



AGV audit spol. s r.o., Vojvodská 12 040 01 Košice

IČO 31 734 758, DIČ 2020483366, IČ DPH SK2020483366
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Košice I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 8519/V
www.agvaudit.sk

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti
KÚPELE LUČIVNÁ, a.s., 290, 059 31 Lučivná, IČO 31 714 480
k 31.12.2019



AGV audit spol. s r.o., Vojvodská 12 040 01 Košice

IČO 31 734 758, DIČ 2020483366, IČ DPH SK2020483366
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Košice I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 8519/V
www.agvaudit.sk

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti

Správa z auditu účtovnej závierky

Náš názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **KÚPELE LUČIVNÁ, a.s., 290, 059 31 Lučivná, IČO 31 714 480**, („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre náš názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Významná neistota týkajúca sa nepretržitosti pokračovania v činnosti

Upozorňujeme na bod P. Prehľad zmien vlastného imania poznámok účtovnej závierky, v ktorom sa uvádza, že Spoločnosť vykazuje stratu za rok končiaci sa 31. decembra 2019 vo výške 77 259 eur. K tomu dátumu vlastné imanie spoločnosti vo výške 3.158.111 eur je nižšie ako základné imanie spoločnosti o 2.706.323 eur. Zároveň spoločnosť vykazuje trendovo rizikové ukazovatele rentability, likvidity a zadlženosti. Tieto skutočnosti naznačujú, že existuje významná neistota, ktorá vyvoláva závažné pochybnosti o schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania Spoločnosti v činnosti, ak je to potrebné, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, okrem situácie, keď štatutárny orgán má v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.



Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného i plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu, ako aj významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré počas auditu identifikujeme.



AGV audit spol. s r.o., Vojvodská 12 040 01 Košice

IČO 31 734 758, DIČ 2020483366, IČ DPH SK2020483366
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Košice I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 8519/V
www.agvaudit.sk

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Statutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Košice, 6. apríl 2020

AGV audit spol. s r.o.
Vojvodská 12
040 01 Košice
Obchodný register OS Košice I, odd.Sro, vložka 8519/V
Licencia SKAU č. 159



Ing. Alena Popovcová
zodpovedný audítor
dekrét SKAU č. 348

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2021280294 IČO 31714480 SK NACE 86.90.9	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2019 do 12 2019 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2018 do 12 2018
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

290

PSČ

Obec

05931 LUČIVNÁ

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu Prešov, Oddiel I Sa,
Vložka číslo 1233/P

Telefónne číslo

Faxové číslo

0905695507

E-mailová adresa

TKL@TKL.SK

Zostavená dňa:

12.03.2020

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 1 6 1 7 3 0 6	5 2 6 5 1 8 5
				6 3 5 2 1 2 1	5 7 1 6 1 0 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 1 0 2 4 8 9 3	5 0 6 7 0 8 1
				5 9 5 7 8 1 2	5 3 8 2 6 9 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		6 9 0 8 7	1 0 0 6 2
				5 9 0 2 5	4 4 5 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		6 9 0 8 7	1 0 0 6 2
				5 9 0 2 5	4 4 5 1
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 0 9 5 3 5 4 5	5 0 5 4 7 5 8
				5 8 9 8 7 8 7	5 3 7 8 2 4 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		8 1 0 1 3	8 1 0 1 3
					8 1 0 1 3
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		9 2 2 9 5 2 0	4 6 5 1 0 7 3
				4 5 7 8 4 4 7	4 9 0 3 3 8 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 4 4 6 9 7 6	2 0 5 9 3 4
				1 2 4 1 0 4 2	2 4 4 4 3 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 9 6 0 3 6 7 9 2 9 8	1 1 6 7 3 8	1 4 9 4 1 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 2 6 1	2 2 6 1	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 2 6 1	2 2 6 1	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 8 4 6 8 3	1 9 0 3 7 4	
			3 9 4 3 0 9		3 2 3 9 2 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 3 1 2 6	2 3 1 2 6	
					2 5 3 0 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 3 1 2 6	2 3 1 2 6	
					2 5 3 0 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 0 6 3 7 3	1 1 2 0 6 4	
			3 9 4 3 0 9		9 3 6 2 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 5 4 0 9	2 4 6 7 7	
			7 3 2		9 3 2 0 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 5 4 0 9 7 3 2	2 4 6 7 7	9 3 2 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	5 0 0 0 0	5 0 0 0 0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 4 7 0	1 4 7 0	4 2 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 9 4 9 4 3 9 3 5 7 7	3 5 9 1 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 5 1 8 4	5 5 1 8 4	2 0 4 9 9 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 9 4 4	4 9 4 4	8 8 0 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 0 2 4 0	5 0 2 4 0	1 9 6 1 8 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 7 3 0	7 7 3 0	9 4 7 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 5 8 9	7 5 8 9	6 0 1 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 4 1	1 4 1	3 4 6 9
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 2 6 5 1 8 5	5 7 1 6 1 0 2	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 1 6 0 3 7 2	3 2 3 5 3 7 0	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 8 6 4 4 3 4	5 8 6 4 4 3 4	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 8 6 4 4 3 4	5 8 6 4 4 3 4	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 7 8 7	3 7 8 7	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 7 8 7	3 7 8 7	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 2 9 1 2	- 5 1 7 3
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 2 9 1 2	- 5 1 7 3
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 6 2 7 6 7 8	- 2 8 0 4 1 0 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 6 2 7 6 7 8	- 2 8 0 4 1 0 7
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 7 7 2 5 9	1 7 6 4 2 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 1 0 4 8 1 3	2 4 8 0 7 3 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 0 0 5	4 5 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 0 5	4 5 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 4 1 8	1 2 5 3 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 4 1 8	1 2 5 3 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	9 1 0 0 0 0	1 3 6 6 0 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 6 7 9 1 7	5 8 8 0 2 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 2 7 4 6 1	1 0 1 3 1 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 2 7 4 6 1	1 0 1 3 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	3 7 7 5 2 5	3 4 9 7 9 9
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 2 3 5 3	6 5 1 6 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 4 4 0 6	4 7 8 3 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 5 5 7 7	1 2 8 9 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 0 5 9 5	1 1 0 2 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 8 4 7 3	5 7 7 1 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 4 7 5 3	5 3 9 9 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 7 2 0	3 7 2 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 5 6 0 0 0	4 5 6 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 4 4 7 9 6 9	3 5 2 0 2 4 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 4 8 9 9 6 9	3 5 5 9 6 7 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 4 4 7 9 6 9	3 5 2 0 2 4 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 4 1 8 9	2 1 5 7 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 8 1 1	1 7 8 5 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 5 1 3 3 5 4	3 3 0 5 6 9 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 5 1 0 0 2	7 3 6 5 3 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 6 7 2 8 5	4 9 5 0 4 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 6 9 2 6 5 8	1 4 7 4 7 0 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 2 1 8 4 1 6	1 0 6 8 0 9 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 1 4 8 9 8	3 5 8 7 3 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 9 3 4 4	4 7 8 7 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 4 7 9 4	2 2 4 5 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 6 6 7 1 7	3 6 9 6 9 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 6 6 7 1 7	3 6 9 6 9 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 8 3 5	- 2 1 4 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 0 6 0 6 3	2 0 9 4 1 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 2 3 3 8 5	2 5 3 9 8 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 2 6 3 8 7 1	2 3 1 0 2 4 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 6 0 9	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 7 4	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 7 4	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4 8 3 5	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 9 4 8 3	7 7 5 5 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 9 8 6 9	6 2 5 2 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	9 0 2 5	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 0 8 4 4	6 2 5 2 0
O.	Kurzové straty (563)	52	8 0	2 8 9 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 5 3 4	1 2 1 3 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 3 8 7 4	- 7 7 5 5 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 7 7 2 5 9	1 7 6 4 2 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 7 7 2 5 9	1 7 6 4 2 9

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2019

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu**

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti, dátum jej založenia a vzniku**

Obchodné meno: KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.
 Sídlo: Lučivná 290, 059 31
 IČO: 31714480
 DIČ: 2021280294

Spoločnosť KÚPELE LUČIVNÁ, a.s. bola založená rozhodnutím zakladateľa FNM SR vo forme notárskej zápisnice zo dňa 13.9.1995 a do obchodného registra vedeného Okresným súdom Prešov bola zapísaná 1.októbra 1995 do oddielu Sa, vložka č. 233/P.

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	2017	2018	2019	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	5 900 480	5 716 102	5 265 185	áno
Čistý obrat celkom	3 429 914	3 520 244	3 447 969	nie
Počet zamestnancov	102	110	123	áno

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

2. Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri

Spoločnosť sa orientovala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri na tieto hlavné činnosti:

- prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov v zdravotníckych zariadeniach Liečebný dom Smrek a Liečebný dom Limba, umiestnených v obci Lučivná, v katastrálnom území Lučivná s využívaním klimatických podmienok vhodných na liečenie. Indikačné zameranie prírodných liečebných kúpeľov je: Indikácie u pacientov, ktorý nedovŕšili 18. rok veku – ústavná a ambulantná kúpeľná starostlivosť XXV. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest,
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských služieb
- masérské služby

3. Počet zamestnancov počas účtovného obdobia

	Priemerný stav	
	v bežnom obd.	v min. obd.
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	123	110
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	125	115
z toho: počet vedúcich zamestnancov	5	6

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti KÚPELE LUČIVNÁ, a.s. k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti KÚPELE LUČIVNÁ, a.s. k 31. decembru 2018 bola schválená rozhodnutím jediného akcionára vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti dňa 12.12.2019 v Lučivnej.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti KÚPELE LUČIVNÁ k 31. decembru 2018 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2018 bola uložená do registra účtovných závierok 20.06.2019.

8. Schválenie audítora

Predstavenstvo dňa 12.12.2019 schválilo spoločnosť AGV audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Zoznam členov štatutárnych a dozorných orgánov v účtovnom období

Predstavenstvo: Ing. Stanislava Lázárová, Viedenská 22, 040 13 Košice, vznik funkcie 06.04.2018
 Dozorná rada: predseda Peter Jakubec, Októbrová 7, 080 01 Prešov, vznik funkcie 14.1.2013
 člen Mgr. Štefánia Jašíková, Lučivná 281, 059 31 Lučivná, vznik funkcie 28.10.2014
 člen Erich Baranec, Kpt. Nálepku 73/5, 059 21 Svit, vznik funkcie 25.6.2012

C. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra akcionárov k 31.12.2019:

akcionári	výška podielu na základom imaní		podiel na hlasovacích právach v %	iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	EUR	%		
BTS Consult s.r.o.	18 321	0,3124	0,3124	
BTS Consult s.r.o.	118 986	2,0289	2,0289	
BTS Consult s.r.o.	5 000 000	85,2597	85,2597	
BTS Consult s.r.o.	727 127	12,3990	12,3990	
Celkom	5 864 434	100	100	

Štruktúra akcionárov k 31.12.2018:

akcionári	výška podielu na základom imaní		podiel na hlasovacích právach v %	iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	EUR	%		
BTS Consult s.r.o.	18 321	0,3124	0,3124	
BTS Consult s.r.o.	118 986	2,0289	2,0289	
BTS Consult s.r.o.	5 000 000	85,2597	85,2597	
BTS Consult s.r.o.	727 127	12,3990	12,3990	
Celkom	5 864 434	100	100	

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky ani nezostavuje KUZ.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**1. Základ prezentácie**

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení zákona č. 562/2003 Z.z. a zákona č. 561/2004 Z.z. a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov a Opatrením MF SR č. 25167/2003-92 a č. MF/8884/2008-74. Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

Vypracovanie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované výnosy a náklady za vykazované obdobie. Spoločnosť používa odhady pri opravných položkách k pochybným pohľadávkam, pri stanovovaní doby životnosti, počas ktorej je dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný. Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov.

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, aktiváciu vlastných výkonov a úroky z investičných úverov do času uvedenia majetku do užívania).

Ocenenie majetku sa upravuje pri znížení úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku zistené inventarizáciou tvorbou opravnej položky. Vo vykazovanom účtovnom období opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku neboli tvorené.

b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Ku dňu účtovnej závierky sa vykonáva

zmena reálnej hodnoty podielov podľa výšky vlastného imania dcérskych a spoločných spoločností metódou vlastného imania.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, zľavy a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Spoločnosť používa pri účtovaní zásob spôsob A. Nakupované zásoby rovnakého druhu sú na sklade evidované v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

d) Zákazková výroba

Zákazkovú výrobu spoločnosť nevykonáva.

e) Zásoby vlastnej výroby

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť nemala.

f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

K pohľadávkam, u ktorých je riziko, že ich dlžník úplne, alebo čiastočne nezaplatí tvorí spoločnosť opravnú položku. V roku 2019 spoločnosť tvorila opravnú položku k pohľadávkam.

g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Pri prijíme peňažných prostriedkov v hotovosti v zahraničnej mene spoločnosť používa komerčný kurz a pri výdaji kurz ECB. Ku dňu účtovnej závierky sú peňažné prostriedky v zahraničnej mene prepočítané kurzom ECB.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania na základe zásady opatrnosti a verného zobrazenia majetku a záväzkov v účtovníctve. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku, alebo podľa odborného posúdenia účtovnou jednotkou. Spoločnosť pri tvorbe rezerv postupuje podľa interných zásad tvorby a čerpania rezerv. Spoločnosť v roku 2019 tvorila krátkodobé aj dlhodobé rezervy.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

m) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nerealizovala forwardové obchody na zabezpečenie minimálnych kurzových rozdielov a ku dňu účtovnej závierky neevidovala žiaden neuzavretý forwardový obchod.

n) Leasing

Finančný prenájom je obstaranie hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci. Prenajatý majetok odpisuje nájomca. Záväzok voči prenajímateľovi eviduje v účtovníctve. Spoločnosť nemá takýto majetok.

o) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázaných v súvahe a ich daňovou základňou
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Daňovou základňou je hodnota majetku a záväzkov priradená tomuto majetku a záväzkom pre daňové účely, ktorá v budúcnosti ovplyvní základ dane.

p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú na eurá, ale zostávajú v pôvodnom ocenení ako pri svojom vzniku.

q) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú znížené o prípadné zľavy a zrážky.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spoločnosť eviduje majetok v nasledujúcom členení:

A. Hmotný majetok

- ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 800,- EUR spoločnosť účtuje pri obstaraní do nákladov,
- ktorého obstarávacia cena je od 800,- EUR do 1.700,- EUR a doba opotrebenia dlhšia ako 1 rok, sa pri obstaraní účtovná jednotka rozhodne podľa povahy hmotného majetku
- dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej cene nad 1.700,- EUR, spoločnosť eviduje na účtoch dlhodobého hmotného majetku a odpisuje podľa odpisového plánu .

B. Nehmotný majetok

- ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 2.400,- EUR spoločnosť účtuje pri obstaraní do nákladov,
- majetok s obstarávacou cenou 2.400,- EUR a vyššou spoločnosť eviduje na účtoch dlhodobého nehmotného majetku a odpisuje podľa odpisového plánu

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania na základe stanoveného individuálneho odpisového plánu.

Predpokladaná doba odpisovania dlhodobého hmotného majetku je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý majetok	Predpoklad. doba použ.	Metóda odpisovania
Dlhodobý hmotný majetok		
	40 rokov	lineárna
	20 rokov	lineárna
	12 rokov	lineárna
	8 rokov	lineárna
	6 rokov	lineárna
	4 roky	lineárna
Dlhodobý nehmotný majetok		
	4 roky	lineárna

Odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá smerom nahor.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Údaje uvádzané v tabuľkách sú uvádzané v celých EUR.

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe neobežného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - rok 2019							Spolu
	Aktivova-né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaráva- ný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019		61 393						61 393
Prírastky		7 694						7 694
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.2019	0	69 087	0	0	0	0	0	69 087
Oprávky								
Stav k 1.1.2019		56 942						56 942
Prírastky		2 083						2 083
Úbytky								0
Stav k 31.12.2019	0	59 025	0	0	0	0	0	59 025
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	4 451	0	0	0	0	0	4 451
Stav k 31.12.2019	0	10 062	0	0	0	0	0	10 062

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2018							Spolu
	Aktivovacie náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2018	0	61 393	0		0	0	0	61 393
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.2018	0	61 393	0	0	0	0	0	61 393
Oprávky								
Stav k 1.1.2018	0	55 497	0		0	0	0	55 497
Prírastky		1 445						1 445
Úbytky								0
Stav k 31.12.2018	0	56 942	0	0	0	0	0	56 942
Opravné položky								
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2018	0	5 896	0	0	0	0	0	5 896
Stav k 31.12.2018	0	4 451	0	0	0	0	0	4 451

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - rok 2019							Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory	Pestovateľské celky trvalých	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	81 013	9 229 521	1 405 832	0	196 035	0	0	10 912 401
Prírastky		0	41 144		0	36 361	0	77 505
Úbytky			0			36 361	0	36 361
Presuny								0
Stav k 31.12.2019	81 013	9 229 521	1 446 976	0	196 035	0	0	10 953 545
Oprávky								
Stav k 1.1.2019		4 326 135	1 161 394		46 624			5 534 153
Prírastky		252 313	79 648		32 673			364 634
Úbytky			0					0
Stav k 31.12.2019	0	4 578 448	1 241 042	0	79 297	0	0	5 898 787
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	81 013	4 903 386	244 438	0	149 411	0	0	5 378 248
Stav k 31.12.2019	81 013	4 651 073	205 934	0	116 738	0	0	5 054 758

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - rok 2018							
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľ- ské celky trvalých porastov	Ostatný DHM	Obstaráva- ný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2018	81 013	9 201 181	1 383 463		196 035	3 825	0	10 865 517
Prírastky		28 340	22 369			39 464		90 173
Úbytky						43 289		43 289
Presuny								0
Stav k 31.12.2018	81 013	9 229 521	1 405 832	0	196 035	0	0	10 912 401
Oprávky								
Stav k 1.1.2018		3 788 184	1 363 773		13 950			5 165 907
Prírastky		537 951	80 129		32 674			650 754
Úbytky			282 508					282 508
Stav k 31.12.2018	0	4 326 135	1 161 394	0	46 624	0	0	5 534 153
Opravné položky								
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0						0
Úbytky			0					0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2018	81 013	5 412 997	19 690	0	182 085	3 825	0	5 699 610
Stav k 31.12.2018	81 013	4 903 386	244 438	0	149 411	0	0	5 378 248

Inventarizácia hmotného majetku v spoločnosti bola vykonaná k termínu 31.12.2019

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou. Nehnuteľný majetok - poisťná suma 13.702.000 Eur, hnuteľný majetok poisťná suma 1.328.000 Eur. Náklady po poistnej udalosti (odpratavácie) – poisťná suma 200.000,- Eur. Ročné poisťné je v celkovej sume 8.378,-Eur (v roku 2019 suma vo výške 8.378 EUR). Spoločnosť má poistené aj dopravné prostriedky formou zákonného a havarijného poistenia. Ročné poisťné za havarijné, zákonne poistenie predstavuje 3 772 EUR (v roku 2018 suma vo výške 3 247 EUR). Záväzky z poistenia sú platené v stanovených lehotách. Za uplynulé obdobie boli uplatnené poisťné plnenia z havarijného poistenia v úhrnnej výške 0 EUR (v roku 2018 to bola suma vo výške 0 EUR). Spoločnosť má uzatvorené aj poistenie zodpovednosti za škodu. Ročné poisťné zodpovednosti za škodu je 991 EUR (v roku 2018 991 EUR)

c) Obmedzené práva pri nakladaní s dlhodobým majetkom

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2019 v EUR
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	7 539 259
DHM, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	7 539 259

Spoločnosť v roku 2015 zriadila záložné právo na zabezpečenie uspokojenia pohľadávok (Zmluva o úvere) voči UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky.

d) Nezaraďený investičný majetok – UJ nevykazuje

2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2018							
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2018	5 172							5 172
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.2018	5 172	0	0	0	0	0	0	5 172
Oprávky								
Stav k 1.1.2018								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky, uplatnenie metódy vlastného imania								
Stav k 1.1.2018	5 172							5 172
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav k 31.12.2018	5 172	0	0	0	0	0	0	5 172
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie - rok 2019							
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	5 172							5 172
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.2019	5 172	0	0	0	0	0	0	5 172
Oprávky								
Stav k 1.1.2019								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky, uplatnenie metódy vlastného imania								
Stav k 1.1.2019	5 172							5 172
Prírastky								0
Úbytky	2 261							2 261
Stav k 31.12.2019	2 911	0	0	0	0	0	0	2 911
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	2 261	0	0	0	0	0	0	2 261

Štruktúra dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Stav k 31.12.2018				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
TKL Property s.r.o.	100	100	-2 103	5356	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Stav k 31.12.2019				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
TKL Property s.r.o.	100	100	2 261	4365	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

3. Zásoby

Na evidenciu zásob sa využíva informačný systém NORIS.

Štruktúra zásob je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 31.12.2019 netto v EUR	Stav k 31.12.2018 netto v EUR
- čistiace potreby	5 008	6 175
- PHM	817	654
- potraviny	5 191	6 140
- lieky	3 044	2 659
- DHM	0	9 676
- materiál reštaurácia	9 066	0
SPOLU	23 126	25 304

Spoločnosť účtuje o zásobách materiálu, tovaru a vlastnej hotovej výrobe. Inventarizácia zásob bola v zmysle zákona o účtovníctve vykonaná v termíne ku 31.12.2019 v skladových zásobách. Inventarizáciou zistené rozdiely boli zúčtované ako manká, alebo prebytky.

a) Opravné položky k zásobám

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

b) Obmedzené práva k zásobám

Spoločnosť nemá zriadené záložné práva na zásoby.

Zásoby	Hodnota k 31.12.2019 v EUR
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

c) Poistenie zásob

Zásoby nie sú poistené.

d) Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť vo vykazovanom období neúčtovala o zákazkovej výrobe.

e) Vlastná výroba

Spoločnosť neúčtuje o vlastnej výrobe.

4. Pohľadávky

a) Opravné položky k pohľadávkam

<i>Tvorba OP</i>	<i>stav k 31.12.2019 v EUR</i>	<i>tvorba v EUR</i>	<i>zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatne- nosti v EUR</i>	<i>zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva v EUR</i>	<i>stav k 31.12.2019 v EUR</i>
za dlžníkmi v konkurze					
pohľadávky z obchodného styku					0
ostatné pohľadávky	0	0		0	0
spolu	0	0	0	0	0
ostatná tvorba					
pohľadávky z obchodného styku	732	0			732
ostatné pohľadávky	388 742	4 835		0	393 577
spolu	389 474	4 835	0	0	394 309
celkom	389 474	4 835	0	0	394 309

Spoločnosť vo vykazovanom období tvorila opravné položky k pohľadávkam:

- k pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 12 mesiacov vo výške od 20% do 100% ich objemu - % podľa posúdenia rizikovosti vymoženía
- k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom konaní vo výške 100% ich objemu
- k pohľadávkam, ktoré sú postúpené na právne vymáhanie, vedie sa súdny spor o ich uznanie vo výške od 20 % do 100% podľa posúdenia rizikovosti vymoženía

b) Veková štruktúra pohľadávok

Hodnota **brutto** pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>veková štruktúra pohľadávok k 31.12.2019</i>	<i>v lehote splatnosti EUR</i>	<i>po lehote splatnosti EUR</i>	<i>pohľadávky spolu EUR</i>
Dlhodobé pohľadávky			
pohľadávky z obchodného styku			0
pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			0
ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
pohľadávky z obchodného styku	14 550	10 651	25 201
poskytnuté preddávky	208	0	208
pohľadávky v rámci podielovej účasti	50 000	0	50 000
ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
sociálne poistenie	0	0	0
daňové pohľadávky a dotácie	1 470	0	1 470
iné pohľadávky	35 917	393 577	429 494
Krátkodobé pohľadávky spolu	102 145	404 228	506 373

veková štruktúra pohľadávok k 31.12.2018	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
	EUR	EUR	EUR
Dlhodobé pohľadávky			
pohľadávky z obchodného styku			0
pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			0
ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
pohľadávky z obchodného styku	89 858	3 932	93 790
poskytnuté preddávky	146		146
ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
sociálne poistenie			0
daňové pohľadávky a dotácie	420		420
iné pohľadávky		388 742	388 742
Krátkodobé pohľadávky spolu	90 424	392 674	483 098

pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	stav k 31.12.2019	stav k 31.12.2018
	EUR	EUR
pohľadávky po lehote splatnosti	404 228	392 674
pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	102 145	90 424
Krátkodobé pohľadávky spolu	506 373	483 098
pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

c) Pohľadávky kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené

Spoločnosť v roku 2015 zriadila k všetkým peňažným pohľadávkam záložné právo na zabezpečenie uspokojenia pohľadávok (Zmluva o úvere) voči UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky.

d) Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť v roku 2019 neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu uplatnenia princípu opatrnosti.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať. Štruktúra finančných účtov:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
	EUR	EUR
peniaze	4 719	8 697
ceniny	225	110
účty v bankách	50 240	196 189
spolu	55 184	204 996

6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok.

7. Časové rozlíšenie

Ide o nasledujúce položky:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
	EUR	EUR
náklady budúcich období dlhodobé	0	0
náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 589	6 010
poistenie majetku, áut, zodpovednosti	4 317	4 199
telefónne poplatky a internet	385	964
odborná literatúra, predplatné	75	847
ostatné NBO	312	0
reprezentanti	2 500	
príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	141	3 469
	141	3 469
spolu	7 730	9 479

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie****a) Popis základného imania**

Základné imanie zapísané v Obchodnom registri je vo výške 5.864.434 EUR a predstavuje 100% upísaného základného imania. Základné imanie je v celej výške splatené. Základné imanie je tvorené 26.045 ks akcií na meno, zaknihovanými, ktorých menovitá hodnota jednej akcie je 33,19 EUR a 5.000 ks akcií na meno, zaknihovanými, ktorých menovitá hodnota jednej akcie je 1.000 EUR. Akcie nie sú verejne obchodovateľné.

Základné imanie sa oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nezmenilo.

Štruktúra akcionárov je uvedená v časti C.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v časti P.

b) Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku**c) Rozdelenie účtovného výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie**

Návrh na vysporiadanie účtovného výsledku hospodárenia za bežné účtovné obdobie je:

Názov položky	2018
účtovný zisk	176 429
návrh na rozdelenie účtovného zisku rok 2018	
preúčtovanie na účet neuhradenej straty minulých rokov	176 429
vysporiadanie s účtom ostatné kapitálové fondy	0

Jediný akcionár vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti na svojom zasadnutí rozhodol o zúčtovaní výsledku hospodárenia za rok 2017 nasledovne:

Názov položky	rok 2019
účtovná strata	77 259
návrh na rozdelenie účtovného zisku roku 2019	
vysporiadanie s neuhradenou stratou minulých rokov	77 259

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh rezervy</i>	<i>stav k 1.1.2019</i>	<i>tvorba</i>	<i>použitie</i>	<i>zrušenie</i>	<i>stav k 31.12.2019</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>
krátkodobé rezervy					
zákonné rezervy					
mzdy za dovolenku, vrátane soc. zabezpečenia	53 994	54 753	53 994	0	54 753
odmeny					0
nevyčerpané dodávky					0
zákonné rezervy spolu	53 994	54 753	53 994	0	54 753
ostatné rezervy					
zverejnenie účtovnej závierky, audit	3 720	3 720	3 720	0	3 720
rezerva na odmeny					0
ostatné rezervy spolu	3 720	3 720	3 720	0	3 720
krátkodobé rezervy spolu	57 714	58 473	57 714	0	58 473
dlhodobé rezervy					
odchodné	12 535	0	0	1 117	11 418
dlhodobé rezervy spolu	12 535	0	0	1 117	11 418
Rezervy celkom	70 249	58 473	57 714	1 117	69 891

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

<i>Druh rezervy</i>	<i>stav k 1.1.2018</i>	<i>tvorba</i>	<i>použitie</i>	<i>zrušenie</i>	<i>stav k 31.12.2018</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>
krátkodobé rezervy					
zákonné rezervy					
mzdy za dovolenku, vrátane soc. zabezpečenia	42 113	53 994	32 443	9 670	53 994
zverejnenie účtovnej závierky, audit					0
nevyčerpané dodávky					0
zákonné rezervy spolu	42 113	53 994	32 443	9 670	53 994
ostatné rezervy					
zverejnenie účtovnej závierky, audit	3 720	3 720	3 720		3 720
ostatné rezervy spolu	3 720	3 720	3 720		3 720
krátkodobé rezervy spolu	45 833	57 714	36 163	9 670	57 714
dlhodobé rezervy					
odchodné	7 552	4 983	0	0	12 535
dlhodobé rezervy spolu	7 552	4 983	0	0	12 535
Rezervy celkom	53 385	62 697	36 163	9 670	70 249

a) krátkodobé rezervy

Spoločnosť tvorila krátkodobú zákonnú rezervu na nevyčerpané dovolenky vrátane odvodov celkom vo výške 54.753 EUR (v roku 2018 vo výške 53.994 EUR). Rezerva vo výške 3.720 EUR bude použitá na overenie účtovnej závierky audítorom. Predpokladaný rok použitia rezerv je 2020.

b) dlhodobé rezervy

Spoločnosť tvorí dlhodobú rezervu na odchodné a odvody k nim celkom vo výške 11.418 EUR (v roku 2018 vo výške 12.535 EUR). V roku 2017 spoločnosť zmenila metodiku tvorby rezervy na odchodné. Spoločnosť tvorí rezervu len pre tých zamestnancov, ktorí majú 2 a menej rokov odchodu do dôchodku.

3. Závazky**a) Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

veková štruktúra záväzkov	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
	EUR	EUR
záväzky po lehote splatnosti	82 727	58 405
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	585 190	529 623
spolu krátkodobé záväzky	667 917	588 028
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
spolu dlhodobé záväzky	0	0

b) Závazky zabezpečené záložným právom

Žiadny z našich záväzkov voči dodávateľom nie je krytý záložným právom na majetok spoločnosti.

c) Odložený daňový záväzok

Spoločnosť k 31.12.2019 nevykazuje odložený daňový záväzok.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia je znázornená v nasledujúcej tabuľke:

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu	k 31.12.2019	k 31.12.2018
	v EUR	v EUR
stav k 1. januáru	455	150
tvorba na ťarchu nákladov	6 452	5 492
prídel zo zisku	0	0
čerpanie	5 902	5 187
stav k 31. decembru	1 005	455

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa čerpá v súlade s § 7 zákona o sociálnom fonde.

5. Bankové úvery

Spoločnosť k 31.12.2019 má bankové úvery.

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Suma istiny k 31.12.2019	Suma istiny k 31.12.2018
dlhodobé bankové úvery				
UniCredit Bank	EUR	3M EURIBOR +2,5%p.a.	910 000	1 366 000
krátkodobé bankové úvery				
UniCredit Bank	EUR	3M EURIBOR +2,5%p.a.	456 000	456 000
bankové úvery celkom			1 366 000	1 822 000

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neeviduje položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

<i>Položky časového rozlíšenia výdavkov</i>	<i>31.12.2019</i>	<i>31.12.2018</i>
	EUR	EUR
výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	0	0

7. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Najväčší objem výnosov tvorili tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb v hodnote 3.447.969 EUR, v roku 2018 to bolo v hodnote 3.520.244 EUR.

Tržby za vlastné výrobky, tovar a služby sú uvedené v nasledujúcej tabuľke v členení na tuzemsko a zahraničie:

<i>Teritórium</i>	<i>Tržby z vlastnej výroby</i>		<i>Tržby z predaja tovaru</i>		<i>Služby</i>		<i>Spolu</i>	
	<i>2019</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<i>tuzemsko</i>	0	0	0	0	3 447 969	3 520 244	3 447 969	3 520 244
<i>zahraničie</i>							0	0
spolu	0	0	0	0	3 447 969	3 520 244	3 447 969	3 520 244

2. Aktivácia

Prehľad o aktivácii je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Prehľad o aktivácii</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
	EUR	EUR
aktivácia dlhodobého HM	0	0
aktivácia služieb	34 189	21 579
aktivácia materiálu	0	0
spolu	34 189	21 579

3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Štruktúra ostatných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>Štruktúra ostatných výnosov z hospodárskej činnosti</i>	2019	2018
	EUR	EUR
výnos na základe postúpenia pohľadávok	0	0
ostatné výnosy z HČ	7 811	17 856
spolu	7 811	17 856

4. Ostatné významné položky výnosov

Štruktúra ostatných významných položiek výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>Štruktúra ostatných významných položiek výnosov</i>	2019	2018
	EUR	EUR
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0
v tom : tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
tržby z predaja materiálu	0	0

5. Kurzové zisky

Prehľad o kurzových ziskoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Prehľad kurzových rozdielov</i>	2019	2018
	EUR	EUR
kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu zostavenia účtovnej závierky	4 835	0

6. Výnosové úroky

Spoločnosť v roku 2018 neúčtovala o výnosových úrokoch. V roku 219 výnosové úroky boli vo výške 774 eur.

7. Zmena stavu výroby

Spoločnosť neúčtuje o nedokončenej výrobe.

8. Čistý obrat

Štruktúra iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou:

<i>Názov položky</i>	2019	2018
	EUR	EUR
tržby za vlastné výrobky	0	0
tržby z predaja služieb	3 447 969	3 520 244
tržby za tovar	0	0
tržby z predaja dlhod.majetku a materiálu		
Spolu	3 447 969	3 520 244

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady za poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Náklady na poskytnuté služby</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Náklady na opravy a udržiavanie	137 008	128 348
Náklady na cestovné	1 232	146
Náklady na reprezentáciu	8 547	4 463
Náklady na ostatné služby	320 498	362 087
v tom : náklady voči audítorskej spoločn.(overenie ÚZ)	3 720	3 720
telefóny,internet	33 906	35 163
právne, ekonom	58 400	93 332
pranie	53 654	49 746
dotazníky	30 180	40 377
reklama, reprezentanti	28 000	32 500
poštovné, parkovné	3 084	2 750
ostatné služby	109 554	104 499
spolu	467 285	495 044

2. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Prehľad kurzových strát</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
kurzové straty, z toho:		
- kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky	80	2 896

3. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Štruktúra ostatných významných položiek nákladov z hospodárskej činnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>Ostatné významné položky nákladov z HC</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Ostatné náklady na HC		
v tom : dary	0	131
zmluvné pokuty a penále	559	658
ostatné pokuty a penále	190	580
poistné	13 022	12 648
odpis pohľadávky	0	0
koeficient DPH	191 707	194 524
ostatné prevádzkové náklady	186	13
manká a škody	399	857
spolu	206 063	209 411
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	4 835	0
spolu	210 898	209 411

4. Ostatné významné položky nákladov

Štruktúra ostatných významných položiek nákladov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>Štruktúra ostatných významných položiek nákladov</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a materiálu	0	0
v tom: zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	0
zostatková cena predaného materiálu	0	0

5. Nákladové úroky

Štruktúra nákladových úrokov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>Štruktúra nákladových úrokov</i>	2019	2018
	EUR	EUR
úroky z bankových úverov	40 844	52 722
úroky z pôžičiek od spriaznených osôb	9 025	9 798
úroky z iných pôžičiek	0	0
leasingové úroky	0	0
spolu	49 869	62 520

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Položka</i>	2019			2018		
	<i>základ</i>			<i>základ</i>		
	<i>dane</i>	<i>daň</i>	<i>daň</i>	<i>dane</i>	<i>daň</i>	<i>daň</i>
	EUR	EUR	%	EUR	EUR	%
výsledok hospodárenia pred zdanením	-77 259		21,00 %	176 429		21,00 %
z toho teoretická daň v %		-16 224			37 050	
daňovo neuznané náklady	47 598	9 996	-12,94 %	19 486	4 092	2,32 %
nezaplatené náklady	28 396	5 963	-7,72 %	25 314	5 316	3,01 %
rozdiel ÚO-DO	10 494	2 204	-2,85 %	13 427	2 820	1,60 %
neinkasované výnosy		0	0,00 %	0	0	0,00 %
výnosy nepodl.dani	-16 301	-3 423	4,43 %	-15 120	-3 175	-1,80 %
základ dane	-7 072	-1 485	-1,92%	219 536	46 103	26,13 %
umorená strata	0	0	0,00 %	-219 536	-46 103	21,00 %
základ dane - splatná daň	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
odložená daň	0	0		0	0	
dodatočná daň	0	0		0	0	
celková vykázaná daň	0	0		0	0	

Spoločnosť vykazuje odloženú daňovú pohľadávku v nasledujúcej tabuľke, pričom uplatňuje princíp opatrnosti a o vypočítanej odloženej daňovej pohľadávke neučtuje.

Bežné účtovné obdobie 2019:

Tituly odloženej dane	účtovná hodnota	daňová hodnota	rozdiel	sadzba	odložená daň
Pohľadávky - opravné položky	0	0	0	21%	0
Zásoby - opravné položky			0	21%	0
DHM - rozdiel v ZCU a ZCD	4 969 292	6 186 457	1 217 165	21%	255 605
Závazky - nezaplatené náklady			0	21%	0
Pohľadávky - neinkasované výnosy			0	21%	0
Rezervy - ostatné nedaňové	11 418	0	11 418	21%	2 398
Zostatok neumorenej straty	202 452	0	202 452	21%	42 515
Nerealizované kurzové zisky			0	21%	0
Nerealizované kurzové straty			0	21%	0

CP k dispozícii na predaj v reálnej hodnote (súvzťažne s účtom 414)	0	21%	0
Deriváty (aktívum) vykázané v reálnej hodnote	0	21%	0
Spolu	300 518		
odložená daň vykázaná v účtovníctve k 31.12. min.obdobie	0		
Doúčtovaná 31.12. BO	300 518		
Vykázaná odložená daň v UCT	0		

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2018:

Tituly odloženej dane	účtovná hodnota	daňová hodnota	rozdiel	sadzba	odložená daň
Pohľadávky - opravné položky	0	0	0	21%	0
Zásoby - opravné položky			0	21%	0
DHM - rozdiel v ZCU a ZCD	5 382 699	6 550 649	1 167 950	21%	245 269
Závazky - nezaplatené náklady			0	21%	0
Pohľadávky - neinkasované výnosy			0	21%	0
Rezervy - ostatné nedaňové	12 535	0	12 535	21%	2 632
Zostatok neumorenej straty	303 677	0	303 677	21%	63 772
Nerealizované kurzové zisky			0	21%	0
Nerealizované kurzové straty			0	21%	0
CP k dispozícii na predaj v reálnej hodnote (súvzťažne s účtom 414)			0	21%	0
Deriváty (aktívum) vykázané v reálnej hodnote			0	21%	0
Spolu	311 673				
odložená daň vykázaná v účtovníctve k 31.12. min. obdobie	0				
Doúčtovaná 31.12. BO	311 673				
Vykázaná odložená daň v UCT	0				

K INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje položky na podsúvahových účtoch.

Štruktúra podsúvahových položiek	2019	2018
	EUR	EUR
finančný lízing		
nájom nebytových priestorov		
prenájom nebytových priestorov		
odpísané pohľadávky		

L INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Prípadné ďalšie záväzky spoločnosť neeviduje
2. Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neeviduje

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Počet členov riadiacej činnosti spoločnosti 4

Členovia štatutárnych orgánov nemali žiadne príjmy z titulu výkonu svojej funkcie.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie s nasledujúcimi spriaznenými osobami:

Transakcie medzi spriaznenými osobami :

Stav pohľadávok a záväzkov z obchodného styku so spriaznenými osobami je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Spoločnosť	pohľadávky z obchodného styku		záväzky z obchodného styku	
	stav k 31.12. 2019	stav k 31.12. 2018	stav k 31.12. 2019	stav k 31.12. 2018
	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
VULM, s.r.o.	0	0	6 600	3 000
BTS Hotels & Restaurants, s.r.o.	54	41	9 943	0
BTS Consult, s.r.o.	0	0	7 560	0
Súkromná základná škola	10 000	138	0	0
Súkromná materská škola	29	890	0	0
LAFIN, s.r.o.	0	0	3 240	0
Celkom	10 083	1 069	27 343	3 000

Prehľad o stave iných pohľadávok a záväzkov so spriaznenými osobami je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Druh pohľadávky/ záväzku	pohľadávky		záväzky	
	stav k 31.12. 2019	stav k 31.12. 2018	stav k 31.12. 2019	stav k 31.12. 2018
	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
BTS Consult, s.r.o., pôžička	0	0	365 000	340 000
BTS Consult, s.r.o., úroky	0	0	12 525	9 798
Tatra JET, s.r.o., pôžička	35 000	0	0	0
Tatra JET, s.r.o., úroky	774	0	0	0
Ing. Rastislav Bilas	50 000	0	0	0
Celkom	85 774	0	377 525	349 798

Prehľad výnosov a nákladov so spriaznenými osobami je uvedený v nasledujúcich tabuľkách :

Spoločnosť	Výnos-predaj výrobkov a tovaru		Výnosy-predaj služieb	
	rok 2019 v EUR	rok 2018 v EUR	rok 2019 v EUR	rok 2018 v EUR
BTS Hotels & Restaurants, s.r.o.	0	19 037	20 530	8 826
VULM, s.r.o.	0	0	0	0
Súkromná základná škola			14 364	13 415
Súkromná materská škola			4 613	4 613
Celkom	0	19 037	39 507	26 854

Spoločnosť	Náklady-nákup tovaru a výrobkov		Náklady-nákup služieb		Náklady-úroky z pôžičiek	
	rok 2019 v EUR	rok 2018 v EUR	rok 2019 v EUR	rok 2018 v EUR	rok 2019 v EUR	rok 2018 v EUR
VULM, s.r.o.	500	0	30 000	30 000	0	0
BTS Consult, s.r.o.	0	0	25 200	25 200	9 025	9 798
BTS Hotels & Restaurants	8 285	0	0	0	0	0
Tatra JET	0	0	0	0	0	0
LAFIN, s.r.o.	0	0	32 400	21 220	0	0
Celkom	8 785	0	87 600	76 420	9 025	9 798

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší, ako sa pôvodne očakávalo. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity. Je veľmi ťažké v súčasnosti odhadnúť negatívne dopady na našu ďalšiu činnosť. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahŕňa účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.

P. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

<i>Položka</i>	<i>stav k 31.12.2017 v EUR</i>	<i>prírastky EUR</i>	<i>úbytky EUR</i>	<i>presuny EUR</i>	<i>stav k 31.12.2018 v EUR</i>
Základné imanie					
Základné imanie	5 864 434	0	0	0	5 864 434
Vlastné akcie	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenie majetku	-5 173	0	0	0	-5 173
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	3 787	0	0	0	3 787
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia min. rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov			0		0
Neuhrazená strata minulých rokov	-2 900 707	96 600	0	0	-2 804 107
Výsledok hosp.za bežné účt. obdobie	96 600	176 429	96 600		176 429
Vlastné imanie	3 058 941	273 029	96 600	0	3 235 370

<i>Položka</i>	<i>stav k 31.12.2018 v EUR</i>	<i>prírastky EUR</i>	<i>úbytky EUR</i>	<i>presuny EUR</i>	<i>stav k 31.12.2019 v EUR</i>
Základné imanie					
Základné imanie	5 864 434	0	0	0	5 864 434
Vlastné akcie	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenie majetku	-5 173	0	0	2 261	-2 912
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	3 787	0	0	0	3 787
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia min. rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov			0		0
Neuhrazená strata minulých rokov	-2 804 107	176 429	0	0	-2 627 678
Výsledok hosp.za bežné účt. obdobie	176 429	-77 259	176 429	0	-77 259
Vlastné imanie	3 235 370	99 170	176 429	2 261	3 160 372

R. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov bol zostavený nepriamou metódou.

V Košiciach, 12.03.2020

Spracoval : Ing. Stanislava Lázárová

Prehľad peňažných tokov k 31.12.

	2019 EUR	2018 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	-77 259	176 814
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	366 717	369 690
Odpis zásob	399	856
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	4 835	-2 145
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	-358	16 863
Úrokové náklady (netto)	49 095	62 520
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	343 429	624 598
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	28 474	2 243
Úbytok (prírastok) zásob	1 778	20 691
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	52 713	-23 407
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	426 395	624 125
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	426 395	624 125
Zaplatené úroky	-49 870	-62 520
Prijaté úroky	774	0
Zaplatená daň z príjmov	0	-2 880
Vyplatené dividendy	-0	0
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	377 299	558 725
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-48 838	-46 883
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	0
Obstaranie fin investícií	0	-0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	-50 000	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-98 838	-46 883
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	-456 000	-456 000
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	27 727	99 799
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-428 273	-356 201
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-149 812	155 640
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	204 996	49 356
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	55 184	204 996

KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2019

Lučivná, 12. marca 2020

OBSAH

- 1) INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE
- 2) ORGÁNY SPOLOČNOSTI
- 3) VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY
- 4) VÝNOSY BEŽNÉHO A PREDCHÁDZAJÚCEHO ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
- 5) NÁKLADY BEŽNÉHO A PREDCHÁDZAJÚCEHO ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
- 6) ŠTRUKTÚRA A ZMENY VLASTNÉHO IMANIA
- 7) UDALOSTI PO DÁTUME ZÁVIERKY
- 8) NÁVRH ROZDELENIA HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU
- 9) STRATEGICKÉ ZÁMERY NA ROK 2020

1) INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTE

Obchodné meno: **KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.**
Sídlo: 059 31 Lučivná
forma: akciová spoločnosť

Spoločnosť KÚPELE LUČIVNÁ, a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola zapísaná do obchodného registra 1. októbra 1995 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sa., vložka číslo 233/P).

Hlavné činnosti spoločnosti:

- prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov v zdravotníckych zariadeniach Liečebný dom Smrek a Liečebný dom Limba, umiestnených v obci Lučivná, v katastrálnom území Lučivná s využívaním klimatických podmienok vhodných na liečenie. Indikačné zameranie prírodných liečebných kúpeľov je: Indikácie u pacientov, ktorý nedovršili 18. rok veku – ústavná a ambulantná kúpeľná starostlivosť XXV. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- ubytovacie služby s poskytovaním pohostinských služieb
- reklamné a marketingové služby
- masérské služby

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov - v roku 2019 123
v roku 2018 110

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Pre spoločnosť Kúpele Lučivná bolo vydané rozhodnutie Štátnej kúpeľnej komisie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky číslo: 12107-92/2019/ŠKK zo dňa 23.8.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.9.2019 (ďalej aj len „**Nové povolenie**“), ktorým sa spoločnosti Kúpele Lučivná povoľuje prevádzkovať prírodné liečebné Kúpele.

Novým povolením sa súčasne zrušuje rozhodnutie Štátnej kúpeľnej komisie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č.: 07930-154/2008/ŠKK zo dňa 13.2.2008. Rozdiel od predchádzajúceho indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov je rozšírenie poskytovania ambulantnej a ústavnej starostlivosti pre pacientov, ktorí dovŕšili 18. rok veku a to o indikačnú skupinu: V. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest a indikácie u pacientov pred dovŕšením 18. roku veku XXIV. Choroby z látkovej výmeny a žliaz s vnútornou sekréciou (XXIV/2, XXIV/3). Tzn. je zachované indikačné zameranie u pacientov pred dovŕšením 18. roku veku XXV. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest.

Kúpeľná starostlivosť

Prírodné liečebné kúpele prevádzkované spoločnosťou Kúpele Lučivná sú medzi pacientami mimoriadne vyhľadávané a obľúbené, o čom svedčí okrem iného jednak to, že už liečení pacienti sa opakovane do kúpeľov Lučivná vracajú, ako aj to, že o kúpeľné pobyty v kúpeľoch Lučivná je veľký záujem aj u nových pacientov.

Spoločnosť Kúpele Lučivná si dovoľuje poukázať na nasledovné:

- podľa Európskej federácie asociácií pacientov s alergiami a ochoreniami dýchacích ciest (EFA) v roku 2015 trpel alergiou každý druhý Európan, zdravotnícke, ale aj svetové organizácie vyzývajú k prijatiu nevyhnutných opatrení k prevencii, skorej diagnostike a efektívnej liečbe alergikov,
- k realizácii týchto opatrení slúžia aj kúpele Lučivná, pretože poskytujú nielen doplnkovú liečbu, ale sú aj vhodnou prevenciou a tým sa spolupodieľajú pri liečbe chorôb, pri obnove stratených funkcií a schopností, pri udržiavaní a podpore zdravia. Takou je aj kúpeľná liečba poskytovaná od roku 1872 v kúpeľoch Lučivná,
- vďaka niekoľkoročnému úsiliu a vynaloženiu nemalých investícií sa podarilo Kúpeľom podstatne zlepšiť informovanosť o ich existencii a prospešnosti na zdravotný stav detských pacientov. V kúpeľoch Lučivná bol úspešne naštartovaný trend neustále zlepšovať úroveň poskytovanej lekárskej a ošetrovateľskej starostlivosti, robiť maximum pre zabezpečenie špecifických potrieb detských pacientov a ich komfortu, a tak vďaka dobrým referenciám stúpa záujem o kúpeľnú liečbu v okolí detských pacientov, ktorý ju už absolvovali. Na stúpajúci počet odliečených detí má vplyv aj skutočnosť, že kúpeľný pobyt podľa zistení od rodinných príslušníkov, lekárov prvého kontaktu a lekárov – špecialistov, často dokáže oddialiť nástup medikamentózneho liečby a poskytne pacientom úľavu na niekoľko mesiacov v roku, čo potvrdzuje skutočnosť, že asi 80 % odliečených detí tvoria opakované pobyty. Rozširovanie a skvalitňovanie poskytovaných liečebných procedúr a doplnkových služieb podporuje záujem absolvovať liečebný pobyt,
- rodičia a ďalší rodinní príslušníci sa počas pobytu naučia správnej starostlivosti o dieťa, ako podávať lieky, rehabilitovať, zdravo variť a mnohé užitočné pravidlá, ktoré uplatňujú po príchode domov, čím sa predlžuje účinok kúpeľného liečenia. Zúčastňujú sa pravidelných lekárskeho vyšetrení a procedúr, kde sú poučení o potrebnej liečbe a životospráve dieťaťa a je odpovedané na ich otázky, čo v konečnom dôsledku vedie k úsporám Poist'ovne na uhrádzaní podstatne nákladnejšej medikamentózneho liečby,
- všetky vyššie uvedené procesy podporujú prevenciu, čo predstavuje pre poisťovne nemalé ušetréné náklady, ktoré by bola povinná vynaložiť na úhradu liečby,
- pretrvávajú každoročný nárast počtu liečených detských pacientov
- všetky vyššie uvedené aspekty vedú v konečnom dôsledku k nemalým úsporám poisťovni na uhrádzaní zdravotnej starostlivosti poistencov, odliečených v kúpeľoch Lučivná.

V neposlednom rade je potrebné poukázať na to, že napr. rozšírenie indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov o indikačné zameranie pre pacientov po dovŕšení

18. roku veku – V. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest (*doteraz indikačné zameranie pre pacientov pred dovŕšením 18. roku veku* – XXV. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest) nepochybne má za následok zvýšenie komplexnosti poskytovania zdravotnej starostlivosti pre indikačné zameranie V. a XXV. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest.

Ďalšie rozšírenie indikácií osobitne o indikáciu XXIV/2 Ťažká obezita pri zvýšení náležitej hmotnosti o viac ako 50% (*indikácia u pacientov pred dovŕšením 18. roku veku*), je reflexiou na narastajúcu prevalenciu obezity vo všetkých vekových skupinách a to osobitne u detí a na negatívny trend. Pritom k obezite sa pridružuje často ďalšie sprevádzajúce ochorenie alebo ďalší rizikový faktor predisponujúci k závažným komplikáciám. Práve kúpeľná liečba môže byť okrem iného zameraná na začatie a posilnenie režimových a diétnych návykov.

Kúpele v Lučivnej začali písať svoju históriu v roku 1872 a odvtedy prešli takmer 150 ročným vývojom. Počnúc rokom 2008 sa začalo s rozsiahlou rekonštrukciou budov, areálu a so zabezpečením vybavenia na podávanie širokého spektra procedúr. Vzhľadom na svoju unikátnu geograficko – klimatickú charakteristiku v spojení so svojou kvalitnou balneoterapiou spĺňajú vysoko odborné požiadavky v komplexnej starostlivosti o detského pacienta s nešpecifickými ochoreniami dýchacích ciest. V krásnom prostredí, v zdravej prírode a pri dobrej strave si detský pacient odpočinie a nadobudne novú energiu. **Balneoterapia** v Kúpeľoch Lučivná, a.s. využíva prírodné liečivé zdroje – **klímu** a okrem farmakoterapie, dietoterapie, psychoterapie, edukácie pacienta a jeho rodičov zahŕňa aj **rehabilitačnú liečbu**. Tá má dve zložky – **respiračnú fyzioterapiu a pohybovú liečbu**. **Aeroterapia** predstavuje pobyt v prírode Kúpeľov Lučivná, a.s., ktorý detského pacienta nabáda k pohybu, zlepšuje otužilosť a obohacuje ho o nové zážitky, poznania, súťaženia a hry.

Počet odliečených pacientov mal od roku 2014 mierne narastajúcu tendenciu okrem r. 2017, kedy poklesol. V roku 2018 znova stúpol tento počet oproti roku 2017 o 181, t.j. o 6,16 %, v porovnaní s rokom 2016 to bolo o 7 pacientov viac a je to zatiaľ najvyšší počet odliečených pacientov v ére kúpeľov. V roku 2019 celkový počet odliečených pacientov znova klesol, celkom o 192, čo je 6,17%. V celkovom počte ošetrovacích dní bol v roku 2019 zaznamenaný pokles o 4621 dní, čo je o 7,1% menej ako v roku 2018. Rozdielne percento celkových nástupov a celkového počtu ošetrovacích dní v roku 2019 je spôsobené predčasnými ukončeniami pobytov v dôsledku vyššieho výskytu akútnych ochorení v špecifickej epidemiologickej situácii, ktoré rodičia preferovali doliečiť v domácom prostredí. V dôsledku toho sme prehodnotili súbor postupov na zníženie takýchto akútnych ochorení a realizovali sme účinné opatrenia. Niektoré z týchto pobytov sú v závislosti na dĺžke platnosti kúpeľného návrhu dokončované v tomto roku. V roku 2019 sme zaznamenali pokles počtu pacientov zo všetkých zdravotných poisťovní. Konkrétne zo VŠZP o 137, z poisťovne Dôvera o 22 a Union o 48 pacientov, výraznejší pokles sme zaznamenali v počte detí bez sprievodu. Konkrétne zo štátnej zdravotnej poisťovne oproti roku 2018 o 131 detí, za poisťovne Dôvera o 11 a Union o 22. Ľahko stúpol počet detí EÚ schválených poisťovňou Dôvera (o 5) a VŠZP (o 3). Mierne stúpol aj počet odliečených detí neschválených ZP, celkom o 20, počet detí do 3 rokov bol v minulom roku o 6 menej ako v r. 2018. Počet odliečených neschválených detí za všetky poisťovne má od r. 2016 stúpajúcu tendenciu, vyššie sa uvádza počet odliečených detí do troch rokov v miernom deficite oproti predchádzajúcim trom rokom / 23/84...23/93...32/102...52/96 /.

Odliečení pacienti

KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.	1.1.2017 až 31.12.2017		1.1.2018 až 31.12.2018		1.1.2019 až 31.12.2019	
	Nástupy	Ošetrovacie dni	Nástupy	Ošetrovacie dni	Nástupy	Ošetrovacie dni
VSZP	1473	30395	1530	31372	1393	28590
VSZP deti Limba-EU	2	42	2	42	1	21
VSZP deti so sprievodcom-EU	10	210	10	10743	13	272
VSZP deti so sprievodcom	849	17533	991	20398	983	20120
VSZP deti Limba	612	12610	527	12610	396	8177
Dôvera	1048	21484	1177	24099	1155	23620
Dôvera deti Limba – EU	2	42	1	21	1	21
Dôvera deti so sprievodcom-EU	6	126	7	147	13	272
Dôvera deti Limba	402	8157	359	7326	348	7203
Dôvera deti so sprievodcom	638	13149	810	16605	793	16124
Union	303	7655	285	7019	237	5656
Union deti so sprievodcom	194	4907	179	4417	153	3597
Union deti Limba	109	2748	104	2546	82	2031
Union deti Limba – EU	0	0	0	0	0	0
Union deti so sprievodcom-EU	0	0	2	56	2	28
Union poisťovňa a.s	0	0	0	0	0	0
Union deti so sprievodcom a.s.	0	0	0	0	0	0
D neschválené	121	2296	133	2527	148	2530
dieťa neschválené	23	313	32	420	52	630
dieťa do 3 rokov neschválené	93	1983	102	2107	96	1900
SPOLU:	2945	61830	3125	65017	2933	60396

Sprievodcovia				
KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.	1.1.2018 až 31.12.2018		1.1.2019 až 31.12.2019	
	Nástupy	Ošetrovacie dni	Nástupy	Ošetrovacie dni
Smrek	393	8112	393	8057
Topoľ	152	3161	151	3006
Javor	117	2379	119	2452
Jedľa	123	2529	111	2385
Borievka	383	7998	427	8601
Limba	195	4042	145	2946
Villa Breza	96	2026	97	2014
Osika	123	2546	119	2421
SPOLU:	1582	32793	1562	31882

Odliečení pacienti		
	Nástupy	Ošetrovacie dni
2012	1792	41029
2013	2214	50667
2014	2679	61004
2015	3074	64670
2016	3119	65439
2017	2945	61830
2018	3126	65017
2019	2933	60396

Sprievodcovia		
	Nástupy	Ošetrovacie dni
2012	626	13940
2013	807	18255
2014	1099	24859
2015	1266	26546
2016	1289	26823
2017	1326	27884
2018	1582	32793
2019	1562	31882

2) ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Zoznam členov štatutárnych a dozorných orgánov v účtovnom období:

Predstavenstvo: Ing. Stanislava Lázárová, Viedenská 22, 040 13 Košice, vznik funkcie 06.04.2018

Dozorná rada:

predseda Peter Jakubec, Októbrová 7, 080 01 Prešov, vznik funkcie 14.1.2013

člen Mgr. Štefánia Jašíková, Lučivná 281, 059 31 Lučivná, vznik funkcie 28.10.2014

člen Erich Baranec, Kpt. Nálepku 73/5, 059 21 Svit, vznik funkcie 25.6.2012

Štruktúra akcionárov

Meno (Názov)	Počet akcií	Menovitá hodnota	Podiel na ZI v %
BTS Consult, s.r.o.	26 045	33,19	14,7403
BTS Consult, s.r.o.	5 000	1 000	85,2597
Celkom	31 045		100

3) VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v roku 2018 dosiahla zisk vo výške 176.429,-EUR. V roku 2019 spoločnosť dosiahla stratu vo výške 77.259,- EUR.

Celkový majetok spoločnosti v roku 2018 klesol oproti roku 2017 o 184.378,- EUR, na hodnotu 5.716.102,-EUR. V roku 2019 klesol oproti roku 2018 o 450.917,- EUR. Najväčšiu časť majetku firmy tvorí dlhodobý hmotný majetok.

	2019	2 018
Spolu majetok	5 265 185	5 716 102
Dlhodobý nehmotný majetok	10 062	4 451
Dlhodobý hmotný majetok	5 054 758	5 378 248
Dlhodobý finančný majetok	2 261	0
Zásoby	23 126	25 304
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	112 064	93 624
Finančné účty	55 184	204 996
Časové rozlíšenie	7 730	9 479
Spolu vlastné imanie a záväzky	5 265 185	5 716 102
Základné imanie	5 864 434	5 864 434
Ostatné kapitálové fondy	0	0
Fondy zo zisku	3 787	3 787
Oceňovacie rozdiely z precenenia	- 2 912	- 5 173
HV minulých rokov	- 2 627 678	- 2 804 107
HV za účtovné obdobie	- 77 259	176 429
Rezervy dlhodobé	11 418	12 535
Dlhodobé bankové úvery	910 000	1 366 000
Dlhodobé záväzky	1 005	455
Krátkodobé záväzky	667 917	588 028
Krátkodobé rezervy	58 473	57 714
Bežné bankové úvery a výpomoci	456 000	456 000
Časové rozlíšenie	0	0

Celkový hospodársky vývoj v akciovej spoločnosti je možno dokumentovať vybranými ukazovateľmi uvedenými v prílohe č.1.

4) VÝNOSY BEŽNÉHO A PREDCHÁDZAJÚCEHO ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Štruktúra tržieb:

	2 019	2 018
tržby z predaja tovaru	-	-
tržby z kúpeľnej starostlivosti	3 273 166	3 352 695
tržby z ubytovania	129 707	110 538
tržby ostatné	45 096	57 011
aktivácia	34 189	21 579
tržby z predaja majetku	0	0
ostatné výnosy z hosp. činnosti	7 811	17 856
ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
úroky	774	0
kurzové zisky	4 835	0
	3 495 578	3 559 679

Akciová spoločnosť je zameraná na poskytovanie kúpeľnej starostlivosti domácim pacientom vysielaných zdravotnými poisťovňami. Tržby v roku 2018 oproti roku 2017 vzrástli o 3%, z toho tržby zo zdravotnej starostlivosti vzrástli o 10%. Tržby v roku 2019 oproti roku 2018 poklesli o 2%, z toho tržby zo zdravotnej starostlivosti klesli rovnako o 2%.

5) NÁKLADY BEŽNÉHO A PREDCHÁDZAJÚCEHO ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Štruktúra nákladov:

	2 019	2 018
náklady na obstaranie tovaru	-	-
materiálové náklady	751 002	736 538
osobné náklady	1 692 658	1 474 704
náklady na služby	467 285	495 044
odpisy	366 717	369 690
dane a poplatky	24 794	22 456
zostatková cena predaného IM	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	4 835	- 2 145
ost. náklady na bežnú činnosť	206 063	209 411
nákladové úroky	49 869	62 520
kurzové straty	80	2 896
ost. náklady na finančnú činnosť	9 534	12 136
	3 572 837	3 383 250

Náklady v roku 2018 oproti roku 2017 vzrástli o 0,5%. Náklady v roku 2019 oproti roku 2018 vzrástli o 5 %.

6) ŠTRUKTÚRA A ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 31.12.18	prírastky	úbytky	stav k 31.12.19
základné imanie	5 864 434	-	-	5 864 434
ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-
zákonný rezervný fond	3 787	-	-	3 787
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	- 5 173	2 261	-	- 2 912
nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-
neuhradená strata minulých rokov	- 2 804 107	176 429	-	- 2 627 678
hospodársky výsledok bežného roka	176 429	- 77 259	176 429	- 77 259
vlastné imanie	3 235 370	99 170	176 429	3 160 372

7) UDALOSTI PO DÁTUME ZÁVIERKY a iné skutočnosti

1. Udalosti po dátume účtovnej závierky:

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší, ako sa pôvodne očakávalo. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity. Je veľmi ťažké v súčasnosti odhadnúť negatívne dopady na našu ďalšiu činnosť, Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.

- Účtovná jednotka nevynakladá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- Účtovná jednotka nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve.
- Účtovná jednotka nemá povinnosť zverejňovať údaje požadované podľa osobitných predpisov.
- Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

8) NÁVRH ROZDELENIA HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

O naložení s výsledkom hospodárenia – strata za účtovné obdobie 2019 vo výške -77.259,- EUR rozhodne Valné zhromaždenie spoločnosti. Návrh na vysporiadanie účtovného výsledku hospodárenia za bežné účtovné obdobie je:

Názov položky	rok 2019
účtovná strata	77 259
návrh na rozdelenie HV roku 2019	
prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	77 259

9) STRATEGICKÉ ZÁMERY NA ROK 2020

Snahou spoločnosti Kúpele Lučivná je aj naďalej zvyšovať úroveň lekárskej, rehabilitačnej a ošetrovateľskej starostlivosti spĺňajúcej požiadavky európskych noriem moderného kúpeľníctva, čo bude mať opäť pozitívny dopad na úroveň poskytovanej kúpeľnej starostlivosti a nepochybne sa premietne do pozitívnych výsledkov pokiaľ ide o zlepšenie zdravia pacientov (osobitne detských pacientov).



KÚPELE LUČIVNÁ, a.s.
Ing. Stanislava Lázárová
predseda predstavenstva