

Okresné stavebné bytové družstvo Trebišov Pribinova 2246/2
075 01 TREBIŠOV

- komplexne vybavuje, eviduje a dôkladným spôsobom udržiava celú agendu družstva
- zastupuje družstvo pred orgánmi súdov, prokuratúr, štátnej správy a samosprávy
- zabezpečuje realizáciu prevodov bytov a spoločných priestorov do vlastníctva alebo nájmu
- vedie agendu členských podielov a dbá na ich správny účtovný stav
- vedie evidenciu členov družstva (bývajúcich i nebývajúcich) a vlastníkov bytov, vybavuje agendu so vznikom a zánikom členstva v družstve
- pripravuje podklady vo veciach bytových pre rozhodovanie riaditeľovi družstva a Predstavenstvu družstva
- dbá na dôsledné dodržiavanie Stanov a príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a ostatných právnych noriem
- využíva všetky právne prostriedky na vymáhanie pohľadávok družstva
- poskytuje informácie členom a funkcionárom družstva o členských záležitostiach a zabezpečuje styk s členskou základňou, správcami vchodov a delegátmi
- usmerňuje činnosť členskej samosprávy, sleduje účasť členov na členských schôdzach, hodnotí ich priebeh a výsledky
- organizačne zabezpečuje rokovanie orgánov družstva
- zabezpečuje revízie činnosti na tlakových nádobách, plynových zariadeniach a rozvodoch, elektro zariadeniach a ich následnú opravu
- plní všetky úlohy družstva v oblasti PO, ISO, ŽP a BOZP
- zabezpečuje plnenie úloh, ktoré pre družstvo vyplývajú z platných bezpečnostných predpisov, z pokynov a nariadení príslušných orgánov
- zabezpečuje vybavenie domov protipožiarnou technikou a dbá na dodržiavanie protipožiarnych opatrení, čistotu a zveľaďovanie družstevného bytového a domového fondu