

# **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020

do 13. marca 2020

Annual report for the period from January 1<sup>st</sup> 2020

to March 13<sup>th</sup> 2020

Pripravené pre riadne Valné zhromaždenie 4. júna 2020 v Bratislave

Prepared for ordinary General Assembly on June 4th 2020 in Bratislava

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

### **Obsah / Content**

#### **I.**

Príhovor predsedu predstavenstva / Address by the Chairman of the Board of Directors

#### **II.**

Profil Spoločnosti / Company Profile

#### **III.**

Orgány Spoločnosti / Company Bodies

#### **IV.**

Informácie o skupine / Information about the Group

#### **V.**

Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti Spoločnosti a stave jej majetku/  
Board of Directors report on the Company's business and the Company's assets

#### **VI.**

Finančná časť / Financial part

- Mimoriadna účtovná závierka vrátane správy nezávislého audítora/ Extraordinary financial statements with independent Auditors' Report

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1. januára 2020

do 13. marca 2020

### **I. Príhovor predsedu predstavenstva**

Vážení klienti, akcionári, obchodní partneri, kolegyne a kolegovia,

Skupina ERGO Group so sídlom v Nemecku pokračuje v primárnej stratégii konsolidácie jej medzinárodného obchodu. Táto stratégia sa pretavila aj do realizácie ukončenia pôsobenia skupiny ERGO na niektorých trhoch ako napr. Rumunsko, Česká republika, Bielorusko, Maďarsko a aj Slovenská republika. Zahraničné aktivity bude skupina ERGO orientovať hlavne na trhy v krajinách ako India a Čína.

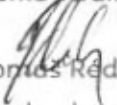
Stratégia optimalizácie portfólia skupiny sa na Slovensku realizovala formou prevodu poisťného kmeňa spoločnosti na Generali Poist'ovňa, a.s., ktorý sa uskutočnil k 1. októbru 2019 a bola schválená Národnou bankou Slovenska.

Po uskutočnení transakcie a vysporiadaní vzťahov s Generali Poist'ovňou, a.s., ERGO poisťovňa a.s. vrátila povolenie na vykonávanie poisťovacej činnosti Národnej banke Slovenska s účinnosťou k 1. decembru 2019 a 15. februára 2020 zmenila obchodné meno na TEDA, a. s.

Dňa 14. marca Spoločnosť vstúpila do likvidácie. Spoločnosť má dostatok likvidných aktív na pokrytie všetkých zostávajúcich záväzkov ako aj na prevádzku do konca likvidácie.

Na koniec úprimné poďakovanie všetkým našim klientom, partnerom a kolegom.

Veľká vďaka a veľa šťastia!

  
Tobias Rädler  
Predseda predstavenstva

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1. januára 2020  
do 13. marca 2020

### **I. Address by the Chairman of the Board of Directors**

Dear clients, shareholders, business partners, colleagues,

The German-based ERGO Group continued its primary strategy to consolidate its international business. This strategy has been also translated into the execution of termination of ERGO's operations in some markets such as Romania, Czech Republic, Belarus, Hungary and the Slovak Republic. ERGO Group will focus its foreign activities mainly on markets in countries like India and China.

Group "portfolio optimization" was implemented in Slovakia in the form of transfer of the insurance portfolio of ERGO to Generali Poistovňa, a.s. which occurred as at 1st October 2019 and it was approved by National Bank of Slovakia.

Once the transaction was finished and settled with Generali, ERGO has returned the insurance license to National Bank of Slovakia as at 1st December 2019 and as at 15<sup>th</sup> February 2020 it has changed the company name to TEDA, a. s.

14<sup>th</sup> March 2020 the company started the process of liquidation. The company has sufficient liquid assets to cover all its existing liabilities as well as for coverage of all future costs until the end of liquidation.

Finally, I would sincerely like to thank all our clients, partners and colleagues.

Good luck and Many thanks!



Tomáš Rádler

Chairman of the Board of Directors

## TEDA, a. s., v likvidácii

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

## II. Profil Spoločnosti

Obchodné meno: (ďalej "Spoločnosť")	TEDA a. s. v likvidácii (do 15. februára 2020 ERGO Poistovňa, a. s.)
Právna forma:	akciová spoločnosť
Sídlo:	Apollo Business Center II, Blok D, Prievozská 4C 821 08 Bratislava
IČO:	35 779 012
Obchodný register:	Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2332/B
Deň zápisu:	23. decembra 1999
Základné imanie:	9 958 383 EUR
Počet akcií:	31 480 kusov
Menovitá hodnota akcie:	316,34 EUR
Druh a podoba akcií:	kmeňové, zaknihované
Akcionári:	85,53 % - ERGO Austria International AG, Modecenterstr. 17, 1110 Viedeň, Rakúsko  14,47 % - ERGO Versicherung Aktiengesellschaft, Modecenterstr. 17, 1110 Viedeň, Rakúsko
Predmet činnosti:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Správa vlastného majetku (od 15.02.2020)</li></ul>

Spoločnosť TEDA, a. s., v likvidácii (pôvodne ERGO Poistovňa, a.s.) bola založená ako akciová spoločnosť zakladateľskou zmluvou zo dňa 20. júla 1999 v súlade s ust. § 154 – 220 Obchodného zákonníka.

V zmysle zákona č. 24/1991 Zb. o poisťovníctve udelilo Ministerstvo financií Slovenskej republiky dňa 2. novembra 1999 Spoločnosti povolenie na vykonávanie poisťovacej činnosti. Povolenie bolo vydané rozhodnutím č. 14772/99-63 a nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 11. novembra 1999.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## TEDA, a. s., v likvidácii

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

## II. Company Profile

Business name:	TEDA, a. s., v likvidácii (until 17 February 2020 ERGO Poist'ovňa, a. s.) (hereinafter "the Company")
Legal form:	joint stock company
Registered seat:	Apollo Business Center II, Blok D, Prievozská 4C 821 08 Bratislava
ID number:	35 779 012
Commercial register:	District Court Bratislava I, Section Sa, Insert: 2332/B
Date of entry:	23 December 1999
Share capital:	9,958,383 EUR
Number of shares:	31,480 pieces
Nominal value of a share:	316.34 EUR
Type and class of shares:	ordinary shares in form of book-entry security
Shareholder:	85.53 % - ERGO Austria International AG, Modecenterstr. 17, 1110, Wien, Austria  14.47 % - ERGO Versicherung Aktiengesellschaft, Modecenterstr. 17, 1110 Wien, Austria

Subjects of the Company's activities:

- Management of own assets (from February 15th 2020)

TEDA a. s., v likvidácii (former ERGO Poist'ovňa, a.s.) was established as joint stock company by the incorporation agreement dated 20 July 1999 in accordance with § 154 – 220 of the Commercial code.

According to the Act on Insurance 24/1991 Coll., on 2 November 1999 the Ministry of Finance of Slovak Republic granted the Company license for performance of insurance activities. The license was issued by resolution number 14772/99-63 and became valid and executable as at 11 November 1999.

The Company is not a shareholder with unlimited liability in any accounting entity. The Company does not have branches abroad.

## TEDA, a. s., v likvidácii

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

### III. Orgány Spoločnosti

<b>Dozorná rada:</b>	Norbert Aringer	predseda
	Jozef Kreiterling	podpredseda
	Christoph Thiel	člen
<b>Predstavenstvo:</b>	Tomáš Rédler	predseda (od 10.1.2020, dovtedy člen) a likvidátor (od 14.3.2020)
	Adrián Grunert	člen a likvidátor (od 14.3.2020)

### III. Company Bodies

<b>Supervisory board:</b>	Norbert Aringer	chairman
	Josef Kreiterling	vice chairman
	Christoph Thiel	member
<b>Board of Directors:</b>	Tomáš Rédler	chairman (from 10.1.2020, member till that date) and Liquidator (from 14.3.2020)
	Adrián Grunert	member and Liquidator (from 14.3.2020)

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

### **IV. Informácie o skupine**

Poistovacia skupina ERGO sa radí medzi najväčšie poisťovne v Nemecku a Európe. Jej zastúpenia je možné nájsť vo viac ako 30 krajinách sveta, prevažne v Európe a Ázii. ERGO skupina ponúka široké spektrum poistenia, zabezpečenia a služieb. Na domácom trhu v Nemecku patrí ERGO medzi lídrov prakticky vo všetkých poisťovních segmentoch.

Skupina ERGO je súčasťou spoločnosti Munich Re, jednej z popredných spoločností sveta preberajúcich na seba riziká svojich klientov. Spoločná správcovská a investičná spoločnosť MEAG spravuje investície skupiny ERGO.

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

### **IV. Information about the Group**

ERGO is one of the biggest insurance groups within Germany and Europe. ERGO is present in more than 30 countries with focus on Europe and Asia. ERGO Group offers a comprehensive spectrum of insurance, provision and services. In its home market, Germany, ERGO is ranked among the leading providers across all insurance segments.

ERGO Group is part of Munich Re, one of the leading reinsurers and risk carriers worldwide. The group's asset manager and fund provider, MEAG, also manages the investments of ERGO.

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020

do 13. marca 2020

### **V. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti Spoločnosti a stave jej majetku**

#### **a) Správa o finančnej situácii**

Spoločnosť zaznamenala v období od 1.1.2020 do 13.3.2020 výnosy vo výške 46 tis. EUR (2019: 7 207 tis. EUR).

Spoločnosť v období od 1.1.2020 do 13.3.2020 neprijala žiadny úver. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie ako ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

#### **b) Návrh na rozdelenie zisku**

Hospodársky výsledok Spoločnosti za obdobie od 1.1.2020 do 13.3.2020 je strata vo výške 195 tis. EUR. Strata za obdobie od 1.1.2020 do 13.3.2020 bude preúčtovaná na účet nerozdelených výsledkov hospodárenia minulých rokov.

#### **c) Informácia o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii v nasledujúcom účtovnom období**

V období od 1.1.2020 do 13.3.2020 sa spoločnosť sústreďovala na realizáciu Exit strategy, pozastavovala svoju činnosť, ukončovala zmluvné vzťahy, minimalizovala svoje záväzky a predávala majetok. 14.3.2020 vstúpila spoločnosť do likvidácie, ktorú plánuje v priebehu roku 2020 aj ukončiť a požiadať o výmaz z Obchodného registra.

#### **d) Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť**

Pri výkone svojej činnosti nemá Spoločnosť negatívny vplyv na životné prostredie. K 13.3.2020 Spoločnosť eviduje 3 zamestnancov (31.12.2019: 5).

#### **e) Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť v období od 1.1.2020 do 13.3.2020 nevyvíjala činnosť v oblasti výskumu a vývoja a nevynakladala prostriedky na túto činnosť.

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020

do 13. marca 2020

### **f) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia dňa 13.3.2020 Spoločnosť 14.3.2020 vstúpila do likvidácie a 1.4.2020 zmenila sídlo na Seberíniho 9, Bratislava. Ku dňu vydania tejto účtovnej závierky žiadna z týchto skutočností nebola zapísaná v Obchodnom registri napriek okamžitému podaniu návrhu na zápis do Obchodného registra.

### **g) Vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky**

Spoločnosť v období od 1.1.2020 do 13.3.2020 nenadobudla a ani k 13.3.2020 nevlastní vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

### **h) Informácie o organizačnej zložke v zahraničí**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### **i) Riadenie rizík v Spoločnosti**

Spoločnosť je vystavená finančnému riziku prostredníctvom finančného majetku a finančných záväzkov.

Spoločnosť nie je pri svojich operáciách vystavená významnému úverovému riziku. Investovanie a bankové operácie sú vykonávané prostredníctvom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Prima banka, a.s.

Dôležitou súčasťou riadenia majetku a záväzkov Spoločnosti je zabezpečenie dostatočného množstva peňažných prostriedkov na vyplatenie splatných záväzkov. Spoločnosť drží hotovosť a likvidný majetok, aby zabezpečila každodenné požiadavky na splácanie záväzkov.

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020

do 13. marca 2020

# **V. Board of Directors report on the Company's business and the Company's assets**

## **a) Report on financial situation**

The Company has achieved revenues of EUR -46 thousand during the period from 1.1.2020 to 13.3.2020 (2019: EUR 7,207 thousand).

During the period from 1.1.2020 to 13.3.2020 the Company did not receive any loan. The Company did not acquire own shares, temporary certificates, participations or shares, neither temporary certificates nor shares in the parent company.

## **b) Proposal on gain distribution**

The financial result of the Company for the period from 1.1.2020 to 13.3.2020 is a loss in amount EUR 195 thousand.

The loss of the period from 1.1.2020 to 13.3.2020 will be transferred to the account 'Undistributed results from previous years'.

## **c) Information on expected economic and financial situation during the following accounting period**

During the period from 1.1.2020 to 13.3.2020 company focused on implementation of Exit strategy, discontinuing its operations, terminating contractual relations, settlement of liabilities and selling its assets. 14.3.2020 the company entered liquidation and plan to finish the liquidation together with deletion of the company from the commercial register until the end of 2020.

## **d) Impact of accounting entity on environment and employment**

The Company does not have negative effect on environment while performing its activities. The Company was employing 3 employees as at 13.3.2020 (5 employees as at 31.12.2019).

## **e) Research and development costs**

The Company did not perform research and development activities during the period from 1.1.2020 to 13.3.2020 and did not invest in this business area.

## **TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020

do 13. marca 2020

### **f) Information on subsequent events**

Based on the decision of General assembly as of 13.3.2020 the company entered as of 14.4.2020 the Liquidation and changed the seat as of 1.4.2020 to Seberiniho 9, Bratislava. Until the issue of this annual report none of these actions were reflected in the Commercial register although they were immediately filled in the Commercial register.

### **g) Acquisition of equity shares, temporary certificates, interests and shares, temporary certificates and ownership interests in parent company**

The Company did not acquire during period from 1.1.2020 to 13.3.2020 and does not own as at 13.3.2020 any equity shares, temporary certificates, interests nor did it acquired any shares, temporary certificates and ownership interests of its parent company.

### **h) Information on foreign branches**

The Company does not have a foreign branch.

### **i) Risk management**

The Company is exposed to financial risk through financial assets and financial liabilities.

Credit risk exposure is not significant, as all investments and bank activities are realized through UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Prima banka, a.s.

An important part of the Company's assets and liabilities management is the provision of sufficient cash to repay the outstanding liabilities. The Company holds cash and liquid assets to provide for the day-to-day repayment requirements.

**TEDA, a. s., v likvidácii**

Výročná správa za obdobie od 1.januára 2020  
do 13. marca 2020

**VI. Finančná časť**

Účtovná závierka vrátane správy nezávislého audítora

**VI. Financial part**

Financial statements with independent Auditors' Report