

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

GRUNDER RESIDENCE, s.r.o.

Sídlo:

Hviezdoslavovo námestie 25, 81102, Bratislava - mestská časť Staré Mesto

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

0

ČI. II Informácie o prijatých postupoch

ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

ČI. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby	obstarávacía cena	
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitá hodnota	
Derivátové operácie		

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

ÚJ účtuje na účte 133 nehnuteľnosť na predaj - všetky náklady súvisiace od začiatku výstavby projektu v obstarávacích cenách. Pri ukončení projektu sa tieto všetky obstarané náklady účtované na zásobách zaúčtujú do nákladov účtovnej triedy 5 v ocenení ako boli zaobstarané.

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 1 2 1 2 0 2 1

DIČ 2 1 2 0 6 2 8 9 2 8

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Bankový úver - investičný. Splatný do 30.09.2020.

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
Bankový investičný úver na financovanie výstavby projektu		
limit financovania do 2 800 000EUR a kontokorentný úver do 50 000EUR	2 243 418	záložné právo - ZP
ZP k pohľadávkam		
ZP k pozemku		
ZP k obchodným podielom spoločníkov		
Ručiteľská listina spoločníka		
Spolu	2 243 418	x