

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

### mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                            |                                                     |                                               |                                      |                |
|----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka                                    | Účtovná závierka                              | Mesiac                               | Rok            |
| 2 0 2 1 5 9 6 5 6 6        | <input checked="" type="checkbox"/> riadna          | <input checked="" type="checkbox"/> zostavená | Za obdobie                           | od 0 1 2 0 1 9 |
| IČO                        | <input type="checkbox"/> mimoriadna                 | <input type="checkbox"/> schválená            | do 1 2 2 0 1 9                       |                |
| 3 6 2 0 9 5 0 3            | <input type="checkbox"/> priebežná                  | (vyznačí sa x)                                |                                      |                |
| SK NACE                    | <input type="checkbox"/> v eurocentoch              |                                               | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | od 0 1 2 0 1 8 |
| 6 8 . 2 0 . 0              | <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách | (vyznačí sa x)                                | do 1 2 2 0 1 8                       |                |

|                                         |
|-----------------------------------------|
| Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky |
| I N T E R N A T I O N A L s . r . o .   |
|                                         |

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Sídlo účtovnej jednotky |             |
| Ulica                   | Číslo       |
| C í n o v a             | 5           |
| PSČ                     | Obec        |
| 0 4 0 1 7               | K o š i c e |
| Číslo telefónu          | Číslo faxu  |
| 0 9 1 5 / 7 9 3 8 4 6   | 0 /         |
| E-mailová adresa        |             |

|                     |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |
|---------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:      | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| 1 0 . 0 6 . 2 0 2 0 |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |
| Schválené dňa:      |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |
| . . 2 0             |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |

### Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

## 2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.  
Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

## 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...2,00.....

### Všeobecné údaje o spoločnosti.

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným.

Druh vlastníctva: tuzemské súkromné

Prevažujúca činnosť: prenájom vlastných nehnuteľností a služieb spojených s nájmom.

### Orgány spoločnosti:

Spoločníci, konatelia ich podiely na ZI a hlasovacích právach:

1. Ing. Luu Nguyen, hodnota ZI 431520,945363 Eur, podiel 99,24%
2. Iveta Nguyen, hodnota ZI 3319,391888 Eur, podiel 0,76%

#### 4. Informácie o prijatých postupoch

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Účtovná jednotka spĺňa 2 z podmienok kategorizácie medzi mikroúčtovné jednotky. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady neboli menené.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

- \* Dlhodobý nehmotný majetok: obstarávacia cena
- \* Dlhodobý hmotný majetok: obstarávacia cena  
Stav k 31.12.2019: 975662 Eur
- \* Dlhodobý finančný majetok: obstarávacia cena
- \* Zásoby obstarané kúpou: obstarávacia cena
- \* Zásoby vytvorené vl. činnosťou: vlastné náklady
- \* Vlastné pohľadávky: menovitá hodnota  
Stav k 31.12.2019:  
Dlhodobé pohľadávky: 121589 Eur  
Pohľadávky z obch. styku: 62168 Eur
- \* Kúpené pohľadávky: obstarávacia cena
- \* Krátkodobý finančný majetok: obstarávacia cena
- \* Záväzky vrátane rezerv: menovitá hodnota
- \* Dlhopisy: menovitá hodnota
- \* Pôžičky a úvery: menovitá hodnota  
Stav k 31.12.2019: výpožičky: 312291 Eur  
úvery: 227075 Eur
- \* Derivátové operácie: menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

tabuľka o dobe používania, metóde odpisovania a odpisových sadzbách HIM:

| druh majetku                     | doba používania | metóda odpisu | ročný odpis |
|----------------------------------|-----------------|---------------|-------------|
| 1. Obchodná budova OPAL Prešov   | 40 rokov        | rovnomerná    | 1/40        |
| 2. Obchodná budova Čínová Košice | 40 rokov        | rovnomerná    | 1/40        |
| 3. Automobil SUZUKI Swift        | 4 roky          | rovnomerná    | 1/4         |
| 4. Apartmán Tatranská Lomnica    | 40 rokov        | rovnomerná    | 1/40        |
| 5. Automobil BMW 520d            | 4 roky          | rovnomerná    | 1/4         |
| 6. Obchodná budova URAL Košice   | 40 rokov        | rovnomerná    | 1/40        |
| 7. Automobil Mercedes Printer    | 4 roky          | rovnomerná    | 1/4         |

Ročný odpis k 31.12.2019: 42301 Eur

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: nezmenené

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: žiadne

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: žiadne

## 5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm: žiadne
2. Informácie o záväzkoch, a to:
  - celková suma záväzkov v dobe splatnosti: 134540 Eur
  - celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: žiadne
  - celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: žiadne
3. Informácie o vlastných akciách, a to najmä dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní: žiadne
4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:
  - a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány: žiadne
  - b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: žiadne
  - c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:
  - d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: žiadne
5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:
  - a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy: žiadne
  - b) celková suma významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: žiadne
  - c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom: žiadne
  - d) opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: žiadne
6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky: žiadne
7. Účtovná jednotka nevytvárala opavnú položku k pohľadávkam.