

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2019 do 31.12.2019**

Obchodné meno:	Beryland, s.r.o.
Sídlo:	RO Gazárka . 154, Šaštín - Stráže, 908 41
Právna forma:	s.r.o.
Dátum vzniku:	. .
Hlavný predmet podnikania:	ubytovacie služby v chatových osadách
Štaturárny orgán:	Ing. Martina Lojkásková - konate

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Obchodné meno : Beryland, s.r.o.
Sídlo : RO Gazárka 154, 908 41, Šaštín - Stráže
I O : 36249637
DI : 2021664700
Hlavná činnosť spoločnosti : ubytovacie služby v chatových osadách'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená dňa 20.06.2019.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Útovná závierka útovnej jednotky k 31.12.2019 je zostavená ako riadne útovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania obchodnej spoločnosti. Základné útovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých útovných období, ak nie je stanovené inak.

I.II - (2) Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých súvlastiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Dlhodobý nehmotný majetok (DNH) sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. DNH, ktorého cena je 2 400 eur a nižšia sa účtuje na účte 518 - Ostatné služby. DNH, ktorého cena je vyššia ako 2 400 eur sa odpisuje 5 rokov.

Dlhodobý hmotný majetok (DHM) nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. DHM, ktorého obstarávacia cena je 1 700 eur a nižšia sa účtuje na účte 501 - Spotreba materiálu. DHM, ktorého cena je vyššia ako 1 700 eur a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok sa účtuje na účte investičného majetku. Odpisová sadzba sa zisťuje mesačným zaradením dlhodobého majetku do užívania. Pozemky sa neodpisujú.

Zásoby, do ktorých patrí skladový materiál sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Ostatné zásoby - neskladovateľné sa účtujú priamo do spotreby (napr. obalový materiál, drobný režijný materiál, kancelárske potreby, pracovné a ochranné pomôcky). Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. V roku 2019 spoločnosť netvorila opravnú položku k pohľadávkam u ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne neuhradí a boli splnené podmienky § 20 odst. 14 zákona o dani z príjmu PO.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Útovná jednotka bankové účty vykazuje aktívne. Spoločnosť netvorila opravnú položku k k peňažným prostriedkom a ceninám.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s útovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčeným časovým vymedzením, alebo výškou, tvoria sa na krytie rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v ohraničenej výške záväzku. Spoločnosť v roku 2019 tvorila rezervy na účtovné práce za rok 2019.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tom istom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s útovným obdobím.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Výnosy : Tržba za vlastné výkony neobsahuje daň z pridanej hodnoty.

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, pričom účtovné odpisy sú zhodné s daňovými odpismi. Odpisová sadzba sa zisťuje v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do užívania. Používa sa metóda rovnomerného odpisovania majetku, pričom sa riadi § 26 a 27 zákona č. 595/2003 o dani z príjmov pre jednotlivé skupiny dlhodobého majetku.

Daň z príjmov sa skladá z zo splatnej dane a odloženej dane. Splatná daň z príjmov sa počíta vo výške 21% z daňového základu, ktorý sa vypočíta úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.'

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	8377	51271	0	0	0	0	0	0	59648
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	8377	51271	0	0	0	0	0	0	59648
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	30500	0	0	0	0	0	0	30500
Prírastky	0	1374	0	0	0	0	0	0	1374
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	31874	0	0	0	0	0	0	31874
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	8377	20771	0	0	0	0	0	0	29148
Stav na konci ú tovného obdobia	8377	19397	0	0	0	0	0	0	27774

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	133	547
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	255	266
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	388	813

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	350	350	350	0	350
Ú tovnícke práce	350	350	350	0	350
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	29664	27558
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	29664	27558
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-30454	x	x	-3447	x	x
Teoretická da	x	-6395	21	x	-724	21
Da ovo neuznané náklady	30980	6506	21	3678	772	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázanej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	-350	-74	21	-350	-74	21
Spolu	176	37	21	-118	-26	21
Splatná da z príjmov	x	37	21	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	37	21	x	0	0

I. IV

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
tržby za ubytovanie	452	4557
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej inosti,

Tabu ka 40: Informácie k I. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej

Opis ú tovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
vyrovnanie ú tov	363	77
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - f) opise a sume významných položiek finan ných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,

Tabu ka 42: Informácie k I. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finan ných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis ú tovného prípadu	Suma finan ných výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
kurzové zisky	2	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabu ka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
MT poplatky	312	348
Ú tovníctvo	250	350
Internetové služby	138	191
	0	0

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,

Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
penále	21	33
pripo ita . položky	98	352
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - i) opise a sume významných položiek finan ných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

Tabu ka 45: Informácie k I. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finan ných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Finan né náklady	Suma finan ných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Poistné majetku	519	373
Bankové poplatky	154	140
	0	0
	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	452	4557
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	2	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	452	4557

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	452	4557
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

I. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) K iným aktívam a iným pasívam sa uvádzajú tieto informácie:

a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, i nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovnjej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licen ných zmlúv,

'Spolo nos neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.
Spolo nos nevykazuje žiadne iné finan né povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.'

I. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finan nom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovnjej závierky a ktoré nie sú zoh adnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finan ného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovnjej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

Po 31.12.2019 do d a zostavenie ú tovnjej závierky nenastali žiadne významné skuto nosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2019.

I. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívate ov ú tovnjej závierky porozumie vplyvu týchto transakcií na ú tovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskuto nili medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pri om sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnute ností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôži iek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finan né povinnosti pod a lánku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej ú tovnjej jednotky alebo príslušnou ú tovnou jednotkou a to bez oh adu, i za to bola alebo nebola ú tovaná cena,

Po 31.12.2019 do d a zostavenie ú tovnjej závierky nenastali žiadne významné skuto nosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2019.

I. VIII

Ostatné informácie

(1) V poznámkach sa uvádza informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovateľa služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto výlučnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné výlučnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.