

Doprastav, a.s.

**Individuálna účtovná závierka
k 31. decembru 2019**

**zostavená podľa Medzinárodných
štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS)
platných v Európskej Únii**

Obsah individuálnej účtovnej závierky

Správa nezávislého audítora Predstavenstvu Doprastav, a.s.

Individuálna súvaha	1
Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát	2
Individuálny výkaz zmien vlastného imania	3
Individuálny výkaz peňažných tokov	4
1 Základné informácie	5
2 Účtovné metódy	6
3 Riadenie finančného rizika	18
4 Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód	23
5 Dlhodobý hmotný majetok	24
6 Investície do nehnuteľností	25
7 Dlhodobý majetok určený na predaj	26
8 Dlhodobý nehmotný majetok	26
9 Investície v dcérskych spoločnostiach	27
10 Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	28
11 Finančný majetok určený na predaj	28
12 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	29
13 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	29
14 Zásoby	30
15 Stavebné zmluvy	30
16 Závazky z obchodného styku a iné záväzky	31
17 Úvery a pôžičky	31
18 Rezervy	32
19 Odložená daň z príjmov	34
20 Vlastné imanie	34
21 Tržby	35
22 Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	35
23 Ostatné prevádzkové výnosy	36
24 Ostatné prevádzkové náklady	36
25 Osobné náklady	36
26 Finančné výnosy	36
27 Finančné náklady	37
28 Daň z príjmov	37
29 Služby poskytnuté audítorom	37
30 Iné aktíva a záväzky	37
31 Podmienené záväzky a podmienené aktíva	37
32 Transakcie so spriaznenými stranami	39
33 Udalosti po súvahovom dni	40

Doprastav, a.s. **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

SPRÁVA Z AUDITU INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit individuálnej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s.(ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa individuálnu súvahu k 31. decembru 2019, individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát, individuálny výkaz zmien vlastného imania a individuálny výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit individuálnej účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za individuálnu účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie individuálnej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie individuálnej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní individuálnej účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či individuálna účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto individuálnej účtovnej závierky.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej individuálnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v individuálnej účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah individuálnej účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či individuálna účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Náš vyššie uvedený názor na individuálnu účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom individuálnej účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s individuálnou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

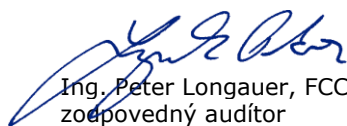
Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu individuálnej účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky.

Bratislava 14. mája 2020


Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Individuálna súvaha k 31. decembru 2019 zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

	Poznámka	31.december 2019	31.december 2018
AKTÍVA			
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	18 519	17 927
Právo na užívanie	5	4 121	-
Investície do nehnuteľností	6	1 509	1 721
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	1 445	1 464
Dlhodobý nehmotný majetok	8	24	27
Investície v dcérskych spoločnostiach	9	11 772	11 622
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	10	1 235	1 235
Finančný majetok určený na predaj	11	-	18
Odložené daňové pohľadávky	19	7 270	8 460
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	12	35 217	39 531
		81 112	82 005
Obežné aktíva			
Zásoby	14	5 518	6 800
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	12	82 216	84 482
Čiastky nevyfakturované odberateľom	15	7 357	4 074
Splatná daň z príjmov		1	-
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	13	40 010	47 655
		135 102	143 011
Aktíva spolu		216 214	225 016
VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA			
Základné imanie	20	22 182	22 182
Ostatné fondy	20	4 784	4 784
Nerozdelený zisk	20	75 519	59 486
Zisk bežného obdobia	20	4 650	16 033
Vlastné imanie spolu		107 135	102 485
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	17	3 428	27
Rezervy	18	2 886	3 114
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16	28 616	13 983
		34 930	17 124
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16	61 130	78 369
Čiastky dlžné odberateľom	15	10 137	20 041
Splatná daň z príjmov		-	4
Úvery a pôžičky	17	1 644	1 394
Rezervy	18	1 238	5 599
		74 149	105 407
Záväzky spolu		109 079	122 531
Vlastné imanie a záväzky spolu		216 214	225 016

Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát za rok končiaci 31. decembra 2019 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

	Poznámka	31.december 2019	31.december 2018
Tržby	21	211 337	249 015
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	22	(40 481)	(45 911)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty majetku	5,6,7,8	(2 445)	(2 271)
Odpisy z práva užívať	5	(1 622)	-
Osobné náklady	25	(26 390)	(27 545)
Poddodávky	22	(97 685)	(130 432)
Ostatné služby		(41 229)	(38 312)
Ostatné prevádzkové výnosy	23	7 329	14 331
Ostatné prevádzkové náklady	24	(2 891)	(3 802)
Kurzové zisky (netto)		(245)	24
Zisk z predaja investícií		(18)	92
Prevádzkový zisk		5 660	15 189
Finančné výnosy	26	396	335
Finančné náklady	27	(200)	(238)
Zisk pred zdanením		5 856	15 286
Daň z príjmov	28	(1 206)	747
Zisk za účtovné obdobie		4 650	16 033
Iný súhrnný zisk		-	-
Súhrnný zisk spolu		4 650	16 033

Táto individuálna účtovná závierka bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti.

Individuálny výkaz zmien vlastného imania k 31. decembru 2019 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

	Základné imanie	Ostatné fondy	Nerozdelený zisk	Zisk bežného obdobía	Spolu
Stav k 31. decembru 2017	22 182	4 784	30 131	29 355	86 452
Súhrnný zisk za rok 2018	-	-	-	16 033	16 033
Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce obdobie	-	-	29 355	(29 355)	-
Ostatné vplyvy	-	-	-	-	-
Stav k 31. decembru 2018	22 182	4 784	59 486	16 033	102 485
Súhrnný zisk za rok 2019	-	-	-	4 650	4 650
Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce obdobie	-	-	16 033	(16 033)	-
Ostatné vplyvy	-	-	-	-	-
Stav k 31. decembru 2019	22 182	4 784	75 519	4 650	107 135

Individuálny výkaz peňažných tokov za rok končiaci 31. decembra 2019 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

	Poznámka	31. december 2019	31. december 2018
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Zisk pred zdanením		5 856	15 286
Úpravy o nepeňažné operácie			
Odpisy a amortizácia	5,6,8	4 067	2 271
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k pohľadávkam	23	(1 445)	638
Dividendy a iné podiely účtované do výnosov		(35)	(211)
Zisk z predaja dlhodobého hmotného majetku	23,24	(1 689)	(690)
Zmena stavu rezerv	18,23,24	(4 589)	(9 406)
Ostatné úpravy		1 546	(286)
Zmeny pracovného kapitálu:			
Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	12,15	3 472	(5 622)
Zásoby	14	1 282	(2 441)
Závazky a čiastky dlžné odberateľom	15,16	(12 612)	18 576
Úroky	26,27	(206)	203
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti		(4 353)	18 318
Peňažný tok z investičnej činnosti			
Výdavky spojené s nadobudnutím cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách (bez nadobudnutých peňažných prostriedkov)	9,10	(150)	-
Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(3 237)	(6 886)
Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		-	300
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	23	3 131	1 763
Prijaté dividendy		35	211
Čistý peňažný tok z investičnej činnosti		(221)	(4 612)
Peňažný tok z finančnej činnosti			
Prijaté/(zaplatené) úvery	17	(1 420)	(1 378)
Úhrada záväzkov z finančného lízingu	17	(1 651)	(2)
Čistý peňažný tok z finančnej činnosti		(3 071)	(1 380)
Čisté zvýšenie/(zníženie) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		(7 645)	12 326
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	13	47 655	35 329
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty a na konci roka	13	40 010	47 655

1 Základné informácie

Spoločnosť Doprastav, a.s. ("Spoločnosť") podniká v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Spoločnosti je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (diaľnice, cesty, mosty, železničné trate a tunely), ale aj stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva.

Spoločnosť realizuje stavebnú činnosť v Slovenskej republike a Českej republike.

Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Akcie Spoločnosti nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky skupiny Doprastav, Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Slovenská Republika. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno získať na uvedenej adrese. Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu Doprastav, zostavuje Doprastav, a.s.. Konsolidovaná účtovná závierka na vyššom stupni sa nezostavuje.

Konečným vlastníkom Spoločnosti s podielom na základnom imaní 99,94% je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti:

Predstavenstvo:	Zloženie k 31. decembru 2019	Zloženie k 31. decembru 2018
Predseda:	Ing. Dušan Mráz	Ing. Dušan Mráz
Členovia:	Mgr. Roman Guniš Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš	Mgr. Roman Guniš Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš
Dozorná rada:	Zloženie k 31. decembru 2019	Zloženie k 31. decembru 2018
Predseda:	Ing. Martin Mráz	Ing. Martin Mráz
Členovia:	Ing. Ľubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirík Ing. František Očkaják (od 4.6.2019) Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Ľubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirík Ing. Eva Rýdlová (do 3.6.2019) Ing. Marcela Cerulíková

Dňa 26. júna 2019 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu individuálnu účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2 Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby niektoré spoločnosti zostavili individuálnu účtovnú závierku podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Individuálna účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Táto individuálna účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Spoločnosť aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len "IASB"), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2019.

Na základe slovenského zákona o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov), Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2019 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Táto individuálna účtovná závierka sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Skupiny Doprastav a mala by byť posudzovaná v súvislosti s konsolidovanou účtovnou závierkou na získanie komplexného obrazu o finančnej pozícii Spoločnosti.

Individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, ktorej zmena je vykázaná vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého trvania účtovnej jednotky (angl. „going concern“). Spoločnosť za rok končiaci sa 31. decembra 2019 vykazuje zisk vo výške 4 650 tis. EUR (31. decembra 2018 zisk: 16 033 tis. EUR) a vlastné imanie vo výške 107 135 tis. EUR (31. decembra 2018: 102 485 tis. EUR).

Uznesením zo dňa 29. decembra 2014 Okresný súd Bratislava I potvrdil reštrukturalizačný plán Spoločnosti, ktorý upravuje podmienky úhrady pohľadávok veriteľov prihlásené do reštrukturalizácie. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR dňa 5. januára 2015 a nadobudlo účinnosť dňa 6. januára 2015. V zmysle záväznej časti reštrukturalizačného plánu mali byť splátky pohľadávok prihlásených veriteľov splatené najneskôr do 31.12.2020. Spoločnosť uhradila všetky splatné aj nesplatné pohľadávky prihlásených veriteľov ku dňu 31.12.2019, čím splnila reštrukturalizačný plán. V súvislosti so splnením reštrukturalizačného plánu dozorný správca zverejnením Oznámenia v Obchodnom vestníku č. 31/2020 zo dňa 14.02.2020 v zmysle ustanovenia §165 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, oznámil ukončenie dozornej správy.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Pre účely zostavenia individuálnej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Spoločnosti zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód Spoločnosti prijíma vedenie Spoločnosti tiež určité veľmi dôležité rozhodnutia. Oblasti, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto individuálnu účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Uvedená individuálna účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („tis. EUR“).

2.1.1 Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

V tomto roku Spoločnosť prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a boli schválené EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019.

Prvé uplatnenie nových dodatkov k existujúcim štandardom platných pre bežné účtovné obdobie

Nasledujúce nové štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a nová interpretácia, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a prijala EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- **IFRS 16 „Lízingy“** – prijaté EÚ dňa 31. októbra 2017 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 9 „Finančné nástroje“** – Predčasné splatenie s negatívnou kompenzáciou – prijaté EÚ dňa 22. marca 2018 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“** – Úprava, krátenie alebo vysporiadanie plánu – prijaté EÚ dňa 13. marca 2019 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“** – Dlhodobé účasti v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch – prijaté EÚ dňa 8. februára 2019 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- **Dodatky k rôznym štandardom z dôvodu „Ročných zlepšení štandardov IFRS (cyklus 2015 – 2017)“** vyplývajúce z ročného projektu zlepšenia IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie – prijaté EÚ dňa 14. marca 2019 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- **IFRIC 23 „Neistota pri posudzovaní dane z príjmov“** – prijaté EÚ dňa 23. októbra 2018 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr).

Uplatnením štandardu IFRS 16 „Lízingy“ sa vykazované hodnoty v súvahe v súvislosti s dlhodobým hmotným majetkom – Právo na užívanie a finančnými záväzkami k 1. januáru 2019 navýšili o 5 289 tisíc EUR (poznámka č.50 Uplatnenie ostatných nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácie nemalo za následok žiadne významné zmeny v účtovnej závierke Spoločnosti.

Nové štandardy a dodatky k existujúcim štandardom, ktoré boli vydané, ale zatiaľ neboli prijaté

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky IASB vydala a EÚ prijala tieto dodatky k existujúcim štandardom, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- **Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ a IAS 8 „Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby“** – Definícia pojmu „významný“ – prijaté EÚ dňa 29. novembra 2019 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr),
- **Aktualizácia Odkazov v štandardoch IFRS na Koncepčný rámec** – prijaté EÚ dňa 29. novembra 2019 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 9 „Finančné nástroje“, IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ a IFRS 7 „Finančné nástroje: zverejňovanie“** – Reforma referenčných úrokových sadzieb – prijaté EÚ dňa 15. januára 2020 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr).

Spoločnosť sa rozhodla, že nebude tieto nové štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a novú interpretáciu uplatňovať pred dátumom ich účinnosti.

Spoločnosť očakáva, že prijatie ostatných nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a nových interpretácií nebude mať významný vplyv na účtovnú závierku spoločnosti v období prvého uplatnenia.

Nové štandardy a dodatky k existujúcim štandardom vydané IASB, ktoré EÚ zatiaľ neprijala

V súčasnosti sa štandardy IFRS tak, ako boli prijaté EÚ, významne neodlišujú od predpisov prijatých Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) okrem nasledujúcich nových štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k dátumu zostavenia účtovnej závierky (uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS tak, ako ich vydala IASB):

- **IFRS 17 „Poistné zmluvy“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2021 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 3 „Podnikové kombinácie“** – Definícia podniku (vzťahujú sa na podnikové kombinácie, ktorých dátum nadobudnutia je prvý alebo ktorýkoľvek nasledujúci deň prvého účtovného obdobia, ktoré sa začína 1. januára 2020 alebo neskôr, a na nadobudnutie majetku, ku ktorému došlo v deň začiatku tohto obdobia alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“** – Klasifikácia záväzkov ako krátkodobé alebo dlhodobé (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2022 alebo neskôr),
- **IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr) – Európska komisia sa rozhodla, že nezačne proces schvaľovania tohto predbežného štandardu a počká na jeho konečné znenie,
- **Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“** – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom a ďalšie dodatky (dátum účinnosti bol odložený na neurčito, kým nebude ukončený projekt skúmania metódy vlastného imania).

Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a nových interpretácií nebude mať významný vplyv na účtovnú závierku spoločnosti v období prvého uplatnenia.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ zatiaľ neprijala, zostáva naďalej neupravené.

Na základe odhadov spoločnosti by uplatnenie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa **IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“** nemalo významný vplyv na účtovnú závierku, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky.

2.2 Dcérske spoločnosti, pridružené a spoločné podniky

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane účelovo založených), v ktorých má Spoločnosť možnosť kontrolovať ich finančné a prevádzkové záležitosti, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Spoločnosť kontroluje inú spoločnosť. Dcérske spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevedená na Spoločnosť a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Investície v dcérskych spoločnostiach sú ocenené v tejto individuálnej účtovnej závierke v obstarávacích cenách podľa pravidiel vykazovania medzinárodných účtovných štandardov. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou zaplatených peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie dcérskych spoločností v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky.

2.2.2 Pridružené podniky a spoločné podniky

Pridružené spoločnosti sú všetky spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť podstatný vplyv, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Spoločnosť podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní.

Investície v pridružených a spoločných podnikoch sa vykazujú v obstarávacej cene. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou vydaných peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie pridruženého podniku v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky. Opravné položky sa tvoria na základe metódy súčasnej hodnoty odhadovaných budúcich peňažných tokov.

2.3 Prepočet cudzích mien

(a) Funkčná mena a mena vykazovania

Údaje v individuálnej účtovnej závierke Spoločnosti sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“).

Účtovná závierka je prezentovaná v Eurách, ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania Spoločnosti v roku 2019.

(b) Transakcie a súvahové zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom Európskej centrálnej banky (ECB) platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Zmeny reálnej hodnoty monetárnych cenných papierov v cudzej mene klasifikovaných ako určených na predaj, sa delia na kurzové rozdiely v dôsledku zmeny historickej účtovnej hodnoty cenného papiera zistenej metódou efektívnej úrokovej miery a na iné zmeny účtovnej hodnoty cenného papiera. Kurzové rozdiely sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát a ostatné zmeny v reálnej hodnote sú vykázané v inom súhrnnom zisku.

Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov je vykázaný ako súčasť zisku alebo straty z precenenia na reálnu hodnotu. Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov, ktoré sú klasifikované ako finančné nástroje v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát, sa účtuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(i) Obstarávacia cena

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Spoločnosti budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritéria) sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(ii) **Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

Pozemky	neodpisujú sa
Budovy a stavby	20 - 40 rokov
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 15 rokov
Nedokončený majetok	neodpisuje sa
Ostatný majetok	4 - 15 rokov
Majetok vykazovaný podľa IFRS16	podľa doby prenájmu

Okrem rovnomerného odpisovania spoločnosť používa aj výkonové odpisovanie, kde výška účtovných odpisov sa určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Spoločnosť očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacía cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Spoločnosť priradzuje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykazanej ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Spoločnosť očakáva, že daný majetok sa bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

V súlade s požiadavkami IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky vykonáva posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota budúcich peňažných tokov, vždy tá, ktorá je vyššia. Akákoľvek odhadnutá opravná položka na zníženie hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície Spoločnosti, ako aj z ekonomického prostredia Slovenskej republiky ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade, že sa Spoločnosť rozhodne akýkoľvek investičný projekt zastaviť, alebo sa jeho plánované ukončenie oddiali, posudzuje prípadné zníženie hodnoty a podľa potreby zaúčtuje opravnú položku. (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými oprávkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Spoločnosťou. Investície do nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Spoločnosť sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odpisy investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Spoločnosti.

Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje ako trhovú cenu na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak spĺňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Spoločnosti schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné zmeny v zámere predaj daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Spoločnosti a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížený o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Spoločnosť nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti.

Náklady na softvér sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Spoločnosťou na 2-6 rokov. Softvér sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softwaru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softvéru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softwarového systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softwaru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Pozemky a obstaraný dlhodobý majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v sume, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieduje do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). Nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, sa ku každému súvahovému dňu preskúmava, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.9 Finančné investície

Spoločnosť klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predajť. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky.

Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predat' tieto investície do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykážu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachyti v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predat'. Finančný majetok sa prvotne vyказuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Spoločnosťou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vyказuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vyказujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku určeného na predaj sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty. Spoločnosť prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v Poznámke č. 2.14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery sa vyказuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Spoločnosti vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Spoločnosť klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatocnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Spoločnosť ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatocnom zaúčtovaní, Spoločnosť ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne, t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

2.11 Lízing

Spoločnosť je nájomcom.

Lízing predstavuje zmluvu, pomocou ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

(i) Operatívny lízing

Účtovné postupy platné od 1. januára 2019:

Pri vzniku zmluvy Spoločnosť posudzuje, či zmluva je lízingom alebo či obsahuje lízing. Spoločnosť vykazuje právo na užívanie majetku a záväzok z lízingu v súlade so štandardom IFRS 16, v ktorých Spoločnosť vystupuje ako nájomca. Výnimka sa uplatňuje pri krátkodobých lízingoch s dobou trvania 12 mesiacov alebo kratšou a lízingoch, pri ktorých má podkladové aktívum nízku hodnotu. Spoločnosť vykazuje lízingové splátky ako prevádzkový náklad rovnomerne počas celej doby trvania lízingu alebo na inom systematickom základe.

Nájomca k dátumu uplatnenia štandardu oceňuje záväzok z lízingu súčasnou hodnotou lízingových splátok, ktoré k tomuto dátumu nie sú uhradené. Lízingové splátky sa diskontujú použitím implicitnej úrokovej miery lízingu, ak možno túto mieru ľahko určiť. Ak túto mieru nemožno ľahko určiť, nájomca použije prírastkovú úrokovú sadzbu pôžičky nájomcu.

Nájomca preceňuje záväzok z lízingu tak, aby odzrkadľoval zmeny úrokových sadzieb a uskutočnené lízingové splátky.

Právo na užívanie majetku je ocenené v rovnakej výške ako záväzok z lízingu, upravené o výšku lízingových splátok vykazaných pred alebo ku dňu prvotného uplatnenia, znížený o prijaté lízingové platby a počiatočné priame výdavky. Následne je právo na užívanie majetku ocenené v obstarávacej cene zníženej o oprávky a opravné položky.

Právo na užívanie majetku sa odpisuje počas doby trvania zmluvy a životnosti podkladového aktíva, podľa toho, ktoré je kratšie. Ak sa vlastníctvo podkladového aktíva na konci doby lízingu prevádza na nájomcu alebo ak je pravdepodobné, že nájomca využije opciu na kúpu podkladového aktíva, právo na užívanie majetku sa odpisuje počas životnosti podkladového aktíva. Odpisovať sa začína prvým dňom začatia zmluvy.

Spoločnosť v súlade so štandardom rozhodla neaplikovať IFRS 16 pre lízing nehmotného majetku, krátkodobé líziny kratšie ako 12 mesiacov a líziny s nízkou hodnotou podkladových aktív. Súvisiace náklady sú vykazované na akruálnom princípe v položke „Ostatné služby“.

Spoločnosť sa rozhodla použiť modifikovaný retrospektívny prístup a neprepočítavať porovnávacie údaje pre obdobie pred 1. januárom 2019 a pre účely prvotného zaúčtovania k 1. januáru 2019 zaúčtovala hodnotu práva k používaniu v hodnote zodpovedajúcej záväzkom z lízingu upraveného o zaplatené alebo odložené lízingové platby.

Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vykazované rovnomerne v súhrnnom výkaze ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

Zmeny uskutočnené k 1.januáru 2019

Nasledujúca tabuľka sumarizuje zmeny v individuálnom výkaze o finančnej situácii v súvislosti s prvotnou aplikáciou IFRS16.

Odsúhlasenie záväzkov z prenájmu podľa IFRS16 k 1.januáru 2019

Položka	v tis. EUR
Súčasná hodnota záväzkov z lízingu diskontovaná prírastkovou výpožičnou sadzbou	5 289
Záväzky z lízingu k 1. januáru 2019	5 289

Dopad implementácie IFRS16 k 1. januáru na individuálny výkaz o finančnej situácii k 31.12.2019 (zvýšenie/zníženie) nižšie uvedených položiek:

Položka	v tis. EUR
Aktíva	
Aktívum z práva používať podľa IFRS16 v rámci položky Dlhodobý hmotný majetok a aktíva z práva používať podľa IFRS16	5 289
Pasíva	
Záväzky z finančného lízingu podľa IFRS16	5 289
Čistý dopad na vlastný kapitál	-

Aktíva z práva k používaniu podľa IFRS16/záväzky z lízingu vznikajú z nájomných zmlúv spoločnosti a jej závodov.

(ii) *Finančný lízing*

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Spoločnosť zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný lízing. Majetok obstaraný formou finančného lízingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych lízingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá lízingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná úroková sadzba uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného lízingu sa odpisuje počas doby životnosti majetku. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková sadzba uplatnená na zostatok záväzku z lízingu za každé obdobie.

Spoločnosť je prenájomník

Počiatočne vykázanie finančného lízingu

Lízing sa vykazuje pri prijatí predmetu lízingu zákazníkom vo výške čistej investície do lízingu.

Pohľadávky z finančného lízingu a účtovanie o výnosoch z finančného lízingu

Súčet budúcich minimálnych lízingových splátok a počiatočných poplatkov za poskytnutie lízingu sa rovná hrubej investícii do lízingu. Rozdiel medzi hrubou a čistou investíciou do lízingu predstavuje finančný výnos budúcich období, ktorý sa vykazuje ako úrokový výnos po celú dobu lízingu pri konštantnej periodickej výnosnosti čistej investície do finančného lízingu vypočítanej prenájomníkom metódou efektívnej úrokovej miery. Opravná položka k pohľadávkam z finančného lízingu sa tvorí, keď existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná vymôcť všetky splatné sumy podľa pôvodných podmienok splatnosti.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacía cena materiálu zahŕňa kúpnu cenu a všetky priame náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25% Spoločnosť predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené.

Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, výnosy viažuce sa na zákazku sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky v súlade s IFRS15. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, Spoločnosť postupuje v súlade s Poznámkou č. 2.23.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu, že ich je možné spoľahlivo oceniť.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykazať počas účtovného obdobia používa Spoločnosť metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenia zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Spoločnosť vykazuje ako aktívum pohľadávku voči odberateľom – čiastky nevyfakturované odberateľom – zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykázaným ziskom (po odpočítaní vykázanej straty) prevyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy neuhradené objednávateľom zákazky a sumy predstavujúce zádržné, sú vykázané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok.

Spoločnosť vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – čiastky dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek prevyšujú vynaložené náklady plus vykázaný zisk (po odpočítaní vykázanej straty).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Spoločnosť vykazuje výnosy je uvedený v Poznámke č. 2.24.

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“ resp. „Ostatné prevádzkové výnosy“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykázané v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následné prijaté úhrady z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Dividendy

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a poníže vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu. Dividendy sa vykážu v poznámkach k účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením individuálnej účtovnej závierky Predstavenstvom Spoločnosti.

2.18 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade s Obchodným zákonníkom. Spoločnosť na základe štatutárnej účtovnej závierky tvorí zákonny rezervný fond ako 10% z čistého zisku, do výšky 20% vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.19 Úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú vo výške prijatých finančných prostriedkov zníženej o transakčné poplatky. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou, ak má Spoločnosť neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku o najmenej 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období kedy vznikli, pokiaľ sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritéria.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré platia alebo boli formálne schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Spoločnosťou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Spoločnosť si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Spoločnosť právne vymožiteľný nárok ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(ii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Spoločnosť vykáže daňovú pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Spoločnosť prispieva do programov s vopred stanovenými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Spoločnosť platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Spoločnosť prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2% (k 31. decembru 2018: 35,2%) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4% (k 31. decembru 2018: 13,4%). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Spoločnosť povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odchodné v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Spoločnosť taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Závazok vykázaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z definovaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Poistno-matematickým výpočtom je raz ročne vypočítaný záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit“. Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Spoločnosť ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Spoločnosť vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazala buď ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

2.23 Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Ak Spoločnosť očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach k účtovnej závierke, pokiaľ možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) Záručné opravy

Spoločnosť vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) Rekultivácia

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) Odchodné a jubileá

Tvorba rezervy na odchodné, odstupné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2.22.

(d) Straty zo stavebných zmlúv

Rezerva na nevýhodné zmluvy je vykázaná, kde nevyhnutné náklady na splnenie povinností podľa zmluvy prevyšujú ekonomické úžitky, ktoré budú podľa očakávania prijaté na základe tejto zmluvy. Rezerva sa oceňuje súčasnou

hodnotou očakávaných nákladov na zrušenie zmluvy alebo súčasnou hodnotou očakávaných čistých nákladov na splnenie zmluvy podľa toho, ktorá je nižšia.

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov. Spoločnosť účtuje o výnosoch keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Spoločnosť ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá v súlade s IFRS15. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Spoločnosti sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby. K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 "Stavebné zmluvy".

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3 Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Spoločnosť vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Spoločnosti.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Spoločnosti.

(a) Trhové riziko

(a1) Menové riziko

Spoločnosť uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity najmä prostredníctvom svojej organizačnej zložky v Českej republike, pričom v minulosti pôsobila aj v Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t.j. mene, ktorá nie je funkčnou menou Spoločnosti. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v cudzej mene Spoločnosť používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania poddodávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Spoločnosť je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmien výmenných kurzov cudzích mien, najmä českej koruny.

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

Analýza finančných aktív podľa cudzích mien (v tis. EUR, netto po zohľadnení opravných položiek):

31. december 2019	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 12)	54 902	8 290	-	-	-	-	63 192
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	27 045	635	-	-	-	-	27 680
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	3 389	1 472	-	-	-	-	4 861
Ostatné pohľadávky	14 607	2 276	-	-	-	-	16 883
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	7 342	15	-	-	-	-	7 357
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	22 561	17 189	84	30	143	3	40 010
Spolu	129 846	29 877	84	30	143	3	159 983

31. december 2018	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 12)	66 503	4 099	-	-	10	-	70 612
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	27 911	515	-	-	-	-	28 426
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	6 390	531	-	-	-	-	6 921
Ostatné pohľadávky	16 215	13	-	-	1	-	16 229
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	3 955	119	-	-	-	-	4 074
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	46 304	824	113	237	174	3	47 655
Spolu	167 278	6 101	113	237	185	3	173 917

Analýza finančných pasív podľa cudzích mien (v tis. EUR):

31. december 2019	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	50 467	9 432	-	8	1	-	59 908
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	28	16 459	-	-	-	-	16 487
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	2 505	1 314	-	1	-	-	3 820
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 201	6	-	-	-	-	1 207
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	9 765	372	-	-	-	-	10 137
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 17)	5 072	-	-	-	-	-	5 072
Spolu	69 038	27 583	-	9	1	-	96 631

31. december 2018	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	75 878	4 333	-	39	-	-	80 250
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	656	-	-	-	-	-	656
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	1 462	224	-	-	-	-	1 686
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 711	-	-	-	-	-	1 711
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	19 950	91	-	-	-	-	20 041
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	1 420	-	-	-	-	-	1 420
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 17)	1	-	-	-	-	-	1
Spolu	101 078	4 648	-	39	-	-	105 765

Analýza citlivosti:

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov evidovaných v cudzej mene k 31. decembru 2019, ktoré sú považované za reprezentatívne vo väzbe na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by česká koruna oslabilala/posilnila voči euru o 5% a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol pri oslabení českej koruny voči euru vo výške -744 tis. EUR a pri posilnení českej koruny voči euru vo výške 823 tis. EUR (k 31. decembru 2018 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 39 tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej

miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi, dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom.

Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

(a2) Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky

Nákladové úroky Spoločnosti a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri vzniku záväzkov z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Spoločnosti má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov.

Dopady rizika úrokovej sadzby na hospodársky výsledok boli v sledovanom období nevýznamné.

(b) Úverové riziko

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Spoločnosť akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Tabuľky nižšie ilustrujú zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách a zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi ku dátumu súvahy.

Banka	31. december 2019	31. december 2018
Slovenská sporiteľňa	23 883	18 204
Komerční banka	6 410	17 263
Tatra banka	5 162	9 461
Slovenská záručná a rozvojová banka	1 501	1 501
ČSOB	1 466	702
Eximbanka	1 026	-
Unicredit Bank	262	223
Všeobecná úverová banka	125	85
Pasabank	43	73
Ostatné	132	143
Spolu	40 010	47 655

Odberateľ	31. december 2019
STRABAG s.r.o.	21 196
DÚHA, a.s.	15 672
Subterra a.s. - organizačná zložka Slovenská republika	9 212
Metrostav a.s.	5 168
ICE ARENA ZVOLEN, s.r.o.	4 510
Ředitelství silnic a dálnic ČR	3 441
EUROVIA SK, a.s.	3 134
VÁHOSTAV - SK, a.s.	2 267
PORR s.r.o.	1 824
TEMPRA s.r.o.	1 600
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	1 236
LS a. s.	1 231
spoločnosti skupiny Doprastav	13 260
ostatné	24 004
Spolu	107 755

Odberateľ	31. december 2018
STRABAG s.r.o.	21 307
Subterra a.s. - organizačná zložka Slovenská republika	19 365
DÚHA, a.s.	15 297
Salini Impregilo S.p.A., organizačná zložka	4 573
EUROVIA SK, a.s.	4 116
Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava	3 284
TEMPRA s.r.o.	2 603
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	1 586
HOCHTIEF SK s.r.o.	1 402
Sociálna poisťovňa	1 329
VÁHOSTAV - SK, a.s.	1 071
IMOS Brno, a.s.	976
URANPRES, spol.s r.o.	456
spoločnosti skupiny Doprastav	13 926
ostatné	23 976
Spolu	115 267

Analýza finančných aktív pred zohľadnením opravných položiek:

	Neznehodnotené finančné aktíva do splatnosti	Neznehodnotené finančné aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené finančné aktíva	Spolu
31. december 2019				
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	44 694	18 495	2 990	66 179
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	27 680	-	673	28 353
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	4 861	-	229	5 090
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 12)	10 742	4 029	19 372	34 143
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	7 357	-	-	7 357
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	40 010	-	-	40 010
Spolu	135 344	22 524	23 264	181 132

	Neznehodnotené finančné aktíva do splatnosti	Neznehodnotené finančné aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené finančné aktíva	Spolu
31. december 2018				
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	51 014	19 606	3 086	73 706
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	28 426	-	936	29 362
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	6 913	-	237	7 150
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 12)	10 907	4 208	20 892	36 007
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	4 074	-	-	4 074
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	47 655	-	-	47 655
Spolu	148 989	23 814	25 151	197 954

Čiastočne znehodnotené finančné aktíva:

	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
31. december 2019					
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	776	42	16	2 829	3 663
Ostatné pohľadávky	10 295	3	589	8 714	19 601
Spolu	11 071	45	605	11 543	23 264
31. december 2018					
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	991	34	972	2 025	4 022
Ostatné pohľadávky	11 550	2 904	387	6 288	21 129
Spolu	12 541	2 938	1 359	8 313	25 151

K čiastočne znehodnoteným aktívam Spoločnosť vytvorila opravené položky (Poznámka č.12).

Počas účtovného obdobia neboli prekročené žiadne úverové limity a vedenie Spoločnosti nepredpokladá žiadne významné straty z nedodržania zmluvných podmienok protistranami.

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Spoločnosti sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových liniek.

Údaje uvedené v tabuľke predstavujú dohodnutú zostatkovú dobu splatnosti finančných pasív (vrátane úrokov):

31. december 2019	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	30 984	1 547	21 635	6 221	60 387
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	49	185	16 582	-	16 816
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	3 820	-	-	-	3 820
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 167	5	29	6	1 207
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	10 137	-	-	-	10 137
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 17)	1 644	1 449	1 811	168	5 072
Spolu	47 801	3 186	40 057	6 395	97 439

31. december 2018	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	66 293	3 269	5 584	6 146	81 292
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	656	-	-	-	656
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	1 686	-	-	-	1 686
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 659	18	28	6	1 711
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	20 041	-	-	-	20 041
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	1 393	27	-	-	1 420
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 17)	1	0	-	-	1
Spolu	91 729	3 314	5 612	6 152	106 807

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Spoločnosti pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Spoločnosti pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Spoločnosť mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo predať majetok s cieľom znížiť dlh. Tak ako iné podniky v sektore, aj Spoločnosť monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) predstavujú k 31. decembru 2019 13% peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2018: 3%). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2019 je 5% (k 31. decembru 2018: 1%).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch) sa používajú technické oceňovania. Spoločnosť využíva radu metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu. Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre

stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

Nominálna hodnota obchodných pohľadávok a záväzkov, po odpočítaní odhadovaných opravných položiek sa blíži k ich reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov v účtovných výkazoch sa odhaduje metódou diskontovania budúcich zmluvných peňažných tokov pri diskontnej miere odvodennej z miery výnosov do splatnosti štátnych obligácií s dobou podobnou ako je splatnosť záväzkov.

4 Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Spoločnosť priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Spoločnosť uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe do momentu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovanií s investorom pri stavbách, kde hrozí strata alebo došlo k významným zmenám ich technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhaduje Spoločnosť náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhadované náklady na dokončenie rozpracovaných stavebných zmlúv v budúcich obdobiach sú k 31. decembru 2019 vo výške 351 miliónov EUR (k 31. decembru 2018: 232 miliónov EUR).

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Spoločnosť uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (k 31. decembru 2019: 21 997 tis. EUR, k 31. decembru 2018: 24 856 tis. EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v bode 2.14.

4.3 Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Spoločnosť posudzuje zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku vždy, keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota je vyššia ako spätne získateľná suma. Majetok Spoločnosti bol testovaný na zníženie hodnoty na konci roka 2019. Testovanie nepreukázalo, že by hodnota majetku bola významne znížená v porovnaní s vykázanou hodnotou k 31. decembru 2019.

4.4 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.5 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Spoločnosť v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

5 Dlhodobý hmotný majetok

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1. január 2018						
Obstarávacia cena	1 769	6 337	68 264	73	1 734	78 177
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(4 486)	(60 336)	-	-	(64 822)
Zostatková hodnota	1 769	1 851	7 928	73	1 734	13 355
Rok končiaci 31. decembra 2018						
Stav na začiatku obdobia	1 769	1 851	7 928	73	1 734	13 355
Prírastky	4 375	-	2 367	-	172	6 914
Úbytky	-	-	(269)	(12)	(124)	(405)
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 6,7)	1 295	77	5	-	(1 378)	(1)
Odpisy a opravné položky	-	(277)	(1 709)	-	-	(1 936)
Zostatková hodnota	7 439	1 701	8 322	61	404	17 927
31. december 2018						
Obstarávacia cena	7 439	6 415	65 257	61	404	79 576
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(4 714)	(56 935)	-	-	(61 649)
Zostatková hodnota	7 439	1 701	8 322	61	404	17 927
Rok končiaci 31. decembra 2019						
Stav na začiatku obdobia	7 439	1 701	8 322	61	404	17 927
Prírastky	2 369	76	2 037	-	215	4 697
Úbytky	(856)	(209)	(139)	-	(229)	(1 433)
Aplikovanie štandardu IFRS16	-	4 407	882	-	-	5 289
Odpisy a opravné položky	-	(208)	(2 010)	-	-	(2 218)
Odpisy z práva užívať	-	(1 042)	(580)	-	-	(1 622)
Zostatková hodnota	8 952	4 725	8 512	61	390	22 640
31. december 2019						
Obstarávacia cena	8 952	11 301	63 908	61	390	84 612
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(6 576)	(55 396)	-	-	(61 972)
Zostatková hodnota	8 952	4 725	8 512	61	390	22 640

K 31. decembru 2019 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý formou finančného lízingu v zostatkovej hodnote 826 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 5 tis. EUR) a zároveň právo užívať vyplývajúce z implementácie štandardu IFRS16 v zostatkovej hodnote 4 121 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 0 tis. EUR). Odpisy vyplývajúce z práva užívať k 31. decembru 2019 predstavujú sumu 1 622 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 0 tis. EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý formou finančného lízingu.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 67 998 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 68 247 tis. EUR).

6 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností

1. január 2018	
Obstarávacia cena	9 009
Oprávky a zníženie hodnoty	(6 280)
Zostatková hodnota	2 729
Rok končiaci 31. decembra 2018	
Stav na začiatku obdobia	2 729
Prírastky	4
Úbytky	(728)
Odpisy a opravné položky	(284)
Zostatková hodnota	1 721
31. december 2018	
Obstarávacia cena	4 674
Oprávky a zníženie hodnoty	(2 953)
Zostatková hodnota	1 721
Rok končiaci 31. decembra 2019	
Stav na začiatku obdobia	1 721
Prírastky	-
Úbytky	-
Odpisy a opravné položky	(212)
Zostatková hodnota	1 509
31. december 2019	
Obstarávacia cena	4 674
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 165)
Zostatková hodnota	1 509

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Pozemky	neodpisujú sa
Budovy a stavby	20 – 40 rokov
Majetok vykazovaný podľa IFRS16	podľa doby prenájmu

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Zostatková hodnota sa významne neliší od jej reálnej hodnoty.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu sú považované za nepodstatné.

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

7 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok určený na predaj

1. január 2017	
Obstarávacia cena	1 800
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 464
Rok končiaci 31. decembra 2018	
Prírastky	-
Úbytky	-
Zostatková hodnota	1 464
31. december 2018	
Obstarávacia cena	1 800
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 464
Rok končiaci 31. decembra 2019	
Prírastky	-
Úbytky	(19)
Zostatková hodnota	1 445
31. december 2019	
Obstarávacia cena	1 781
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 445

8 Dlhodobý nehmotný majetok

	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
1. január 2018			
Obstarávacia cena	3 484	-	3 484
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 435)	-	(3 435)
Zostatková hodnota	49	-	49
Rok končiaci 31. decembra 2018			
Stav na začiatku obdobia	49	-	49
Prírastky	29	-	29
Amortizácia	(51)	-	(51)
Zostatková hodnota	27	-	27
31. december 2018			
Obstarávacia cena	3 513	-	3 513
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 486)	-	(3 486)
Zostatková hodnota	27	-	27
Rok končiaci 31. decembra 2019			
Stav na začiatku obdobia	27	-	27
Prírastky	12	-	12
Amortizácia	(15)	-	(15)
Zostatková hodnota	24	-	24
31. december 2019			
Obstarávacia cena	3 308	-	3 308
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 284)	-	(3 284)
Zostatková hodnota	24	-	24

9 Investície v dcérskych spoločnostiach

	31. december 2019	31. december 2018
Na začiatku roka	19 641	17 396
Navýšenie základné imania TESScontrol, s.r.o.	-	250
Navýšenie základné imania DPS RE, s.r.o.	-	1 995
Navýšenie základného imania Doprastav Construction, s.r.o.	150	-
Likvidácia spoločnosti Doprastav Polska Sp. z o.o.	(48)	-
Na konci roka pred zohľadnením opravných položiek	19 743	19 641
Zníženie hodnoty investície v dcérskej spoločnosti DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	(1 008)	(1 008)
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti Doprastav Polska, Sp.z.o.o.	-	(48)
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti Doprastav Development, a.s.	(6 963)	(6 963)
Na konci roka po zohľadnení opravných položiek	11 772	11 622

Podiel Spoločnosti v dcérskych spoločnostiach:

31. december 2019	Krajina sídla	Účtovná hodnota	Majetok	Vlastné imanie	Závazky	Výnosy	Zisk/strata	%Podiel
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	11 654	5 791	5 860	11 821	355	70%
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 353	3 254	647	2 607	190	(135)	100%
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	4 192	5 652	4 905	747	2 119	232	100%
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	255	976	666	309	1 965	297	100%
Doprastav International, s.r.o.	Slovensko	5	27	27	-	-	-	100%
DPS RE, s.r.o.	Slovensko	2 000	12 445	2 120	10 320	1 313	52	100%
Doprastav MDZ, s.r.o.	Slovensko	55	47	47	-	-	(3)	100%
TERRAcontrol, s.r.o.	Slovensko	5	397	117	280	1 576	111	100%
Doprastav Construction s.r.o.	Slovensko	155	2 502	194	2 309	5 821	28	100%
Doprastav CZ, s.r.o.	Česká republika	8	1 090	(301)	1 391	2 300	(263)	100%
Spolu		11 772	38 044	14 213	23 823	27 105	674	

Spoločnosť vykazuje voči spoločnosti Doprastav Development, a.s. pohľadávku vo výške 2 450 tis. EUR, na ktorú má tvorenú opravnú položku v plnej výške. Táto skutočnosť je zohľadnená pri vykázanej výške účtovnej hodnoty Doprastav Development, a.s.

31. december 2018	Krajina sídla	Účtovná hodnota	Majetok	Vlastné imanie	Závazky	Výnosy	Zisk/strata	%Podiel
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	9 569	5 557	3 976	12 672	445	70%
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 353	3 517	782	2 735	1 093	(610)	100%
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	4 192	5 586	4 676	910	2 229	296	100%
Doprastav Polska Sp. z o.o.	Poľsko	-	5	(1 256)	1 262	11	(26)	100%
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	255	655	378	277	1 610	114	100%
Doprastav International, s.r.o.	Slovensko	5	27	27	-	-	-	100%
DPS RE, s.r.o.	Slovensko	2 000	12 687	2 068	10 614	1 236	45	100%
Doprastav MDZ, s.r.o.	Slovensko	55	49	49	-	-	(4)	100%
TERRAcontrol, s.r.o.	Slovensko	5	6	6	-	1	1	100%
Doprastav Construction s.r.o.	Slovensko	5	1 370	16	1 354	3 388	11	100%
Doprastav CZ, s.r.o.	Česká republika	8	871	(38)	909	1 441	(16)	100%
Spolu		11 622	34 342	12 265	22 037	23 681	256	

Spoločnosť vykazuje voči spoločnosti Doprastav Development, a.s. pohľadávku vo výške 1 953 tis. EUR, na ktorú má tvorenú opravnú položku v plnej výške. Táto skutočnosť je zohľadnená pri vykázanej výške účtovnej hodnoty Doprastav Development, a.s.

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

10 Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach

	31. december 2019	31. december 2018
Na začiatku roka.	1 235	1 235
Prírastky	-	-
Úbytky	-	-
Na konci roka	<u>1 235</u>	<u>1 235</u>

Investície v pridružených spoločnostiach zahŕňajú:	31. december 2019	31. december 2018
Slovenské Asfalty, s.r.o.	1 000	1 000
DOPRA-VIA, a.s.	232	232
Doprastav – PS, s.r.o.	3	3
Spolu	<u>1 235</u>	<u>1 235</u>

Podiel Spoločnosti v pridružených spoločnostiach:

31. decembra 2019	Krajina sídla	Majetok	Závazky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/strata	% Podiel
Doprastav – PS, a.s.	Slovensko	1	-	2	-	(1)	50,00%
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 586	187	1 398	1 785	(363)	40,00%
Slovenské asfalty, s.r.o.	Slovensko	4 191	1 466	1 726	6 413	306	50,00%
Spolu		<u>5 778</u>	<u>1 653</u>	<u>3 126</u>	<u>8 198</u>	<u>(58)</u>	

31. december 2018	Krajina sídla	Majetok	Závazky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/strata	% Podiel
Doprastav – PS, a.s.	Slovensko	3	-	3	-	(1)	50,00%
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 967	205	1 762	2 255	35	40,00%
Slovenské asfalty, s.r.o.	Slovensko	3 773	1 353	2 420	6 665	52	50,00%
Spolu		<u>5 743</u>	<u>1 558</u>	<u>4 185</u>	<u>8 920</u>	<u>86</u>	

11 Finančný majetok určený na predaj

	31. december 2019	31. december 2018
Na začiatku roka	18	226
Prírastky	-	-
Úbytky	(18)	(208)
Na konci roka	<u>-</u>	<u>18</u>
Z toho dlhodobá časť	-	18

Finančný majetok na predaj zahŕňa:	31. december 2019	31. december 2018
YOSARIA PLAZA, a.s.	-	18
Spolu	<u>-</u>	<u>18</u>

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

12 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

	31. december 2019	31. december 2018
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	66 179	73 706
Opravná položka k zníženiu hodnoty krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(2 987)	(3 094)
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku netto	63 192	70 612
Poskytnuté preddavky	4 668	7 150
Daňové pohľadávky	1 503	1 998
Náklady a príjmy budúcich období	4 078	399
Ostatné krátkodobé pohľadávky	26 403	19 472
Minus: opravná položka k zníženiu hodnoty ostatných krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(17 628)	(15 149)
Spolu krátkodobé pohľadávky	82 216	84 482
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	28 353	29 362
Poskytnuté preddavky	422	-
Ostatné dlhodobé pohľadávky	7 740	16 535
Náklady a príjmy budúcich období	83	248
Minus: opravná položka k zníženiu hodnoty dlhodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(1 381)	(6 614)
Spolu dlhodobé pohľadávky	35 217	39 531
Pohľadávky so splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote):	16 803	1 105
diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok (p.a.)	1,00%	2,00%
Spolu pohľadávky	117 433	124 013

	31. december 2019	31. december 2018
Pohyb opravnej položky k pohľadávkam		
Na začiatku roka	24 856	52 638
Tvorba opravnej položky	632	5 074
Zúčtovanie opravnej položky	(1 453)	(27 224)
Zrušenie opravnej položky	(2 038)	(5 632)
Na konci roka	21 997	24 856

K 31. decembru 2019 Spoločnosť odpísala pohľadávky, na ktoré nebola vytvorená opravná položka vo výške 92 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 64 tis. EUR). Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

13 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	31. december 2019	31. december 2018
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	39 448	46 262
Krátkodobé bankové vklady	562	1 393
Spolu	40 010	47 655

Spoločnosť v roku 2019 nerealizovala krátkodobé úložky z dočasne voľných finančných prostriedkov. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Spoločnosť k 31. decembru 2019 vo výške 7 477 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 4 951 tis. EUR).

14 Zásoby

	31. december 2019	31. december 2018
Materiál	3 714	4 493
Nedokončená výroba a hotové výrobky	1 804	2 307
Spolu	5 518	6 800

Obstarávacia cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín predstavuje k 31. decembru 2019: 39 977 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 45 159 tis. EUR).

15 Stavebné zmluvy

	31. december 2019	31. december 2018
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	618 811	738 888
Kumulovaný vykázaný zisk mínus straty	14 760	5 226
Spolu	633 571	744 114
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	10 137	20 041
Čiastky dlžné odberateľom	10 137	20 041
Čiastky nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	7 357	4 074
Výkony nevyfakturované odberateľom	7 357	4 074

Spoločnosť k 31. decembru 2019 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri projektoch, kde hrozí strata alebo u nich došlo k významným zmenám technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhadovala Spoločnosť náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie na základe svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi.

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2019 predstavovala 36 599 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 39 640 tis. EUR).

Suma Spoločnosťou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2019 predstavovala 20 401 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 21 702 tis. EUR).

16 Závazky z obchodného styku a iné záväzky

	31. december 2019	31. december 2018
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	47 764	66 319
Nevyfakturované dodávky a služby	3 820	1 686
Prijaté preddavky	49	656
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - mzdy	2 106	2 058
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - prémie a odmeny	1 276	1 208
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 317	1 309
Daňové záväzky	2 855	2 662
Sociálny fond	770	812
Ostatné krátkodobé záväzky	1 173	1 659
Spolu krátkodobé záväzky	61 130	78 369
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	12 144	13 391
Prijaté preddavky	16 438	-
Ostatné	34	52
Spolu dlhodobé záväzky	28 616	13 983
Spolu dlhodobé záväzky	89 746	92 352
Záväzky so splatnosťou viac ako 5 rokov	5 912	5 509
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov	1,00%	2,00%
Záväzky spolu	89 746	92 352

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevyfakturovaných dodávok a služieb sa významne neliší od účtovnej hodnoty.

17 Úvery a pôžičky

	31. december 2019	31. december 2018
Dlhodobé		
Záväzky z finančného lízingu	649	-
Súčasná hodnota záväzkov z lízingu vyplývajúcich z implementácie IFRS 16	2 779	-
Ostatné	-	27
Spolu dlhodobé	3 428	27
Krátkodobé		
Záväzky z finančného lízingu	227	1
Súčasná hodnota záväzkov z lízingu vyplývajúcich z implementácie IFRS 16	1 417	-
Krátkodobé bankové úvery	-	1 366
Ostatné	-	27
Spolu krátkodobé	1 644	1 394
Úvery a pôžičky spolu	5 072	1 421

	31. december 2019	31. december 2018
Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná:		
1-2 roky	1 449	27
2-5 rokov	1 811	-
Viac ako 5 rokov	168	-
Spolu	3 428	27

	31. december 2019	31. december 2018
Celková suma dohodnutých platieb z lízingu v členení:		
Istina	5 072	1
Finančný náklad	218	-
	5 290	1

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

Minimálne lízingové splátky a ich súčasné hodnoty sú nasledovné:

31. december 2019	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Minimálne lízingové splátky	1 745	1 515	1 860	170	5 290
Mínus budúce finančné náklady	101	66	49	2	218
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	<u>1 644</u>	<u>1 449</u>	<u>1 811</u>	<u>168</u>	<u>5 072</u>

31. december 2018	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Minimálne lízingové splátky	1	-	-	-	1
Mínus budúce finančné náklady	-	-	-	-	-
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1</u>

Spoločnosť nie je vystavená žiadnemu riziku zo zmeny úrokových sadzieb nakoľko spoločnosť nemá uzavretú žiadnu lízingovú zmluvu s variabilným financovaním.

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku k 31. decembru 2019 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Závazky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaistené vzhľadom k tomu, že práva k prenájatým aktívam prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv k 31. decembru 2019 predstavovala 2,2% p.a. (k 31. decembru 2018: 4,3% p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného lízingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich reálnej hodnote.

Účtovné hodnoty záväzkov z úverov a pôžičiek Spoločnosti sú denominované v nasledujúcich menách (v tis. EUR):	31. december 2019	31. december 2018
EUR	5 072	1 421
Spolu	<u>5 072</u>	<u>1 421</u>

Finančná situácia Spoločnosti bola počas celého roka 2019 vyrovnaná. Spoločnosť v roku 2019 nečerpala žiadne prevádzkové úvery. K 31. decembru 2019 Spoločnosť splatila všetky bankové úvery schválené reštrukturalizačným plánom (k 31. decembru 2018: 1 366 tis. EUR). K 31. decembru 2019 Spoločnosť evidovala stav vystavených bankových záruk a záručných poisťiek v objeme 96 216 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 50 123 tis. EUR). K 31. decembru 2019 spoločnosť neevidovala žiadne vystavené záväzné úverové prísluby (k 31. decembru 2018: 2 400 tis. EUR). V priebehu roka 2019 nedošlo ani v jednom prípade zo strany beneficianta k uplatneniu z vystavených bankových záruk.

18 Rezervy

	Stav k 1. januáru 2019	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. decembru 2019	Predpokladaný termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	2 893	618	(2 616)	(277)	618	r. 2020
Súdne spory	2 618	3	(36)	(2 016)	569	r. 2020
Odstupné vrátane poistenia	88	51	-	(88)	51	r. 2020
Spolu	<u>5 599</u>	<u>672</u>	<u>(2 652)</u>	<u>(2 381)</u>	<u>1 238</u>	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 525	159	(78)	(215)	1 391	r. 2021-24
Rekultivácia	303	5	-	-	308	r. 2021-23
Odchodné a jubileá vrátane poistenia	783	175	-	(148)	810	r. 2021-58
Rezerva na poplatky za bankové záruky	503	122	(47)	(201)	377	r. 2021-22
Spolu	<u>3 114</u>	<u>461</u>	<u>(125)</u>	<u>(564)</u>	<u>2 886</u>	
Rezervy spolu	<u>8 713</u>	<u>1 133</u>	<u>(2 777)</u>	<u>(2 945)</u>	<u>4 124</u>	

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

	Stav k 1.januáru 2018	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31.decembru 2018	Predpokladaný termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	1 310	2 891	-	(1 308)	2 893	r.2019
Súdne spory	13 051	16	(10 438)	(11)	2 618	r.2019
Odstupné vrátane poistenia	4	89	-	(5)	88	r.2019
Spolu	14 365	2 996	(10 438)	(1 324)	5 599	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	2 214	220	-	(909)	1 525	r.2020-23
Rekultivácia	305	-	(2)	-	303	r.2020-22
Odchodné a jubileá vrátane poistenia	771	139	-	(127)	783	r.2020-57
Rezerva na poplatky za bankové záruky	464	191	(29)	(123)	503	r.2020-21
Spolu	3 754	550	(31)	(1 159)	3 114	
Rezervy spolu	18 119	3 546	(10 469)	(2 483)	8 713	

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Spoločnosť očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovou očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Spoločnosti vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška.

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Spoločnosť prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

Základné poistno-matematické predpoklady:	31. december 2019	31. december 2018
Diskontná sadzba	1,00%	1,45%
Budúca fluktuácia	10,29%	11,38%
Budúce zvýšenia miezd	3,00%	3,00%
Vyplatené príspevky	148	127

Rezerva na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právny zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

V zmysle ust. § 124 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, každú prihlásenú pohľadávku správca s odbornou starostlivosťou porovnal s účtovnou a inou dokumentáciou Spoločnosti a so zoznamom záväzkov Spoločnosti; správca pritom prihliadal aj na vyjadrenia Spoločnosti a iných osôb a vykonal aj vlastné šetrenia. Správca pri skúmaní pohľadávok zistil, že časť prihlásených pohľadávok bola čo do právneho dôvodu, vymáhateľnosti, výšky sporná a teda bol povinný prihlásené pohľadávky v spornom rozsahu poprieť.

V súvislosti s reštrukturalizáciou časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popretie pohľadávky incidenčnú žalobu. O oprávnenosti prihlásených pohľadávok rozhoduje súd. Spoločnosť na popretie pohľadávky vytvorila rezervy na súdne spory. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené súdom v reštrukturalizačnom pláne. Spoločnosť k 31. decembru 2019 eviduje v účtovnej evidencii rezervy na incidenčné spory v celkovej výške 568 tis. EUR, čo reprezentuje výšku uspokojenia v zmysle schváleného reštrukturalizačného plánu.

19 Odložená daň z príjmov

Rozdiely medzi IFRS platnými v EU a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2019 zaúčtovaný v sadzbe 21% (k 31. decembru 2018: 21%).

	31. december 2019	31. december 2018
Odložené daňové pohľadávky:		
-Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	5 660	5 069
-Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	1 617	3 513
	<u>7 277</u>	<u>8 582</u>
Odložené daňové záväzky:		
-Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	(7)	(122)
-Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	-	-
	<u>(7)</u>	<u>(122)</u>
Netto pohľadávka	<u>7 270</u>	<u>8 460</u>
Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci:		
	31. december 2019	31. december 2018
Stav na začiatku roka	8 460	7 634
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(1 190)	826
Stav na konci obdobia	<u>7 270</u>	<u>8 460</u>

Zmeny odložených daňových pohľadávok a záväzkov v priebehu roka:

Odložené daňové pohľadávky/záväzky	Dlhodobý majetok	Zmluvné pokuty a úroky z omeškania	Rezervy a opravné položky	Ostatné	Spolu
1. január 2018	<u>1 006</u>	<u>(107)</u>	<u>5 867</u>	<u>868</u>	<u>7 634</u>
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(689)	1	1 399	115	826
31. december 2018	<u>317</u>	<u>(106)</u>	<u>7 266</u>	<u>983</u>	<u>8 460</u>
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	133	106	(765)	(664)	(1 190)
31. december 2019	<u>450</u>	<u>0</u>	<u>6 501</u>	<u>319</u>	<u>7 270</u>

20 Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 22 EUR (k 31. decembru 2018: 22 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové, t.j. akcionár sa podieľa na riadení Spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2019 predstavuje 22 182 468 EUR (k 31. decembru 2018: 22 182 468 EUR).

Ostatné fondy

	31. december 2019	31. december 2018
Zákonný rezervný fond	4 784	4 784
Spolu	4 784	4 784

Nerozdelený zisk

Účtovný zisk za rok 2018 vo výške 16 033 tis. EUR bol vysporiadaný nasledovne (rok 2017 vo výške 29 355 tis. EUR):

	31. december 2019	31. december 2018
Presun do nerozdeleného zisku minulých období	(16 033)	(29 355)
Spolu	(16 033)	(29 355)

21 Tržby

Rozdelenie tržieb podľa druhu:

	31. december 2019	31. december 2018
Stavebné zákazky	191 649	229 752
Výnosy z dopravy	2 066	6 400
Ostatné výnosy	17 622	12 863
Spolu	211 337	249 015

Výnosy zo stavebných zákaziek:

Stavba	31. december 2019	Stavba	31. december 2018
2967_ZSR Puchov - ZA, I.etapa	34 992	2967_ZSR Púchov – ZA, I.etpa	40 462
3489_D3 0310/II Hodějovice - Třebonín	24 726	3063_Příprava cestnej infraštruktúry SPP NR	40 145
3104_D1 Prešov západ - Prešov juh	24 476	2460_D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	38 102
2460_D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	18 617	3104_D1 Prešov západ - Prešov juh	26 906
3063_Příprava cestnej infraštruktúry SPP NR	7 353	2680_D1 HL-PP tunel Ovčiarso	10 330
3279_ZSR Modernizácia trate Púchov - Žilina	4 166	3202_Rek.cesty I/65 Turčianske Teplice-Príbovce	4 151
3462_Logistická budova a technológie pre SILO	4 094	3235_D1 Lietavská Lúčka - Višňové - Dubná Skala	4 039
3470_Speciálne stav.práce na letisku M.R.Š	3 974	2676_D1 Ivachnová - Vážec	3 755
3399_ICE ARENA ZVOLEN - HOKEJOVÁ ARÉNA	3 614	3279_ZSR Modernizácia trate Púchov - Žilina	3 703
2680_D1 HL-PP tunel Ovčiarso	2 349	2438_D3 Svrčinovec - Skalité	1 776
Ostatné	63 288	Ostatné	56 383
Spolu	191 649	Spolu	229 752

22 Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	31. december 2019	31. december 2018
Spotrebovaný materiál	(25 420)	(29 711)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(13 944)	(15 276)
Spotrebované energie a verejné služby	(1 026)	(899)
Zmena stavu nedokončenej výroby	(91)	(25)
Spolu	(40 481)	(45 911)

Poddodávky k 31.decembru 2019 v hodnote 97 685 tis. EUR (k 31.decembru 2018: 130 432 tis. EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. decembru 2019 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii
(Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak)

23 Ostatné prevádzkové výnosy

	31. december 2019	31. december 2018
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 12)	1 091	-
Diskontovanie pohľadávok	355	476
Zisk z predaja dlhodobého majetku	1 689	689
Zisk z predaja materiálu	168	176
Pokuty a penále	303	260
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 18)	2 243	8 781
Náhrady škody od poisťovne	214	84
Ostatné	1 266	3 865
Spolu	7 329	14 331

V položke Ostatné sú primárne vykázané výnosy z poskytovaných služieb spojených so stavebnou výrobou ako koordinačná činnosť, prevádzka zariadenia staveniska, údržba komunikácií, atď.

24 Ostatné prevádzkové náklady

	31. december 2019	31. december 2018
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 12)	-	(638)
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 16)	(235)	(64)
Poistenie	(989)	(954)
Dane a poplatky	(375)	(387)
Pokuty a penále	(39)	(722)
Náklady z bankových záruk	(561)	(655)
Odpis pohľadávok (Poznámka č. 12)	(4)	(9)
Ostatné	(688)	(373)
Spolu	(2 891)	(3 802)

25 Osobné náklady

	31. december 2019	31. december 2018
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(18 666)	(19 857)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(2 605)	(2 680)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(4 017)	(4 043)
Tvorba / rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá vrátane poistenia (Poznámka č. 18)	10	(96)
Tvorba sociálneho fondu	(229)	(265)
Ostatné	(883)	(604)
Spolu	(26 390)	(27 545)

	31. december 2019	31. december 2018
Počet zamestnancov		
Vedenie	17	17
Zamestnanci	1 068	1 102
Spolu	1 085	1 119

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31. decembru 2019 bol 1 064 (k 31. decembru 2018: 1 169).

26 Finančné výnosy

	31. december 2019	31. december 2018
Bankové výnosové úroky	196	229
Kurzové zisky	180	106
Ostatné finančné výnosy	20	-
Spolu	396	335

27 Finančné náklady

	31. december 2019	31. december 2018
Kurzové straty	(75)	(211)
Leasing – nákladový úrok	(109)	(1)
Bankové nákladové úroky	(3)	(26)
Ostatné finančné náklady	(13)	-
Spolu	(200)	(238)

28 Daň z príjmov

	31. december 2019	31. december 2018
Splatná daň	(16)	(79)
Odložená daň (Poznámka č. 19)	(1 190)	826
Spolu	(1 206)	747

Daň Spoločnosti zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) Spoločnosti nasledovne:

	31. december 2019	31. december 2018
Zisk pred zdanením	5 856	15 286
Daň vypočítaná na základe teoretickej sadzby 21%	(1 230)	(3 210)
Daňovo neuznatelné náklady/výnosy-trvalé rozdiely	24	3 957
Spolu	(1 206)	747
Vážený priemer sadzby dane	20,59%	-4,9%

29 Služby poskytnuté audítorom

Náklady na overenie účtovnej závierky Spoločnosti a organizačných zložiek Spoločnosti v zahraničí predstavovali k 31. decembru 2019 hodnotu 69 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 67 tis. EUR) a náklady na iné auditorské služby Spoločnosti predstavovali k 31. decembru 2019 hodnotu 10 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 4 tis. EUR).

30 Iné aktíva a záväzky

Záväzky z operatívneho lízingu

	31. december 2019	31. december 2018
Náklady na lízing počas roka vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát	4 503	6 715

Spoločnosť si prenajíma rôzne stroje a zariadenia na základe vypovedateľného operatívneho lízingu. Budúce minimálne lízingové platby pre operatívne prenájmy sú vypovedateľné bez potrebného povolenia prenajímateľa s výpovednou lehotou 2-3 mesiace.

31 Podmienené záväzky a podmienené aktíva

Prebiehajúce a neukončené právne spory

Predmetom neukončených súdnych konaní a právnych sporov je v prevažnej miere uplatnenie nároku alebo práva na zaplatenie plnení, ktoré súvisia so záväzkami Spoločnosti, ktoré vznikli pred začatím reštrukturalizačného konania a ktoré v prevažnej miere boli prihlásené do reštrukturalizácie. Súdne a rozhodcovské konania o pohľadávkach, ktoré sa v reštrukturalizácii uplatňujú prihláškou, sa podľa § 118 ods. 4 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov povolením reštrukturalizácie prerušujú. Zverejnením uznesenia súdu o skončení reštrukturalizácie Spoločnosti v Obchodnom vestníku sa konania, ktoré boli prerušené podľa § 118 ods. 4, zastavujú v zmysle § 156.

Zdanenie

Nakoľko niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecnosti nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Spoločnosti. Zdaňovacie obdobia 2015 až 2019 zostávajú otvorené pre možnosť vyrubenia daňovej povinnosti.

Ručenie

Spoločnosť k 31. decembru 2019 neevidovala žiadne poskytnuté ručenie za 3. osoby.

Záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku

Veriteľ	Hodnota zabezpečenej pohľadávky v tis. EUR	Platnosť od	Platnosť do	Predmet záložného práva
Všeobecná úverová banka	6 835	14.1.2014	14.8.2020	nehnutel'ný majetok, LV č. 336, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Kočovce, kat. úz. Beckovská Vieska a nehnuteľný majetok, LV č. 1178, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto na Váhom, kat. úz. Nové Mesto nad Váhom
Slovenská záručná a rozvojová banka	3 200	14.1.2014	14.8.2020	hnuteľný majetok, stroje ťažkej mechanizácie a nákladnej dopravy
	8 365	21.12.2016	9.3.2021	nehnutel'ný majetok, LV č. 2817, okres Ružomberok, obec Likavka, kat. úz. Likavka
				nehnutel'ný majetok, LV č. 7065, okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, kat. úz. Banská Bystrica
				nehnutel'ný majetok, LV č. 3548, okres Bratislava IV., obec BA-m.č. Dúbravka, kat. úz. Dúbravka
				hnuteľný majetok, stroje ťažkej mechanizácie a nákladnej dopravy

32 Transakcie so spriaznenými stranami

So spriaznenými stranami sa uskutočnili nasledujúce transakcie za obvyklých obchodných podmienok:

Predaj výrobkov, majetku, tovarov a služieb:	31. december 2019	31. december 2018
Dcérske spoločnosti	7 108	2 604
Pridružené spoločnosti	157	214
Ostatné	266	956
Spolu	7 531	3 774

Nákup výrobkov, majetku a tovarov :	31. december 2019	31. december 2018
Dcérske spoločnosti	265	247
Pridružené spoločnosti	3 319	3 325
Ostatné	-	5 592
Spolu	3 584	9 164

Nákup služieb :	31. december 2019	31. december 2018
Dcérske spoločnosti	23 490	11 000
Pridružené spoločnosti	22	35
Ostatné	3 861	5 761
Spolu	27 373	16 796

Kompenzácia vedúcich pracovníkov:	31. december 2019	31. december 2018
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	2 181	3 486
Spolu	2 181	3 486

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila k 31. decembru 2019 hodnotu 82 tis. EUR (k 31. decembru 2018 90 tis. EUR). Z toho pre predstavenstvo k 31. decembru 2019 bolo priznaných 67 tis. EUR (k 31. decembru 2018 75 tis. EUR) a pre dozornú radu 15 tis. EUR (k 31. decembru 2018 15 tis. EUR).

Pohľadávky voči spriazneným stranám:	31. december 2019	31. december 2018
Dcérske spoločnosti	15 616	14 645
Pridružené spoločnosti	14	22
Ostatné	4 553	5 100
Spolu	20 183	19 767

Závázky voči spriazneným stranám:	31. december 2019	31. december 2018
Dcérske spoločnosti	10 147	4 140
Pridružené spoločnosti	1 089	590
Ostatné	200	3 781
Spolu	11 436	8 511

33 Udalosti po súvahovom dni

Koncom roka 2019 boli prvý krát zverejnené informácie o korona víruse v Číne. V prvých mesiacoch roka 2020 sa vírus rozšíril takmer vo všetkých krajinách sveta a môže mať významný vplyv aj na ekonomiku Slovenskej republiky. Manažment Spoločnosti považuje túto udalosť ako udalosť, ktorá nevyplýva na účtovnú závierku 2019 a nevyžaduje žiadnu jej úpravu, ale skôr ako udalosť po dátume závierky, ktorá vyžaduje zverejnenie v poznámkach účtovnej závierky.

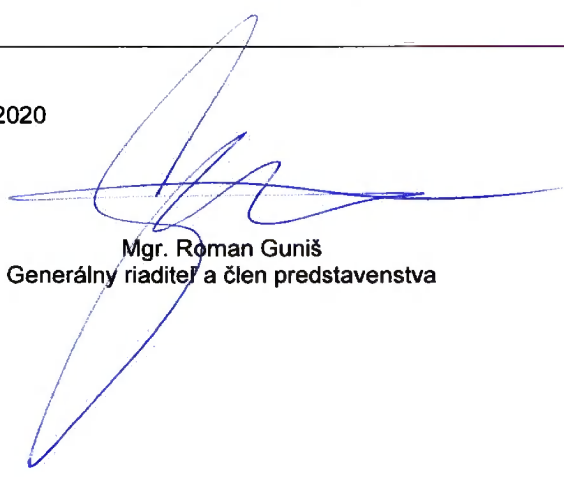
Aj napriek neustále sa meniacej situácii k dátumu zverejnenia tejto účtovnej závierky manažment Spoločnosti doposiaľ nepostrehol výrazný vplyv na fungovanie Spoločnosti. Manažment Spoločnosti pozorne monitoruje situáciu a v prípade nutnosti podnikne všetky možné kroky na odvrátenie negatívnych dopadov tejto situácie na Spoločnosť. Spoločnosť má uzatvorené a naďalej realizuje dlhodobé stavebné zmluvy. V súvislosti s ich realizáciou Spoločnosť neočakáva významný vplyv krízy na schopnosť nepretržite pokračovať v činnosti a plniť si svoje záväzky.

Po 31. decembri 2019 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie.

Pripravené dňa: Podpis štatutárneho orgánu:

Podpis štatutárneho orgánu:

28. februára 2020



Mgr. Roman Guniš
Generálny riaditeľ a člen predstavenstva



Ing. Dušan Mráz
Prezident a predseda predstavenstva