderných priemyselných budov s celkovou plochou 45-tisíc štvorcových metrov vo vlastnom priemyselnom parku pri Bratislave. Haly v PNK Parku Sereď, ktoré poskytujú regionálnu základňu pre poľský konglomerát LPP a nemeckého výrobcu v automobilovom priemysle Wegu, získala spoločnosť REICO IS ČS za 30,6 milióna eur.

FINANCIE

Eximbanka už prijíma žiadosti

Bratislava - Eximbanka začala včera prijímať žiadosti o poskytnutie prevádzkového úveru na podporu preklenutia negatívnych ekonomických vplyvov spôsobených výskytom ochorenia COVID-19. Úver sa poskytuje za zvýhodnených podmienok a je určený pre spoločnosti zo segmentu malých a stredných podnikov, ktoré realizujú exportné aktivity. Finančné prostriedky získané z prevádzkového úveru môže exportér použiť na fi-

nancovanie prevádzkových nákladov, investícií do hmotného alebo nehmotného majetku, súvisiacich s udržaním prevádzky a zamestnanosti, a taktiež na platenie záväzkov voči poisťovniam. Finančná pomoc je poskytovaná vo forme záruky za úver poskytnutý Eximbankou a úhrady úrokov z úveru. Záruku za úver poskytuje Ministerstvo financií SR do výšky 80 percent zostatku istiny úveru. (TASR)