

## I. Všeobecné informácie

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| Obchodné meno:   | <b>PARA INVEST s.r.o.</b>          |
| Sídlo:           | Majerníkova 23 , 841 05 Bratislava |
| Dátum založenia: | 22.09.2008                         |
| Dátum vzniku:    | 21.10.2008                         |

- (2) Údaje o konsolidovanom celku: Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku.

|                                                                                                                                                                                |   |                                      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>(1) Údaje o konsolidovanom celku</b>                                                                                                                                        |   |                                      |  |
| ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku                                                                                                                                       | X | ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku |  |
| a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ÚJ; |   |                                      |  |
| Meno ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ÚJ:                                                                                                                             |   |                                      |  |
| Sídlo :                                                                                                                                                                        |   |                                      |  |

|                                                                    |             |  |     |   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|--|-----|---|
| b) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou                              | ÁNO         |  | NIE | X |
| ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa §22 | ÁNO         |  | NIE |   |
| Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ                                 | § 22 ods.8  |  |     |   |
| Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ                                 | § 22 ods.12 |  |     |   |

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| (2) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 2 |
|----------------------------------------------|---|

## II. Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka **bude** nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

|                                                                                    |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>Obstarávacou cenou</b>                                                          |   |
| 1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou       | X |
| 2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                          | X |
| 3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere                             |   |
| 4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI |   |
| 5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   | X |
| 6. záväzky pri ich prevzatí                                                        | X |

|                                                  |  |
|--------------------------------------------------|--|
| <b>Vlastnými nákladmi</b>                        |  |
| 1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou   |  |
| 2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou           |  |
| 3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou |  |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| 4. príchovky a prírastky zvierat |  |
|----------------------------------|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Menovitou hodnotou</b>       |   |
| 1. peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. pohľadávky pri ich vzniku    | X |
| 3. záväzky pri ich vzniku       | X |
|                                 |   |

|                                                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Reprodukčnou obstarávacou cenou</b>                                                                                                          |  |
| 1. majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami           |  |
| 2. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacía cena tohto majetku                  |  |
| 3. príchovky a prírastky zvierat, ak nie je možné zistiť vlastné náklady,                                                                       |  |
| 4. majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami |  |
| 5. nehmotný a hmotný majetok novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený                                                 |  |

(ak má ÚJ náplň pre jednotlivú položku = X)

|                                                                                                                  |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:</b>                                                         |   |
| Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom                                                                    |   |
| Metódou FIFO                                                                                                     |   |
| Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON). | X |
| Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob                        |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.                                                                                              | X |
| Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.                                                                                        |   |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním                                                                                                             |   |
| Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %                                                                                                       | X |
| Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa ne rozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.                 | X |
| Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót. |   |

(3) **Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania. |   |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b> .                                                                        | X |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---|
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnajú</b> . |           |   |
| Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :                                                                                                                                                                                                                                              | 2400,-eur | X |
| Samostatné hnuťelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:                                                                                                                                                                                                                | 1700,-eur | X |

| Druh majetku                     | Doba odpisovania | Sadzba odpisov v % | Odpisová metóda   |
|----------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|
| Dopravné prostriedky             | 4 roky           | 25                 | Lineárna          |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok   | jednorázovo      | 100                | jednorazový odpis |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | jednorázovo      | 100                | jednorazový odpis |

(4) **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ÚJ**

| Typ zmeny | Dôvod zmeny | Majetok | Záväzky | ZI | HV |
|-----------|-------------|---------|---------|----|----|
|           |             |         |         |    |    |
|           |             |         |         |    |    |

(5) **Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve -nemá obsahovú náplň**

| Dotácia |  | EUR |
|---------|--|-----|
|         |  |     |
|         |  |     |

(6) **Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období - nemá obsahovú náplň**

| Opravy minulého obdobia | Patrí do obdobia | Účet | Účtované na účet HV min. období (EUR) | Účtované do HV bežného obdobia(EUR) |
|-------------------------|------------------|------|---------------------------------------|-------------------------------------|
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |

### III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm  
**-nemá obsahovú náplň**

| Popis nákladov ,výnosov výnimoč. rozsahu | Dôvod vzniku | EUR |
|------------------------------------------|--------------|-----|
|                                          |              |     |
|                                          |              |     |
|                                          |              |     |

**(2) Informácie o záväzkoch**  
- nemá obsahovú náplň

| Informácie o záväzkoch                                                        |  | EUR |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|-----|
| a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov |  |     |
| b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov  |  |     |
| Spôsob zabezpečenia:                                                          |  | EUR |
| Záložné právo                                                                 |  |     |
| Inak zabezpečené.....                                                         |  |     |
| Inak zabezpečené.....                                                         |  |     |
| Spolu zabezpečené                                                             |  |     |

**(3) Informácie o vlastných akciách, a to**

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,  
b) informáciách, ktorými sú
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
  - počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

- nemá obsahovú náplň

|     |                                                                                                  |           |  |             |   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|-------------|---|
| (4) | Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka : | vytvorila |  | nevytvorila | X |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|-------------|---|

**(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**  
- nemá obsahovú náplň

|                                                                                                                              |                  |          |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|-----|
| a)výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ |                  |          |     |
| Druh záruky                                                                                                                  | Štatutárny orgán | EUR      |     |
|                                                                                                                              |                  |          |     |
|                                                                                                                              |                  |          |     |
| b)pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ                                          |                  |          |     |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia                                                              | Štatutárny orgán | Úrok v % | EUR |
|                                                                                                                              |                  |          |     |
|                                                                                                                              |                  |          |     |
| Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia                                                               |                  |          |     |
|                                                                                                                              |                  |          |     |
|                                                                                                                              |                  |          |     |
| Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia                                   |                  |          |     |
|                                                                                                                              |                  |          |     |

|                                                                                                                                                                                                    |                  |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----|
| d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať |                  |     |
| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu                                                                                                                                                            | Štatutárny orgán | EUR |
|                                                                                                                                                                                                    |                  |     |

5.c Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby): - **nemá obsahovú náplň**

**(6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to :**

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:  
- **nemá obsahovú náplň**

|    |                                                                                                                          |  |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| a) | Významné položky finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ |  |  |
|    | Celková suma finančných povinností ktoré sa nevykazujú v súvahe                                                          |  |  |
|    | Závazky z operatívneho prenájmu                                                                                          |  |  |
|    | Uzatvorená zmluva o úvere (peniaze ešte neboli poskytnuté)                                                               |  |  |
|    | Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu                                                                              |  |  |
|    | Pripravované investície                                                                                                  |  |  |
|    | Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti                                                                 |  |  |
|    | Finančné povinnosti z licenčných zmlúv                                                                                   |  |  |
|    | Iné                                                                                                                      |  |  |

**b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie**

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
  - nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
  - výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

- **nemá obsahovú náplň**

**c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov :**

- **nemá obsahovú náplň**

|    |                                                 |     |
|----|-------------------------------------------------|-----|
| b) | Celková suma podmienených záväzkov              |     |
| c) | Opis a hodnota významných podmienených záväzkov | EUR |
|    | Poskytnuté záruky za úver                       |     |
|    | Ručenie za .....                                |     |
|    | Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti          |     |
|    | Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)   |     |

|                                                   |  |  |
|---------------------------------------------------|--|--|
| ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť |  |  |
| Iné                                               |  |  |

- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

- nemá obsahovú náplň

|    |                                                                                                                              |  |     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|
| d) | Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |  | EUR |
|    |                                                                                                                              |  |     |
|    |                                                                                                                              |  |     |
|    |                                                                                                                              |  |     |
|    |                                                                                                                              |  |     |
|    |                                                                                                                              |  |     |

- e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: - nemá obsahovú náplň

- (7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady,  
b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,  
c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

- nemá obsahovú náplň

Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách.

ÚJ - účtovná jednotka

BO- bežné obdobie

X= ÚJ má náplň pre jednotlivú položku

Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách.

Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa prílohy. V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne.

Údaje v poznámkach sa uvádzajú za bežné účtovné obdobie. Sumy v poznámkach sa uvádzajú v celých eurách.