

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2019**Čl. I Všeobecné informácie**

(1) Názov a sídlo

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DAMAS s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

SLÁNSKA 902/5

PSČ Názov obce

09303 VRANOV NAD TOPLĽOU

IČO DIČ Kód SK NACE

36472816 2020001434 68 20 .0**(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
prenájom vlastnej nehnuteľnosti

(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 26.9.2019

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť predkladá

* riadnu účtovnú závierku

(4) Údaje o skupine**(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Čl. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Záporné vlastné imanie je kryté plnením nahradzujúcim vlastné zdroje v zmysle §67c, ods.2, písm. b) Obchodného zákonníka.

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	

Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

* inak

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	20 rokov	počet mesiacov	rovnomerné
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4 roky	počet mesiacov	rovnomerné

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

(3) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0	0
Celková suma	0	0

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 12.3.2020 došlo k obmedzeniam riadneho chodu podnikateľského prostredia a celého štátu kvôli pandémie tzv. koronavírusu. Došlo k rôznym obmedzeniam, pričom spoločnosť najviac ovplyvnilo uzavretie maloobchodných predajní, takže nájomca musel uzavrieť predajňu, čo trvalo asi 5 týždňov. Tým nastalo ohrozenie príjmov spoločnosti z nájomného, čo sa stalo celoštátnym problémom. Je pravdepodobné, že štát bude do určitej miery kompenzovať straty prenajímateľov. V čase zostavenia účtovnej závierky nebolo ešte prijaté definitívne znenie predpisov, ale pravdepodobne bude štát prispievať na nájomné takým percentom, aké percento zľavy poskytne nájomcovi prenajímateľ. Spoločnosť utrpí určité straty výnosov z nájomného, ktoré ale nebudú mať následky smerujúce k vážnym finančným problémom spoločnosti.

Čl. VII Ostatné informácie