

SIMACEK Facility SK, s.r.o

**Správa nezávislého audítora,
účtovná závierka a výročná správa
k 31. decembru 2019**

Obsah

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve zostavená k 31. decembru 2019

Výročná správa k 31. decembru 2019



KPMG Slovensko spol. s r. o.
Dvořákovo nábrežie 10
P. O. Box 7
820 04 Bratislava 24
Slovakia

Telephone: +421 (0)2 59 98 41 11
Fax: +421 (0)2 59 98 42 22
Internet: www.kpmg.sk

Správa nezávislého audítora

Spoločníkom a konateľom spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených správou a riadením za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.



Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.



Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto iné informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

17 apríla 2020
Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:
KPMG Slovensko spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 96



Zodpovedný audítor:
Ing. Peter Nemečkay
Licencia UDVA č. 1054

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 0 9 6 3 7 5	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> malá	od 1	2 0 1 9
IČO	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> veľká	do 1 2	2 0 1 9
3 6 6 1 9 6 3 9	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 1 8
SK NACE			do 1 2	2 0 1 8
8 1 . 2 1 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S I M A C E K F a c i l i t y S K , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K R E M N I Ľ K A

Číslo

3

PSČ

Obec

9 7 4 0 5 B A N S K Á B Y S T R I C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B a n s k á B y s t r i c a , o d d i e l S r o , v I
o Ź k a č í s l o 8 5 2 4 / S

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 8 / 4 7 0 0 8 3 2

E-mailová adresa

K O C H A N O V A @ S I M A C E K - S K . S K

Zostavená dňa:

0 9 . 0 3 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 3 7 5 7 4 8	1 8 2 7 7 7 6	
			5 4 7 9 7 2		1 5 3 2 9 7 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 2 2 6 0 0	3 7 8 3 1 3	
			5 4 4 2 8 7		2 5 1 7 1 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 1 9 3 0		0
			1 1 9 3 0		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 1 9 3 0		0
			1 1 9 3 0		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 1 0 6 7 0	3 7 8 3 1 3	
			5 3 2 3 5 7		2 5 1 7 1 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 1 2 3	1 3 1 8	
			1 8 0 5		1 4 7 5
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 0 7 5 4 7	3 7 6 9 9 5	
			5 3 0 5 5 2		2 5 0 2 4 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
				Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 4 5 0 2 7 9	1 4 4 6 5 9 4	
			3 6 8 5		1 2 6 5 2 7 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 3 0 9 9	3 3 0 9 9	
					2 4 0 1 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 3 3 6 0	2 3 3 6 0	
					1 4 1 7 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 7 3 9	9 7 3 9	
					9 8 3 7
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 3 3 2 5	1 3 3 2 5	
					7 5 9 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 3 3 2 5	1 3 3 2 5	7 5 9 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 0 1 1 9 5	1 3 9 7 5 1 0	1 2 3 0 0 5 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 3 7 8 5 8 1	1 3 7 4 8 9 6	1 2 0 0 4 6 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 7 8 5 8 1 3 6 8 5	1 3 7 4 8 9 6	1 2 0 0 4 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	7 1 2 4	7 1 2 4	4 2 0 0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 7 0	2 7 0	9 3 1 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 2 2 0	1 5 2 2 0	1 6 0 6 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 6 6 0	2 6 6 0	3 6 1 2	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 6 1 6	2 6 1 6	2 0 7 2	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 4	4 4	1 5 4 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 8 6 9	2 8 6 9	1 5 9 8 6	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 4 5 1	2 4 5 1	5 1 9 2	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	4 1 8	4 1 8	1 0 7 9 4	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 8 2 7 7 7 6	1 5 3 2 9 7 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 0 0 9 4 8	3 3 1 2 7 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 2 8	1 3 2 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 3 2 8	1 3 2 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 7 2 9 0 4	2 7 2 9 0 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 7 2 9 0 4	3 8 9 9 2 0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		- 1 1 7 0 1 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 2 0 0 7 6	5 0 4 0 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 4 2 6 8 2 8	1 2 0 1 6 6 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 2 4 1 6	8 0 4 2 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 4 3 3	2 2 9 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 4 8 9 8 3	7 8 1 2 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 2 0 7 6 3	5 8 3 4 6 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 3 8 1 9 6	2 8 6 1 1 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 3 8 1 9 6	2 8 6 1 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 6 0 1	1 4 5 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 2 5 1 4 9	1 1 6 3 9 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 0 9 7 0	6 5 5 3 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 7 8 4 0	5 8 3 9 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 7 0 0 7	5 5 5 6 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 6 0 5 1	3 9 7 2 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 9 2 5 9	1 5 4 1 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 6 7 9 2	2 4 3 0 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 7 7 5 9 8	4 9 8 0 5 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		3 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		3 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 3 9 3 3 5 9	4 5 4 4 3 5 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 2 9 0 6 3	5 5 4 5 8 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 4 2 6 2 5	3 9 5 4 7 8 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 7 0 2	1 9 5 3 6
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 9 6 9	1 5 4 5 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 2 2 0 7 5 6	4 4 6 4 9 4 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 8 0 1 8 5	4 9 8 6 4 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 3 3 7 5 0	2 2 8 7 3 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 8 0 0 8 1 5	1 3 0 7 5 6 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 5 7 7 0 6 8	2 3 2 8 4 4 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 5 1 0 0 2	1 6 9 5 3 1 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 1 8 3 3 4	5 3 3 1 5 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 0 7 7 3 2	9 9 9 8 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 0 4 6	1 6 8 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 6 6 7 2	6 7 6 2 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 6 6 7 2	6 7 6 2 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 4 6 2	1 7 4 2 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 0 1 8	- 1 0 7 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 1 7 7 6	1 5 9 0 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 7 2 6 0 3	7 9 4 0 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 8 5 6 9 3 8	2 4 7 4 4 3 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	0	3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 5 7 3	1 3 0 7 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 8 9 3	1 1 5 9 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 8 9 3	1 1 5 9 8
O.	Kurzové straty (563)	52	1 7 5	1 5 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 0 5	1 3 2 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 5 8 0 3 0	6 6 3 3 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 7 9 5 4	1 5 9 3 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 3 6 8 5	1 7 8 6 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 5 7 3 1	- 1 9 3 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 2 0 0 7 6	5 0 4 0 5

1210 Wien, Ignaz-Kock Strasse 8
Rakúsko

- d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona
Netýka sa účtovnej jednotky.

(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	205	272
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	188	295
počet vedúcich zamestnancov	20	14

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka neposkytla v bežnom účtovnom období záruky, pôžičky, iné zabezpečenia alebo plnenia na súkromné účely pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

Čl. III.

Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

- (2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemenila účtovné zásady, ani metódy.

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

Spoločnosť neúčtovala o transakciách, ktoré nie sú uvedené v súvahe.

- (4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- a) Ocenenie použitím obstarávacej ceny, vlastných nákladov, menovitou hodnotou, reálnou hodnotou, hodnotou zistenou metódou vlastného imania a ocenenie aktivovania úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie skonto poistné clo montáž

Spoločnosť neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok kúpou.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení:

- priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou inak:

Spoločnosť nevytvárala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
 reprodukčnou obstarávacou cenou
 reálnou hodnotou

Spoločnosť neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie skonto poistné clo montáž

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení:

- priame náklady nepriame náklady /výrobná réžia/ súvisiace s vytvorením hmotného majetku
 inak:

Spoločnosť nevytvárala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
 reprodukčnou obstarávacou cenou
 reálnou hodnotou

Spoločnosť neobstarávala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie, skontá a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Obstaranie a úbytok zásob bol účtovaný spôsobom:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
 Iný spôsob:

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú obstarávacou cenou.

Spoločnosť neobstarávala zásoby iným spôsobom.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje:

- menovitou hodnotou peňažné prostriedky a ceniny
 obstarávacou cenou pri nadobudnutí za odplatu
 reálnou hodnotu cenné papiere určené na obchodovanie (aj ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka), cenné papiere v majetku fondu, pri nadobudnutí vkladom alebo kúpou podniku alebo jeho časti, pri nadobudnutí zámenou a pri prevzatí nástupníckou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie
 reprodukčnou obstarávacou cenou pri bezodplatnom nadobudnutí

IČO			3	6	6	1	9	6	3	9
DIČ	2	0	2	0	0	9	6	3	7	5

Aktivácia úrokov

Spoločnosť neúčtuje o aktivácii úrokov.

Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia alebo metódou tzv. nulového zisku, t. j., zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľností určených na predaj.

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy - údaje sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty – spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – spoločnosť neviduje.

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokov je miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

b) Použitie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

c) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a **daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)**

Splatná daň z príjmov sa vykazuje v nákladoch účtovnej jednotky. Je vypočítaná platnou sadzbou dane zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

d), e) Dlhodobý finančný majetok – spoločnosť tento druh majetku neviduje a ani o ňom neúčtuje.

f) Metóda vlastného imania – účtovná jednotka nevyužíva metódu vlastného imania

g) Spôsoby zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

- Odpisový plán **nehmotného majetku** – spoločnosť neeviduje odpisovaný nehmotný majetok.
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy hmotného dlhodobého majetku sa nerovnajú.**

Dlhodobý majetok	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy, haly, stavby	20 rokov	5%	rovnomerná
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,67%	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 roky	25%	rovnomerná
Zhodnotenie majetku	4 roky	25%	rovnomerná
Inventár	4 roky	25%	rovnomerná

h) Informácie o poskytnutých dotáciách

Dotácie poskytnuté pre účtovnú jednotku:

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

(5) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2019 spoločnosť neúčtovala o oprave nevýznamných chýb minulých období.

ČI. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Charakteristika goodwillu a výpočet jeho hodnoty

Spoločnosť neúčtuje o goodwillu.

(2) Významné položky derivátov

Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(3) Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	152416	80425
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	152416	80425
Krátkodobé záväzky spolu	620763	583460
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	570128	514025
Závazky po lehote splatnosti	50635	69435

Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom, ani inou formou zabezpečenia.

(4) Vlastné akcie

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách, ani nenadobudla počas účtovného obdobia vlastné akcie.

(5) Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie o podmienenom majetku a o podmienených záväzkoch

Spoločnosť eviduje podmienené záväzky formou záložného práva na pohľadávky z obchodného styku, záložného práva na pohľadávky z účtov a blankozmenky. Uvedené podmienené záväzky spoločnosť eviduje voči UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

(2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Spoločnosť všetky finančné povinnosti eviduje a vykazuje v účtovných výkazoch.

(3) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a pod. sledovaných na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť nevedie žiadnu účtovnú evidenciu na podsúvahových účtoch.

(4) Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom UniCredit Leasing) 20 čistiacich strojov. Nájomné zmluvy na 15 strojov sú uzatvorené do roku 2021 a nájomné zmluvy na 5 strojov sú uzatvorené do roku 2022. Ďalej formou operatívneho prenájmu využíva ďalších 19 upratovacích strojov od spoločnosti Diversey Slovensko. Ročné nájomné za všetky takto prenajaté stroje je približne 53.988,- €. Tieto záväzky z prenájmu nie sú evidované na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť – zamestnanci office v Banskej Bystrici, regionálny riaditeľia a objektív vedúci firemných pobočiek v Bratislave, Zlatých Moravciach, Bánovciach nad Bebravou, Trenčíne a Košiciach vykonávajú činnosť v prenajatých administratívnych priestoroch. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú, s možnosťou výpovede. Ročné nájomné za všetky najaté priestory bez energií je približne 47.437,- €.

IČO				3	6	6	1	9	6	3	9
DIČ	2	0	2	0	0	9	6	3	7	5	

ČI. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Po dátume zostavenia účtovnej zvierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili zostavenú účtovnú zvierku za rok 2019.

Svetová zdravotnícka organizácia vyhlásila dňa 11. marca 2020 v súvislosti so šírením koronavírusu globálnu pandémiu a Slovenská vláda vyhlásila dňa 16. marca 2020 núdzový stav.

V súčasnosti sa so šírením nového typu vírusu COVID-19 po celom svete postupne prijímajú preventívne opatrenia, v dôsledku čoho niektorí naši zákazníci prerušujú svoju činnosť. Vedenie spoločnosti v súčasnosti posudzuje možný vplyv týchto výpadkov na činnosť spoločnosti, a tomu prispôsobuje aj poskytovanie svojich služieb. Vedenie zaznamenalo zvýšený záujem zákazníkov o služby spojené s vyššou hygienou upratovaných priestorov u svojich zákazníkov.

Vedenie nepredpokladá, že by súčasné opatrenia u klientskej báze spoločnosti mali mať významný vplyv na hospodárenie spoločnosti za rok 2020 a likviditu spoločnosti. Spoločnosť v súčasnosti tieto predpoklady pravidelne prehodnocuje, avšak tieto predpoklady sa môžu meniť vzhľadom na budúci vývoj situácie.

K dnešnému dňu Spoločnosť nezaznamenala významný pokles činnosti, v najbližších mesiacoch sa bude Spoločnosť snažiť pokračovať vo svojej činnosti v rámci súčasných obmedzení. Spoločnosť zhodnotila možný vplyv očakávaného výpadku výnosov a ich vplyvu na plánované hospodárenie a likviditu, je však presvedčené, že po zohľadnení týchto výpadkov disponuje dostatočnou likviditou na to aby vedela pokryť aj tento možný výpadok ako aj zabezpečila nepretržité pokračovanie spoločnosti.

ČI. VII

Ostatné informácie

- (1) **Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa prideleno právo poskytovať služby vo verejnom záujme**

Spoločnosť nemá pridelené výlučné ani osobitné právo, ktoré by ju oprávňovalo poskytovať služby vo verejnom záujme.

- (2) **Ak sa na účtovnú jednotku vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu ³⁾ a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur**

Na účtovnú jednotku sa nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona.

- (3) **Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Členovia štatutárnych orgánov Spoločnosti nepoberali v sledovanom účtovnom období za ich činnosť spojenú s výkonom tejto funkcie žiadne príjmy.

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2019/2020 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2018/2019: žiadne).

SIMACEK Facility SK, s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica

Výročná správa za rok 2019

Obsah

1. Základné údaje o firme	3
2. Predstavenie firmy, jej história a súčasnosť	3
3. Organizačná schéma firmy	3
4. Podnikateľský zámer a ciele, významné riziká a neistoty v podnikaní, predpoklad vývoja do budúcnosti, konkurencia, dopad na životné prostredie, údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja	4
5. Významné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	5
6. Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky	5
7. Finančno-ekonomická situácia podniku – vybrané ekonomické ukazovatele	5
7.1 Ukazovatele likvidity	5
7.2 Ukazovatele rentability	7
<i>Rentabilita aktív - ROA</i>	7
<i>Rentabilita vlastného imania - ROE</i>	7
<i>Rentabilita tržieb - ROS</i>	7
7.3 Ukazovatele aktivity	8
<i>Doba obratu celkových zásob</i>	8
<i>Priemerná doba inkasa pohľadávok</i>	8
7.4 Ukazovatele zadlženosti	9
<i>Celková zadlženosť aktív</i>	9
8. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	9
9. Záver	10

1. Základné údaje o firme

Názov: SIMACEK Facility SK, s.r.o.
Adresa: Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica
IČO: 36619639
DIČ: 2020096375 **IČ DPH:** SK2020096375
Kontaktná osoba: Miroslav Kotorík
Právna forma: právnická osoba – spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie: 6640 €
Dátum vzniku: 8.8.2003
Dátum založenia: 23.6.2003
Predmet činnosti: upratovacie a čistiace práce; kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti; kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti

2. Predstavenie firmy, jej história a súčasnosť

Spoločnosť **SIMACEK Facility SK s.r.o** bola založená v júni roku 2003. Spoločnosť sa zaoberá poskytovaním uceleného komplexu služieb, cieľom je zabezpečiť čo najširšie množstvo dodávaných služieb v rámci jedného balíka tzv. “**FULL SERVIS**”. **SIMACEK Facility SK s.r.o.** je pobočkou rakúskej spoločnosti **SIMACEK GmbH**, ktorá má zastúpenie v mnohých európskych štátoch a pôsobí na trhu viac ako **75 rokov**. Hlavnými a nosnými oblasťami sú činnosti:

- **Komplexné čistiace a upratovacie služby**
- **Špeciálne upratovacie práce**
- **Hygienický servis**
- **Údržba exteriérov**
- **Stravovanie**
- **Bezpečnostná služba**

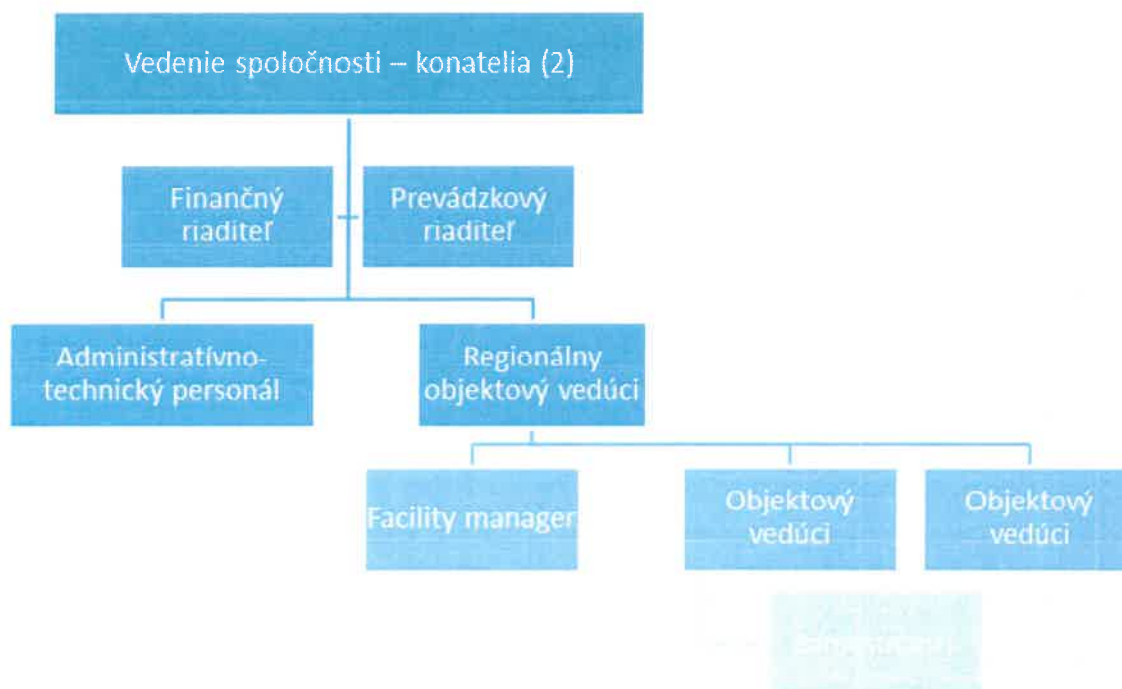
ako doplnujúce služby, v rámci celého komplexu služieb, zabezpečujeme pre našich **zákazníkov:**

- **Technická správa budov**
- **Personálne poradenstvo**
- **Vedenie recepcie**
- **Zásielková služba**
- **Čistenie dopravných prostriedkov**
- **Práčovňa**

3. Organizačná schéma firmy

Organizačný model vychádzajúci zo skúseností materskej rakúskej firmy **SIMACEK GmbH** a z neustáleho zvyšovania kvalifikácie pracovníkov na všetkých stupňoch sa uplatňuje okrem Rakúska, Českej republiky, Rumunska, Bulharska aj v Slovenskej republike.

V Slovenskej republike má spoločnosť **SIMACEK Facility SK s.r.o.** sídlo v Banskej Bystrici a pobočky v Bratislave, Košiciach, Zlatých Moravciach (Nitre) a Bánovciach nad Bebravou. Od 01.01.2019 spoločnosť začala fungovať v novej štruktúre – pri zachovanom počte konateľov (2). V novej štruktúre sa vypúšťa funkciu regionálnych riaditeľov a ich zodpovednosť celoslovensky preberajú v jednotlivých výsekoch prevádzkový a finančný riaditeľ.



4. Podnikateľský zámer a ciele, významné riziká a neistoty v podnikaní, predpoklad vývoja do budúcnosti, konkurencia, dopad na životné prostredie, údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja

Pre rok 2019 si spoločnosť dala cieľ zvýšiť rentabilitu (pre úroveň EBIT z 3% na 3,2%) a stabilizovať fungovanie existujúcich projektov. Tieto ciele mali do budúcnosti vytvoriť priestor na výraznejší nárast v obrate, avšak ten nastal už v rámci roku 2019. Stabilitu zákaziek odzrkadľuje fakt, že jedinou väčšou stratou roku 2019 je koniec na zakaze Vertiv v Novom Meste nad Váhom (5,1% z obratu) v novembri 2019, pričom dôvodom bol neúspech v tendri. Vplyv vyššej stability a obchodnej aktivity z konca roku 2018 a v priebehu roku 2019 (medzi najvýznamnejších patria napr. Oerlikon Bazlers (3,2%) a Phoenix zdravotnícke zásobovanie (2,4%)) spôsobili, že nárast v tržbách dosiahol úroveň viac ako 19% a EBIT bol na úrovni 3,25%.

Obchodné a finančné ciele pre rok 2020, ktoré boli formulované v rozpočte (5,95mil. € tržieb a 3,5% hodnotu EBIT), boli nastavené ako reálne ciele v podmienkach konca roku 2019. V súvislosti so šírením koronavírusu (pre šírenie vírusu COVID-19 vyhlásila 11. marca WHO globálnu pandémiu) a v nadväznosti na to, že Slovenská vláda vyhlásila dňa 16. marca 2020 núdzový stav, dochádza k výraznej zmene ekonomického prostredia. Ako preventívne opatrenia boli rozhodnutím štátnych orgánov uzatvorené niektoré typy prevádzok, ktoré predstavujú aj našich zákazníkov, rovnako niekoľko našich zákazníkov prijalo opatrenia a obmedzili / prerušili svoju činnosť. Tieto fakty vplyvajú na objem nami poskytovaných služieb. Spoločnosť v súčasnosti všetky informácie vyhodnocuje, posudzuje možný vplyv tak výpadkov ako aj nárastu tržieb

(súvisiacich predovšetkým s vyšším dopytom po dezinfekčných činnostiach) a snaží sa zabezpečiť minimalizáciu negatívnych vplyvov. Tieto predpoklady sa však môžu vzhľadom na budúci vývoj situácie meniť, avšak k dňu vyhotovenia tejto Výročnej správy neočakáva spoločnosť výrazný negatívny vplyv na vývoj tržieb a hospodárenia.

Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadené žiadne organizačné zložky v zahraničí.

Vplyv na životné prostredie

Nemáme vedomosť, že by činnosť spoločnosti negatívne vplývala na životné prostredie.

Zamestnanosť

K 31.12.2019 spoločnosť zamestnávala 245 zamestnancov.

Údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja

Účtovná jednotka nevynakladá prostriedky na výskum a vývoj.

5. Významné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Významnou udalosťou, ktorá nastala po skončení účtovného obdobia je rozšírenie vírusu COVID-19 a s ním súvisiaca zmena ekonomického prostredia. Vzhľadom na charakter preventívnych opatrení a nemožnosť v súčasnosti presne predpovedať vývoj je ťažké odhadnúť a kvantifikovať výšku vplyvu na spoločnosť. Pri súčasnom stave a očakávanej dobe trvania opatrení (do konca apríla) neočakávame výrazný odklon od nastavených cieľov.

6. Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

SIMACEK Facility SK, s.r.o. v roku 2019 nenadobudol takéto akcie, listy alebo podiely.

7. Finančno-ekonomická situácia podniku – vybrané ekonomické ukazovatele

7.1 Ukazovatele likvidity

Ukazovatele likvidity charakterizujú platobnú schopnosť spoločnosti tým, že porovnávajú k rovnakému termínu obežný majetok (resp. jednotlivé jeho zložky) s krátkodobými záväzkami.

Vo všeobecnosti platí, že čím je koeficient väčší, tým je väčšia pravdepodobnosť bezproblémového splácania krátkodobých záväzkov, ale na druhej strane môže tiež poukazovať na neproduktívne využívanie peňažných prostriedkov (napr. udržiavanie vysokého stavu voľných peňažných prostriedkov), ktoré znižujú rentabilitu.

Okamžitá likvidita (likvidita I. stupňa, L1)

Podiel najlikvidnejších aktív na krátkodobých záväzkoch spoločnosti. Považuje sa za zabezpečenú, keď na jedno € krátkodobých záväzkov pripadá aspoň 0,20 € najlikvidnejších prostriedkov (finančný majetok).

Bežná likvidita (likvidita II. stupňa, L2)

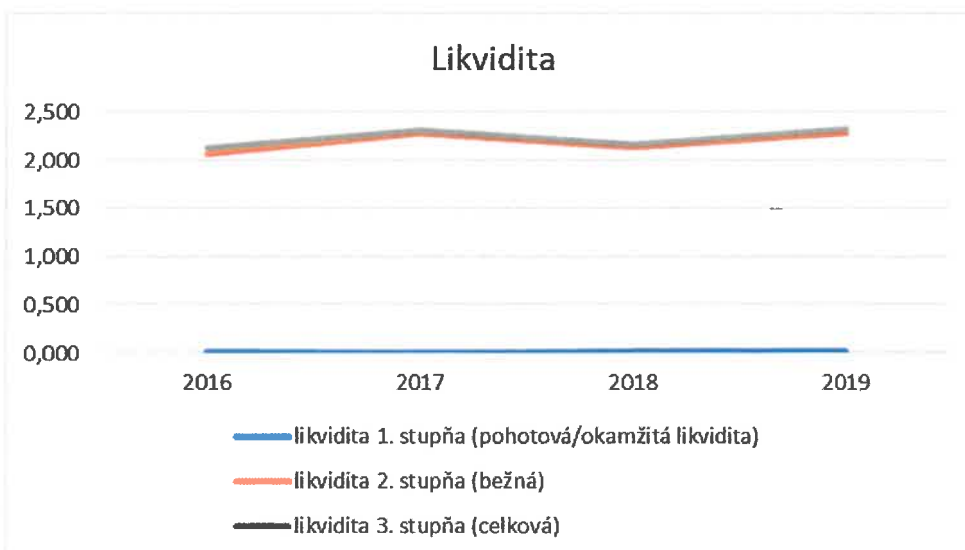
V danom okamihu vyjadruje schopnosť kryť krátkodobé záväzky likvidnejšími obežnými aktívami. Dostaneme ju ako podiel obežných aktív bez zásob a krátkodobých záväzkov. V záujme zachovania likvidity podniku by sa hodnota ukazovateľa bežnej likvidity mala pohybovať v intervale od 1 do 1,5.

Celková likvidita (likvidita III. stupňa, L3)

Ukazuje, koľkokrát pokrývajú obežné aktíva krátkodobé záväzky. Je citlivá na štruktúru zásob a ich správne (reálne) oceňovanie vzhľadom na ich predajnosť a na štruktúru pohľadávok vzhľadom na ich splácanie v lehote alebo nedobytnosť. Za odporúčané hodnoty sa považujú tie, ktoré sú v intervale 2 až 2,5.

Nasledujúca tabuľka vyjadruje hodnoty likvidity za sledované obdobie:

	2016	2017	2018	2019
likvidita 1. stupňa (pohotovú/okamžitú likviditu)	0,009	0,003	0,006	0,004
likvidita 2. stupňa (bežná)	2,063	2,276	2,127	2,277
likvidita 3. stupňa (celková)	2,130	2,308	2,169	2,330



Pri ukazovateľoch likvidity vykazuje spoločnosť SIMACEK Facility dlhodobo takmer totožné hodnoty. Výrazné zmeny v likvidite pri súčasnom trende ani neočakávame.

7.2 Ukazovatele rentability

Vo všeobecnosti ukazovatele rentability charakterizujú vzťah medzi výsledkami hospodárenia a vloženými či viazanými finančnými prostriedkami. Konfrontujú výsledok podnikateľskej činnosti (rôzne vyjadrenia zisku, najčastejšie čistý zisk) s objemom vloženého kapitálu alebo objemom podnikateľskej činnosti.

Rentabilita aktív - ROA

Vyjadruje zhodnotenie celkového vloženého kapitálu a meria produkčnú silu kapitálu podniku. Predstavuje podiel zisku na celkových aktívach podniku.

Rentabilita vlastného imania - ROE

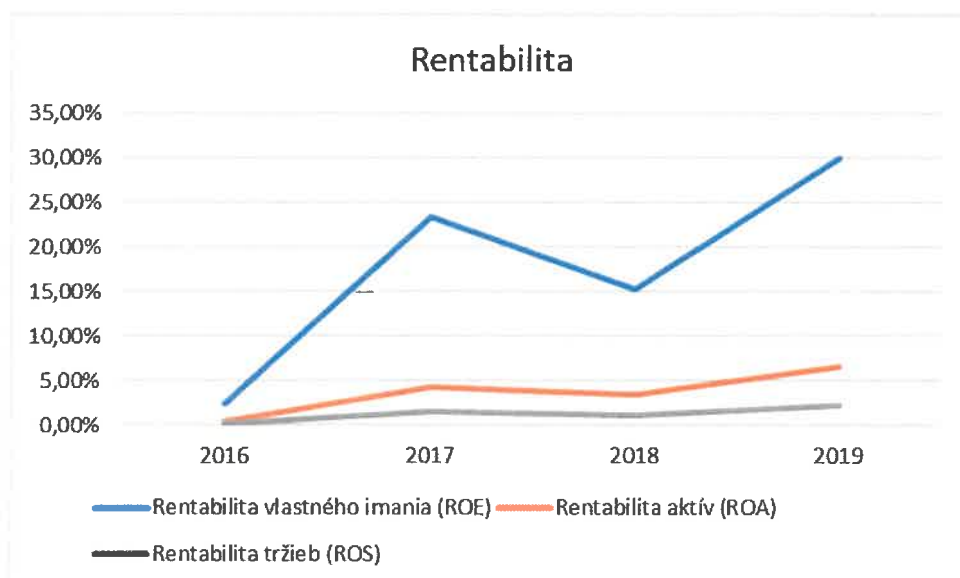
Vyjadruje celkovú výnosnosť vlastných zdrojov a aj ich zhodnotenie v použiteľnom (čistom) zisku. Predstavuje podiel zisku na vlastnom imaní podniku.

Rentabilita tržieb - ROS

Vyjadruje hodnotu zisku, ktorý pripadá na 1 € tržieb a meria ako účinne využije firma všetky svoje prostriedky (kapitál, personál, budovy, stroje) na vytvorenie hodnôt, s ktorými sa uchádza o priazeň trhu. Nepriamo teda vyjadruje zhodnotenie spotrebovaných výrobných činiteľov.

SIMACEK Facility SK dosiahol v jednotlivých obdobiach nasledujúce hodnoty uvedených ukazovateľov:

	2016	2017	2018	2019
Rentabilita vlastného imania (ROE)	2,30%	23,37%	15,22%	29,95%
Rentabilita aktív (ROA)	0,37%	4,16%	3,29%	6,57%
Rentabilita tržieb (ROS)	0,13%	1,48%	1,12%	2,24%



Po úspešnom projekte celkovej re-kalkulácie dlhodobých zákaziek z konca roku 2018 je v roku 2019 viditeľný efekt (takmer 2 násobné hodnoty ukazovateľov rentability) nastavenej štruktúry – a to tak jednotlivých zákaziek ako aj spoločnosti ako celku. S obdobnou spätnou väzbou u klientov (pri stretnutiach o nutnosti meniť zmluvné sumy s rastom minimálnej mzdy) sme sa stretli aj koncom roku 2019, čo nám dáva predpoklad na očakávanie podobného trendu – zlepšovanie rentability aj pre rok 2020.

7.3 Ukazovatele aktivity

Ukazovatele aktivity vyjadrujú a kvantifikujú efektívnosť hospodárenia s majetkom podniku prostredníctvom zhodnotenia vložených prostriedkov, a to podľa rýchlosti ich obratu.

Doba obratu celkových zásob

Ukazovateľ vypovedá o tom, koľko dní trvá jedna obrátka zásob. SIMACEK Facility SK dosiahol v sledovaných rokoch tieto hodnoty ukazovateľa:

	2016	2017	2018	2019
Doba obratu zásob	3,468	1,590	1,944	2,249

Priemerná doba inkasa pohľadávok

Ukazovateľ vyjadruje priemernú dobu inkasa pohľadávok v dňoch. Je porovnaním dĺžky času, ktorý uplynul od vzniku pohľadávky po jej úhradu, čím umožňuje charakterizovať a hodnotiť pozíciu subjektu voči jeho dlžníkom.

Vypočíta sa ako podiel pohľadávok a priemerných denných tržieb. Doba obratu pohľadávok je vhodné porovnať s platobnými podmienkami, za ktorých firma fakturuje svoj tovar. Ukazovateľ v SIMACEK Facility SK dosahoval za sledované obdobie nasledujúce hodnoty:

	2016	2017	2018	2019
Doba inkasa pohľadávok	105,917	110,955	99,564	94,959

Pri ukazovateli doby inkasa pohľadávok dochádza druhý rok po sebe k poklesu. Tento ukazovateľ je vhodné opäť dať do kontextu s ukazovateľom doby splatnosti záväzkov – tu badáme dlhodobý trend postupného znižovania hodnoty. Tieto ukazovatele zároveň v kombinácii charakterizujú vývoj platobnej disciplíny v odberateľsko-dodávateľských vzťahoch.

	2016	2017	2018	2019
Doba splatnosti záväzkov	51,903	49,211	47,557	43,279



7.4 Ukazovatele zadlženosti

Ukazovatele zadlženosti vyjadrujú a kvantifikujú rozsah použitia cudzieho a vlastného kapitálu na financovaní potrieb. Tento podiel môže výrazne ovplyvniť dosahovanú rentabilitu, najmä rentabilitu vlastného kapitálu.

Celková zadlženosť aktív

Vyjadruje štruktúru finančných zdrojov, ktorá udáva, v akej výške je majetok podniku krytý cudzími zdrojmi. V prípade, že sa tento podiel dlhodobo zvyšuje ide o závislosť na cudzích zdrojoch, čo môže byť signálom nestability. Ukazovateľ vypočítame ako podiel cudzích zdrojov na celkovom kapitále spoločnosti.

	2016	2017	2018	2019
Celková zadlženosť aktív	0,838	0,818	0,784	0,781

8. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Výnosy	5 393 359 €
Náklady	5 235 329 €
HV pred zdanení	158 030 €
Daň z príjmov PO	37 954 €
HV po zdanení	120 076 €
Návrh na rozdelenie HV po zdanení:	rozdelenie časti HV roku 2019 podľa Valného zhromaždenia a Spoločenskej zmluvy

9. Záver

Na základe zhodnotenia dosiahnutých výsledkov je možné konštatovať, že spoločnosť si udržuje pozitívny trend v budovaní svojej ekonomickej stability. Dosahované výsledky, vytýčené ciele sú v kombinácii s ľudským kapitálom, ktorý má spoločnosť k dispozícii, predpokladom ďalšieho napredovania aj napriek bezprecedentným podmienkam, ktorým na začiatku roku 2020 čelí.

Správa audítora vrátane účtovnej závierky – v prílohe

V Banskej Bystrici 16.4.2020

Predkladá:



Miroslav Kotorík
konateľ spoločnosti



Ing. Boris Vrba
konateľ spoločnosti