



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti TEHOS, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TEHOS, s. r. o. (IČO 36 389 331), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na informáciu uvedenú v Čl. VI poznámok účtovnej závierky, v ktorom sa opisujú účinky vyhlásenia mimoriadnej situácie v Slovenskej republike v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

L. Mikuláš, 19. máj 2020

Audítorská spoločnosť
Stopercentná daňová, s. r. o.
OR Žilina, oddiel Sr, vložka číslo 10053/L
Pišútova 937/14
Číslo licencie SKAU 233

031 01 Liptovský Mikuláš
Zodpovedný audítor
Ing. Eva Gonšenicová
Číslo dekrétu 1125



Eva Gonšenicová

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 3 1 4 8 7	Účtovná závierka ☒ riadna	Účtovná jednotka ☒ malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 9
IČO 3 6 3 8 9 3 3 1	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 9
SK NACE 3 5 . 3 0 .	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

TEHOS, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Námesťie slobody

Číslo

1 2 6 9 / 3

PSČ

Obec

0 2 6 0 1 Dolný Kubín

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

zapísaný v obchodnom registri OS Žilina

odd.: Sro. vložka č. 11956 / L 14.12.1999

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 3 5 8 6 3 0 1 1

E-mailová adresa

tehos@tehos.eu

Zostavená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 9 4 2 1 2 0 0	5 5 5 3 7 6 6		
			1 3 8 6 7 4 3 4		5 5 9 4 9 6 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 6 0 6 0 8 8	3 3 3 9 6 0 5		
			1 3 2 6 6 4 8 3		3 6 6 8 8 5 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 9 4 7 3			
			3 9 4 7 3			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 8 3 6 0			
			1 8 3 6 0			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	8 8 0 0			
			8 8 0 0			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	1 2 3 1 3			
			1 2 3 1 3			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 6 5 6 6 6 1 5	3 3 3 9 6 0 5		
			1 3 2 2 7 0 1 0		3 6 6 8 8 5 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 1 9 3	1 6 1 9 3		
					1 6 1 9 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 3 1 1 5 3 1	2 7 3 4 5 4 3		
			4 5 7 6 9 8 8		3 0 9 9 2 4 8	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 1 9 4 4 6 3	5 4 4 4 4 1		
			8 6 5 0 0 2 2		5 3 4 7 8 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		4 4 4 2 8	4 4 4 2 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 8 6 3 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 8 0 6 7 3 2	2 2 0 5 7 8 1	
			6 0 0 9 5 1		1 9 1 8 2 8 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 0 1 2 2 0	3 0 1 2 2 0	
					2 4 5 5 3 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 0 1 2 2 0	3 0 1 2 2 0	
					2 4 5 5 3 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 2 4 1 3 0 6	6 4 0 3 5 5	
			6 0 0 9 5 1		7 2 3 1 8 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 3 2 5 2 3	6 3 6 4 7 0	
			5 9 6 0 5 3		6 9 7 0 0 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 3 2 5 2 3	6 3 6 4 7 0	
			5 9 6 0 5 3		6 9 7 0 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			2 1 2 8 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 7 8 3	3 8 8 5	
			4 8 9 8		4 9 0 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 6 4 2 0 6	1 2 6 4 2 0 6	
					9 4 9 5 6 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 7 0	4 7 0	
					1 7 7 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 6 3 7 3 6	1 2 6 3 7 3 6	
					9 4 7 7 9 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	8 3 8 0	8 3 8 0	
					7 8 2 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 3 8 0	8 3 8 0	
					7 8 2 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 5 5 3 7 6 6	5 5 9 4 9 6 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 6 2 7 1 4	3 8 7 5 2 9 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 7 6 6 7 4 7	2 7 6 6 7 4 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 7 6 6 7 4 7	2 7 6 6 7 4 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 8 5 5 7	2 0 8 5 5 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	8 6 2 9 1	8 3 1 2 5
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	8 6 2 9 1	8 3 1 2 5
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 2 2 0 2 7	7 5 3 5 4 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 2 2 0 2 7	7 5 3 5 4 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 9 0 9 2	6 3 3 2 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 8 9 5 9 9	9 8 1 3 0 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 2 0 0 5 7	4 3 6 2 6 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 4 3 7	6 8 9 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	4 0 3 6 2 0	4 2 9 3 7 3



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 4 8 0 2 8	5 1 8 4 0 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 2 5 1 7 5	3 2 8 5 2 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 2 5 1 7 5	3 2 8 5 2 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 7 2 5 0	2 8 3 4 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 5 6 0	1 8 4 0 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 8 0 9 8	4 2 9 3 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 9 9 4 5	1 0 0 2 0 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 1 5 1 4	2 6 6 2 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 3 8 5 3	1 9 4 5 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 6 6 1	7 1 7 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 0 1 4 5 3	7 3 8 3 6 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 1 3 2 0 4	2 3 3 1 0 1
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 9 3 0 1 1	3 8 8 2 4 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	9 5 2 3 8	1 1 7 0 1 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 8 5 0 0 8 6	2 9 3 3 7 0 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 9 7 4 6 0 2	3 1 2 5 4 4 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 8 0 4 7 2 9	2 9 0 0 1 5 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 5 3 5 7	3 3 5 4 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		2 2 0 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 5 2 5	4 5 8 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 9 9 9 1	1 8 4 9 5 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 8 7 3 0 5 8	3 0 4 4 0 8 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 3 1 9 5 2 1	1 2 4 5 8 4 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 5 1 2 3 0	2 3 5 2 5 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 8 8 3 4 7	6 6 8 0 6 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 8 5 0 2 1	4 7 1 3 1 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	3 3 0	3 6 3
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 7 5 5 7 4	1 6 7 5 2 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 7 4 2 2	2 8 8 6 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 6 5 1 5	1 8 5 3 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 8 3 0 8 7	8 6 9 0 8 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 8 3 0 8 7	8 6 9 0 8 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 6 5 9	1 0 4 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 5 7 0	- 2 2 9 8 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 4 2 6 9	2 9 2 4 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 1 5 4 4	8 1 3 6 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 2 7 9 3 3 5	1 4 5 4 8 1 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 4 2	1 4 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 4 2	1 4 2
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 7 2	4 1 4 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		3 3 0 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		3 3 0 2
O.	Kurzové straty (563)	52	2 6	4 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 4 6	7 9 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 3 0	- 3 9 9 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 0 1 0 1 4	7 7 3 6 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 1 9 2 2	1 4 0 3 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 7 6 7 5	2 3 0 9 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 5 7 5 3	- 9 0 5 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 9 0 9 2	6 3 3 2 7

POZNÁMKY**k 31.12.2019****Čl. I****Všeobecné informácie****1) Názov, sídlo, hlavná činnosť spoločnosti a zatriedenie podľa veľkostného kritéria**

TEHOS, s.r.o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín

Hlavnou činnosťou spoločnosti je výroba rozvod tepla a teplej úžitkovej vody.

Obchodná spoločnosť TEHOS, s. r. o. bola zapísaná dňa 14. 12. 1999 – Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s. r. o., vložka 11956/L.

Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá účtovná jednotka.

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2018, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 28. júna 2019.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť sa zahŕňa ako dcérska účtovná jednotka do konsolidovaného účtovného celku Mesta Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, Dolný Kubín. Súčasťou konsolidovaného celku sú tiež nasledovné spoločnosti: ZŠ M. Kukučina DK, ZŠ P. Škrabáka DK, ZUŠ I. Ballu DK, ZUŠ P. Bohúňa DK, MsKS DK, Technické služby DK, Infoštúdio Mesta DK, AQUA KUBÍN, s.r.o.

Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovanej účtovnej závierky: Mestský úrad, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	34	35
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	31	35
počet vedúcich zamestnancov	3	3

Čl. II**Informácie o orgánoch spoločnosti**

Záruky, pôžičky a iné zabezpečenia neboli poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozornému orgánu ani inému orgánu účtovnej jednotky.

Čl. III**Informácia o prijatých postupoch****1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

2) Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou:

V dôsledku vykonanej rekonštrukcie (modernizácie) technologických zariadení – 4 biomasových kotlov (Bysterec 7MW a 5MW BK, Brezovec 2MW a 3MW BK) na výrobu tepla (palivo drevná energetická štiepka OZE - biomasa) na SCZT Bysterec a Brezovec sa predĺžila doba odpisovania týchto zariadení na 10 rokov od uvedenej rekonštrukcie. Vplyvom tejto skutočnosti sa znížila výška odpisov pôvodných technologických zariadení o celkovú sumu 147 472 EUR. Vplyv tejto zmeny na výsledok hospodárenia bežného obdobia bol pozitívny.

3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Nemá náplň.

4) Spôsob oceňovania majetku**a) Dlhodobý nehmotný majetok a hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava, montáž, poistné a pod./

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 € a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadza sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadza v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (vecné bremeno)	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Drobný dlhodobý hmotný

majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby, budovy, VS, rozvody tepla	20	lineárna	5
Technológia (t. j. na výrobu tepla na základe štiepky, KOST-ky)	12	lineárna	8,33
Prístroje.	6	lineárna	16,7
Dopravné prostriedky – osobné, PC, telef. ústredňa, rád. sieť, merac. a dispeč. zariadenia	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

b) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť cenné papiere nevykazuje, eviduje blanco zmenku od vystaviteľa firmy ODOS DK spol. s r.o., ktorej trhovacia hodnota je nulová.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou...

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Výška rizikovej pohľadávky sa vypočíta podľa počtu dní, o ktoré je pohľadávka v omeškaní od dátumu splatnosti takto:

Tvorba opravnej položky	Pohľadávka po lehote splatnosti
0 %	do 30 dní
5 %	do 60 dní
10 %	do 90 dní
25 %	do 180 dní
50 %	do 240 dní
75 %	do 360 dní
100 %	nad 360 dní

Tvorba opravných položiek k pohľadávkam sa účtuje štvrťročne okrem pohľadávok k nájomnému od občanov za nájomné byty po lehote splatnosti nad 360 dní, ktoré sa účtujú ku koncu roka v 100 % výške.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie určené na Modernizáciu kotolne na biomasu Bysterec – Západ boli poskytnuté spoločnosti TEHOS v roku 2006 a v roku 2009 bol poskytnutý nenávratný finančný príspevok na kotolňu biomasa Brezovec. Od roku 2010 investícia bola zaradená do užívania a dotácia bola rozpustená do výnosov vo výške uvedenej v tabuľke:

Dotácia na kotolňu	OC HM	výška dotácie	rozpustenie dotácie k 1. 1. 2019	rozpustenie dotácie za rok 2019	rozpustenie dotácie k 31. 12. 2019	zostatok dotácie k 31. 12. 2019
Bysterec	1 955 122	1 261 445	1 222 082	34 091	1 256 173	5 272
Brezovec	2 624 993	1 198 403	732 501	82 925	815 426	382 977
SPOLU	4 580 115	2 459 848	1 954 583	117 016	2 071 599	388 249

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období

V účtovnom období sa na účte 428 -Nerozdelený zisk minulých rokov zaúčtovali opravy chýb minulých rokov v celkovej výške 46 677 EUR.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácie o aktívach

a) **Goodwill** – nemá náplň

b) Informácia o opravnej položke k pohľadávkam

Bežné účtovné obdobie (rok 2019)

Pohľadávky	Stav opravnej položky k 1.1.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	579 725	42 108		25 780	596 053
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ		0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	4 898		0	0	4 898
Pohľadávky spolu	584 623	42 108	0	25 780	600 951

c) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	573 644	658 879	1 232 523
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	3 885	4 898	8 783
Krátkodobé pohľadávky spolu	577 529	663 777	1 241 306

Významnú časť pohľadávok z obchodného styku po lehote splatnosti tvorí pohľadávka voči spoločnosti ODOS DK, spol. s r.o. vo výške 466 507 EUR, ku ktorej je v plnej výške vytvorená opravná položka. Dňa 31. 5. 2018 bolo rozhodnutím Krajského súdu v Žiline zastavené exekučné konanie pre nemajetnosť dlžníka.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2019	31.12.2018
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	663 777	712 937
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	577 529	594 871
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 241 306	1 307 808
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Nemá náplň

3) Informácie o záväzkoch

a) Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Dlhodobé záväzky spolu	420 057	436 266
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	420 057	436 266
Krátkodobé záväzky spolu	548 028	518 406
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	546 758	512 335
Záväzky po lehote splatnosti	1 270	6 071

b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Účtovná jednotka nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

c) Informácia o rezervách

Bežné účtovné obdobie (rok 2019)						
a	Stav k 31. 12. 2018 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2019 f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0		0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé			0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	26 628	21 514	26 628	0	21 514	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	19 450	13 853	19 450		13 853	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	19 450	13 853	19 450	0	13 853	
Ostatné rezervy krátkodobé						
Odmeny pracovníkom	7 178	7 661	7 178	0	7 661	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	7 178	7 661	7 178	0	7 661	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2018)						
a	Stav k 31. 12. 2017 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2018 f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0		0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé			0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	77 491	29 828	80 691	0	26 628	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	18 107	19 450	18 107		19 450	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	18 107	19 450	18 107	0	19 450	
Ostatné rezervy krátkodobé						
Odmeny pracovníkom	0	7 178		0	7 178	
Rezerva na súdny spor	59 384	3 200	62 584	0	0	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	59 384	10 378	62 584	0	7 178	

d) Informácia o odloženom daňovom záväzku

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2 015 228	2 104 130
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	2 015 228	2 104 130
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou dotácie a daňovou základňou, z toho:	-93 230	-59 495
– odpočítateľné	93 230	59 495
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad		0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	403 620	429 373
Zmena odloženého daňového záväzku	-25 754	-9 055
Zaúčtovaná ako náklad	-25 754	-9 055
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné		

Odložená daň je prepočítaná sumárne, odložená daňová pohľadávka z dotácie v sume 7 084 EUR a odložený daňový záväzok z majetku v sume 423 198 EUR nie sú v účtovnej závierke vykázané samostatne.

4) Informácia o významných položkách časového rozlíšenia:

31. 12. 2019 31. 12. 2018

Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	313 204	233 101
Úroky	0	0
Fakturácia - dobropisy za vyúčtovanie tepla a TÚV	313 204	233 101
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	293 011	388 249
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	293 011	388 249
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	95 238	117 016
Dotácie na obstaranie DHM	95 238	117 016
Spolu	701 453	738 366

5) Informácia o vlastnom imaní

Prehľad zmien vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2019)				f
	Stav k 31.12.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	
	b	c	d	e	
Základné imanie	2 766 747	0	0	0	2 766 747
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 557	0	0	0	208 557
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	83 125	3 166	0	0	86 291
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	753 543	15 161	46 677		722 027
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	63 327	79 092	45 000	-18 327	79 092
Spolu	3 875 299	97 419	91 677	-18 327	3 862 714

Úbytok vlastného imania predstavuje účtovanie opráv minulých rokov z účtu 428 v sume 46 677 EUR a prídely do sociálneho fondu v sume 45 000 EUR.

Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie (rok 2018)						
	Stav k 31.12.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018	
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	2 766 747	0	0	0	2 766 747	
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	
Emisné ážio	0	0	0	0	0	
Ostatné kapitálové fondy	208 557	0	0	0	208 557	
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	
Zákonný rezervný fond	82 428	697	0	0	83 125	
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	762 767	0	9 224	0	753 543	
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	13 923	63 327	13 226	697	63 327	
Spolu	3 834 422	64 024	22 450	697	3 875 299	

Úbytok vlastného imania predstavuje účtovanie opráv minulých rokov z účtu 428 v sume 9 224 EUR a prídelenie do sociálneho fondu v sume 13 226 EUR.

6) Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa členení odberateľov v skupine konsolidovaného celku Mesta Dolný Kubín.

Odberatelia	Teplo a TUV		Ostatné služby		Spolu	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Mesto DK	128 369	139 442	11 266	10 113	139 635	149 555
ZŠ Kukučina	45 905	44 859			45 905	44 859
ZŠ Škrabáka	26 606	26 739			26 606	26 739
ZUŠ I.Ballu	10 183	10 906			10 183	10 906
ZUŠ P.Bohúňa	10 374	9 779			10 374	9 779
MsKS DK	62 649	63 081			62 649	63 081
Technické služby	0	0	120		120	0
AQUA KUBÍN,s.r.o.	82 050	73 341	50	213	82 100	73 554
Spolu za celok	366 136	368 147	11 436	10 326	377 572	378 473

Celkové výnosy	<u>2 804 729</u>	<u>2 900 154</u>	<u>45 357</u>	<u>33 548</u>	<u>2 850 086</u>	<u>2 933 702</u>
-----------------------	-------------------------	-------------------------	----------------------	----------------------	-------------------------	-------------------------

percentuálny podiel	13,05%	12,69% #	25,21% #	30,78% ##	13,25% #	12,90%
---------------------	--------	----------	----------	-----------	----------	--------

Informácia o ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti:

Výnosy	2019	2018
Rozpúšťanie dotácií	117 016	183 578

Čistý obrat

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2019	2018
Tržby za vlastné výrobky	2 804 729	2 900 154
Tržby z predaja služieb	45 357	33 548
Tržby za tovar		0
Výnosy zo zákazky		0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Čistý obrat spolu	<u>2 850 086</u>	<u>2 933 702</u>

7) Informácie o nákladoch

Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:

Náklady	2019	2018
Spotreba materiálu, energie spolu z toho:	1 319 521	1 245 840
Spotreba štiepky	605 015	680 487
Spotreba energií	658 634	512 823
Ostatné	55 872	52 530

Čl. V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1) Podmieneny majetok a záväzky****a) Podmieneny majetok:**

Žalobou zo dňa 3.7.2019 si spoločnosť uplatnila nárok na vrátenie preplatku odvedenej dane z emisných kvót za rok 2011 v sume 25 862 EUR. Dňa 6.3.2020 bola v tejto veci uzatvorená dohoda o mimosúdnom vyrovnaní s MF SR a dňa 18.3.2020 bola pohľadávka uhradená.

b) Podmienené záväzky:

Potenciálny spor s FO- osobami o povinnosť odoberať teplo.

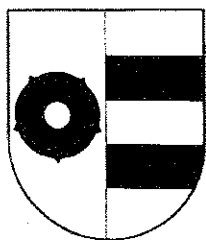
Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch spoločnosť neeviduje.

2) Spoločnosť eviduje podsúvahové účty na odpísané obchodné pohľadávky vo výške 48 208 EUR a na odpísané pohľadávky na nájomnom občania vo výške 66 049 EUR.**Čl. VI****Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Na základe Uznesenia Vlády SR č. 111/2020 bola v Slovenskej republike od 12. marca 2020 vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným korona vírusom SARS-CoV-2. Podobné opatrenia prijali vlády mnohých krajín Európskej únie. Vplyv tejto skutočnosti na zostavenú účtovnú závierku v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

Čl. VII**Ostatné informácie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií požadovaných v čl. VII Opatrenia o zostavení účtovnej závierky pre malé účtovné jednotky.



TEHOS, s.r.o. Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.11956 /L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2019

Predkladá a vyprac.: Ing. Stanislav Vilček – konateľ spoločnosti
Vypracoval : Ing. Jozef David – ekonóm spoločnosti

Dátum zostavenia: 6.5.2020

OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti

- 1.1. Základné údaje
 - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
 - 1.1.2. Identifikačné číslo
 - 1.1.3. Sídlo spoločnosti
 - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
 - 1.1.5. Základné imanie
 - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
 - 1.1.7. Spoločníci

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

- 2.1. Predmet podnikania spoločnosti
- 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2019
 - 2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti
 - 2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2019
 - 2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2019
- 2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
- 2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

3. Prílohy

- 3.1. Hlavné ukazovatele výroby
- 3.2. Hospodárske ukazovatele
- 3.3. Finančné ukazovatele
- 3.4. Správa nezávislého audítora
- 3.5. Účtovná závierka vrátane poznámok

1. Identifikácia spoločnosti

- 1.1. Základné údaje
 - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
TEHOS, s.r.o.
spoločnosť s ručením obmedzeným
 - 1.1.2. Identifikačné číslo
36 389 331
 - 1.1.3. Sídlo spoločnosti
Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín
 - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
Spoločnosť bola založená dňa 8. 11. 1999 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, dňa 14.12.1999
 - 1.1.5. Základné imanie
Základné imanie spoločnosti je 2 766 747,- EUR
 - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti

- konateľ: Ing. Stanislav Vilček

1.1.7 Spoločníci
Mesto Dolný Kubín – podiel 100 %

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Prevažujúcim predmetom podnikania spoločnosti je **výroba tepla, rozvod tepla**. Túto činnosť vykonáva spoločnosť na základe Rozhodnutia ÚRSO, ktorým vydal povolenie č. 2006T0081 - na predmet podnikania: výroba tepla, rozvod tepla. Ďalšími predmetmi podnikania sú: hospodárenie s bytovým a nebytovým fondom; prenájom motorových vozidiel; prenájom strojov a zariadení; montáž a demontáž vodomeroch na studenú vodu, vodomeroch na teplú vodu, meračov tepla; výkon činnosti energetického audítora; verejné obstarávanie; zámočníctvo; vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo; poradenská činnosť v oblasti energetiky a tepelného hospodárstva; inžinierska činnosť; administratívne služby; opravy VTZ elektrických v rozsahu E2 technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov, trieda objektov A objekty bez nebezpečenstva výbuchu, poskytovanie garantovanej a podpornej energetickej služby.

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2019

2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť v roku 2019 zabezpečila pre svojich odberateľov tepla bezpečnú a spoľahlivú dodávku tepla bez obmedzení alebo prerušení. Počas celého roka dodržala štandardy kvality dodávky tepla podľa Vyhlášky ÚRSO č. 277/ 2012 Z. z. Činnosť spoločnosti výroba a rozvod tepla nemá negatívne vplyvy na životné prostredie. Neprodukuje nebezpečné odpady, dodržiava emisné limity znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, dodávateľom, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti. Spoločnosť nevykazuje náklady na vedu a výskum.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

V roku 2019 bol ukončený vzájomný spor s firmou CataReal vo veci výmenníkovej stanice VS7 Bysterec zmierom (bez finančných nárokov pre obe strany).

2.2.2. Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2019

Prehľad vybraných výrobných, hospodárskych a finančných ukazovateľov spoločnosti za rok 2019 je uvedený v prílohách č. 1, 2 a 3. Vlastné imanie spoločnosti dosiahlo výšku 3 862 714 EUR.

2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2019

Spoločnosť skončila účtovné obdobie s hospodárskym výsledkom - **ziskom** vo výške **79 091,76 EUR**. Tento navrhujeme rozdeliť takto:

- účet rezervného fondu (5% zo zisku) 3 955 EUR
- účet sociálneho fondu45 000 EUR
- účet nerozdeleného zisku minulých rokov30 136,76 EUR

2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

V meste Dolný Kubín je systém centrálného zásobovania teplom dominantný, dotýka sa takmer 80 % jeho obyvateľstva.

Pre ďalší rozvoj tepelného hospodárstva sú zrejmé nasledovné dôležité faktory, ktoré ho ovplyvňujú:

- Tepelné hospodárstvo, je majetkom mesta, disponuje 8-mimi rôzne veľkých tepelnými okruhmi s prevládajúcou dvojpaliвовou základňou (biomasa, zemný plyn).
- V záujme konečného spotrebiteľa v súlade s platnou legislatívou sa v meste osvedčilo uplatnenie jednej ceny (tzv. princíp poštovej známky) pri rozdielnej nákladovosti jednotlivých tepelných okruhov.
- Analýza jednotkovej ceny tepla preukázala jej stabilitu. Pričinil sa o to prevádzkovateľ získaním nových odberných miest, ale najmä pokračujúcou diverzifikáciou palivovej základne na báze obnoviteľných energetických zdrojov v tepelných okruhoch na Brezovci.
- Existencia dvojrúrkového potrubného systému z predizolovaných rúr preukázala jeho hospodárnu distribúciu tepla.
- Vybavenie každého odberného miesta KOST-kou umožnilo konečným spotrebiteľom optimalizovať režim vykurovania a prípravy TV, čo sa prejavilo optimalizáciou ich celkových nákladov na teplo.
- Vývoj potreby tepla má zatiaľ mierne klesajúci trend. V nasledujúcom období sa predpokladá zmena, nárast z dôvodu rozsiahlej bytovej komplexnej výstavby na sídlisku Brezovec.

Z uvedených skutočností vyplýva, že tepelné hospodárstvo mesta Dolný Kubín je v štádiu ukončenia rozsiahlej modernizácie založenej na princípoch:

- rovnakej ceny tepla pre všetkých odberateľov,
- rovnakých podmienok dodávky tepla na vykurovanie a prípravu TV (domové KOST),
- maximálnej eliminácie ceny plynu na cene tepla,
- prevádzkovej spoľahlivosti, hospodárnosti a energetickej efektívnosti celého systému CZT,
- ochrany životného prostredia.

Úspešné ukončenie prebiehajúceho procesu modernizácie tepelného hospodárstva mesta Dolný Kubín predpokladá realizáciu nasledovných dielčích úloh:

- Vo výhrevni Bysterec výberom vhodnej alternatívy zabezpečiť energeticky efektívnu výrobu tepla z biomasy mimo vykurovacieho obdobia.
- Prehodnotiť vytvorenie vykurovacieho celku spojeného zo súčasného okruhu Bysterec, Obrancov Mieru, Matúškova a domovej kotolne Ľatliaková so zásobníkovou akumuláciou tepla.
- Dobudovať energetický dispečing vo výhrevni Bysterec pre celý systém CZT.
- V rámci zníženia spotreby elektrickej energie v zariadeniach TEHOS s.r.o. zvážiť možnosť inštalácie fotovoltických článkov na strechách kotolní.

- V rámci zracionalizovania prípravy TUV pre NsP Dolný Kubín, zvážiť inštaláciu solárnych panelov.
- Optimalizovať energetickú efektívnosť jednotlivých tepelných okruhov ich hydraulickým doregulovaním a úpravami na potrubnom systéme (pre účely jeho údržby a opravy).

Vybrané ukazovatele finančného plánu

Tab. č. 1

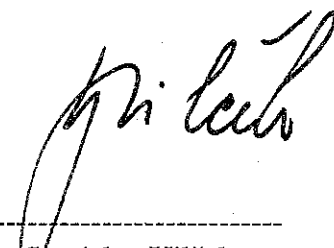
Ukazovateľ	mer. jedn.	skutočnosť 2019	plán 2020
Výroba tepla	kWh	45 900 144	45 440 014
Predaj tepla	kWh	42 148 281	41 675 619
Tržby celkom	EUR	2 850 086	3 180 160
z toho: tržby z tepla	EUR	2 804 729	3 123 181
Pridaná hodnota	EUR	1 279 335	1 359 088
Osobné náklady	EUR	688 347	731 923
EBITDA	EUR	684 101	679 251
Úroky	EUR	0	0
EBIT	EUR	101 014	79 251
Zisk pred zdanením (EBT)	EUR	101 014	79 251
Počet zamestnancov	osoby	34	32

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nastali tieto udalosti:

1. Vplyvom pandémie koronavírusu došlo k prerušeniu odberu tepla zo strany odberateľov MŠ, ZŠ, školské zariadenia VÚC, MVSR, športové zariadenia mesta a aj zo strany podnikateľských subjektov, Aquaparku, čo bude mať dopad na výsledok hospodárenia za rok 2020.
2. Spor s MF SR vo veci dane z emisných kvót za rok 2011 bol vyhratý s finančným prínosom pre spoločnosť 25 862 EUR.

Dolný Kubín dňa 6.5.2020



 Ing. Stanislav Vilček
 konateľ spoločnosti TEHOS

rok	výroba tepla v kWh	predaj tepla v kWh	účinnosť predaja %	spotreba plynu v m3	spotreba biomasy t	cena € za kWh s DPH	tržby z tepla v €
2012	51 679 125	48 232 518	93,33	1 664 405	16 121	0,0988	3 972 841
2013	49 620 770	47 122 984	94,97	1 512 653	16 203	0,0979	3 843 929
2014	43 496 973	39 868 247	91,66	1 132 220	17 253	0,1058	3 516 658
2015	45 975 332	43 423 076	94,45	1 132 257	16 414	0,0959	3 470 171
2016	47 100 273	43 455 356	92,26	1 211 270	14 848	0,0872	3 158 018
2017	48 617 913	44 670 462	91,88	929 708	18 168	0,0857	3 191 867
2018	45 432 461	41 562 928	91,48	1 011 014	17 321	0,0905	3 133 257
2019	45 900 144	42 148 281	91,83	1 275 439	12 889	0,0799	2 804 729

STRANA AKTÍV v EUR					
	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Spolu majetok	8 181 069	7 207 390	6 144 298	5 594 965	5 553 766
Neobežný majetok	6 395 857	5 418 529	4 398 030	3 668 857	3 339 605
Dlhodobý nehmotný majetok	7 916	4 191	1 049	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	6 387 941	5 414 338	4 396 981	3 668 857	3 339 605
Obežný majetok	1 776 180	1 778 322	1 737 333	1 918 287	2 205 781
Zásoby	179 467	131 243	211 773	245 536	301 220
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	771 867	831 945	732 023	723 185	640 355
Finančné účty	824 846	815 134	793 537	949 566	1 264 206
Časové rozlíšenie	9 032	10 539	8 935	7 821	8 380

STRANA PASÍV v EUR					
	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Spolu vlastné imanie a záväzky	8 181 069	7 207 390	6 144 298	5 594 965	5 553 766
Vlastné imanie	3 950 277	3 908 140	3 834 422	3 875 299	3 862 714
Základné imanie	2 766 747	2 766 747	2 766 747	2 766 747	2 766 747
Ostatné kapitálové fondy	208 557	208 557	208 557	208 557	208 557
Zákonné rezervné fondy	70 097	80 535	82 428	83 125	86 291
VH minulých rokov	696 137	814 438	762 767	753 543	722 027
VH za účtovné obdobie	208 739	37 863	13 923	63 327	79 092
Záväzky	2 927 882	2 112 294	1 441 405	981 300	989 599
Dlhodobé záväzky	494 017	491 822	443 206	436 266	420 057
Dlhodobé bankové úvery	1 095 058	395 612	0	0	0
Krátkodobé záväzky	561 330	493 208	525 096	518 406	548 028
Krátkodobé rezervy	18 614	32 207	77 491	26 628	21 514
Bežné bankové úvery	758 863	699 445	395 612	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
Časové rozlíšenie pasív	1 302 910	1 186 956	868 471	738 366	701 453

Výkaz ziskov a strát	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
čistý obrat	3 501 266	3 195 603	3 221 406	2 933 702	2 850 086
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3 688 474	3 471 385	3 422 441	3 125 446	2 974 602
Tržby z predaja vlastných výrobkov	3 470 171	3 158 018	3 191 867	2 900 154	2 804 729
tržby z predaja služieb	31 095	37 585	29 539	33 548	45 357
Aktivácia				2 201	
tržby z predaja dlhodobého majetku	1 667	91 334	13 428	4 585	4 525
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	185 541	184 448	187 607	184 958	119 991
Náklady na hospodársku činnosť	3 370 314	3 387 787	3 385 636	3 044 084	2 873 058
spotreba materiálu, energie a ostatných dodávok	1 358 487	1 319 684	1 402 148	1 245 840	1 319 521
Služby	200 364	228 257	232 472	235 252	251 230
Osobné náklady	691 469	676 028	684 336	668 069	688 347
Dane a poplatky	14 751	18 510	15 074	18 531	16 515
Odpisy	1 077 862	1 079 653	1 051 872	869 081	583 087
zostatková cena predaného dlhodobého majetku		37 774	1 078	1 043	4 659
Opravné položky k pohľadávkam	16 432	10 375	-15 217	-22 981	-4 570
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	10 949	17 506	13 873	29 249	14 269
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	318 160	83 598	36 805	81 362	101 544
Pridaná hodnota	1 942 415	1 647 662	1 586 786	1 454 811	1 279 335
Výnosy z finančnej činnosti	218	172	150	142	142
náklady na finančnú činnosť	66 697	42 336	21 206	4 140	672
Výsledok z finančnej činnosti	-66 479	-42 164	-21 056	-3 998	-530
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	251 681	41 434	15 749	77 364	101 014
Daň z príjmov	42 942	3 571	1 826	14 037	21 922
Výsledok hospodárenia po zdanení	208 739	37 863	13 923	63 327	79 092

Finančné ukazovatele

Príloha č. 3

ukazovateľ	2014	2015	2016	2017	2018	2019
ukazovatele likvidity (koef.)						
pohotová likvidita / 0,2 - 0,8/	1,28	1,47	1,65	1,511	1,832	2,307
bežná likvidita / 1,1 - 1,5/	3	2,85	3,34	2,905	3,227	3,475
celková likvidita / 2 - 2,5/	3,36	3,16	3,61	3,309	3,7	4,025
ukazovatele aktivity (dni)						
priemerná doba inkasa pohľ.	75	76	79	76	82	76
dooba obratu zásob	20	20	18	25	73	88
ukazovatele zadlženosti (koef.)						
úverová zadlženosť	30,81	22,66	15,19	6,44	0	0
stupeň fin.samostatnosti	42,6	48,29	54,22	62,41	69,26	69,55
stupeň krytia úrokov	2,83	4,89	2,03	1,786	24,429	0
ukazovatele rentability (koef.)						
rentabilita tržieb	0,042	0,06	0,012	0,004	0,022	0,028
Rentabilita aktív (ROA)	0,016	0,026	0,005	0,002	0,011	0,014
Rentabilita vl. imania (ROE)	0,039	0,053	0,01	0,004	0,016	0,02
ukazovateľ opotrebenia DHIM (%)	54,2	60,73	66,83	72,88	77,54	79,89