

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Žiar nad Hronom zostavenej k 31. decembru 2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Žiar nad Hronom
IČO	00 321 125
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1. Februára 1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Žiar nad Hronom bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta (meno a priezvisko)	Mgr. Peter Antal
Zástupca primátora mesta (meno a priezvisko)	MUDr. Ladislav Kukolík
Prednosta mestského úradu	Ing. Juraj Miškovič
Hlavný kontrolór mesta	Ing. Eva Vincentová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Žiar nad Hronom sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola	Dr. Jánskeho 476/2, Žiar nad Hronom	37831500	1.4.2002
Základná škola	M. R. Štefánika 461/17, Žiar nad Hronom	37831518	1.4.2002
Základná škola	Jilemnického 896/2, Žiar nad Hronom	37831372	1.4.2002
Základná umelecká škola Zity Strnadovej Parákovej	Jilemnického 896/2, Žiar nad Hronom	37831399	1.4.2002
Centrum voľného času	M. R. Štefánika 461/17, Žiar nad Hronom	37831411	1.4.2002
Materská škola	Dr. Jánskeho 8, Žiar nad Hronom	42001692	1.4.2002

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Mestské kultúrne centrum	Ul. SNP 585/119, Žiar nad Hronom	37952005	1.3.2004

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.	Alexandra Dubčeka, 45 Žiar nad Hronom	31609651	28.6.1994	100
Mestský športový klub s. r. o	Alexandra Dubčeka, 45 Žiar nad Hronom	36618357	31.3.2003	100
FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o.	Partizánska 154/10, Žiar nad Hronom	47239140	31.5.2012	50

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.	Partizánska cesta 5 Banská Bystrica 974 00	36056006	2,589%

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 nedošlo k zmene v štruktúre konsolidovaného celku *Mesta Žiar nad Hronom*.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2019	2018
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	609	606
z toho počet vedúcich zamestnancov	33	35

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2019 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Žiar nad Hronom neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvoria rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Žiar nad Hronom boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola	áno		
Základná škola	áno		
Základná škola	áno		
Základná umelecká škola	áno		
Centrum voľného času	áno		
Materská škola	áno		
Mestské kultúrne centrum	áno		
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.	áno		
Mestský športový klub s. r. o.	áno		
FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Žďaňa, s. r. o.		ano	

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách, metóda podielovej konsolidácie bola použitá pri spoločnej účtovnej jednotke.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.

- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Rozdiel obstarávacej ceny podielov v dcérskych účtovných jednotkách a reálnou hodnotou vlastného imania pripadajúcou na obstarávaciu cenu bude eliminovaný s fondami.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni mesta nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesta Žiar nad Hronom zahŕňa 3 obchodné spoločnosti, 1 príspevkovú organizáciu a 6 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

Najvýznamnejší prírastok na dlhodobom majetku je na položke stavby, kde došlo k zaradeniu u materskej spoločnosti, technického zhodnotenia Mestského kultúrneho centra v sume 39 031,08 €, zaradenie Revitalizácie vnútrobloku Pod Vršky v sume 473 514,45 €, vybudovanie verejného osvetlenia na cyklotrase v sume 29 477,17 €, zaradenie rekonštrukcie telocvične na I. ZŠ v sume 79 177,18 €. Významnú položku tvorí aj zaradenie stavieb a samostatne hnutelných vecí u spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, s. r. o. kde došlo k zaradeniu technického zhodnotenia Zimného štadióna a u spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., kde bolo zaradené technické zhodnotenie futbalového štadióna.

Najvýznamnejší úbytok na dlhodobom majetku je na položke stavby v sume 1 535 061,44 € - odpredaj kanalizačného zberača, úbytok v sume 67 237,40 € - predaj bytov v BD č. 1, úbytok v sume 399 534,86 € odpredaj časti budovy Dom kultúry.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
DHM a DNM	Poistenie majetku	14 532,44
DHM a DNM	všeobecná zodpoved. za škodu	3 648,60
DHM	Poistenie motor. a prípojných vozidiel KASKO	18 407,40 €
DHM	Poist. zodpoved. za škodu spôsob. prevádz. mot. voz.	2 488,39 €
	Poistenie zodpovednosti za enviroment. škodu	5 000,00 €
DHM	Poist. majetku, prerušenie prevádzky a poist. lomu stroja a elektroniky	5 227,52 €
DHM	CZO-lom stroja a havarijné poistenie	29 788,08 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Stavba Dom seniorov	Kúpa stavby Dom seniorov	578 399,00 €	ŠFRB
Stavba byty Sever	Kúpa bytov Sever	2 520 000,00 €	ŠFRB
Stavba-školská budova-kaštieľ	Zmena existujúcej stavby školy prestavbou a prístavbou na zariadenie pre seniorov	971 000,00	ŠFRB
Športová hala spolu s pozemkami	Rekonštrukcia športovej haly	450 000,00 €	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Pohľadávky	Modernizácia verejného osvetlenia I. etapy	300 000,00 €	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Záložné právo k hnutelným veciam spoločnosti TS, s.r.o. uzatvorením záložných zmieniek	Nákup rýpadla-nakladača CAT 5427 F 2	50 000,00 €	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Futbalový štadión	Rekonštrukcia futbalového štadióna	300 000,00 €	Slovenská sporiteľňa, a.s.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2019 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 až č. 6)

V roku 2019 uznesením mestského zastupiteľstva č. 71/2019 zo dňa 28.6.2019 bolo schválená zmena právnej formy spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, spol. s r. o., a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť" a zároveň bolo schválené zvýšenie základného imania spoločnosti zo strany mesta Žiar nad Hronom o sumu 10 000,00 €. Zvýšenie základného imania ako aj zmena právnej formy bolo zapísané v obchodnom registri dňa 03.03.2020.

Realizovateľné cenné papiere - tabuľka č. 4

Dlhové cenné papiere – tabuľka č. 5

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2019 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 80 828,55 €, sú nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu, ktoré budú vyčerpané do 31.12.2020.

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 512 966,84 €.

Najväčší podiel pred elimináciou na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má:

materská účtovná jednotka – Mesto Žiar nad Hronom a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 168 563,14 € (prenájmy pozemkov a budov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 286 544,48 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)
- iné pohľadávky 128 985,61 €.

dcérska účtovná jednotka – TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. v sume 116 947,52 € a FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, spol. s r. o. v sume 49 599,04 €.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2018	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Opravná položka k pohľ. nedaň.	119 627,94	32 028,34	11 669,34	17 342,86	122 644,08	Zvýšenie OP zmysle internej smernice-predpoklad nevymožiteľnosti, zníženie OP z dôvodu uhradenia a zrušenie OP z dôvodu odpisu v zmysle internej smernice
Opravná položka k pohľ. daňov.	121 931,02	22 542,40	13 089,34	25705,45	105678,63	Zvýšenie OP zmysle internej smernice-predpoklad nevymožiteľnosti, zníženie OP z dôvodu uhradenia a zrušenie OP z dôvodu odpisu v zmysle internej smernice
Opravná položka k odberateľom	1 470,68	5 750,11	1 324,70		5 896,09	Tvorba z dôvodu nevymožiteľnosti pohľ.

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:	338 096,37	283 899,78
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	216 188,56	282 011,28
Pohľadávky po lehote splatnosti	529 183,58	445 591,88
Spolu	867 279,95	729 491,66

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky z nájmu bytových a nebytových priestorov, daňové pohľadávky a pohľadávky z obchodného styku u obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. a spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, spol. s r. o.

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Žiar nad Hronom* od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12](#).

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľky č. 13 a 14](#)

Komentár

a) rezervy dlhodobé

vytvorená rezerva na uzatvorenie, rekultiváciu a monitorovanie skládky odpadov po jej uzatvorení, v tom:

– Mesto Žiar nad Hronom vo výške 115 723,27 €,

b) rezervy krátkodobé

Konsolidovaný celok tvoril ostatné krátkodobé rezervy najmä na dovolenky, nevyfakturované dodávky na služby, náklady na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na hroziace súdne spory, v tom:

- *TECHNICKE SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.* vo výške 20 426,90 €
- *Mesto Žiar nad Hronom* vo výške 110 513,19 €.
- *FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, spol. s r. o.* vo výške 500,00 €

10. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Komentovať významné záväzky

Významnou položkou v záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, a s., ktoré sú k 31.12.2019 vykázané vo výške 1 877 288,05 €. Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude mesto splácať do roku 2055.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2019	Výška k 31.12.2018	Opis
ŠFRB Dom seniorov	282 587,64	300 387,21	Podpora zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2010, splatnosť rok 2040.
ŠFRB Byty Sever	1 574 146,60	1 625 799,30	Podpora zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2015, splatnosť 2055

Mesto uzatvorilo v roku 2019 Zmluvu o úvere so ŠFRB za účelom financovania stavby „Zmena existujúcej stavby školy prestavbou a prístavbou na zariadenie pre seniorov Žiar nad Hronom SNP 1247/16A“ v maximálnej výške 737 000,00 eur. Čerpanie úveru je možné až po otvorení Čerpacieho účtu. Čerpanie úveru

sa uskutočňuje vždy na základe písomnej žiadosti mesta. Do konca roku 2019 mesto ešte nepožiadalo o čerpanie uvedeného úveru.

- Záložné právo na úver zo ŠFRB vo výške 401 929,00 € v roku 2010 na kúpu budovy Dom seniorov. Založená je budova Dom seniorov v hodnote 578 399,00 €.
- Záložné právo na úver zo ŠFRB vo výške 1 734 600,00 € v roku 2015 na kúpu bytov Sever. Založené sú budovy Byty Sever v hodnote 2 520 000,00 €.
- Záložné právo na úver ŠFRB vo výške 737 000,00 € v roku 2019 na výstavbu zariadenia sociálnych služieb. Založená je stavba Školská budova (učebný pavilón) vrátane pozemkov v hodnote 971 000,00 €.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2019 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Komentár

V roku 2009 mesto prijalo bankový úver na rekonštrukciu verejného osvetlenia v sume 2 670 019,83 € so splatnosťou v roku 2028 od Československej obchodnej banky, a. s. V roku 2017 bol úver refinancovaný cez Všeobecnú úverovú banku, a. s. v sume 2 487 717,16 € so splatnosťou do 25.3.2029.

V roku 2018 mesto prijalo úver na kúpu nehnuteľností – budova Renesančno-barokového kaštieľa v meste vrátane bývalého areálu kaštieľa (príslušené pozemky) v sume 2 800 000,00 € so splatnosťou do roku 2030 od Slovenskej sporiteľne, a. s.

V roku 2015 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. dva úvery v celkovej sume 750 000 € od Slovenská sporiteľňa, a. s. na rekonštrukciu Športovej haly a modernizáciu verejného osvetlenia I. etapu.

V roku 2017 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. úver v sume 300 000,00 € na rekonštrukciu Futbalového štadióna, úver v sume 59 415 € na nákup rýpadla-nakladača CAT 427 F2 a schválený úver v sume 50 000,00 € na nákup dopravných prostriedkov, ktorý bol v roku 2017 čerpaný v sume 15 750 ,00€ od Slovenská sporiteľňa, a. s.

V roku 2018 má spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. schválený úver vo výške 120 000 €, ktorý bude čerpať v roku 2019.

V roku 2019 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. úver vo výške 250.000,00 € na rekonštrukciu Zimného štadióna od Slovenská sporiteľňa, a. s..

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Na zabezpečenie termínovaného úveru na rekonštrukciu verejného osvetlenia, mesto Žiar nad Hronom, podpísalo Dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Na zabezpečenie investičného úveru na rekonštrukciu Športovej haly, TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. bolo v prospech banky zriadené záložné právo na Športovú halu a príslušené pozemky vo vlastníctve TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. vedenej na Liste vlastníctva č. 2316.

Na zabezpečenie investičného úveru na rekonštrukciu Futbalového štadióna bolo v prospech banky zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. vedených na Liste vlastníctva č. 2316.

Na zabezpečenie úverov na nákup rýpadla-nakladača CAT 5427 F2 a dopravných prostriedkov bolo v prospech banky zriadené záložné právo k hnutelným veciam spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. uzatvorením záložných zmeniek.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) **Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 17](#)

Komentár

Výdavky budúcich období vo výške 206,27 predstavujú výdavky na poplatky za vedenie účtov, telefonické služby a vydané obedy.

b) **Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

13. Náklady konsolidovaného celku

a) **Náklady na služby**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

Komentár významných položiek

Významnými položkami v nákladoch na služby sú náklady na odvoz odpadu vo výške 834 213,03 €.

b) **Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €**

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)

Komentár významných položiek

Významnú položku tvoria odmeny poslancov, ktoré sú vo výške 39 427 €, nákup materiálu na sociálne zabezpečenie vo výške 33 357,74 €.

c) **Ostatné finančné náklady**

Detailný rozpis významných nákladov na ostatné finančné služby je uvedený v tab. časti – [tabuľka č. 21](#)

Komentár významných položiek

Významnou položkou sú bankové poplatky vo výške 18 506,81 € a poistenie majetku vo výške 60 143,47 €.

14. Výnosy konsolidovaného celku

a) **Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €**

Detailný rozpis významných výnosov na ostatné prevádzkovú činnosť je uvedený v tab. časti – [tabuľka č. 22](#)

Čl. IV. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2019 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2019.