

Mesto Pezinok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	MESTO PEZINOK
Sídlo účtovnej jednotky	Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO	00305022
Dátum zriadenia	
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Arch. Igor Hianik primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Mária Wagingerová, Ing. Marián Šipoš zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	158
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	162
- počet vedúcich zamestnancov	12
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	ZŠ Fándlyho 11, Pezinok ZŠ Kupeckého 74, Pezinok ZŠ Na bielenisku 2, Pezinok ZŠ s MŠ Orešie 3, Pezinok ZUŠ M.R.Štefánika 5/9, Pezinok MŠ Bystrická 1, Pezinok MŠ gen. Pekníka 2, Pezinok MŠ Svätoplukova 51, Pezinok MŠ Vajanského 16, Pezinok MŠ Za hradbami 1, Pezinok MŠ Záhradná 34, Pezinok CVČ Mladoboleslavská 3, Pezinok
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mestský podnik služieb, Trnavská 10, Pezinok Mestské múzeum, M.R.Štefánika 1, Pezinok Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, Pezinok
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	TV PEZINOK, s.r.o., Holubyho 42, Pezinok Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o., Hollého 2, Pezinok
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo - počet)	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Bratislava, počet CP 245 495 ks, podiel z emisie v % 2,89587

Informácie o organizáciách v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

	Počet za bežné účtovné obdobie	Počet za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Zmeny v počte za bežné účtovné obdobie
Rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	12	12	0
Príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	3	3	0
Iné právnické osoby založené účtovnou jednotkou spolu	2	2	0
z toho:			
- obchodné spoločnosti	2	2	0
- iné neziskové organizácie	0	0	0

Názov rozpočtovej organizácie/ príspevkovej organizácie/ inej právnickej osoby	Sídlo rozpočtovej organizácie/ príspevkovej organizácie/ inej právnickej osoby	Zmena: zriadenie, zrušenie, zmena formy právnickej osoby	IČO, dôvod zmeny
ZŠ Fándlyho	Fándlyho 11, Pezinok	1.1.2002	IČO: 36062201
ZŠ Kupeckého	Kupeckého 74, Pezinok	1.1.2002	IČO: 36062171
ZŠ Na bielenisku	Na bielenisku 2, Pezinok	1.1.2002	IČO: 36062162
ZŠ a MŠ Orešie	Orešie 3, Pezinok	1.4.2002	IČO: 36063924
ZUŠ Eugena Suchoňa	M.R.Štefánika 5, Pezinok	1.4.2003	IČO: 30792746
MŠ Bystrická	Bystrická 1, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355443
MŠ gen. Pekníka	Gen. Pekníka 2, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355451
MŠ Svätoplukova	Svätoplukova 51, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355460
MŠ Vajanského	Vajanského 16, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355478
MŠ Za hradbami	Za hradbami 1, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355486
MŠ Záhradná	Záhradná 34, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355494
Centrum voľného času	Mladoboleslavská 3, Pezinok	1.1.2014	IČO: 42355508
Mestský podnik služieb	Trnavská 10, Pezinok	24.10.2003	IČO: 30853362
Mestské múzeum	M.R.Štefánika1, Pezinok	1.3.2003	IČO: 30792461
Pezinské kultúrne centrum	Holubyho 42, Pezinok	1.1.2008	IČO: 42129168
TV PEZINOK, s.r.o.	Holubyho 42, Pezinok	30.6. 1998	IČO: 35726032
Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.	Hollého 2, Pezinok	6.6.2006	IČO: 36366277

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno
 nie
- Zmeny účtovných metód a účtovných zásad
Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p.

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	¼
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20
5	40	1/40

Drobný nehmotný majetok do 166 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Drobný nehmotný majetok od 166 € do limitu, ktorý je určený zákonom o dani z príjmu na odpisovanie DNM sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Tento DNM je predmetom evidencie na podsúvahovom účte a je predmetom inventarizácie. DNM v ocenení do 166 € je podľa posúdenia predmetom internej evidencie.

Drobný hmotný majetok od 166 € do limitu, ktorý je určený zákonom o dani z príjmu na odpisovanie dlhodobého hmotného majetku sa účtuje priamo do spotreby na účet 501 AE. Tento drobný HM je predmetom evidencie na podsúvahovom účte a je predmetom inventarizácie. Drobný HM v ocenení do 166 € je predmetom internej evidencie.

5.Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 30% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6.Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku)
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku)
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7.Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č. 1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (eur)

Druh poisteného majetku	Kryté riziká	Poistené	Výška poistenia
Budovy mesto, školské objekty	Živel, vandalizmus, krádež, sklo	nehnut. majetok	16 439,64 €
Vozidlá	PZP, Havarijné poistenie	MV	5 777,25 €
Osoby (fyzické osoby, Mesto) Zodpovednosť	Zodpovednosť z činnosti, cestovné poistenie do zahr.	FO, Mesto-PO	1 830,61 €
Zámocký park, ulice Kollárova, Záhradná, ISRMO (Novom.+Biel.)	živel, krádež, vandalizmus	nehnut. majetok, DHM	1 085,48 €
Kino v objekte na Holubyho ul. č. 42, Terminál integrovanej dopravy	živel, krádež, vandalizmus	nehnut. majetok, DHM	1 404,48 €
Ostatné (zastávky MHD, stožiare Radničné námestie č.7,kamerový systém Mestskej polície, elektronizácia serverov	živel, krádež, vandalizmus	DHM	1 466,94 €
spolu:			28 004,40 €

Pri poisťovaní majetku Mesto zmluvne spolupracuje s odborným poradcom – spoločnosťou INSIA-S s.r.o., prostredníctvom ktorej získava čo najvýhodnejšie zmluvné poistenia nielen majetku mesta, ale aj organizácií a dcérskych spoločností.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložné právo v prospech MV a RR SR – parcela č. 914/2 a bytový dom č. 4670 na parcele č. 914/2, podľa V 884/06 zo dňa 17.5.2006
- Záložné právo v prospech ŠFRB – parcela č. 914/2 a bytový dom č. 4670 na parcele č. 914/2, podľa V883/06 zo dňa 17.5.2006

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	25 484 748,37
Budovy, stavby	25 470 039,11
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 545 042,06
DHM, TZ, kultúrne pamiatky	588 705,32
Dopravné prostriedky	312 076,46
Drobný nehmotný majetok	331 343,58
DDHM + DDNM	673 542,24
DDHM	28 027,65
Software	214 947,31
SPOLU	54 648 472,10
Majetok v správe účtovnej jednotky (RO, PO):	
Pozemky	184 291,39
Budovy, stavby	18 752 492,60

ZUŠ, TZ, kultúrne pamiatky	497 583,67
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 254 423,77
Dopravné prostriedky	128 052,24
Drobný nehmotný majetok	3 851,69
Software	1 813,09
SPOLU	20 822 508,45

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	14 359,00
Hasičské auto pre Dobrovoľný hasičský zbor v Pezinku	14 359,00

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku – tabuľka č. 1**

b) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku**

Konkrétny druh DFM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Účet 063 – Realizovateľné CP a podiely	8 147 979,05	Bez zmeny
Spolu	8 147 979,05	

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018 v €	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019 v €	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018 v €	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019 v €
TV PEZINOK, s.r.o.	s. r. o.	eur	100	100	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.	s. r. o.	eur	100	100	6 638,86	6 638,86	6 638,86	6 638,86
Spolu					16 638,86	16 638,86	16 638,86	16 638,86

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.		eur			8 147 979,05	8 147 979,05
Spolu					8 147 979,05	8 147 979,05

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Daň z nehnuteľnosti - PO	069	316 776,64	neuhradené v termíne splatnosti
Daň z nehnuteľnosti - FO	069	42 769,48	neuhradené v termíne splatnosti
Daň za užívanie VP	069	37 524,84	neuhradené v termíne splatnosti
Poplatok za odpad - FO	068	123 633,30	neuhradené v termíne splatnosti
Poplatok za odpad - PO	068	49 463,07	neuhradené v termíne splatnosti
Nájom nebytových priestorov	068	113 823,18	neuhradené v termíne splatnosti
Nájom pozemkov	068	23 699,61	neuhradené v termíne splatnosti
Poplatok za rozvoj	068	143 443,05	v lehote + po lehote splatnosti, splátkové kalendáre
Spolu		851 133,07	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č. 3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Daňové pohľadávky (k 319)	139 893,40	po lehote splatnosti
Nájmy a ostatné pohľadávky (k 318)	190 158,82	po lehote splatnosti
Spolu	330 052,22	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č. 4:

Pohľadávky v lehote splatnosti:

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti, suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	
-pohľadávky z predaja majetku...	0,00	0,00	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	844 081,90	900 583,83	
-pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	363 946,17	359 546,12	
-pohľadávky za KO a DSO	185 426,54	174 739,11	
-pohľadávky za nájom	129 267,67	137 522,79	
-pohľadávky za poplatok za rozvoj	79 978,50	143 443,05	splátkové kalendáre
-pohľadávky za ostatné daňové príjmy	31 077,91	48 493,44	
-pohľadávky za ostat. nedaňové príjmy	51 763,49	26 529,96	
-pohľadávky iné (účet 378)	1 747,43	2 422,32	pohľadávky - poisťovne
-pohľadávky ostatné (účet 315)	874,19	7 887,04	dobropisy

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č. 4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019
Pohľadávky z toho:		
a)so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	65 435,09	64 458,70
b)so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka do 5 rokov	0,00	0,00
d)so zostatkovou dobou splatnosti do 5 roka	0,00	0,00

a) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Predmet	Opis predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky v €
Regena s.r.o., PK	LV č. 3633, p.č. 2923/4, s.č. 2677 – stavba + LV č. 8871 (všetky nehn. a stavby)	234 334,10
SLOVGOLD – Slovakia s.r.o. BA	LV č. 5352, p.č. 6533, s.č. 0 – stavba	16 759,94

CARMIN, s.r.o., PK	LV č. 9191, p.č. 6771, s.č. 2239 – stavba	25 833,43
DaMil spol. s r.o., PK	LV č. 2635 parc. 3001/1, stavba č. 1676	916,16
REAL 2 s.r.o. Žilina (predtým PDP REAL s.r.o. PK)	LV č. 10207 parc. 4849/6, 4849/5 – stavba č. 5840, 5841	2 311,18
Oldrich Pavlík, PK	LV č. 7622 a 8512, parc.3283/7 stavba č. 2488, byt č. 43	1 038,53
Dalibor Dianiška, PK	LV č. 1219, parc. 6461, stavba - 4892	3 057,65
Peter Fabiankovič, PK	LV č. 1828 a 292 Gr., parc. 896, stavba - 3350	1 088,60
Miloš Krnáč, PK	LV č. 2606, parc. 4820, stavba – 1146, podiel 1/3	307,96
RODA – SP spol. s r.o. Trnava	LV č. 1135 Gr., parc. 756/25, stavba – 3522, parc. 756/34, stavba - 4913	8 495,11
Vladimír Kinder, PK	LV č. 997, Limb., parc. 11187; LV č. 1170 Limb., parc. 1250/28	3 888,17
Michal Šuran Max lahôdky, PK	LVč.1045 PK, parc. 3724/1, 3724/2, 3725; stavba č. 471, 5243	1 160,60
Dana Provodovská, PK	LV č. 8206, parc. 5250/11	1 310,60
Vlastimil Dolák/BASCO SK, PK	LV č. 1349, p.č. 2023/117, 2023/268, stavba č. 5519	795,67
Jana Bradáčová, Brno, ČR	LV č. 5195, par. 4933/1, stavba 32	1 950,96
ADALIA-SK s.r.o., PK	LV č. 8161, par. 2060/13, stavba č. 2164	8 852,60
Ing. Ján Miriansky, Limbach	LV č. 3941, parc. 6775/1, stavba č. 2780	2 441,02
Tomáš Bottán, PK	LV č. 5574 par. 3894, 3895, stavba č. 5051	1 717,66
MaCom Slovakia s.r.o., PK	LV č. 10383, par. 3283/48, 3330/18, 3330/20, stavba č. 4682	1 251,88
Spolu :		317 511,82

- b) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	317 511,82

2.Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019
Pokladnica	4 794,28	3 677,44
Ceniny	14 159,90	13 740,00
Bankové účty	3 768 196,75	5 634 517,75
SPOLU	3 787 150,93	5 651 935,19

Komentár:

Mesto Pezinok bolo Okresným súdom Pezinok svojím uznesením z 18. júla 2008 určené za opatrovníka pre D.L. Mesto Pezinok malo k 31.12.2019 zriadený vkladový účet pre príjem dôchodku D.L., ktorý zasielala Sociálna poisťovňa. V roku 2019 nebol žiadny vklad na účet. Konečný stav účtu k 31.12.2019 vo výške 6 853,47 €.

3.Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomocí podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019
	105		Euro		0,00	0,00
Spolu					0,00	0,00

4.Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Bruttto k 31.12.2019	Korekcia k 31.12.2019	Netto K 31.12.2019	Netto k 31.12.2018
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	31 890,00	0,00	31 890,00	33 436,57
poistenie, predplatné časopisy, noviny		31 890,00	0,00	31 890,00	33 436,57
Príjmy budúcich období	113	28 583,14	0,00	28 583,14	5 673,67
Spolu		60 473,14	0,00	60 473,14	39 110,24

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie – tabuľka č. 5

Na účte 428 neboli robené priebehu roka žiadne významné opravy účtovania.

B Závazky

1. Rezervy – tabuľka č. 6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Energie	2020
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 6 900 €	2020
Odchodné, odstupné	2020
Obec vykazuje rezervu na súdne spory :	
Bc. M. J. (navrhovateľ) žaloba o neplatnosť skončenia PP. Žalobca vyžaduje trvanie PP (doba určitá do 14.10.2014)+ a doplatenie mzdy za obdobie od 30.6.2014 do 14.10.2014. Výpočet požadovanej mzdy 1 729,00 € OS PK 19.6.2018 žalobu zamietol. Prebieha odvolacie konanie. Má vplyv na rozpočet Mesta:	2020
JP control, s.r.o. „Detský svet“, žaloba mesta o vypratanie nehnuteľnosti na ktorú reagovala spoločnosť vzájomnou žalobou na úhradu 54 762,83 € (zvýšenie hodnoty prenajímanej nehnuteľnosti). 7.11.2017 bolo rozhodnuté o vypratání nehnuteľnosti a žaloba na úhradu bola v celom rozsahu zamietnutá. Prebieha odvolacie konanie. Má vplyv na rozpočet Mesta.	2020
V. M. (navrhovateľ), o povinnosť zverejniť odpoveď na článok uverejnený v Pezínčanovi. OS PK rozhodol o povinnosti zverejniť odpoveď na článok, na ktorý sa mesto odvolalo. Prebieha odvolacie konanie. Nemá vplyv na rozpočet Mesta.	2020
V. M. (navrhovateľ), vydanie bezdôvodného obohatenia, investície v areáli PŠC – 228 003,77 € + príslušenstvo. OS PK 14.3.2018 rozhodol o zaplatení požadovanej sumy. Voči uvedenému rozsudku podalo mesto odvolanie. Prebieha odvolacie konanie. Má vplyv na rozpočet Mesta.	2020

Bola vytvorená rezerva vo výške 50% : na súdne spory v sume 142 247,80 €, na energie v sume 19 110 €, na odchodné, odstupné v sume 30 900 € a na audítorské služby v sume 6 900 €, t.j. spolu 199 257,80 €.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a)záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019
Dlhodobé záväzky z toho:	586 358,85	555 007,38
- záväzky zo sociálne ho fondu	17 325,11	20 677,00
- záväzky z prijatých preddavkov	2 252,20	0,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	562 899,28	534 330,38
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	0,00	0,00

Krátkodobé záväzky z toho:	399 281,90	464 210,68
- záväzky voči dodávateľom	83 990,12	149 015,21
- záväzky voči zamestnancom	132 273,71	150 631,38
- záväzky voči poisťovniam	87 660,23	94 303,29
- záväzky voči daňovému úradu	25 317,10	23 489,18
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	0,00	0,00
- ostatné záväzky	70 040,74	46 771,62

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019
Záväzky z toho:	985 640,75	1 019 218,06
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	399 281,90	464 210,68
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	586 358,85	555 07,38

a) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2018	Hodnota záväzku k 31.12.2019	Opis
Úver zo ŠFRB	593 702,66	562 534,69	dva úvery boli prijaté výstavbu bytov (viď popis zabezpečenia bank. úveru)

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery – tabuľka č. 9

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver – Dexia banka Slovensko a.s. – rekonštrukcia budovy Radničné námestie č. 9	bez zábezpeky
Dlhodobý bankový úver – VÚB banka a.s. – kúpa a rekonštrukcia budovy na ul. M. R. Štefánika 5/9	blankozmenka
Dlhodobý bankový úver – VÚB banka a.s. – rekonštrukcia strechy budovy, dažďovej kanalizácie a bleskozvodu Mestského domu na ul. Holubyho 22, Pezinok	blankozmenka
Úver ŠFRB na výstavbu sociálnych bytov na Zumberskej ulici	záložné právo k nehnuteľnému majetku
Úver ŠFRB na výstavbu bytov -nadstavba MŠ Za hradbami 1	záložné právo k nehnuteľnému majetku

Prehľad úverov Mesta Pezinok:

Banka	Výška úveru v €	Úroková sadzba v %	Zabezpečenie úveru	Zostatok k 31.12.2019 (€)	Splatnosť (rok)
ŠFRB	572 030	1	Záložné právo	320 189,40	2035
ŠFRB	387 240	1	Záložné právo	242 345,29	2037
Dexia (Prima) banka	2 024 829	1,200	Bez	347 925,80	2022
VÚB banka	1 050 000	1,05	Blankozmenka	462 513,49	2026
VÚB banka	323 058,05	1,20	Blankozmenka	170 027,72	2024
SPOLU	4 357 157,05	x		1 543 001,70	x

Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019
Výdavky budúcich období (383) spolu z toho:	33 436,57	31 890,00
Poistenie + časopis	33 436,57	31 890,00
Výnosy budúcich období (384) spolu z toho:	6 315 277,48	5 850 899,53
Odpisy stavby mesto	4 027 760,77	3 755 741,20
Odpisy MPS	651 454,71	606 494,13

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
	0,00	0,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a) tržby za vlastné výkony a tovar	86 527,26	78 206,70
602 - Tržby z predaja služieb	86 527,26	78 206,70
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktivácia	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	11 867 754,52	13 103 276,06
632 - Daňové výnosy samosprávy	10 565 641,84	11 605 767,86
633 - Výnosy z poplatkov	1 302 112,68	1 497 508,20
e) finančné výnosy	2 577,13	13 011,22
661 - Tržby z predaja CP	0,00	0,00
662 - Úroky	2 577,13	4 457,34
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	8 553,88
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 840 498,28	2 121 405,69
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	274 813,20	484 534,37
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	48 364,77	46 947,67
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	118 635,45	118 630,09
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	10 200,00	4 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	199 998,82	326 828,80
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 188 486,04	1 140 464,76
h) ostatné výnosy	2 138 197,60	889 136,43
641 - Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 009 962,07	19 910,69
642 - Tržby z predaja materiálu	5 933,08	6 324,07
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	31 021,52	16 988,16
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	0,00	66,12
648 - Ostatné výnosy	1 091 280,93	845 847,39
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	199 292,78	147 679,56
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	174 525,82	104 890,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	24 766,96	42 789,56

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a) spotrebované nákupy	549 426,32	611 655,68
501 - Spotreba materiálu	180 282,97	202 003,18
502 - Spotreba energie	369 143,35	409 652,50
b) služby	3 048 882,18	2 883 247,74
511 - Opravy a udržiavanie	224 693,32	186 471,28
512 - Cestovné	2 197,33	4 445,61
513 - Náklady na reprezentáciu	17 927,26	13 104,32
518 - Ostatné služby	2 804 064,27	2 679 226,53
c) osobné náklady	3 392 687,92	3 746 233,34
521 - Mzdové náklady	2 412 622,93	2 497 718,93
524 - Záonné sociálne náklady	806 411,36	832 959,62
527 - Záonné sociálne náklady	168 343,28	197 789,43
528 - Ostatné sociálne náklady	5 310,35	217 765,36
d) dane a poplatky	3 062,94	89,70
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	3 062,94	89,70
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 371 901,87	1 151 565,20
551 - Odpisy DNM a DHM	1 157 928,86	1 111 804,92
553 - Tvorba ostatných rezerv	132 271,42	26 010,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	81 701,59	13 750,28
f) finančné náklady	65 586,47	62 251,83
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	22 783,59	18 686,87
568 - Ostatné finančné náklady	42 802,88	43 564,96
g) mimoriadne náklady	0,00	23,60
578 - Ostatné mimoriadne náklady	0,00	23,60
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	6 238 131,05	6 536 612,52
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	6 061 048,05	6 337 231,47
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	2 100,00	2 950,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	172 234,00	192 944,05
587 - Náklady na ostatné transfery	2 749,00	3 487,00
588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00	0,00
i) ostatné náklady	439 344,15	14 202,49
541 - ZC predaného DNM a DHM	384 894,26	7 993,14
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	23 452,97	849,35
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	30 996,92	5 360,00
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) dane z príjmov	485,90	2 777,23
591 - Splatná daň z príjmov	485,90	2 777,23

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Suma k 31.12.2019 €
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	6 900,00

4.

5. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Mestské múzeum

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	02	754,94	3 458,45
604	Tržby za tovar	03	0,00	0,00
504	Predaný tovar	04	0,00	0,00
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	754,94	3 458,45
501	Spotreba materiálu	06	1 526,82	4 882,60
502	Spotreba energie	07	3 494,12	4 532,60
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	419,64	240,00
512	Cestovné	10	82,82	22,04
513	Náklady na reprezentáciu	11	165,29	246,97
518	Ostatné služby	12	14 461,41	8 950,37
521	Mzdové náklady	13	43 814,81	47 966,84
524	Zákonné sociálne poistenie	14	15 178,84	16 408,80
525	Ostatné sociálne poistenie	15	0,00	0,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	2 030,93	2 146,98
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	157,76	56,88
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	12 671,40	11 462,44
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	94 003,84	96 916,52

Pezinské kultúrne centrum

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	02	230 209,75	256 629,09
604	Tržby za tovar	03	0,00	0,00
504	Predaný tovar	04	0,00	0,00
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	230 209,75	256 629,09
501	Spotreba materiálu	06	14 004,66	9 553,01
502	Spotreba energie	07	51 968,37	59 082,23
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	4 083,20	4 568,45
512	Cestovné	10	65,98	110,82
513	Náklady na reprezentáciu	11	1 042,48	330,72
518	Ostatné služby	12	195 012,95	206 102,42
521	Mzdové náklady	13	165 268,78	185 066,74
524	Zákonné sociálne poistenie	14	56 312,07	63 358,28
525	Ostatné sociálne poistenie	15	0,00	0,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	9 260,12	11 249,75
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	
538	Ostatné dane a poplatky	20	3 984,26	2 758,07
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	74 149,44	74 149,44
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	575 152,31	616 789,33

Mestský podnik služieb

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	02	172 930,88	171 079,87
604	Tržby za tovar	03	0,00	0,00
504	Predaný tovar	04	0,00	0,00
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	172 930,88	171 079,87
501	Spotreba materiálu	06	58 460,93	37 604,74
502	Spotreba energie	07	62 790,74	79 837,45
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	67 960,54	32 928,53
512	Cestovné	10	2,72	0,00
513	Náklady na reprezentáciu	11	528,27	625,75
518	Ostatné služby	12	74 292,26	30 274,34
521	Mzdové náklady	13	288 808,18	300 741,64
524	Zákonné sociálne poistenie	14	100 797,28	102 386,43
525	Ostatné sociálne poistenie	15	0,00	0,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	14 984,10	14 331,16
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	5 350,26	1 165,25
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	200 807,86	189 418,87
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	874 783,14	789 314,16

Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií - podnikateľská činnosť
Mestský podnik služieb

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a	b	c	2	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	72 159,81	69 565,95
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	72 159,81	69 565,95
501	Spotreba materiálu	06	1 357,75	2 118,97
502	Spotreba energie	07	1 415,00	1 593,00
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	617,80	898,86
512	Cestovné	10	0,00	0,00
513	Náklady na reprezentáciu	11	0,00	0,00
518	Ostatné služby	12	2 413,00	1 838,20
521	Mzdové náklady	13	50 104,47	46 533,31
524	Zákonné sociálne poistenie	14	14 055,23	13 901,55
525	Ostatné sociálne poistenie	15	0,00	0,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	1 692,73	1 622,00
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	0,00	0,00
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	0,00	0,00
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	71 655,98	68 505,89

Textová časť :

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

áno
 nie

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	5 113,97	z účtu 318
Prísne zúčtovateľné tlačivá (pokutové bloky)	25 490,00	779 10
MIC tovar	4 253,51	751 10

Čl. VII

Informácia o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) opis a hodnota iných aktív

Na základe Dohody č. 19/03/52A/91 medzi Úradom práce sociálnych vecí a rodiny Pezinok a Mestom Pezinok Mesto Pezinok od 1.7.2019 do 31.12.2019 zamestnalo pracovníka na aktivačnú činnosť formou dobrovoľníckej služby na obdobie 6 kalendárnych mesiacov. Na úhradu nákladov na mzdu a odvody bol v roku 2019 Mestu Pezinok poskytnutý príspevok vo výške 2 292,59 €.

Mesto Pezinok a Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR podpísali Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na „Podporu opatrovateľskej služby mesta Pezinok“ – číslo zmluvy: I312041V2081. Celkové oprávnené výdavky na realizáciu aktivít Projektu predstavujú sumu 39 201,92 €, čo predstavuje 100% z celkových oprávnených výdavkov. Ide o operačný program Ľudské zdroje, spolufinancovaný z Európskeho sociálneho fondu. Celková dĺžka realizácie hlavných aktivít projektu je 26 mesiacov. Začiatok realizácie prvej hlavnej aktivity je v 7/2019 a ukončenie v 8/2021.

V decembri 2019 bol poskytnutý príspevok vo výške 5 326 €.

c) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky – Údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach sme uviedli v tabuľkovej časti – tabuľka č. 11

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
TV PEZINOK, s.r.o.	Objednávka/fakturácia	150 600,00 €		140 000,00 €
Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.	Zmluva o nájme pozemku	48 000,00 €		48 000,00 €
Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.	Nájomná zmluva	1,00 €		1,00 €

Objednávku (mesačne) medzi Mestom Pezinok (objednávateľ) a TV PEZINOK, s.r.o. (zhotoviteľ) - zhotoviteľ pre objednávateľa bude pravidelne vyrábať a vysielať v textovom spravodajstve TELEnoviny TV PEZINOK, s.r.o. informácie o činnosti Mesta Pezinok, o jeho samosprávnych orgánoch, naliehavé oznamy meste, inštitúcií, informácie o kultúrnych, spoločenských, športových podujatiach, informácie Mestskej polície a nekomerčné informácie dotýkajúce sa života v meste Pezinok. Za zhotovenie diela zaplatil objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu 150 600 € vrátane DPH.

Zmluva o nájme pozemku medzi Mestom Pezinok a Pezinskou mestskou spoločnosťou, s.r.o. bola doplnená Dodatkami č. 1-5. Predmetom zmluvy je nájom existujúcich parkovacích miest. Dodatkom č. 5 zo dňa 10.12.2015 bolo stanovené nájomné za predmet nájmu vo výške 4 000 € mesačne s účinnosťou od 1.1.2016. Za rok 2018 bola výška nájomného 4 000 € mesačne, t.j. 48 000 € ročne.

S účinnosťou od 1.1.2018 (na dobu neurčitú) bola uzatvorená Nájomná zmluva medzi Mestom Pezinok a Pezinskou mestskou spoločnosťou, s.r.o. . Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľností v zmysle zmluvy na užívanie predmetu nájmu, poskytovanie častí predmetu nájmu do podnájmu tretím osobám a zabezpečovanie a obstarávanie služieb spojených s nájmom a ďalším podnájomom pre tretie osoby. Nájomné bolo stanovené vo výške 1,00 € za celý predmet a celú dobu nájmu.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu – tabuľka č. 12-14

Textová časť k tabuľke č. 12-14:

Rozpočet Mesta Pezinok bol schválený Mestským zastupiteľstvom (MsZ) dňa 21. februára 2019 uznesením č. 1-27/2019. Za rok 2019 bolo prijatých 71 rozpočtových opatrení.

Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od predchádzajúceho zasadnutia MsZ bola predkladaná vždy na nasledujúce zasadnutie MsZ. Túto informáciu bralo MsZ na vedomie.

MsZ schvaľuje presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu nad 33 194 eur a prekročenie výdavkov pri rozpočtovom opatrení nad 33 194 eur podľa Zásad finančného hospodárenia - Uznesenie MsZ č. 1-189/2012 zo dňa 13.11.2012). Taktiež schvaľuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – tabuľka č. 15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší, ako sa pôvodne očakávalo. Výmenný kurz, ktorý používa účtovná jednotka, oslabil, hodnota akcií na trhoch klesla a ceny komodít zaznamenávajú významné fluktuácie. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.

V Pezinku, dňa 6. júna 2020

Ing. Alena Gusejnova, v.r. – vedúca FO
zodpovedná osoba za vypracovanie

Ing. arch. Igor Hianik, v.r. - primátor
štatutárny orgán