

Výročná správa za účtovné obdobie K 31.12.2019

Obchodné meno

účtovnej jednotky: **RANDA + R s.r.o.**

sídlo:

Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

A/ ÚVOD - VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti zostavujúcej výročnú správu

RANDA + R s.r.o., Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

1. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
2. obstarávanie stavebných prác a dodávok oprávnenej organizácie
3. rozpočtové práce a kalkulácie stavieb
4. zabezpečovanie vyjadrení, rozhodnutí a ostatných podkladov pre vydanie územných rozhodnutí a stavebných povolení
5. nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
6. osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou vozidiel taxislužby
7. poskytovanie úverov z vlastných zdrojov z nevkladových prostriedkov
8. faktoring
9. forfaiting
10. prenájom strojov a prístrojov
11. prenájom nehnuteľnosti spojený doplnkovou službou - upratovacie práce
12. prenájom hnutelných vecí
13. kúpa tovaru na účely jeho predaj konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
14. kúpa tovaru na účely jeho predaj konečnému spotrebiteľovi (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
15. sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
16. správa bytového a nebytového fondu

Činnosti spoločnosti, ktoré sa v účtovnom období skutočne vykonávali:

1. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
2. obstarávanie stavebných prác a dodávok oprávnenej organizácie
5. nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
10. prenájom strojov a prístrojov
11. prenájom nehnuteľnosti
12. prenájom hnutelných vecí
13. kúpa tovaru na účely jeho predaj konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti

Hlavnou činnosťou spoločnosti je uskutočňovanie stavieb a ich zmien, obstarávanie stavebných prác, nákladná cestná doprava.

3. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti

Milan Randa - konateľ spoločnosti od 21.1.2003

Miroslav Randa - konateľ spoločnosti od 21.1.2003

Majitelia: Milan Randa s 85%

Miroslav Randa s 15%

B/ GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. Vznik spoločnosti

Spoločnosť RANDA + R s.r.o., vznikla na základe Spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzeným uzatvorená medzi spoločníkmi, vydaním živnostenského listu č. Žo-2003/00416/0001 dňa 21.1.2003 na obchodné meno: RANDA s.r.o.

Dňa 13.2.2003 úradným záznamom Okresného súdu v Banskej Bystrici, odboru živnostenského podnikania sa údaje v živnostenskom liste menili v časti: - obchodné meno: RANDA + R s.r.o. Do obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica bola zapísaná dňa 10.2.2003.

2. Postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný vývoj

Hlavnou činnosťou spoločnosti je uskutočňovanie stavieb a ich zmien. Zákazky sa sme získali vysúťažením vo Verejnom obstarávaní a priamym zadaním investora.

Pri svojej činnosti spoločnosť využíva technickú zdatnosť a praktické skúsenosti pracovníkov. Riaditeľ spoločnosti, predstaviteľ manažmentu a stavbyvedúci budú vyvíjať snahu o poskytnutie čo najväčšieho množstva názorov a postojov od zákazníkov pre dosiahnutie ich trvalej spokojnosti. Zatiaľ za predchádzajúce sledované obdobie je spokojnosť zákazníkov výborná.

Firma RANDA + R s.r.o. vlastní certifikát, ktorý potvrdzuje, že spoločnosť zaviedla a používa:

- systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy ISO 45001:2018, ktorý je aplikovaný v praxi od 09.04.2009

- systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001:2015 v oblasti: Vykonávanie a rekonštrukcie priemyselných, bytových a občianskych stavieb

- systém manažérstva kvality podľa normy ISO 9001:2015 v oblasti: Vykonávanie a rekonštrukcia priemyselných, bytových a občianskych stavieb.

Evidencia odpadov je v spoločnosti dobre integrovaná a zabezpečená priebežne povereným pracovníkom spoločnosti.

Nebezpečné odpady vznikajú pri výrobnnej činnosti spoločnosti. Nebezpečné odpady sú oddelené zhromažďované podľa jednotlivých druhov a sú umiestnené v nepriepustných obaloch na vyčlenenom priestore, ktoré je vyhradené pre zhromažďovanie nebezpečných odpadov. Každý zabalený nebezpečný odpad je riadne označený.

Odpady sú odovzdávané organizácii oprávnenej na ďalšie nakladanie s nimi. Spoločnosť nemá náklady na vývoj a výskum.

Zameranie spoločnosti v roku 2020 sa nebude meniť. Výrobný program vyplýva z realizácie stavieb: Banská Bystrica, Slovensko

3. Predpoklad výsledku hospodárenia aktivít a iných ukazovateľov na najbližší rok

V roku 2020 spoločnosť plánuje dosiahnuť výšie tržby:

- pokračovaním prác na zákazkách zazmluvnených v roku 2018 a taktiež na nových zákazkách zazmluvnených v roku 2019, 2020

- Brenntag Slovakia

- Aglomerácia Valaská - kanalizácia a ČOV

- Bytový dom s polyfunkciou MED ART, Matušková 1, BB

- Úrad priemyselného vlastníctva Slovenskej republiky

- predajom nehnuteľnosti na predaj

4. Vybrané ukazovatele z finančných a investičných plánov

Doplniť a obnoviť spoločnosť malou ručnou mechanikou, zvýšiť finančný objem prestavanosti, udržiavať vozový park v pojazdnom stave, aby dopravné stredisko precízne zareagovalo

na požiadavky zakazníka

5. Významné udalosti po dátume ročnej účtovnej závierky

Spoločnosť je vlastníkom nehnuteľnosti, niektorých určených na predaj, ktoré spravuje iná spracovská spoločnosť. Niektoré nehnuteľnosti sme predali počas roku 2019. Vyučtovanie nákladov spojených s udržiavaním nehnuteľnosti za rok 2019, nám prišlo po podaní daňového priznania k dani z príjmu, ale neboli to významné položky osobitného významu.

C/ ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

príloha č.2 k Príručke MS

Zamestnanosť

Ukazovateľ	bežné obdobie	predchádzajúce
Počet zamestnancov celkom	21	21
Priemerný počet zamestnancov	23	21
Počet vedúcich zamestnancov	5	5
Mzdové náklady	183 820	144 598
Ostatné osobné náklady	264 081	218 530

D/ VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

GINDL-AM s.r.o.-

LejonnGruup s.r.o.-

V.M.S. TRADE, s.r.o.

BSB-kovové konštrukcie, s.r.o.

TriPe s.r.o.

STAVIVÁ-Garaj, s.r.o., Banská Bystrica

AS TRADING s.r.o., Bratislava

BSB-kovové konštrukcie, s.r.o.

TMT-BAU s.r.o.

PL GROUP +, s.r.o.

ADL GROUP, s.r.o.

DIVUS BUILDING, s.r.o.

MYO, s.r.o.

Delta Vesper, s.r.o.

Alphasynnergy s.r.o.

Welfare s.r.o.

Úrad priemyselného vlastníctva Slovenskej republiky

SMS a.s., Združenie

E/ INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť RANDA + R s.r.o. dcérskym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní dočasných listov, obchodných podielov a akcií.

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku

Riadok Zostatok súvahy k 1.1. BO	Prírastky kúpa,leasing	Úbytky predajom	Úbytok likvidáciou a šk.	Zostatok k 31.12. BO
Obstaravacia cena Pozemky, Stavby, Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí, preddavky na DHM	1 735 389	32 350	15 601	1 752 138

Oprávky	Zostatok	Prírastky	Úbytky pred.	Zostatok
Samostatné hnutelné vecí a súbory hnutelných vecí	1 196 310	44 583	15 601	1 225 292
Zostatková účtovná hodnota	539 079			526 846

Finančný majetok

Druh finančného majetku	BO	PO
Pokladnica, ceniny	11 618	13 330
Bankové účty	5 534	44 164
Spolu finančný majetok	17 152	57 494

Vlastné imanie

Text	BO	PO
Základné imanie	6 639	6 639
Ostatné kapitálové fondy	3 319	3 319
Zákonný rezervný fond	664	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	645 044	648 044
Neuhradená strata minulých rokov	-40 008	
VH bežného obdobia	1 348	-40 008
Vlastné imanie celkom	617 006	618 658

Rozdelenie účtovného zisku, straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol Výsledok hospodárenia -40 008,06 € prevedený na Neuhradenú stratu z minulých rokov

Druh prídelt	BO	PO
Zisk k rozdeleniu zminulého obdobia, z toho:		32 094
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Prídel do štatutárnych fondov		
Prídel do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Dividendy spoločníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov		30 094
Iné rozdelenie zisku, prídel do SF		2 000
Uhrada straty z minulého obdobia		

Rozdelenie hospodárskeho výsledku v schváľovacom konaní za rok 2019:

Dňa 29.4.2020 sa uskutočnilo valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré schválilo VH roku 2019 vo výške 1 348,68 €. Valné zhromaždenie rozhodlo výsledok hospodárenia preučiť:

1 000 € ako prídel do SV

348,68 € na čiastočnú úhradu straty minulých rokov.

Z nerozdeleného zisku minulých rokov uhradiť stratu minulých rokov vo výške 39 659,38 €.

Správnosť údajov ročnej závierky za rok 2019 bola overená nezávislým auditorom.

Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením:

zákonná rezerva, ostatná rezerva

Popis rezervy, jej označenie

Zákonné:	Stav k 1.1. BO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	k 31.12. BO
rezerva na mzdy a dovolenku + SZ	7 072	9 049	6 327	745	9 049
rezerva na audit, práce	720	720	720	0	720
rezerva z titulu záručných opráv	3 000	49	49	0	3 000
služby, nevyfakturované práce	0				

Majetok a záväzky

Údaj o tom či sú veličiny auditované alebo nie

		BO Auditované	PO Auditované
MAJETOK SPOLU		3 100 891	2 195 153
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0
B.	Neobežný majetok	526 846	539 079
B.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
B.II.	Dlhodobý hmotný majetok	526 846	539 079
B.III.	Dlhodobý finančný majetok	0	0
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0
C.	Obežný majetok	2 493 338	1 650 569
C.I.	Zásoby	242 448	363 673
C.II.	Dlhodobé pohľadávky	64 284	18 166
C.III.	Krátkodobé pohľadávky	2 169 454	1 211 236
C.IV.	Finančné účty	17 152	57 494
D.	Časové rozlíšenie	80 707	5 505
VLATNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM		3 100 891	2 195 153
A.	Vlastné imanie	617 006	618 658
A.I.	Základné imanie	6 639	6 639
A.II.	Kapitalové fondy	3 319	3 319
A.III.	Fondy zo zisku	664	664
A.IV. +/-	Výsledok hospodárenia minulých rokov	605 036	648 044
A.V. +/-	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 348	-40 008
B.	Záväzky	2 389 944	1 559 528
B.I.1.	Zákonné rezervy		
B.I.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0
B.I.3.	Krátkodobé rezervy	12 769	10 792
B.II.	Dlhodobé záväzky	138 454	740 822
B.III.	Krátkodobé záväzky	659 649	647 047
B.IV.	Bankové úvery a výpomoc	1 579 072	160 867
C.	Časové rozlíšenie	93 941	16 967

VÝNOSY A NÁKLADY

	BO	PO
	Auditované	Auditované
Tržby z predaj tovaru	63 360	
Náklady vynaložené na obstaranie predaného materiálu	59 257	157
Obchodná marža	4 103	-157
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 515 211	3 207 277
Zmeny stavu vnútropodnikových zásob	-56 638	128 423
Aktivácia		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok		
Služby /51/	468 940	450 659
Pridaná hodnota	2 617 453	2 554 466
Osobné náklady	376 283	330 418
Dane a poplatky	264 080	218 530
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	14 426	13 730
	44 583	38 823
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	3 189	176 443
Zostatková cena predaného DM a materiálu	2 248	249 645
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z HČ a účtovanie vzniku komplex.nákl.buduc.období		
Tvorba rezerv na HČ a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období		
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti		
Tvorba opravných položiek do nákladov na HČ	7 220	-5 450
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	29 264	29 264
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	17 485	20 482
Prevod výnosov z hospodárskej činnosti		
Prevod nákladov na hospodársku činnosť		
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	44 394	375
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov		
Predané cené papiere a podiely		
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstat.vplyvom		
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov		
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku		
Výnosy z krátkodobého finančného majetku		1 349
Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií		
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady derivátové operácie		
Výnosové úroky	21 236	23
Nákladové úroky	52 337	12 039
Kurzové zisky	2	
Kurzové straty		
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	5	
Ostatné náklady na finančnú činnosť	6 392	7 201
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z fin.činnosti		

Tvorba rezerv na finančnú činnosť			
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť			
Tvorba opravných položiek na finanč.činnosť			
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti		-37 486	-17 868
Výsledok hospodárenia pred zdanením		6 908	-17 493
Daň z príjmov z bežnej činnosti		5 560	22 515
-splatná		5 611	22 627
-odložená		-51	-112
Výsledok hospodárenia po zdanení		1 348	-40 008
Mimoriadne výnosy			
Mimoriadne náklady			
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti			
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti			
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením		6 908	-17 493
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení		1 348	-40 008

ŠTRUKTÚRA ODBYTU

všetko domáci trh

Konatelia, spoločnosti RANDA + R s.r.o. boli dňa 29.4.2020 oboznámení s výsledkami hospodárenia spoločnosti za rok 2019:

Účtovný hospodársky výsledok	6 908
Položky zvyšujúce VH pred zdanením	32 058
Položky znižujúce HV pred zdanením	12 246
Základ dane z príjmu	26 720
Daň z príjmov PO-splatná	5 611
Daň z príjmov PO-odložená	-51
HV po zdanení - zisk	1 348

1% z podielu zaplatenej dane v čiastke 452,24 €

1 – DOMINIK, nezisková organizácia, 966 41 Veľká Lehota 431

Banská Bystrica

27.05.2020

Milan Randa
konateľ spoločnosti