

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: M&M Real Park s.r.o.

Sídlo: Oščadnica 989, 02301, Oščadnica

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 18

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok	vlastné náklady, obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby	obstarávacia cena	
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitá hodnota	
Derivátové operácie		

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
- spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom:

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
budovy, haly a stavby	100	1%	rovnomerná
inžinierske stavby	50	2%	rovnomerná
prípojky, kanalizácia	50	2%	rovnomerná
špeciálne vozidlo - rolba	33	3%	rovnomerná
stroje, prístroje, príslušenstvo	33	3%	rovnomerná
interiér	33	3%	rovnomerná
dopravné prostriedky	25	4%	rovnomerná
drobné vybavenie fitness, kuchyňa, wellness	25	4%	rovnomerná

ČI. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve

Dotácia zo štátneho rozpočtu SR číslo dohody 19/19/051A2/8 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovného miesta v prvom pravidelne platenom zamestnaní v rámci národného projektu "Úspešne na trhu práce". Čerpanie v roku 2019 vo výške 3 936,-€

Dotácia zo štátneho rozpočtu SR číslo dohody 19/19/054/78 o poskytnutí finančných príspevkov na mentorované zapracovanie a prax u zamestnávateľa, ktorý na tento účel vytvoril pracovné miesto, v rámci národného projektu "Praxou k zamestnaniu 2". Čerpanie v roku 2019 vo výške 1 581,84€

ČI. II (5) Informácie o dotáciách

Dotácia	Ocenenie	Výška dotácie
dotácia zo štátneho rozpočtu SR v rámci národného projektu "Úspešne na trhu práce"	5 904	3 936
dotácia zo štátneho rozpočtu SR v rámci národného projektu "Praxou k zamestnaniu 2"	6 855	1 582

ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
Zmluva o záložnom práve k pohľadávkam zo dňa 26.03.2018 uzatvorenej so spoločnosťou Tatra banka, a.s.	500 000	záložné právo
Spolu	500 000	x

ČI. III (4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

ČI. III (4) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka

účtovná jednotka tvorila kapitálový fond do výšky 5 670 000,-€

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Hoci v súčasnosti je ťažko predpokladať dopad a kvantifikovať vplyv tejto situácie na odbyt spoločnosti, vedenie spoločnosti monitoruje situáciu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.