

## Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2019

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

**EKOPRIM istota stavby s.r.o.**  
Strojnícka 17  
080 01 Prešov

Spoločnosť **EKOPRIM istota stavby s.r.o.**(ďalej len Spoločnosť) bola založená 30.03.2017 a do obchodného registra bola zapísaná 30.03.2017 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 34365/P).

#### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

-kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), (veľkoobchod)

#### 3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2019 bol 24 z toho 1 vedúci zamestnanec- konateľ(v roku 2018 bolo 26 z toho 2 vedúcich zamestnancov vrátane konateľa).

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31.decembra 2019

#### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 26.03.2019

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán	Výkonné vedenie
Ing. Ľubomír Duplák	Ing. Ľubomír Duplák

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOKH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31.12.2019 bola takáto:

Spoločníci, akcionári	Podiel v % na základnom imaní.	% hlasov. práv na ZI
Ing. Ľubomír Duplák	92,5%	92,5%
EKOPRIM, s.r.o.	7,5%	7,5%

### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.  
Spoločnosť má podiel v jednej spoločnosti vo výške 100% základného imania.

### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).  
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované okrem:

- prepočtu prijatých preddavkov v cudzej mene na slovenskú menu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Táto povinnosť bola novelou zákona o účtovníctve od 1. januára 2008 zrušená.
- v súvislosti s prechodom na euro od 1.1.2009 sa majetok a záväzky vyjadrené v eurách (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a ktorý bezprostredne predchádza dňu zavedenia meny euro (t. j. k 31.12.2008), prepočítali na slovenskú menu konverzným kurzom (30,126), a nie kurzom NBS, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Spoločnosť nevytvára dlhodobý majetok vlastnou činnosťou.

Majetok, ktorý svojim charakterom odpovedá dlhodobému nehmotnému majetku a ktorého obstarávací cena je nižšia alebo rovná ako suma podľa daňového zákona za jednotlivý prípad sa považuje za nehmotný majetok. Evidenciu tohto nehmotného majetku v triedení podľa charakteru, stredísk a hmotne zodpovedných osôb zabezpečuje majetková účtáreň. V účtovníctve sa odpisuje rovnomerne pomernou časťou pripadajúcou na každý kalendárny mesiac podľa odpisového plánu zostaveného podľa § 28 Z. z. o účtovníctve.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje v účtovníctve na základe odpisového plánu.

Do účtovníctva je zaúčtovaná alikvotná časť odpisov, odpovedajúca príslušnej dvanástine ročného objemu odpisov, v závislosti od dátumu zaradenia predmetu do majetku spoločnosti.

Dlhodobým hmotným majetkom sú:

- autá osobné, nákladné autá, vysokozdvížne vozíky
- samostatné hnutelné veci, prípadne súbory hnutelných vecí, ktorých obstarávací cena je vyššia ako suma podľa daňového zákona a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok.
- dlhodobý hmotný majetok je podľa svojho charakteru pre účely odpisovania zatriedený do odpisových skupín, stanovených zákonom o daniach z príjmov, rešpektujúc zaradenie podľa klasifikácie produkcie.
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný formou finančného prenájomu.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a počet rokov odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

majetok	predpokladaná doba užívania v rokoch	metóda odpisovania
dopravné prostriedky	4	rovnomerne
vysokozdvížne vozíky	6	rovnomerne

Pre daňové účely sa vypočítavajú daňové odpisy podľa týchto pravidiel :

- a) Majetok sa odpisuje na báze sadzieb lineárnych podľa zákona o daniach z príjmov.
- b) Pokiaľ dôjde v prvom roku odpisovania predmetu k technickému zhodnoteniu predmetu rekonštrukciou alebo modernizáciou, hodnota technického zhodnotenia zvyšuje vstupnú cenu hmotného majetku, ako základ pre výpočet daňových odpisov.
- c) Pokiaľ dôjde k technickému zhodnoteniu predmetu v druhom a nasledujúcich rokoch odpisovania, hodnota technického zhodnotenia tvorí základ pre "zvýšenú zostatkovú cenu" a tomu odpovedajú odpisy uvedené v § 27 a 28 zákona o daniach z príjmov.
- d) Algoritmus výpočtu daňových odpisov rovnomerných i zrýchlených je uvedený v § 27 odst. 1 a v § 28 odst. 1,2,3 Zákona o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a je zabudovaný do programov pre výpočet daňových odpisov cestou výpočtovej techniky.
- e) Majetok obstaraný formou finančného prenájomu sa odpisuje počas doby trvania prenájomu do výšky 100% hodnoty (istina, kúpna cena, poplatok za leasingovú zmluvu a ost. obstarávacie náklady). Výška odpisu sa určí rovnomerne pomernou časťou pripadajúcou na každý kalendárny mesiac doby prenájomu – podľa § 26 ods.8 Zákona o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Začína sa mesiacom, v ktorom boli splnené podmienky na začatie odpisovania – majetok bol poskytnutý nájomcovi v stave spôsobilom na používanie a o majetku sa začalo účtovať.
- f) Pri odpisovaní dlhodobého majetku, ktorý sa iba sčasti používa na zabezpečenie zdaniteľného príjmu sa do daňových výdavkov zahŕňa len pomerná časť odpisov.

**Prehľad účtovných a daňových odpisov v EUR je uvedený v nasledujúcej tabuľke :**

Odpisy	2018		2018	
	účtovné	daňové	účtovné	daňové
Softvér	0	0	0	0
Stavby	0		0	0
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	14952	14952	20214	20214
<b>Spolu</b>	<b>14952</b>	<b>14952</b>	<b>20214</b>	<b>20214</b>

#### Poistenie dlhodobého majetku

Spoločnosť má poistený majetok : Spoločnosť hradí poisťné vo výške v polročných splátkach spoločnosti Kooperatíva a.s., Uniqa, a.s.  
Spoločnosť hradí havarijné poistenie za osobné autá, ktoré má v majetku.

#### (c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

#### Zásoby nakupované

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob A účtovania zásob s použitím kalkulačného účtu 111. Po spracovaní došlej faktúry s príjmom na sklad sa celá hodnota preúčtuje na účet 112 - Materiál na sklade, v osobitnom analytickom členení obsahujúcom hodnotu materiálu a obstarávacích nákladov.

Oceňovanie materiálu na skladoch sa uskutočňuje systémom okamžitých reálnych cien.

Pri výdaji materiálu a tovaru do spotreby zo všetkých skladov sa postupuje metódou FIFO, kedy prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob. Hodnota obstarávacích nákladov sa priraduje priamo k cene materiálu, resp. tovaru.

#### (d) Zákazková výroba a výrobky

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe. Výrobky oceňuje na základe kalkulácie jednotlivých druhov výrobkov.

**(e) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhľaditeľné pohľadávky.

**(f) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Účtovná jednotka vytvorila NBO na poistné PZP, HP náklady na ubytovňu v sume celkom: 44.754€.

**(h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvorí sa na základe zásady opatrnosti na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezerva je vytvorená za audit firmy 2019 v sume: 2.500€

Rezerva na nevyčerpané dovolenky s odvodmi: 8.501€

**(i) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(j) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

V spoločnosti **EKOPRIM istota stavby s.r.o.** sa o odloženej dani neúčtovalo.

**(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

-Nie sú.

**(l) Leasing**

Pri zmluvách uzavretých po 1.1.2004 vykazuje majetok obstaraný formou finančného leasingu nájomca.

V roku 2018 spoločnosť nakúpila na leasingovú zmluvu osobné automobily.

**(m) Deriváty**

O derivátoch spoločnosť neúčtovala.

**(n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky neboli zabezpečené derivátmi.

**(o) Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Účtovná jednotka v cudzej mene neúčtovala.

**(p) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľke :

#### a.) pohyby DM v obstarávacích cenách

Majetok podľa položiek súvahy	Riadok S	Obstarávacia cena v EUR k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Obstarávacia cena v EUR k 31.12.2019
Samostatné hnutelné vecí	014	152162	187725	15649	324237
<b>Spolu</b>					<b>324237</b>

#### b.) pohyb oprávok k DM

		oprávky k 1.1.2019	prírastky	úbytky	oprávky k 31.12.2019
oprávky k samostat. hnut. veciam	014	42561	15649	15650	95778
<b>Spolu</b>					<b>957782</b>

#### c.) pohyb zostatkových cien

		zostatková cena k 1.1.2019	prírastky	úbytky	zostatková cena k 31.12.2019
zostatková cena sam. hnut. vecí	014	152162	203374	31299	324237
<b>Spolu</b>		<b>152162</b>	<b>203374</b>	<b>31299</b>	<b>324237</b>

### 1. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2019 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

### 2. Zásoby

Spoločnosť má poistené zásoby.

Opravné položky k zásobám v roku 2019 neboli tvorené.

### 3. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

#### 1. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam v roku 2019.

Veková tabuľka	štruktúra	pohľadávok	je	uvedená	v	nasledujúcej
počet dní	súvaha riadok	K 31. 12. 2018 EUR		K 31. 12. 2019 EUR		
		10 259		8 037		
do 30		7 478		0		
31-90		200 897		6 581		
91-180		258 975		536 308		
181- 365		3 666		287 451		
365 a viac		33 614		101 504		
		<b>514 889</b>		<b>939 881</b>		
				0		

Pohľadávky sú kryté záložným právom.

## 2. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách .

	K 31. 12. 2018 EUR	K 31. 12. 2019 EUR
Peniaze	62 661	18 931
Peniaze na ceste	427	
Ceniny - stravné lístky	1 984	1 833
Bankové účty	52 865	155 102
<b>spolu</b>	<b>117 937</b>	<b>175 866</b>

Spoločnosť má poistenú hotovosť v pokladni do výšky 3 .319 EUR.

## 3. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť vlastní krátkodobý finančný majetok vo forme zásob a pohľadávok do 365dni obratkovosti.

## 4. Časové rozlíšenie - aktívne

Ide o tieto položky: poistenie majetku, poistenie podnikateľa, stojov a zariadení..

	31. 12. 2018 EUR	31. 12. 2019 EUR
náklady budúcich období – služby, poistné PZP a HP	54 361	44 754
príjmy budúcich období	0	0
<b>spolu</b>	<b>54 361</b>	<b>44 754</b>

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

pokuty a penále	0	0	0
iné	0	0	0
	<b>1 130</b>	<b>0</b>	<b>11 001</b>

Rezerva na nevýčerpané mzdy za dovolenku bola tvorená na základe záznamov z podsystému miezd.

### 1. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	počet dní	K 31. 12. 2018 EUR	K 31. 12. 2019 EUR
záväzky do lehoty splatnosti		126	0
záväzky po lehote splatnosti	do 30	167 553	0
záväzky po lehote splatnosti	31-90	253 517	0
záväzky po lehote splatnosti	91-180	65 234	365 677
záväzky po lehote splatnosti	181-365	7 893	380 810
záväzky po lehote splatnosti	366 a viac	2 670	15 876

### 2. Odložený daňový záväzok

O odloženom daňovom záväzku účtovná jednotka v roku 2019 neúčtovala.

### 3. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v roku 2018 v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

	31. 12. 2018 EUR	31. 12. 2019 EUR
stav k 1. januáru	1 130	1 130
tvorba na ťarchu nákladov	0	1 615
tvorba zo zisku	0	0
čerpanie	0	-1 654
<b>stav k 31. decembru</b>	<b>1 130</b>	<b>1 091</b>

**4. Bankové úvery finančné výpomoci a pôžičky**

Účtovná jednotka má vo VÚB banke schválený kontokorentný úver do výšky 300.000€.

Zabezpečenie úverov vo VÚB

- notárska zápisnica – exekučný titul na majetok klienta

Úver vo VÚB banke

- vlastná blanco zmenka

**4. Časové rozlíšenie pasívne**

Štruktúra časového nie je vykázaná, spoločnosť nebola prijímateľom dotácií na obst. DM.

**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

ostatné	94 380	3 038
telefóny	680	1 398
prepravné - export a tuzemsko výrobkov a tovarov	0	195
Nájomné	96 664	92 058
administratívne činnosti	42 000	61 450
právne služby	7 412	4 798
upratovanie	0	400
reklama	19 094	13 890
	0	0
	0	0

**1. Kurzové straty**

V účtovnej jednotke sa o kurzových stratách v roku 2019 neúčtovalo.

**2. Mimoriadne náklady**

V účtovnej jednotke sa o mimoriadných nákladoch v roku 2019 neúčtovalo.

**I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2018			2019		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	178 059		100,00 %	17 497		100,00 %
z toho teoretická daň		37 392	21,00 %		3 674	21,00 %
daňovo neuznané náklady	1 133	238	21,00 %	0	0	21,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	0	0	21,00 %	0	0	21,00 %
	179 191	37 630		17 497	3 674	21,00 %
rozdiel daň.a účt.odpisov	0	0		0	0	21,00 %
odpočet daň straty	0	0		0	0	21,00 %
daňová licencia	0	0				21,00 %
<b>splatná daň</b>			<b>21,00 %</b>		<b>0</b>	<b>21,00 %</b>

#### J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje zostatky na podsúvahových účtoch.

#### K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky k 31.12.2019 zo súdnych rozhodnutí, neposkytla žiadne záruky, nemá žiadne podmienené záväzky zo všeobecne platných právnych predpisov ani zmluvy o podriadenom záväzku.

#### L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre spoločnosť v roku 2019 boli vo výške 5567272 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období 5207376 EUR).

#### M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia so spriaznenými osobami tieto transakcie:

-spoločnosť EKOPRIM group s.r.o poskytovala pre spoločnosť EKOPRIM istota stavby s.r.o. služby vo forme prenájmu priestorov pre predajňu a skladové priestory za obvyklé ceny prenájmov v celkovej výške: 74.160€ bez dph.

Firma EKOPRIM istota stavby s.r.o. predala spoločnosti EKOPRIM group s.r.o tovar v sume: 1.012€ bez dph za obvyklé predajné ceny.

#### N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2019 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**R. PREHLAD PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV POUŽITÝCH VO FIRME DO 31.12.2019.**

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211-79.414€, Pokladnica, 213-172€ Ceniny, 261-0€ – Peniaze na ceste a 221 -13.454€ Bankové účty.

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2019 ani k 31.12.2019 nevlastnila.