

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Nemocnica novej generácie
Michalovce, a.s.
Moldavská cesta 8/A
040 11 Košice

Spoločnosť Nemocnica novej generácie Michalovce, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 18. júna 2015 a do Obchodného registra bola zapísaná 7. júla 2015 (Obchodný register Okresného súdu Košice I v Košiciach, oddiel Sa, vložka č.1655/V).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- faktoring a forfaiting,
- administratívne služby,
- doprava do zdravotníckeho zariadenia a zo zdravotníckeho zariadenia a doprava medzi zdravotníckymi zariadeniami ústavnej starostlivosti,
- prenájom hnutelných vecí,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- vedenie účtovníctva.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 19. decembra 2019 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Svet zdravia, a.s., so sídlom v Bratislave, Digital Park II, Einsteinova 25, zapísaná do Obchodného registra 26. októbra 2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 3721/B), ktorá má 80-percentný podiel na jej základnom imaní. Košický samosprávny kraj vlastní 19-percentný podiel na základnom imaní Spoločnosti a mesto Michalovce vlastní 1-percentný podiel na základnom imaní Spoločnosti. Materská spoločnosť Svet zdravia, a.s. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Svet zdravia, a.s. je sprístupnená v sídle tejto spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

| Názov položky | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|---|----------------------|----------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| <i>počet vedúcich zamestnancov</i> | 0 | 0 |

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa majetok zaradil do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 300 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|---|---|---------------------------|----------------------------------|
| Stavby | 12 - 40 | rovnomerne | 2,50 – 8,33 |
| Samostatný hnutelný majetok | | | |
| <i>Stroje, prístroje a zariadenia</i> | 4 - 14 | rovnomerne | 7,14 – 25,00 |
| <i>Dopravné prostriedky</i> | 7 | rovnomerne | 14,29 |
| Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevyšuje 1 700 EUR | 2 | rovnomerne | 50,00 |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

d) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k novej realizovateľnej cene,
- k pomaly obrátkovým zásobám vo výške 100 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti u ktorých existuje riziko nezaplatenia. Pohľadávky po lehote splatnosti sa posudzujú pri inventarizácii, pričom výška opravnej položky k jednotlivých pohľadávkam sa stanovuje individuálne.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom

v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

j) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovanie o odloženej dani sa nevzťahuje na goodwill alebo záporný goodwill pri jeho prvotnom zaúčtovaní. Účtovanie o odloženej dani sa vzťahuje na dočasný rozdiel ku goodwillu alebo zápornému goodwillu, ktorý vznikol po jeho prvotnom zaúčtovaní, napríklad z dôvodu rôznych daňových odpisov a účtovných odpisov, ak pri prvotnom účtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu nevznikol dočasný rozdiel.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu

tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

n) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z prenájmu hnutel'ného a nehnuteľného majetku.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
|--------------------------|----------------|-------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|------------------|-----------------------------|-------------------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2019 | 431 622 | 21 680 046 | 5 596 536 | 0 | 0 | 0 | 771 367 | 0 | 28 479 571 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 109 736 | 10 559 | 1 120 295 |
| Úbytky | 0 | 12 650 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 650 |
| Presuny | 0 | 17 235 | 291 929 | 0 | 0 | 0 | -309 164 | 0 | 0 |
| Stav k 31.12.2019 | 431 622 | 21 684 631 | 5 888 465 | 0 | 0 | 0 | 1 571 939 | 10 559 | 29 587 216 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2019 | 0 | 698 553 | 1 178 784 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 877 337 |
| Prírastky | 0 | 608 991 | 1 177 366 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 786 357 |
| Úbytky | 0 | 12 650 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 650 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav k 31.12.2019 | 0 | 1 294 894 | 2 356 150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 651 044 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2019 | 3 640 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 640 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav k 31.12.2019 | 3 640 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 640 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2019 | 427 982 | 20 981 493 | 4 417 752 | 0 | 0 | 0 | 771 367 | 0 | 26 598 594 |
| Stav k 31.12.2019 | 427 982 | 20 389 737 | 3 532 315 | 0 | 0 | 0 | 1 571 939 | 10 559 | 25 932 532 |

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť uskutočnila technické zhodnotenie stavieb vo výške 137 479 EUR, z toho rekonštrukciu interno-pôrodnického pavilónu v hodnote 93 262 EUR a rekonštrukciu kuchyne v hodnote 44 217 EUR. Spoločnosť zároveň v roku 2019 vyradila časť stavieb a budov pri búraní starého chirurgického pavilónu v obstarávacej cene 132 894 EUR a kapitalizovala zostatkovú hodnotu týchto stavieb a budov vo výške 120 244 EUR do hodnoty nového chirurgického pavilónu, ktorý je k 31. decembru 2019 evidovaný na riadku Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok.

Okrem toho Spoločnosť zaradila do majetku zdravotníckej prístroje a zariadenia v hodnote 241 835 EUR (z toho najvýznamnejšie predstavovali Bodyplectsmografický prístroj Bodystik v hodnote 25 980 EUR, Injektor kontrastných látok Accutron HP v hodnote 14 545 EUR, RTG transparentný operačný stôl v hodnote 30 370 EUR, Šokový zmrazovač plazmy MBF12 s príslušenstvom v hodnote 20 843 EUR a Laser Quanta System Litho Felyma v hodnote 34 833 EUR), výpočtovú techniku (dátovú bránu) v hodnote 23 177 EUR, drobný dlhodobý hmotný majetok v hodnote 21 083 EUR a ostatné prístroje a zariadenia v hodnote 5 834 EUR.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
|--------------------------|----------------|-------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------------------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2018 | 431 622 | 20 402 272 | 4 333 359 | 0 | 0 | 0 | 626 679 | 0 | 25 793 932 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 686 168 | 0 | 2 686 168 |
| Úbytky | 0 | 0 | 529 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 529 |
| Presuny | 0 | 1 277 774 | 1 263 706 | 0 | 0 | 0 | -2 541 480 | 0 | 0 |
| Stav k 31.12.2018 | 431 622 | 21 680 046 | 5 596 536 | 0 | 0 | 0 | 771 367 | 0 | 28 479 571 |
| Oprávk | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2018 | 0 | 106 695 | 83 515 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 190 210 |
| Prírastky | 0 | 591 858 | 1 095 798 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 687 656 |
| Úbytky | 0 | 0 | 529 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 529 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav k 31.12.2018 | 0 | 698 553 | 1 178 784 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 877 337 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2018 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 3 640 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 640 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav k 31.12.2018 | 3 640 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 640 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav k 1.1.2018 | 431 622 | 20 295 577 | 4 249 844 | 0 | 0 | 0 | 626 679 | 0 | 25 603 722 |
| Stav k 31.12.2018 | 427 982 | 20 981 493 | 4 417 752 | 0 | 0 | 0 | 771 367 | 0 | 26 598 594 |

V priebehu predchádzajúceho účtovného obdobia Spoločnosť technicky zhodnotila budovy v hodnote 1 277 774 EUR, obstarala a zaradila do majetku zdravotníckej prístroje a zariadenia v hodnote 1 046 698 EUR, osobný automobil v hodnote 31 316 EUR, nezdravotníckej zariadenia v hodnote 159 743 EUR a ostatný majetok v hodnote 25 949 EUR.

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

| Dlhodobý hmotný majetok | Hodnota k 31.12.2019 | Hodnota k 31.12.2018 |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 25 932 532 | 26 598 594 |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0 | 0 |

2. Pohľadávky

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2019 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho: | 3 247 | 0 | 3 247 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 3 247 | 0 | 3 247 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho: | 13 227 | 0 | 13 227 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 13 227 | 0 | 13 227 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 16 474 | 0 | 16 474 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho: | 3 368 | 0 | 3 368 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 3 368 | 0 | 3 368 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho: | 1 394 | 0 | 1 394 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 1 394 | 0 | 1 394 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 4 762 | 0 | 4 762 |

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Pohľadávky | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0 | 0 |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | 3 247 | 3 368 |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | 0 | 0 |

3. Finančné účty

Informácie o finančných účtoch sú uvedené nižšie:

| Názov položky | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|--------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Pokladnica, ceniny | 0 | 0 |
| Bežné bankové účty | 103 211 | 1 086 145 |
| Bankové účty termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 103 211 | 1 086 145 |

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

4. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Opis položky časového rozlíšenia | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 39 |
| Ostatné | 0 | 39 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 2 192 | 2 018 |
| Poistenie | 2 192 | 2 018 |
| Spolu | 2 192 | 2 057 |

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX na strane 17.

2. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 5 na strane 15.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2019:

| Názov položky | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti | | | Závazky po lehote splatnosti | Spolu záväzky |
|---|---|------------------------|------------------|------------------------------|-------------------|
| | viac ako päť rokov | jeden rok až päť rokov | do jedného roka | | |
| Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky, z toho: | 58 886 | 14 399 743 | 0 | 0 | 14 458 629 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 13 356 331 | 0 | 0 | 13 356 331 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobo prijaté preddavky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé zmenky na úhradu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vydané dlhopisy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky zo sociálneho fondu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné dlhodobé záväzky | 0 | 1 043 412 | 0 | 0 | 1 043 412 |
| Dlhodobé záväzky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 58 886 | 0 | 0 | 0 | 58 886 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 58 886 | 14 399 743 | 0 | 0 | 14 458 629 |
| Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho: | 0 | 0 | 195 139 | 1 438 | 196 577 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 87 356 | 0 | 87 356 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 0 | 0 | 107 783 | 1 438 | 109 221 |
| Ostatné krátkodobé záväzky, z toho: | 0 | 0 | 915 398 | 0 | 915 398 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči spoločníkom a združeniu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči zamestnancom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Daňové záväzky a dotácie | 0 | 0 | 159 | 0 | 159 |
| Závazky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné záväzky | 0 | 0 | 915 239 | 0 | 915 239 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 0 | 0 | 1 110 537 | 1 438 | 1 111 975 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti | | | Závazky po lehote splatnosti | Spolu záväzky |
|---|---|------------------------|------------------|------------------------------|-------------------|
| | viac ako päť rokov | jeden rok až päť rokov | do jedného roka | | |
| Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky, z toho: | 0 | 13 934 967 | 0 | 0 | 13 934 967 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 12 054 702 | 0 | 0 | 12 054 702 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobo prijaté preddávky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé zmenky na úhradu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vydané dlhopisy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky zo sociálneho fondu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné dlhodobé záväzky | 0 | 1 880 265 | 0 | 0 | 1 880 265 |
| Dlhodobé záväzky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 13 934 967 | 0 | 0 | 13 934 967 |
| Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho: | 0 | 0 | 470 358 | 2 215 | 472 573 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 403 170 | 815 | 403 985 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 0 | 0 | 67 188 | 1 400 | 68 588 |
| Ostatné krátkodobé záväzky, z toho: | 0 | 0 | 908 026 | 0 | 908 026 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči spoločníkom a združeniu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky voči zamestnancom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Daňové záväzky a dotácie | 0 | 0 | 26 904 | 0 | 26 904 |
| Závazky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné záväzky | 0 | 0 | 881 122 | 0 | 881 122 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 0 | 0 | 1 378 384 | 2 215 | 1 380 599 |

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

| Záväzky | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Hodnota záväzku krytom záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 1 958 651 | 2 761 387 |

Záväzky z finančného leasingu vo výške 1 958 651 EUR sú kryté záložným právom (k 31. decembru 2018: 2 761 387 EUR). K 31. decembru 2019 sú založené medicínske zariadenia, dopravné prostriedky a iné prístroje v zostatkovej hodnote 3 034 960 EUR (k 31. decembru 2018: 3 478 294 EUR).

4. Záväzky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Stav k 31.12.2019 Splatnosť | | | Stav k 31.12.2018 Splatnosť | | |
|----------------------|--|---|-------------------------------|--|---|-------------------------------|
| | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| | Istina | 915 239 | 1 043 412 | 0 | 881 122 | 1 880 265 |
| Finančný náklad | 28 431 | 14 591 | 0 | 42 742 | 39 509 | 0 |
| Spolu | 943 670 | 1 058 003 | 0 | 923 864 | 1 919 774 | 0 |

5. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma záväzku v prí- slušnej mene | | Suma záväzku v mene EUR | |
|--|-------------|---------------------------|-----------------------------|---|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| | | | | k 31.12.2019 | k 31.12.2018 | k 31.12.2019 | k 31.12.2018 |
| Dlhodobé bankové úvery, z toho: | | | | | | 7 335 684 | 9 292 084 |
| Tatra banka, a.s. Investičný úver | EUR | 3M Euribor + 1,90 % | 31.7.2026 | 7 335 684 | 9 292 084 | 7 335 684 | 9 292 084 |
| Svet Zdravia, a.s. | EUR | 2,75% | 31.8.2021 | 13 356 331 | 12 054 702 | 13 356 331 | 12 054 702 |
| Krátkodobé bankové úvery, z toho: | | | | | | 1 956 400 | 1 956 400 |
| Tatra banka, a.s. Investičný úver | EUR | 3M Euribor + 2,15% | 31.12.2020 | 1 956 400 | 1 956 400 | 1 956 400 | 1 956 400 |
| Spolu | | | | | | 9 292 084 | 11 248 484 |

Spoločnosť čerpá investičný úver od spoločnosti Tatra banka, a.s. v hodnote 9 292 084 EUR (2018: 11 248 484 EUR).

Krátkodobá časť úveru spolu s nezapletenými úrokmi k 31. decembru je vykázaná v súvahe na riadku 139, dlhodobá časť úveru je vykázaná v súvahe na riadku 121.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2019 | 2018 |
|---|------------------|------------------|
| Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho: | 2 609 829 | 2 517 305 |
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 2 609 829 | 2 517 305 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 18 323 | 0 |
| Čistý obrat celkom | 2 628 152 | 2 517 305 |

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Slovensko | Spolu | |
|---|------------------|------------------|
| | 2019 | 2018 |
| Prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku | 2 609 829 | 2 517 305 |
| Spolu | 2 609 829 | 2 517 305 |

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

| Názov položky | 2019 | 2018 |
|--|---------------|--------------|
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 22 081 | 1 900 |
| Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | 18 323 | 506 |
| Náhrada škôd a poistných udalostí | 3 758 | 1 394 |

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2019 | 2018 |
|---|----------------|----------------|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 62 483 | 77 108 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | 6 625 | 0 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 6 625 | 0 |
| iné uisťovacie audítorské služby | 0 | 0 |
| súvisiace audítorské služby | 0 | 0 |
| daňové poradenstvo | 0 | 0 |
| ostatné neaudítorské služby | 0 | 0 |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | 55 858 | 77 108 |
| Nájomné | 13 072 | 12 011 |
| Právne, ekonomické a iné poradenstvo | 2 797 | 2 600 |
| Náklady na inzerciu, reklamu | 0 | 3 486 |
| Odplata za používanie SW a licencií | 11 900 | 11 533 |
| Opravy a udržiavanie budov a stavieb | 690 | 3 391 |
| Servis nezdravotníckych zariadení | 22 133 | 32 772 |
| Opravy zdravotníckych a nezdravotníckych zariadení | 0 | 7 616 |
| Ostatné služby | 5 266 | 3 699 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 41 473 | 19 075 |
| Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | 18 323 | 374 |
| Poistenie | 23 146 | 18 154 |
| Ostatné | 4 | 547 |
| Finančné náklady, z toho: | 598 098 | 604 759 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | 598 098 | 604 759 |
| Ostatné finančné náklady | 16 315 | 529 |
| Úroky z pôžičiek | 321 629 | 268 295 |
| Úroky z finančného leasingu | 44 117 | 43 030 |
| Úroky z bankových úverov | 216 037 | 292 904 |

5. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

| Názov položky | Stav k 31.12.2018 | Zaúčtovaná do vlastného imania | Zaúčtované do výkazu ziskov a strát | Stav k 31.12.2019 |
|---|----------------------|--------------------------------------|---|----------------------|
| Dlhodobý majetok | -285 739 | 0 | -290 685 | -576 424 |
| Zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rezervy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Daňové straty | 182 210 | 0 | 109 199 | 291 409 |
| Nevyužité daňové odpočty | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné | 200 | 0 | 4 407 | 4 607 |
| Celkom | -103 329 | 0 | -177 079 | -280 408 |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21% | 21% | 21% | 21% |
| Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný | -21 699 | 0 | -37 187 | -58 886 |
| Vplyv zmeny sadzby dane | | | | |
| Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby | -21 699 | | -37 187 | -58 886 |
| Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná | 0 | | 0 | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 21 699 | | 37 187 | 58 886 |

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2019 | | | 2018 | | |
|---|----------------|--------|-------------|----------------|---------|------------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 123 082 | | | 116 234 | | |
| teoretická daň | | 25 847 | 21 % | | 24 409 | 21 % |
| Daňovo neuznané náklady | 4 | 1 | | 3 840 | 806 | |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | | -267 704 | -56 218 | |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0 | 0 | | 0 | 0 | |
| Umorenie daňovej straty | 0 | 0 | | 0 | 0 | |
| Zmena sadzby dane | 0 | 0 | | 0 | 0 | |
| Iné | 53 995 | 11 339 | | 147 630 | 31 002 | |
| Spolu | 37 187 | | 30 % | 0 | | 0 % |
| Splatná daň z príjmov | | 0 | | | 0 | |
| Odložená daň z príjmov | | 37 187 | 30 % | | 0 | 0 % |
| Celková daň z príjmov | 37 187 | | 30 % | 0 | | 0 % |

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienený majetok

Podmieneným majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

2. Podmienené záväzky

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Spoločnosť neviduje žiaden druh podmieneného majetku a záväzkov k 31. decembru 2019 ani k 31. decembru 2018.

3. Ostatné finančné povinnosti

Na dlhodobý majetok Spoločnosti a Pohľadávky z obchodného styku je zriadené záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. z titulu čerpania investičného úveru. Zároveň je zriadené aj záložné právo na akcie Spoločnosti vo vlastníctve materskej spoločnosti Svet zdravia, a.s.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

K 31. decembru 2019 ani k 31. decembru 2018 Spoločnosť nevidovala na podsúvahe žiaden majetok ani záväzky.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2019 došlo k zmene na poste finančnej riaditeľky materskej spoločnosti Svet zdravia, a. s.. S účinnosťou od januára 2020 Ing. Tomáš Valáška nahradil na pozícii finančného riaditeľa doterajšiu finančnú riaditeľku Ing. Lenku Smrekovú, FCCA.

Vláda SR vyhlásila dňa 12. marca 2020 mimoriadnu situáciu na Slovensku pre hrozbu šírenia vírusu COVID-19. Vedenie spoločnosti zvažilo všetky potencionálne dopady mimoriadnej situácie na naše podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že tieto dopady nebudú mať významný vplyv na schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v jej činnosti.

Okrem vyššie uvedeného nenastali do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2019.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Položka vlastného imania | Stav k | | | | Stav k 31.12.2019 |
|--|------------------|---------------|---------------|----------|----------------------|
| | 1.1.2019 | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 100 000 | 0 | 0 | 0 | 100 000 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 1 133 900 | 0 | 0 | 0 | 1 133 900 |
| Kapitálové fondy z príspevkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond | 10 000 | 0 | 0 | 11 623 | 21 623 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -226 967 | 0 | 21 700 | 104 611 | -144 056 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 116 234 | 85 895 | 0 | -116 234 | 85 895 |
| Vlastné imanie spolu | 1 133 167 | 85 895 | 21 700 | 0 | 1 197 362 |

Úbytky na riadku Neuhradená strata minulých rokov predstavujú zaúčtovanie počiatočného stavu odloženého daňového záväzku k 1.1.2019 v celkovej sume 21 700 EUR, keďže v roku 2019 vznikla Spoločnosti povinnosť vykazovať odloženú daň.

Základné imanie Spoločnosti tvorí 100 akcií v menovitej hodnote 1 000 EUR.

Základné imanie Spoločnosti bolo pred jej vznikom splatené v celom rozsahu peňažnými a nepeňažnými vkladmi zakladateľov nasledovne:

- Spoločnosť Svet zdravia, a.s – peňažným vkladom vo výške 80 000 EUR
- Košický samosprávny kraj – nepeňažným vkladom vo výške 19 000 EUR
- Mesto Michalovce – nepeňažným vkladom vo výške 1 000 EUR

Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Ostatné kapitálové fondy predstavujú nepeňažný vklad Košického samosprávneho kraja vo výške 1 129 100 EUR a nepeňažný vklad mesta Michalovce vo výške 4 800 EUR.

Zákonný rezervný fond bol vytvorený zakladateľmi Spoločnosti pri jej vzniku vo výške 10 % zo základného imania Spoločnosti nasledovne:

- Spoločnosť Svet zdravia, a.s – peňažným vkladom vo výške 8 000 EUR
- Košický samosprávny kraj – nepeňažným vkladom vo výške 1 900 EUR
- Mesto Michalovce – nepeňažným vkladom vo výške 100 EUR

| Položka vlastného imania | Stav k | | | | Stav k 31.12.2018 |
|--|------------------|----------------|----------|----------|----------------------|
| | 1.1.2018 | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 100 000 | 0 | 0 | 0 | 100 000 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 1 133 900 | 0 | 0 | 0 | 1 133 900 |
| Kapitálové fondy z príspevkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond | 10 000 | 0 | 0 | 0 | 10 000 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -71 814 | 0 | 0 | -155 153 | -226 967 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -155 153 | 116 234 | 0 | 155 153 | 116 234 |
| Vlastné imanie spolu | 1 016 933 | 116 234 | 0 | 0 | 1 133 167 |

Zisk na akciu predstavuje 859 EUR (2018:1 162 EUR).

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2018

Účtovný zisk za rok 2018 vo výške 116 234 EUR bol rozdelený nasledovne:

| Názov položky | 2018 |
|---|----------------|
| Účtovný zisk | 116 234 |
| Rozdelenie účtovného zisku | 2019 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | 11 623 |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Prídel do sociálneho fondu | 0 |
| Prídel na zvýšenie základného imania | 0 |
| Úhrada straty minulých období | 104 611 |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 0 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0 |
| Iné | 0 |
| Spolu | 116 234 |

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2019

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2019.