



VÝROČNÁ SPRÁVA 2019

HSF System SK, s.r.o.

OBSAH

01 ÚVOD	5
Vývoj spoločnosti HSF System SK, s.r.o.	5
Slovo riaditeľa	6
Ľudské zdroje	8
Sídlo spoločnosti	8
Referencie	8
Organizačná štruktúra	10
Certifikácia	10
02 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI	13
03 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2019 A DOSIAHNUTIE CIEĽOV 2019	17
Hlavné údaje účtovnej závierky	17
Posúdenie dosiahnutia cieľov stratégie pre rok 2019	18
04 HISTÓRIA V ČÍSLACH	21
05 STRATÉGIA A CIELE SPOLOČNOSTI PRE ROK 2020	24
06 OSTATNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI V SÚLADE S § 20 ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE	29
ĎAKUJEME	34
07 PRÍLOHY	37
HSF System SK, s.r.o. v médiách	38
Trend	47
08 SPRÁVA AUDÍTORA	59
09 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	63
10 DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA K VÝROČNEJ SPRÁVE	95



ÚVOD

VÝVOJ SPOLOČNOSTI HSF SYSTEM SK, S.R.O.

Spoločnosť HSF System SK, s. r. o. vznikla v roku 2010 ako dcérska spoločnosť materskej spoločnosti HSF System a. s. Dôvodom založenia bola nepriaznivá situácia na stavebnom trhu v rokoch 2009 a 2010 vplyvom recesie a snaha o rozširovanie regiónov pôsobnosti.

Ďalším z hlavných účelov založenia spoločnosti HSF System SK, s.r.o. bolo poskytnúť plnohodnotný servis stálym zákazníkom materskej spoločnosti, ktorých obchodné aktivity postupovali smerom na územie Slovenskej republiky. Opatrenie, ktoré prijala materská spoločnosť HSF System a. s. založením dcérskej spoločnosti HSF System SK, s. r. o. sa prejavilo zlepšením výsledkov so vzrastajúcou tendenciou až k roku 2019.

Rok 2019 bol pre spoločnosť HSF System SK, s.r.o. rekordným rokom, čo sa týka dosiahnutých výnosov z hospodárskej činnosti 36 mil. Eur. Materská spoločnosť HSF System a.s. dosiahla v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi taktiež vynikajúce výsledky, celkový obrat činí 1 146 mil. Kč, t. j. 41,54 mil. € a HV po zdanení 31,6 mil. Kč, t. j. 1,15 mil. €

Hlavnou náplňou činnosti je uskutočňovanie a vyhotovovanie generálnych dodávok stavieb, vrátane zabezpečenia projektovej dokumentácie. Ďalej je to inžinierska

činnosť pre získanie stavebných povolení vrátane zabezpečenia užívacích povolení pre vyhotovené stavby a objekty. Spoločnosť sa zameriava hlavne na výstavbu objektov v oblasti logistiky, priemyslu, obchodu a retailov.

V roku 2019 sa spoločnosť HSF System SK, s.r.o., ako aj materská spoločnosť HSF System a.s. naďalej intenzívne venovali rozvoju projekčného oddelenia slúžiaceho pre potreby výstavby zhotovovaných diel, kde ako hlavný zvolený cieľ je implementácia BIM softvérov v projekčnej zložke ako už aj prechod a využitie vytvorených modelov v realizačnej fáze jednotlivých projektov.

Spoločnosť HSF System SK, s.r.o. sa opakovane stala podľa rebríčkov stavebných spoločností Trend a TOP 100 najväčšou stavebnou spoločnosťou Žilinského kraja.

V roku 2019 došlo k zmene sídla spoločnosti presťahovaním sa do nového objektu Antracit Point v mestskej časti Žiliny Považský Chlmec. Daný objekt bol rekonštruovaný a dostavovaný našou spoločnosťou, kde HSF System SK využíva tretie a štvrté nadzemné podlažie ako aj časť skladových priestorov. Nové sídlo spoločnosti je v dobrej dostupnosti z hlavných ťahov.

Za uplynulé roky sa naša spoločnosť začala umiestňovať na v prvých desiatkach medzi slovenskými stavebnými spoločnosťami a zároveň v posledných dvoch rokoch sme skončili ako najväčšia stavebná spoločnosť v Žilinskom kraji (zdroj rebríčkov Trend TOP 100). V roku 2019 sme dosiahli rekordný obrat spoločnosti cez 36 mil Eur. pri chvályhodnom výsledku hospodárenia.

V roku 2019 sa nám taktiež podarilo presťahovať do nového sídla spoločnosti. Po vývoji desiatich rokov pôsobenia na trhu sa potreby ako aj referencie našej spoločnosti značne vyvinuli a pôvodné, do toho času vyhovujúce kancelárie, sa stali nedostatočnými. Teraz naplno využívame nové priestory, ktoré ako vzhľadom objektu ANTRACIT Point, v ktorom využíva čiastočne kapacity celého objektu, tak aj vnútorným designom, vybavením odpovedajú našim potrebám a hlavne pomohli skvalitniť pracovné prostredie našim kolegom.

Darí sa nám taktiež pri implementovaní projekčnej zložky, ktorej sa venujeme už od r. 2016 a budujeme ju z vlastných kapacít v projektovaní, pomocou najmodernejšieho nástroja BIM. Úlohou projekčného oddelenia je aktuálne plne koordinovať projekčné práce na našich ako aj externých projektoch. Po tejto implementácii sme sa zároveň s materskou spoločnosťou rozhodli, že pristúpime k ďalšiemu kroku implementácie, a to k aplikácii parametrických modelov pre potreby obchodného ako aj realizačného oddelenia.

Taktiež naše nové stredisko a s ním zriadená nová kancelária v Košiciach sa dostali od ich otvorenia v marci 2018 do povedomia ako našich partnerov tak aj dodávateľov. Postupom času sa nám pre daný región a časť východného Slovenska podaril vybudovať tím, ktorý úspešne, a o to flexibilnejšie, reaguje v tejto územnej oblasti na požiadavky našich klientov a ich potreby.

Medzi najvýznamnejšie projekty roku 2019 musím s určitou spomenúť Hobby Park Sekčov v Prešove, kde sa nám podarilo v tomto ambicióznom projekte, vytvárajúcom novú nákupnú zónu mesta Prešov a jeho spádových

oblastí, uspieť vo všetkých výberových konaniach na jednotlivé prevádzky, čím sme sa stali generálnym zhotoviteľom prevádzok Hornbach, SIKO a ASKO Nábytok. Celkovo sa tým tento projekt zaradil medzi naše najvýznamnejšie v oblasti obchodných prevádzok. Opäť sa pri ňom ukázala súhra našej spoločnosti s materskou spoločnosťou HSF System a.s., kde aj jednotlivé tímy pre dané objekty boli vzájomne kooperujúce.

Toto všetko vyššie spomenuté určite radím medzi naše veľké úspechy a mílniky v utvrdzovaní našej pozície na trhu, ako aj kroky vedúce k zdokonaľovaniu a poskytovaniu čím viac komplexných služieb našim zákazníkom. A samozrejme nespochybniteľná vďaka patrí tým, bez ktorých by sa tieto veci nediali, teda všetkým našim zamestnancom, ktorí svojím nasadením a húževnatosťou vedia doviest tieto ciele k skutočnosti a posúvať naše spoločné ambície ďalej.

Aktívnejšie sme začali pristupovať aj k akciám, týkajúcim sa spoločenskej zodpovednosti a nechali sa v tomto inšpirovať trendom materskej spoločnosti HSF System a.s., ktorá už dlhodobo s „otvorenými“ očami napomáha v rôznych oblastiach sociálnej pomoci, športu a kultúry.

Podporujeme hlavne záujmové aktivity zamerané a orientované v regióne Žilinského kraja, aktivity orientované namládeža aj na záujmové aktivity našich zamestnancov, ako aj niektoré sociálne služby.

V ďalších rokoch si chceme udržať našu pozíciu a trend rozvoja. Pracovať na rozšírení poskytovaných služieb v segmente nášho odboru a byť tak postupom času čo najkomplexnejším partnerom pre našich klientov.

Ing. Tomáš Kosa
Konateľ HSF System SK, s.r.o.

Pred 10 rokmi pri založení HSF System SK, s.r.o. sme naše ambície v rozšírení produkcie a služieb na slovenský trh mali nastavené určite vysoko a išli do tohto nášho „projektu“ s veľkým očakávaním. Aktuálne po 10 rokoch pôsobenia spoločnosti môžeme s určitosťou konštantovať, že rozhodnutie založenia spoločnosti bolo správne a s výsledkami sme nad očakávania spokojní.

**SLOVO
RIADITEĽA**

ĽUDSKÉ ZDROJE.

K 31.12. 2019 spoločnosť zamestnávala 30 technicko-hospodárskych pracovníkov v trvalom pracovnom pomere.

Spoločnosť zamestnáva zamestnancov v riadiacich pracovných pozíciách obchodného oddelenia, stredísk, stavbyvedúcich, majstrov, projektových manažérov a pracovníkov ekonomického oddelenia.

V daných pracovných pozíciách sa jednotliví zamestnanci každoročne vzdelávajú a zabezpečujú si kvalifikačný rast oprávneniami pre výkony v oblastiach projektant pozemných stavieb, stavbyvedúci a stavebný dozor.

V rámci personálneho a sociálneho rozvoja zamestnancov zabezpečuje spoločnosť pravidelné školenia ochrany zdravia pri práci, PO, dodržiavania bezpečnostných predpisov a pravidelne zabezpečuje OOPP.

Medzi najvýznamnejšie projekty roku 2019 musím určite v tejto súvislosti spomenúť Hobby Park Sekčov v Prešove,

SÍDLO SPOLOČNOSTI

Spoločnosť HSF System SK, s. r. o. sídli v novo vybudovaných priestoroch na ulici Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina - Považský Chlmec.

Ďalej spoločnosť pre svoju prevádzku využíva prenájaté kancelárske priestory v Košiciach, ktoré slúžia ako zázemie pre 4 riadiacich pracovníkov v odvetví realizácie stavieb a správy nehnuteľností a disponuje kancelárskymi priestormi v Bratislave.

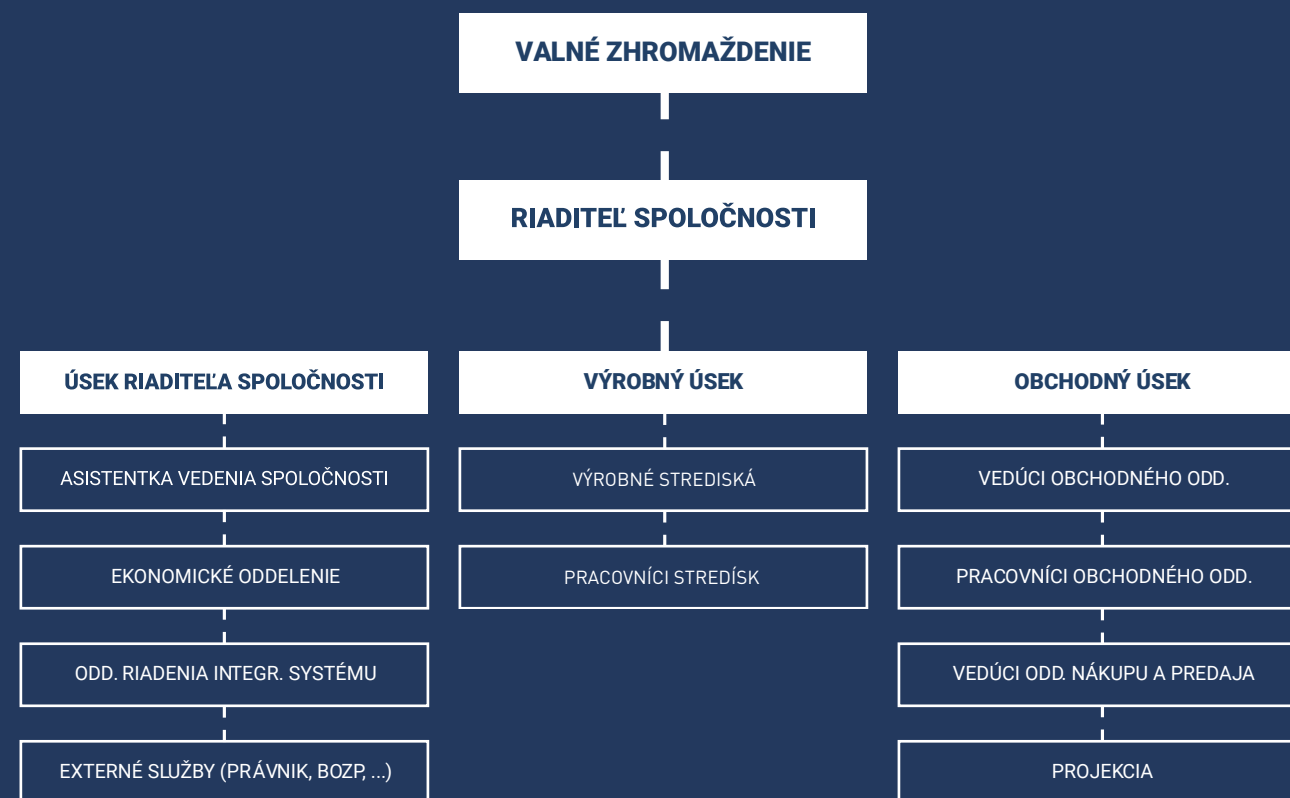
REFERENCIE

Po dobu existencie spoločnosť realizovala zákazky v celkovom objeme 150 091 tis. €.

V roku 2019 HSF System SK zahájilo realizáciu významného územia v prešovskej mestskej časti Sekčov vrátane troch obchodných domov, kde sa realizácia a otvorenie posledného nákupného domu preklenula do výstavby aj roku 2020. V rokoch 2016 a 2017 spoločnosť získala skúsenosti pri výstavbe tzv. zelených objektov aj podľa nemeckého certifikačného systému DGNB. Išlo o výstavbu prvého takto certifikovaného objektu na Slovensku (DS Logistik).



ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



CERTIFIKÁCIA

Spoločnosť HSF System SK, s. r. o. je od roku 2015 držiteľom certifikátov EN ISO 9001:2008, EN ISO 14001:2004 a BS OHSAS 18001:2007.





ZÁKLADNE ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

HSF SYSTEM SK, S.R.O.

Bytčianska 499/130 , 010 03 Žilina

IČO: 45 412 464

DIČ: 2022973095

IČ DPH: SK2022973095

IČ DPH: CZ683337918

ZÁKLADNÝ KAPITÁL

5 000 EUR

ROZHODUJÚCI PREDMET ČINNOSTI

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
- Prípravné práce k realizácii stavieb.
- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb v stavebnej časti.

ŠTATURÁRNY ORGÁN

Ing. Jan Hasík – konateľ spoločnosti

Ing. Tomáš Kosa – konateľ spoločnosti

IMMOPARK Z2A, ŽILINA



TRUSTACOM, KRÁSNO NAD KYSUCOU





ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2019 A DOSIAHNUTIE CIEĽOV 2019

HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31. 12. 2019 (V EUR)

NEOBEŽNÝ MAJETOK	530 007	VLASTNÉ IMANIE	3 592 483
OBEŽNÝ MAJETOK	9 531 612	ZÁVÄZKY	6 653 794
ZÁSoby	688	DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	1 113 879
DLHODOBÉ POHLÁDÁVKY	1 451 292	KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	5 423 801
KRÁTKODOBÉ POHLÁDÁVKY	5 580 225	KRÁTKODOBÉ REZERVY	116 114
FINANČNÉ ÚČTY	2 499 407		
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	184 658	ČASOVÉ ROZLIŠENIE	0
SPOLU MAJETOK	10 246 277	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	10 246 277

POSÚDENIE DOSIAHNUTIA CIEĽOV STRATÉGIE PRE ROK 2019, KTORÉ BOLÍ VYTÝČENÉ VO VÝROČNEJ SPRÁVE ZA ROK 2018

V roku 2019 sa naplno prejavili opatrenia pre zvládnutie väčšieho objemu realizovaných zákaziek, samozrejme, pri dodržaní kvalitatívnych a termínových požiadaviek trhového prostredia v stavebníctve.

Vďaka realizovaným opatreniam a mimoriadnemu nasadeniu zamestnancov firmy na všetkých pracovných pozíciách sa potvrdila produktivita práce. Potvrdením pre dané opatrenia sú opakované umiestnenia spoločnosti na popredných miestach v rebríčku TOP 100 stavebných podnikov v sekcii spoločností stavebnej výroby.

Spoločnosť trvalo udržuje systémy manažérstva kvality, environmentu, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ISO 9001: 2008, ISO 14001: 2004, BS OHSAS 18001: 2007. Pôsobnosť certifikátov: Výstavba a rekonštrukcia priemyselných, bytových a občianskych stavieb vrátane inžinierskych sietí, komunikácií a spevnených plôch, inžinierske a projekčné služby v stavebníctve.

V oblasti plánovanej projekcie, ktorej účelom je poskytnutie komplexnej služby našim zákazníkom už od fázy plánovania ich projektov, spoločnosť posilnila ako personálne, tak softvérové vybavenie. Pracuje sa so softvérmí na princípe BIM, kde firma disponuje Revitom (pre tvorbu komplexného projektu) a Avevou (pomocný nástroj v projekcii zameraný na strešné a obvodové plášte).

Spoločnosti HSF System SK, s.r.o. sa v oblasti cieľa nových priestorov podarilo dokončiť rekonštrukciu trojpodlažného objektu, ktorý slúži od r. 2019 ako nové sídlo spoločnosti. Objekt je zároveň rozšírený o skladové priestory a štvrté nadzemné podlažie.

S radosťou môžeme konštatovať, že všetky ciele vytýčené pre rok 2019 boli dosiahnuté a splnené.



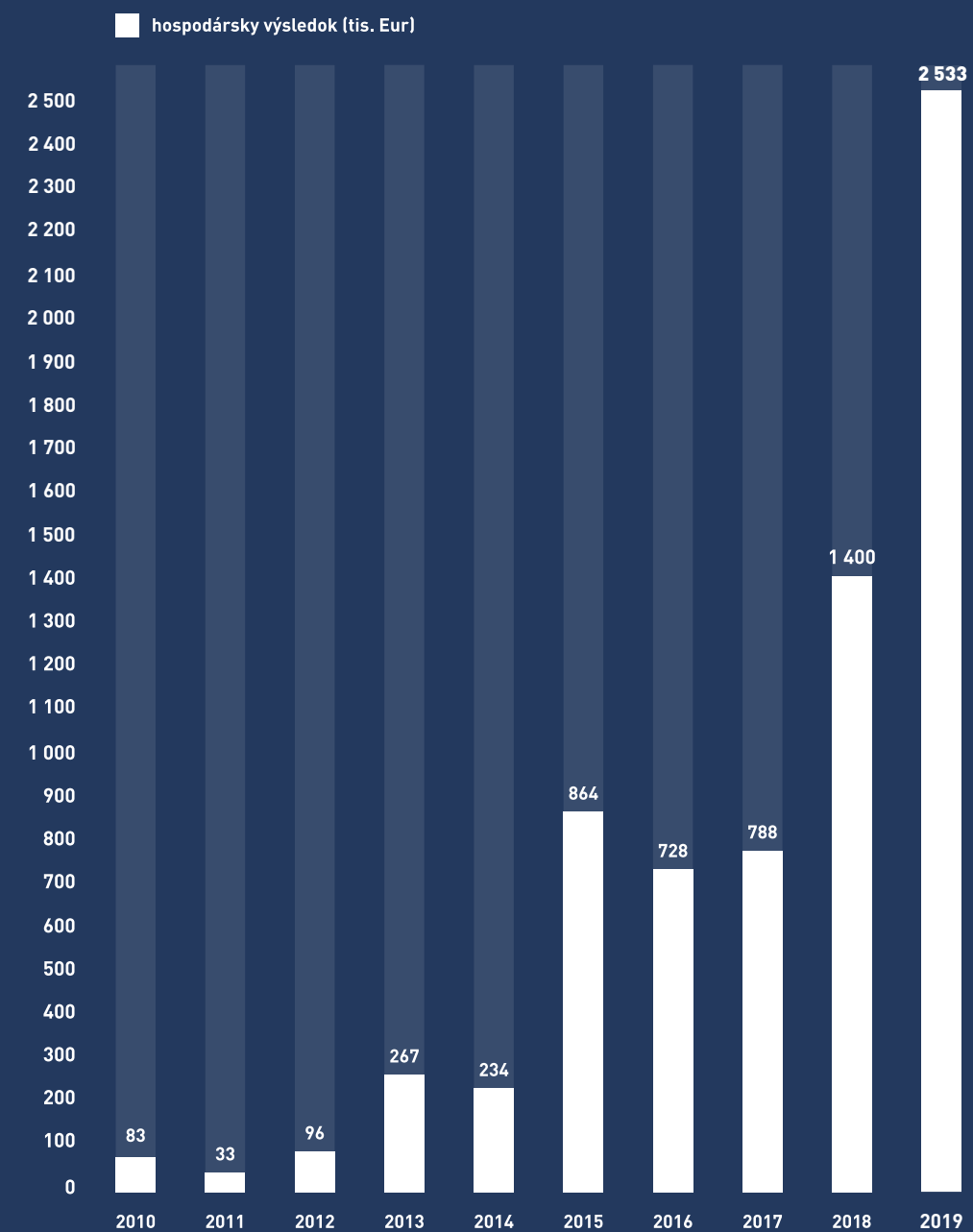
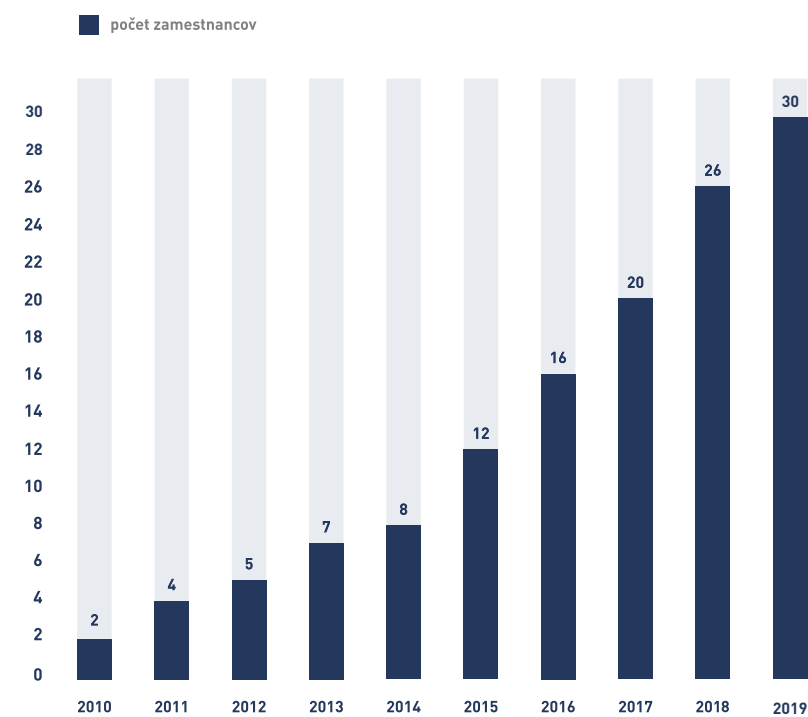
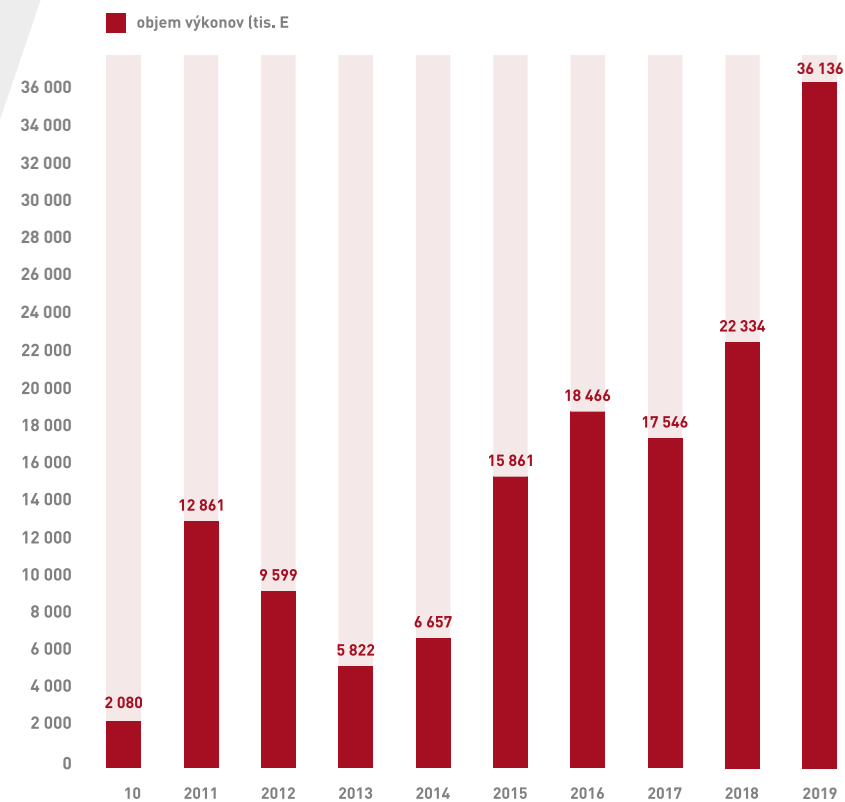


HISTÓRIA V ČÍSLACH

	VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (TIS. EUR)
2010	2 080
2011	12 861
2012	9 599
2013	5 822
2014	6 657
2015	15 861
2016	18 466
2017	17 546
2018	22 334
2019	36 136

	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA (EUR)
2010	82 667
2011	32 526
2012	95 935
2013	267 212
2014	234 309
2015	864 460
2016	727 974
2017	787 556
2018	1 402 913
2019	2 533 570

	PRACOVNÍCI
2010	2
2011	4
2012	5
2013	7
2014	8
2015	12
2016	16
2017	20
2018	26
2019	30





STRATÉGIA A CIELE SPOLOČNOSTI PRE ROK 2020

DOSIAHNUŤ Kladný hospodársky výsledok vo výške minimálne 3 % objemu vykonávaných prác.

Naďalej udržiavať kvalitu prác a termínové parametre stavieb podľa požiadaviek zákazníkov.

Pre rok 2020 bol vytýčený cieľ udržať, prípadne posilniť pozíciu spoločnosti na stavebnom trhu.

Integrácia nového softvérového vybavenia na báze BIM projekcie.

Zvyšovanie profesnej kvalifikácie svojich zamestnancov prostredníctvom odborných školení

ANTRACIT POINT

ANTRACIT POINT, ŽILINA



SIKO, PREŠOV





OSTATNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

**V SÚLADE S §20 ZÁK.
O ÚČTOVNÍCTVE Č.
431/2002**

PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI

V roku 2019 sa taktiež prejavili opatrenia pre zvýšenie efektivity hospodárenia spoločnosti. V roku 2020 plánujeme investície hlavne do hardvérového a softvérového vybavenia, ako aj do školení zameraných na zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov spoločnosti. Investície sa budú financovať z nerozdeleného zisku. Stav zamestnancov k 31. 12. 2019 bol 30, v roku 2020 predpokladáme udržanie stavov zamestnancov vo výrobnom, obchodnom aj ekonomickom oddelení.

VÝDAVKY NA VÝSKUM A VÝVOJ

V sledovanom období spoločnosť nemala výdavky na výskum a vývoj.

NADOBUDNUTIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V období, za ktoré sa podáva výročná správa, spoločnosť nenadobudla uvedené akcie, listy a podiely.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Spoločnosť dosiahla za rok 2019 zisk vo výške 2 533 tis. €. O použití dosiahnutého výsledku hospodárenia rozhodne valné zhromaždenie spoločníkov. Konateľ navrhne valnému zhromaždeniu ponechať dosiahnutý zisk za rok 2019 v nerozdelených ziskoch minulých období.

ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť organizačnú zložku v zahraničí nemá.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

K dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili účtovnú závierku za rok 2019.

HORNBACH, PREŠOV



CTPARK, KOŠICE

CTPARK



118

VDĚKUJEME

**KTO STOJÍ
ZA NAŠOU PRÁCOU**

Babolková Lucie DiS., Bartoš Jaroslav, Baštář Marek, Bébr David, Bednarz Ivana, Bernát Miroslav, Bílý Ivo, Csépe Kurucz Beáta Ing., Čechotková Jana, Černík Ondřej Ing., Danělišyn Waldemar Ing., Daniš Petr, Dej Miroslav, Dombrovský Petr, Doubravský Jiří Ing., Forejt František, Forejt Libor, Giňovský Petr Ing., Grigarčík Lubomír, Hajšman Ladislav, Hasík Jan Ing., Hess Tomáš, Hessová Petra, Hinková Kateřina Ing., Hlinšťák Roman Ing., Holubová Gabriela Ing., Hutta Robert, Ikonomidis David, Jekielek Radomír Ing., Juřena Miroslav, Kocian Miloš, Kolárik Michal, Kotala Petr Ing., Krejčí Radim, Krchňák Boris, Křížek Pavol, Křížek Pavol, Kroc Jan, Krop Miroslav Ing., Krystek Pavel, Kuffa Pavol, Kutzendörferová Petra, Květoň Tomáš, Lhoták Boris, Macur Roman, Machandrová Petra Ing., Milerski Jakub, Milota Daniel, Mlčáková Lucie, Mozga Petr, Mrázek Jiří, Musialek Michael, Musialek Miroslav Ing., Nikolov Ilja ing., Obrusník Pavel, Ogrocká Zuzana, Osinová Kamila, Pangrác Roman Ing., Pleváková Renáta, Poláček Pavol, Polatová Adéla, Popelář Petr, Pouličková Libuše, Pytlíková Mariola Ing., Remeš Matěj, Rulička Radim, Sedláčková Eva, Slavík Ondřej, Sobota David, Stachová Marcela, Stoupenec Jakub, Szturc Jaroslav Ing., Šagát Rastislav Ing., Špíler František, Tlelka Milan, Totka Filip, Tráva Radek, Urban Pavel, Urbaník Bernard, Velčovská Veronika Mgr., Vitvar Jan, Vodička Stanislav, Vyškovská Gabriela Ing., Zemánek Tomáš, Žurek Pavel, Tomáš Kosa, Tomáš Mydlo, Peter Guoth, Matej Kosa, Jaroslav Borák, Vladimír Franček, Matúš Harčár, Peter Kubala, Marika Jantová, Jaroslav Kuric, Peter Kosa, Veronika Kasáková, Rastislav Tekel, Daniel Kuric, Barbora Michútová, Simona Piovarčiová, Martina Harmanová, Marek Bohuš, Róbert Podskoč, Šimon Jančošek, Michaela Dunajová, Tomáš Kubala, Dominik Majtán, Jozef Jančiga, Zuzana Sobolová, Veronika Pinčáková, Jakub Bunta, Monika Adamíková, Juraj Struhárik, Karin Ďaďová, Tomáš Čarný, Katarína Pilátová, Radovan Pagačár



PRÍLOHY



HSF SYSTEM SK, S.R.O V MÉDIÁCH

FIRMA MESIACA

HSF SYSTEM SK MÁ ZA SEBOU REKORDNÝ ROK

Pripravila redakcia v spolupráci s HSF System SK
Foto: archív HSF System SK

HSF System SK patrí k top stavebným spoločnostiam na slovenskom trhu a je tiež najväčšou stavebnou spoločnosťou zo žilinského kraja. Potvrdzuje to umiestnenie v rebríčku najväčších stavebných podnikov na Slovensku a tiež v rebríčku stavebných firiem zameraných na pozemné stavby.

Spoločnosť HSF System SK v roku 2018 vzrástla tržby medziročne o 27 %. Výnosy z hospodárskej činnosti činili 22 334 tis. €. K najlepším výsledkom od vstupu na slovenský trh v roku 2010 uviedol konateľ spoločnosti HSF System SK Tomáš Kosa nasledujúce: „Chcel by som sa touto cestou poďakovať všetkým zamestnancom firmy za vysoké a profesionálne pracovné nasadenie, niekedy aj v neľahkých a komplikovaných projektoch.“ K vynikajú-

cim výsledkom prispel tiež priaznivý vývoj na stavebnom trhu a samozrejme dôvera k žilinskej stavebnej spoločnosti. Rast spoločnosti HSF System SK je postupný a dlhodobý. Podľa zverejnených výsledkov stavebných spoločností sa HSF System SK stala v tomto roku najväčšou stavebnou spoločnosťou zo žilinského kraja, ktorá taktiež pôsobí na celom území Slovenska a zároveň na zahraničných projektoch.

Ocenenie za najlepšiu stavbu

Česká materská spoločnosť HSF System nedávno získala titul PRESTA – prestížna stavba južných Čiech v kategórii Bytové stavby a rodinné domy za rekonštrukciu a prístavbu jedného z pavilónov dačickej nemocnice. Ten teraz slúži ako Domov pre seniorov. Odborná porota ocenila najmä interiérové riešenie stavby, komfortné obytné priestory, intuitívnu orientáciu na jednotlivých poschodiach



a dobre realizované sadové úpravy. Pôvodný objekt už neslúžil svojmu pôvodnému účelu a bol veľmi zanedbaný. Bola to teda projekčne i stavebne veľmi náročná akcia, ktorá vyžadovala vysokú odbornosť. Stavbári použili pri rekonštrukcii v Dačiciach napríklad moderné betonárske prvky v monolitických konštrukciách a nosnú konštrukciu strechy realizovali z viditeľných lepených drevených väzníkov. Medzi náročné konštrukcie patrilo tiež veľkoformátové presklenie častí fasády a sklenené konštrukcie zábradlia a paravánov.

Projekty pre automotive i hobby segment

V priemyselnej zóne IMMOPARK Košice vznikla na ploche 14 400 m² nová priemyselná hala, jej časť využije na výrobu hlavových opierok do automobilov spoločnosť Windsor Machine & Stamping. Zvyšná časť haly je pripravená

pre ďalších nájomcov. Generálnym dodávateľom stavby bola spoločnosť HSF System SK. Zaujímavosťou pri stavbe bolo nie príliš obvyklé využitie vrtuľníka pri montáži vzduchotechnickej jednotky na strechu haly. V auguste bude spoločnosť HSF System SK dokončovať stavbu predajne Hornbach v Prešove, ktorá vyrastie v novo vznikajúcej nákupnej zóne Hobby Park Sekčov. Celková zastavaná plocha tvoriaca obchodný dom, spevnené plochy a parkovisko bude skoro 50-tis. m². „To, že naši zákazníci dlhodobo oceňujú vysoký štandard kvality nami odovzdaných stavieb a dodržiavanie termínových kritérií, určite zohralo svoju rolu v získaní tejto prestížnej stavebnej zákazky“, povedal Tomáš Kosa. V rovnakej lokalite HSF System SK v spolupráci s českou spoločnosťou HSF System stavia tiež obchodnú jednotku pre spoločnosť SIKO.

Nie je to len o stavbách

Spoločnosť HSF System SK každoročne podporuje akcie zamerané na deti alebo športové udalosti a snaží sa tak aktívne pomáhať tiež svojmu okoliu. V tohtoročnej zimnej sezóne napríklad usporiadala firemnú lyžiarsku akciu HSF SKI CUP. Pre rok 2018 je jedným z hlavných partnerov Detskej Tour Petra Sagana, ktorej sa zúčastňuje viac ako 700 malých pretekárov na každom z podujatí. V júni sa v Družstevnej pri Hornáde uskutoční HSF System Race Družstevná, Majstrovstvá Slovenska v automobilovom slalome. ❖


HSF SYSTEM
www.hsfsystem.sk



ZAMESTNANCI AKO STAVEBNÝ KLÚČ K ÚSPECHU

Spoločnosť HSF System SK patrí k najväčším stavebným spoločnostiam na slovenskom trhu a stala sa aj najväčšou stavebnou firmou v Žilinskom kraji (podľa rebríčka TOP 100 magazínu EUROSTAV). Čo stojí za jej úspechom, aké projekty v súčasnosti realizuje a aký výsledok očakáva táto žilinská spoločnosť na konci roka 2019?

Spoločnosť HSF System SK realizuje generálne dodávky stavieb, zaisťuje projekčné práce a inžiniersku činnosť. Poskytuje kompletné strešné a fasádne opláštenie budov vrátane rekonštrukcií a zaoberá sa aj developerskými aktivitami. V roku 2018 dosiahla táto žilinská spoločnosť najlepšie hospodárske výsledky v histórii.

„Naša spoločnosť rastie postupne a dlhodobo. Začínali sme ako malý dodávateľ čiastkových stavebných prác. Dnes sme už vyhladávaným a rešpektovaným partnerom pri veľkých stavebných projektoch,“ hovorí Tomáš Kosa, konateľ spoločnosti HSF System SK, a dodáva: „Základným kľúčom nášho úspechu je stabilný tím zamestnancov, ktorí sú skúsenými odborníkmi vo svojich oblastiach.“

Generálny dodávateľ pre Hobby Park
V Prešove rastie nákupné centrum Hobby Park Sekčov zamerané na bývanie a stavbu. Lokalita Rusínska cesta, developovaná slovensko-rakúskou spoločnosťou ATRIOS, má výbornú polohu medzi sídliskom Sekčov a centrom mesta. V novej obchodnej zóne budú zákazníkovi k dispozícii obchodné jednotky Hornbach, SIKO kúpeľne a ASKO – NÁBYTOK.



Generálnym dodávateľom všetkých objektov v prešovskom nákupnom parku je spoločnosť HSF System SK.

„Hobymarket Hornbach otvorili pre verejnosť 11. septembra 2019. Pred dokončením je obchod SIKO kúpeľne a začíname pracovať aj na objekte pre spoločnosť ASKO – NÁBYTOK. Takže sme dodávateľmi všetkých obchodných domov a priestorov v Hobby Parku Sekčov vrátane vnútroareálnej infraštruktúry, komunikácií a spevnených plôch. Celkové zastavané územie v prešovskej nákupnej zóne bude zaberat rozlohu viac než 75 000 m²,“ hovorí Tomáš Kosa.

Zaujímavé je využitie rôznych typov konštrukcií v jednotlivých častiach obchodnej jednotky Hornbach, ktorá

dohromady zahŕňa jednopodlažný obchodný dom s plochou 14 689 m², spevnené plochy a parkovacie priestory. Hlavnou nosnou časťou obchodného centra je vodorovná a zvislá železobetónová konštrukcia. Stavebniny zase majú ako nosnú konštrukciu zvislý železobetón a vodorovná časť je z ocele.

V súčasnosti realizuje spoločnosť HSF System SK ako generálny dodávateľ aj projekty v Žiline a Lužiankach. V logistickom parku Immapark Žilina stavia objekt skladovacej haly s rozlohou približne 10 000 m², ktorá bude slúžiť na potravinárske účely. Developerom je spoločnosť Erste Group Immorent Slovensko. Úspešne pokračuje aj generálna dodávka distribučného centra pre Slovak Parcel Servis v Lužiankach.



Nové sídlo spoločnosti

HSF System SK chce v tomto roku dokončiť aj rekonštrukciu trojpodlažného objektu s nadväznosťou v Žiline, ktorý bude slúžiť ako nové sídlo spoločnosti. Pôvodný objekt rozšírili o skladovacie a výrobné priestory a jeho celkovú kapacitu chce spoločnosť využiť i na prenájom ďalším subjektom. Okrem výstavby nového sídla investuje HSF System SK v roku 2019 do rozširovania vozového parku, integrácie nového softvérového vybavenia na báze BIM projektovania alebo do zvyšovania znalostí a odbornosti zamestnancov.

„I v roku 2019 chceme udržať, prípadne ešte posilniť svoju pozíciu na slovenskom stavebnom trhu. Zároveň sa naďalej snažíme udržiavať kvalitu stavebných prác a termínové parametre podľa požiadaviek zákazníkov. I keď do konca roka chýba ešte niekoľko mesiacov, zatiaľ to vyzerá tak, že i tento rok bude patriť k najlepším v histórii našej spoločnosti,“ uvádza na záver Tomáš Kosa. ❖

HSF SYSTEM
www.hsfssystem.sk

ZAVEDENIE BIM PRINÁŠA OVOCIE

Prípravila redakcia v spolupráci s HSF System SK
Foto: archív HSF System SK

Efektívnejšie projektovanie, prehľadnejšie údaje a lepšia komunikácia so zapojenými subjektmi. To sú v kocke hlavné prínosy zavedenia nástroja BIM do procesu projektovania stavebných objektov v spoločnosti HSF System SK.



Zaškolenie a priebežná podpora bola nevyhnutná. Nášť spoločnú cestu ako zosúladiť projekciu, subdodávateľov a stavbu trvalo nejaký čas. „Od softvérových spoločností, s ktorými spolupracujeme, máme potvrdené, že patríme medzi pilotné spoločnosti, ktoré začali implementáciu týchto nástrojov v duchu ich prepojenia priamo s realizáciou. To prináša a naďalej aj prináša kopec otázok o integrácii nástrojov, ale samozrejme nespochybniteľne už aj svoje

nezporné ovocie vo forme zvýšenia efektívnosti,” hovorí Tomáš Kosa.

A aké hlavné benefity a výhody prinieslo zavedenie BIM spoločnosti HSF System SK? Zlepšila sa komunikácia, či už so stavbou, subdodávateľmi alebo s investorom o jeho predstave. Firma má väčší prehľad v číslach – o objemoch, plochách, cenách a postupným zapracovávaním je nastavená prehľadnosť vo výkazocho a výmerách. „Zapracovanie z hľadiska

projekcie je síce časovo náročnejšie, ale prinieslo to možnosť spracovať podklady pre realizáciu efektívnejšie,” rekapituluje na záver Tomáš Kosa. ➔

HSF SYSTEM

www.hsfsystem.sk

Nástroj na tvorbu projektových dokumentácií BIM využíva stavebná spoločnosť HSF System SK od roku 2016. Počas troch rokov realizovala s pomocou tohto nástroja približne dvadsať projektov. „V súčasnej dobe spracovávame projektovú dokumentáciu pomocou BIM pre obchodné jednotky Hornbach a Sika, ktoré realizujeme ako generálny dodávateľ v Hobby Parku Sekčov v Prešove. Ďalšie projekty chystáme na realizáciu, aktuálne sú v procese projektovanej prípravy. Súbežne tak pripravujeme päť projektov,” hovorí konateľ spoločnosti HSF SK Tomáš Kosa.

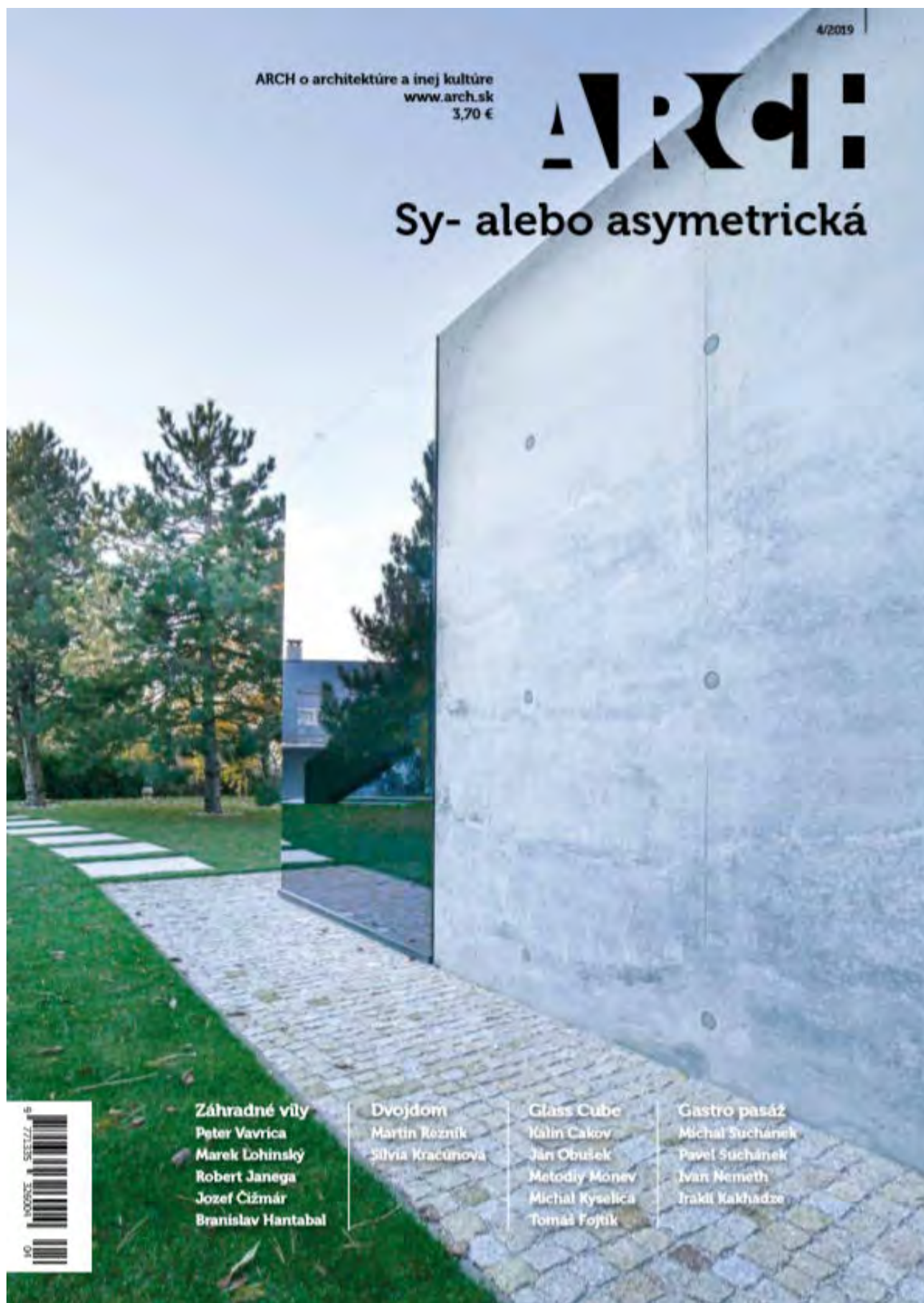
Spoznávanie BIM

Zlínska stavebná spoločnosť začala s implementáciou BIM nástrojov postupne. Prvé kroky viedli k vizualizáciám projektov, výkresovému spracovaniu pre stavbu, výkazom množstiev materiálu pre cenové oddelenie a stavbu a spracovaniu kľadačských plánov na realizáciu. V súčasnej dobe HSF System SK aktívne pracuje s nástrojom Revit.

Otvorenie novému spôsobu práce

V priebehu zavádzania nového nástroja do stavebnej firmy bola veľmi dôležitá komunikácia so všetkými stranami od vlastných zamestnancov cez subdodávateľov až po externých projektantov.





ARCH o architektúre a inej kultúre
www.arch.sk
3,70 €

ARCH

Sy- alebo asymetrická

Záhradné vily
Peter Vavrica
Marek Lohinský
Robert Janega
Jozef Čizmar
Branislav Hantabal

Dvojdom
Martin Rezník
Silvia Kráčúnová

Glass Cube
Kálmán Csákov
Jan Obušek
Metodiy Monev
Michal Kyselica
Tomas Fojtik

Gastro pasáž
Michal Suchánek
Pavel Suchánek
Ivan Nemeth
Irakli Kakhadze

Základom je stále kvalitne vykonaná práca

Spoločnosť HSF System SK pôsobí na slovenskom stavebnom trhu od roku 2010 a vlni dosiahla rekordné tržby viac ako 22 mil. eur, čo je o 20 % viac ako v roku 2017. HSF System SK sa zaoberá hlavne generálnymi dodávkami moderných priemyselných, administratívnych a komerčných objektov na Slovensku a v zahraničí. Sídlo spoločnosti je v Žiline, ďalšie pobočky sú v Košiciach a v Bratislave.



Žilinská stavebná spoločnosť v minulom roku výrazne posilila svoju pozíciu na slovenskom trhu a zahájila tiež výstavbu nového sídla, ktoré bude zahŕňať i výrobné a skladovacie priestory. V roku 2018 zvýšila počet zamestnancov o tretinu. Zdravý rast a rozvoj spoločnosti v posledných rokoch potvrdilo opätovné získanie certifikátu Spoločensky zodpovedný podnik, ktorý majú len asi tri percentá aktívne podnikajúcich slovenských spoločností. HSF System SK sa takisto opakovane objavuje na popredných miestach v rebríčku TOP 100 stavebných firiem.

„Každý rok sa zameriavame na to, aby sme uchovali vysokú kvalitu odovzdaných prác a termínové parametre stavieb, čo naši zákazníci dlhodobo oceňujú. To by sme nedosiahli bez profesionality a odbornosti našich zamestnancov, ktorí sú pre nás obrovskou konkurenčnou výhodou,“ hovorí Tomáš Kosa, konateľ spoločnosti HSF System SK.

Spoločnosť HSF System SK aktuálne realizuje generálnu dodávku novej predajne Hornbach v Prešove a nedávno dokončila výstavbu skladovo-výrobného objektu v areáli IMMO-PARK Košice o rozlohe 14 000 m². Skúsenosti má tiež s výstavbou tzv. zelených objektov podľa nemeckého certifikačného systému DGNB. Napríklad logistické centrum pre DSK Logistik v Dunajskej Strede získalo zlatý certifikát DGNB ako vôbec prvý projekt na Slovensku.

HSF System SK sa intenzívne venuje rozvoju svojho projektového oddelenia. Pokračuje v integrácii nového softvérového vybavenia, ktoré sa týka projektovania na báze BIM. Disponuje Revitom pre

HSF System SK je spoľahlivým generálnym dodávateľom stavieb. Zaisťuje projektové práce a inžiniersku činnosť. Realizuje kompletne strešné a fasádne opláštenie budov vrátane rekonštrukcií. Dodáva oceľové konštrukcie, hliníkové výplne otvorov (okená, dvere, presklené fasády a svetlíky) a široký sortiment stavebného materiálu so zameraním na tepelnú izoláciu, hydroizolácie strech a profilované plechy. Zaoberá sa tiež developernými aktivitami.

tvorbu komplexného projektu a Áveou ako pomocným nástrojom, ktorý je zameraný na strešné a obvodové plášte.

K hlavným strategickým pilierom spoločnosti patrí dôraz na kvalitne vykonanú prácu, stabilný tím zamestnancov, využívanie najnovších poznatkov v daných stavebných segmentoch a implementáciu oblastí životného prostredia do firemnej kultúry. HSF System SK tiež podporuje slovenskú architektonickú a stavebnú scénu. Je partnerom a podporovateľom súťaže Cena ARCH.

Sídlo spoločnosti:
HSF System SK, s.r.o.
Kysucká cesta 3, 010 01 Žilina
E-mail: hsfssystem@hsfssystem.sk
Telefón: +421 914 336 067
www.instagram.com/hsf_system/

www.hsfssystem.sk

Liptovský Mikuláš

Rezidenčný komplex
Victory Port

Spoločnosť Bella Vista pripravuje projekt Victory Port, vďaka ktorému na okraji Liptovského Múku-
láša vznikne 110 bytových jednotiek v desiatich
bytových domoch. Nový projekt má vyrásť v mest-
skej časti Palúdzka v areáli bývalých kožiarskych
závodov. Pozemok je z východnej a severnej strany
ohraničený riekou Váh, zo západnej strany športov-
ým areálom, z juhu ulicou Za luhami a domovou
štvrťou. Desiat' nových päťpodlažných bytových
domov má byť súčasťou uzatvoreného rezidenč-
ného areálu. Domy budú identické, každý poskyt-
ne štyri dvojizbové, tri trojizbové, dva jednoizbové
a rovnaký počet štvorizbových bytov. Úžitková
plocha bytu sa má pohybovať od 36 do 130 štvor-
cových metrov. Ceny sa pohybujú v priemere od
1 800 do 2 084 €/m². Developer sa hrdí nízkym koefi-
cientom zástavby, z celkovej plochy 25 000 m² má
projekt zaberať len 2 250 m². „Nastavané plochy
pozemku budú riešené parkovými úpravami vrátane
detských ihrísk, oddychových plôch, pešej pro-
menády po nábreží rieky Váh a spravidnej zelene.
Pri centrálnom vstupe do zóny je územná rezervácia
na dobudovanie menšieho objektu občianskej vy-
bavenosti,“ hovorí architekt Pavol Bobák.

ZDROJ: BELLA VISTA

VICTORY PORT

Miesto: Liptovský Mikuláš-Palúdzka
Investor: Bella Vista, s. r. o.
Predpokladané
ukončenie 1. etapy: 4. Q/2020



Košice

IMMOPARK:
Výrobno-skladový
objekt FS7

Priemyselná zóna IMMOPARK Košice sa
rozrástla o ďalší objekt. Slovenská stavebná
spoločnosť HSF System SK dokončila výrobný
závod pre Windsor Machine & Stamping, ktorá
podniká v automobilovom priemysle. Výstavba
priemyselnej haly trvala šesť mesiacov. Rozmery
samotného objektu sú

72 x 200 m. Celá zastavaná plocha vrátane
spevnených plôch a komunikácií má celkovo
21 000 m². Väčšinu budovy využije spoločnosť
Windsor Machine & Stamping, časť
objektu je pripravená pre ďalších nájomcov.
„Výstavba priemyselného objektu prebehla
bez väčších komplikácií aj vďaka nášmu pro-
jektovému oddeleniu, ktoré spracovávalo
projektovú dokumentáciu v BIM a niektoré
konštrukčné problémy sme tak mohli vyriešiť
už v projektovom štádiu,“ hovorí Tomáš
Kosa, konateľ spoločnosti HSF System SK a
dodáva, „zaujímavosťou o nie úplne bež-
nou činnosťou je v prípade takýchto stavieb
využitie vrtuľníka na montáž vzduchotechni-
ckých jednotiek na strechu s dôvodom najvyš-
šej hmotnosti a pôdorysného umiestnenia.“
Priemyselná hala je založená na pilótach,
nosnú konštrukciu tvorí železobetónový
skelet, ktorý je oplátený minerálnymi pa-
nelmi s hrúbkou 120 mm. Strešná konštruk-
cia je z trapezového plechu, zateplená mine-
rálnou izoláciou s krytinou mPVC.

ZDROJ: HSF SYSTEM SK

IMMOPARK, OBJEKT FS7

Miesto: Košice-Barca
Investor: HSF System SK, s. r. o.
Ukončenie: 3. Q/2019



Bratislava

Dve etapy Bory
Bývanie

Penta Real Estate pripravuje ďalšie
dve etapy rezidenčného projektu
Bory Bývanie. V poradí tretia etapa
projektu prinesie 357 bytov v šiestich
bytových domoch, štvrtá etapa pro-
jektu 306 bytov v kategóriách od jed-
noizbových až po štvorizbové. Budú
sa nachádzať v šiestich bytových do-
moch s piatimi až šiestimi nadzemnými
podlažiami. Štvrtá etapa ponúkne
svojim obyvateľom plnú občiansku vy-
bavenosť v podobe detského ihriska
pre viacero vekových kategórií, komu-
nitný priestor s prístreškom a možnosťou
grilovania. Spolu s druhou etapou
vytvoria viac ako 12 000 m² parkov
a športovísk. Plánuje sa cyklotrasa
a chodník lemiujúci Dobrovčický po-
tok. „Nové etapy projektu Bory Býva-

nie nadväzuje na urbanistickú štruktú-
ru druhej etapy projektu, čím vznikne
kompaktný celok bytových domov.
Podobne ako predchádzajúce časti,
aj táto prinesie ekologické bývanie
s vysokým podielom zelene. Obyva-
teľom ponúkne vyše 400 parkovacích
miest a nadštandardnú občiansku vy-
bavenosť. Pokračovanie rezidenčnej
výstavby tak potvrdzuje, že oblasť
Borov patrí k najväčším rozvíjajúcim
sa územiam v Bratislave,“ hovorí Juraj
Nevoľník, výkonný riaditeľ Penta Real
Estate Slovensko. O architektúru sa
postaralo štúdio Superatolier v spo-
lupráci s Oliverom Sadovským a Vallo
Sadovský Architects.

ZDROJ: PENTA REAL ESTATE

BORY BÝVANIE

Miesto: Bory, Bratislava
Investor: Penta Real Estate
Predpokladané
ukončenie: 4. Q/2020



TREND

STAVEBNÁ VÝROBA 2018

Podniky stavebnej výroby podľa tržieb (v EUR)

P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom 2018	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom 2017	Zmena %	Pridaná hodnota
1	STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s. r. o., Bratislava	307 623 368	388 104 839	-20,7	33 499 250
2	STRABAG, s. r. o., Bratislava	225 797 923	185 695 781	21,6	35 687 765
3	EUROVIA SK, a. s., Košice	143 997 000	167 522 000	-14,0	27 651 000
4	Skanska SK, a. s., Bratislava	109 921 000	111 426 000	-1,4	28 686 000
5	HB REAVIS MANAGEMENT, spol. s r. o., Bratislava	93 548 796	58 293 512	60,5	7 369 988
6	CESTY NITRA, a. s., Nitra	71 743 282	58 164 076	23,3	9 795 186
7	Goldbeck, s. r. o., Bratislava ¹⁾	70 474 310	103 122 592	-31,7	n
8	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	66 462 748	57 082 772	16,4	6 250 180
9	Inžinierske stavby, a. s., Košice	64 164 000	63 465 000	1,1	n
10	Chemkostav, a. s., Michalovce ²⁾	57 287 717	61 119 700	-6,3	6 988 154
11	Metrostav Slovakia, a. s., Bratislava	41 413 053	32 937 107	25,7	5 242 553
12	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	40 815 702	28 504 094	43,2	4 412 756
13	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ³⁾	40 187 739	25 452 039	57,9	6 724 713
14	HORNEX, a. s., Bratislava	38 593 603	17 351 246	122,4	7 440 710
15	Keraming, a. s., Trenčín	38 386 432	35 137 141	9,2	5 669 322
16	IN VEST, s. r. o., Šaľa	37 877 658	33 021 274	14,7	7 591 233
17	PORR, s. r. o., Bratislava	36 447 797	20 642 840	76,6	3 007 629
18	L-Construction, s. r. o., Bratislava	32 875 592	27 470 788	19,7	1 766 037
19	HOCHTIEF SK, s. r. o., Bratislava ⁴⁾	31 857 644	26 722 661	19,2	1 353 958
20	ViOn, a. s., Zlaté Moravce	30 132 814	27 575 616	9,3	5 689 066
21	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	28 568 256	25 381 286	12,6	5 129 406
22	ISMONT, s. r. o., Trnava	27 963 805	21 797 068	28,3	5 863 274
23	ASSYX, spol. s r. o., Bratislava ⁵⁾	25 285 081	16 685 658	51,5	1 945 607
24	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Bratislava	24 643 781	20 700 048	19,1	3 559 516
25	VHS-PS, s. r. o., Bratislava	23 802 799	13 693 356	73,8	2 302 028
26	INPEK, s. r. o., Nitra	22 464 614	26 111 640	-14,0	2 380 439
27	HSF System SK, s. r. o., Žilina	22 312 543	17 513 089	27,4	2 683 297
28	LIV-ELEKTRA, a. s., Bratislava	21 843 905	21 160 425	3,2	4 292 564
29	HASTRA, s. r. o., Žilina	21 615 689	20 635 031	4,8	2 592 473
30	PRORECO, s. r. o., Trenčianske Stankovce	19 146 170	19 634 276	-2,5	2 220 174
31	Železničné stavby, a. s., Košice	18 134 671	12 477 200	45,3	8 482 729
32	TUBAU, a. s., Bratislava	17 300 030	12 813 193	35,0	6 219 362
33	SMS, a. s., Banská Bystrica	16 065 284	17 508 320	-8,2	3 811 272

STAVEBNÁ VÝROBA 2018

STAVEBNÁ VÝROBA 2018

Podniky stavebnej výroby podľa výsledku hospodárenia (v EUR)						
P.č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 2018	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 2017	Zmena %	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	EBITDA
1	STRABAG, s. r. o., Bratislava	13 412 579	10 119 038	32,5	19 526 670	25 878 790
2	EUROVIA SK, a. s., Košice	7 899 000	8 832 000	-10,6	5 794 000	10 370 000
3	ISMONT, s. r. o., Trnava	3 835 031	2 842 032	34,9	3 114 556	4 232 435
4	Škanska SK, a. s., Bratislava	3 238 000	1 110 000	191,7	2 918 000	4 080 000
5	STAV SLOVAKIA, k. s., Vranov nad Topľou	3 070 147	2 896 971	6,0	96	3 073 675
6	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	3 015 282	1 421 230	112,2	2 292 835	3 514 271
7	Keramin, a. s., Trenčín	2 840 204	3 106 226	-8,6	2 603 042	3 438 632
8	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo, s. r. o., Bratislava	2 696 542	9 264 252	-70,9	1 731 704	4 812 509
9	Železničné stavby, a. s., Košice	2 611 670	1 377 651	89,6	1 976 612	2 873 522
10	Kolajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	2 314 692	550 609	320,4	1 785 645	2 742 357
11	HB REAVIS MANAGEMENT, spol. s r. o., Bratislava	2 252 600	1 156 594	94,8	-6 358 548	3 485 023
12	VERTICAL INDUSTRIAL, a. s., Bratislava	2 021 757	1 634 513	23,7	1 569 444	2 107 834
13	HSF System SK, s. r. o., Žilina	1 837 413	1 025 322	79,2	1 402 913	1 872 528
14	HOCHTIEF SK, s. r. o., Bratislava ³⁾	1 612 491	990 474	62,8	899 386	1 363 442
15	DOSA Slovakia, s. r. o., Bytča	1 392 100	1 337 532	4,1	1 086 543	1 392 150
16	EKOM PLUS, s. r. o., Dunajská Streda	1 351 638	2 763 489	-51,1	1 049 543	1 510 635
17	TUBAU, a. s., Bratislava	1 347 054	583 739	130,8	865 975	2 210 437
18	STO, s. r. o., Žiar nad Hronom	1 343 230	2 458 026	-45,4	1 052 385	1 355 875
19	INPEK HOLDING, a. s., Nitra	1 275 933	1 023 723	24,6	940 237	1 347 754
20	PRORECO, s. r. o., Trenčianske Stankovce	1 177 088	1 371 667	-14,2	833 245	1 194 781
21	Chemkostav, a. s., Michalovce ⁴⁾	1 136 112	735 227	54,5	581 501	1 299 702
22	PROMTO, a. s., Žilina	1 135 554	421 855	169,2	915 978	1 174 806
23	NOVADACH, s. r. o., Bratislava	1 104 094	184 330	499,0	854 559	1 199 150
24	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	965 458	2 018 447	-52,2	735 205	1 053 047
25	STAVEX TOP, s. r. o., Kysucké Nové Mesto	841 269	1 153 131	-27,0	674 937	880 283
26	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	835 102	1 125 246	-25,8	644 611	1 078 363
27	VOD – EKO, a. s., Trenčín	807 933	165 738	387,5	836 785	1 075 329
28	DARTON, s. r. o., Komárno	741 888	567 003	30,8	582 288	803 288
29	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	709 125	736 620	-3,7	425 561	981 529
30	PP INVEST, s. r. o., Vrāble	670 976	303 458	121,1	510 960	774 931
31	OTYK Invest, s. r. o., Bratislava	664 331	311 575	113,2	607 925	797 953
32	DAG SLOVAKIA, a. s., Prešov ⁵⁾	656 355	137 050	378,9	467 868	679 728
33	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	651 080	1 308 870	-50,3	159 149	921 496
34	VODOHOSPODARSKÉ STAVBY, a. s., Bratislava	647 117	750 064	-13,7	338 051	756 176
35	HASTRA, s. r. o., Žilina	631 866	868 209	-27,2	391 977	1 163 098
36	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	618 200	580 600	6,5	438 149	950 278
37	GEOstatik, a. s., Žilina	614 141	664 821	-7,6	445 080	1 118 628
38	INPEK, s. r. o., Nitra	598 930	1 925 300	-68,9	-1 981 969	-2 129 856
39	O.S.V.O. comp, a. s., Prešov	593 153	856 070	-30,7	381 538	668 976
40	ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Bratislava	578 410	511 580	13,1	461 953	808 693
41	PREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	565 042	203 382	177,8	418 737	637 527
42	CESTY NITRA, a. s., Nitra	562 670	3 941 467	-85,7	129 815	2 122 255
43	SESTAV, s. r. o., Ilava	554 298	519 171	6,8	364 027	765 451
44	Dunstav D.S., s. r. o., Malé Dvorníky	551 057	496 757	10,9	419 558	640 881
45	STAS – stavby a sanácie, s. r. o., Trnava	531 540	1 197 195	-55,6	407 581	749 558
46	PS STAVBY, s. r. o., Bratislava	527 219	199 062	164,9	378 182	653 733
47	JOMA Slovakia, spol. s r. o., Jaslovské Bohunice	521 939	434 239	20,2	414 403	566 342
48	HORNEX, a. s., Bratislava	517 838	328 316	57,7	403 878	600 374
49	STAVEX Nitra, spol. s r. o., Nitra	509 304	521 484	-2,3	366 867	832 188
50	KOIFER, s. r. o., Bratislava	504 018	239 499	110,4	371 943	520 200

Podniky stavebnej výroby podľa počtu zamestnancov		
P.č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom
51	HOCHTIEF SK, s. r. o., Bratislava ⁶⁾	60
51	MONOLIT Slovakia, s. r. o., Trenčín	60
53	HS HSV, s. r. o., Košice	57
54	ČENTĚS Slovakia, spol. s r. o., Nitra	54
54	DOSA Slovakia, s. r. o., Bytča	54
56	SLOVENSKÉ TUNELY, a. s., Bratislava	53
57	JOMA Slovakia, spol. s r. o., Jaslovské Bohunice	50
58	STABIL, a. s., Žilina	49
59	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	48
59	MILANKO, spol. s r. o., Spišská Nová Ves	48
61	STAVIZOL, s. r. o., Žilina	46
62	CESTY KOŠICE, s. r. o., Košice	45
62	I.K.M. REALITY – STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	45
62	Kolajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	45
65	SCORP, spol. s r. o., Michalovce	44
66	Dunstav D.S., s. r. o., Malé Dvorníky	43
66	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	43
68	Goldbeck, s. r. o., Bratislava ¹⁾	42
69	OSP DANUBIUS DS, s. r. o., Šamorín	41
70	KAMI PROFIT, s. r. o., Bratislava	40
70	PRORECO, s. r. o., Trenčianske Stankovce	40
72	CESTY SK, s. r. o., Košice	38
72	PEMAX PLUS, spol. s r. o., Banská Bystrica	38
74	EKOM PLUS, s. r. o., Dunajská Streda	37
75	DAG SLOVAKIA, a. s., Prešov ¹⁾	36
76	Intech Slovakia, s. r. o., Bratislava	35
76	MONIERS GROUP, spol. s r. o., Bratislava	35
78	INPEK HOLDING, a. s., Nitra	34
79	L-Construction, s. r. o., Bratislava	33
80	IZOLA Košice, s. r. o., Košice	30
81	VERTICAL INDUSTRIAL, a. s., Bratislava	29
82	BALA, a. s., Holice	28
83	STO, s. r. o., Žiar nad Hronom	26
84	PROFE, s. r. o., Žiar nad Hronom	25
84	PS STAVBY, s. r. o., Bratislava	25
84	RBR ing. s. r. o., Žilina	25
87	HSF System SK, s. r. o., Žilina	23
87	OTYK Invest, s. r. o., Bratislava	23
89	SLOB-real, s. r. o., Seice	22
89	STAVEX TOP, s. r. o., Kysucké Nové Mesto	22
91	DARTON, s. r. o., Komárno	21
91	Team, s. r. o., Banská Bystrica	21
93	PS in, a. s., Žilina	20
94	PREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	19
95	PROMTO, a. s., Žilina	18
96	PP INVEST, s. r. o., Vrāble	16
96	SKELETON, a. s., Bratislava	16
98	M – SILNICE SK, s. r. o., Žilina	9
98	Pozemné stavitelstvo Žilina, a. s., Žilina	9
100	CONCO Services, s. r. o., Bratislava	8

STAVEBNÁ VÝROBA 2018

Podniky stavebnej výroby podľa produktivity práce (v EUR)			
P.č.	Názov podniku	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamestnanca	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca
1	LUKYSTAV, s. r. o., Dolná Streda	2 969 440	421 791
2	KOIFER, s. r. o., Bratislava	2 209 668	133 532
3	Goldbeck, s. r. o., Bratislava ¹⁾	1 677 960	n
4	CONCO Services, s. r. o., Bratislava	1 298 468	50 920
5	M - SILNICE SK, s. r. o., Žilina	1 090 522	45 422
6	L-Construction, s. r. o., Bratislava	996 230	53 516
7	HSF System SK, s. r. o., Žilina	970 111	116 665
8	HB REAVIS MANAGEMENT, spol. s r. o., Bratislava	926 226	72 970
9	Pozemné staveiteľstvo Žilina, a. s., Žilina	582 733	68 030
10	HOCHTIEF SK, s. r. o., Bratislava ²⁾	530 961	22 566
11	PROMTO, a. s., Žilina	527 513	93 243
12	HORNEX, a. s., Bratislava	482 420	93 009
13	PORR, s. r. o., Bratislava	479 576	39 574
14	PRORECO, s. r. o., Trenčianske Stankovce	478 654	55 504
15	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	431 576	40 586
16	STRABAG Pozemné a inžinierske staveiteľstvo, s. r. o., Bratislava	408 530	44 488
17	PP INVEST, s. r. o., Vrábľa	406 057	71 405
18	INPEK HOLDING, a. s., Nitra	387 953	65 419
19	DARTON, s. r. o., Komárno	385 027	52 623
20	ASSYX, spol. s r. o., Bratislava ³⁾	371 839	28 612
21	PROFE, s. r. o., Žiar nad Hronom	359 207	51 666
22	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	352 524	58 989
23	PS STAVBY, s. r. o., Bratislava	346 585	54 897
24	STRABAG, s. r. o., Bratislava	343 680	54 319
25	RS, in. a. s., Žilina	341 234	24 072
26	FREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	339 666	78 665
27	OTYK invest, s. r. o., Bratislava	339 499	50 922
28	STAVEX TOP, s. r. o., Kysucké Nové Mesto	316 956	55 540
29	STABIL, a. s., Žilina	310 626	28 466
30	ISMONT, s. r. o., Trnava	300 686	63 046
31	CESTY SK, s. r. o., Košice	295 718	55 151
32	SLOB-real, s. r. o., Seice	292 886	25 247
33	CESTY NITRA, a. s., Nitra	291 639	39 818
34	INPEK, s. r. o., Nitra	284 362	30 132
35	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	279 560	30 224
36	MONIERS GROUP, spol. s r. o., Bratislava	277 711	31 493
37	SKELETON, a. s., Bratislava	274 601	20 102
38	Keraming, a. s., Trenčín	274 189	40 495
39	BALA, a. s., Holice	271 251	26 907
40	Koľajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	270 875	104 915
41	DAG SLOVAKIA, a. s., Prešov ¹⁾	259 678	42 926
42	VHS-PS, s. r. o., Bratislava	258 726	25 022
43	EUROVIA SK, a. s., Košice	256 222	49 201
44	Team, s. r. o., Banská Bystrica	253 946	46 772
45	LX.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	252 190	34 968
46	KAMI PROFIT, s. r. o., Bratislava	251 306	31 180
47	KONTI, a. s., Bratislava	251 033	26 241
48	RBR Ing, s. r. o., Žilina	250 209	41 406
49	VERTICAL INDUSTRIAL, a. s., Bratislava	248 341	93 027
50	LIV ELEKTRA, a. s., Bratislava	248 226	48 779

STAVEBNÁ VÝROBA 2018

Podniky stavebnej výroby podľa rentability kapitálu (v %)			
P.č.	Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1	STAV SLOVAKIA, k. s., Vranov nad Topľou	233,08	49,05
2	VERTICAL INDUSTRIAL, a. s., Bratislava	62,40	28,07
3	Koľajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	44,23	18,99
4	EKOM PLUS, s. r. o., Dunajská Streda	36,77	20,12
5	DARTON, s. r. o., Komárno	30,00	9,18
6	DOSA Slovakia, s. r. o., Bytča	29,84	12,56
7	Železničné stavby, a. s., Košice	28,57	14,40
8	O.S.V.O. comp, a. s., Prešov	24,20	9,42
9	NOVADACH, s. r. o., Bratislava	23,89	9,56
10	PP INVEST, s. r. o., Vrábľa	23,32	10,33
11	INPEK HOLDING, a. s., Nitra	23,14	9,67
12	FREKOMOS SK, s. r. o., Bratislava	22,83	8,76
13	KOIFER, s. r. o., Bratislava	21,14	3,80
14	STO, s. r. o., Žiar nad Hronom	21,11	21,09
15	HSF System SK, s. r. o., Žilina	19,82	8,23
16	PROFE, s. r. o., Žiar nad Hronom	19,66	4,52
17	STAVEX TOP, s. r. o., Kysucké Nové Mesto	19,56	12,06
18	Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o., Bratislava	18,39	9,17
19	JOMA Slovakia, spol. s r. o., Jaslovské Bohunice	17,76	8,61
20	DAG SLOVAKIA, a. s., Prešov ¹⁾	16,96	7,02
21	PROMTO, a. s., Žilina	16,52	11,96
22	BITUNOVA, spol. s r. o., Zvolen	16,00	9,53
23	PS STAVBY, s. r. o., Bratislava	15,19	6,08
24	ISMONT, s. r. o., Trnava	15,13	13,71
25	SLOB-real, s. r. o., Seice	14,52	2,42
26	VOD - EKO, a. s., Trenčín	14,35	6,35
27	RS, in. a. s., Žilina	13,68	4,34
28	PRORECO, s. r. o., Trenčianske Stankovce	12,06	6,15
29	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	11,96	7,50
30	LUKYSTAV, s. r. o., Dolná Streda	11,82	5,19
31	Pozemné staveiteľstvo Žilina, a. s., Žilina	11,82	6,08
32	RBR Ing, s. r. o., Žilina	11,50	4,87
33	OTYK invest, s. r. o., Bratislava	11,27	8,51
34	STAS - stavby a sanácie, s. r. o., Trnava	11,21	8,56
35	Team, s. r. o., Banská Bystrica	10,99	6,24
36	Keraming, a. s., Trenčín	10,40	7,40
37	Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Kostol	10,04	5,42
38	STRABAG, s. r. o., Bratislava	9,68	5,94
39	BETPRES, s. r. o., Vranov n. Topľou	9,59	3,14
40	HOCHTIEF SK, s. r. o., Bratislava ²⁾	9,22	5,06
41	OSP DANUBIUS IDS, s. r. o., Šamorín	8,65	3,60
42	EUROVIA SK, a. s., Košice	8,43	5,49
43	M - SILNICE SK, s. r. o., Žilina	8,09	1,49
44	Dunstav I.D.S., s. r. o., Malé Dvorníky	7,71	10,45
45	MONIERS GROUP, spol. s r. o., Bratislava	7,06	2,50
46	PEMAX PLUS, spol. s r. o., Banská Bystrica	6,82	8,72
47	GEOstatik, a. s., Žilina	6,42	4,90
48	SESTAV, s. r. o., Tlava	5,87	8,18
49	TUBAU, a. s., Bratislava	5,85	7,79
50	MILANKO, spol. s r. o., Spišská Nová Ves	5,28	2,18

STAVEBNÁ VÝROBA 2018

Podniky stavebnej výroby podľa majetku (v EUR)				
P.č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1	STRABAG Pozemné a inžinierske stavebníctvo, s. r. o., Bratislava	204 257 358	42 469 142	1 851 363
2	STRABAG, s. r. o., Bratislava	138 579 656	87 446 903	3 524 885
3	HB REAVIS MANAGEMENT, spol. s r. o., Bratislava	120 511 894	-10 498 271	91 492
4	EUROVIA SK, a. s., Košice	93 684 000	33 557 000	2 545 000
5	Skanska SK, a. s., Bratislava	75 486 000	24 450 000	761 000
6	Inžinierske stavby, a. s., Košice	42 691 000	8 078 000	2 181 000
7	INGSTEEL, spol. s r. o., Bratislava	42 065 332	12 005 588	477 529
8	Chemkostav, a. s., Michalovce ¹⁾	36 853 484	3 968 561	383 064
9	CESTY NITRA, a. s., Nitra	33 322 753	22 013 416	1 663 788
10	IN VEST, s. r. o., Šaľa	27 926 339	11 534 506	753 080
11	Keraming, a. s., Trenčín	27 308 729	11 793 857	169 857
12	ISOMONT, s. r. o., Trnava	25 345 166	8 036 655	231 574
13	DYNAMIK HOLDING, a. s., Nitra ²⁾	25 207 138	13 524 562	558 511
14	Metrostav Slovakia, a. s., Bratislava	23 452 345	1 235 780	300 667
15	TUBAU, a. s., Bratislava	23 016 691	9 769 707	875 098
16	HASTRA, s. r. o., Žilina	22 557 210	7 306 737	623 485
17	PORR, s. r. o., Bratislava	22 197 115	2 057 088	539 567
18	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., Bratislava	18 774 736	7 485 776	284 652
19	VION, a. s., Zlaté Moravce	17 867 259	7 573 269	663 943
20	HOCHTIEF SK, s. r. o., Bratislava ³⁾	17 482 394	2 580 903	69 334
21	HORNEX, a. s., Bratislava	16 866 859	3 777 769	121 811
22	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Banská Štiavnica	14 478 223	1 147 377	391 053
23	INPEK, s. r. o., Nitra	13 843 396	8 196 496	290 813
24	LIV ELEKTRA, a. s., Bratislava	12 944 415	9 138 381	179 711
25	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Bratislava	12 773 370	4 401 071	206 344
26	MONTRÜR, s. r. o., Košice	12 491 776	11 047 383	289 043
27	ARPROG, akciová spoločnosť, Poprad	12 278 574	7 247 976	567 786
28	MONOLIT Slovakia, s. r. o., Trenčín	11 997 604	3 974 874	134 290
29	ASSYX, spol. s r. o., Bratislava ⁴⁾	11 047 287	795 060	412 197
30	STAVEX Nitra, spol. s r. o., Nitra	10 567 095	8 335 491	326 115
31	PRORECO, s. r. o., Trenčianske Stankovce	9 760 348	4 136 359	57 552
32	GEOstatik, a. s., Žilina	9 569 484	5 557 174	506 310
33	SESTAV, s. r. o., Ilava	9 442 986	6 064 509	292 147
34	HSF System SK, s. r. o., Žilina	9 272 322	1 408 913	76 791
35	Železničné stavby, a. s., Košice	9 142 023	3 408 630	275 457
36	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a. s., Banská Bystrica	8 759 345	2 011 228	110 813
37	SMS, a. s., Banská Bystrica	8 246 231	1 328 936	101 823
38	VHS-PS, s. r. o., Bratislava	7 812 003	159 995	4 604
39	EKO SVIP, s. r. o., Sabinov	7 718 984	1 805 897	324 222
40	ALPINE SLOVAKIA, spol. s r. o., Bratislava	7 584 086	1 426 096	81 431
41	KONTI, a. s., Bratislava	7 412 559	1 328 723	80 349
42	STABILITI, spol. s r. o., Nové Mesto nad Váhom	7 194 716	1 988 022	41 163
43	Dunstav D.S., s. r. o., Malé Dvorníky	7 151 572	2 024 309	90 606
44	CS, s. r. o., Trnava	7 110 380	1 641 434	321 033
45	PROMTO, a. s., Žilina	6 872 835	3 379 437	25 006
46	L-Construction, s. r. o., Bratislava	6 656 002	432 879	86 400
47	Intech Slovakia, s. r. o., Bratislava	6 446 316	1 663 717	334 635
48	CESTY SK, s. r. o., Košice	6 369 507	1 384 623	555 944
49	STO, s. r. o., Žiar nad Hronom	6 362 028	4 445 098	7 936
50	SLOVENSKÉ TUNELY, a. s., Bratislava	6 242 053	720 895	77 119

TREND TOP v stavebníctve a realitách

Zisk

Stavebné firmy – zisk

Spoločnosť	Zisk po zdanení (tis. eur)		Zmena (%)	Rentabilita tržieb (%)		Prevádzkový zisk (tis. eur)		Zmena (%)	Zisk po zdanení + odpisy (tis. eur)	
	2018	2017		2018/17	2017	2018	2017		2018/17	2017
1. YIT Slovakia, a. s., Bratislava	20 797	3 684	464,6	13,2	8,0	25 951	2 124	1 121,9	22 052	4 199
2. Strabag, s. r. o., Bratislava	19 527	11 615	68,1	8,6	6,3	13 413	10 119	32,5	23 052	14 855
3. Eurovia SK, a. s., Košice	5 794	6 515	-11,1	4,0	3,9	7 899	8 832	-10,6	8 339	8 804
4. Alter Energy, a. s., Kolárovo	2 806	497	424,0	9,4	3,6	3 388	704	381,3	2 660	544
5. Keramag, a. s., Trenčín	2 803	2 319	12,3	6,8	7,1	2 840	3 106	-8,6	2 773	2 479
6. Dynamik Holding, a. s., Nitra ¹	2 293	1 059	116,5	5,7	4,2	3 015	1 421	112,2	2 852	1 580
7. Železničné stavby, a. s., Košice	1 977	1 122	76,2	10,9	9,0	2 612	1 378	89,6	2 252	1 396
8. Kolajové a dopravné stavby, s. r. o., Košice	1 785	383	366,0	14,6	3,5	2 315	551	320,4	2 225	804
9. BAU holding – rodinné domy, s. r. o., Bratislava	1 774	1 284	38,2	23,0	18,2	n	n	n	1 901	1 724
10. Strabag Pozemné a inžinierske stavebníctvo, s. r. o., Bratislava	1 732	6 771	-74,4	0,6	1,7	2 697	9 264	-70,9	3 583	8 595
11. Vertical Industrial, a. s., Bratislava	1 569	1 236	27,0	21,8	14,6	2 022	1 635	23,7	1 666	1 308
12. HSF System SK, s. r. o., Žilina	1 403	788	78,1	6,3	4,5	1 837	1 025	79,2	1 480	842
13. Josa Slovakia, s. r. o., Bytča	1 387	1 020	35,9	9,8	12,5	1 392	1 338	4,1	1 092	1 026
14. STO, s. r. o., Žiar nad Hronom	1 062	1 822	-42,3	16,5	18,9	1 343	2 458	-45,4	1 060	1 830
15. Ekom Plus, s. r. o., Dumaňská Streda	1 050	2 162	-51,5	15,6	15,1	1 352	2 763	-51,1	1 225	2 268
16. AVG group, a. s., Vlkonov	1 024	820	24,9	12,8	9,7	1 342	1 042	28,8	1 158	938
17. Inpek Holding, a. s., Nitra	940	779	20,7	7,1	7,3	1 276	1 024	24,6	1 054	849
18. Promto, a. s., Žilina	916	324	182,3	9,6	4,9	1 136	422	169,2	941	368
19. Hochtitel SK, s. r. o., Bratislava ¹	889	284	217,0	2,8	1,1	1 612	990	62,8	909	436
20. Tubau, a. s., Bratislava	866	1 242	-30,3	5,0	9,7	1 347	594	130,8	1 741	1 909
21. Vod-Eko, a. s., Trenčín	837	105	694,4	6,6	1,1	808	166	387,5	895	189
22. Proreco, s. r. o., Trenčianske Stankovce	833	1 033	-19,4	4,4	5,3	1 177	1 372	-14,2	891	1 113
23. Keller špeciálne zakladanie, s. r. o., Bratislava	735	1 562	-52,9	7,0	10,3	965	2 018	-52,2	836	1 652
24. Montrür, s. r. o., Košice	704	747	-5,1	11,2	8,1	43	675	-93,7	998	1 081
25. Stavex Top, s. r. o., Kysucké Nové Mesto	675	905	-25,4	9,7	14,9	841	1 153	-27,0	704	908
26. Bitunova, s. r. o., Zvolen	645	886	-27,3	7,4	11,9	835	1 125	-25,8	889	1 099
27. HM Košice, s. r. o., Košice	624	167	272,5	12,8	4,8	801	221	263,0	688	234
28. Greffi Klima, s. r. o., Žilina	621	324	91,6	4,3	2,4	719	496	45,1	934	562
29. Otyk invest, s. r. o., Bratislava	608	243	150,3	7,8	2,9	664	312	113,2	627	252
30. Darton, s. r. o., Komárno	582	443	31,5	7,2	7,1	742	567	30,8	645	491
31. SMS - súkromná montážna spoločnosť, a. s., Nižná Orľava	533	190	181,2	16,2	4,0	682	238	186,9	719	394
32. ELZA - Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Bratislava	482	345	33,7	1,9	1,6	578	512	13,1	668	598
33. GEOstatik, a. s., Žilina	445	509	-12,6	3,6	5,3	614	665	-7,6	951	954
34. Termomont Dolná Krupá, s. r. o., Biely Križ	439	414	5,8	3,8	5,3	618	581	6,5	789	716
35. Combin Banská Štiavnica, s. r. o., Banská Štiavnica	424	428	-0,9	1,5	1,7	709	737	-3,7	816	835
36. Dunstav D.S., s. r. o., Malé Dvorníky	420	388	8,0	8,0	4,2	551	497	10,9	510	463
37. Frekonce SK, s. r. o., Bratislava	410	155	169,4	6,5	4,2	565	203	177,8	497	286
38. Jona Slovakia, s. r. o., Jaslovské Bohunice	414	329	25,8	6,8	5,5	522	434	20,2	462	406
39. STAS - stavby a sanície, s. r. o., Trnava	408	935	-56,4	6,6	15,7	532	1 197	-55,6	629	1 115
40. Homex, a. s., Bratislava	404	148	172,5	1,0	0,9	518	328	57,7	526	255
41. Hastra, s. r. o., Žilina	392	568	-31,0	1,8	2,8	632	868	-27,2	1 015	1 097
42. Klimatex, s. r. o., Preštary	391	165	136,4	8,8	4,0	496	117	322,9	479	269
43. Vodostav plus, s. r. o., Zlaté Moravce	384	-50	889,3	11,7	-2,3	422	-46	1 007,2	434	-32
44. O.S.V.O. comp, a. s., Prešov	382	633	-39,7	6,1	9,6	593	856	-30,7	464	740
45. PS Stavby, s. r. o., Bratislava	378	111	241,0	4,4	1,3	527	199	164,9	526	255
46. Koller, s. r. o., Bratislava ²	372	162	129,1	2,8	2,3	504	239	110,4	417	187
47. SAT Slovensko, s. r. o., Bratislava	368	476	-22,5	9,6	9,1	466	607	-23,3	599	690
48. Stavex Nitra, s. r. o., Nitra	367	321	14,2	4,7	4,1	509	521	-2,3	693	597
49. Sestav, s. r. o., Ilava	364	339	7,5	5,4	3,9	554	519	6,8	656	664
50. Dak, s. r. o., Prievidza	358	230	55,7	8,4	8,0	456	295	54,7	390	257
51. Belpres, s. r. o., Vranov nad Topľou	342	32	982,4	2,2	0,4	493	107	360,8	456	152
52. Vodohospodárske stavby, a. s., Bratislava	338	440	-23,2	0,8	1,5	647	750	-13,7	623	729
53. Colorpol, s. r. o., Nové	335	1 157	-71,0	3,6	10,5	438	1 449	-69,8	613	1 444
54. Profe, s. r. o., Žiar nad Hronom	327	41	692,5	3,6	0,6	406	74	448,7	394	105
55. Traver, s. r. o., Galanta	290	240	24,6	2,6	2,9	389	311	25,2	398	307
56. Aurslett Hulin, s. r. o., Hlohovec	280	198	46,4	9,9	7,4	379	264	43,4	423	310
57. I.K.M. Reality-Staving, a. s., Banská Bystrica	280	454	-36,6	2,5	4,0	430	644	-33,2	399	553
58. Sakart, a. s., Rakovce	283	227	24,9	15,4	5,6	358	308	16,2	299	230
59. Merga, s. r. o., Snina	268	136	97,7	6,3	5,4	358	204	75,9	375	222
60. Pozemné stavebníctvo Žilina, a. s., Žilina	241	5	4 778,9	4,6	0,3	319	27	1 070,9	256	13
61. RBR ing, s. r. o., Žilina	237	207	14,3	3,8	3,0	305	278	9,5	294	272
62. Lukyrtav, s. r. o., Dolná Streda	229	572	-60,1	3,8	8,4	308	1 034	-70,2	341	642
63. ABC Klima Košice, s. r. o., Bratislava	222	253	-12,3	4,7	5,6	303	341	-11,1	281	307

¹⁾ Údaje sú konsolidované údaje. ²⁾ Do 3. mája 2018 Monitor Slovakia, s. r. o., Bratislava
PRAMEŇ: údaje poskytnuté spoločnosťami, doplnené z Registra účtovných závierok SR, zostavila TREND Analytika

TREND TOP v stavebníctve a realitách

Stavebníctvo

Najväčšie stavebné podniky na Slovensku

Spoločnosť	Tržby spolu ¹ (tis. eur)		Zmena (%)	Prídania hodnota (tis. eur)		Zmena (%)	EBITDA (tis. eur)		Spolu majetok (tis. eur)	Ziskový majetok (%)
	2018	2017		2018	2017		2018	2017		
1. Strabag Pozemný a inžinierske stavebníctvo, s.r.o., Bratislava	307 601	387 551	-20,6	41 339	25 764	60,5	4 813	11 339	204 257	79,2
2. Strabag, s.r.o., Bratislava	225 790	185 696	21,6	n	n	n	n	n	138 580	36,9
3. VIT Slovakia, a.s., Bratislava	157 260	46 175	240,6	35 785	9 563	274,2	27 678	4 973	137 019	31,8
4. Eurovia SK, a.s., Košice	143 997	167 522	-14,0	27 651	26 005	6,3	10 369	11 027	93 684	64,2
5. Skanska SK, a.s., Bratislava ²	109 922	111 425	-1,3	n	25 265	n	n	2 009	n	n
6. Cesty Nitra, a.s., Nitra	71 743	60 325	18,9	n	n	n	n	5 230	33 323	33,9
7. Goldbeck, s.r.o., Bratislava ³	70 474	103 125	-31,7	n	10 390	n	n	8 387	n	n
8. Ingsteel, s.r.o., Bratislava	66 463	57 083	16,4	6 250	8 047	-22,3	921	1 528	42 065	71,5
9. Inžinierske stavby, a.s., Košice	64 164	63 465	1,1	n	n	n	n	8 222	42 691	81,1
10. Chemkostav, a.s., Michalovce	49 650	59 306	-16,3	6 422	6 593	-2,6	765	1 360	31 410	88,6
11. Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava	41 413	32 937	25,7	5 243	4 798	9,3	643	574	23 452	94,5
12. Východoslovenské stavby, a.s., Bratislava	40 816	28 504	43,2	4 413	4 114	7,3	756	883	18 775	59,5
13. Dynamik Holding, a.s., Nitra ⁴	40 198	25 452	57,9	6 725	4 495	49,6	3 508	1 871	25 207	45,1
14. Hornex, a.s., Bratislava	38 594	17 351	122,4	7 441	4 210	75,7	600	400	16 867	77,6
15. Keramring, a.s., Trenčín	38 537	32 660	18,0	5 669	3 320	70,8	3 439	3 406	27 309	56,8
16. In Vest, s.r.o., Šala	37 979	33 021	14,7	7 600	7 350	3,4	452	2 069	27 921	58,7
17. Fort, s.r.o., Bratislava	36 448	20 643	76,6	3 008	3 630	-17,1	-236	1 349	22 197	90,7
18. L-Construction, s.r.o., Bratislava	33 321	27 475	21,3	n	1 376	n	n	305	n	n
19. Dynamik Construction, s.r.o., Nitra	32 923	19 330	70,3	3 809	1 718	121,7	1 805	427	13 420	75,9
20. Hochtief SK, s.r.o., Bratislava ⁵	31 858	26 723	19,2	1 354	4 704	-71,2	n	n	17 482	84,8
21. VION, a.s., Zlaté Moravce	30 133	27 576	9,3	5 689	5 841	-2,6	909	822	17 867	57,5
22. Combin Barska Stomica, s.r.o., Barská Stomica	28 569	25 400	12,5	5 129	4 901	4,7	982	996	14 478	92,1
23. TuCon, a.s., Žilina	28 444	27 018	5,3	17 171	15 433	11,3	n	-1 123	n	n
24. Alter Energo, a.s., Kollárovo	27 745	13 924	99,3	5 367	2 562	109,5	3 359	882	13 872	57,6
25. ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a.s., Bratislava	24 644	21 070	17,0	3 560	3 115	14,3	809	755	12 773	85,5
26. VHS-PS, s.r.o., Bratislava	23 803	13 693	73,8	2 302	1 539	49,5	86	122	7 812	96,3
27. Inpek, s.r.o., Nitra	22 405	26 171	-14,2	2 380	2 963	-19,7	-2 130	2 161	13 843	40,8
28. HSF System SK, s.r.o., Žilina	22 313	17 513	27,4	2 683	1 674	60,3	1 873	1 051	9 272	84,8
29. UV Elektra, a.s., Bratislava	21 844	21 160	3,2	4 293	5 635	-23,8	479	3 144	12 944	29,4
30. Hastro, s.r.o., Žilina	21 616	20 635	4,8	2 592	2 466	5,1	1 163	1 279	22 557	64,5
31. Pronco, s.r.o., Trenčianske Stankovce	19 146	19 634	-2,5	2 220	2 434	-8,8	1 195	1 432	9 760	57,8
32. Železničné stavby, a.s., Košice	18 135	12 477	45,3	8 483	5 227	62,3	2 874	1 636	9 142	62,7
33. Tubau, a.s., Bratislava	17 300	12 813	35,0	6 219	5 042	23,4	2 210	2 335	23 017	57,6
34. SMS, a.s., Barská Bystrica	16 065	17 530	-8,4	3 811	3 020	26,2	310	288	8 246	83,9
35. Kanti, a.s., Bratislava	15 815	15 115	4,6	1 653	1 744	-5,2	217	198	7 413	82,1
36. Belgres, s.r.o., Vranov nad Topľou	15 696	8 795	78,5	2 532	1 594	58,9	561	193	5 146	80,1

¹ Tržby za predaj vlastných výrobkov, služieb a tovaru. ² Údaje za rok 2018 sú predbežné. ³ Údaje sú za hospodársky rok končiaci sa 31. marca 2019, uvedené sú predbežné výsledky. ⁴ Uvedené sú konsolidované údaje. ⁵ Uvedené sú konsolidované údaje.

PRAMEN: údaje poskytnuté spoločnosťami, doplnené z Registra účtovných závierok SR, zostavila TREND Analytika

TREND TOP v stavebníctve a realitách

Najväčšie inžinierske stavby na Slovensku podľa hodnoty stavebných prác

Stavba, resp. jej časť	Čas realizácie (mesiac, rok)		Investor	Stavebné náklady bez DPH v roku 2018 (tis. eur)	Generálny dodávateľ, prípadne vedúci združenia
	Začiatok	Ukončenie			
1. Diaľnica D1 Budimír – Bidovce	11/2016	12/2019	NDS, a.s., Bratislava	64 541	Skanska SK, a.s., Bratislava
2. Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh	06/2017	06/2021	NDS, a.s., Bratislava	17 027	Eurovia SK, a.s., Košice ako líder združenia, ostatní členovia: Diaprestav, a.s., Eurovia CS, a.s., Metrostav, a.s., Metrostav Slovakia, a.s.
3. Diaľnica D3 Žilina (Strážov) – Žilina (Brodno)	08/2014	11/2017	NDS, a.s., Bratislava	10 552	Eurovia SK, a.s., Košice ako líder združenia, ostatní členovia: SMS, a.s., Hochtief CZ, a.s., o.z. Slovensko, ostatní dodávatelia: Eurovia CS, a.s., o.z. Slovensko, Chemkostav, a.s., Michalovce
4. Rozšírenie jednotnej a spoločnej kanalizácie a intenzifikácia ČOV Kráľovský Chlmec	09/2017	09/2019	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Košice	8 964	Združenie Vataška – vedúci: TuCon, a.s., Žilina, ďalší: SMS, a.s., Barská Bystrica, Hochtief CZ, a.s., o.z. Bratislava
5. Aglomerácia Valaská – kanalizácia a ČOV	09/2017	09/2020	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. B. Bystrica	1 208	

Najväčšie subdodávky na stavbách na Slovensku

Stavba, resp. jej časť	Čas realizácie (mesiac, rok)		Investor	Stavebné náklady bez DPH v roku 2018 (tis. eur)	Subdodávateľ
	Začiatok	Ukončenie			
1. Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh, tunel Prešov	05/2018	05/2020	NDS, a.s., Bratislava	8 874	TuCon, a.s., Žilina pre Metrostav, a.s., o.z. Bratislava
2. Sky Park Residence Bratislava	03/2018	04/2020	Penta Investments, s.r.o., Bratislava	6 501	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
4. Nivy Tower, Bratislava	01/2018	08/2019	HB Reavis Management, s.r.o., Bratislava	4 405	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
5. Vybudovanie kanalizácie v aglomerácii obcí Podolie, Oľšov	10/2017	12/2018	Obec Podolie	3 778	TuCon, a.s., Žilina pre Bro-Var, a.s., Vrútky
9. Administratívna budova pri NfS Bratislava	04/2018	11/2019	NfS, a.s., Bratislava	2 134	Ingsteel, s.r.o., Bratislava pre Strabag P&S, s.r.o., Bratislava
7. Panorama City III, Bratislava	2017	2018	J&T Real Estate, a.s., Bratislava	1 750	Nectel, s.r.o., Bratislava
8. Westend Square, Bratislava	2017	2019	J&T Real Estate, a.s., Bratislava	1 480	Nectel, s.r.o., Bratislava
9. Sky Park Residence, veža B + C, Bratislava	2018	2019	Penta Investments, s.r.o., Bratislava	1 320	Nectel, s.r.o., Bratislava
10. Prologer Park Nitra DC2	01/2017	12/2018	Prologer Group	1 075	Pronco, s.r.o., Trenčianske Stankovce pre Goldbeck, s.r.o., Bratislava
11. Uložné priestory pre NAG v RÚ RAD Mochovce, pílky	01/2017	n	VUJE, a.s., Trnava	989	STAS – stavby a sanácie, s.r.o., Trnava
12. Bory Horie I., Bratislava	2017	2019	Penta Investments, s.r.o., Bratislava	980	Nectel, s.r.o., Bratislava
13. Sklady CT Park Trnava – TRN11, pílky a hlavy	08/2017	n	CTP Invest SK, s.r.o., Bratislava	840	STAS – stavby a sanácie, s.r.o., Trnava
14. Výrobný závod ZF Slovakia, Šahy	01/2018	03/2018	ZF Slovakia, a.s., Trnava	819	Pronco, s.r.o., Trenčianske Stankovce pre Prona, s.r.o., Žilina
15. SK Battery Plant Project Hyundai	10/2018	2019	Hyundai Engineering Co. Ltd.	805	Pronco, s.r.o., Trenčianske Stankovce pre Hyundai
16. Komplex budov Twin City A1, Bratislava	2017	2018	HB Reavis Management, s.r.o., Bratislava	790	Nectel, s.r.o., Bratislava
17. Vrh HOPV, Slovnaft Bratislava	04/2017	n	Slovnaft, a.s., Bratislava	640	STAS – stavby a sanácie, s.r.o., Trnava
18. CT Park Gbelany, strecha a opláštenie	12/2017	05/2018	CTP Invest SK, s.r.o., Bratislava	610	HSF System SK, s.r.o., Žilina

TREND TOP v stavebníctve a realitách

Stavby

Najväčšie stavby slovenských stavebných firiem v zahraničí podľa hodnoty stavebných prác

Stavba, resp. jej časť	Čas realizácie (mesiac, rok)		Investor	Stavebné náklady bez DPH v roku 2018 (tis. eur)	Generálny dodávateľ, prípadne vedúci združenia
	Začiatok	Ukončenie			
1. Cestný tunel Oberau, Nemecko	09/2015	04/2020	Autobahndirektion Südbayern München	5 356	TuCon, a.s., Žilina
2. Projekt EcoFlex – Mlýnský štít, ČR	02/2018	12/2018	Mlýnský štít, a.s., Štít	5 291	Ingsteel s.r.o., Bratislava
3. Prístavba k základnej škole, obec Veleň, ČR	10/2017	05/2019	Obec Veleň	2 575	HSF System SK, s.r.o., Žilina
4. Závod na výrobu pneumatík Nexen Tire Zlatoc, ČR	06/2017	08/2018	VCEC, a.s., Praha	2 539	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
5. Hlavná na ceste 160 km/h, Mošnica, ČR	05/2018	11/2018	Job Air Technic, a.s., Mošnica	1 184	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
6. Distribučné centrum Allernid, Dánsko	11/2017	06/2018	Dansk Høkerpriser A/S Hørsens	200	HSF System SK, s.r.o., Žilina

Najväčšie rekonštrukcie na Slovensku podľa hodnoty stavebných prác

Stavba, resp. jej časť	Čas realizácie (mesiac, rok)		Investor	Stavebné náklady bez DPH v roku 2018 (tis. eur)	Generálny dodávateľ, prípadne vedúci združenia
	Začiatok	Ukončenie			
1. MET – Modernizácia elektrických trafí mesta Košice	12/2016	08/2018	Mesto Košice	33 869	Eurovia SK, a.s., Košice
2. Poštová Offices, Žilina	10/2017	02/2019	Reison Žilina, a.s., Žilina	10 439	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
3. Avion Shopping Park Bratislava – redukcia hypermarketu	02/2017	05/2019	KEA Centres Slovensko, s.r.o., Bratislava	8 292	Dynamik Holding, a.s., Nitra
4. Revitalizácia cestného telisa a povrchu vozovky na cestách II. a III. triedy v správe RCBa	05/2018	03/2019	Regionálne cesty Bratislava, a.s., Bratislava	3 562	Eurovia SK, a.s., Košice
5. Rekonštrukcia MK v Spišskej Novej Vsi	05/2017	12/2018	Mesto Spišská Nová Ves	3 282	Eurovia SK, a.s., Košice
6. Prístavba a stavebné úpravy zimného štadióna v Liptovskom Mikuláši	05/2018	11/2018	Mesto Liptovský Mikuláš	2 074	Belpres, s.r.o., Vranov nad Topľou
7. I. etapa rekonštrukcie výrobyňe P2 Bekaert Hlohovec – rekonštrukcia strechy	11/2018	11/2019	Bekaert Hlohovec, a.s., Hlohovec	1 516	Dynamik Holding, a.s., Nitra
8. Prešov, letisko – rekonštrukcia hangáru E3 – R	11/2018	12/2018	Ministerstvo obrany SR	1 499	Belpres, s.r.o., Vranov nad Topľou
9. Modernizácia areálu ústredia Sociálnej poisťovne na Nivádzevej ulici, Bratislava	06/2018	10/2019	Sociálna poisťovňa, ústredie Bratislava	1 099	Ingsteel, s.r.o., Bratislava
10. Obnova bytového domu, Ul. č.1, parížskych 13-19, Bratislava	2017	2018	Vlastníci bytov a NP BD, Ul. č.1, parížskych 13-19	815	PS Stavby, s.r.o., Bratislava
11. Obnova bytového domu, ul. Namisová 58, Bratislava	2018	2018	Vlastníci bytov a NP BD, Namisová 58, Bratislava	781	PS Stavby, s.r.o., Bratislava
12. Urbanisticko-architektonická úprava centra mesta Vranov nad Topľou, 3. etapa: Realizačný úsek C-Juh	06/2018	12/2018	Mesto Vranov nad Topľou	778	Belpres, s.r.o., Vranov nad Topľou
13. Rekonštrukcia SZS, Stredná 20, Bratislava	2017	2018	Bratislavský samosprávny kraj	590	PS Stavby, s.r.o., Bratislava
14. Nadstavba diagnostického centra, Plázuova 24, Nitra	10/2018	03/2019	Isotopcentrum, s.r.o., Nitra	320	Dynamik Holding, a.s., Nitra
15. SD/15605-RE-RESO, rekonštrukcia plynovodov U001502 Moldava nad Bodvou – Hlavň	03/2018	10/2018	SPP – distribúcia, a.s., Bratislava	308	Montrix, s.r.o., Košice
16. SD/15608-RE-RES, rekonštrukcia plynovodov U002811 Michalovce – Kopačianska	03/2018	11/2018	SPP – distribúcia, a.s., Bratislava	235	Montrix, s.r.o., Košice
17. SD/15609-RE-RESO, rekonštrukcia plynovodov U002809 Michalovce – Močaniarska	03/2018	11/2018	SPP – distribúcia, a.s., Bratislava	182	Montrix, s.r.o., Košice

PRAMEN: údaje poskytnuté zúčastnenými, zostavila TREND-Analýzy

TREND TOP v stavebníctve a realitách

Pozemné stavby

Stavebné firmy – pozemné stavby

Spoločnosť	Tržby spolu ¹ (tis. eur)		Zmena (%)	Príjmová hodnota (tis. eur)		Zmena (%)	Zisk po zdanení (tis. eur)	Spolu majetok (tis. eur)	Záväzky/majetok (%)
	2018	2017		2018	2017		2018	2018	2018
1. Strabag Pozemné a inžinierske stavebníctvo, s.r.o., Bratislava	307 601	387 551	-20,6	41 339	25 764	60,5	1 732	204 257	79,2
2. YIT Slovakia, a.s., Bratislava	157 260	46 175	240,6	35 785	9 563	274,2	20 797	137 019	31,8
3. Goldbeck, s.r.o., Bratislava ²	70 474	103 123	-31,7	n	10 390	n	n	n	n
4. Ingsteel, s.r.o., Bratislava	66 463	57 083	16,4	6 250	8 047	-22,3	159	42 065	71,5
5. Ohybnostav, s.s., Michalovce	40 650	59 306	-16,3	6 422	6 593	-2,6	86	31 410	88,6
6. Metrostav Slovakia, a.s., Bratislava	41 413	32 937	25,7	5 243	4 798	9,3	41	23 452	94,5
7. Dynamik Holding, a.s., Nitra ³	40 188	25 452	57,9	6 725	4 495	49,6	2 293	25 207	45,1
8. Hornox, a.s., Bratislava	38 594	17 351	122,4	7 441	4 210	76,7	404	16 867	77,6
9. Keramag, a.s., Trenčín	38 537	32 660	18,0	5 669	3 320	70,8	2 603	27 309	56,8
10. In Vest, s.r.o., Šaľa	37 878	33 021	14,7	7 600	7 350	3,4	-301	27 921	58,7
11. L-Construction, s.r.o., Bratislava	33 321	27 475	21,3	n	1 376	n	n	n	n
12. Dynamik Construction, s.r.o., Nitra	32 923	19 330	70,3	3 809	1 718	121,7	1 410	13 420	75,9
13. HSF System SK, s.r.o., Žilina	22 313	17 513	27,4	2 683	1 674	60,3	1 403	9 272	84,8
14. Kenta, a.s., Bratislava	15 815	15 115	4,6	1 853	1 744	-5,2	68	7 413	82,1
15. Belpres, s.r.o., Vranov nad Topľou	15 696	8 795	78,5	2 532	1 504	58,9	342	5 146	80,1
16. Stabál, a.s., Žilina	15 221	11 634	30,8	1 395	1 369	1,9	51	5 434	84,8
17. Kofer, s.r.o., Bratislava ⁴	13 258	7 013	89,1	801	480	66,9	372	2 384	70,1
18. Inpek Holding, a.s., Nitra	13 190	10 601	24,4	2 224	1 854	20,0	940	5 514	82,4
19. Vod-Eko, a.s., Trenčín	12 730	9 609	32,5	2 561	2 267	13,0	837	5 632	47,1
20. I.K.M. Reality-Stavby, a.s., Banská Bystrica	11 349	11 414	-0,6	1 574	1 571	0,2	288	8 750	77,0
21. Čentés Slovakia, s.r.o., Nitra	10 806	10 258	5,3	1 324	1 192	11,0	99	4 677	88,4
22. Monolit Slovakia, s.r.o., Trenčín	10 779	7 991	34,9	1 529	1 182	29,3	80	11 998	66,9
23. HBI, a.s., Považská Bystrica	10 545	7 290	44,7	1 577	1 771	-10,9	-125	5 169	69,9
24. Promto, a.s., Žilina	9 495	6 642	43,0	1 678	1 021	64,4	916	6 873	50,8
25. Reinter, s.r.o., Humenné	8 406	6 812	23,4	1 216	951	27,9	70	2 575	86,9

08



SPRÁVA AUDITÓRA



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a konateľom spoločnosti HSF System SK, s.r.o.

I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej riadnej individuálnej účtovnej závierky spoločnosti HSF System SK, s.r.o., so sídlom: Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina, IČO: 45 412 464, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 52489/L (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže

zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Žiline, 7. apríla 2020

MG AUDIT, s.r.o.
Licencia SKAU č. 295
Kamenná 19
010 79 Žilina
Slovenská Republika



klúčový štatutárny auditor:
Ing. Martina Gutová
Licencia SKAU č. 937
Andreja Žarnova 1888/20
010 01 Žilina
Slovenská Republika



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA



UZPODV14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Daňové identifikačné číslo

2022973095

IČO

45412464

SK NACE

41.20.2

Účtovná závierka

Účtovná jednotka

Mesiac Rok

X riadna

malá

Za obdobie

od 1 2019

do 12 2019

mimoriadna

X veľká

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

od 1 2018

do 12 2018

priebežná

(vyznačí sa x)

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

X Poznámky (Úč POD 3-01)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

HSF System SK, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BYTČIANSKA

Číslo

499 / 130

PSČ

Obec

01003 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Žilina, Oddiel Sro, Vl. č. 52489/L

Telefónne číslo

Faxové číslo

0903112103

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

Schválená dňa:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

MF SR č. 18009/2014

Tlačivo vyťažené z Portálu FS

Strana 1

UZPODV14_2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2022973095

Ičo 45412464

Bežné účtovné obdobie

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 1 7 0 1 3 8 1	1 0 2 4 6 2 7 7	
				1 4 5 5 1 0 4		9 2 7 2 3 2 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		7 7 7 6 8 2	5 3 0 0 0 7	
				2 4 7 6 7 5		2 4 8 5 4 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		5 2 1 3		
				5 2 1 3		4 3 5
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		5 2 1 3		
				5 2 1 3		4 3 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		7 7 2 4 6 9	5 3 0 0 0 7	
				2 4 2 4 6 2		2 4 8 1 1 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		7 7 2 4 6 9	5 3 0 0 0 7	
				2 4 2 4 6 2		2 4 8 1 1 1

MF SR č. 18009/2014

Strana 2

UZPODv14_3

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

IČO 4 5 4 1 2 4 6 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Korekcia - časť 2	3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

MF SR č. 18009/2014

Strana 3

MF SR č. 18009/2014

Strana 3

UZPODv14_4

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

IČO 4 5 4 1 2 4 6 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	1	2
			Brutto - časť 1	Netto	Brutto - časť 1	Netto
			Korekcia - časť 2		Netto	3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 0 7 3 9 0 4 1	9 5 3 1 6 1 2		
			1 2 0 7 4 2 9		8 9 9 2 6 5 9	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 8 8	6 8 8		
					6 5 8	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 8 8	6 8 8		
					6 5 8	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 4 5 1 2 9 2	1 4 5 1 2 9 2		
					6 9 0 8 5 3	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 1 6 6 8 8 9	1 1 6 6 8 8 9		
					6 4 0 3 8 6	

MF SR č. 18009/2014

Strana 4

MF SR č. 18009/2014

Strana 4

UZPODV14_5

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

IČO 4 5 4 1 2 4 6 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto	
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 1 6 6 8 8 9	1 1 6 6 8 8 9	6 4 0 3 8 6	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 8 4 4 0 3	2 8 4 4 0 3	5 0 4 6 7	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 7 8 7 6 5 4	5 5 8 0 2 2 5	6 9 1 5 5 7 4	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 7 3 9 7 0 4	4 5 3 2 2 7 5	6 5 7 8 6 7 7	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

MF SR č. 18009/2014

Strana 5

UZPODV14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

IČO 4 5 4 1 2 4 6 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	2	3	3	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto	Netto	
			Korekcia - časť 2				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 7 3 9 7 0 4	4 5 3 2 2 7 5		6 5 7 8 6 7 7	
			1 2 0 7 4 2 9				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	9 5 4 8 4 1	9 5 4 8 4 1		3 1 3 8 5 2	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8 9 1 8 7	8 9 1 8 7		7 0 5 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 9 2 2	3 9 2 2		1 5 9 9 5	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					

MF SR č. 18009/2014

Strana 6

UZPODv14_7		Súvaha		Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5		IČO 4 5 4 1 2 4 6 4			
Ozna- čenie a		STRANA AKTÍV b		Číslo riadku c		Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
						1		2		3	
						Brutto - časť 1		Netto		Netto	
						Korekcia - časť 2					
B.V.		Finančné účty r. 72 + r. 73		71		2 4 9 9 4 0 7		2 4 9 9 4 0 7		1 3 8 5 5 7 4	
B.V.1.		Peniaze (211, 213, 21X)		72		3 8 8 6		3 8 8 6		3 2 8 8	
2.		Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)		73		2 4 9 5 5 2 1		2 4 9 5 5 2 1		1 3 8 2 2 8 6	
C.		Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)		74		1 8 4 6 5 8		1 8 4 6 5 8		3 1 1 1 7	
C.1.		Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)		75		2 7 6 2 0		2 7 6 2 0		7 7 3 5	
2.		Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)		76		1 5 7 0 3 8		1 5 7 0 3 8		2 3 3 8 2	
3.		Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)		77							
4.		Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)		78							
Ozna- čenie a		STRANA PASÍV b		Číslo riadku c		Bežné účtovné obdobie		4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141		79		1 0 2 4 6 2 7 7		9 2 7 2 3 2 2			
A.		Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100		80		3 5 9 2 4 8 3		1 4 0 8 9 1 3			
A.I.		Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)		81		5 0 0 0		5 0 0 0			
A.I.1.		Základné imanie (411 alebo +/- 491)		82		5 0 0 0		5 0 0 0			
		2. Zmena základného imania +/- 419		83							
		3. Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)		84							
A.II.		Emisné ážio (412)		85							
A.III.		Ostatné kapitálové fondy (413)		86							
A.IV.		Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89		87		1 0 0 0		1 0 0 0			
A.IV.1.		Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)		88		1 0 0 0		1 0 0 0			
		2. Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)		89							

MF SR č. 18009/2014

Strana 7

UZPODv14_8		Súvaha		Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5		IČO 4 5 4 1 2 4 6 4			
Ozna- čenie a		STRANA PASÍV b		Číslo riadku c		Bežné účtovné obdobie		4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
A.V.		Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92		90							
A.V.1.		Štatutárne fondy (423, 42X)		91							
		2. Ostatné fondy (427, 42X)		92							
A.VI.		Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)		93							
A.VI.1.		Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)		94							
		2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasť (+/- 415)		95							
		3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)		96							
A.VII.		Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99		97		1 0 5 2 9 1 3					
A.VII.1.		Nerozdelený zisk minulých rokov (428)		98		1 0 5 2 9 1 3					
		2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)		99							
A.VIII.		Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)		100		2 5 3 3 5 7 0		1 4 0 2 9 1 3			
B.		Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140		101		6 6 5 3 7 9 4		7 8 6 3 4 0 9			
B.I.		Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)		102		1 1 1 3 8 7 9		7 1 7 4 9 4			
B.I.1.		Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)		103		1 1 0 9 3 9 8		7 1 4 8 9 2			
		1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)		104							
		1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podieľo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)		105							
		1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)		106		1 1 0 9 3 9 8		7 1 4 8 9 2			
		2. Čistá hodnota zákazky (316A)		107							
		3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)		108							
		4. Ostatné záväzky v rámci podieľovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)		109							
		5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)		110							
		6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)		111							
		7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)		112							
		8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)		113							
		9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)		114		4 4 8 1		2 6 0 2			
		10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)		115							
		11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)		116							
		12. Odložený daňový záväzok (481A)		117							

MF SR č. 18009/2014

Strana 8

Strana 9Strana 10

UZPODV14_11

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

ičo 4 5 4 1 2 4 6 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 5 6 6 0 2 6	2 6 8 3 2 9 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 4 7 0	1 9 6 5 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6 4 7 0	1 9 6 5 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 0 9 0 7	6 8 8 5 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 4 5 8	7 5 2 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 4 5 8	7 5 2 4
O.	Kurzové straty (563)	52	4 1 4 6 7	2 9 7 5 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 3 9 8 2	3 1 5 7 6

UZPODV14_12		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		Dič 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5	ičo 4 5 4 1 2 4 6 4	
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť			
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2		
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 4 4 3 7	- 4 9 2 0 0		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 2 2 9 0 3 5	1 7 8 8 2 1 3		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 9 5 4 6 5	3 8 5 3 0 0		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 2 9 4 0 1	3 9 5 1 1 8		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 3 3 9 3 6	- 9 8 1 8		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60				
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 5 3 3 5 7 0	1 4 0 2 9 1 3		

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12. 2019

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

HSF System SK, s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 03 Žilina
Slovenská republika

Spoločnosť HSF System SK, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola zapísaná do obchodného registra 23.2. 2010 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52489/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 45 412 464. Daňové registračné číslo spoločnosti je 2022973095.

2. Hlavné činnosti Spoločnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- skladovanie
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- čistiace a upratovacie práce
- vedenie účtovníctva
- prenájom hnutelných vecí
- reklamné a marketingové služby
- vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti
- výkon činnosti stavebného dozoru
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: v stavebnej časti
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- vykonávanie činnosti autorizovaného stavebného inžiniera
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- výkon činnosti autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb a výkon odborných činností vo výstavbe podľa § 5 ods. 3 a § ods. 6 zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2019	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	30	26
počet vedúcich zamestnancov	5	4

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Spoločnosť je k 1. januáru 2019 zatriedená do veľkostnej skupiny veľkých účtovných jednotiek.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 15. apríla 2019 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

7. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je materskou spoločnosť a je súčasťou konsolidačného poľa svojej materskej spoločnosti. Konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2019 bude možné získať v sídle materskej spoločnosti HSF System a.s., Lihovarská 689/40a, Kunčičky-Ostrava 718 00, Česká Republika.

8. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 11. novembra 2019 spoločnosť MG AUDIT, s.r.o., so sídlom Kamenná 19, 010 79 Žilina, licencia SKAU č. 295 ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2019.

9. Štatutárny orgán a spoločníci Spoločnosti

Konatelia: Ing. Ján Hasík a Ing. Tomáš Kosa

Spoločník vlastniaci 65 % podiel na základnom imaní, 65% podiel na hlasovacích právach a ostatných položkách vlastného imania: HSF System a.s.

Spoločník vlastniaci 35 % podiel na základnom imaní, 35% podiel na hlasovacích právach a ostatných položkách vlastného imania: Ing. Tomáš Kosa

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

HSF System SK, s.r.o.

Poznámky Úč PODV 3-01 IČO 4 5 4 1 2 4 6 4 DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním nie sú úroky a kurzové rozdiely. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína rovnomerne od mesiaca zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka.

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	24 mesiacov	lineárna
Motorové vozidlá	48 mesiacov	lineárna
Kancelárske stroje a zariadenia	48 mesiacov	lineárna
Nábytok	72 mesiacov	lineárna

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty. Spoločnosť k 31. decembru 2019 ani v predchádzajúcom účtovnom období netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

c) Zásoby

Spoločnosť počas roku 2019 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zásobách. V položke materiál na sklade vykazuje zostatok pohonných hmôt, ktoré ostali v nádržiach motorových vozidiel k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Sú ocenené obstarávacou cenou.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Spoločnosť posudzuje svoje pohľadávky individuálne a k rizikovým pohľadávkam vytvára z dôvodu opatrnosti opravné položky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej častí sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

h) Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné pôžitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

HSF System SK, s.r.o.

Poznámky Úč PODV 3-01 IČO 4 5 4 1 2 4 6 4 DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

j) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

k) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpochť a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane. Konatelia spoločnosti predpokladajú dosiahnutie dostatočných základov dane v budúcich obdobiach a preto rozhodli o vykazovaní odloženej daňovej pohľadávky v aktuálnom aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období.

l) Nevýfakturované dodávky

Nevýfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

m) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devizového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku. Spoločnosť v roku 2019 a ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach neobdržala dotácie.

o) Výnosy

Spoločnosť v roku 2019 dosahovala výnosy v zmysle predmetu podnikania.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zľav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

p) Zákazková výroba

Spoločnosť k 31. decembru 2019 účtovala o zákazkovej výrobe v zmysle § 30 Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a platných usmernení. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky.

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO	4	5	4	1	2	4	6	4	DiČ	2	0	2	2	9	7	3	0	9	5
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť. Spoločnosť k 31. decembru 2019 neočakáva so žiadnej zákazky stratu a preto neúčtovala o rezerva na stratu zo zákazkovej výroby.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- a) skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- b) skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- c) zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- a) pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- b) jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- c) ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

r) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet. V roku 2019 a ani v bezprostredne predchádzajúcom období Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

t) Stála prevádzkareň

Spoločnosť vznikla z dôvodu dlhodobej realizácie stavieb stála prevádzkareň v Českej Republike. Pri vedení účtovnej evidencie a zdaňovaní príjmov stále prevádzkarne zriadenej v Českej Republike postupuje Spoločnosť podľa platnej legislatívy na území Českej republiky a pri podaní priznania k Daní z príjmov právnickej osoby v Slovenskej Republike uplatňuje metódu na zamedzenie dvojitého zdanenia – metódu zápočtu dane zaplatenej v Českej Republike. Spoločnosť v zmysle § 4 ods. 4 slovenského zákona o účtovníctve vedie účtovníctvo a zostavuje účtovnú závierku za účtovnú jednotku ako celok.

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO	4	5	4	1	2	4	6	4	DiČ	2	0	2	2	9	7	3	0	9	5
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

III. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie 2019

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 778	0	0	0	0	0	4 778
Prírastky	0	435	0	0	0	0	0	435
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	435	0	0	0	0	0	435
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2018

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 213	0	0	0	0	0	5 213
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 172	0	0	0	0	0	2 172
Prírastky	0	2 606	0	0	0	0	0	2 606
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 778	0	0	0	0	0	4 778
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 041	0	0	0	0	0	3 041
Stav na konci účtovného obdobia	0	435	0	0	0	0	0	435

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO	4	5	4	1	2	4	6	4	DIČ	2	0	2	2	9	7	3	0	9	5
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe **dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie 2019

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	426 841	0	0	0	0	0	426 841
Prírastky	0	0	402 840	0	0	0	0	0	402 840
Úbytky	0	0	57 212	0	0	0	0	0	57 212
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	772 469	0	0	0	0	0	772 469
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	178 730	0	0	0	0	0	178 730
Prírastky	0	0	120 944	0	0	0	0	0	120 944
Úbytky	0	0	57 212	0	0	0	0	0	57 212
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	242 462	0	0	0	0	0	242 462
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	248 111	0	0	0	0	0	248 111
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	530 007	0	0	0	0	0	530 007

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2018

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	289 473	0	0	0	0	0	289 473
Prírastky	0	0	137 368	0	0	0	0	0	137 368
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	426 841	0	0	0	0	0	426 841
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	104 546	0	0	0	0	0	104 546
Prírastky	0	0	74 184	0	0	0	0	0	74 184
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	178 730	0	0	0	0	0	178 730
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	184 927	0	0	0	0	0	184 927
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	248 111	0	0	0	0	0	248 111

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO	4	5	4	1	2	4	6	4	DIČ	2	0	2	2	9	7	3	0	9	5
-----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nie je predmetom záložného práva. Spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať so svojim majetkom.

Z dlhodobého hmotného majetku sú poistené dopravné prostriedky pre prípad škôd spôsobených krádežou, haváriou a živelnou pohromou a tiež pre prípad zodpovednosti za spôsobenú škodu voči tretím osobám. Spoločnosť má tiež uzavreté poistenie majetku - výrobné a prevádzkové zariadenia pre prípad živelných udalostí na poistnú sumu 300 000 EUR a pre prípad odcudzenia na poistnú sumu 25 000 EUR. Kancelárske a počítačové zariadenia sú poistené v rámci poistenia strojov a elektronických zariadení na poistnú sumu 20 000 EUR.

2. Informácie o zákazkovej výrobe

Všeobecné údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe v zmysle opatrenia MF SR č. MF/25822/2010-74. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky. Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve alebo objednávke a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Celková hodnota zmluvných výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v roku 2019 predstavuje 35 184 626 EUR. Pohľadávky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 954 841 EUR sú vykázané na riadku 58 a záväzky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 426 812 EUR sú vykázané na riadku 127 súvahy zostavenej k 31.12. 2019.

Informácie o zákazkovej výrobe neukončenej ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

Hodnota zákazkovej výroby	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu	8 512 428
Vyfturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	10 777 790
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – pohľadávka	954 841
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – záväzok	426 812
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby	0

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k rizikovým pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Opravné položky k pohľadávkam	Stav opravnej položky k 31.12.2018	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2019
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	46 938	1 160 491	0	0	1 207 429
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Opravné položky spolu	46 938	1 160 491	0	0	1 207 429

HSF System SK, s.r.o.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 45412464

DIČ 2022973095

Veková štruktúra pohľadávok za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám - zádržné	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku - zádržné	1 166 889	0	1 166 889
Odložená daňová pohľadávka	284 403	0	284 403
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 451 292	0	1 451 292

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	3 270 042	2 469 662	5 739 704
Čistá hodnota zákazky	954 841	0	954 841
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	89 187	0	89 187
Iné pohľadávky	3 922	0	3 922
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 317 992	2 469 662	6 787 654

Pohľadávky k 31.12.2018	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám - zádržné	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku - zádržné	640 386	0	640 386
Odložená daňová pohľadávka	50 467	0	50 467
Dlhodobé pohľadávky spolu	690 853	0	690 853

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	3 705 325	2 920 290	6 625 615
Čistá hodnota zákazky	313 852	0	313 852
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	7 050	0	7 050
Iné pohľadávky	15 995	0	15 995
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 042 222	2 920 290	6 962 512

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2019	31.12.2018
Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 30 dní	1 595 953	2 271 881
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5 191 701	4 690 631
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 787 654	6 962 512

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 088 674	535 221
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	362 618	155 632
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 451 292	690 853

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva k 31.12. 2019	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

HSF System SK, s.r.o.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 45412464

DIČ 2022973095

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Pokladnica, ceniny	3 886	3 288
Bežné bankové účty	2 495 521	1 382 286
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	2 499 407	1 385 574

Spoločnosť má obmedzené právo nakladať s finančnou hotovosťou vinkulovanou na bankovom účte v sume 456 969 EUR z dôvodu cash depozitu za poskytnuté bankové záruky popísané v časti bankových úverov v bode 11.

5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	27 620	7 735
Poistné	27 620	7 735
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	157 038	23 382
Poistné	22 174	11 370
Pristupové práva, podpora	16 967	11 044
Prenájom nebytových priestorov	117 842	0
Ostatné	55	968
Prijmy budúcich období dlhodobé	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé	0	0
Spolu	184 658	31 117

6. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti IX. týchto poznámok.

7. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2019)					
Názov položky	Stav	Tvorb	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2018				k 31. 12. 2019
Krátkodobé rezervy, z toho:	87 530	116 114	81 967	5 563	116 114
Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody	36 730	46 314	36 730	0	46 314
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	36 730	46 314	36 730	0	46 314
Rezervy na reklamácie stavieb	45 000	64 000	39 437	5 563	64 000
Rezervy na nevýfakturované dodávky	5 800	5 800	5 800	0	5 800
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	50 800	69 800	45 237	5 563	69 800

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2018)					
Názov položky	Stav	Tvorb	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2017				k 31. 12. 2018
Krátkodobé rezervy, z toho:	35 292	86 291	34 053	0	87 530
Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody	31 046	35 491	29 807	0	36 730
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	31 046	35 491	29 807	0	36 730
Rezervy na reklamácie stavieb	0	45 000	0	0	45 000
Rezervy na nevýfakturované dodávky	4 246	5 800	4 246	0	5 800
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	4 246	50 800	4 246	0	50 800

8. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2019	31.12.2018
Závazky po lehote splatnosti	547 382	1 806 863
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 876 419	4 195 080
Krátkodobé záväzky spolu	5 423 801	6 001 943
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	880 511	521 978
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	233 368	195 516
Dlhodobé záväzky spolu	1 113 879	717 494

Bližší rozpis dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako jeden rok je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	31.12.2019	31.12.2018
Dlhodobé záväzky z obchodného styku zádržné	1 109 398	714 892
Závazky zo sociálneho fondu	4 481	2 602
Dlhodobé záväzky splátkový predaj	0	0
Dlhodobé záväzky voči prepojeným spoločnostiam	1 113 879	717 494

9. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplnujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v časti IV. bod 6. týchto poznámok.

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2019	31.12.2018
Začiatkový stav sociálneho fondu	2 602	966
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 251	2 600
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	3 251	2 600
Čerpanie sociálneho fondu	1 372	964
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 481	2 602

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

11. Bankové úvery a pôžičky

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a.	v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2019	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2018
Dlhodobé bankové úvery					0	0
Dlhodobé úvery spolu					0	0
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR				0	1 056 442
Krátkodobé úvery spolu					0	1 056 442
Spolu					0	1 056 442

Záložné práva ku krátkodobým bankovým úverom:

Spoločnosť k 31. decembru 2019 nevykazuje zostatok kontokorentného úveru poskytnutého na kontraktové financovanie. Financujúca banka vydala za spoločnosť bankové záruky k 31. decembru 2019 v celkovej hodnote 3 483 093 EUR. Úverový rámec je ručený pohľadávkami spoločnosti, zriadením záložného práva k pohľadávkam materskej spoločnosti ako záložného veriteľa a vlastnou blankozmenkou s avalom, ktorým je materská spoločnosť.

IV. INFORMÁCIE KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tržby za služby 2019	2018	Tovar 2019	2018	Tržby stavebná činnosť 2019	2018	Spolu 2019	2018
Slovenská republika	152 971	258 896	761 970	381 090	32 830 796	18 880 965	33 745 737	20 649 226
Zahraničie	0	0	0	32 190	2 353 830	2 759 402	2 353 830	1 663 317
Spolu	152 971	258 896	761 970	413 280	35 184 626	21 640 367	36 099 567	22 312 543

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2019	2018
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	19 633	21 505
Poistné plnenia	19 633	21 402
Ostatné	0	103
Finančné výnosy, z toho:	6 470	19 651
Kurzové zisky, z toho:	6 470	19 651
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	149	6 835
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Výnosové úroky	0	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2019	2018
Tržby z predaja služieb	35 337 597	21 899 263
Tržby z predaja tovaru	761 970	413 280
Čistý obrat spolu	36 099 567	22 312 543

4. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2019	2018
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	26 341 737	15 933 607
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 800	5 800
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	5 800	5 800
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	26 335 937	15 927 807
Náklady na opravy a údržbu	40 992	30 933
Cestovné	30 817	31 738
Náklady na reprezentáciu	8 660	15 011
Subdodávky - stavebné práce	25 109 648	14 795 764
Náklady na nájom - nehnuteľné a hnutelné veci (stroje, kontajnery,...)	307 582	284 196
Projektové a inžinierske práce	393 155	465 172
Ostatné	445 083	304 993
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	125 934	80 274
Pokuty a penále	2 945	1 360
Náklady na poistenie	56 956	32 610
Dary	1 500	1 148
Tvorba/rozpustenie rezerv na reklamácie	58 437	45 000
Odpis pohľadávok	6 096	0
Ostatné	0	156
Finančné náklady, z toho:	100 907	68 851
Kurzové straty, z toho:	41 467	29 751
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	651	6 633
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	59 440	39 100
Nákladové úroky bankové úvery	5 458	7 524
Poplatky banke	53 982	31 576

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Osobné náklady, z toho:	859 213	697 052
Mzdy	603 061	484 404
Príjmy spoločníkov	18 000	18 000
Sociálne a zdravotné poistenie	212 193	173 420
Zákonné sociálne náklady	19 696	16 817
Ostatné sociálne náklady	6 263	4 411

6. Dane

Spoločnosť k 31. decembru 2019 zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku. Informácie o výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2018	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2019
Dlhodobý majetok	0	0	0	0
Zásoby	0	0	0	0
Pohľadávky	46 938	0	1 135 375	1 182 313
Rezervy	50 800	0	19 000	69 800
Závazky	64 151	0	1 925	66 076
Ostatné - neuhradené náklady	78 430	0	-42 319	36 111
Daňová strata umoriteľná	0	0	0	0
Celkom	240 319	0	1 113 981	1 354 300
Sadzba dane z príjmov (v %) *	21%			21%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	50 467	0	-233 936	284 403
Uplatnená daňová pohľadávka zaúčtovaná	0	0	-284 403	284 403

Odložený daňový záväzok	0	0	0	0
-------------------------	---	---	---	---

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2019			2018		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 229 035		100,00 %	1 788 213		100,00 %
teoretická daň		678 097	21,00 %		375 525	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	82 704	17 368	0,54 %	37 196	7 811	0,44 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	3 311 739	695 465	21,54 %	1 825 409	383 336	21,44 %
zmena sadzby dane		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková vykázaná daň		695 465	21,54 %		383 336	21,44 %
Splatná daň z príjmov		929 401	28,78 %		393 154	21,99 %
Odložená daň z príjmov		-233 936	-7,24 %		-9 818	-0,55 %
Celková vykázaná daň z príjmov		695 465	21,54 %		383 336	21,44 %

V roku 2018 je splatná daň z príjmov vo výkaze ziskov a strát je o 1 964 EUR vyššia z dôvodu dodatočne vyrubenej splatnej dane za zdaňovacie obdobie 2016.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Spoločnosť nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12.2019.

HSF System SK, s.r.o.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 5 4 1 2 4 6 4

DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

2. Podmieneny majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá vedomosť o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevyskytujú v účtovných výkazoch.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch. Spoločnosť má v prenájme nehnuteľný majetok a hnutelné veci.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Zvážili sme potencionálne známe dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k presvedčeniu, že nebudú mať významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

Po 31. decembri 2019 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykazanie v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

1. Transakcie so spriaznenými osobami, ktoré ovplyvňujú náklady a výnosy sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	Hodnota obchodu 2019	Hodnota obchodu 2018
Predaj majetku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	0
	Ostatné spriaznené osoby	0	0
Nákup materiálu	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	368 675	663 913
	Ostatné spriaznené osoby	800	72
Nákup služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	5 254 168	2 651 322
	Ostatné spriaznené osoby	53 390	29 795
Predaj služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	5 805 394
	Ostatné spriaznené osoby	1 096 623	280 326
Predaj tovaru	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	257 779	32 190
	Ostatné spriaznené osoby	0	0

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	Stav k 31.12. 2019	Stav k 31.12. 2018
Pohľadávky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	0
	Ostatné spriaznené osoby	450 757	66 544
Závazky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	163 409	1 230 428
	Ostatné spriaznené osoby	7 295	20 614

2. Prijmy a výhody členov štatutárneho orgánu

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov	
	2019	2018
Peňažné príjmy	18 000	18 000
Nepeňažné príjmy	0	0
Poskytnuté úvery	0	0
Poskytnuté záruky	0	0

Konateľom neboli okrem hore uvedených príjmov v roku 2019 ani v predchádzajúcom účtovnom období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

HSF System SK, s.r.o.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 5 4 1 2 4 6 4

DIČ 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

1. Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Základné imanie	Rezervný fond	Nerozdelený zisk minulých rokov	Výsledok hospodárenia	Spolu
1. januára 2018	5 000	1 000	0	787 556	793 556
Presun			787 556	-787 556	0
Výplata dividend			-787 556		-787 556
Zisk za účtovné obdobie				1 402 913	1 402 913
31. decembra 2018	5 000	1 000	0	1 402 913	1 408 913
Presun			1 402 913	-1 402 913	0
Výplata dividend			-350 000		-350 000
Zisk za účtovné obdobie				2 533 570	2 533 570
31. decembra 2019	5 000	1 000	1 052 913	2 533 570	3 592 483

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2018

Účtovný zisk za rok 2018 v sume 1 402 913 EUR bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia z 15. apríla 2019 prevedený do nerozdelených ziskov minulých období. Valné zhromaždenie 14. októbra 2019 rozhodlo o vyplatení dividend spoločníkom z nerozdelených ziskov minulých období v sume 350 000 EUR.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2019

Ku dňu účtovnej závierky konateľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2019.

4. Informácie ku kapitálovému fondu z príspevkov

Spoločnosť k 31. decembru 2019 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2019

Prehľad peňažných tokov zostavený nepriamou metódou vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti.

Názov položky	2019	2018
Finančné účty vykázané v súvahe	2 499 407	1 385 574
Kontokorentný účet	0	-1 056 442
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov	2 499 407	329 132

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov	2019	2018
	EUR	EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	3 229 035	1 788 213
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	118 491	76 791
Odpis zásob	0	0
Odpis pohľadávky	6 096	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	1 160 491	627
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	28 584	52 238
Úrokové náklady (netto)	5 458	7 524
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-14 405	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	4 533 750	1 925 393
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-511 282	-3 103 237
Úbytok (prírastok) zásob	-30	-171
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-514 509	2 671 843
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	3 507 929	1 493 828
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	3 507 929	1 493 828
Zaplatené úroky	-5 458	-7 524
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-539 795	-281 399
Vyplatené dividendy a tantiémy	-406 854	-730 702
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 555 822	474 203
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-402 839	-137 369
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	17 292	0
Obstaranie finančných investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-385 547	-137 369
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	0
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	2 170 275	336 834
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	329 132	-7 702
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	2 499 407	329 132





DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA K VÝROČNEJ SPRÁVE



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a konateľom spoločnosti HSF System SK, s.r.o.

k časti II – Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti HSF System SK, s.r.o., so sídlom: Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina, IČO: 45 412 464, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 52489/L (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2019, uvedenú v časti 09 výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 7. apríla 2020 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 60 – 61 výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2019 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávosti vo výročnej správe.

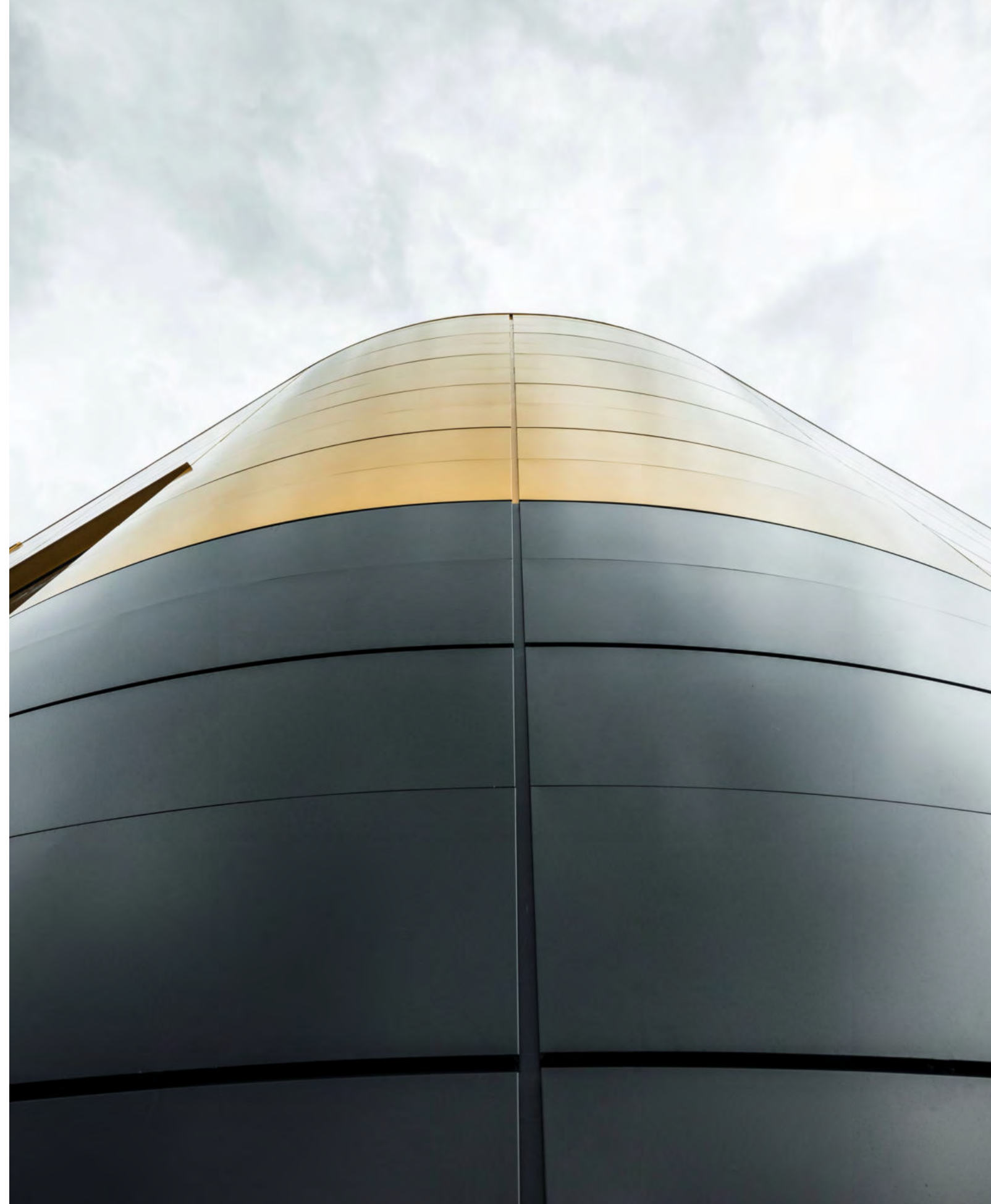
V Žiline, 11. mája 2020

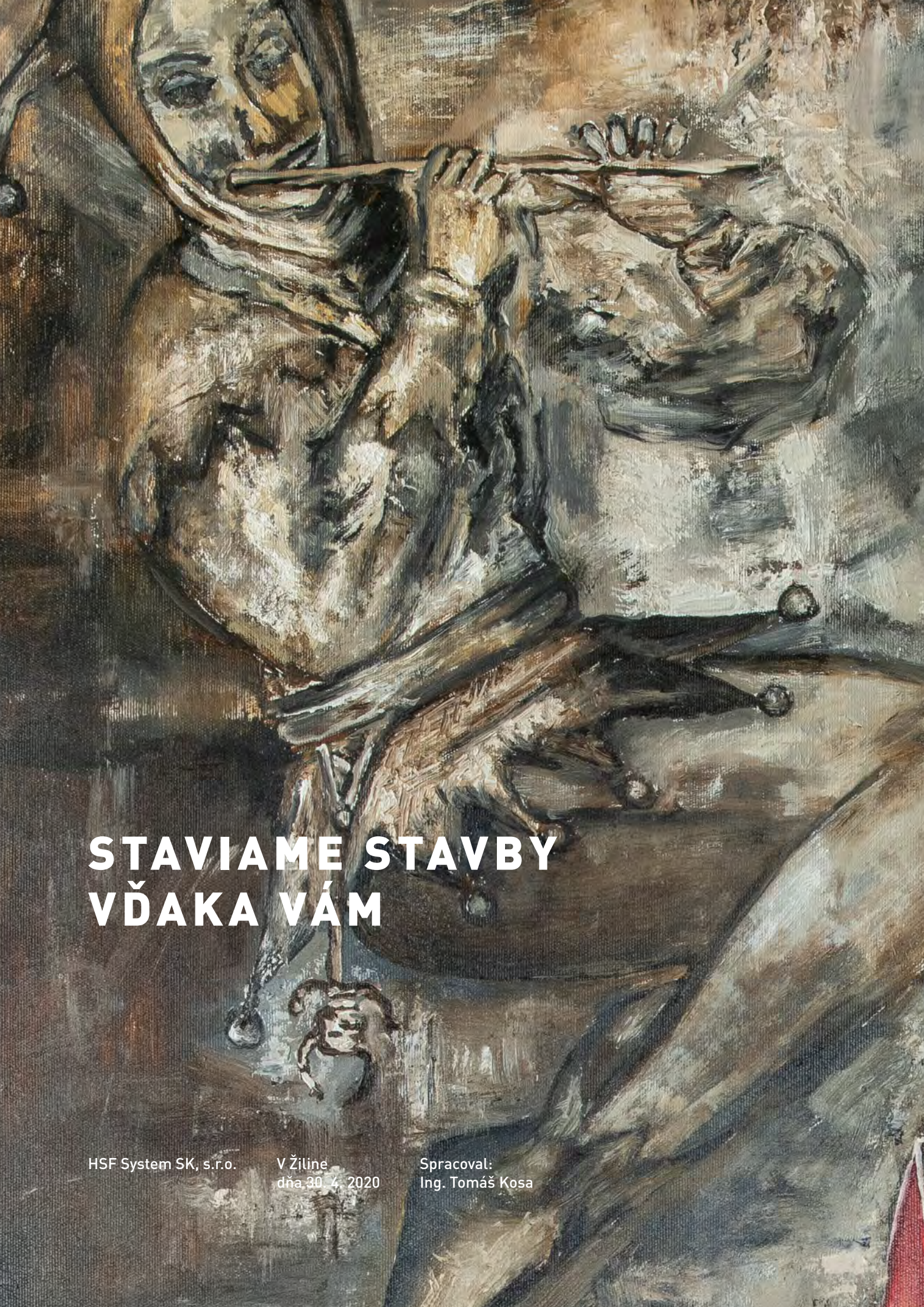
MG AUDIT, s.r.o.
Licencia SKAU č. 295
Kamenná 19
010 79 Žilina
Slovenská Republika



klúčový štatutárny auditor:
Ing. Martina Gutová
Licencia SKAU č. 937
Andreja Žarnova 1888/20
010 01 Žilina
Slovenská Republika







STAVIAME STAVBY VĎAKA VÁM

HSF System SK, s.r.o.

V Žiline
dňa 30. 4. 2020

Spracoval:
Ing. Tomáš Kosa