

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2019 do 31.12.2019**

Obchodné meno:	KRAUS Co., s.r.o.
Sídlo:	TRNAVSKÁ CESTA 9,83104,BRATISLAVA
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	06.08.2007
Hlavný predmet podnikania:	prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb
Štaturárny orgán:	Christián Kraus

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útvornej jednotke, v ktorej je útvorná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'KRAUS Co., s.r.o.
(od: 19.04.2017)
Sídlo:
Trnavská 9
Bratislava 831 04
(od: 22.08.2007)
I O:
36 821 438
(od: 22.08.2007)
De zápisu:
22.08.2007
(od: 22.08.2007)
Právna forma:
Spoločnosť s ručením obmedzeným
(od: 22.08.2007)
Predmet činnosti:
prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
(od: 22.08.2007)
Odborné poradenské služby pre uchádzačov a záujemcov o zamestnanie okrem činnosti športového agenta
(od: 19.04.2017)
Sprostredkovanie zamestnania za úhradu okrem činnosti športového agenta
(od: 19.04.2017)
Prevádzkovanie krematória
(od: 19.04.2017)
Prevádzkovanie pohrebiska
(od: 19.04.2017)
Prevádzkovanie pohrebnej služby
(od: 19.04.2017)
Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
(od: 19.04.2017)
Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
(od: 19.04.2017)
Výroba potravinárskych výrobkov
(od: 19.04.2017)
Výroba nápojov
(od: 19.04.2017)
Textilná výroba
(od: 19.04.2017)
Odevná výroba
(od: 19.04.2017)
Opracovanie drevenej hmoty a výroba komponentov z dreva
(od: 19.04.2017)
Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
(od: 19.04.2017)
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
(od: 19.04.2017)
Prípravné práce k realizácii stavby
(od: 19.04.2017)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
(od: 19.04.2017)
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
(od: 19.04.2017)
Súhovorové služby
(od: 19.04.2017)

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
(od: 19.04.2017)
Prenájom hnuteľných vecí
(od: 19.04.2017)
čistiace a upratovacie služby
(od: 19.04.2017)

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej inosti

(od: 19.04.2017)

Poskytovanie sociálnych služieb

(od: 19.04.2017)

Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, športových a zábavných zariadení

(od: 19.04.2017)

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 19.04.2017)

Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť

(od: 19.04.2017)

Poskytovanie služieb osobného charakteru

(od: 19.04.2017)

Prevádzkovanie ťerpacích staníc v rozsahu vo nej živnosti

(od: 19.04.2017)

Prevádzkovanie autoumyvárni

(od: 19.04.2017)

verejné obstarávanie

(od: 03.06.2018)

Nákup a predaj motorových vozidiel

(od: 03.06.2018)

Prenájom motorových vozidiel

(od: 03.06.2018)

Požičiavanie motorových vozidiel

(od: 03.06.2018)

Spoločníci:

Christián Kraus

Trnavská 10098/9

Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04

(od: 03.06.2018)

Daniela Krausová

Kríkova 8697/16

Bra

Výška vkladu každého spoločníka:

Daniela Krausová

Vklad: 3 638,783775 EUR Splatené: 3 638,783775 EUR

(od: 03.06.2018)

Christián Kraus

Vklad: 3 000 EUR (peňažný vklad) Splatené: 3 000 EUR

(od: 03.06.2018)

Štatutárny orgán:

konatelia

(od: 03.06.2018)

Christián Kraus

Trnavská 10098/9

Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04

Vznik funkcie: 01.04.2018

(od: 03.06.2018)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti koná a podpisuje každý konateľ samostatne tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu pripojí svoj podpis.

(od: 03.06.2018)

Základné imanie:

6 638,783775 EUR Rozsah splatenia: 6 638,783775 EUR

(od: 14.01.2010)

alšie právne skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 06.08.2007 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník.

(od: 22.08.2007)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 11.12.2018.'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

30.03.2019

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky.

Spoločnosť KRAUS Co., s.r.o. zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, teda k 31.12.2019 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Poznámky sú predložené v jednom exemplári príslušnému daňovému úradu k termínu uvedenom v záhlaví formulárov súvahy a výkazu ziskov a strát.

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná jednotka pri vedení účtovníctva sa riadila príslušnými ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení a účtovnej osnovy pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva opatrenie MF SR č. 27076/2007-74). Účtovníctvo bolo vedené v peňažných jednotkách meny euro a v prípadoch stanovených v § 4 ods. 7 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, súčasne aj v cudzích menách. Účtovníctvo je spracované externou firmou P G PLAST s.r.o., je vedené na počítači pri použití programového vybavenia firmy MRP - COMPANZ, s.r.o.. Programové vybavenie pracuje vo všeobecnom užívateľskom systéme. Podvojný účtovníctvo, Dlhodobý majetok. Výstupom vybavenia sú nasledovné zostavy: Denníky, Hlavná kniha, Obratová predvaha, Účtovné výkazy, Súvaha, Výkaz ziskov a strát. Účtovníctvo sa riadi komplexným súborom vnútropodnikových smerníc pre vedenie účtovníctva platných pre účtovné obdobie roku 2018. Spoločnosť vlastní dlhodobý majetok odpisovaný aj neodpisovaný. - Zostavený odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 595/2003 Z.z. .

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný do spoločnosti bol oceňovaný cenou obstarania plus náklady súvisiace s obstaraním - dopravné náklady, clo.

Obstaranie a úbytky zásob v bežnom účtovnom období bolo účtované spôsobom B účtovania zásob. Nakupované zásoby boli oceňované obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním - dopravné, clo. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, mesačne aktualizovaný. Pohľadávky boli oceňované nominálnou hodnotou pri ich vzniku. Finančný majetok bol oceňovaný nominálnou hodnotou. Záväzky z obchodného styku, finančné výpomoci a úvery boli oceňované nominálnou hodnotou pri ich vzniku. Spoločnosť neúčtovala o majetku, pohrádkach a záväzkoch v cudzej mene. Náklady a výnosy boli časovo rozlišované na základe vecnej a časovej súvislosti. Zúčtovanie komplexných nákladov a výnosov budúcich období sa vykonáva v účtovnom období, s ktorým rozlíšené náklady a výnosy vecne súvisia. Rezervy boli tvorené na základe odborného posúdenia.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	9874	0	9874
Prírastky	0	0	52501,48	0	0	0	46082,5	0	98583,98
Úbytky	0	0	0	0	0	0	52501,48	0	52501,48
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	52501,48	0	0	0	3455,02	0	55956,5
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	3899,23	0	0	0	0	0	3899,23
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	3899,23	0	0	0	0	0	3899,23
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	9874	0	9874
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	52501,48	0	0	0	3455,02	0	55956,5

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	3455,02	0	3455,02
Prírastky	0	0	0	0	0	0	6418,98	0	6418,98
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	9874	0	9874
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	3455,02	0	3455,02
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	9874	0	9874

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	28530,69	0	28530,69
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	-6084	0	-6084
Krátkodobé poh adávky spolu	22446,69	0	22446,69

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovné straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	19272,65
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	19272,65
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
Spolu	19272,65

I.III - (2) - b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné ú tovné obdobie s uvedením ich stavu na za iatku bežného ú tovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie po as bežného ú tovného obdobia, ich stav na konci ú tovného obdobia, pri or sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv,

Tabu ka 25: Informácia k I. III odst. 2 písm. b) o rezervách

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323	0	0	0	0	611
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v lenení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako pä rokov.

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	589,19	5398,22
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	589,19	5398,22
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inností ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	98048,18	68270,91
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľke kovej formy sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas útovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi útovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za útovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna útovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna útovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Stav VI na začiatku útovného obdobia	6638,78	6638,78
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útovného obdobia	0	0
Stav VI na konci útovného obdobia:	6638,78	6638,78
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	6638,78	6638,78
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	19272,65	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	24660,2
Útovný zisk alebo strata (431)	18224,57	19272,65
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na úte fyzickej osoby (491)	0	0