

Čl. I Všeobecné informácie

1. Názov a sídlo

Obchodné meno:	Rentasun, s.r.o. v likvidácii.
Sídlo:	Znievska 15, 851 06 Bratislava
Dátum založenia:	17. 8. 2010
Dátum zápisu do OR:	23. 12. 2010

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- nákup a predaj nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'nych vecí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- administratívne služby
- počítačové služby
- reklamné a marketingové služby

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola zostavená ako priebežná účtovná závierka.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

účtovná závierka spoločnosti k 30.04.2020 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. 1. 2019 do 30. 04.2020 t.j. ku dňu ukončenia likvidácie

4. Informácie o skupine účtovných jednotiek: spoločnosť nie je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

5. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Č. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

- výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ: spoločnosť neposkytla tento druh záruky ani iné zabezpečenie
- pôžička poskytnutá členom štatutárneho orgánu dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ: nebola poskytnutá
- hlavné podmienky na základe ktorých boli osobám uvedených v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté - bez náplne
- celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ: bez náplne

ČL. III. Informácie o prijatých postupoch

- 1) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: účtovná závierka bola zostavená ako mimoriadna ku dňu ukončenia likvidácie
- 2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: počas účtovného obdobia spoločnosť nemenila účtovné metódy
- 3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe s uvedením finančného vplyvu transakcií na ÚJ: spoločnosť nevykonávala takéto transakcie
- 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
 - a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
 - dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou : spoločnosť netvorila
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom spoločnosť neobstarala
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou spoločnosť neobstarala
 - dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: spoločnosť netvorila
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: spoločnosť neobstarala
 - dlhodobý finančný majetok spoločnosť nemá
 - zásoby obstarané kúpou: spoločnosť neobstarala.
 - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: spoločnosť neobstarala
 - zásoby obstarané iným spôsobom: spoločnosť neobstarala
 - zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: spoločnosť nemá
 - pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky
 - krátkodobý finančný majetok: spoločnosť nevlastní
 - časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: spoločnosť neúčtovala o nákladoch budúcich období a príjmoch budúcich období.
 - časové rozlíšenie na strane pasív súvahy - spoločnosť neúčtovala o výdavkoch ani výnosoch budúcich období
 - rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a tvoria na krytie známych rizík, alebo strát z podnikania
 - deriváty: spoločnosť neobchoduje s derivátmi
 - majetok a záväzky zabezpečené derivátmi spoločnosť nevlastní
 - prenájatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci spoločnosť nevlastní
 - splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: spoločnosť neúčtovala a nemá zákonnú povinnosť účtovať o odloženej dani.
 - b) Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	D	e	F
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					

- c) - záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou . Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a tvoria na krytie známych rizík, alebo strát z podnikania

- d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou – bez náplne
- e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní OC lebo vlastnými nákladmi – bez náplne
- f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania – bez náplne
- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok: spoločnosť nevlastní dlhodobý majetok
- h) dotácie poskytnuté na obstaranie majetku – spoločnosti neboli poskytnuté takéto dotácie

5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období: Spoločnosť neúčtovala o významných chybách, ktoré by mali vplyv na nerozdelený zisk/stratu minulých rokov

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill - bez náplne
- 2. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi a forma tohto zabezpečenia – bez náplne
- 3. Informácia o záväzkoch a to::
Spoločnosť ku dňu závierky nemá žiadne záväzky
- 5. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt – bez náplne

Čl. V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- 1. a. Opis a hodnota podmieneného majetku – spoločnosť nevlastnila takýto majetok
b. Opis a hodnota podmienených záväzkov – spoločnosť nemá takého záväzky
- 2. Informácie o iných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch: spoločnosť nemá iné finančné povinnosti
- 3. Informácie o skutočnostiach sledovaných na podsúvahových účtoch – spoločnosť v roku 2020 neúčtovala na podsúvahových účtoch

Čl. VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni zostavenia účtovnej závierky ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe, alebo výkaze zisku a strát

Čl. VII. Ostatné informácie

- 1. Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme spoločnosť nemá takého právo
- 2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby – spoločnosť nevykonáva priemyselnú výrobu
- 3. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci – spoločnosť nemá finančné vzťahy s orgánmi verejnej moci