

I. Všeobecné informácie

I.1) Názov, sídlo a opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Obchodné meno: **HORNEX, a.s.** (ďalej ÚJ)
Sídlo: Agátová 4D, 841 01 Bratislava
Dátum vzniku : 1.1.2001
Identifikačné číslo: 35802570
Právna forma: Akciová spoločnosť

ÚJ bola založená Zriaďovacou listinou zo dňa 4.12.2000 v súlade s ustanoveniami §§154-220 zákona č.513/91 Zb. v znení neskorších predpisov. ÚJ preberá na seba všetky práva, záväzky a pohľadávky, ako i celé obchodné imanie zrušenej spoločnosti HORNEX, spol. s r.o., P.O. BOX 78, Agátová 1, 840 02 Bratislava, IČO: 31320627, z ktorej premennou podľa §69 zákona č.513/91 Zb. v znení neskorších predpisov vznikla.

I.2) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia týchto stavieb,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m², a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- demolačné, búracie, čistiace práce bez použitia výbušnín,
- upratovacie práce,
- vykonávanie stavebných prác vo výškach pomocou horolezeckej alebo speleologickej techniky,
- dodávka a montáž interiérov, nábytku v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností, ak sú poskytované iné než základné služby,
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov,
- podnikateľské poradenstvo,

I.3) Údaje o neobmedzenom ručení spoločnosti v inej spoločnosti

ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ.

I.4) Schválenie účtovnej závierky (ÚZ) za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018 bola schválená rozhodnutím jediného akcionára spoločnosti dňa 25.4.2019.

Rozhodnutím jediného akcionára spoločnosti dňa 25.4.2019 bola schválená Ing. Vladimíra Pešková, Pri kríži 9/2000, 841 02 Bratislava, licencia SKAU č.592, za audítora na overenie účtovnej závierky pre účtovné obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019.

I.5) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti je k 31.12.2019 zostavená ako riadna podľa §17 ods.6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Termín zostavenia riadnej ÚZ určila ÚJ internou smernicou na 24.2.2020.

I.6) Údaje o skupine

ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku.

Materská spoločnosť HORFIN, a. s., so sídlom na Agátovej 4D, 841 01 Bratislava nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

ÚJ má podielovú účasť v spoločnosti HORZA, s.r.o. so sídlom na Agátovej 4D, 841 01 Bratislava.

I.7) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	81	80
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	81	85
počet vedúcich zamestnancov	27	27

II. Informácie o prijatých postupoch**II.1) ÚJ zostavuje účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.****II.2) Zásady účtovania a účtovné metódy**

ÚJ vo svojom účtovníctve rešpektuje všeobecné účtovné zásady a metódy.

V sledovanom období ÚJ uplatňovala účtovné zásady a účtovné metódy konzistentne.

Účtovníctvo vedie v peňažných jednotkách euro a v prípade potreby aj v cudzej mene.

Cudziu menu prepočíta na euro kurzom ECB platným v deň pred dňom účtovného prípadu.

O kurzových rozdieloch účtuje v čase realizácie/inkasa, resp. pri precenení ku dňu účtovnej závierky do nákladov, resp. výnosov. Vo valutovej pokladni používa FIFO metódu.

ÚJ používa A spôsob účtovania zásob.

Pri odpisovaní dlhodobého majetku používa lineárnu metódu.

V zákazkovej výrobe používa metódu stupňa dokončenia.

Pri pohľadávkach a záväzkoch akceptuje časové hľadisko podľa splatnosti.

Dodržiava zásadu časovej a vecnej súvislosti nákladov k výnosom. Zásadu opatrnosti realizuje tvorbou opravných položiek a rezerv. Dodržiava zákaz kompenzácie nákladov a výnosov, majetku a záväzkov, ap.

II.3) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

ÚJ oceňovala jednotlivé zložky majetku

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu:

- obstarávacou cenou:** obstaraný hmotný a nehmotný majetok a zásoby kúpou, podiely na ZI obchodných spoločností, pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a prevzaté záväzky,
- vlastnými nákladmi:** zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
- menovitou hodnotou:** - peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky (vrátane rezerv a pôžičiek) pri ich vzniku,

- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

- reálnou hodnotou:** - dlhodobý finančný majetok,
- súčasnou hodnotou:** - dlhodobé pohľadávky.
- ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia majetku pod jeho účtovnú hodnotu ÚJ upravuje ocenenie majetku tvorbou opravných položiek, vytvára rezervy a prehodnocuje odpisový plán.

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sa tvoria na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním.

Daň z príjmov splatná sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov (príloha č. 4 daňového priznania) pri sadzbe 21%.

Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú. Nerozlišujú sa časovo náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov a výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.

II.4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** ÚJ zostavila interným predpisom, v ktorom vychádzala z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku, pričom doba odpisovania nie je zhodná s dobou odpisovania podľa zákona č. 595/2003 Z.z. v čase zaradenia majetku do používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.**

Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z predpokladu morálneho opotrebenia a doby využiteľnosti majetku.

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa začne odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia zaradený do 28.2.2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 eur sa považuje za dlhodobý hmotný majetok aj po tomto dátume a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Dlhodobý nehmotný majetok vrátane technického zhodnotenia zaradený do 28.2.2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2400 eur sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok aj po tomto dátume a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Technické zhodnotenie majetku obstaraného kúpou zvyšuje vstupnú cenu majetku bez ohľadu na jeho výšku.

Hmotný majetok v obstarávacej cene od 331,97 EUR do 995,82 EUR zaradený do používania do 31.12.2007 sa eviduje ako dlhodobý a odpisuje sa mesačne. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku boli stanovené:

Druh majetku	Doba Odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dlhodobý nehmotný majetok	2-8 rokov	1/24-1/96	Lineárna
Stroje prístroje a zariadenia (022100, 022200)	4 – 15 rokov	1/48-1/180	Lineárna
Dopravné prostriedky (022300, 022.22)	6 rokov	1/72	Lineárna
Inventár (022.400)	6-8 rokov	1/72-1/96	Lineárna
DHM obstaraný formou lízingu (022250, 022350)	4- 6 roky	1/48 – 1/72	Lineárna
Dopravné prostriedky – technické zhodnotenie na prenaj. maj. (029200, 029300)	6 rokov	1/72	Lineárna
Budovy, haly, stavby – technické zhodnotenie prenajatej nehnut. (029400)	20-40 rokov	1/240, 1/480	lineárna
Odpisovaný majetok - technické zhodnotenie debnenie	6 rokov	1/72	lineárna

ÚJ hmotný majetok v cene do výšky 100 EUR účtovala do spotreby na účet 501 bez operatívnej evidencie.

ÚJ nehmotný majetok v cene do výšky 100 EUR účtovala do spotreby na účet 518 bez operatívnej evidencie.

Hmotný majetok v cene od 100,01 EUR do 996 EUR a nehmotný majetok v cene od 100,01 EUR do 1.660 EUR, ktorých doba životnosti je nad 1 rok spoločnosť od 1.1.2008 do 28.2.2009 eviduje ako drobný majetok a účtuje o ňom na príslušné nákladové účty (501, 518) s povinnou operatívnu evidenciou.

Hmotný majetok v cene od 100,01 EUR do 1.700 EUR a nehmotný majetok, v cene od 100,01 EUR do 2.400 EUR, ktorých doba životnosti je nad 1 rok spoločnosť od 1.3.2009 eviduje ako drobný majetok a účtuje o ňom na príslušné nákladové účty (501, 518) s povinnou operatívnu evidenciou.

Majetok z kategórie Mobilný telefón a Dátové karty, ktorého cena je do 100 EUR sa eviduje ako drobný majetok a účtuje o ňom na príslušné nákladové účty (501, 518) s povinnou operatívnu evidenciou.

II.5) ÚJ v sledovanom období neúčtovala a neprijala žiadne dotácie.

II.6) ÚJ v sledovanom období účtovala o významných opravách chýb minulých období.

ÚJ na základe dohody o urovnaní so spoločnosťou CRH Slovensko, a.s. (predtým FERROBETON SLOVAKIA, s.r.o.) zaúčtovala storno nárokov v zmysle zmluvy o dielo vo výške 85.766,54 EUR. O nárokoch v zmysle zmluvy o dielo bolo účtované v r. 2016.

III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

III.1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

III.1.a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku a dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		456 427	6 245			4 760	0	467 432
Prírastky		16 321	0			16 321	0	32 642
Úbytky		5 351	0			16 321	0	21 672
Presuny			0					0
Stav na konci účtovného obdobia		467 397	6 245			4 760	0	478 402
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		426 171	6 245			0	0	432 416
Prírastky		9 592	0					9 592

Úbytky		5 351	0					5 351
Presuny			0					0
Stav na konci účtovného obdobia		430 412	6 245				0	436 657
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		30 256	0			4 760	0	35 016
Stav na konci účtovného obdobia		36 985	0			4760	0	41 745

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenite ľ-né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		457 014	6 245			0	0	463 259
Prírastky		0	0			4 760	0	4 760
Úbytky		587	0			0	0	587
Presuny		0	0			0		0
Stav na konci účtovného obdobia		456 427	6 245			4 760	0	467 432
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		417 692	6 245			0	0	423 937
Prírastky		9 066	0					9 066
Úbytky		587	0					587
Presuny			0					0
Stav na konci účtovného obdobia		426 171	6 245			0	0	432 416
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								

Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		39 322	0			0	0	39 322
Stav na konci účtovného obdobia		30 256	0			4 760	0	35 016

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 570 160			40 687	0	0	1 610 847
Prírastky			0			0	92 676	0	92 676
Úbytky			176 908			0	0	0	176 908
Presuny			92 676				-92 676		0
Stav na konci účtovného obdobia			1 485 928			40 687	0	0	1 526 615
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 162 980			34 457	0	0	1 197 437
Prírastky			166 321			1 471			167 792
Úbytky			176 908			0			176 908
Presuny			0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia			1 152 393			35 928	0	0	1 188 321
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			407 180			6 230	0	0	413 410
Stav na konci účtovného obdobia			333 535			4 759	0	0	338 294

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 555 298			40 687	0	0	1 595 985
Prírastky			1 732			0	140 747	0	142 479
Úbytky			127 617			0	0	0	127 617
Presuny			140 747				-140 747		0
Stav na konci účtovného obdobia			1 570 160			40 687	0	0	1 610 847
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 176 252			32 189	0	0	1 208 441
Prírastky			114 345			2 268			116 613
Úbytky			127 617			0			127 617
Presuny			0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia			1 162 980			34 457	0	0	1 197 437
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			379 046			8 498	0	0	387 544
Stav na konci účtovného obdobia			407 180			6 230	0	0	413 410

K 31.12.2019 zahrňoval zostatok dlhodobého hmotného majetku aj majetok obstaraný formou finančného prenájmu v účtovnej zostatkovej hodnote 21.113 EUR.

ÚJ nevykazuje majetok, na ktorý by bolo zriadené záložné právo, resp. pri ktorom by vzniklo vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý by používala na základe zmluvy o výpožičke.

III.1.b) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s podielovou účasťou					
HORZA, s.r.o.	49,00	49,00	-2 234 847	-33 505	2 499
DFM spolu	x	x	x	x	2 499

III.1.c) Prehľad dlhodobého finančného majetku (DFM) podľa položiek súvahy

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 499		643 500	0				645 999
Prírastky	0	0		160 000	0				160 000
Úbytky	0	0		803 500	0				803 500
Presuny	0	0		0	0				0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 499		0	0				2 499
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia					0				0

Prírastky					0				0
Úbytky					0				0
Presuny					0				0
Stav na konci účtovného obdobia					0				0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 499		643 500	0				645 999
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 499		0	0				2 499

Tabuľka č.2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 499		0	0				2 499
Prírastky	0	0		843 500	0				843 500
Úbytky	0	0		200 000	0				200 000
Presuny	0	0		0	0				0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 499		643 500	0				645 999
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia					0				0
Prírastky					0				0
Úbytky					0				0
Presuny					0				0
Stav na konci účtovného obdobia					0				0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 499		0	0				2 499
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 499		643 500	0				645 999

III.1.d) Zmeny jednotlivých zložiek dlhodobého finančného majetku (DFM) podľa položiek súvahy

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0			0	0
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0
Dlhodobé pôžičky spolu	0	0	0	0	0

III.1.e) Ocenenie dlhodobého FM ku dňu zostavenia ÚZ

Dlhodobý finančný majetok (pôžičky) spoločnosť eviduje v reálnej hodnote a podiely na ZI v obchodných spoločnostiach v obstarávacej cene.

III.1.f) Prehľad o zákazkovej výrobe**1. Všeobecné údaje**

Názov položky	Hodnota	
	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
1.a) Hodnota tej časti celkových výnosov zo zák.výroby, ktorá bola v BO vykázaná vo výnosoch	20 448 874	29 433 813
1.b) Metóda určenia výnosov zo zák.výroby vykazaných v BO	- výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky	- výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky
1.c) Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby	- pomer doteraz vynaložených nákladov k celkovým rozpočtovaným nákladom	- pomer doteraz vynaložených nákladov k celkovým rozpočtovaným nákladom

2. Údaje o zákazkovej výrobe, ktorá nebola ukončená k 31.12.2019

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	12 330 452	3 120 665	17 647 419
Náklady na zákazkovú výrobu	10 934 355	2 982 632	15 734 113
Hrubý zisk / hrubá strata	1 396 097	138 033	1 913 306

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	12 515 419	17 155 603
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-184 967	491 816
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	661 853	695 431

ÚJ realizuje zákazkovú výrobu na základe zmlúv o dielo s dohodnutou fixnou cenou a výnimočne na základe zmlúv, kde je cena dohodnutá ako súčet nákladov na realizáciu zákazkovej výroby a marže.

ÚJ nevykonáva zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

III.1.g) Tvorba, zníženie a zrušenie opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	F
Pohľadávky z obchodného styku	2 702 027	280 636	0	69 295	2 913 368
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	2 094 747	648	110 641	0	1 984 754
Pohľadávky spolu	4 796 774	281 284	110 641	69 295	4 898 122

III.1.h) Najvýznamnejšie pohľadávky a pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	444 521	0	444 521
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	457 312	0	457 312
Dlhodobé pohľadávky spolu	901 833	0	901 833
Krátkodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	6 131 957	8 103 978	14 235 935
Čistá hodnota zákazky	491 816	0	491 816
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám			
Pohľadávky z obchodného stky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	1 708 470		1 708 470
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	32 983	0	32 983
Iné pohľadávky	47 395	2 253 966	2 301 361
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 412 621	10 357 944	18 770 565

III.1.i) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	9 950 000	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	4 749 520

ÚJ má uzatvorenú zmluvu o kontokorentnom úvere s úverovým rámcom vo výške 9.950.000EUR, ktorý v roku 2019 čerpala na bankové záruky a na financovanie prevádzkových potrieb. Pohľadávky veriteľa vyplývajúce z čerpania tohto úveru sú zabezpečené Bianco zmenkou dlžníka, Zmluvou o použití zmenky, Zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam, Zmluvou o záložnom práve k nehnuteľnému majetku a v prípade potreby aj Notárskou zápisnicou o právnom záväzku povinného voči oprávnenému.

III.1.j) Informácia o odloženej dani

ÚJ účtovala v bežnom období o zdaniteľných dočasných rozdieloch, ktoré vznikli z vyššej účtovnej hodnoty dlhodobého hmotného majetku ako bola daňová základňa a z vyššej účtovnej hodnoty pohľadávok z úrokov, ktoré budú zdaňované až po inkase v budúcich obdobiach.

ÚJ účtovala v bežnom období o odpočítateľných dočasných rozdieloch, ktoré vznikli z vyššej účtovnej hodnoty záväzkov a rezerv, ktoré budú daňovo uznané až po ich zaplatení, resp. čerpaní.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	94 242	69 271
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	94 242	69 271
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	2 271 917	1 058 922
odpočítateľné	2 271 917	1 058 922
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21,00%	21,00%
Odložená daňová pohľadávka	477 103	222 374
Uplatnená daňová pohľadávka	254 729	-21 762
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladov	254 729	-21 762
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	19 791	14 547
Zmena odloženého daňového záväzku	5 244	8 582

Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	5 244	8 582
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III.1.k) Významné položky krátkodobého finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 021	2 434
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	493 155	1 000 281
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	651 999	492 448
Peniaze na ceste	-186	-54
Spolu	1 145 989	1 495 109

III.1.l) Významné položky časového rozlíšenia aktív

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Opis položky časového rozlíšenia		
Náklady budúcich období krátkodobé	91 871	69 517
381100 Náklady budúcich období	91 871	69 517
z toho: poistenie motor. vozidiel, ostat. majetku a stavieb	44 086	31 257
bankové záruky	15 637	20 889
nájomné	3 630	3 240
náklady IS/IT	23 677	7 313
ostatné prevádzkové náklady	4 841	6 818
Príjmy budúcich období dlhodobé	97 061	80 544
385810 Úroky z pôžičiek PO dlhodobé	97 061	80 544
Príjmy budúcich období krátkodobé	1 569 652	852 403
385100, 300 PBO-čas.rozlíšenie nevyfakturovaných nárokov	1 565 763	849 060
385800 Úroky z pôžičiek PO a zamestnancom	3 889	3 343

III.2) Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**III.2.a) Údaje o vlastnom imaní**

Text	v EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	663 878	663 878
Počet akcií	200	200
Nominálna hodnota 1 akcie	3 319,392	3 319,392
Zisk na akciu	13 294	14 906
Hodnota upísaného ZI	663 878	663 878
Hodnota splateného ZI	663 878	663 878

Poznámka:

Zisk na akciu=(súvaha r.097+ súvaha r.100)/počet akcií

III.2.b) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho roka

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	403 878
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	400 701
Podiely na VH tichých spoločníkov	3 177
Spolu	403 878

III.2.c) Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za bežný rok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	170 984
Rozdelenie účtovného zisku	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	169 170
Podiely na VH tichých spoločníkov	1 814
Iné	
Spolu	170 894

III.2.d) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia	Rok čerpania/použitia R
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé rezervy, z toho:	775 792	197 727	168 857	0	804 662	
Rezerva na odchodné	35 764	6 562	1274	0	41 052	2024
Rezerva na cieľ. prémie projektu po odovzdaní	73 787	36 893	48 766	0	61 914	2024
Rezerva na cieľ. prémie projektu po ukončení zár. doby	23 024	3 681	3 732	0	22 973	2024
Rezerva na porealizačné náklady	643 217	150 591	115 085	0	678 723	2024
Krátkodobé rezervy, z toho:	374 691	1 208 815	280 094	0	1 303 412	
Rezerva na nevyfakturované dodávky	14 420	897 485	2 940	0	908 965	2020
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku	95 867	96 813	95 867	0	96 813	2020
Rezerva na poistné k nevyčerpanej dovolenke	33 745	34 078	33 745	0	34 078	2020

Rezerva na odmeny zamestnancov cieľové prémie réžia	108 009	52 937	108009	0	52 937	2020
Rezerva na súdne spory	20 945	12 468	11 354	0	22 059	2020
Daňové krátkodobé rezervy ostatné	8 400	8 580	8 400	0	8 580	2020
Rezerva na sprostredkovanie	93 305	106 454	19 779	0	179 980	2020

III.2.e) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 742 001	1 760 875
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	382 352	398 835
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 359 649	1 362 040
Krátkodobé záväzky spolu	10 757 804	10 176 025
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 471 918	7 443 153
Záväzky po lehote splatnosti	2 285 886	2 732 872

III.2.f) Záväzky zo sociálneho fondu (SF)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	23 041	23 551
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	11 283	11 538
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	11 283	11 538
Čerpanie sociálneho fondu	22 337	12 048
Konečný zostatok sociálneho fondu	11 987	23 041

III.2.g) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Zmluva o kontokorentnom úvere – financovanie prevádzkových potrieb	EUR	1M EURIBOR menený mesačne + 2,0% p. a.	29.2.2020	0	0	0

ÚJ má uzatvorenú zmluvu o kontokorentnom úvere s úverovým rámcom vo výške 9 950 000 EUR, ktorý v roku 2019 čerpala na bankové záruky a na financovanie prevádzkových potrieb. Výška založených pohľadávok k 31.12.2019 bola 4 749 520 EUR.

III.2.h) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Pri fyzickej inventúre hmotného majetku v r. 2018 ÚJ zistila nový hmotný majetok – istiaci elektroskriňa SR 8/1000, ktorá bola ocenená v reálnej hodnote vo výške 1 733 EUR a zaúčtovaná do výnosov budúcich období. Alikvotná časť odpisov tohto majetku vo výške 156 EUR bola preúčtovaná v r. 2019 do výnosov bežného obdobia. ÚJ neúčtovala o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

III.3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (u nájomcu)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	4 279	4 426	0	14 506	8 705	0
Finančný náklad	178	56	0	616	234	0
Spolu	4 457	4 482	0	15 122	8 939	0

III.4) Informácie o odloženej dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovaných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	-77 726
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
Zmena sadzby dane z príjmov	21%	21%

III.4.a) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	205 216	x	x	468 950	x	x
teoretická daň	X	43 095	21%	X	98 480	21%
Daňovo neuznané náklady	1 615 049			779 309		

Výnosy nepodliehajúce dani / odpočítateľné položky	469 284			1 082 927		
Umorenie daňovej straty	0			0		
Spolu	1 346 264	283 706	21%	165 332	34 720	21%
Splatná daň z príjmov	x	283706	21%	x	34 728	21%
Odložená daň z príjmov	x	-249 485	21%	x	30 344	21%
Celková daň z príjmov	x	34 233		x	65 072	

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV.1) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Stavebné práce		Ostatné služby		Výnosy z predanej nehnuteľnosti a tovaru	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	26 401 636	33 545 373	1 456 610	477 593	0	4 570 637
Spolu	26 401 636	33 545 373	1 456 610	477 593	0	4 570 637

IV.2) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	180 663	114 182
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	130 281	98 974
Výnosy z poistného plnenia	25 777	13 706
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	24 605	1 502
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0

IV.3) Osobné náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Osobné náklady, z toho:</i>	<i>2 898 357</i>	<i>2 991 186</i>
mzdové náklady	2 094 234	2 173 385
zdravotné a sociálne poistenie	750 662	761 595
zákonne sociálne náklady	53 461	56 206
ostatné sociálne náklady	0	0

IV.4) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	18 528	20 442
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>18 528</i>	<i>20 442</i>
Úroky na bežných účtoch	0	0
Úroky na termínovaných účtoch	63	42
Výnosy za poskytnutie skoršej platby	481	2 164
Úroky z poskytnutých požičiek právnickým a fyzickým osobám	545	642
Úroky z poskytnutých požičiek prepojeným ÚJ	17 439	17 594

IV.5) Významné položky v nákladoch za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	17 695 002	24 977 302
Dodávky stavebnej výroby	14 208 013	21 238 563
Rezervy k dodávkam stavebnej výroby	897 486	-64 330
Stavebné práce v HZS	608 604	1 060 128
Práca strojov na stavbe	575 690	859 917
Stavebné práce v úkole	187 685	223 613

IV.6) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priamy materiál	1 331 752	1 366 714
Priamy materiál DSV	358 815	384 205
Obstaranie betónu	609 435	149 049
Priame náklady združenia	3 765 022	2 992 799
Iné náklady zariadenia staveniska	326 543	359 001

IV.7) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	114 542	69 330
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>2619</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0

<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	111 923	69 330
Bankové úroky	16 091	8 317
Lízingové úroky	616	1 296
Úroky z prijatých pôžičiek od pripojených ÚJ	237	0
Bankové záruky predrealizačné, realizačné, porealizačné	85 704	52 113
Bankové poplatky	9 275	7 604
Predané cenné papiere a podiely	0	0

IV.8) Výnosy a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

V bežnom období sa nevyskytli.

IV.9) Celkové položky nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorm, audítorskej spoločnosti, z toho:	12 000	12 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	12 000	12 000

IV.10)) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	7 404 654	9 143 266
Výnosy zo zákazky	20 453 591	29 433 813
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	16 524
Čistý obrat celkom	27 858 245	38 593 603

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1) Opis a hodnota podmieneného majetku alebo práv**

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo súdnych sporov	1 063 152	1 063 152

ÚJ žaluje o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – rozostavanej stavbe haly z dôvodu nezaplatenia ceny za dodávku haly objednávateľom.

ÚJ žaluje o ušlý zisk vzniknutý znemožnením realizácie diela na základe uzavretej zmluvy o dielo.

V.2) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	100 000	0

V.3) Významné položky ostatných finančných povinností neuvedené vo výkazoch:

V bežnom období sa nevyskytli.

V.4) Informácie k významným údajom na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	104 767	36 140
Postúpené pohľadávky - MH	652 676	652 676
Pohľadávky z bankových záruk (dodávateľské)	429 971	296 946
Pohľadávky zo zmenkového ručenia	1 249 696	1 249 696
Ručenie za cenné papiere	1 396 597	1 396 597
Odpísané pohľadávky	888 558	888 558
Záväzky z bankových záruk (investorské)	6 124 802	5 982 397
Podmienené pohľadávky vyplývajúce zo súdnych sporov	0	0
Podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych sporov	0	100 000

VI. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ do dňa zostavenia ÚZ

1. V sledovanom období až do dňa zostavenia ÚZ nenastali zmeny v štruktúre vlastníkov, v rozsahu činnosti ÚJ, ani v účtovných odhadoch.
2. Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný pokles v realizácii projektov, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

VII. Informácie o transakciách medzi ÚJ a spriaznenými osobami**VII.1) Transakcie so subjektom, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv**

Meno (Názov)	Trvalý pobyt / sídlo	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu v BO	Hodnotové vyjadrenie obchodu celkom
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla pôžičku v BO	160000	803500
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	Pôžička bola vrátená ÚJ v BO	803500	803500
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ zaúčtovala úrok za poskytnutú pôžičku v BO	364	922
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	Úrok bol zaplatený ÚJ v BO	922	922
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ prijala pôžičku v BO	2000000	2000000
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ zaúčtovala úrok za prijatú pôžičku v BO	237	237
HORFIN, a. s.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	212	212

VII.2) Transakcie s dcérskou účtovnou jednotkou

Meno (Názov)	Trvalý pobyt / sídlo	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu v BO	Hodnotové vyjadrenie obchodu celkom
HORZA, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla úver v BO	3920	1 708 470
HORZA, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ zaúčtovala úrok za poskytnutý úver v BO	17 075	97061
HORZA, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	212	212
HORZA, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla služby v BO	1 440	1 440

VII.3) Transakcie s pridruženými účtovnými jednotkami

Meno (Názov)	Trvalý pobyt / sídlo	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu v BO	Hodnotové vyjadrenie obchodu celkom
BUMACO, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	212	212
BUMACO, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla služby vyplývajúce z mandátnej zmluvy v BO	209487	209487
BUMACO, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla stavebné práce v BO	6269877	14 939 555
BUMACO, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ zúčtovala preddavok k realizácii stavebných prác v BO	685 967	1 000 000
BUMACO, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ vrátila preddavok k realizácii	314 033	1 000 000

		stavebných prác v BO		
FUNDUS, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	212	212
FUNDUS, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla služby vyplývajúce z mandátnej zmluvy v BO	66 524	66 524
FUNDUS, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla služby v BO	9 800	9 800
HRONKA, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	212	212
IB Industry center, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	212	212
IB Industry center, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla služby v BO	7 260	7 260
HORIMA, s.r.o.	Agátová 4D, 841 01 Bratislava	ÚJ poskytla prenájom v BO	192	192

VII.4) Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

Príjmy členov orgánov	štatutárnych	dozorných
Výška priznaných odmien	11 950	7 966
Výška plnení na súkromné účely	1580	2403

VIII. Ostatné informácie

V bežnom období sa nevyskytli.

IX. Prehľad o pohybe vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobía	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobía
a	b	c	D	e	f
Základné imanie zapísané do OR	663 878	0	0	0	663 878
Zákonné rezervné fondy	132 776	0	0	0	132 776
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 353 315	0	400 701	400 701	2 353 315
Účtovný zisk alebo účtovná strata	403 878	170 984	0	-403 878	170 984
Ostatné položky vlastného imania (podiel na zisku v spoločnosti ELO r. 2008)	41 028	0	0	0	41 028
Ostatné položky vlastného imania (V A V invest, s.r.o. v konkurze - zmluvná pokuta r. 2012)	271 717	0	0	0	271 717
Významné opravy chýb minulých účtovných období	-88 823	-85 767	0		-174 590

Poznámka:
Účtovný zisk z r.2018 403.878,- EUR bol použitý v r. 2019 na výplatu dividend 400.701,- EUR a na výplatu podielov tichých spoločníkov 3.177,-EUR.

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	663 878	0	0	0	663 878
Zákonné rezervné fondy	132 776	0	0	0	132 776
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 353 315	0	146 273	146 273	2 353 315
Účtovný zisk alebo účtovná strata	148 218	403 878	0	-148 218	403 878
Ostatné položky vlastného imania (podiel na zisku v spoločnosti ELO r. 2008)	41 028	0	0	0	41 028
Doúčtovanie nároku na zmluvnú pokutu z r.2012 pred vstupom do konkurzu	271 717	271 717	0	0	271 717
Významné opravy chýb minulých účtovných období	0		88 823		-88 823

Poznámka:
Účtovný zisk z r.2017 148 218,- EUR bol použitý v r. 2018 na výplatu dividend 146.273,-EUR a na výplatu podielov tichých spoločníkov 1.945,-EUR.

X. Prehľad peňažných tokov

Ozn.	Názov položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A.4.	Príjmy z predaja služieb (+)	21 435 735	33 594 090
A.5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	-3 173 969	-4 709 732
A.6.	Výdavky na služby (-)	-18 207 219	-22 106 615
A.7.	Výdavky na osobné náklady (-)	-2 963 481	-2 910 456
A.8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-99 564	-910 725
A.15.	Ostatné príjmy z prevádzkovej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	1 392 112	940 941
A.16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	-1 149 725	-795 187
*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)	-2 766 111	3 102 316
A.17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	63	42
A.18.	Výdavky na zaplatené úroky	-16 091	-8 317

	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 20.)	-2 782 139	3 094 041
A.21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)	78 299	-250 106
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 23.)	-2 703 840	2 843 935
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-15 092	-4 760
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-113 966	-164 447
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	65 800	12 144
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidačného celku (-)	-163 920	-846 440
B.8.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidačného celku (+)	803 500	200 000
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidačného celku (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	576 322	-803 503
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. až C. 2.9.)	1 961 574	-18 053
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek	2 000 000	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	0	0
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-18 426	-18 053
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú v osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-20 000	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-183 176	-148 218
C.4.1.	Výdavky na vyplatené dividendy	-180 000	-146 273
C.4.2.	Výdavky na vyplatené podiely na zisku tichých spoločníkov	-3 176	-1 945
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	1 778 398	-166 271
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	-349 120	1 874 161
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 495 109	-379 052
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka (+/-)	1 145 989	1 495 109
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 145 989	1 495 109

X.1) Doplnujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

X.1.a) Použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti je priama metóda

X.1.b) Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov a prípadné dôvody nesúlady medzi sumami prehľadu peňažných tokov a položkami vykázanými v súvahe

Text	stav k 31.12. BO	stav k 31.12. PO
Peňažné prostriedky z toho:	493 991	1 002 661
- v hotovosti	310	1 555
- ceniny	711	879
- peniaze na ceste	-185	-54
- na bežných bankových účtoch	493 155	1 000 281
- úverový limit – kontokorent	0	0
Peňažné ekvivalenty z toho:	651 998	492 448
- majetkové cenné papiere		
- dlžné cenné papiere		
- termínované vklady s výpovednou lehotou do 3 mesiacov	651 998	492 448
- prioritné akcie		
Peňažné prostriedky a ekvivalenty spolu	1 145 989	1 495 109
- termínované vklady s výpovednou lehotou nad 3 mesiace		
Finančné účty spolu	1 145 989	1 495 109

X.1.c) Zásady pre určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov

ÚJ má vytvorenú internú smernicu pre zostavenie prehľadu peňažných prostriedkov, kde sú uvedené zásady pre určenie štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov a zásady pre delenie peňažných tokov na peňažné toky z prevádzkovej činnosti, investičnej činnosti a finančnej činnosti.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov vyplýva aj z tabuľky podľa ods.

X.1) b).

Peňažné toky pri úrokoch sa uvádzajú ako peňažné toky z prevádzkovej činnosti.

Peňažné toky pri dani z príjmov sa uvádzajú ako samostatná položka v peňažných tokoch z prevádzkovej činnosti.

Peňažné toky pri zaplatených dividendách sa uvádzajú ako peňažné toky z finančnej činnosti.

X.1.d) Zmeny použitých zásad na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov oproti bezprostredne predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

V bežnom období sa nevyskytli.

X.1.e) Skutočnosti, ktoré nemajú priamy vplyv na peňažné toky, ale ovplyvňujú v bežnom účtovnom období štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania a vznikli v investičnej činnosti

V bežnom období neboli významné.