

HOTEL HVIEZDA DUDINCE

Hotel HVIEZDA, s.r.o., Okružná 123, 962 71 Dudince, Slovakia
Obch. reg. OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vl. č. 6906/S
IČO 36309494 IČ DPH SK 2020176917
Tel.: +421 – 45 – 558 32 31 – 2. 558 32 35 * Fax: +421–45–558 31 80
<http://www.hviezda-dudince.sk> * e-mail: office@hviezda-dudince.sk



VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2019

(UZ 2019)

Predmet činnosti

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti aj v roku 2019 bolo poskytovanie komplexných relaxačných a hotelových služieb v hoteli Hviezda Dudince. Účtovná závierka za rok 2019 bola vypracovaná v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a príslušných noviel. Obsahuje všetky predpísané všeobecné náležitosti, súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky. Preukázateľnosť správnosti ročnej závierky dokumentuje inventarizácia majetku a záväzkov vykonaná na základe príkazu riaditeľa spoločnosti. Ročná účtovná závierka bola ku dňu spracovania výročnej správy overená audítorom

Prehľad vybraných ukazovateľov činnosti za posledné tri roky v metodike vykazovania platnej pre rok 2019 v eurách :

Výkaz ziskov a strát	2019	2017	2018
Čistý obrat	2236014	1 311 792	1 641 388
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	2305741	1 731 629	1 679 051
Tržby z predaja tovaru	156852	117 038	152 849
Tržby z predaja služieb	2079162	1 194 753	1 488 539
Aktivácia (účtová skupina)	20573	14 102	18 034
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a materiálu	0	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	49154	405 736	19 629
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2127492	1 844 519	1 562 575
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	78006	51 787	54 870
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	515634	363 466	381 648
Služby	422105	244 520	238 024
Osobné náklady	953556	614 737	750 759
Mzdové náklady	692609	454 714	546 668
Náklady na sociálne poistenie	233938	143 218	182 999
Sociálne náklady	27009	16 805	21 092
Dane a poplatky	18183	16 772	33 147
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	73739	102 769	80 742
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	29942	430 848	-78 779
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	36327	19 620	102 164
Výsledok hospodárenia z hospodárskej	178249	-112 890	116 476
Pridaná hodnota	1240842	666 120	984 880
Výnosy z finančnej činnosti spolu	0	0	0
Výnosové úroky celkom	0	0	0
Ostatné výnosové úroky	0	0	0
Kurzové zisky	0	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	22684	25 634	24 146
Nákladové úroky	11505	18 730	14 545
Ostatné nákladové úroky	11505	18 730	14 545
Kurzové straty	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	11179	6 904	9 601
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-22684	-25 634	-24 146
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	155565	-138 524	92 330
Daň z príjmov	75919	-7 341	23 389
Daň z príjmov splatná	2501	11 992	0

Daň z príjmov odložená	73418	-19 333	23 389
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	79646	-131 183	68 941

Súvaha	2 019	2017	2018
Spolu majetok	4675059	4 763 079	4 980 148
Neobežný majetok	4547754	4 688 573	4 596 785
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	0	147	0
Dlhodobý hmotný majetok súčet	4547754	4 668 426	4 596 785
Pozemky	21035	21 034	21 035
Stavby	4240414	4 367 216	4 299 440
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	19960	13 831	9 965
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4604	4 604	4 604
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	261741	261 741	261 741
Obežný majetok	126864	74 479	382 948
Zásoby súčet	24297	18 221	29 046
Materiál	12701	6 278	5556
Tovar	11596	11 943	23 490
Krátkodobé pohľadávky súčet	60665	51 011	346 258
Pohľadávky z obchodného styku súčet	28557	30 763	320 932
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	28557	30 763	320 932
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	3439
Iné pohľadávky	32108	20 248	21 887
Finančné účty	41902	5 247	7 644
Peniaze	35074	2 605	7 456
Účty v bankách	6828	2 642	188
Časové rozlíšenie súčet	441	20 027	415
Náklady budúcich období krátkodobé	441	512	415
Príjmy budúcich období krátkodobé	0	19 515	0
Spolu vlastné imanie a záväzky r.	4675059	4 763 079	4 980 148
Vlastné imanie	201773	53 184	122 127
Základné imanie súčet	604143	604 143	604 143
Základné imanie	604143	604 143	604 143
Zákonné rezervné fondy	16042	12 595	12 595
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	16042	12 595	12 595
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-498058	-432 371	-563 552
Nerozdelený zisk minulých rokov	334034	268 540	268 540
Neuhradená strata minulých rokov	-832092	-700 911	-832 092
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	79646	-131 183	68 941
Záväzky	3621210	3 832 844	3 993 458
Dlhodobé záväzky súčet	2910994	2 877 991	2 904 886
Záväzky zo sociálneho fondu	7193	4 563	6 165
Iné dlhodobé záväzky	2806994	2 873 428	2 875 332
Odložený daňový záväzok	96807	0	23 389
Dlhodobé bankové úvery	71670	0	167 230
Krátkodobé záväzky súčet	415138	463 014	699 346
Záväzky z obchodného styku súčet	317803	288 118	471 727
Ostatné záväzky z obchodného styku	317803	288 118	471 727
Záväzky voči zamestnancom	42345	34 883	41 830

Závazky zo sociálneho poistenia	26914	57 713	79 118
Daňové záväzky a dotácie	24968	81 368	105 633
Iné záväzky	3108	932	1 038
Krátkodobé rezervy	48544	37 609	38 174
Zákonné rezervy	41376	30 441	31 006
Ostatné rezervy	7168	7 168	7 168
Bežné bankové úvery	174864	454 230	183 822
Časové rozlíšenie súčet	852076	877 051	864 563
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	838687	862 782	851 178
Výnosy budúcich období krátkodobé	13389	14 269	13 385

Návrh na rozdelenie dosiahnutého výsledku hospodárenia

Návrh na riešenie zisku vo výške 79.645,56 EUR za rok 2019 nebol konateľom spoločnosti do ukončenia prác na výročnej správe predložený. Predbežne bude zisk evidovaný v spoločnosti ako nerozdelený zisk.

Hospodársky výsledok roku 2019 je 79.645,56 €.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Koncom roka 2019 sa prvý krát objavili správy z Číny o koronavíruse, ktorý sa postupne rozšíril do celého sveta. V poznámkach v účtovnej závierke sme uviedli vplyv koronavírusu COVID – 19 na činnosť spoločnosti. Okrem toho po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykazuje vo svojej činnosti náklady na výskum a vývoj

Organizačné zložky umiestnené v zahraničí a informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá umiestnené žiadne organizačné zložky v zahraničí a nevlastní žiadne vlastné obchodné podiely.

Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Hotel HVIEZDA je progresívnou spoločnosťou, ktorá sa stará o rozvoj podnikateľských aktivít kontinuálnym investovaním a zveľaďovaním majetku. V roku 2015 sa ukončila realizácia projektu modernizácie priestorov pre poskytovanie relaxačných služieb, bolo ukončené nové wellness centrum a bowlingové centrum. Tiež bolo realizované zateplenie severnej časti budovy. Za posledné roky boli viackrát upravené priestory pre poskytovanie relaxačných služieb a voľno časové, športové aktivity návštevníkov. Všetky realizované úpravy prispeli k zvýšeniu štandardu hotelového komplexu a nadviazali na predchádzajúce rozvojové aktivity. Závažnými investíciami posledných rokov boli: vybudovanie krytého bazéna s vysoko kvalitnou technológiou a stavebnými prvkami, ktoré spĺňajú kvalitatívne, estetické a hygienické podmienky noriem EÚ, rekonštrukcia kuchyne, výmena okien, výmena výťahu v hlavnej budove, rekonštrukcia izieb, úprava recepcie, prestavba sociálnych zariadení v izbách a spoločných priestoroch hotela, rekonštrukcia jedálne, kaviarne a kongresových miestností a vybudovanie exkluzívneho golfového areálu. Hotel Hviezda dnes spĺňa svojou vybavenosťou najvyššie nároky na zariadenia takéhoto typu. Dosiahnutá obsadenosť hotela bola v roku 2019 v mesačnom priemere 59,53 %. Návštevníkmi hotela boli okrem domácich hostí aj hostia zo zahraničia, najmä z Českej republiky, Maďarska a Nemecka. Evidenčný stav pracovníkov k 31.12.2019 sa zvýšil na 66 zamestnancov v trvalom pracovnom pomere.

Podnikateľský zámer na rok 2020

Spoločnosť deklaruje pokračovanie v podnikateľskej činnosti. Má vytvorené všetky predpoklady na zlepšenie hospodárskych výsledkov. Úlohou manažmentu je zintenzívniť marketingovú činnosť hotela so zameraním na wellness - rekondičné, relaxačné pobyty s využívaním krytého bazénu a wellness centra ako hlavného lákadla pre návštevníkov. Hlavný cieľ je dosiahnutie obsadenosti nad 50 %. Spoločnosť má za cieľ, aby zamestnanci svojim kvalifikovaným a profesionálnym prístupom boli zárukou maximálnej spokojnosti užívateľov služieb. Spoločnosť bude naďalej investovať do rozvoja ubytovacích kapacít a skvalitňovania pracovnej sily.

V Dudinciach, dňa 07.05.2020



Ing. Marián Vávra
konateľ spoločnosti

Prílohy:

Súvaha
Výkaz ziskov a strát
Poznámky
Správa audítora
Dodatok správy audítora