

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

FARMA MAJCICHOV, a.s.
Majcichov 50
919 22 Majcichov

Spoločnosť FARMA MAJCICHOV, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 7. mája 1998 a do Obchodného registra bola zapísaná 4. júna 1998 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č.10069/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- úprava a spracovanie mlieka - výroba mliečnych výrobkov,
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť (s výnimkou činností vylúčených z pôsobnosti živnostenského zákona),
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- tvorba a údržba zelene,
- poľnohospodárske práce poľnohospodárskymi mechanizmami pre fyzické a právnické osoby,
- opravy poľnohospodárskych strojov,
- pohostinská činnosť - závodné stravovanie,
- oprava pracovných strojov,
- skladovanie.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 01. októbra 2019 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu a zároveň najväčšiu skupinu s názvom SLOVAKIET INVEST A/S, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje SLOVAKIET INVEST A/S, IČO: 2919973 so sídlom Hovvej 56, 5591 Gelsted, Ejby, Dánsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, ktorá je na základe § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu, pretože je spolu s dcérskymi spoločnosťami zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti na vyššom stupni v skupine v rámci Európskej únie. Túto konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť SLOVAKIETINVEST A/S, IČO: 2919973, Hovvej 56, 5591 Gelsted, Ejby, Dánsko za skupinu s názvom SlovakiaInvest A/S. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

FARMA JATOV, spol. s r.o., Horný Jatov 877, 925 71 Trnovec nad Váhom
FARMA MAJCICHOV TRADE, s.r.o., Majcichov 50, 919 22 Majcichov

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	169	170
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	170	170
počet vedúcich zamestnancov	6	7

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 01. októbra 2019 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci dňa 31. decembra 2019.

8. Orgány a akcionári Spoločnosti

	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Predstavenstvo:	Morten Joergensen (predseda)	Morten Joergensen (predseda)
	Ing. Martin Sivok (člen)	Ing. Martin Sivok (člen)
	Brian Linnemann Kjeller Justesen (člen)	Brian Linnemann Kjeller Justesen (člen)
Dozorná rada:	Jozef Blesák	Jozef Blesák
	Ing. Mgr. Juraj Lábady	Ing. Mgr. Juraj Lábady
	Soren Sjurup Kristensen (od 28.6.2019)	Peter Eskelund Lerche-Simonsen
	Peter Eskelund Lerche-Simonsen (do 27.06.2019)	

Akcionári Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2019 a k 31. decembru 2018:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
SLOVAKIETINVEST A/S	9 652 958	100	100	100
Spolu	9 652 958	100	100	100

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti, ako je uvedené nižšie, v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť je presvedčená o splnení podmienky nepretržitého trvania existencie Spoločnosti, nakoľko v prípade potreby splácania záväzkov alebo v prípade predčasného splatenia úverov z dôvodu neplnenia podmienok (bližšie viď bod 7 poznámok Bankové úvery), za ňou stojí skupina SLOVAKIET INVEST A/S. Vedenie materskej spoločnosti SLOVAKIET INVEST A/S bude Spoločnosť v prípade potreby finančne podporovať tak, aby bol zabezpečený predpoklad nepretržitého fungovania Spoločnosti. Spoločnosť dostala dňa 27. marca 2020 prehlásenie vedenia materskej spoločnosti potvrdzujúce, že materská spoločnosť bude finančne podporovať Spoločnosť tak, aby bolo zabezpečené jej nepretržité pokračovanie v činnosti s platnosťou 12 mesiacov po schválení tejto účtovnej závierky.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ktorý predstavuje základné stádo, je aktivovaný v momente úspešného ukončenia prvej gravidity, kedy vzniká jeho spôsobilosť produkcie mlieka. K aktivácii do základného stáda zo zásob dochádza zvyčajne po 24 mesiacoch.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná dobapoužívania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25
Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 2 400 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy na bývanie, administratívu			
Stavby, haly	20-30	Lineárna	3,33-5
Samostatný huteľný majetok	4-15	Lineárna	6,67-25
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20	Lineárna	5-25
Dopravné prostriedky	4-10	Lineárna	10-25
Základné stádo	3	Lineárna	33,34
Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely oceňujú v obstarávacej cene. V prípade zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku sa tvorí opravná položka v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty tohto majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť eviduje podielové cenné papiere a podiely držané do splatnosti (účtované ako dlhodobý finančný majetok).

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby sú tvorené materiálom, aktivovanými poľnými prácami, materiálom a hnojom na budúcu úrodu poľnohospodárskymi plodinami, surovým kravským mliekom a zvieratami.

Hnoj, ako zásoba vytvorená vlastnou činnosťou, je ocenený podľa obsahu a % využitia živín –N.P.K. – dusíka, fosforu a draslíka v pôde.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou predstavujú zvieratá a produkty rastlinnej výroby (najmä obilniny, siláž a seno). Materiál predstavujú osivá, krmivá, hnojivá a ostatný spotrebný materiál. Nedokončená výroba predstavuje rastlinnú výrobu, pri ktorej bola sejbá uskutočnená v jesennom období a prechádza cez obdobie dvoch kalendárnych rokov.

Zvieratá sa účtujú spôsobom A účtovania zásob. Nakúpené zvieratá sa oceňujú v obstarávacích cenách. Zvieratá vlastného chovu, príchovky a prírastky zvierat vo vlastných nákladoch.

Ak sú obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, prislúchajúce odvody k nej, rezerva na účtovnú závierku, pokuty a penále a ostatné rezervy.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

Spoločnosť vzbudila na strane zamestnancov očakávanie, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia vedenia Spoločnosti nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu a iných poskytovateľov

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytna na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

p) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q) Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

r) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

s) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku a tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky a tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku, tovaru do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja surového kravského mlieka, výrobkov z mlieka a poľnohospodárskych plodín.

t) Oprava chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období v roku 2019.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPĽŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	0	76 685	0	0	0	6 163	0	82 848
Prírastky	0	0	0	0	0	21 352	0	21 352
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	27 515	0	0	0	27 515	0	0
Stav k 31.12.2019	0	104 200	0	0	0	0	0	104 200
Oprávky								
Stav k 1.1.2019	0	76 685	0	0	0	0	0	76 685
Prírastky	0	1 840	0	0	0	0	0	1 840
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	78 525	0	0	0	0	0	78 525
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	6 163	0	6 163
Stav k 31.12.2019	0	25 675	0	0	0	0	0	25 675

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2018	0	76 685	0	0	0	0	0	76 685
Prírastky	0	0	0	0	0	6 163	0	6 163
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	76 685	0	0	0	6 163	0	82 848
Oprávky								
Stav k 1.1.2018	0	76 685	0	0	0	0	0	76 685
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	76 685	0	0	0	0	0	76 685
Opravné položky								
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	6 163	0	6 163

Spoločnosť v roku 2019 neeviduje žiadny dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani taký, pri ktorom má obmedzené právo nakladať s ním (2018: žiadne záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok).

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci				Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM		Poskytnuté DHM	Spolu
			hnutelné veci	a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	stádo a ťažné zvieratá			DHM	poskytnuté DHM		
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2019	5 049 283	18 707 133	4 892 216	0	54 751	5 605 943	3 465 772	1 194 975	0	38 970 073		
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	4 161 755	0	4 161 755		
Úbytky	3 628	11 987	90 172	1 401	2 037 601	580 193	0	2 727 982	0	2 727 982		
Presuny	31 281	1 471 282	669 857	0	2 330 942	545 575	-5 048 937	0	0	0		
Stav k 31.12.2019	5 076 936	20 166 428	5 471 901	0	53 350	5 899 284	3 431 154	307 793	0	40 406 846		
Oprávky												
Stav k 1.1.2019	0	8 820 540	3 168 123	32 738	3 093 877	2 716 817	0	17 832 095				
Prírastky	0	932 886	402 064	4 149	2 063 558	272 346	0	3 675 003				
Úbytky	0	11 987	90 172	1 401	2 037 601	580 192	0	2 721 353				
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0				
Stav k 31.12.2019	0	9 741 439	3 480 015	35 486	3 119 834	2 408 971	0	18 785 745				
Opravné položky												
Stav k 1.1.2019	1 795 538	178 391	0	0	0	0	0	1 973 929				
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0				
Úbytky	0	23 455	0	0	0	0	0	23 455				
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0				
Stav k 31.12.2019	1 795 538	154 936	0	0	0	0	0	1 950 474				
Zostatková hodnota												
Stav k 1.1.2019	3 253 745	9 708 202	1 724 093	22 013	2 512 066	748 955	1 194 975	0	19 164 049			
Stav k 31.12.2019	3 281 398	10 270 053	1 991 886	17 864	2 779 450	1 022 183	307 793	0	19 670 627			

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci				Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté DHM	Spolu
			a subory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov							
Prvotné ocenenie											
Stav k 1.1.2018	4 993 099	19 565 912	5 087 898	54 751	5 389 085	4 267 632	280 164	0	39 638 541	0	39 638 541
Prírastky	0	0	0	0	0	0	3 711 522	0	3 711 522	0	3 711 522
Úbytky	7 970	980 473	367 068	0	1 970 119	1 054 360	0	0	4 379 990	0	4 379 990
Presuny	64 154	121 694	171 386	0	2 186 977	252 500	279 711	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	5 049 283	18 707 133	4 892 216	54 751	5 605 943	3 465 772	1 194 975	0	38 970 073	0	38 970 073
Opravy											
Stav k 1.1.2018	0	8 404 560	3 227 212	28 589	2 888 645	3 358 554	0	0	17 907 560	0	17 907 560
Prírastky	0	1 396 453	307 978	4 149	2 175 351	412 625	0	0	4 296 556	0	4 296 556
Úbytky	0	980 473	367 068	0	1 970 118	1 054 361	0	0	4 372 020	0	4 372 020
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	8 820 540	3 168 123	32 738	3 093 877	2 716 817	0	0	17 832 096	0	17 832 096
Opravné položky											
Stav k 1.1.2018	1 795 538	206 522	100 000	0	0	0	0	0	2 102 060	0	2 102 060
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	28 131	100 000	0	0	0	0	0	128 131	0	128 131
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	1 795 538	178 391	0	0	0	0	0	0	1 973 929	0	1 973 929
Zostatková hodnota											
Stav k 1.1.2018	3 197 561	10 954 830	1 760 686	26 162	2 500 440	909 078	280 164	0	19 628 921	0	19 628 921
Stav k 31.12.2018	3 253 745	9 708 202	1 724 093	22 013	2 512 066	748 955	1 194 975	0	19 164 048	0	19 164 048

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k	
	31.12.2019	31.12.2018
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	19 362 834	17 969 074
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Dňa 07. februára 2019 bola podpísaná záložná zmluva a na dlhodobý hmotný majetok bolo zriadené záložné právo v prospech Nordea Bank BA na základe zmluvy o zriadení záložného práva právoplatná zo dňa 23. apríla 2019 (Okresný úrad Trnava).

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, na ktoré je zriadené záložné právo predstavuje zostatkovú hodnotu tohto majetku vyčíslenú z historických obstarávacích cien majetkov, na ktoré bolo zriadené záložné právo (nezohľadňujú ich neskoršie technické zhodnotenia) k 31.12.2019 za bežné účtovné obdobie a k 31.12.2018 za predchádzajúce účtovné obdobie.

Záložné právo zabezpečuje úver záložného veriteľa poskytnutý spoločnosti a trvá do jeho úplného splatenia.

Spoločnosť neeviduje a neužíva nehnuteľný majetok, pri ktorom zatiaľ alebo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Podielové CP a podiely s podielovou CP a podiely v účasťou okrem		Ostatné realizovateľné prepojených cenové papiere		Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených		Ostatné pôžičky		Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok		Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		Obstarávaný DFM		Poskytnuté preddavky na DFM		Spolu
Dlhodobý finančný majetok	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ	ÚJ
Prvotné ocenenie																	
Stav k 1.1.2018	5 548 131	3 000	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	0	0	0	5 695 539
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	5 548 131	3 000	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	0	0	0	5 695 539
Opravné položky																	
Stav k 1.1.2018	5 643	0	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	0	0	0	150 051
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	5 643	0	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	0	0	0	150 051
Účtovná hodnota																	
Stav k 1.1.2018	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488
Stav k 31.12.2018	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488

Spoločnosť v roku 2019 neviduje žiadny dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani taký, pri ktorom má obmedzené právo nakladať s ním (2018: žiadne záložné právo na dlhodobý finančný majetok).

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Výška vlastného imania k 31.decembru 2019, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (neauditované):

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	-8 026	-5 456	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	4 372 179	387 414	5 541 492
Podstatný vplyv					
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	-1 537 571	137 749	1 500
BPS Vlčkovce, s.r.o.	30%	30%	neuvedené	neuvedené	1 500
Spolu	x	x	x	x	5 545 488

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	-2 570	-5 636	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	3 984 950	433 015	5 541 492
Podstatný vplyv					
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	-1 675 320	-274 555	1 500
BPS Vlčkovce, s.r.o.	30%	30%	72 177	20 942	1 500
Spolu	x	x	x	X	5 545 488

4. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2019
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nízkej produkcie z dôvodu neúrody a zníženej kvality, čo spôsobilo pokles trhovej hodnoty zásob.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2018	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2018
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	741 642	0	741 642	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	741 642	0	741 642	0	0

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať so zásobami:

Zásoby	Hodnota k 31.12.2019	Hodnota k 31.12.2018
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	2 531 397	2 426 856
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnen osti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2019
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	172 574	83 680	0	6 899	249 355
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	87 807	83 680	0	0	171 487
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	84 767	0	0	6 899	77 868
Krátkodobé pohľadávky spolu	172 574	83 680	0	6 899	249 355

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2018	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2018
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	166 647	10 882	4 955	0	172 574
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	76 925	10 882	0	0	87 807
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	89 722	0	4 955	0	84 767
Krátkodobé pohľadávky spolu	166 647	10 882	4 955	0	172 574

Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam, kde je riziko, že ich Spoločnosť nevymôže a teda sa stanú nedobytnými pohľadávkami. Spoločnosť tvorila daňovú opravnú položku k pohľadávkam, ktoré boli po lehote splatnosti v súlade s platným zákonom o daniach z príjmov. K pohľadávkam, ktoré nespĺňali ustanovenia zákona bola vytvorená nedaňová opravná položka. Pohľadávky, na ktoré boli v minulosti tvorené nedaňové opravné položky a v roku 2018 bolo na nich možné tvoriť daňovú opravnú položku, sa zúčtovali cez zníženie opravných položiek. Spoločnosť má svoje pohľadávky zabezpečené zmluvami, ďalšie zabezpečovacie prostriedky nepoužíva.

V roku 2019 boli zaúčtovaná nová opravná položka k pohľadávkam voči spoločnostiam v rámci podielovej účasti BPS Horný Jatov, s.r.o. a BPS Vlčkovce, s.r.o. vo výške 83 679 EUR (rok 2018: 87 807 EUR).

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2019 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	772 028	455 214	1 227 242
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	14 726	186 931	201 657
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	757 302	268 283	1 025 585
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	467 537	0	467 240
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	8 487	0	8 487
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	430 575	0	430 575
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	28 178	0	28 178
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 239 268	455 214	1 694 482

Daňové pohľadávky a dotácie k 31. decembru 2019 zahŕňajú pohľadávku voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre SR z titulu dotácie na dobré podmienky zvierat vo výške 266 641 EUR, ktoré vznikla v roku 2019 v zmysle podanej žiadosti o túto dotácia a ktorej inkaso sa očakáva v máji 2020.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 310 147	339 232	1 649 379
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	18 015	137 522	155 537
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 292 132	201 710	1 493 842
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	1 986 089	0	1 986 089
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	8 240	0	8 240
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 800 128	0	1 800 128
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	177 721	0	177 721
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 296 236	339 232	3 635 468

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 000 000	2 000 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7.

7. Krátkodobý finančný majetok

Informácie o štruktúre krátkodobého finančného majetku:

Opis položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Pokladnica, ceniny	4 112	18 255
Bežné bankové účty	185 116	184 343
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	189 228	202 598

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	290 955	261 618
poistenie strojov, budov, zásob	43 797	26 563
nájomné za pôdu	242 277	234 803
ostatné	4 881	252
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	7 200	22 161
príjmy za cukrovú repu	0	22 161
nájom a ekonomické služby	7 200	0
Spolu	298 155	283 779

Nájomné za pôdu je dohodnuté na obdobie poľnohospodárskeho roka od 1. októbra 2019 do 30. septembra 2020 a kalendárneho roka 2020. Časť týkajúca sa roka 2020 je časovo rozlíšená vo výške 242 277 EUR.

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Začiatkový stav sociálneho fondu	22 885	40 504
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	23 101	21 871
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	23 101	21 871
Čerpanie sociálneho fondu	44 229	39 490
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 757	22 885

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 9:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	559 741	0	0	559 741
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	79 665	0	0	79 665
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	1 757	0	0	1 757
Iné dlhodobé záväzky	0	307 002	0	0	307 002
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	171 317	0	0	171 317
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	559 741	0	0	559 741
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 508 332	149 861	1 658 193
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 508 332	149 861	1 658 193
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	4 894 833	0	4 894 833
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	4 438 216	0	4 438 216
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	156 284	0	156 284
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	110 546	0	110 546
Daňové záväzky a dotácie	0	0	35 231	0	35 231
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	154 556	0	154 556
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	6 553 026	149 861	6 553 026

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu závazky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé závazky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné závazky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé závazky, z toho:	0	627 664	0	0	627 664
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé závazky	0	81 165	0	0	81 165
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	22 885	0	0	22 885
Iné dlhodobé závazky	0	79 600	0	0	79 600
Dlhodobé závazky z derivátových operácií	0	444 014	0	0	444 014
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé závazky spolu	0	627 664	0	0	627 664
Krátkodobé závazky z obchodného styku, z toho:	0	0	2 061 197	103 859	2 165 056
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	919	919
Ostatné závazky z obchodného styku	0	0	2 061 197	102 940	2 164 137
Ostatné krátkodobé závazky, z toho:	0	0	4 025 003	0	4 025 003
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	3 579 866	0	3 579 866
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	153 621	0	153 621
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	104 375	0	104 375
Daňové závazky a dotácie	0	0	27 580	0	27 580
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné závazky	0	0	159 561	0	159 561
Krátkodobé závazky spolu	0	0	6 086 200	103 859	6 190 059

4. Závazky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2019			Stav k 31.12.2018		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	153 736	307 002	0	109 308	79 600	0
Finančný náklad	11 695	10 934	0	4 454	2 064	0
Spolu	165 431	317 936	0	113 762	81 664	0

5. Závazky z derivátových obchodov

Spoločnosť uzatvorila v roku 2017 zmluvu na finančný derivát – swap, ktorým si zabezpečuje riziko fluktuácie úrokových sadzieb úverov. Derivát je účtovaný ako zabezpečovací, keďže spĺňa podmienky zabezpečovacích derivátov. Derivát má konečnú splatnosť v roku 2020.

Názov položky	Stav k 31.12.2019			Stav k 31.12.2018		
	Účtovná hodnota	Dohodnutá cena	podkladového nástroja	Účtovná hodnota	Dohodnutá cena	podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku		pohľadávky	Záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie:	0	0	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	171 317	5 750 000	0	444 014	5 750 000
úrokový swap	0	171 317	5 750 000	0	444 014	5 750 000
Spolu	0	171 317	5 750 000	0	444 014	5 750 000

Názov položky	Stav k 31.12.2019		Stav k 31.12.2018	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	vlastné imanie	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie:	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	272 697	0	141 281
Úrokový swap	0	272 697	0	141 281

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Záväzok vykázaný v súvahe	5 750 000	5 750 000
Spolu	5 750 000	5 750 000

Vykazované deriváty predstavujú úrokové swapy v Nordea Bank (časť III. pasíva, bod 7), ktorými si Spoločnosť zabezpečuje riziko fluktuácie úrokových sadzieb úverov. Deriváty sú účtované ako zabezpečovacie, keďže spĺňajú podmienky zabezpečovacích derivátov. Deriváty sú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ocenené reálnou hodnotou, ktorá je určená kvalifikovaným odhadom bankovej inštitúcie Nordea Bank. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

6. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2019 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2019
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	185 387	183 334	174 071	0	194 649
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	127 645	123 900	127 645	0	123 899
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	127 645	123 900	127 645	0	123 900
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	57 742	59 434	46 426	0	70 750
Pokuty a penále	4 299	3 000	3 502	0	3 797
Audit	16 000	14 000	14 000	0	16 000
Rezerva na nájomné	37 443	42 434	28 924	0	50 953
Rezerva spolu	185 387	183 334	174 071	0	194 649

Predpokladaný rok použitia rezerv je v roku 2020.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2018
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	294 594	143 635	195 882	0	185 387
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	138 255	127 645	138 255	0	127 645
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	138 255	127 645	138 255	0	127 645
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	156 339	16 000	57 627	56 970	57 742
Pokuty a penále	10 369	0	6 070	0	4 299
Audit	14 000	16 000	14 000	0	16 000
Ostatné rezervy - energie	6 970	0	0	6 970	0
Rezerva na nájomné	125 000	0	37 557	50 000	37 443
Rezerva spolu	294 594	143 635	195 882	56 970	185 387

7. Bankové úvery

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2019	k 31.12.2018	k 31.12.2019	k 31.12.2018
Dlhodobé bankové úvery, z toho:						0	13 797 986
Dlhodobý/investično-prevádzkový Nordea	EUR	3,5	30.9.2020	0	13 797 986	0	13 797 986
Krátkodobé bankové úvery, z toho:						0	15 631 725
Kontokorent/prevádzkový úver UCB	EUR	1M EURIBOR+ 1,8%		757 104	0	757 104	0
Revolving/prevádzkové UCB	EUR	1M EURIBOR+ 1,70%		1 580 397	2 398 072	1 580 387	2 398 072
Investičný úver SZRB		variabilný		0	76 313	0	76 313
Investično-prevádzkový Nordea splatná časť		3,5		13 294 234	1 108 000	13 294 234	1 108 000
Spolu						15 631 725	17 380 371

Kontokorentný úver s limtom čerpania 1 810 000 EUR v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky je zabezpečený záložným právom k pohľadávkam Spoločnosti (poznámka III.5.). Na konci roka 2019 bol čerpaný v hodnote 757 104 EUR.

Prevádzkový úver vo výške 1 580 387 EUR k 31. decembru 2019 (k 31. decembru 2018: 2 398 072 EUR) v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky s limitom čerpania 3 300 000 EUR je viazaný na poskytnutie dotácií a je zabezpečený blankozmenkou.

Úver vo výške 13 294 234 EUR k 31. decembru 2019 (k 31. decembru 2018: 14 905 986 EUR) v Nordea Bank AB, so sídlom Smalandsgatan, SE-105 71, Štokholm, Švédske kráľovstvo, reg.č.spoločnosti 516406-0120 je zabezpečený záložným právom.

Predmetom záložného práva v prospech Nordea Bank AB sú zásoby Spoločnosti (poznámka III.4) a taktiež nehnuteľnosti a hnuťelné veci vo vlastníctve FARMY MAJCICHOV, a.s. (pozn. III.2).

Pri bankových úveroch nie sú špecifikované podmienky, ktoré musí Spoločnosť dodržiavať, aby predišla predčasnej splatnosti týchto úverov. Vo všeobecnosti môže nastať stav predčasného splatenia bankových úverov od Nordea Bank AB poskytnutých Spoločnosti (suma istiny k 31. decembru 2019 vo výške 13 294 234 EUR; suma istiny k 31. decembru 2018 vo výške 14 905 986 EUR) v prípade nedodržania stanovených kritérií Skupinou Slovákov Invest, nie samostatne Spoločnosťou.

8. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2019	k 31.12.2018
Krátkodobé pôžičky, z toho:				4 438 216	3 579 866
FARMA JATOV, spol. s r.o.	EUR	3,15	31.12.2020	3 758 599	2 892 284
SLOVAKIET INVEST A/S	EUR	4,5	31.12.2020	679 617	687 582
Spolu				4 438 216	3 579 866

Všetky prijaté krátkodobé pôžičky sú od spriaznených strán a nie sú zabezpečené. Taktiež všetky prijaté krátkodobé pôžičky v roku 2018 boli od spriaznených strán a neboli zabezpečené.

9. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Výdavky budúcich období dlhodobé:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé,:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	448 650	570 579
Dotácie na investície dlhodobé	441 182	520 341
Tržby zo spätného predaja lízingového majetku dlhodobé	7 468	50 238
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	170 980	202 669
Dotácie na investície krátkodobé	79 162	81 708
Tržby zo spätného predaja lízingového majetku krátkodobé	20 143	49 286
Ostatné	71 675	71 675
Spolu	619 630	773 248

Dotácie na dlhodobé investície na dlhodobý majetok sa rozpúšťajú do výnosov počas doby živostnosti dlhodobého hmotného majetku na základe zmlúv s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou ako poskytovateľ týchto dotácií (pozn. IV.4), zostávajúca doba živostnosti je 4 - 20 rokov.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	17 226 674	17 487 713
Tržby za vlastné výrobky	14 508 681	15 068 806
Tržby z predaja služieb	497 793	728 473
Tržby za tovar	2 220 200	1 690 434
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	4 270 597	2 989 078
Čistý obrat celkom	21 497 271	20 476 791

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou pozostávajú z prevádzkových dotácií v hodnote 3 619 215 EUR (2018: 2 364 244 EUR) a z predaja základného stáda v hodnote 651 383 EUR (2018: 624 834 EUR).

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Mlieko		Agrokomodity		Ostatné		Spolu	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Slovensko	7 266 084	7 186 649	2 467 108	2 282 629	1 034 127	1 222 588	10 767 319	10 691 866
Česká republika	1 459 541	1 498 395	16 543	8 911	18 613	16 561	1 494 697	1 523 867
Taliano	24 588	1 398	115 574	154 696		0	140 162	156 094
Nemecko	4 823 672	5 113 334		0	824	0	4 824 496	5 113 334
Maďarsko	0	2 552	0	0	0	0	0	2 552
Spolu	13 573 885	13 802 328	2 599 225	2 446 236	1 053 564	1 239 149	17 226 674	17 487 713

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zvýšenie o výšku 134 726 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zvýšenie o sumu 623 345 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018	Stav k 1.1.2018	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2019	2018
Nedokončená výroba a polotovary					
vlastnej výroby	1 204 461	1 215 912	1 198 730	-11 451	17 182
Výrobky	2 833 713	2 303 458	1 623 927	530 255	679 531
Zvieratá	2 531 397	2 426 856	2 634 950	104 541	-208 094
Spolu	6 569 571	5 946 226	5 457 607	623 345	488 619
Manká a škody	x	x	x	0	40 755
Iné	x	x	x	-39 434	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	583 911	529 374

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2019	2018
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	2 373 406	2 210 654
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	42 464	23 677
Aktivácia základného stáda	2 330 942	2 186 977
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 613 881	4 202 190
Predaj materiálu	91 988	102 161
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	143 113	825 273
Výnosy z dotácií	3 700 922	2 511 451
Tržby z predaja základného stáda	651 383	624 834
Nároky z poistných udalostí	16 761	135 091
Ostatné	9 714	3 380
Finančné výnosy, z toho:	5 265	7 239
Kurzové zisky, z toho:	2 537	4 555
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	38	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>2 728</i>	<i>2 684</i>
Výnosové úroky	2 728	2 684

Posudzovanie nároku na krátkodobé dotácie, ktoré tvoria najmä dotácie na mlieko, dojnice, dobré podmienky zvierat, poľnohospodársku plochu a cukrovú repu prebieha každý rok a je vykonávané príslušným poskytovateľom dotácie. Dlhodobé dotácie predstavujú najmä dotácie na modernizáciu, pri ktorých je podmienkou na nárokovateľnosť dotácie vlastníctvo predmetného dlhodobého hmotného majetku počas stanovenej doby určenej poskytovateľom dotácie. Spoločnosť spĺňa podmienky stanovené poskytovateľmi dotácií pre priznanie uvedených dotácií.

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 505 720	4 113 187
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>28 000</i>	<i>30 000</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	28 000	28 000
ostatné neauditorské služby	0	2 000
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 477 720</i>	<i>4 083 187</i>
Nákup licencií	0	0
Doprava	160 314	114 381
Leasing	133 630	68 820
Nájomné	1 065 963	922 271
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	652 439	500 645
Náklady na inzerciu, reklamu	1 579	150
Náklady na IT	34 876	19 498
Náklady na telekomunikačné služby	13 796	18 016
Oprava a údržba	574 638	627 742
Reprezentačné	32 548	34 002
Cestovné	4 610	4 542
Školenia a semináre, poradenstvo	12 306	11 200
Žatevné a iné zberové práce	880 543	959 271
Plemenárske výkony	66 763	38 355
Veterinárne výkony	454 406	410 074
Ostatné laboratórne výkony	52 481	37 719
Náklady na kvalitu	32 157	18 416
Inžinierske služby	38 855	23 060
Náklady na sprostredkovanie	24 439	33 374
Ostatné	241 377	241 651
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	852 425	1 547 097
Predaj materiálu	61 604	85 763
Manká a škody	422	40 756
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	22 363	627 935
Odpis pohľadávky		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	83 679	5 928
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku - zvieratá	506 760	605 342
Dary	9 615	7 994
Poistenie	154 095	166 876
Ostatné	13 887	6 503
Finančné náklady, z toho:	981 039	921 672
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1 894</i>	<i>573</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>979 145</i>	<i>921 099</i>
Nákladové úroky	972 269	913 342
Ostatné finančné náklady	6 876	7 757

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Osobné náklady, z toho:	3 735 718	3 493 637
Mzdy	2 581 159	2 466 816
Sociálne poistenie	660 255	629 058
Zdravotné poistenie	266 995	247 679
Sociálne zabezpečenie	93 245	83 052
Odmeny členom spoločnosti	134 064	67 032

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2018	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2019
Dlhodobý majetok	240 421	0	-18 190	222 231
Pohľadavky	72 921	0	46 478	119 669
Rezervy	53 443	0	23 981	77 424
Dotácie	-78 873	0	10 779	-68 094
SWAP	444 014	-272 697	0	171 317
Nezaplatené náklady	820 712	0	-427 157	393 555
Ostatné	99 523	0	55 413	154 936
Celkom	1 652 161	-272 697	-308 426	1 071 038
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	346 954	-57 266	-64 769	224 918
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	346 954	-57 266	-64 769	224 918

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	57 266	29 669

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019			2018		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	601 263			1 027 201		
teoretická daň		126 265	21%		215 712	21%
Daňovo neuznané náklady	232 536	48 833		141 154	29 642	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		0	0	
Vplyv nevykázaného odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	0	0		0	0	
Spolu		175 098	29%		245 355	24%
Splatná daň z príjmov		107 601	18%		620	0%
Odložená daň z príjmov		67 497	11%		244 735	24%
Celková daň z príjmov		175 098	29%		245 355	24%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Majetok v nájme (operatívny prenájom ostatný)	76 788	68 820
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	531 734	505 759
Poľnohospodárska pôda (operatívny prenájom)	530 114	471 973

Spoločnosť má v nájme poľnohospodárske stroje.
Uvedené hodnoty predstavujú ročné nájomné.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Koncom roka 2019 boli zverejnené prvé správy ohľadom obmedzeného množstva prípadov nákazy neznámym ochorením v Číne (neskôr označeným ako COVID-19, Koronavírus), ktoré boli nahlásené Svetovej zdravotníckej organizácii. Počas prvých mesiacov roka 2020 sa vírus rozšíril celosvetovo. Spoločnosť posúdila dôsledky rozšírenia vírusu ako udalosť po konci účtovného obdobia, ktorá si nevyžaduje úpravu účtovnej závierky. Spoločnosť nie je momentálne schopná plne posúdiť dôsledky rozšírenia Koronavírusu na jej budúcu finančnú pozíciu a prevádzkovú činnosť, avšak v závislosti od ďalšieho vývoja situácie, dopady môžu byť negatívne a významné.

Spoločnosť uzatvorila svoje výrobné a administratívne priestory pre vstup cudzích osôb. Predaj vlastných výrobkov sa uskutočňuje pred vstupom do spoločnosti. Tiež sprísnila kontroly vodičov dovážajúcich a vyvážajúcich tovar. Pred vstup do administratívnych priestorov umiestnila stojany s dezinfekciou a každý zamestnanec je povinný pracovať v ochranných prostriedkoch aké si vyžaduje zákon.

Dňa 20. marca 2020 bola spoločnosťou podpísaná nová úverová zmluva s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, ktorá pokryla splatenie dlhodobého investičného úveru s úrokmi, zostatku kontokorentného úveru a SWAP-u vedeného v Nordea Bank AB, so sídlom Smalandsgatan, SE-105 71, Štokholm, Švédске kráľovstvo. K prevzatiu a úhrade úveru došlo k 27. marca 2020 zo strany Unicredit Bank.

Od 31. decembra 2019 až do dátumu vydania tejto účtovnej závierky neboli zistené žiadne iné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo vykázanie v tejto účtovnej závierke.

VII. TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2019	2018
Prepojené účtovné jednotky			
Farma Jatov, s.r.o.	predaj materiálu a tovaru	80 193	79 329
Farma Jatov, s.r.o.	poskytnutie služby	332 751	237 564
Farma Jatov, s.r.o.	nákup materiálu a tovaru	339 144	259 161
Farma Jatov, s.r.o.	nákup služieb	11 635	161 285
Farma Jatov, s.r.o.	prijatá pôžička	756 424	343 951
Farma Jatov, s.r.o.	úrok z pôžičiek	109 891	75 515
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	poskytnutie služby	4 800	4 800
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	poskytnutá pôžička	0	6 480
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	úrok z pôžičiek	247	240
Pridružené účtovné jednotky			
BPS Horný Jatov, s.r.o.	predaj materiálu a tovaru	1 342	1 440
BPS Horný Jatov, s.r.o.	poskytnutie služby	23 730	21 770
BPS Vlčkovce	predaj materiálu a tovaru	67 460	66 986
BPS Vlčkovce	nakup služieb	0	766
Ostatné spriaznené strany			
Eskelund A/S	nákup služieb	20 160	0
Eskelund A/S - Eksport	nákup služieb	310 900	238 421
Mgr. Lábady	poskytnutie služieb	3 600	3 600
Mgr. Lábady	nákup služieb	30 600	31 400
JORGENSEN GmbH	nákup služieb	33 872	0
JT Consulting, s.r.o.	nákup služieb	0	24 000

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2019	2018
Slovakiet Invest A/S	úrok z pôžičky	36 589	36 913

	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Pohľadávky z obchodného styku	201 657	155 537
Poskytnuté pôžičky	8 487	8 240
Aktíva spolu	210 144	163 777
Záväzky z obchodného styku	0	919
Prijaté pôžičky	4 438 216	3 579 866
Pasíva spolu	4 438 216	3 580 785

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Názov položky	predseda predstavenstva		Spolu	
	2019	2018	2019	2018
Priznané odmeny za účtovné obdobie z dôvodu výkonu funkcie, z toho:	134 064	67 032	134 064	67 032
Priznané odmeny súčasných členov	134 064	67 032	134 064	67 032
Spolu	134 064	67 032	134 064	67 032

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k 31.12.2019
	1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	462 197	0	0	78 184	540 381
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-350 771	0	-218 158	0	-132 613
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 266 338	0	0	-6 498 813	767 525
Neuhradená strata minulých rokov	-7 202 475	0	0	7 202 475	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	781 846	426 165	0	-781 846	426 165
Vlastné imanie spolu	10 610 093	426 165	-218 158	0	11 254 416

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k 31.12.2018
	1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	433 472	0	0	28 725	462 197
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-462 383	0	-111 612	0	-350 771
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 007 816	0	0	258 522	7 266 338
Neuhradená strata minulých rokov	-7 202 475	0	0	0	-7 202 475
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	287 247	781 846	0	-287 247	781 846
Vlastné imanie spolu	9 716 635	781 846	-111 612	0	10 610 093

Základné imanie Spoločnosti tvorí 938 akcií v menovitej hodnote 10 291 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Hodnota splateného základného imania predstavuje 9 652 958 EUR.

Zisk na akciu predstavuje 454,33 EUR (2018: 833,52 EUR).

2. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania

Úbytok vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia týkajúci sa oceňovacích rozdielov z precenenia majetku a záväzkov v sume 218 158 EUR predstavuje precenenie úrokového SWAPu.

3. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2019	2018
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	218 158	111 612
<i>Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov</i>	218 158	111 612
<i>Zmena reálnej hodnoty derivátov obchodovaných na neverejnom trhu</i>	0	0
<i>Precenenie majetku a záväzkov pri zlúčení, splynutí a rozdelení</i>	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0
Spolu	218 158	111 612

4. Rozdelenie zisku za rok 2018

Účtovný zisk za rok 2018 vo výške 781 846 EUR bol vysporiadaný nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku 2018
Prídel do zákonného rezervného fondu	78 184
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	703 622
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	781 846

5. Rozdelenie zisku za bežný rok 2019

Vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný hospodársky výsledok – zisk po zdanení za rok 2019 vo výške 426 165 EUR zúčtovať ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu a prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2019	2018
Výsledok hospodárenia pred zdanením	601 263	1 027 201
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	3 150 926	3 071 249
Odpis zásob	422	40 756
Odpis pohľadávky	0	0
Aktivácia	-2 373 406	-2 210 654
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému hmotnému majetku	-23 454	-128 131
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	-6 899	-4 955
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	-0	-741 642
Zmena stavu rezerv	9 262	-109 207
Úrokové náklady (netto)	969 541	910 658
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-265 373	-216 830
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	2 062 282	1 638 445
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	1 696 879	239 798
Úbytok (prírastok) zásob	-659 495	400 730
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-444 227	-246 507
Prevádzkové peňažné toky	2 655 438	2 032 466

Názov položky	2019	2018
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	2 655 438	2 032 466
Zaplatené úroky	-972 269	-913 342
Prijaté úroky	2 728	2 684
Zaplatená daň z príjmov	206 057	-567 086
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 891 954	554 722
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-1 809 278	-1 507 031
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	794 496	1 450 107
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	-247	-6 720
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-1 015 029	-63 644
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	-1 748 646	-1 755 644
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	858 350	413 035
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-890 296	-1 342 609
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-13 370	-851 531
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	202 598	1 054 129
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	189 228	202 598

