

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

H B H , a.s.
Robotnícka 286
017 01 Považská Bystrica
IČO: 31617913

Spoločnosť H B H , a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. júna 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 1. augusta 1994 (Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sa, vložka číslo 257/R).

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prenájom nehnuteľností a hnuťelných vecí.

c) Priemerný počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	70,95	81,54
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	69	76
počet vedúcich zamestnancov	5	5

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018, bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením Spoločnosti dňa 24. mája 2019.

f) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť uložila do registra účtovných závierok účtovnú závierku k 31. decembru 2018 dňa 29.3.2019, oznámenie o schválení účtovnej závierky dňa 31.5.2019, výročnú správu a správu audítora dňa 31.5.2019 v súlade s §23 a §23a Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

g) Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 24. mája 2019 schválilo spoločnosť A P X, k.s. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Čl. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Spoločnosť členom štatutárneho orgánu neposkytla žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia. Členmi štatutárneho orgánu neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu ďalšieho nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané, a konzistentne aplikované.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spôsoby oceňovania

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok novo zistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený sa oceňuje reálnou hodnotou podľa §27 ods. 2 Zákona o účtovníctve.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a menej, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 518 – Ostatné služby, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 501 – Spotreba materiálu, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Stavby	6 až 40	lineárna	2,5 až 16,5
Samostatné hnuteľné veci	4 až 20	lineárna	5 až 25

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako je jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

c) Podiely

Podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sú podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom ocenené metódou vlastného imania.

d) Zásoby

Do zásob Spoločnosti patrí skladovaný materiál, tovar a výrobky vlastnej výroby.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na spotrebované zásoby. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom pri príjme na sklad.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

- náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky
- pracovné náradia a materiál použitý pri pomocných prácach pri oprave a údržbe vlastného majetku
- kancelárske potreby, hygienický čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie
- prospekty, plagáty, propagačné predmety
- iný materiál režijného charakteru do hodnoty stanovenej interným predpisom

Do spotreby sa účtuje materiál za predpokladu okamžitej spotreby a druhotnej evidencie miesta a účelu spotreby.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na dokončenie zásob a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Služi na reálne ocenenie zásob pri inventarizácii, keď sa zisťuje, či úžitková hodnota zásob zodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky v tom prípade, ak je obstarávacia cena alebo vlastné náklady vyššia ako budú ekonomické úžitky z ich predaja alebo použitia, napr. v dôsledku nadbytočnosti, nepotrebnosti, poškodenia, a pod.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia, vykazuje v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech alebo na ťarchu výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykazujú ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykazujú ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykazuje ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykazuje zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa účtuje k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam.

Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé pohľadávky a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Spoločnosť vytvára opravné položky v súlade s internou smernicou, v ktorej je riešená výška opravnej položky k pohľadávkam v závislosti od doby omeškania so splatnosťou pohľadávok a od závažnosti dôvodu omeškania.

g) Peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Spoločnosť vytvára rezervy vtedy, ak má súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existencie povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pri zohľadnení rizík a neistôt.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá bola známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa účtujú len vtedy, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosť daná dotácia poskytne.

Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady spojené s činnosťou účtovnej jednotky, sa účtuje do výnosov v tom účtovnom období, v ktorom sa účtuje kompenzovaný náklad.

n) Prenájom (lízíng)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu Spoločnosť sleduje na podsúvahových účtoch.

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku. Spoločnosť eviduje majetok, prenajatý na základe zmlúv, pričom ho ako nájomca vykazuje ako svoj majetok, t.j. nevykazuje ho vlastníkom.

o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Čl. IV**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Informácie na strane aktív súvahy****a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

V roku 2019 nenastali zmeny v DNM oproti roku 2018. Spoločnosť DNM neobstarala, nevyradila a jeho zostatková hodnota je 0.

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať. Spoločnosť tiež nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 422 339	1 392 816			531	9 900	0	3 079 373
Prírastky			27 239				245 561	4 064	276 864
Úbytky			50 171				9 900		60 071
Presuny		245 561					-245 561		0
Stav na konci účtovného obdobia	253 787	1 667 900	1 369 884			531	0	4 064	3 296 166
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		465 023	955 016						1 420 039
Prírastky		43 983	88 660						132 643
Úbytky			50 172						50 172
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		509 006	993 504						1 502 510
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	957 316	437 800			531	9 900	0	1 659 334
Stav na konci účtovného obdobia	253 787	1 158 894	376 380			531	0	4 064	1 793 656

Spoločnosť za účelom zabezpečenia plynulosti výroby obstarala v priebehu účtovného obdobia dlhodobý hmotný majetok kúpou, zhotovením vo vlastnej réžií a formou spotrebného úveru. Úbytok dlhodobého hmotného majetku bol z dôvodu opotrebovania a z dôvodu predaja.

Spoločnosť netvorila opravné položky k DHM, nakoľko nebol dôvod na ich tvorbu.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 422 339	1 424 542			531	9 900	0	3 111 099
Prírastky			122 944						122 944
Úbytky			154 670						154 670
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	253 787	1 422 339	1 392 816			531	9 900	0	3 079 373
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		421 232	1 003 720						1 424 952
Prírastky		43 791	105 965						149 756
Úbytky			154 669						154 669
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		465 023	955 016						1 420 039
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 001 107	420 822			531	9 900	0	1 686 147
Stav na konci účtovného obdobia	253 787	957 316	437 800			531	9 900	0	1 659 334

b) Poistenie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený na riziká podľa druhu majetku:

- budovy a zásoby: na škody vzniknuté živelnými udalosťami (požiar, voda, živel, víchrica,...)
- motorové vozidlá: poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorových vozidiel, havarijné poistenie
- pojazdné stroje a stavebné mechanizmy: strojné a havarijné poistenie pojazdných strojov a zariadení

Okrem uvedeného významnú položku poistného predstavuje tzv. stavebné poistenie proti všetkým rizikám, kde je predmetom poistenia výstavba stavebných objektov.

Poistné sumy sú primerané k hodnotám predmetov poistenia.

c) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM – pozemky	235 551
DHM – stavby (brutto)	1 535 086

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Záložné právo k nehnuteľnému majetku, zásobám, pohľadávkam a vkladom v OTP Banke Slovensko, a.s. zabezpečuje úvery, bankovú záruku a rámce na bankové záruky poskytnuté OTP Bankou Slovensko, a.s. V účtovnej evidencii je táto ťarcha sledovaná na analytických účtoch v zmysle záložných zmlúv podľa druhu majetku.

d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ

Hodnota dlhodobého majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva a ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmlúv o spotrebných úveroch predstavuje 88 220 EUR. Hodnota zabezpečených záväzkov je hodnota všetkých nezaplatených záväzkov bez ohľadu na ich splatnosť; k 31.12.2019 predstavuje 92 678 EUR. Na zabezpečenie záväzkov sú uzatvorené samostatné zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva.

e) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje nasledovný dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiel y v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhod. CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostat. DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		48 749							48 749
Prírastky		226							226
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		48 974							48 974
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		48 749							48 749
Stav na konci účtovného obdobia		48 974							48 974

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		40 407							40 407
Prírastky		8 342							8 342
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		48 749							48 749
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		40 407							40 407
Stav na konci účtovného obdobia		48 749							48 749

Podiel vo výške 50 % základného imania v obchodnej spoločnosti Gastro – služby, s.r.o. bol precenený ku dňu zostavenia účtovnej závierky metódou vlastného imania.

Na dlhodobom finančnom majetku nie je zriadené záložné právo.

Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ v %	Podiel ÚJ na hlasov. právach	Hodnota vl. imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Gastro - služby, s.r.o.	50	50	97 948	451	48 974
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	48 974

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

f) Zásoby

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatn.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	4 720	624		332	5 012
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky		1 093			1 093
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky					
Zásoby spolu	4 720	1 717	0	332	6 105

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Opravná položka bola vytvorená na nepotrebné a pomaly obrátkové zásoby. Zúčtovanie opravnej položky bolo vykonané z dôvodu zníženia stavu zásob.

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

g) Zákazková výroba

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	3 211 146	785 261	3 996 407
Náklady na zákazkovú výrobu	2 763 923	720 213	3 484 136
Hrubý zisk/hrubá strata	447 223	65 048	512 271

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2 938 033	3 772 317
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	273 113	314 131
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

Výnosy zo zákazkovej výroby sa vypočítali metódou stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Stupeň dokončenia sa určil pomerom skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných nákladov.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Spoločnosť ako zhotoviteľ používa na účely účtovania zákazkovej výroby zazmluvnené rozpočty a kalkulácie. Výnosy sú dohodnuté v zmluve o dielo. V priebehu realizácie zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných nákladov spresňuje podľa známych skutočností za účelom zrealizovania nákladov. Zmena sa účtuje do toho obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Spoločnosť účtovala výnosy za vykonané práce na zákazkovej výrobe na základe vystavených faktúr na ťarchu účtu 311 – Odberatelia so súvzťažným zápisom v prospech účtu 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa doúčtoval rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia na účet 316 – Čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom na účet 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo účtované o troch zákazkových výrobách. Vo výnosoch zo zákazkovej výroby sú uvedené len výnosy zo zákaziek rozpracovaných k 31.12.2019. Výnosy zo zákaziek, ktoré začali a skončili v priebehu roka 2019 sú uvedené v časti 3 a).

Spoločnosť k 31.12. 2019 nerealizuje zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

h) Opravné položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pohľadávky celkom	11 266	623	11 266		623
- z toho: dlhod. pohľadávky z obchodného styku	11 266	623	11 266		623
-z toho: ostatné dlhod. pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom	2 235		2 235		0
- z toho: krátkod. pohľadávky z obchodného styku	2 235		2 235		0
-z toho: ostatné krátkod. pohľadávky					

Opravná položka k dlhodobým pohľadávkam predstavuje úpravu hodnoty dlhodobej pohľadávky na jej súčasnú hodnotu vzhľadom na mieru inflácie dosiahnutej v r. 2019. Zrušenie opravnej položky bolo vykonané z dôvodu úplného a čiastočného zaplatenia pohľadávky dlžníkom a odpisu pohľadávky.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

i) Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	12 074		12 074
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	12 074		12 074
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	964 719	1 318 077	2 282 796
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	1 215		1 215
Čistá hodnota zákazky	314 131		314 131
Daňové pohľadávky a dotácie	9 326		9 326
Iné pohľadávky	446		446
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 289 837	1 318 077	2 607 914

j) Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo záložné právo

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a	b	c
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	2 619 988	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	2 619 988

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

k) Odložená daňová pohľadávka
Nevykazuje.l) Krátkodobý finančný majetok
Nevykazuje.

m) Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 176	19 540
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	99 864	303 296
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	101 040	322 836

Spoločnosť vykazuje na finančných účtoch peniaze v pokladnici a na bežných účtoch v bankách. Týmto účtami môže spoločnosť voľne disponovať.

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

n) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé:	0	568
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	17 440	23 136
- poisťné	13 859	18 777
- mýto a parkovné	562	257
- režijné výdavky (časopisy, telefóny...)	3 019	4 102
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	609	1 310
- energie (plyn + voda):	609	930

Najvýznamnejšou položkou zúčtovanou na účtoch časového rozlíšenia nákladov budúcich období boli náklady na poistenie majetku.

2 Informácie na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Informácie o pohybe vo vlastnom imaní sú uvedené v čl. IX - Informácie o vlastnom imaní.

Základné imanie predstavuje 10 482 akcií na meno. Menovitá hodnota 1 ks akcie je 96 EUR. Akcia predstavuje práva akcionára podieľať sa podľa zákona a stanov Spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti likvidáciou.

Zisk za bežné účtovné obdobie pripadajúci na 1 ks akcie predstavuje 9,029 EUR.

Účtovná strata za rok 2018 vo výške 125 457 EUR bola na základe rozhodnutia valného zhromaždenia vysporiadaná ako použitie nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 125 457 EUR. (uvedené v bode 3/b).

Na oceňovacích rozdieloch vykazuje účtovná jednotka rozdiel z ocenenia 50 % obchodného podielu na spoločnosti Gastro - služby, s.r.o. metódou vlastného imania. Hodnota obchodného podielu k 31.12.2019 je 48 974 EUR.

b) Vysporiadanie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	125 457
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	125 457

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

c) Rezervy

Prehľad rezerv za bežné účtovné obdobie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	15 968	5 492	4 926		16 534
- odchodné:	7 714	842	1 039		7 517
- záručné opravy:	8 254	4 650	3 887		9 017
Krátkodobé rezervy, z toho:	139 543	111 612	102 932	33 473	114 750
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	56 248	49 252	56 248		49 252
- záručné opravy:	5 150	2 800	-2 166	4 178	5 938
- odchodné:	5 542	809	5 542		809
-ostatné	72 603	58 751	43 308	29 295	58 751

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	19 521	3 100	6 0947	559	15 968
- odchodné:	9 160		887	559	7 714
- záručné opravy:	10 361	3 100	5 207		8 254
Krátkodobé rezervy, z toho:	78 783	129 801	61 174	7 867	139 543
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	52 186	56 248	52 186		56 248
- záručné opravy:	5 489	950	-2 670	3 959	5 150
- odchodné:	9 639		983	3 114	5 542
-ostatné	11 469	72 603	10 674	793	72 603

Popri zákonných rezervách tvorí Spoločnosť rezervu na záručné opravy, nakoľko poskytuje na stavebné práce záruku spravidla na obdobie 2 - 5 rokov. Spoločnosť má vytvorený plán tvorby a čerpania (rozpúšťania) týchto rezerv, ktorý je v súlade s podpísanými zmluvami o dielo s obchodnými partnermi.

Na výpočet rezervy na odchodné bol použitý priemerný zárobok za jeden mesiac – podľa podmienok Kolektívnej zmluvy. Rezerva sa tvorila na všetkých zamestnancov, ktorí boli v stave ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky sa vytvorila podľa priemerných zárobkov na nevyčerpané dovolenky všetkých zamestnancov Spoločnosti, ktorí si dovolenku môžu vyčerpať do 31.12.2020.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

d) Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	279 003	314 900
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	76 111	22 610
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	202 892	292 290
Krátkodobé záväzky spolu	1 901 551	2 012 262
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 206 808	1 557 513
Záväzky po lehote splatnosti	694 743	454 749

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	208 644		208 643
Iné záväzky	70 359		70 359
Dlhodobé záväzky spolu	279 002		279 002
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	1 039 633	694 743	1 734 376
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu			
Záväzky voči zamestnancom	63 246		63 246
Záväzky zo sociálneho poistenia	39 487		39 487
Daňové záväzky a dotácie	12 310		20 591
Iné záväzky	52 132		52 132
Krátkodobé záväzky spolu	1 206 808	694 743	1 901 551

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

e) Odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	413 522	374 032
odpočítateľné		
zdaniteľné	413 522	374 032
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	131 033	151 853
odpočítateľné	131 033	151 853
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	86 840	78 547
Zmena odloženého daňového záväzku	8 293	1 222
Zaúčtovaná ako náklad		1 222
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Vzhľadom na neistý stavebný trh, ktorý nevytvára predpoklady dosiahnutia dostatočne vysokého zisku na realizáciu dočasných rozdielov, Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke. Spoločnosť len upravila hodnotu odloženého daňového záväzku, ktorý sa zvýšil o 8 293 € z dôvodu rozdielu účtovných a daňových odpisov.

f) Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	12 131	13 502
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 571	9 705
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 571	9 705
Čerpanie sociálneho fondu	12 557	11 076
Konečný stav sociálneho fondu	8 145	12 131

Sociálny fond je podľa zákona o sociálnom fonde povinne tvorený na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné a iné potreby zamestnancov v zmysle kolektívnej zmluvy.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

g) Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery v OTP						
Splátkový úver na refundáciu investičných nákladov	EUR	50% z 6M EURIBOR + 2 %	30.9.2025	158 322	158 322	191 658
Krátkodobé bankové úvery v OTP						
OTP - kontokorentný úver	EUR	3M EURIBOR + 2,4 %	neurčito	483 926	483 926	328 263
Splátkový úver na financovanie krátkodobého zádržného	EUR	3M EURIBOR + 2,8%	31.3.2019	0	0	500 000
Splátkový úver na refundáciu investičných nákladov	EUR	50% z 6M EURIBOR + 2 %	31.12.2019	33 336	33 336	33 336

OTP Banka Slovensko, a.s. poskytla Spoločnosti dlhodobý splátkový úver na refundáciu nákladov spojených s rekonštrukciou vlastných nehnuteľností, strednodobý splátkový úver na financovanie krátkodobého zádržného a kontokorentný úver na krytie prevádzkových potrieb.

Na zabezpečenie úverov v OTP Banka Slovensko, a.s je v prospech banky zriadené záložné právo uvedené v čl. IV, bod 1. c).

h) Úvery poskytnuté inými spoločnosťami

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	21.8.2021	7 795	7 795	19 135
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	14.2.2021	443	443	3 009
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	7.11.2021	4 598	4 598	9 425
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	23.12.2021	5 381	5 381	10 546
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	7.2.2022	6 679	6 679	12 173
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	15.7.2022	4 148	4 148	6 589
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	5.11.2023	9 407	9 407	12 391
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	28.11.2022	10 14	10 014	14 950

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	11 340	11 340	10 936
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	2 566	2 566	2 420
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	4 827	4 827	4 639
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	5 165	5 165	4 959
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	5 494	5 494	5 292
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	2 442	2 442	2 314
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	2 985	2 985	2 872
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2020	4 937	4 937	4 751
Krátkodobé finančné výpomoci						

Úvery poskytnuté spoločnosťou ČSOB Leasing, a.s boli použité na financovanie kúpy osobných automobilov. Úvery sú zabezpečené zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva. K 31.12.2019 nemá Spoločnosť žiadne záväzky voči iným bankám.

i) Časové rozlíšenie na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	265	322
- úroky z leasingu, úveru a popl.:	265	322
-iné:		0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	41 286	42 623
- zost. cena DHM - inventúrne prebytky:	41 286	42 623
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 487	1 337
-zost. cena DHM - inventúrne prebytky DHM:	1 337	1 337
- prenájom	150	0

Najväčšiu položku časového rozlíšenia predstavujú inventúrne prebytky odpisovaného dlhodobého hmotného majetku, ktoré sa zúčtujú do výnosov v nasledujúcich účtovných obdobiach v časovej a vecnej súvislosti s účtovaním odpisov príslušného dlhodobého majetku do nákladov.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

j) Finančný prenájom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	9 158	341		16 968	9 499	
Finančný náklad	151	1		603	152	
Spolu	9 309	342		17 571	9 651	

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu dopravných prostriedkov, stavebných strojov a zariadení. V tabuľke je výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti.

k) Ďalšie informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke nakoľko nie je pravdepodobné, že Spoločnosť dosiahne taký základ dane, voči ktorému bude možné vyrovnať sumy dočasných rozdielov.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Prevod teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	102 942	x	x	-124 235	x	x
teoretická daň	x	21 618	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	124 286	26 100	25	152 739	32 075	-26
Výnosy nepodliehajúce dani	-168 069	-35 295	-34	-111 767	-23 471	19
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-59 159	-12 423	-12			
Zmena sadzby dane						
Iné				4 358		
Spolu	0	0	0	-78 905	0	0
Splatná daň z príjmov	x			x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	8 293	8	x	1 222	-2
Celková daň z príjmov	X	8 293	8	X	1 222	-2

5 Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Výrobky vlastnej výroby		Služby		Tovary	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	162 482	110 012	7 767 909	10 435 456	0	0
Spolu	162 482	110 012	7 767 909	10 435 456	0	0

Podstatnú časť objemu poskytnutých služieb predstavujú výnosy zo zákazkovej výroby v sume 7 475 307 EUR.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	13 249	16 854	23 310	- 3 605	-6 456
Zvieratá					
Spolu	13 249	16 854	23 310	-3 605	-6 456
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	- 3 605	-6 456

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

c) Aktivácia a významné položky z výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	334 499	65 227
- materiál	83 753	58 141
- doprava	5 185	7 086
- dlhodobý hmotný majetok	245 561	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	56 135	63 978
-preplatok RZZP	0	1 831
-inkaso pohľadávky s opravnou položkou	13 501	6 096
-finančný príspevok ÚPSVaR	0	1 617
-inventúrne prebytky	3 792	12 082
-náhrady a vrátenie súdnych poplatkov	480	1 610
-odpis záväzkov	11 907	14 250
-postúpenie pohľadávok	2 639	18 402
-zmluvné pokuty	10 533	0
-iné	13 283	8 090
Finančné výnosy, z toho:	142	298
Kurzové zisky, z toho:	2	2
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	2
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	140	296
- výnosové úroky	140	296

Do aktivácie vstupujú hlavne výrobky a úprava materiálu vo vlastnej réžii Spoločnosti a dlhodobý hmotný majetok.

d) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	162 482	110 012
Tržby z predaja služieb	292 602	385 632
Tržby za tovar	0	0
Výnosy za zákazky	7 475 307	10 049 824
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	7 930 391	10 545 468

6 Informácie o nákladoch

Najvýznamnejšie náklady:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	5 632 681	7 708 421
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3 850	3 770
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 850	3 770
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	5 632 681	7 708 421
- stavebné práce	5 144 418	7 042 955
- školenia	6 680	6 440
- nájomné	61 409	153 958
- doprava, betón pumpa, diaľ. známky, mýto,...	14 902	30 072
- stráženie	3 500	2 156
- cestovné	160 376	193 443
- opravy a údržba majetku	31 754	40 601
-iné	209 642	238 796
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	46 293	85 856
- poisťné	42 855	49 709
- tvorba a zrušenie rezerv	671	2 691
- manká a škody	1 446	4 172
- postúpenie pohľadávky	2 639	18 402
-iné (náhrady nákladov, trovy, členské príspevky...)	-1 318	
Finančné náklady, z toho:	48 189	56 581
- nákladové úroky	27 112	31 864
- poplatky bankové a ostat.	21 077	24 717

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	1 321 280	1 453 918
Mzdové náklady	911 894	1 017 760
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	38 398	38 942
Sociálne a zdravotné poistenie	333 507	370 928
Iné osobné a sociálne náklady	37 480	26 288

Čl. V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	6 336
Odpísané pohľadávky	98 958	98 522
Záväzky z leasingu	2 062	6 180
Úroky zo spotrebného úveru	13 907	22 947
Banková záruka - záväzok	466 489	496 150
Banková záruka - pohľadávka	11 676	3 165
Drobný dlhodobý majetok	292 020	287 486

Významnými položkami podsúvahovej evidencie je drobný nehmotný majetok a drobný hmotný majetok s dobou použitia dlhšou ako jeden rok a obstarávacou cenou nižšou ako je cena pre zaradenie do dlhodobého nehmotného a do dlhodobého hmotného majetku a majetok. Bankové záruky sú poskytované na zádržné a do verejného obstarávania.

Okrem záložného práva na nehnuteľný majetok, zásoby, pohľadávky a vklady v banke na zabezpečenie pohľadávok OTP Banky, a.s., Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. VI**UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti prebieha pandémie ochorenia COVID – 19 a nie je možné predvídať skončenie mimoriadnej situácie v súvislosti s týmto ochorením, nedokážeme jednoznačne predpokladať budúci vývoj Spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Po zvážení situácie k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že táto mimoriadna situácia **nemá zásadný** negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti.

Čl. VII**INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Hrubé príjmy členov štatutárneho orgánu - predstavenstva Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 24 418 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období 24 962 EUR).

Hrubé príjmy členov dozornej rady Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vyplatené vo výške 13 980 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období vo výške 13 980 EUR)

V oboch prípadoch sa jedná o odmenu za výkon funkcie člena predstavenstva alebo člena dozornej rady Spoločnosti. Iné príjmy a výhody členom predmetných orgánov neplynuli.

Členom orgánov Spoločnosti neboli poskytnuté pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenia.

Čl. VIII.**INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

Spriaznená osoba	Druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
CBV s. r. o.	Záv.-služby	2 400	7 200
CBV s. r. o.	Pohľ.-nájom.mater.	0	37 030
Gastro - služby, s.r.o.	Záv.-strava	21 380	18 157
Gastro - služby, s.r.o.	Pohľ.-poskyt.slужby	23 368	18 097
Gastro - služby, s.r.o.	Pohľ.-stav.práce	0	6 044
VS elektro servis, s.r.o.	Záv.-el.práce, mater.	38 407	21 165
VS elektro servis, s.r.o.	Pohľ.- stav.práce, služby	35 502	30 976
Ostatné spriaz. osoby	Pohľ.-služby	3 516	3 746
PB retail, s.r.o.	Pohľ.-stav.práce	0	99 997
Klub historic. vozidiel	Pohľ.-nájom,služby	2 097	1 630
Klub historic. vozidiel	Záv.-propag.mat.	1 650	1 628
SPOLU:		128 320	245 670

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Medzi spriaznené osoby patria osoby a obchodné spoločnosti personálne prepojené s členmi štatutárnych a dozorných orgánov; obchodná spoločnosť, v ktorej má Spoločnosť podstatný vplyv a zamestnanci Spoločnosti.

Čl. IX

PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 006 272				1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	48 749	225			48 974
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	88 704				88 704
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	491 916			-125 457	366 459
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-125 457	94 649		125 457	94 649
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 006 272				1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	40 407	8 342			48 749
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	84 697			4 007	88 704
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	455 851			36 066	491 916
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	40 073	-125 457		-40 073	-125 457
Vyplatené dividendy	52 410		52 410		0
Ostatné položky vlastného imania					

Čl. X

PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2019

Prehľad peňažných tokov spoločnosť zostavuje vo vertikálnej forme. V spoločnosti H B H, a.s. sú v peňažných prostriedkoch zahrnuté: peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažných hotovostí (ceniny, poukážky, šeky), peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet, časť zostatku účtu peniaze na ceste. Jedná sa o účty: 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 221 – Bankové účty, 261 – Peniaze na ceste.

Na vykázanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti sme použili nepriamu metódu. Spoločnosť v prevádzkovej činnosti vykazuje činnosti týkajúce sa predmetu podnikania – výstavba neobytných budov.

Peňažné toky sa v investičnej činnosti vykazujú priamou metódou. V časti obstaranie dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého finančného majetku za predpokladu, že nie je súčasťou peňažných ekvivalentov, sa použije netto spôsob.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Peňažné toky vo finančnej činnosti sa vykazujú priamou metódou.

Alternatívne vykazované položky – debetné úroky účtované na účet 562 – Úroky, spoločnosť vykazuje v prehľade peňažných tokov v závislosti od činnosti, na ktorú sa vzťahujú.

Daň z pridanej hodnoty účet 343 – Daň z pridanej hodnoty spoločnosť vykazuje v prevádzkovej činnosti podľa charakteru medzi pohľadávkami alebo záväzkami.

Označ.	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	102 942	-124 235
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospod.z bežnej čin. pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	68 904	254 132
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	131 262	135 228
	Zostatková hodnota dlhod.majetku účtovaná do nákladov pri vyrad.likv.(+)		
	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	566	-3 553
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-11 492	3 139
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a príjmov (+/-)	6 964	4 540
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia výdavkov a výnosov (+/-)	-1 244	-1 277
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
	Úroky účtované do nákladov (+) 562, okrem tých, ktoré sa týkajú fin.čin.	27 112	31 864
	Úroky účtované do výnosov (-) 662	-140	-296
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku (zisk -, strata +)	-37	-11 964
	Ostatné nepeňažné operácie z bežnej činnosti	-84 087	96 451
A.2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	231 787	157 694
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti - brutto(+/-)	374 346	62 820
	Zmena stavu záväzkov a rezerv z prevádzkovej činnosti (+/-)	-132 078	71 853
	Zmena stavu zásob (+/-)	-10 481	23 021
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	403 633	287 591
A.3	Prijaté úroky. S výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	140	296
A.4	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	-27 112	-31 864
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	0	-52 410
A.7	Výdavky na daň z príjmov	17 891	-17 891
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	394 552	185 722
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-27 239	-122 944
B.2	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-27 239	-122 944

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

B.5	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	1 417	26 493
B.9	Zmena stavu dlhod.pôžičky poskytnutej tretím osobám	1 948	6 602
B***	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-23 874	-89 849
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.2.	Peňažné toky z dlhod. a krátkod. záväzkov z finančnej činnosti		
		-592 474	50 760
	Zmena stavu úverov poskytnutých bankou	-533 336	19 301
	Zmena stavu prijatých pôžičiek a výpomocí	-38 184	55 955
	Zmena stavu záv.z použ.majetku-fin.lízing a obst.na splátky	-16 968	-23 125
	Zmena stavu ostatných dlhodobých záväzkov	-3 986	-1 371
C***	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-592 474	50 760
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov(+/-) (súčet A+B+C)	-221 796	146 633
E	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	322 836	176 204
F	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	101 040	322 837
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	101 040	322 837