

Poznámky konsolidovanej účtovnej zvierky k 31. 12. 2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Dobrá Voda
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Dobrá Voda 121, 919 54 Dobrá Voda
IČO konsolidujúcej účtovnej jednotky	00312380
Dátum zriadenia konsolidujúcej účtovnej jednotky	01. 01. 1991

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola s materskou školou Dobrá Voda
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Dobrá Voda 150, 919 54 Dobrá Voda
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01. 01. 2001

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Obce Dobrá Voda sú uvedené v tabuľke č. 1 Poznámok KÚZ.

2. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	25
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka konsolidovanej účtovnej jednotky z toho:	24
- počet vedúcich zamestnancov	3

3. Informácie o zmenách v konsolidovanom celku

Konsolidovaná účtovná jednotka KOVO Dobrá Voda, spol. s r. o. je od 01. 07. 2018 v likvidácii. Individuálna účtovná zvierka konsolidovanej účtovnej jednotky bola zostavená k 30. 06. 2018.

Z dôvodu, že účtovná jednotka KOVO Dobrá Voda, spol. s r. o. je v likvidácii, nie je zahrnutá v konsolidovanom celku.

4. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2019 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku neuskutočnil predaj, resp. nákup majetku. Uskutočnil sa len prevod majetku obce zverením do správy rozpočtovej organizácie bez vplyvu na výsledok hospodárenia.

5. Metódy oceňovania použité pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej zvierky účtovnej jednotky

Položky	spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou

c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky pri vzniku	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky pri vzniku, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
k) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Konsolidujúca účtovná jednotka má vytvorené opravné položky k dlhodobému majetku a k pohľadávkam. Opravné položky boli vytvorené k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od doby splatnosti uplynula doba dlhšia ako 36 mesiacov do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky.

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Dobrá Voda bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov (v znení opatrenia č. MF/019649/2017-352).

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Obce Dobrá Voda boli eliminované vzájomné náklady a výnosy. Konsolidované účtovné jednotky boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky konsolidovaného celku Obce Dobrá Voda **metódou úplnej konsolidácie**.

V roku 2019 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku uskutočnil prevod majetku obce do správy rozpočtovej organizácie. Konsolidáciu medzivýsledku nebolo potrebné vykonať z dôvodu, že majetok (rekonštrukcia budovy materskej školy) bol prevedený v skutočnej obstarávacej cene.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Prehľad o pohybe vlastného imania - tabuľka č. 12

názov položky	opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
---------------	--

Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 121, 919 54 Dobrá Voda
Poznámky konsolidovanej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2019

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia	Výsledok hospodárenia do roku 2018	1 417 449,21
Zmeny v roku 2019	Výsledok hospodárenia za rok 2018	32 981,42
Výsledok hospodárenia 2019	Výsledok hospodárenia za rok 2019	18 009,45

2. Prehľad o pohybe Rezervy - tabuľka č. 14

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

názov položky	predpokladaný rok použitia
Náklady na overenie účtovnej zvierky	2020

3. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č. 2)

Prírastok na účte 019 – Ostatný dlhodobý nehmotný majetok vo výške 11 500,00 € vznikol zaradením zapracovania zmien a doplnkov územného plánu obce.

Prírastok na účte 021 – Stavby vo výške 296 747,85 € vznikol zaradením majetku obce a rozpočtovej organizácie do užívania. Zaradený bol nasledovný majetok: obec – rekonštrukcia výrobnéj haly, rekonštrukcia kúrenia v strojárenskej hale, rekonštrukcia miestnej komunikácie, rekonštrukcia budovy kultúrneho domu a prístavby kultúrneho domu, detské ihrisko Podmariášom a zaradením odňatého majetku zo správy obchodnej spoločnosti, rozpočtová organizácia – rekonštrukcia strechy na budove materskej školy.

Úbytok na účte 031 – Pozemky vo výške 55,04 € vznikol predajom pozemkov.

Prírastok na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 38 120,91 € vznikol technickým zhodnotením budovy hasičskej zbrojnice.

Úbytok na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 308 247,85 € vznikol technickým zhodnotením majetku opísaného v prírastkoch na účte 019 a 021. Do majetku obce bol zaradený majetok vo výške 245 306,30 € a do majetku rozpočtovej organizácie bol zaradený majetok vo výške 62 941,55 €.

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

spôsob poistenia	výška ročného poistného
Živelné poistenie do výšky 7 421 733,92 €	1 487,40 €
Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 95 000 €	115,00 €
Poistenie elektroniky a strojov do výšky 3 000 €	13,40 €
Poistenie skla do výšky 2 000 €	42,00 €
Poistenie zodpovednosti za škodu do výšky 66 000 €	297,00 €
Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú motorovým vozidlom	567,09 €

Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- bytový dom 9 BJ, súpisné číslo 405, parcela č. 2426/16 Ministerstva dopravy a výstavby SR.

Opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	zostatková cena
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	8 724,76 €
Pozemky	316 814,37 €
Umelecké diela a zbierky	2 323,57 €
Stavby	1 554 470,43 €
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	12 435,08 €
Dopravné prostriedky	3 627,20 €
Drobný dlhodobý hmotný majetok	206,63 €
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	42 235,91 €

Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 121, 919 54 Dobrá Voda
Poznámky konsolidovanej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2019

Dlhodobý hmotný majetok KÚJ spolu	1 940 837,95 €
Z toho majetok v správe účtovnej jednotky RO	159 556,42 €

Opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	suma
Nevysporiadané pozemky, na ktorých sú postavené stavby vo vlastníctve účtovnej jednotky: - parcelné číslo 529, 530, 531 – pamätná izba Jána Hollého - parcelné číslo 2428 – dom smútku - parcelné číslo 482/1 – športový klub	

Opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku: v roku 2019 neboli v účtovnej jednotke zvýšené, znížené ani zrušené opravné položky.

4. Dlhodobý finančný majetok prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku – tabuľka č. 2 a 4
Realizovateľné cenné papiere (riadok 029 súvahy)

názov emitenta	druh cenného papiera	mena cenného papiera	výnos v %	dátum splatnosti	účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31. 12. 2019	účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31. 12. 2018
Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.	TC01 akcia kmeňová	EUR			184 337,26	184 337,26

5. Zásoby

Konsolidovaná účtovná jednotka neviduje žiadne zásoby.

6. Transfery

Majetok obce zverený do správy rozpočtovej organizácie – riadok 45 KS

účet 355	obec	RO	konsolidovaná ÚJ
ZS k 01. 01. 2019	101 784,87 €	- 101 784,87 €	0,00 €
Prevod majetku do správy	62 941,55 €	- 62 941,55 €	0,00 €
Zníženie - oprávky	-5 170,00 €	5 170,00 €	0,00 €
KZ k 31. 12. 2019	159 556,42 €	- 159 556,42 €	0,00 €

Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce - riadok 141 KS

účet 357	obec	RO	konsolidovaná ÚJ
ZS k 01. 01. 2019	39 000,00 €	2 445,00 €	41 445,00 €
Zapojenie transferu z r. 2018	-39 000,00 €	-2 445,00 €	-41 445,00 €
Poskytnutý transfer	13 589,24 €	184 063,00 €	197 652,24 €
Použitý transfer	-8 589,24 €	- 177 952,20 €	- 186 541,44 €
Nepoužitý transfer	5 000,00 €	6 110,80 €	11 110,80 €
KZ k 31. 12. 2019	5 000,00 €	6 110,80 €	11 110,80 €

7. Pohľadávky

Dlhodobé pohľadávky v rámci konsolidovaného celku účtovná jednotka v roku 2019 nevykazuje.

Krátkodobé pohľadávky v rámci konsolidovaného celku:

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 121, 919 54 Dobrá Voda
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

pohľadávky	riadok súvahy	hodnota k 31.12.2019	hodnota k 31.12.2018	opis
Odberatelia	64	0,00 €	1 709,44 €	Neuhradené odberateľské faktúry za energie a služby
Ostatné pohľadávky	68	0,00 €	1 400,05 €	Preplatok na plyne
Z nedaňových príjmov	71	1 096,30 €	1 960,37 €	Príjmy z prenájmu
Z daňových príjmov	72	386,19 €	844,10 €	Dane a poplatky
Iné pohľadávky	84	3 846,91 €	13 863,38 €	Nájomné z nájomných bytov, vyrovnanie nákladov a výnosov v ŠJ
Spojovací účet pri združení	85	2 133,48 €	1 706,43 €	Spoločný obecný úrad samosprávy

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č. 8

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

pohľadávky	suma OP	dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Nájom nebytových priestorov obce	2 500,00 €	reálne riziko neuhradenia dlžníkom, úhrada pohľadávky
Dane a poplatky	977,19 €	reálne riziko neuhradenia dlžníkom, úhrada pohľadávky

c) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** - tabuľka č. 9

8. Finančné účty

Členenie jednotlivých druhov finančných účtov

krátkodobý finančný majetok	hodnota k 31. 12. 2019	hodnota k 31. 12. 2018
Pokladnica	1 956,68 €	1 542,95 €
Ceniny	1 701,00 €	0,00 €
Bankové účty	141 053,00 €	169 896,36 €
Spolu	144 710,68 €	171 439,31 €

9. Poskytnuté finančné výpomoci

V rámci konsolidovaného celku neboli v roku 2019 poskytnuté návratné finančné výpomoci.

10. Časové rozlíšenie na strane aktív

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** – tabuľka č. 10

opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	zostatok k 31. 12. 2019	zostatok k 31. 12. 2018
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 500,52 €	1 392,47 €
Poistenie majetku obce	37,48 €	544,48 €
Dodávky a služby /telefón, predplatné, licencie na softvér//	1 463,04 €	847,99 €

11. Závazky

Všetky záväzky v rámci konsolidovaného celku sú v lehote splatnosti – tabuľka č. 15

- **Dlhodobé záväzky** (riadky 145 - 155 konsolidovanej súvahy): finančné zábezpeky na byty, záväzky zo sociálneho fondu.

a) **Krátkodobé záväzky** (riadky 157 a 177 konsolidovanej súvahy):

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti **do 1 roka**: neuhradené dodávateľské faktúry, prijaté preddavky, záväzky voči zamestnancom, mzdy a odvody z miezd.

b) **popis významných položiek záväzkov**

záväzok	hodnota záväzku k 31.12.2019	hodnota záväzku k 31.12.2018	opis
Ostatné dlhodobé záväzky	5 495,76 €	0,00 €	Finančné zábezpeky na byty
Záväzky zo sociálneho fondu	2 382,68 €	508,12 €	Sociálny fond
Záväzky voči dodávateľom	7 954,82 €	7 086,18 €	Neuhradené faktúry v lehote splatnosti
Záväzky voči zamestnancom	18 124,56 €	15 647,55 €	Nevyplatené mzdy za mesiac december
Záväzky voči poisťovniam	11 597,57 €	10 027,68 €	Nevyplatené odvody za mesiac december
Záväzky voči daňovému úradu	2 829,04 €	4 929,90 €	Nevyplatená daň z príjmu FO, PO, DPH ...

12. Vydané dlhopisy

Konsolidovaný celok nevykazuje v roku 2019 vydané dlhopisy.

13. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

V rámci konsolidovaného celku mala v roku 2019 obec dlhodobý bankový úver vo výške 186 000 €.

14. Časové rozlíšenie na strane pasív

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výnosov budúcich období – tabuľka č. 18

popis významnej položky časového rozlíšenia	zostatok k 31. 12. 2019	zostatok k 31. 12. 2018
Výnosy budúcich období spolu z toho:	563 054,87 €	544 605,61 €
Nájomné za byty zaplatené vopred	1 824,64 €	1 970,26 €
Zostatková cena z kapitálových transferov zo ŠR	561 230,23 €	542 635,35 €

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

kapitálový transfer	stav k 31. 12. 2019	stav k 31. 12. 2018
Dolina technická vybavenosť	15 214,19 €	16 547,63 €
Bytový dom 405	50 285,26 €	51 152,26 €
Strecha základnej školy	24 245,16 €	26 115,86 €
Kamerový systém prvá etapa	2 875,00 €	4 375,00 €
Rekonštrukcia budovy obecného úradu	18 651,30 €	18 972,90 €
Modernizácia verejného osvetlenia	117 129,65 €	119 117,69 €
Kamerový systém druhá etapa	5 625,00 €	7 125,00 €
Prístupová komunikácia vo fabrike	288 542,17 €	299 229,01 €
Detské ihrisko Podmariáš	8 662,50 €	0,00 €
Hasičská zbrojnica	30 000,00 €	0,00 €
Zostatková cena z kapitálových transferov	561 230,23 €	542 635,35 €

15. Predaj zásob

Predaj zásob v roku 2019 nebol uskutočnený.

16. Ďalšie údaje

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok

V správe alebo vo vlastníctve konsolidujúcej účtovnej jednotky - tabuľka č. 24

Dom pamätný – Pamätná izba Jána Hollého,

Socha – pieta,

Stĺp s podstavcom – pod pietou,

Pranier – stĺp hanby,

Hrob s pomníkom – Ján Hollý,

Pomník – padlým vojakom.

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Konsolidujúca účtovná jednotka nemá v rámci konsolidovaného celku ekonomické vzťahy voči obchodným spoločnostiam.

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

významné položky	hodnota	účet
Vypožičaný majetok obce	114 000,00 €	770 001
Drobný nehmotný majetok obce	3 548,32 €	789 001
Drobný hmotný majetok obce	55 143,14 €	790 001
Knižničný fond obce	13 862,48 €	790 002

Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 121, 919 54 Dobrá Voda
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Majetok obce v správe rozpočtovej organizácie	465 668,06 €	791 001
Materiál obce v skladoch civilnej ochrany	3 147,25 €	791 002
Drobný nehmotný majetok školy	3 636,61 €	771 1 2
Drobný hmotný majetok školy	65 581,01 €	771 1 1
Prenajatý majetok	4 992,00 €	781

Čl. IV Informácie o nákladoch a výnosoch

1. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov – tabuľka č. 19 – 21

popis /číslo účtu a názov/	suma k 31. 12. 2019	suma k 31. 12. 2018
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho	35 113,96 €	27 819,28 €
- všeobecný materiál	24 546,09 €	20 787,63 €
- pohonné hmoty	4 249,56 €	3 518,92 €
- drobný hmotný majetok	6 318,31 €	3 512,73 €
502 - Spotreba energie z toho:	34 657,64 €	27 284,36 €
- elektrická energia	14 553,26 €	15 216,08 €
- plyn	17 623,09 €	10 085,32 €
- voda	2 481,29 €	1 982,96 €
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	18 568,87 €	5 825,81 €
- budov	2 395,33 €	3 707,29 €
- strojov, prístrojov, zariadení a náradia	11 479,54 €	1 281,40 €
- miestnej komunikácie	3 736,00 €	837,12 €
- vozidiel	958,00 €	0,00 €
518 - Ostatné služby z toho:	75 757,32 €	67 806,85 €
- nakladanie s odpadmi	29 688,84 €	26 630,71 €
- stravovanie	15 349,27 €	14 761,31 €
- lyžiarsky kurz, škola v prírode	2 850,00 €	1 700,00 €
- iné služby	27 869,21 €	24 714,83 €
c) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho	51 792,57 €	49 111,26 €
- odpisy z vlastných zdrojov	29 516,75 €	25 167,51 €
- odpisy z cudzích zdrojov	22 275,82 €	23 943,75 €
d) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce subjektom mimo VS z toho:	8 650,00 €	1 000,00 €
- BT pre Jednotu dôchodcov	8 650,00 €	1 000,00 €
587 – Náklady na ostatné transfery	600 €	375,00 €
e) ostatné náklady		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	10 287,78 €	14 193,56 €
- príspevky na činnosť spoločného obecného úradu	5 274,47 €	4 459,63 €
- odmeny a príspevky pre poslancov a členov komisií	2 915,18 €	5 868,43 €
- členské príspevky	1 850,49 €	1 974,30 €
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	247,64 €	1 891,20 €

2. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov – tabuľka č. 22

popis /číslo účtu a názov/	suma k 31. 12. 2019	suma k 31. 12. 2018
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	3 554,80 €	4 352,50 €
- školné	2 886,00 €	2 974,00 €
- ostatné služby	668,80 €	1 378,50 €
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	345 731,80 €	332 464,01 €
- podielové dane	277 173,81 €	263 278,90 €
- daň z nehnuteľností	44 099,62 €	44 833,10 €
- daň za psa	1 351,00 €	1 083,74 €
- daň za jadrové zariadenie	19 786,47 €	19 786,47 €

Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 121, 919 54 Dobrá Voda
 Poznámky konsolidovanej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2019

- ostatné dane	3 320,90 €	3 481,80 €
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	24 822,13 €	19 742,70 €
- správne poplatky	1 034,00 €	892,50 €
- poplatky za komunálny odpad a DSO	22 001,98 €	17 113,53 €
- ostatné poplatky	1 786,15 €	1 736,67 €
c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach a v RO zriadených obcou		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	192 821,97 €	175 794,09 €
- BT na prenesený výkon štátnej správy	5 663,16 €	5 568,07 €
- BT na požiaru ochranu	3 000,00 €	3 000,00 €
- BT na školstvo	180 458,81 €	167 226,02 €
- BT na podporu umenia	3 700,00 €	0,00 €
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	20 405,12 €	21 138,15 €
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	20 405,12 €	21 138,15 €
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	430,00 €	800,00 €
d) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	750,00 €	1 735,00 €
648 - Ostatné výnosy z toho:	75 275,48 €	68 541,05 €
- nájomné za byty	12 455,09 €	12 418,81 €
- nájomné za nebytové priestory	57 130,00 €	46 916,47 €
- ostatné výnosy	5 690,39 €	9 205,77 €

3. Popis a výška nákladov voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve	suma k 31. 12. 2019	suma k 31. 12. 2018
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:		
a) overenie účtovnej zvierky	1 800,00	1 800,00

4. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná zvierka do dňa zostavenia konsolidovanej účtovnej zvierky

Po 31. decembri 2019 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej zvierke za rok 2019.