

PK Metrostav a. s.
Kragujevská 11
010 08 Žilina

V Ý R O Č N Á S P R Á V A 2019

Obsah	Číslo strany
Príhovor predsedu predstavenstva	3
Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania	4
Štruktúra dlhodobého hmotného majetku	6
Pohľadávky a záväzky, finančná situácia	7
Personálno-mzdové štatistiky	10
Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok	10
Rozdelenie výsledku hospodárenia	11
Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu	11
Informácia o možných rizikách podnikania	11
Správa nezávislého audítora	12
Účtovná závierka 2019	16

Vážení akcionári, zamestnanci, obchodní partneri

ukončený rok 2019 môžeme hodnotiť z hľadiska dosiahnutých ukazovateľov ako úspešný. Významný vplyv na tejto charakteristike má politická situácia na Slovensku. V priebehu roka 2016 došlo na poste ministra dopravy aj vplyvom volieb ku trom zmenám, pričom dochádzalo aj ku zmene administratívnych zamestnancov. Je prirodzené, že noví štátni zamestnanci potrebovali čas na zoznámenie sa s problematikou verejných stavieb. Ich realizácia bola v tom období spomalená príp. pozastavená. Zlepšenie situácie nastalo až koncom roka 2016, pričom pozitívny trend pokračoval aj v roku 2017, 2018 a najmä v roku 2019. Naša spoločnosť sa zúčastnila dvoch veľkých verejných projektov, čo do značnej miery ovplyvnilo aj ekonomické ukazovatele spoločnosti. Je nutné povedať, že bez týchto verejných investícií by súkromný sektor (vrátane našej spoločnosti) nedosiahol zlepšené výsledky. Nadalej pozorne sledujeme vývoj vo verejných financiách Slovenskej republiky, pričom dúfame, že aj pri tvrdých podmienkach európskej únie, ktoré priebežne aplikujeme v našom práve, nebudú mať značne nepriaznivý vplyv na výstavbu diaľničných a rýchlostných komunikácií, železníc a iných verejných stavieb dôležitých pre rozvoj národného hospodárstva.

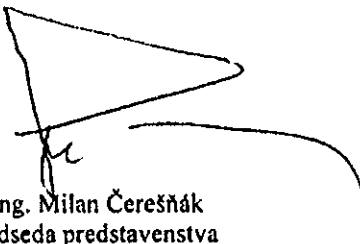
Hlavnou činnosťou našej spoločnosti bola v roku 2019 ťažba a spracovanie kameňa drevným a jeho triedenie podľa veľkosti. V zmysle schválenej strednodobej stratégie je naším poslaním snaha zabezpečiť súkromných a verejných partnerov, v oblasti predmetu nášho podnikania - ťažba a spracovanie stavebného kameňa. Realizácia nášho poslania v uplynulom roku sa nám čiastočne darila, pričom nie sme spokojní najmä s objemom dodávok v rámci skupiny METROSTAV. Našou veľkou výzvou do budúcnosti je hľadanie nových ložísk kameniva. Nakoľko ich získanie (lomy, štrkovne) sú významné investície a naša spoločnosť z vlastných zdrojov nedokáže tieto investície realizovať, je nutná spolupráca s financujúcimi peňažnými ústavmi a majiteľom spoločnosti. Zásadnú úlohu pri rozhodovaní o týchto investíciách zohráva ich návratnosť. Dlhodobou je našou snahou získať do svojej prevádzkovej činnosti (vlastníctvo resp. nájom) nové zdroje pri dôslednom dodržiavaní zásady návratnosti investície.

V roku 2017 došlo, ako bolo spomínané k oživeniu ekonomiky, ktoré pokračovalo aj v rokoch 2018 a 2019, čo významne ovplyvnilo hospodárenie našej spoločnosti. Vývoj na slovenskom stavebnom trhu bol rastúci, čo nám v značnej miere dopomohlo vyrovnáť sa s nepriaznivými dopadmi minulých rokov – vplyv upadnutia dvoch veľkých stavebných spoločností (Doprastav, a.s. a Váhovstav-SK, a.s.) do reštrukturalizačného procesu. Okrem spomínaných veľkých projektov je naša snaha sa orientovať na stredných a malých odberateľov, pričom aj tento cieľ sa nám darí plniť.

Predpokladáme, že v tomto roku sa budeme nadalej podieľať dodávkami materiálu na výstavbe významných verejných stavieb ako sú výstavba R2 a taktiež veríme v pokračovanie realizácie výstavby úseku severnej D1 Turany-Hubová. Dúfame, že aj vláda SR bude pri naplňaní svojich ambícií v oblasti zamestnanosti mať záujem na pokračovaní výstavby ďalších diaľničných úsekov a úsekov rýchlostných komunikácií. Tieto predpoklady spolu s čiastočným oživením ekonomiky nevyvolávajú v našich očakávaniach pesimistické nálady. Napriek tomu chceme nadalej pokračovať v dôslednej podnikovej politike zameranej na úsporu nákladov.

Prioritou našej spoločnosti bude v roku 2020 zabezpečenie stability - dostatku finančných zdrojov na splácanie svojich krátkodobých záväzkov a to najmä záväzkov voči zamestnancom a dodávateľom. Samotný finančný plán na rok 2020 a predpoklady, z ktorých vychádza nám dovoľujú vysloviť tvrdenie, že aj v roku 2020 bude naša spoločnosť schopná plniť svoje krátkodobé záväzky a bude patriť medzi stabilné podniky vo svojom sektore.

Na záver, mňa dovoľte, sa Vám poďakovať za spoluprácu a skonštatovať, že spoločnosť PK Metrostav a.s. sa snaží posilňovať svoju pozíciu na slovenskom trhu v oblasti ťažby a spracovania kameňa. Aj v roku 2020 sa chceme prezentovať ako stabilný partner, ktorý je schopný si svoje záväzky plniť v zmysle dohodnutých pravidiel.



Ing. Milan Čerešňák
predseda predstavenstva

I. Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania.

v tis. €	Porovnanie s plánom			
	2019	Plán 2019	v %	v tis.€
Výkony	6 503	6 100	106,61%	403
Pridaná hodnota	2 693	2 500	107,72%	193
Osobné náklady	1 502	1 420	105,77%	82
Odpisy	533	495	107,68%	38
Výsledok hospodárenia pred zdanením	592	540	109,63%	52

Z percentuálneho plnenia plánu je zrejmé, že vo všetkých vykazovaných ukazovateľoch bol finančný plán naplnený. Plán výkonov bol naplnený a to cca o 6,7%, čo bolo najmä naplnením obchodného plánu (celkové tržby prekročené o 403 tis. €). Vyššie výkony boli ovplyvnené do značnej miery realizáciou verejných stavieb (D1, železnice). Celkový výsledok hospodárenia sa spoločnosti podarilo naplniť aj vďaka úsporným opatreniam až o cca 9,6%, čo v absolútnom vyjadrení ide o rozdiel 52 tis. €. Toto môžeme hodnotiť ako pozitívny jav. Významným faktorom ovplyvňujúcim hospodárenie našej spoločnosti je bezpochyby rast na slovenskom stavebnom trhu. Je nutné pripomenúť, že pri počte zákaziek a značnej konkurencii na trhu sme boli nútení v niektorých prípadoch prehodnocovať konečnú predajnú cenu. V roku 2019 sme pokračovali v prijímaní úsporných opatrení ako vykonanie len nutných opráv dlhodobého majetku, bol zvýšený dôraz na dôsledné sledovanie nákladov na dopravu a cudziu mechanizáciu atď.

V roku 2019, sa aj vďaka rastu, finančná situácia spoločnosti zlepšila. So zvýšeným rizikom nesplatenia našich pohľadávok máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme 218 tis. €, čo pri ich tvorbe negatívne ovplyvnilo celkový výsledok hospodárenia. Aj napriek uvedenému sa našej spoločnosti podarilo vylepšiť finančnú situáciu, pričom veríme, že verejné projekty, ktorých realizácia je naplánovaná v ďalšom období budú pre našu spoločnosť v roku 2020 nosnými.

Pri porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami možno sledovať, že celkové výkony sa v priebehu obdobia pohybujú na úrovni cca 6 mil. €, pričom v roku 2016 sú výkony historicky najnižšie. Hlavným vplyvom bolo pozastavenie resp. nerealizácia verejných stavieb a to z dôvodu volieb na Slovensku. Nová administratíva na ministerstvách potrebovala celkom prirodzene čas na zoznámenie sa so stavom a situáciou jednotlivých verejných projektov.

Čo je pozitívne, došlo ku navýšeniu rentability z výkonov. Hľadaním úspor, vďaka efektívnejšiemu využívaniu majetku sa hrubá rentabilita z výkonov zvýšila na viac ako 9%.

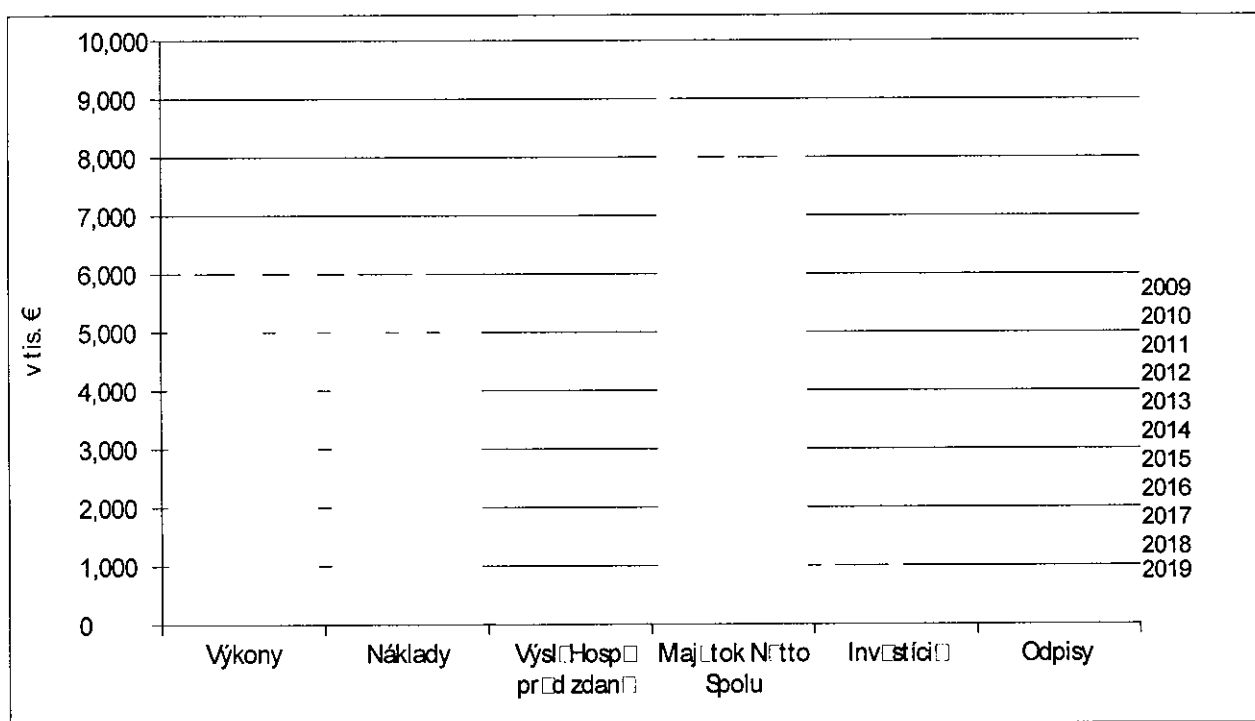
Významným faktorom ovplyvňujúcim vývoj výsledku hospodárenia sú investície a z nich vyplývajúce náklady – odpisy. Najväčšie investície boli vykonané v roku 2006 (súvisiace so zväčšovaním majetku akciovej spoločnosti) a ďalej v roku 2009 a 2014 (súvisiace so zlúčením s PK Ruskov a prípravou na PPP, získanie lomu Bystrička). Nakoľko sa predpokladané PPP projekty a veľké verejné stavby nerealizovali v takej miere ako sme predpokladali, boli na začiatku roka 2012 upravené odpisy zariadení, ktoré sa mali podieľať na týchto stavbách a to v úmere k ich skutočnému využívaniu a opotrebovaniu. V roku 2016 a 2017 sme aj vďaka zvýšenému dopytu po našich výrobkoch a snahe vybudovať v lome Bulhary konkurenčne schopnú prevádzku s plne ponúkanou škálou sortimentu, sme pristúpili k rozsiahlejším investíciám, ktoré by mali zabezpečiť konkurenčnú schopnosť našej spoločnosti v budúcnosti. Okrem toho sme v roku 2017 modernizovali linku v Tunežiciach (efektívnejšia výroba). Tieto investície spolu s investíciami v roku 2018 a 2019 nám ovplyvnili nárast ročných odpisov v roku 2019 a to až na 533 tis. €.

Z uvedených dát je zrejmý nesúlad vo vývoji hrubej rentability výkonov. Tá sa v období 2008-2009 pohybuje na úrovni 7-8,6% pričom v roku 2010 klesla na 0,63% a v roku 2011 bola dosiahnutá úroveň 6,34%, v roku 2012 je cca 0,53% pričom v roku 2013 vzrástla na 4,81% a v roku 2016 - 2019 viac ako 9%. Hlavným dôvodom je vplyv hospodárskej krízy v stavebnom sektore, ktorá nútila všetky firmy v sektore hľadať rezervy a cez úsporné opatrenia stabilizovať finančnú situáciu. Pri získaní nových zákaziek bolo nutné pristúpiť v oblasti cenotvorby ku pružnej reakcii na požiadavky trhu.

Vývoj vybraných ukazovateľov od roku 2009 zachytuje nasledujúca tabuľka a graf.

v tis. €	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
----------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Výkony	5 987	6 682	5 838	5 135	5 091	6 521	6 643	4 657	5 900	6 161	6 503
Náklady	5 537	6 640	5 468	5 108	4 846	5 956	6 067	4 208	5 356	5 595	5 911
Výsledok hosp. pred zdanením	450	42	370	27	245	565	576	449	544	566	592
Majetok Netto Spolu	9 164	8 561	8 238	7 792	7 992	8 338	7 741	7 659	8 003	8 121	8 362
Investície	1242	513	156	222	542	1249	310	495	792	575	78
Odpisy	550	631	644	412	417	480	737	375	428	508	533



v tis. €	Porovnanie s plánom				Medziročné porovnanie			
	2019	Plán 2019	v %	v tis.€	2018	2019	Index v %	v tis.€
Spolu majetok	8 362	8 235	101,54%	127	8 121	8 362	102,97%	241
Neobežný majetok	5 107	5 315	96,09%	-208	5 615	5 107	90,95%	-508
- Dlhodobý hmotný majetok	4 876	4 915	99,21%	-39	5 150	4 876	94,68%	-274
Obežný majetok	3 183	2 910	109,38%	273	2 462	3 183	129,29%	721
- Zásoby	774	1 000	77,40%	-226	791	774	97,85%	-17
- Krátkodobé pohľadávky	830	1 325	62,64%	-495	846	830	98,11%	-16
- Finančné účty	1 578	585	269,74%	993	825	1 578	191,27%	753
Vlastné imanie	6 707	7 082	94,70%	-375	6 682	6 707	100,37%	25
- Základné imanie	2 324	2 324	100,00%	0	2 324	2 324	100,00%	0
Závazky	1 655	1 153	143,54%	502	1 439	1 655	115,01%	216
Dlhodobé záväzky	550	200	275,00%	350	184	550	298,91%	366
Krátkodobé záväzky	664	653	101,68%	11	844	664	78,67%	-180
Bankové úvery	0	0	0	0	0	0	0	0

Z hľadiska výšky majetku došlo ku naplneniu plánovaných hodnôt cca o 1,54%, čo predstavuje naplnenie v objeme cca o 127 tis. €. Hlavným dôvodom bolo zlepšenie ukazovateľov aktivity ako boli obrátka zásob a hlavne

zlepšenie inkasa pohľadávok, čo nám umožnilo vo väčšej miere uhrádzať záväzky. Nakoľko došlo ku zrýchlenej transformácii obežného majetku na finančný, zlepšila sa finančná pozícia spoločnosti. U neobežného majetku bol plán nenaplnený cca o 4% a to najmä z dôvodu nenaplnenia plánovaných investícií a tiež bol plánovaný vyšší predaj kameniva v lome Bystrička, kde znižujeme nehmotný majetok (kúpené práva) podľa množstva vyťažených ton.

Na medziročnej úrovni vzrástol celkový majetok cca o 241 tis. €, čo predstavuje cca 3%. Možno konštatovať, že na tomto navýšení sa podieľa najmä zvýšenie obežného majetku cca o 30%. Investície v roku 2019 boli na nižšej úrovni ako odpisy a vytvorené opravné položky k majetku. Z tohto dôvodu došlo ku poklesu neobežného majetku o 508 tis. Eur, čo je cca 9%. V priebehu roka 2019 došlo ku zmene štruktúry obežného majetku v prospech viac likvidného (navýšenie finančných účtov až o 753 tis. €). Pozitívny vývoj zaznamenali aj zdroje financovania na financovanie majetku a to najmä z pohľadu na štruktúru cudzích zdrojov z hľadiska splatnosti. Zmenila sa výrazne a to v prospech dlhodobých záväzkov. Na zníženie budúceho rizika v rámci podnikania má naša spoločnosť vytvorené rezervy vo výške 441 tis. € (najmä rezervy na rekultivácie lomov).

II. Štruktúra dlhodobého hmotného majetku.

Štruktúru dlhodobého hmotného majetku a jeho zmenu ku koncu roka 2019 zachycuje nasledujúca tabuľka.

v tis. €	2018	2019	Index	Rozdiel
Dlhodobý hmotný majetok	5 249	4 877	92,91%	-372
- Pozemky	1 137	1 133	99,65%	-4
- Stavby	120	95	79,17%	-25
- Samostatné veci	3 243	2 885	88,96%	-358
- Ostatný dlhodobý	635	618	97,32%	-17
- Obstarávaný DHM	114	131	114,91%	17

Celkový dlhodobý hmotný majetok zaznamenal pokles o 372 tis. €, čo je približne o 7%. Tento pokles bol vyvolaný nižšími investíciami do dlhodobého hmotného majetku ako boli jeho odpisy.

Porovnanie výšky investícií v časovej rade od roku 2008 je zachytený v nasledujúcom prehľade.

Investície v tis. €

Investície	
ROK	V tis. EUR
2008	276
2009	1 242
2010	513
2011	191
2012	156
2013	542
2014	1 249
2015	310
2016	495
2017	792
2018	575
2019	78
SPOLU	6 419

V priebehu roka 2019 boli vykonané nutné investície, so zameraním na udržanie chodu spoločnosti.

Z porovnania je zrejmy kolisavy vyvoj investicii za sledovane obdobie. Celkovy objem investicii sa od roku 2008 pohybuje na úrovni cca 6,4 mil. €.

V nasledujúcej tabuľke je uvedené percento opotrebenia jednotlivého druhu majetku.

v tis. €	Brutto	Netto	% opotrebenia
Dlhodobý hmotný majetok	10 263	4 731	53,90%
- Pozemky	1 283	1 133	11,69%
- Stavby	754	95	87,40%
- Samostatné hnuteľné veci	7 312	2 885	60,54%
- Ostatný dlhodobý	914	618	32,39%

Celkový dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný cca na úrovni 53,90%. Tento ukazovateľ sa javí ako nepriaznivo. Je dôležité si však uvedomiť, že kupovaný majetok od Doprastavu, a.s. v roku 2006 (v jeho pôvodných lomoch) bol pre našu spoločnosť novým majetkom aj keď v skutočnosti bol už čiastočne opotrebovaný. To isté platí aj pre majetok, ktorý bol prevedený do spoločnosti vplyvom zlúčenia so spoločnosťou PK Ruskov, s.r.o. v roku 2009. Najväčšiu mieru opotrebenia majú stavby, najnižšiu naopak pozemky.

III. Pohľadávky a záväzky, finančná situácia.

Rozbor pohľadávok podľa splatnosti

Pohľadávky spolu k 31.12.2020 v tis. €	1 048	100,00%
- v lehote splatnosti	480	45,80%
- do 30 dní po splatnosti	134	12,79%
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	181	17,27%
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	27	2,58%
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	6	0,57%
- nad 360 dní po splatnosti	220	20,99%

Z rozboru pohľadávok podľa splatnosti je zrejmé, že takmer 46% je v dobe splatnosti a ďalších cca 30% je do 90 dní po splatnosti. Podiel pohľadávok po splatnosti viac ako 90 dní sa pohybuje na úrovni cca 24%. Oproti minulému roku sa situácia vo vymáhaní pohľadávok čiastočne zlepšila. V spolupráci s externou právnickou kanceláriou realizujeme vymáhanie pohľadávok, ktoré sú dlhodobejšie po splatnosti. V rámci riadenia pohľadávok bol zavedený režim pre rýchle a efektívne vymáhanie pohľadávok. Nie sme spokojní hlavne so stavom pohľadávok nad 360 dní po splatnosti, kde mnohé sú riešené súdnou cestou, prípadne exekúciami. K rizikovým pohládkam máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme cca 218 tis. €. Dôležitou súčasťou vymáhania pohľadávok je aktívna komunikácia s našimi dlžníkmi.

Štruktúra pohľadávok k 31.12.2019

220	
6	480
27	
181	
	134

☐ v lehote splatnosti
☐ do 30 dní po splatnosti
☐ od 31 dní do 90 dní po splatnosti
☐ od 91 dní do 180 dní po splatnosti
☐ od 181 dní do 360 dní po splatnosti
☐ nad 360 dní po splatnosti

Rozbor pohľadávok podľa partnerov s hodnotou vyššou ako 30 tis. €

v tis. €	
Doprastav, a.s.	205
D.A.T. spol. s r.o.	118
KSR Kamňolomy SR, s.r.o.	110
Skanska SK a.s.	42
Kútňý Štefan AUTOTRANS	41
FSTT s.r.o.	37
Mitrostav a.s. - obch. zložka Bratislava	36
STADREKO s.r.o.	34
Ostatní	425

Z prehľadu pohľadávok je zrejmý vysoký podiel voči spoločnostiam, ktoré sa podieľajú na verejných projektoch, čo možno hodnotiť ako vysoko likvidné pohľadávky. Ostatné pohľadávky sú riešené postupným, resp. jednorázovým splatením. Z pohľadu rizikovosti uhradenia pohľadávok bolo nutné vytvoriť opravné položky ku nasledujúcim pohľadávkam.

Opravné položky	v tis. €
Kútňý Štefan AUTOTRANS	44
UNIOS, s.r.o.	27

JUŽNÝ MULTIMODÁLNY KORIDOR spol.s.r.o.	22
Svidgas, s.r.o.	16
TRANS GROUP s.r.o.	10
DEFEKTOSPOL SK s.r.o.	10
ostatní	89
SPOLU OP	218

V roku 2019 došlo ku tvorbe opravných položiek k pohľadávkam zhruba v objeme 8,5 tis. €. Nakoľko sa výkony v roku pohybovali na úrovni 6,5 mil. € je % tvorby opravnej položky ku výkonom zanedbateľné. Tvorba opravných položiek úzko súvisí s úspešným vymáhaním pohľadávok po splatnosti a v neposlednom rade aj v dôslednom výbere našich obchodných partnerov.

Rozbor krátkodobých záväzkov podľa splatnosti

v tis. €	664
- v lehote splatnosti	594
- do 30 dní po splatnosti	95
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	9
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	0
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	0
- nad 360 dní po splatnosti	0

Z tabuľky je zrejмый značný podiel záväzkov v lehote splatnosti na celkových záväzk, t.j. cca 90%. Významný podiel na krátkodobých záväzkoch tvoria záväzky voči ENZA, s.r.o., ktoré sú riešené postupným splácaním prípadne započítaním. Ďalej sú to záväzky voči spoločnostiam, ktoré zabezpečujú dopravné služby, trhaviny a energie. Našou snahou je vystupovať voči našim dodávateľom ako seriózný partner, ale prioritou sú úhrady zamestnancom a úverov. Záväzky uhrádzame priebežne, s našimi veriteľmi máme dohody o ich znižovaní. Najvýznamnejších našich veriteľov so záväzkom vyšším ako 16 tis. € zachytáva nasledujúca tabuľka.

v tis. €	664
ENZA s.r.o.	136
Miroslav Babic STAVSTROJ	30
TAMCO s.r.o.	24
SSE Slovakia s.r.o.	19
Austin Powder Slovakia, s.r.o.	18
GC Tradin s.r.o.	17
ČEZ Slovensko, s.r.o.	16
Ostatní	404

Významnými záväzkami v priebehu účtovného obdobia sú záväzky vyplývajúce z osobných nákladov (zamestnanci, poisťovne). Tie sa pohybujú v priemere na mesačnej úrovni cca 100 tis. €. Ďalej sa jedná o platby za energie a strážnu službu. Toto sú fixné platby, na ktoré musíme zabezpečiť každý mesiac dostatočné množstvo finančných prostriedkov.

IV. Personálno-mzdové štatistiky.

Hlavným zámerom v oblasti riadenia ľudských zdrojov bolo zabezpečiť potrebné množstvo kvalifikovaných zamestnancov a ich stabilizácia v rámci celej spoločnosti. Tento zámer sa nám podarilo realizovať a vývoj priemerného prepočítaného stavu zamestnancov od roku 2006 zachytáva nasledujúca tabuľka.

Rok	2006	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
SPOLU	119	79	78	73	69	70	67	68
z toho THZ	34	34	34	33	30	31	28	29
Z toho R	85	45	44	40	39	39	39	39

Vývoj priemernej mzdy v € v jednotlivých kategóriách je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

v €	2006	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
R kategória	524	658	721	786	785	903	906	1 045
THZ kategória	817	933	1 221	1 350	1 238	1 499	1 252	1 322
Celkom	670	776	938	1 032	986	1 138	1 031	1 187

Priemerné mzdy v jednotlivých kategóriách sú porovnateľné s obdobnými kategóriami na trhu práce.

Ďalšia tabuľka zachytáva vývoj celkových osobných nákladov a vývoj produktivity práce.

v tis.€	2006	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Osobné náklady	1 208	1 087	1 319	1 349	1 091	1 445	1 410	1 502
Produktivita z výkonov	50,49	64,44	83,60	91,00	67,49	84,29	91,96	95,63

Z porovnania ukazovateľov za jednotlivé obdobia je zrejmé, že dochádzalo ku znižovaniu prepočítateľného stavu zamestnancov zo 119 v roku 2006 na 68 v roku 2019, pričom toto znižovanie malo pri kolísavom vývoji výkonov (v rozmedzí 4,6 - 6,7 mil. €) najvýznamnejší vplyv na zmenu produktivity z výkonov.

V. Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok (v tis. €)

Počas účtovného obdobia 2019 Spoločnosť uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými osobami:

- Metrostav DS a.s.,
- Metrostav, a.s., Praha,
- SQZ, s.r.o.

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v tis. EUR):

Spoločnosť	Výnosy	Náklady	Pohľadávky	Závazky
Metrostav DS a.s.	626		18	
SQZ, s.r.o.		10		
Metrostav a.s.	219		30	

Zo všetkých horeuvedených vzťahov medzi ovládanou osobou a prepojenými osobami nevznikla spoločnosti PK Metrostav a.s. žiadna újma a všetky zmluvy boli uzatvorené za štandardných podmienok. Transakcie a zostatky pohľadávok resp. záväzkov so spriaznenými osobami sú uvedené poznámkach k individuálnej účtovnej závierke.

VI. Rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2019

Výsledok hospodárenia	473 050,51
Prídel do sociálneho fondu	10 000,00
Vyplatenie dividend (1 428,57 EUR / Akciu)	100 000,00
Zostatok - nerozdelený výsledok hospodárenia	363 050,51

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu s významným vplyvom na hospodárenie spoločnosti.

PK Metrostav a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VII. Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu.

Našou hlavnou činnosťou je ťaženie a drvenie kameniva a túto činnosť upravuje banský zákon, pričom k povoleniu na ťažbu sa vyjadrujú aj orgány zaoberajúce sa ochranou životného prostredia. K tejto problematike sa naša spoločnosť stavia zodpovedne a v prípade negatívnych ohlasov verejnosti je naša spoločnosť, tak ako v minulosti, pripravená riešiť vzniknuté problémy ku spokojnosti všetkých zainteresovaných strán.

Vzhľadom na charakter podnikania a veľkosť spoločnosti PK Metrostav naša spoločnosť neinvestovala finančné prostriedky do vedy a výskumu v rámci predmetu podnikania.

VIII. Informácia o možných rizikách podnikania.

Najvýznamnejšie riziká podnikania PK Metrostav a.s. sú :

- rast konkurencie zo strany domácich, ale i zahraničných spoločností,
- oneskorenie investorskej prípravy nových úsekov diaľnic,
- pokles záujmu zahraničných investorov, nasýtenie trhu,
- politické ovplyvňovanie stavebného trhu – utlmenie podpory investícií, zmena legislatívy a pod.,
- neúnosné zvyšovanie cien pozemkov nájomov pozemkov (štátne lesy, urbariát...).

Všetky riziká spolu úzko súvisia a je možné ich eliminovať v spolupráci spoločnosti v rámci skupiny Metrostav.

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavírusu. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. V čase vydania tejto výročnej správy PK Metrostav zaznamenal oproti minulému roku zníženie čistého obratu o viac ako 40%, nevieme však ešte odhadnúť do akej miery sa na tomto poklese podieľal práve vplyv pandémie koronavírusu v SR (ďalšie významné vplyvy sú : sezónnosť, voľby). Boli vydané vnútorné nariadenia a postupy na zabezpečenie ochrany zdravia zamestnancov a na zabezpečenie ekonomickej stability spoločnosti.

Manažment bude aj naďalej pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne ďalšie možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.