

**Poznámky
individuálnej účtovnej zavierky
zostavenej k 31. decembru 2019**

v - eurocentoch - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 9 1 0 2 0 0 2

Účtovná zavierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná zavierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

3 6 4 8 2 2 9 3

DIČ

2 0 2 0 0 0 9 7 3 9

Kód SK NACE

5 5 1 0 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H o t e l D U K L A , a . s P r e š o v

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

N á m e s t i e l e g i o n á r o v Číslo 2

PSC

0 8 0 0 1

Názov obce

P R E Š O V

Číslo telefónu

0 5 1 / 7 7 2 2 7 4 1

Číslo faxu

0 5 1 / 7 7 3 2 1 3 4

E-mailová adresa

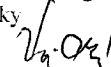
u c t a r e n @ h o t e l d u k l a p r e s o v . s k

Zostavené dňa:

1. júna 2020

Schválené dňa:

Podpisový záznam osoby
štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky



JUDr. Anton Bidovský
predseda predstavenstva

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: Hotel DUKLA, a.s. Prešov
 Sídlo účtovnej jednotky: Námestie legionárov 2
 08001 Prešov
 SR

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- * ubytovacie služby
- * reštauračné služby
- * prenájom priestorov a inventára
- * zmenárenské služby
- * prevádzkovej zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu ľudských síl (sauna, wellness, fitness, solárium)
- * masérske služby
- * kaderníctvo

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 12.09.2019

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie
- zlúčenie
- splynutie
- zmena právnej formy
- začiatok likvidácie
- koniec likvidácie
- vyhlásenie konkurzu
- zrušenie konkurzu

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Spoločnosť nie je povinná robiť konsolidovanú účtovnú závierku, a to v zmysle § 22 ods. 10 Zákona o účtovníctve

I.4 b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

I.4 c) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

I.4 d) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti
Hotel Metal, a.s.	Prešov, Námestie legionárov 2

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	31	31

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

ČI. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: X

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitnosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
Neboli menené účtovné zásady ani účtovné metódy.		

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Spoločnosť v zmysle zásady opatrnosti tvorila rezervy a opravné položky. Rezervy boli tvorené na nevyčerpané dovolenky za rok 2015. Opravné položky boli tvorené k nepremiňaným rizikovým pohľadávkam.

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
DNM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	áno
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	áno
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	doprava
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	obstarávacia cena podľa faktúry	
Krátkodobý finančný majetok		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Záväzky	cena v zmysle faktúr a zmlúv	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Nebol dôvod na tvorbu OP k majetku

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Nebola zmena ocenenia záväzkov.

III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou	Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv reálnej hodnoty na VH	Vplyv reálnej hodnoty na VI

Táto udalosť sa nevyskytuje

III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Druh FM	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Charakteristika FM	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty

nevyskytuje sa

III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

v súlade so súvahou

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
DHM budova a byt, VI. odpis. skupina	40	2,5%	lineárna
DHM - ostatné stavby	20	5 %	lineárna
DHM - výťah - IV. odpis.skupina	12	8,3 %	lineárna
DHM - chlad.zar., - III.odpis.sk., prac.stroje II.odp.sk.	8/6	12,5 / 16,67 %	lineárna

DHM - kanc.stroje-Dopr.prostr.,Doba odpis.: 4 roky, odpis 25 %, lineár.metóda

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.

- X Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

III.4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

V tomto roku neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku

ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.1 Charakteristika Goodwilu**

Charakteristika goodwillu	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Spoločnosť neeviduje žiadne údaje o Goodwile

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		

IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá žiadne záväzky zabezpečené záložným právom

IV.4 Informácie o vlastných akciách

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
	Hodnota nadobudn.	Hodnota nadobudn.		
V minulom roku nenastali zmeny u vlastných akcií.	33 200			33 200

ČI. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky	48 882	48 882
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**VI.a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Hodnota	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Na výsledok hospodárenia za rok 2020 bude mať vplyv pandémie - šíriaci sa vírus Covid 19. Viac sa zmieňujeme v časti Ďalšie poznámky

ČI. VII Ostatné informácie**DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa koronavírusu COVID-19.

V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto ÚZ sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívne ovplyvní firmy aj jednotlivcov a dopad môže byť vážnejší ako sa očakávalo.

Pretože sa situácia stále stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku.

Akýkoľvek negatívny vplyv resp. stratu zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej zvierky v roku 2020.

A. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2019

	2018	2019
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	-85 537	-20 377
Zaplatené úroky	-13 044	-9 813
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-2 880	0
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	-101 461	-30 190
Príjmy z krátkodobých pôžičiek	291 400	420 000
Vrátenie krátkodobých pôžičiek	-117 200	-116 426
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	72 739	273 384
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku		-200 591
Príjmy z predaja dlhodobého majetku		
Obstaranie investícií		
Prijaté dividendy		
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	0	-200 591
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	
Príjmy z úverov		
Splátky dlhodobých záväzkov		
Splátky prijatých úverov	-70 137	-75 745
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-70 137	-75 745
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	2 602	-2 952
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 174	3 776
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	3 776	824

Peňažné toky z prevádzky

	2018	2019
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-198 738	-45 818
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	85 344	87 473
Opravná položka k pohľadávkam	374	0
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	-155 354
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy - zmeny v rezervách na nevyčerpanú dovolenku	778	-2 444
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Nezaplatené úroky z pôžičiek	39 801	32 080
Daňová licencia		
Iné nepeňažné operácie	-87 364	-20 968
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-159 805	-105 031
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	26 089	34 528
Úbytok (prírastok) zásob	6 659	1 886
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	41 520	48 240
Peňažné toky z prevádzky	-85 537	-20 377