

FATRA IZOLFA A.S. NITRIANSKA 114/1764, 958 01 PARTIZÁNSKE

Výročná správa 2019

FATRA IZOLFA a.s.

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno:	FATRA IZOLFA a.s.
IČO:	36301931
DIČ:	2020139418
IČ DPH:	SK2020139418
Adresa sídla:	Nitrianska 114/1764, 95801 Partizánske
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10493/R
Predseda predstavenstva:	Ing. Jaroslav Ševčík
Prokurista spoločnosti:	
Webové sídlo spoločnosti, mail:	www:fatrafol.sk; mail:sevcik@izolfa.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti FATRA IZOLFA a.s. je predstavenstvo, v zložení :

predseda predstavenstva Ing. Jaroslav Ševčík

člen predstavenstva Ing. Magdaléna Pečová

člen predstavenstva Ing. Pavel Horeháj

Spoločnosť má dozornú radu v zložení : Ing. Július Pečo, Jozef Valovčiak, Ivan Pastorek

Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2019	Zisk 122 783 €
Splatené základné imanie (účet 411)	33 200 €
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	6 633 €
Priemerný počet zamestnancov	19
Hlavná činnosť	Kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť vlastní 100% obchodný podiel v spoločnosti LEMNIX s.r.o., a zároveň nie je vlastnená inou spoločnosťou.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1998 a pôsobí na tuzemskom trhu a v rámci EÚ. Od svojho založenia si spoločnosť stabilne udržiava svoje postavenie v oblasti trhu so stavebníctvom. Predaj tovaru uskutočňujeme prostredníctvom 5 prevádzok v rámci celej SR / Partizánske, Bratislava, Prešov, Ružomberok, Lučenec/ , aby mali zákazníci podľa regiónu k nám najbližšie. Vývoz tovaru je určený pre Českú republiku a Maďarsko.

Spoločnosť je výhradným dodávateľom hydroizolačných fólií Fatrafol, vyrábaných vo FATRA a.s. Napajedlá pre Slovenskú republiku. Uskutočňujeme predaj hydroizolačnej fólie spolu s kompletným príslušenstvom pre realizáciu plochých striech. Rok 2019 sa svojím predajom zaradil medzi ďalšie úspešné roky našej spoločnosti. Predali sme 1,5 milióna m² fólie, 1,1 milióna m² netkanej geotextílie, k tomu kotviace prvky, kotviaci materiál, strešné prvky a iné príslušenstvo.

Počas svojej dvadsaťročnej histórie sme predali viac ako 20 miliónov m² fólie Fatrafol a doslova zastrešili stovky úspešných projektov, čo svedčí o kvalite našich služieb. Hlavným uplatnením našich materiálov je izolácia plochých striech a spodných stavieb. Odborné poradenstvo našich regionálnych technikov oceňujú projektanti, investori, ale i realizačné firmy. Filozofiou spoločnosti je materiál nielen predáť, ale sa aj postarať o úspešnú realizáciu projektu s cieľom maximálnej životnosti. Dôkazom o tom sú aj stovky ročne skontrolovaných striech našimi technikmi.

Dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2019 po zdanení v sume 122 783 € hodnotíme veľmi pozitívne. Spokojnosť je na strane vedenia spoločnosti a spokojnosť je aj na strane zamestnancov. Zodpovedný prístup a výkon v práci zamestnancov ocenilo predstavenstvo zvýšením tarify základnej zložky mzdy a prémievej zložky mzdy.

Obrat spoločnosti každým rokom narastá, dopyt po našom tovare má stúpajúcu tendenciu. Úspešne expandujeme na slovenskom trhu svojou flexibilitou a realizovanou kvalitou. Neustále sa však treba prispôbovať podmienkam vývoja na trhu, zvýšenej konkurencieschopnosti, novým materiálom a v neposlednom rade aj ekonomickým podmienkam. Rozvíjať sa po odbornej ako i kvalitatívnej stránke je stratégiou spoločnosti.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je perspektívna a stabilná.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 19 pracovníkov v rámci SR.

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2019	ROK 2018
MAJETOK SPOLU	1 918 962	2 666 109
A. Neobežný majetok	300 656	401 967
A.I Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II Dlhodobý hmotný majetok	154 934	262 074
A.III Dlhodobý finančný majetok	145 722	139 893
B. Obežný majetok	1 554 247	2 189 818
B.I Zásoby	800 468	600 148
B.II Dlhodobé pohľadávky	22 301	27 869
B.III Krátkodobé pohľadávky	708 929	762 074
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B.V Finančné účty	22 549	799 727
C. Časové rozlíšenie	64 059	74 324

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným aj prenájatým dlhodobým hmotným majetkom.

Dlhodobý hmotný majetok vlastný : skladový kontajner, ohýbacie stroje, VZV, pozemky
Pokles hodnoty dlhodobého majetku z dôvodu odpredaja časti pozemku

Hmotný majetok prenájatý : osobné automobily, skladové a administratívne priestory

Dlhodobý nehmotný majetok vlastný : software / odpísaný 100%/

Spoločnosť vlastní 100% obchodný podiel v spoločnosti LEMNIX s.r.o.

Vývoj stavu zásob je vzrastajúci. Stav zásob sa zvýšil z dôvodu väčšieho predzásobenia sa na budúcu sezónu. Aby sme sa vyhlili nedostatku hydroizolačnej fólie v prípade zvýšeného záujmu pri predaji a objednávkach, nakoľko v sezóne nestíhajú dodávať, resp.vyrábať. Nedržíme pomalyobrátkové tovary. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

V oblasti vývoja stavu pohľadávok sme zaznamenali pokles oproti predchádzajúcemu roku cca o 7,5% čo predstavuje sumu 53 tis.€. Pokles je možno hodnotiť ako bežný pohyb pohľadávok, stabilná platobná schopnosť odberateľov, úspešnosť v prípade súdneho vymáhania. Celkovo možno zhodnotiť, že vývoj stavu pohľadávok sa výrazne zlepšuje oproti predchádzajúcim účtovným obdobiam, je lepšia právna vymáhateľnosť, minimálne exekučné konania voči odberateľom. Spolupracujeme so stabilnými spoločnosťami či živnostníkmi.

Pohľadávky po lehote splatnosti predstavujú sumu 506 203 €, z toho 257 127 € sú pohľadávky do 30 dní, čo akceptujeme v plnom rozsahu. Opravná položka k pohľadávkam bola vytvorená v sume 68 172 €.

Odložená daňová pohľadávka bola vytvorená v sume 22 301 € /neuhradené služby za nájomné, účtovné služby, audit spoločnosti/

Časové rozlíšenie aktív predstavujú :

náklady budúcich období – reklamné služby, nájom reklamnej plochy a mobilné paušály platené vopred v sume 3 851 €

príjmy budúcich období – finančný bonus za odobraté množstvo tovaru v sume 60 208 €

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2019	ROK 2018
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	1 918 962	2 666 109
A. Vlastné imanie	458 802	689 479
A.1 Základné imanie	33 200	33 200
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy		
A.IV Zákonné rezervné fondy	6 633	6 633
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	- 104 593	- 110 422
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	400 779	703 284
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	122 783	56 784
B. Záväzky	1 460 160	1 976 630
B.I Dlhodobé záväzky	17	8
B.II Dlhodobé rezervy		
B.III Dlhodobé bankové úvery		
B. IV Krátkodobé záväzky	1 415 844	1 958 830
B.V Krátkodobé rezervy	11 984	17 792
B.VI Bežné bankové úvery	32 315	
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie		

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 33 200 € zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti predstavuje sumu 458 802 €, a celkové záväzky sú v sume 1 460 160 €, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne s vlastnými zdrojmi. Pokles hodnoty vlastného imania oproti minulému roku je spôsobený vyplatenými dividendami v čiastke cca 360 000 €.

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Oceňovacie rozdiely :

Oceňovací rozdiel v sume -104 593 € predstavuje účtovanie zmeny reálnej hodnoty podielu v spoločnosti s rozhodujúcim vplyvom.

Krátkodobá rezerva v sume 11 984 € je rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody.

Spoločnosť čerpala v 4.Q 2019 kontokorentný bankový úver. Možnosť využitia kontokorentu je v sume 500 tis. € na jeden rok, prechádza do obdobia roku 2020. Čerpanie kontokorentného úveru nastalo z dôvodu potreby splnenia dodávateľských vzťahov - záväzkov, nárast ktorých súvisel s obstaraním zásob. Finančný stav na bankovom účte na konci roka bol -32 315 €. Z uvedeného vyplýva, že na konci účtovného obdobia sme využívali len cca 6,5% z hodnoty kontokorentného úveru. Finančnú schopnosť spoločnosti možno zhodnotiť ako veľmi dobrú.

Časové rozlíšenie pasív neevidujeme.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2019	ROK 2018
ČISTÝ OBRAT	11 122 592	10 707 333
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	11 190 014	10 755 166
I. Tržby z predaja tovaru	11 086 490	10 675 087
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov		
III. Tržby z predaja služieb	36 102	32 246
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby		
V. Aktivácia		
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	63 800	35 384
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	3 622	12 449
Náklady na hospodársku činnosť spolu	11 020 766	10 668 564
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	9 157 978	8 852 374
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	57 029	53 432
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	1 056 038	1 063 446
E. Osobné náklady	627 518	552 804
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	44 280	21 015
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	63 800	34 384
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	726	80 509
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	169 248	86 602
Výnosy z finančnej činnosti		
Náklady na finančnú činnosť	7 195	5 066
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 7 195	- 5 066
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	162 053	81 536
Daň z príjmov splatná	33 702	42 036
Daň z príjmov odložená	5 568	- 17 284
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	122 783	56 784

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala významný nárast v čistom obrate oproti predchádzajúcemu roku o cca 415 tis. €, čo ovplyvnilo oblasť výnosov z hospodárskej činnosti spolu o cca 435 tis. €. Nárast bol predaj tovaru o cca 411 tis.€ a predaj dlhodobého majetku o cca 28 tis.€.

Nárast celkových nákladov na hospodársku činnosť o cca 352 tis.€. Oproti minulému roku objem nákladových položiek všeobecne vzrástol. Najväčší podiel na tomto náraste mali náklady na predaný tovar cca 306 tis. € /vyšší predaj tovaru/, spotreba materiálu cca 3,5 tis.€, osobné náklady cca 75 tis. € /zvýšenie mzdovej tarify u zamestnancov a zvýšenie prémieového ohodnotenia/, odpisy 23 tis. € /zaradenie nových ohýbacích strojov v decembri predchádzajúceho roka/, opravná položka k pohľadávkam o cca 3,5 tis. €.

Pozitívne hodnotíme pokles v nákladovej položke služby, kde sme ušetrili cca 7,5 tis. €

Klesajúci trend mali ostatné náklady na hospodársku činnosť o cca 80 tis.€ /zmarená investícia v predchádzajúcom roku/. Uvedený pokles ovplyvnil aj výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti – nárast o cca 83 tis.€.

Pridaná hodnota zaznamenala pokles o cca 113 tis.€. Najväčší podiel na poklese v tomto čísle mali osobné náklady – nárast o cca 75 tis. €. Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením za účtovné obdobie roka 2019 narástol oproti minulému roku o cca 66 tis. €. Výsledok hospodárenia po zdanení je 122 7834 €.

Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu - 7 tis. €. Strata sa zvýšila oproti minu

lému roku o cca 2 tis. €. Sú tam zúčtované vyššie náklady banke v súvislosti s využívaním platobných terminálov a zúčtované úroky z kontokorentného úveru.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný pokles predaja, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopad.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený dopytom na trhu, a tiež dostatočným množstvom zásob tovaru, ktorý sme schopní predat'. Očakávame rast zákaziek.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemá vlastný výskum a vývoj.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá ovládajúcu právnickú osobu. Počas roka nedošlo k zmene akcionára, ani k zmene predstavenstva. Spoločnosť nenadobudla ani nepredala vlastné akcie či obchodné podiely.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2019 účtovný zisk po zdanení vo výške 122 783 EUR. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa stanov spoločnosti. Na valné zhromaždenie bude predložený návrh na preúčtovanie hospodárskeho výsledku-zisk na účet 428- *Nerozdelený zisk minulých rokov*.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – nemá.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

k) Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť **nie je subjektom verejného záujmu** tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

3) **Ďalšie informácie**

- Firemná sociálna politika – čerpanie sociálneho fondu na rekreačné pobyty
- ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia nevlastníme
- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťovni, aj záväzky voči zamestnancom
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP
- Účtovná jednotka nie je členom žiadneho združenia

4) **Povinné prílohy**

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2019 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2019

Správa audítora z overenia výročnej správy za rok 2019

V Partizánskom, dňa 24.4.2019

Vypracovala : Dvončová Eva

Schválil : Ing. Jaroslav Ševčík