

## POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2019

### Čl. I Všeobecné informácie

#### (1) Názov a sídlo

**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

MEDICSPOL, spol. s r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky**

**Ulica a číslo**

Masarykova 1340

**PSČ**                      **Názov obce**

07101                      Michalovce

**IČO**                      **DIČ**                      **Kód SK NACE**

36176117                  2021358009                  68 20 .

**Číslo telefónu**

0908 082606

**Číslo faxu**

**E-mailová adresa**

medicspol@gmail.com

#### (1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

*prenájom nehnuteľností*

*správa nehnuteľností*

*obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností*

*činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom na základe honoráru alebo kontraktu*

#### (2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

\* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 28.2.2019.

#### (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť predkladá

\* *riadnu účtovnú závierku*

### Čl. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

#### a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

| Druh záruky / zabezpečenia | Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov |           |       |
|----------------------------|--|-----------|-------|
|                            | štatutárnych                                 | dozorných | iných |
|                            | 0  | 0         | 0     |

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Druh záruky / zabezpečenia | Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov |           |       |
|----------------------------|--|-----------|-------|
|                            | štatutárnych                                 | dozorných | iných |
|                            | 0  | 0         | 0     |

\* Komentár k položke: bez náplne

#### b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

| Názov položky      | Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov |           |       |
|--------------------|--|-----------|-------|
|                    | štatutárnych   | dozorných | iných |
| Poskytnuté pôžičky | 0  | 0         | 0     |
| Splatené pôžičky   | 0  | 0         | 0     |
| Odpustené pôžičky  | 0  | 0         | 0     |
| Odpísané pôžičky   | 0  | 0         | 0     |

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Názov položky      | Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov |           |       |
|--------------------|--|-----------|-------|
|                    | štatutárnych   | dozorných | iných |
| Poskytnuté pôžičky | 0  | 0         | 0     |
| Splatené pôžičky   | 0  | 0         | 0     |
| Odpustené pôžičky  | 0  | 0         | 0     |
| Odpísané pôžičky   | 0  | 0         | 0     |

\* Komentár k položke: bez náplne

**d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely**  
**Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - bežné účtovné obdobie**

| Názov položky        | Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky |           |          |
|----------------------|--|-----------|----------|
|                      | štatutárnych                                 | dozorných | iných    |
| Finančné prostriedky | 0  | 0         | 0        |
| Iné plnenia          | 0  | 0         | 0        |
| <b>Spolu</b>         | <b>0</b>                                     | <b>0</b>  | <b>0</b> |

**Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

| Názov položky        | Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky |           |          |
|----------------------|--|-----------|----------|
|                      | štatutárnych                                 | dozorných | iných    |
| Finančné prostriedky | 0  | 0         | 0        |
| Iné plnenia          | 0  | 0         | 0        |
| <b>Spolu</b>         | <b>0</b>                                     | <b>0</b>  | <b>0</b> |

\* Komentár k položke: bez náplne

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### (1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

#### (2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

| Názov položky | Aplikovaná zásada / metóda |
|---------------|----------------------------|
|               |                            |

\* Komentár k položke: bez náplne

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky |
|------------|-------------|---|
|            |             |   |

\* Komentár k položke: bez náplne

**(3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

| Opis transakcie | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
|                 |                      |                 | 0              |
| <b>SPOLU</b>    |                      |                 | <b>0</b>       |

\* Komentár k položke: bez náplne

**(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

**a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

| Názov položky                                  | Ocenenie majetku a záväzkov | Doplňujúce informácie                |
|--|-----------------------------|--------------------------------------|
| Pohľadávky pri ich vzniku                      | Menovitá hodnota            |                                      |
| Záväzky pri ich vzniku                         | Menovitá hodnota            |                                      |
| Peňažné prostriedky a ceniny                   | Menovitá hodnota            |                                      |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov | Menovitá hodnota            | spoločnosť neúčtuje o odloženej dani |

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

| Majetok | Odhad zníženia hodnoty | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Opravné položky                               |  |                                    |
|---------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|         |                        |                                       |           | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|         | 0                      | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |

\* Komentár k položke: bez náplne

**c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv**

Komentár k položke:

Účtovná jednotka zaúčtovala rezervu na spracovanie účtovnej závierky za rok 2019 na základe dohody so spracovateľom ÚZ a rezervu na nevyfakturovanú dodávku vody za obdobie 18.12.2019 - 31.12.2019 na základe odhadu.

**g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

| Druh dlhodobého majetku     | Doba odpisovania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|-----------------------------|------------------|-----------------------|--------------------|
| Stavba - budova "Trojobvod" | 40               | 1/40                  | rovnomerná         |

**(5) Opravy významných chýb minulých účtovných období**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

| Druh chyby | Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období |
|------------|--|
|            |  |

\* Komentár k položke: bez náplne

**(5) Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období**

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

| Druh chyby | Suma vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia |
|------------|--|
|            | 0  |

\* Komentár k položke: bez náplne

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**

**(3) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--|-----------------------|--------------------------------------|
| Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 0                     | 0                                    |

\* Komentár k položke: bez náplne

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

| Záväzky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva                   | 0                     | 0  |
| Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať | 0                     | 0  |
|  | 0                     | 0  |
| <b>Celková suma</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

\* Komentár k položke: bez náplne

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

\* Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nastali nasledujúce udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva: bez náplne