



## **Výročná správa za rok 2019**

**Pliešovce 19.2.2020**

**Ing. Jurica Ján**  
**generálny riaditeľ podniku**

## **Obsah**

**Základné údaje a predmet činnosti podniku**

**Informácie o hospodárení podniku**

**Informácie o zamestnancoch**

**Informácie o majetku podniku**

**Ostatné informácie o stave účtovnej jednotky**

**Očakávaný vývoj v roku 2020**

**Očakávaný vývoj v dôsledku pandémie nového koronavírusu**

## Základné údaje a predmet činnosti podniku

Štátny podnik Vojenské lesy a majetky SR vznikol 1. januára 1993 odčlenením slovenských odštepných závodov od vtedajšieho federálneho podniku VLS, š. p. Praha.

Štátny podnik je organizáciou Ministerstva obrany SR. Jeho hlavným poslaním je podnikateľská činnosť na lesnej a poľnohospodárskej pôde vo vojenských obvodoch a ostatných územiach tak, aby sa maximalizovalo dosahovanie pozitívnych efektov hospodárenia.

### Základné údaje o účtovnej jednotke

**Obchodné meno:** Vojenské lesy a majetky SR š. p.

**Sídlo:** Pliešovce

**IČO:** 31577920

**Dátum založenia:** 31.12.1992

### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Základným predmetom činnosti štátneho podniku je:

1. Podnikateľská činnosť v oblasti správy a využívania lesného a poľnohospodárskeho majetku, lesnej, poľnohospodárskej, drevospracujúcej a inej súvisiacej výroby a služieb
2. Poskytovanie služieb formou odstrelu zvere a lovu rýb a následný predaj ulovenej zveri a rýb
3. Výroba a predaj sadbového materiálu a sadovnícke práce
4. Ťažba piesku a štrkopiesku
5. Porez a výroba reziva
6. činnosť vykonávanú banským spôsobom: príprava a dobývanie nevyhradeného nerastu – andezit, vrátane jeho úpravy v lome "Malina" a vykonávanie trhacích prác malého rozsahu: vývrtové odstrelly/primárne aj sekundárne rozpojovanie horniny/ a odstrelly realizované za účelom očisťovania a úpravy rezov v lome "Malina"
7. Výroba biohumusu
8. Stolárska výroba
9. Opravy motorových vozidiel
10. Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj, okrem viazaných a koncesovaných živností
11. Ubytovacie služby
12. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
13. Predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach do 10 lôžok
14. Prenájom nehnuteľností spojený s prenájomom hnutel'ných vecí
15. Prenájom hnutel'ných vecí
16. Prevádzkovanie strelnice
17. Nákup, predaj, prenájom alebo úschova zbraní a streliva
18. Preprava zbraní a streliva
19. Vyhотовovanie lesných hospodárskych plánov
20. Predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, destilátov
21. predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravených mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
22. Výdaj jedál
23. Počítačové služby
24. Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
25. Reklamné a marketingové služby

- 26. Chov rýb
- 27. Vykonávanie trhacích prác
- 28. Činnosti uvedené v §3 zákona s výnimkou vyhľadávania a prieskumu ložísk nevyhradených nerastov  
dobývanie ložísk nevyhradených nerastov povrchovým spôsobom v lomoch s ročnou ťažbou nižšou ako 500 000 ton, vrátane úpravy a zušľachťovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečenie a likvidácia lomov.

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

dňa: 11. júna 2019

schvaľujúci orgán: MINISTERSTVO OBRANY SR

#### Informácie o členoch štatutárnych orgánov

| Meno a priezvisko   | Funkcia                                              |
|---------------------|------------------------------------------------------|
| Ing. Jurica Ján     | Generálny riaditeľ podniku                           |
| Ing. Krpel'an Peter | I. zástupca riaditeľa ( vedúci oddelenia ekonomiky ) |

K 31.12.2019 pracovala dozorná rada v nasledovnom zložení:

#### Funkcia:

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| predseda dozornej rady        | plk. Ing. Peter Hladlovský |
| člen a tajomník dozornej rady | Ing. Richard Hájek         |
| člen dozornej rady            | JUDr. Róbert Ruščák        |

V priebehu roka 2019 nedošlo k zmenám na pozíciách členov dozornej rady.

Štátny podnik je organizácia s celoslovenskou pôsobnosťou a v rámci svojej organizačnej štruktúry riadi nasledovné organizačné zložky:

odštepný závod Malacky  
odštepný závod Kežmarok  
odštepný závod Kamenica nad Cirochou  
správu lesov Pliešovce ( priamo riadená riaditeľstvom podniku )

#### Informácie o hospodárení podniku

Štátny podnik VLM SR š. p. k 31.12.2019 hospodáril na výmere 62 901 ha lesnej a 3 355 ha poľnohospodárskej pôdy. Medziročne došlo k zníženiu obhospodarovanej lesnej pôdy o 1 019 ha. Hlavným dôvodom zníženia výmery lesnej pôdy je prevod správy lesného majetku štátu na odštepnom závode Kamenica nad Cirochou, kde na základe rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka prešli lesné pozemky v k. ú Vinné o výmere 819 ha do správy Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik. Na odštepnom závode Malacky došlo rovnako k zníženiu výmery obhospodarovaných lesných pozemkov na LC

Martinských Háj o 167 ha z dôvodu odovzdania hospodárenia pre Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik. Ostatný úbytok obhospodarovanej lesnej pôdy nastal u odštepného závodu Kežmarok z dôvodu navracania užívacích práv pôvodným vlastníkom na základe reštitučných nárokov. U obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy došlo k medziročnému zvýšeniu výmery o 13 ha z dôvodu vykonávania zjednodušeného registra obnovenej evidencie pozemkov. (ROEP)

Na základe ROEP v katastrálnych územiach bývalého Vojenského obvodu Javorina, vykonal Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor porovnávanie doteraz vydaných rozhodnutí o vrátení pozemkov pôvodným vlastníkom a stavu vlastníctva k 1. 1. 1953. V prípade rozdielov už začal rušiť pôvodné rozhodnutia a vydáva nové. Zostavovanie zjednodušených registrov na území bývalého Vojenského obvodu Javorina bolo stanovené zákonom č. 24/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zákon nadobudol účinnosť od 01.04.2015. Zjednodušené registre sa zostavovali z dôvodu zistenia vlastníckych práv k nehnuteľnostiam ku dňu prechodu vlastníctva k nehnuteľnostiam na štát (01.01.1953). Podľa § 1 ods. 2 zákona, správnym orgánom na konanie je Okresný úrad Kežmarok na úseku pozemkovom, teda Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor. Zjednodušené registre na území bývalého VO Javorina boli v súlade s Uznesením vlády SR č. 339 k 31. decembru 2016 ukončené vo všetkých 26 katastrálnych územiach. Pri vzniku VO Javorina v procese zoštatňovania sa v mnohých dohodách o spôsobe a výške náhrady uviedli chybné údaje. Pri vybavovaní reštitučných nárokov povinná osoba vychádzala pri uzatváraní dohôd o vydaní nehnuteľností s oprávnenými osobami z tzv. majetkových hárkov, ktoré nie je možné stotožniť s pozemnostnými hárkami a operátom bývalého pozemkového katastra. Predmetné majetkové hárkové nie sú dokladom o pôvodnom vlastníctve, ale len podkladom na poskytnutie náhrady za zabraté nehnuteľnosti. Z doterajšieho spracovania podkladov pre reštitučné konania bolo zrejmé, že výkupový elaborát často neobsahoval údaje o skutočných vlastníkoch, ale o užívateľoch predmetných pozemkov. Na OÚ Kežmarok bol zriadený nový odbor, a to Odbor reštitúcií pre bývalý Vojenský obvod Javorina. Doteraz boli posúdené v minulosti vydané reštitučné rozhodnutia v 15-tich katastrálnych územiach (Nižné Repaše, Tvarožná, Šambron, Levoča, Tichý Potok, Vyšné Repaše, Bajerovce, Majerka, Závada, Blažov, Dvorce, Poloma, Holumnica, Hniezdno a Podolíneč).

Rozhodujúcimi príjmami podniku sú predovšetkým tržby z predaja surového dreva, pri dodržaní všetkých princípov zlepšovania funkčnosti stavu lesa a dosahovania maximálnych efektov hospodárenia. Situácia v obchode s drevnou hmotou, bola aj v roku 2019 výrazne ovplyvnená nutnosťou spracovania vetrovej a kôrovcevej kalamity na odštepnom závode Kežmarok a kalamity spôsobenej podkôrnym hmyzom a suchom na odštepnom závode Malacky. Celkovo bolo za rok 2019 spracované 224 tis. m<sup>3</sup> kalamitného dreva a to predstavuje 67% podiel z celkového objemu vyťaženej drevnej hmoty. Z toho bolo na obhospodarovanej lesnej pôde odštepného závodu Malacky spracované 120 tis. m<sup>3</sup> kalamitného dreva, čo pre túto organizačnú jednotku predstavovalo viac ako 90% celkových ťažieb za rok 2019. V dôsledku eliminovania šírenia kalamity v ihličnatých porastoch, bola ťažba ihličnatého dreva a následne aj dodávky tejto suroviny oproti prijatému podnikateľskému zámeru prekročené o viac ako 39 tis. m<sup>3</sup> a keďže dodávky ihličnatej drevnej hmoty výrazne prekročili prijatý plán na rok 2019, bola ťažba listnatého dreva oproti plánu

znížená o viac ako 15 tis. m<sup>3</sup>, čo sa prejavilo aj na celkovom speňažení, pretože dodávky kalamitného ihličnatého dreva boli realizované s vyšším objemom menej kvalitných sortimentov. Vývoj na trhu s drevom ovplyvnili rozsiahle ihličnaté kalamity v Českej republike a v niektorých oblastiach strednej Európy, čo viedlo k zníženiu cien u tejto komodity. Prebytok ihličnatého surového dreva na trhu Európskej únie, najmä vlákninových sortimentov z dôvodu rozdielu medzi ponukou tejto komodity a spracovateľskými kapacitami drevospracujúceho priemyslu, spôsobil výrazné zníženie priemerného speňaženia. Celkové dodávky dreva v roku 2019 boli realizované vo výške 339 376 m<sup>3</sup> pri priemernom speňažení 45,10 €/ m<sup>3</sup>. Celkové priemerné speňaženie dreva, v dôsledku zvýšenia podielu ihličnatých sortimentov nižších kvalitatívnych tried, medziročne pokleslo o 1,87 €/ m<sup>3</sup> aj napriek zvýšeniu priemerného speňaženia listnatého dreva o 2,18 €/ m<sup>3</sup>, pretože z dôvodov nutnosti spracovania ihličnatej kalamity a prebytku dreva na trhu, priemerná realizačná cena ihličnatého dreva medziročne poklesla o 4,53 €/ m<sup>3</sup>. Na základe zvýšeného dopytu zo strany odberateľov o lesnú biomasu na výrobu energetickej štiepky podnik aj v roku 2019 vyprodukoval viac ako 46 tis. ton tejto komodity. Prehľad o výške ťažby, predaja dreva a priemernom speňažení v porovnaní s minulými obdobiami je uvedený v tabuľke.

|                                          | rok 2019 | rok 2018 | rok 2017 | rok 2016 | rok 2015 |
|------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Ťažba dreva celkom m <sup>3</sup>        | 332 917  | 323 464  | 342 397  | 325 426  | 307 745  |
| z toho náhodné ťažby m <sup>3</sup>      | 224 922  | 221 677  | 171 732  | 157 718  | 173 494  |
| Dodávky dreva v m <sup>3</sup>           | 339 376  | 326 074  | 340 611  | 331 037  | 309 638  |
| Priemerné speňaženie v €/ m <sup>3</sup> | 45,10    | 46,97    | 46,30    | 45,37    | 45,44    |

Na celkových tržbách z vlastných výrobkov a služieb, tvorili najväčší podiel tržby za drevo v hodnote 15 307 tis. €, tržby za výrobky a služby v poľovníctve 718 tis. €, tržby za predaj lesnej biomasy 261 tis. €, tržby za práce v lesníckych činnostiach 275 tis. € a tržby za prenájom a ťažbu piesku 213 tis. €.

Výnosy z hospodárskej činnosti medziročne poklesli iba minimálne a zostali takmer na rovnakej úrovni aj napriek vyšším príjmom z predaja nepotrebného a prebytočného majetku a to predovšetkým z dôvodu nižších tržieb z predaja ostatných služieb, nižšej aktivácie majetku vytvoreného vlastnou činnosťou a znížených príjmov z predaja dreva z dôvodu poklesu priemerného speňaženia dreva. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti zostali medziročne na rovnakej úrovni a najvyšší podiel týchto výnosov tvorili predovšetkým poskytnuté dotácie a podpory na ekologické projekty vo Vojenských obvodoch, ktoré podnik realizoval vlastnou činnosťou, dotácií z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na platbu na plochu poľnohospodárskej pôdy a poľnohospodárske postupy prospešné pre klímu a životné prostredie, podpory na úhradu nákladov na akcie a činnosti na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability a priaznivého stavu životného prostredia a štátnu pomoc na plnenie mimoprodukčných funkcií lesa. Rekonštrukcie prístupových komunikácií podnik realizoval vo vlastnej réžii a aktivoval vlastné náklady na výstavbu týchto investičných celkov.

## Výkaz ziskov a strát (v €):

| Ukazovateľ                                                    | rok 2019          | rok 2018          |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Čistý obrat</b>                                            | <b>17 381 185</b> | <b>17 794 883</b> |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>                         | <b>23 118 035</b> | <b>23 456 005</b> |
| Tržby z predaja tovaru                                        | 191 476           | 187 623           |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov                            | 16 004 166        | 15 957 108        |
| Tržby z predaja služieb                                       | 1 185 543         | 1 650 152         |
| Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob                         | -34 427           | 185 585           |
| Aktivácia                                                     | 430 067           | 624 833           |
| Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku      | 683 266           | 180 559           |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                        | 4 657 944         | 4 670 145         |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť</b>                         | <b>22 834 775</b> | <b>23 017 178</b> |
| Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru             | 171 815           | 166 421           |
| Spotreba materiálu a energie                                  | 1 315 714         | 1 538 846         |
| Opravné položky k zásobám                                     | 384               | -473              |
| Služby                                                        | 13 180 178        | 12 564 257        |
| Osobné náklady                                                | 6 195 508         | 6 153 618         |
| Mzdové náklady                                                | 4 345 702         | 4 186 267         |
| Odmeny členom orgánov spoločnosti                             | 1 200             | 1 200             |
| Náklady na sociálne poistenie                                 | 1 599 037         | 1 591 293         |
| Sociálne náklady                                              | 249 569           | 374 858           |
| Dane a poplatky                                               | 110 416           | 117 903           |
| Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku                 | 1 524 201         | 1 924 531         |
| Zostatková hodnota predaného dlhodobého majetku a materiálu   | 428 746           | 55 035            |
| Opravné položky k pohľadávkam                                 | -162 617          | -2 700            |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                        | 70 430            | 499 740           |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>          | <b>283 260</b>    | <b>438 827</b>    |
| <b>Pridaná hodnota</b>                                        | <b>3 108 734</b>  | <b>4 336 050</b>  |
| Výnosy z finančnej činnosti                                   |                   |                   |
| Náklady na finančnú činnosť                                   | 70 255            | 63 864            |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>             | <b>-70 255</b>    | <b>-63 864</b>    |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b> | <b>213 005</b>    | <b>374 963</b>    |
| <b>Daň z príjmov</b>                                          | <b>96 509</b>     | <b>121 644</b>    |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>    | <b>116 496</b>    | <b>253 319</b>    |

Rovnako ako výnosy z hospodárskej činnosti, tak aj náklady podniku vynaložené na hospodársku činnosť, zostali medziročne na rovnakej úrovni. Z hľadiska štruktúry jednotlivých nákladov na hospodársku činnosť došlo k medziročnému zvýšeniu nákladov na vynaložené služby o viac ako 600 tis. € z dôvodu zvýšených nákladov na ťažbovú činnosť v dôsledku nutnosti spracovania kalamitného dreva, pretože náklady na výrobu vzrástli takmer o 1,5 €/ m<sup>3</sup> vyťaženého dreva. Pokles nákladov medziročne nastal u spotreby materiálu, pretože opravy, údržby a rekonštrukcie prístupových komunikácií boli medziročne vo vlastnej réžii vykonávané v nižšom objeme. Významnou položkou, okrem priamych nákladov na výrobné ťažbové a pestovateľské činnosti, tvorili v roku 2019 aj náklady na služby, ktoré boli vynaložené na realizácie ekologických projektov a rekultivácií vo Vojenských obvodoch a územiach nutných na obranu štátu v objeme viac ako 698 tis. €. Na výrobné činnosti v pestovaní lesa boli v roku 2019 vynaložené prostriedky vo výške 2 446 tis. €. Všetky plánované úlohy vo výrobných pestovateľských činnostiach boli splnené v zmysle prijatého plánu na rok 2019 a niektoré z hľadiska potreby vykonania týchto opatrení aj mierne prekročené a je možné konštatovať, že sa zrealizovali všetky pestovateľské opatrenia pre udržanie priaznivého vývoja mladých lesných porastov. K medziročnému zvýšeniu osobných nákladov nedošlo, pretože podniku boli na základe predložených žiadostí poskytnuté podpory na akcie a činnosti na udržanie ekologickej stability a udržanie životného prostredia, ktoré podnik vykonával vo vlastnej réžii, na rovnakej úrovni ako v roku 2018. V rámci medziročného porovnania výkazu ziskov a strát došlo k medziročnému zvýšeniu odpisov a zníženiu opravných položiek k dlhodobému majetku. Zníženie opravných položiek bolo spôsobené zúčtovaním opravných položiek k prebytočnému a nadmerne opotrebovaného majetku vyradeného likvidáciou, ktoré boli vyčíslené na základe vykonania fyzickej inventarizácie majetku v roku 2019. V roku 2019 došlo aj k zníženiu opravných položiek k pohľadávkam po lehote splatnosti, pretože na základe legislatívnych podmienok sa upustilo od vymáhania týchto pohľadávok z dôvodu nevykonalnosti.

Medziročne došlo k výraznej zmene a zníženiu ostatných nákladov na hospodársku činnosť, pretože v zmysle postupov účtovania došlo na tomto riadku výkazu ziskov a strát k zúčtovaniu rezerv na lesnú pestovnú činnosť, sanáciu pozemkov dotknutých ťažbou a rezerv na demoláciu budov a stavieb.

Jednou z výrobných činností podniku je aj poľovníctvo. Celkový lov poľovnej zveri, bol v revíroch VLM SR š. p. vykonávaný v súlade s plánovaným odstrelom na rok 2019. Podnik zaznamenal nárast tržieb z poplatkového lovu, ako aj tržieb z predaja zveriny. Tržby za vlastné výrobky a služby z tejto činnosti boli oproti prijatému plánu prekročené o viac ako 180 tis. €.

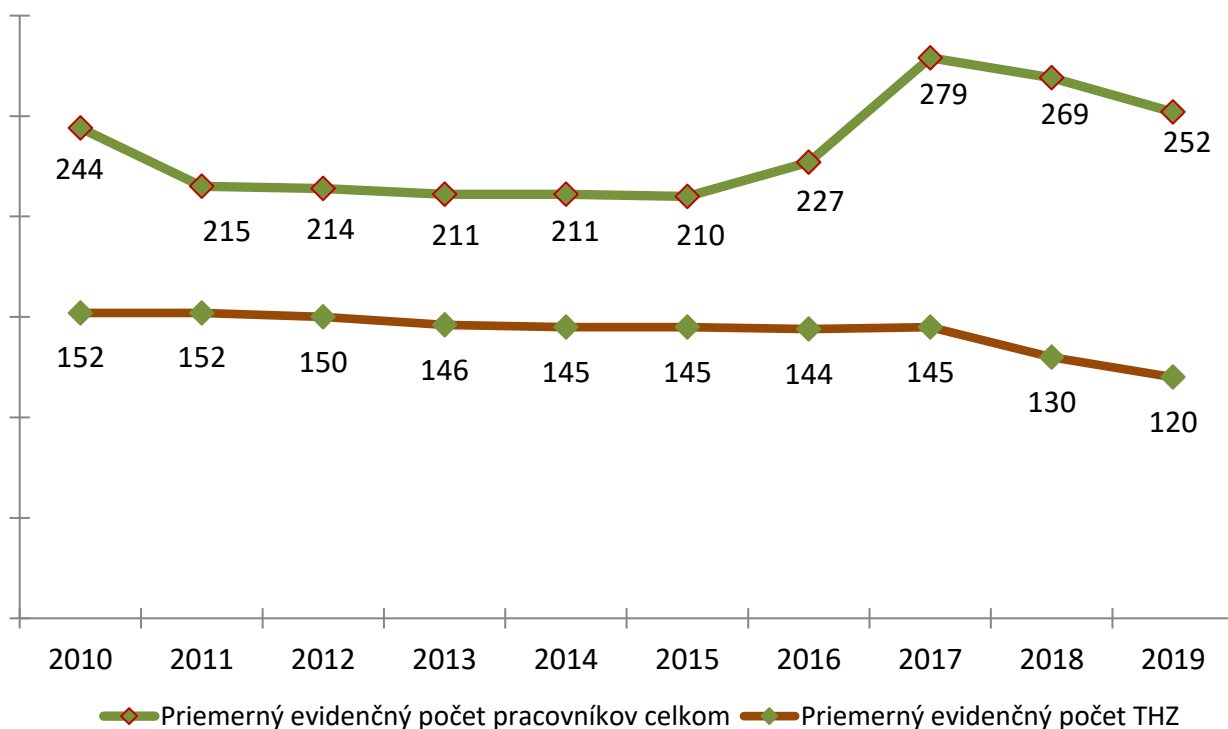
V poľnohospodárskej výrobe sa podnik v súlade so zámerom eliminovať nepriaznivé hospodárenie v tejto činnosti, rozhodol prehodnotiť svoju činnosť a oblasť živočíšnej a rastlinnej výroby je prevažne vykonávaná formou služieb s dôrazom na ekológiu s trvalo udržateľným rázom krajiny.

## Informácie o zamestnancoch

Po prijímaní reorganizačných opatrení v minulosti pre zefektívnenie výrobných a predovšetkým nevýrobných činností podniku, sú v súčasnosti počty pracovníkov k kategóriách THZ a R v neustále sa meniacich podmienkach trhu, nastavené s ohľadom na efektívne fungovanie štátneho podniku. Medziročne došlo iba k miernemu zníženiu priemerného evidenčného počtu zamestnancov, avšak z celkového priemerného evidenčného počtu pracovníkov za rok 2019 bolo 72 pracovníkov zamestnávaných na práce sezónneho

charakteru v dôsledku potreby realizácie činností na udržanie ekologickej stability a udržanie životného prostredia, ktoré podnik vykonával vo vlastnej réžii a boli mu na tieto projekty poskytnuté podpory v zmysle zákona 435/2010 Z. z. o poskytnutí dotácií v pôsobnosti Ministerstva obrany SR.

### Vývoj priemerného počtu pracovníkov



Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.2019 bol 183 osôb. Medziročne však došlo k zníženiu priemerného evidenčného počtu pracovníkov v kategórii THZ v súlade s rozhodnutím na zefektívnenie organizačných a ekonomických procesov podniku. V rámci znižovania počtu technicko-hospodárskych pracovníkov za rok 2019 nedochádzalo k rozviazaniu pracovného pomeru výpoveďou z titulu prepúšťania, ale na základe skončenia pracovného pomeru dohodou z dôvodu odchodu zamestnancov do riadneho, alebo predčasného starobného dôchodku.

Pridaná hodnota v roku 2019 dosiahla výšku 3 108 tis.- €. Medziročne došlo k zníženiu pridanej hodnoty a produktivita práce z pridanej hodnoty dosiahla medziročne iba úroveň 75,98 %. Toto medziročné zníženie ukazovateľov produktivity práce je však iba dočasné a jeho pokles je spôsobený zvýšením počtu sezónnych pracovníkov v priebehu roka o zamestnancov, ktorí boli prijatí na realizáciu akcií a činností na udržanie ekologickej stability a udržanie životného prostredia, na ktoré bola podniku poskytnutá finančná podpora.

Priemerná mesačná mzda za rok 2019 vrátane vyplatených prémie pre zamestnancov podniku bola vo výške 1 274.- € a medziročne došlo k nárastu priemernej mesačnej mzdy o 8,52 %.

### Výška ročnej odmeny riaditeľa a podielu na zisku podľa § 9 ods. 6 zákona č.111/1990.

Výška ročnej odmeny generálneho riaditeľa vyplatená zo zisku podniku bola o výške 5 000.- €.

Ročná odmena členov dozornej rady bola vo výške 1 200.- €

Ročná odmena bola vyplatená iba jednému členovi dozornej rady, ktorí je volený zástupcami zamestnancov podniku a táto odmena je mu vyplácaná mesačne vo výške 100 €. Ostatní členovia dozornej rady vykonávali túto funkciu bezodplatne.

## Informácie o majetku podniku

Podnik nadobudol dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok v hodnote 4 804 tis. €. Z toho boli výdaje na budovy a stavby 3 907 tis. €, stroje a zariadenia 603 tis. €, dopravné prostriedky 139 tis. € a na obstaranie ostatného hmotného a nehmotného majetku 155 tis. €. Z celkového objemu stavebných investícií boli na výstavbu prístupových komunikácií a lesných ciest vynaložené prostriedky vo výške 2 718 tis. € a v rámci týchto investičných akcií, boli vo vlastnej réžii zrealizované investičné akcie v hodnote 274 tis. €. Ostatné investičné činnosti stavebného charakteru boli vykonávané dodávateľským spôsobom. Výstavba a rekonštrukcie prístupových komunikácií boli realizované vo vojenských obvodoch a územiach nutných na obranu štátu a náklady na tieto investičné akcie boli čiastočne kompenzované vo forme poskytnutých dotácií z úrovne MO SR v zmysle platných legislatívnych opatrení v celkovej výške 1 600 tis. €.

Okrem dotácií na výstavbu prístupových komunikácií z MO SR, bola v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi VLM SR š.p. a Pôdohospodárskou platobnou agentúrou zrealizovaná v roku 2019 aj výstavba prístupovej komunikácie „Vihorlatská“ v objeme viac ako 1 mil. €. Finančné prostriedky na tento projekt vo výške 800 tis. €, budú však podniku z Operačného programu rozvoja vidieka 2014-2020, refundované až v roku 2020 po ukončení všetkých administratívnych kontrol.

Ostatné stavebné investície boli vynaložené, na rekonštrukciu a výstavbu prevádzkových budov a stavieb. Do obnovy mechanizačných prostriedkov bolo v rámci schváleného plánu investované do nákupu dvoch vývozných súprav a jedného harvestora, pre potreby lesníckej a výroby, ako aj traktorových periférnych zariadení pre potreby zabezpečenia poľnohospodárskych a lesníckych činností. V rámci nadobudnutia investícií do dopravných prostriedkov, podnik vykonal obmenu osobných terénnych motorových vozidiel pre lesnícky personál. Podnik odpredal v roku 2019 nepotrebný, prebytočný alebo opotrebovaný majetok v hodnote 683 tis. €.

Medziročne došlo k celkovému zvýšeniu hodnoty aktív a pasív. Výrazné zvýšenie na strane aktív nastalo predovšetkým u dlhodobého hmotného majetku a mierne zvýšenie nastalo u aj u obežného majetku. Nárast dlhodobého hmotného majetku nastal z dôvodu vyššieho obstarania investičných celkov v roku 2019 a v časti obežných aktív došlo k nárastu aj napriek zníženiu finančných účtov podniku, pretože sa zvýšili krátkodobé pohľadávky. U krátkodobých pohľadávok došlo k zvýšeniu z dôvodu zúčtovania ešte neprijatého nenávratného finančného príspevku na projekt výstavby prístupovej komunikácie z Operačného programu rozvoja vidieka 2014-2020 na výstavbu prístupovej komunikácie, ktorý bude refundovaný v roku 2020. Na strane pasív došlo medziročne k zvýšeniu časového rozlíšenia výnosov budúcich období, keďže na obstaranie nadobudnutého majetku boli podniku poskytnuté dotácie viac ako 2,6 mil. € a došlo aj k miernemu nárastu ako dlhodobých tak aj krátkodobých záväzkov a bankových úverov podniku. Podnik svoje bankové účty vedie v systéme Štátnej pokladnice a pretože tento bankový subjekt neposkytuje svojim klientom žiadne úvery, sú poskytnuté úvery vedené v komerčnej banke Tatrabanka a. s. K zníženiu na strane pasív došlo u vytvorených dlhodobých a krátkodobých rezerv ako aj u základného imania. Zníženie imania nastalo na

základe delimitácie majetku štátu v súlade s rozhodnutím o zmene správy lesného majetku štátu. Na základe tohto rozhodnutia, ktoré bolo vydané Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, boli lesné pozemky vo vlastníctve štátu o výmere 819 ha v k. ú. Vinné odovzdané do správy Lesom Slovenskej republiky, štátny podnik.

**Súvaha (v €):**

| Ukazovateľ                                 | Rok 2019          | Rok 2018          |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Majetok spolu</b>                       | <b>95 559 114</b> | <b>93 313 202</b> |
| Neobežný majetok                           | 91 303 999        | 89 538 039        |
| Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok – súčet | 91 303 999        | 89 538 039        |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok        | 2 556 725         | 1 827 685         |
| Obežný majetok                             | 4 101 956         | 3 602 963         |
| Zásoby – súčet                             | 1 023 865         | 1 089 032         |
| Dlhodobé pohľadávky                        |                   |                   |
| Krátkodobé pohľadávky                      | 2 750 096         | 1 582 562         |
| Finančné účty                              | 327 995           | 931 369           |
| Časové rozlíšenie                          | 153 159           | 172 200           |
| <b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>      | <b>95 559 114</b> | <b>93 313 202</b> |
| Vlastné imanie                             | 71 082 760        | 71 459 474        |
| Základné imanie                            | 68 945 251        | 69 426 620        |
| Fondy zo zisku                             | 2 021 013         | 1 779 693         |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie   | 116 496           | 253 319           |
| Záväzky celkom                             | 10 541 141        | 10 382 260        |
| Rezervy – dlhodobé                         | 1 375 763         | 1 578 681         |
| Rezervy – krátkodobé                       | 1 584 029         | 2 030 486         |
| Dlhodobé záväzky                           | 1 811 135         | 1 358 496         |
| Krátkodobé záväzky                         | 2 456 589         | 2 355 512         |
| Bankové úvery a výpomoci                   | 3 313 625         | 3 059 085         |
| Časové rozlíšenie                          | 13 935 213        | 11 471 310        |

K zníženiu dlhodobých krátkodobých rezerv nastalo predovšetkým z dôvodu zníženia rezervy na lesnú pestovnú činnosť, rezerv na demolácie budov a stavieb a rezerv na odchodné a odstupné pre zamestnancov. Zníženie dlhodobej rezervy na lesnú pestovnú činnosť nastalo z dôvodu nižšej bilancie holín pre potreby umelej obnovy lesných porastov v budúcich obdobiach. U dlhodobých záväzkov došlo k nárastu predovšetkým z dôvodu obstarávania majetku formou finančného prenájmu. K zvýšeniu úverového zaťaženia podniku došlo aj napriek zníženiu dlhodobého termínovaného úveru v súlade s podmienkami splácania o 545 tis. €, pretože na financovanie projektu výstavby prístupovej komunikácie v zmysle Zmluvy o poskytnutí

nenávratného finančného príspevku v objeme 800 tis. €, bol podniku za výhodných podmienok poskytnutý krátkodobý preklenovací úver. V účtovnom období roku 2019 došlo aj k zvýšeniu zúčtovaného odloženého daňového záväzku o 90 tis. € a na celkovú výšku zúčtovanej odloženej dane má najväčší vplyv rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a jeho daňovou základňou, tvorba opravných položiek a rezerv pre zohľadnenie predpokladaných budúcich rizík, na demolácie budov a stavieb, nepotrebný, prebytočný a nadmerne opotrebovaný dlhodobý majetok, pohľadávky po lehote splatnosti, a obchodné riziká. V účtovnom období roku 2019 a daňového priznania dani z príjmov PO, podnik vykázal základ dane vo výške 27 tis. € a daň 6 tis. €. Výška dlhodobého splátkového úveru, splatného do roku 2023, bola k 31.12.2019 vo výške 1 863 tis. € a výška preklenovacích bankových úverov 1 450 tis. €.

### Ostatné informácie o stave účtovnej jednotky

Účtovná jednotka ako štátny podnik nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí. V účtovnom období roku 2019 neboli vynakladané žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja a neboli nadobúdané žiadne vlastné akcie, akcie, dočasné listy a obchodné podiely a nenastali do dňa vyhotovenia výročnej správy udalosti osobitného významu, ktoré by vplývali na chod štátneho podniku.

### Návrh na rozdelenie zisku za rok 2019

Vedenie podniku navrhuje zakladateľovi podniku schváliť rozdelenie zisku po zdanení, dosiahnutého za účtovné obdobie roku 2019 nasledovne:

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| Účtovný zisk po zdanení celkom              | 116 496,38 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu        | 20 000,00  |
| Prídel na nerozdelený zisk z minulých rokov | 65 000,00  |
| Prídel do sociálneho fondu                  | 5 000,00   |
| Prídel do fondu odmien                      | 26 496,38  |

### Očakávaný vývoj v roku 2020

V podnikateľskom zámere podniku na rok 2020, sa v rámci bilancie programov starostlivosti o les, čiastočného zníženia výmery obhospodarovanej lesnej pôdy na základe reštitučných nárokov u odštepného závodu Kežmarok a predpokladu, že nedôjde v dôsledku klimatických zmien k potrebe zvýšeného spracovania kalamity, predpokladá zníženie medziročnej bilancie ťažby a tým aj dodávok surového dreva. V rámci možností bilancie programov starostlivosti o les, sa v roku 2020 predpokladá pokles dodávok dreva v medziročnom porovnaní o viac ako 48 tis. m<sup>3</sup>. Dodávky surového dreva sú plánované vo výške 291 160 m<sup>3</sup> a jeho priemernom speňažení 44,57 €/ m<sup>3</sup>. Veľmi dôležité bude dosiahnuť toto speňaženie v roku 2020, pretože riziká pri predaji ihličnatej drevnej suroviny z dôvodu spracovania vetrovej a kôrovcovej kalamity v európskych krajinách budú pretrvávať ešte aj v roku 2020 a z hľadiska prebytku tejto komodity na trhu, bude aj tlak na znižovanie cien zo strany drevospracujúceho priemyslu. Podnik okrem dodávok surového dreva plánuje v roku 2020 vyprodukovať aj lesnú biomasu v objeme 38,7 tis. ton, keďže dopyt po tejto komodite pretrváva a túto produkciu u podniku umožňujú výrobné podmienky, ako aj efektívne výrobné postupy pri spracovaní surového dreva.

Z hľadiska ekonomických a finančných ukazovateľov sa v roku 2020, predpokladá vyrovnané hospodárenie podniku v lesníckych činnostiach. Vo finančnom pláne roku 2020 je zahrnutý aj odpredaj prebytočného majetku v predpokladanej predajnej cene 1 100 tis. €.

**Výkaz ziskov a strát pre podnikateľský zámer roku 2019 (v €)**

| <b>Ukazovateľ</b>                                             | <b>rok 2020</b>   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Čistý obrat</b>                                            | <b>14 780 046</b> |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>                         | <b>16 931 022</b> |
| Tržby z predaja tovaru                                        | 82 000            |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov                            | 13 470 783        |
| Tržby z predaja služieb                                       | 1 227 263         |
| Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob                         | -24 372           |
| Aktivácia                                                     | 80 712            |
| Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku      | 1 100 000         |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                        | 994 636           |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť</b>                         | <b>16 559 443</b> |
| Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru             | 74 100            |
| Spotreba materiálu a energie                                  | 979 640           |
| Opravné položky k zásobám                                     |                   |
| Služby                                                        | 9 439 007         |
| Osobné náklady                                                | 3 791 198         |
| Mzdové náklady                                                | 2 604 414         |
| Odmeny členom orgánov spoločnosti                             | 1 200             |
| Náklady na sociálne poistenie                                 | 980 540           |
| Sociálne náklady                                              | 205 044           |
| Dane a poplatky                                               | 124 333           |
| Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku                 | 1 843 269         |
| Zostatková hodnota predaného dlhodobého majetku a materiálu   | 41 000            |
| Opravné položky k pohľadávkam                                 |                   |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                        | 266 896           |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>          | <b>371 579</b>    |
| <b>Pridaná hodnota</b>                                        | <b>4 343 639</b>  |
| Výnosy z finančnej činnosti                                   |                   |
| Náklady na finančnú činnosť                                   | 62 549            |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>             | <b>-62 549</b>    |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b> | <b>309 030</b>    |
| <b>Daň z príjmov – vrátane odloženej dane</b>                 | <b>205 000</b>    |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>    | <b>104 030</b>    |

Na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, podnik v roku 2020 plánuje vynaložiť prostriedky v objeme 584 tis. €. Investície v roku 2020 budú prioritne zamerané na rekonštrukcie prevádzkových budov a stavieb, obstarávanie dopravných a mechanizačných prostriedkov pre potreby lesníckych a poľnohospodárskych činností, dopravných prostriedkov pre lesnícky personál a na zlepšenie kvality a funkcionality informačných technológií podniku.

V oblasti zamestnanosti, sa priemerný evidenčný počet pracovníkov bude pohybovať na úrovni 171 zamestnancov. Z hľadiska budúcich možností ťažieb dreva a z toho vyplývajúcich úloh v lesníckych činnostiach, podľa bilancií Programov starostlivosti o les, podnik predpokladá v krátkodobom horizonte znižovanie ťažieb a dodávok dreva, preto v predloženom finančnom podnikateľskom zámere na rok 2020, plánuje oproti roku 2019 zníženie priemerného evidenčného počtu THZ pracovníkov o 12 zamestnancov, ktorí budú uvoľnený z pracovného pomeru odchodom do riadneho dôchodku. Vo finančnom pláne za rok 2020, z dôvodu zvýšenia minimálnej mzdy a na základe kolektívneho vyjednávania je zahrnutý nárast základných tarifných miezd pracovníkov o 10 %. Pre zamestnancov budeme aj naďalej, podľa možností vytvárať vhodné pracovné podmienky pre ich profesionálny a osobný rozvoj. V súlade s potrebami pri plnení úloh, bude podnik podporovať vzdelávanie na zvyšovanie odbornej kvalifikácie a uplatňovať efektívne motivačné nástroje v oblasti sociálnych benefitov.

V ekonomike podniku sa objem výnosov v dôsledku zníženia dodávok dreva nebude medziročne výrazne zvyšovať a preto aj s ohľadom na kalamitný stav lesov v Európe a riziká, ktoré budú vznikať následne v obchode s drevnou surovinou, bude podnik v rámci svojich možností aj v roku 2020 prijímať opatrenia na zefektívnenie svojich administratívnych a výrobných činností.

### **Očakávaný vývoj v dôsledku pandémie nového koronavírusu**

Po uzatvorení účtovníctva v rámci schvaľovacieho procesu účtovnej závierky za rok 2019, vyhlásila vláda SR od 12.3.2020 v súvislosti s rizikom šírenia nového koronavírusu mimoriadnu situáciu s cieľom vytvoriť podmienky na prijatie nevyhnutných opatrení na zamedzenie a zmiernenie následkov mimoriadnej udalosti ohrozenia verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným koronavírusom SARS-CoV-2 na území SR. Okrem Slovenskej republiky, celosvetovo takmer všetky krajiny pristúpili k opatreniam pre zabránenie šírenia pandémie koronavírusu, ktoré spôsobili značné obmedzenia ekonomického života. Tieto obmedzenia znížili a v niektorých prípadoch aj pozastavili hospodársku činnosť, čím spôsobili celosvetovú ekonomickú s finančnú recesiou. Ekonomická recesia bude mať výrazný vplyv aj na hospodárenie podniku za rok 2020. Pôvodný podnikateľský zámer pre rok 2020, preto dopĺňame a upravujeme na variantu krízového plánu. V rámci krízového plánu na rok 2020, predpokladáme v dôsledku zníženia dopytu po drevnej surovine dodávky surového dreva vo výške 257 tis. m<sup>3</sup>, čo predstavuje medziročný pokles o takmer 24% a v porovnaní na pôvodný plán na rok 2020 o viac ako 11%. Prebytok drevnej suroviny na trhu v dôsledku recesie a nutnosti spracovania kalamitného dreva vyvolá v roku 2020 aj tlak na znižovanie cien drevnej suroviny a preto v rámci krízového plánu predpokladáme aj zníženie priemerného speňaženia u tejto komodity medziročne o 8% a oproti prijatému pôvodnému plánovanému zámeru na rok 2020 o viac ako 6%. V krízovom pláne za rok 2020 teda predpokladáme medziročné zníženie tržieb za vlastné výrobky o viac ako 30% a zníženie tržieb za služby o viac ako 34%. Významnou položkou tržieb za služby tvoria u podniku tržby za poľovníctvo a z hľadiska

vývoja pandémie nie je možné odhadnúť ako dlho budú trvať prijaté opatrenia pre zabránenie šírenia koronavírusu, ktoré môžu výrazne ovplyvniť výkony v poľovníckych činnostiach. Predpokladáme preto z hľadiska možných rizík aj výrazné zníženie týchto tržieb. V dôsledku výrazného zníženia tržieb podniku na základe pripraveného krízového plánu na rok 2020, boli na zmiernenie tejto situácie prijaté opatrenia v oblasti režijných a výrobných nákladov podniku tak, aby bolo možné zachovať ekonomickú prevádzkyschopnosť pri zachovaní pracovných miest zamestnancov.

V krízovom pláne boli prijaté opatrenia na zníženie výrobných nákladov na ťažbu a spracovanie dreva v rámci možností dodávateľov týchto prác tak, aby to pre ich podnikateľskú činnosť nebolo likvidačné. Vo výrobných činnostiach pestovania lesa plánujeme v rámci krízovej varianty vykonať iba jarnú umelú obnovu lesa a ostatné pestovné práce len vlastnými zamestnancami. Na základe vývoja klimateckej situácie budeme vykonávať aj ochranu lesa proti podkôrnemu hmyzu. Nákupy a spotreba materiálu bude korigovaná tak, aby dochádzalo iba k obstarávaniu položiek nevyhnutne potrebných pre zachovanie prevádzkyschopnosti výrobných činností podniku a zabezpečenia opatrení pre zabránenie šírenia pandémie COVID -19. V rámci kolektívneho vyjednávania s odborovou organizáciou podniku došlo k podpísaniu dohody medzi zamestnávateľom a zamestnancami na zníženie mzdových nákladov zamestnancov vo výške 80% priemerného zárobku, počas trvania mimoriadnej situácie z dôvodu šírenia nového koronavírusu. Došlo aj k obmedzeniu obstarávania dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v roku 2020 na maximálnu výšku 250 tis.€ a v oblasti režijných nákladov došlo k zníženiu nákladov u všetkých služieb ako aj nákladov na reklamu a reprezentáciu podniku.

Prebiehajú aj jednania s bankou o možnostiach poskytnutia preklenovacích úverov vo výške 1,15 mil. €, ktoré budú do konca roku 2020 potrebné na zabezpečenie platobnej schopnosti podniku, pretože v rámci krízovej situácie a následných finančných rizík je potrebné zohľadniť aj nožnú platobnú neschopnosť niektorých odberateľov drevnej suroviny a preto je poskytnutie týchto preklenovacích úverov potrebné prijať s dostatočnou rezervou. Výška preklenovacích úverov je zatiaľ predbežne zo strany banky akceptovaná v rozsahu zabezpečenia týchto úverov majetkom podniku.

Predpokladaná strata hospodárenia podniku je v krízovom pláne na rok 2020 vo výške 800 tis. €. Krízový finančný plán na rok 2020 je pripravený na základe maximálnych predpokladaných strát, ktoré môžu nastať vplyvom poklesu výkonnosti ekonomiky z dôvodu prijatých opatrení zo strany štátu na zabránenie šírenia pandémie nového koronavírusu. Budeme však celé hospodárenie prispôbovať vývoju situácie tak, aby bola zabezpečená prevádzkyschopnosť podniku bez výrazných turbulencií v platobnej schopnosti a vplyvu na udržanie zamestnanosti.

Prílohy:

Účtovná závierka

Správa audítora