

Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: Sara Development, s.r.o.**
Sídlo: Tymiánová 14, 821 07 Bratislava
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
 - 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:
Účtovná jednotka nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.
 - 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy
 - V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):
Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:
.....
 - V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	Cenou obstarania	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek		
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemok			

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....

-
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Súvaha

Strana 1

Sara Development, s.r.o. IČO: 51411377 Rok: 2019 Dňa: 30.06.2020 Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu Názov účtu	Začiatkový stav	Obraty za obdobie MD	Obraty za obdobie D	Obraty rozdiel	Koncový stav
Aktiva					
031 Pozemky	300000,00	700,00	150000,00	-149300,00	150700,00
133 Nehnutelnosť na predaj	0,00	509950,50	168916,35	341034,15	341034,15
211 Pokladnica	4990,00	79193,57	99751,82	-20558,25	-15568,25
221 Bankové účty	692,50	941747,30	804782,86	136964,44	137656,94
261 Peniaze na ceste	0,00	36693,57	36693,57	0,00	0,00
311 Odberatelia	36808,80	95546,90	91829,51	3717,39	40526,19
314 Poskytnuté preddavky	0,00	10500,00	10500,00	0,00	0,00
315 Ostatné pohľadávky	0,00	565000,00	492880,00	72120,00	72120,00
343 Daň z pridanej hodnoty	0,00	99390,87	175419,74	-76028,87	-76028,87
345 Ostatné dane a poplatky	0,00	0,00	68,21	-68,21	-68,21
395 Vnútorne zúčtovanie	0,00	2195,15	2195,15	0,00	0,00
399 Vyrovnávací účet pre DPH	0,00	454515,78	454515,78	0,00	0,00
429 Neuhradená strata minulých rokov	0,00	54165,82	0,00	54165,82	54165,82
Aktiva celkom	342491,30	2849599,46	2487552,99	362046,47	704537,77
Pasíva					
249 Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	18000,00	0,00	0,00	0,00	18000,00
321 Dodávatelia	95957,12	624874,69	625210,62	335,93	96293,05
325 Ostatné záväzky	0,00	8707,06	9407,06	700,00	700,00
365 Ostatné záväzky voči spoločníkom a člen	282700,00	203000,00	365820,00	162820,00	445520,00
379 Iné záväzky	0,00	0,00	232,90	232,90	232,90
431 Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	-54165,82	0,00	54165,82	54165,82	0,00
Pasíva celkom	342491,30	836581,75	1054836,40	218254,65	560745,95
			Hospodársky zisk za obdobie	143791,82	
			Hospodársky zisk celkom		143791,82

Výsledovka

Strana 1

Sara Development, s.r.o.

IČO: 51411377

Rok: 2019

Dňa: 30.06.2020

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu Názov účtu	Začiatkový stav	Obraty za obdobie MD	Obraty za obdobie D	Obraty rozdiel	Koncový stav
Náklady					
501 Spotreba materiálu	0,00	21671,75	0,00	21671,75	21671,75
502 Spotreba energie	0,00	781,89	0,00	781,89	781,89
504 Predaný tovar	0,00	29787,76	0,00	29787,76	29787,76
507 Predaná nehnuteľnosť	0,00	168916,35	0,00	168916,35	168916,35
518 Ostatné služby	0,00	43874,60	0,00	43874,60	43874,60
532 Daň z nehnuteľností	0,00	68,21	0,00	68,21	68,21
541 Zostatková cena predaného dlh. nehmot.	0,00	150000,00	0,00	150000,00	150000,00
544 Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk	0,00	0,12	0,00	0,12	0,12
545 Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk	0,00	232,90	0,00	232,90	232,90
562 Úroky	0,00	16,98	0,00	16,98	16,98
568 Ostatné finančné náklady	0,00	521,28	0,00	521,28	521,28
Náklady celkom	0,00	415871,84	0,00	415871,84	415871,84
Výnosy					
602 Tržby z predaja služieb	0,00	0,00	2144,94	2144,94	2144,94
604 Tržby za tovar	0,00	0,00	86685,39	86685,39	86685,39
607 Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00	470833,33	470833,33	470833,33
Výnosy celkom	0,00	0,00	559663,66	559663,66	559663,66
			Hospodársky zisk za obdobie	143791,82	
			Hospodársky zisk celkom		143791,82