

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 2 0 . 0 6 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 0 6 1 2 8 6 9	X riadna	X zostavená	od 0 1 2 0 1 9
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 9
0 0 5 1 8 4 3 3	priebežná	(vyznačí sa x)	
SK NACE	v eurocentoch		Bezprostredne predchádzajúce obdobie
6 8 . 2 0 . 0	X v celých eurách	(vyznačí sa x)	od 0 1 2 0 1 8
			do 1 2 2 0 1 8

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Okresné výstavbové bytové družstvo so sídlom v Považskej Bystrici

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
U h r o v e c k á	3 0 6 / 2 2
PSČ Obec	
0 2 0 6 1 L e d n i c k é R o v n e	
Číslo telefónu	Číslo faxu
0 9 1 1 / 2 0 1 8 1 0	0 /
E-mailová adresa	
k o o r d i n a t o r k a @ c e n t r u m . s k	

Zostavené dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 0 . 0 6 . 2 0 2 0			
Schválené dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

1. Názov spoločnosti:

Okresné výstavbové bytové družstvo so sídlom v Považskej Bystrici
Uhrovecká 306/22
020 61 Lednické Rovne

2. Vznik spoločnosti: 12. január 1988

3. Družstvo nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...1,00.....

V roku 2019 malo družstvo jedného zamestnanca na stály pracovný pomer - predseda, ostatným vyplácalo iba odmeny na dohody.

4. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka za rok 2019 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.
2. Spôsob oceňovania položiek majetku a záväzkov:
 - a/ dlhodobý majetok - hmotný, nehmotný, nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
 - b/ pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou
 - c/ krátkodobý finančný majetok - peniaze, ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou, zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
 - d/ záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, pri prevzatí obstarávacou cenou, rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.
3. Spôsob odpisovania dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.
Účtovná jednotka nenakupovala v roku 2019 takýto majetok.
Vlastní iba majetok, ktorý sa neodpisuje a to pozemky a družstevné byty.
4. Účtovná jednotka v bežnom roku nerealizovala zmeny účtovných zásad, účtovných metód a postupov.
5. V bežnom účtovnom období účtovná jednotka neprijala dotácie.
6. V bežnom účtovnom období účtovná jednotka nevykonávala významné opravy chýb minulých účtovných období.

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt a sú uvedené v tabulkovom prehľade:

A/ Náklady:

Finančné náklady spolu:	1 175 EUR
v tom: - úrok z anuity	943 EUR
- poplatky banke	232 EUR
Ostatné náklady spolu:	16 815 EUR
v tom: - splátka anuity	15 800 EUR
- ostatné náklady	1 015 EUR
Osobné náklady spolu:	13 553 EUR
v tom: - mzdy, dohody	1 104 EUR
- odmeny čl. prdstavenstva	9 000 EUR
- odvody poisť.	3 449 EUR
Ostatné náklady spolu:	2 324 EUR
v tom: - pošt., program, tel	680 EUR
- materiál	57 EUR
- cestovné	1 587 EUR

B/ Výnosy:

- Tržby z predaja služieb spolu	32 843 EUR
v tom: pevná časť predpisu	16 728 EUR
príspevok na správu-družst.	8 984 EUR
príspevok na správu-vlast.	7 131 EUR
- Ostatné výnosy-zápisné, prevody	1 492 EUR

2. Informácie o záväzkoch - štruktúra záväzkov podľa doby splatnosti:

Celková suma záväzkov	32 981 EUR
a/ záväzky so splat. nad 5 rokov	0 EUR
b/ záväzky so splat. 1 - 5 rokov	32 981 EUR

3. Účtovná jednotka nenadobudla počas bežného roka vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky.

V roku 2019 účtovná jednotka neposkytla členom orgánov záruky, zabezpečenia, pôžičky a ani plnenia na súkromné účely.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky.

Družstvo neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.