



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s. r. o. (IČO 31 624 090)

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s. r. o. (IČO 31 624 090), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na informáciu uvedenú v Čl. VI poznámok účtovnej závierky, v ktorom sa opisujú účinky vyhlásenia mimoriadnej situácie v Slovenskej republike v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

L. Mikuláš, 8. jún 2020

Audítorská spoločnosť
 Stopercentná daňová, s. r. o.
 OR Žilina, oddiel Sr, vložka číslo 10053/L
 Pišútova 937/14
 Číslo licencie SKAU 233
 031 01 Liptovský Mikuláš

Zodpovedný audитор
 Ing. Eva Gonšenicová
 Číslo dekrétu 1125



Eva Gonšenicová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020429466	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2019
IČO 31624090	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12 2019
SK NACE 02.10.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2018 do 12 2018

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Lesný komposeorát Partizánska
Ľupča, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

663

PSČ

Obec

03215 PARTIZÁNSKA ĽUPČA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Žilina vložka č. 3939/L

Telefónne číslo

Faxové číslo

0445590381

0445590381

E-mailová adresa

LESKOMPUCTAREN@GMAIL.COM

Zostavená dňa:

24.03.2020

Schválená dňa:

26.03.2020

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 2 7 3 8 9 5	4 6 6 9 3 2 5	
			1 6 0 4 5 7 0		4 5 9 3 7 8 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 4 3 4 7 9 1	1 8 3 0 2 2 1	
			1 6 0 4 5 7 0		1 5 7 0 4 4 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 3 3 4		
			2 3 3 4		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 3 3 4		
			2 3 3 4		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 3 6 4 8 3 5	1 7 6 2 5 9 9	
			1 6 0 2 2 3 6		1 5 0 2 8 1 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 6 5 6 5 7	5 6 5 6 5 7	
					5 6 5 6 5 7
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 3 2 8 0 1	4 3 3 7 7 3	
			8 9 9 0 2 8		4 8 8 1 4 2
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 4 5 4 9 4 7	7 5 1 7 3 9	
			7 0 3 2 0 8		9 4 4 3 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 8 4 0	6 8 4 0	3 5 4 5 8 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	4 5 9 0	4 5 9 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 8 2 7 2 1 5	2 8 2 7 2 1 5	
					3 0 1 6 0 2 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	8 3 3 2 0	8 3 3 2 0	
					7 2 0 9 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 4 8	1 2 4 8	
					3 7 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	7 7 6	7 7 6	
					1 1 5 8
3.	Výrobky (123) - /194/	37	8 1 2 3 1	8 1 2 3 1	
					7 0 4 0 1
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 5	6 5	
					1 6 8
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 1 9 5 8	7 1 9 5 8	
					5 5 4 2 8
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 1 9 5 8	7 1 9 5 8	5 5 4 2 8	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 1 6 9 2 3	4 1 6 9 2 3	1 9 1 1 3 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 0 3 2 5 9	2 0 3 2 5 9	1 9 1 1 3 5	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 3 2 5 9	2 0 3 2 5 9	1 9 1 1 3 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 0 9 2 2 8	2 0 9 2 2 8	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 4 3 6	4 4 3 6	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 5 5 0 1 4	2 2 5 5 0 1 4	2 6 9 7 3 6 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 4 2	8 4 2	1 2 8 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 2 5 4 1 7 2	2 2 5 4 1 7 2	2 6 9 6 0 7 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 8 8 9	1 1 8 8 9	7 3 2 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 8 8 9	1 1 8 8 9	7 3 2 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 6 6 9 3 2 5	4 5 9 3 7 8 7	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 1 7 0 2 9 2	3 1 4 6 5 1 7	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 3 0 1 2 0	1 3 0 1 2 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 3 0 1 2 0	1 3 0 1 2 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	9 2 3 8 1 1	9 2 3 8 1 1	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 7 9 2 1 1	1 7 9 2 1 1	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 7 9 2 1 1	1 7 9 2 1 1	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 1 0 3 7 4	1 8 7 9 0 3 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 9 1 0 3 7 4	1 8 7 9 0 3 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (I-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 6 7 7 6	3 4 3 3 6
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 2 2 8 1 0	1 4 4 7 2 7 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 6 4 1	2 6 8 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	3 6 4 1	2 6 8 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5	5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	4 5 0 0 0 0	6 5 0 0 0 0	6 5 0 0 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	4 5 0 0 0 0	6 5 0 0 0 0	6 5 0 0 0 0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120			
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121			
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 3 5 2 3 3	4 1 6 0 5 4	4 1 6 0 5 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 9 6 4 5	5 6 3 1 0	5 6 3 1 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124			
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125			
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 9 6 4 5	5 6 3 1 0	5 6 3 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127			
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128			
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129			
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130			
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 5 2 0 4	3 1 4 3 6	3 1 4 3 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 2 8 9 8	2 9 9 8 5	2 9 9 8 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 8 9 1 8	5 9 2 1 6	5 9 2 1 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134			
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 3 8 5 6 8	2 3 9 1 0 7	2 3 9 1 0 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 3 9 3 6	3 7 8 5 2 7	3 7 8 5 2 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 3 3 9 3 6	2 7 8 5 2 7	2 7 8 5 2 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139			
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 7 6 2 2 3		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142			
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143			
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 2 6 5 8 5		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 9 6 3 8		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 1 5 1 6 3	3 0 4 2 5 5 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 2 6 6 5 8 1	3 3 4 2 7 9 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 6 5 0	3 5 9 7 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 0 0 5 0 1 6	3 0 0 0 8 6 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 4 9 7	5 7 1 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 0 4 4 7	8 6 0 6
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 7 8 0 5 0	1 8 7 5 1 3
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 8 5 0 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 4 4 2 1	1 0 4 1 2 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 2 3 8 4 9 1	3 3 0 4 3 9 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 4 7 6	5 3 6 7 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 8 2 4 2 8	2 9 2 7 7 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 1 2 1 3 2 9	2 2 2 1 3 6 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 2 2 0 0 8	6 2 1 2 6 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 1 0 2 9 8	4 4 6 1 3 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 8 7 3 5 6	1 5 5 1 1 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 4 3 5 4	2 0 0 0 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 4 1 3 3	1 6 8 2 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 6 1 2 1 5	8 7 9 0 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 6 1 2 1 5	8 7 9 0 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 1 9 0 2	1 0 5 8 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 8 0 9 0	3 8 4 0 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 9 4 4 2 7	6 7 0 8 6 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 7 7 6	2 4 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	4 4 3 6	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	4 4 3 6	
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 4 0	2 4 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4 0	2 4 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 3 0 0	2 3 4 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 3 0 0	2 3 4 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 4 7 6	- 2 0 9 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 0 5 6 6	3 6 3 0 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 7 9 0	1 9 6 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 0 3 2 0	2 6 9 3 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 6 5 3 0	- 2 4 9 6 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 6 7 7 6	3 4 3 3 6

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Poznámky k 31.12.2019

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Názov účtovnej jednotky: Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: 032 15 Partizánska Ľupča 663
Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
- Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
 - Ťažba, manipulácia a približovanie dreva
 - Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku
 - Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností
 - Píliarska drevovýroba
 - Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 28. 03. 2019**
- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

x Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:
Účtovná jednotka je 100% dcérskou spoločnosťou spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči. Zároveň vlastní podiel 44% v spoločnosti LK-SERVIS, s.r.o. Táto skupina je podľa § 22 ods. 3 zákona o účtovníctve od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku oslobodená.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	38	37

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d)

Pôžičky, záruky, ani iné plnenia na súkromné účely neboli členom štatutárneho orgánu poskytnuté.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách nemá náplň

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe nemá náplň

III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Obstarávacou cenou (náklady súvisiace s obstaraním -doprava, montáž)	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere	X
4. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Spôsob ocenenia:

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú.	X

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	1/20	rovnomerná
Dopravné prostriedky, stroje pre lesníctvo	4 roky	1/4	rovnomerná
dvojkotúčová píla	10 rokov	1/10	rovnomerná
ostatný HIM	6 rokov	1/6	rovnomerná

III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

Spoločnosti boli v roku 2019 poskytnuté dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry:

- prevádzková dotácia v celkovej výške - 16.627 EUR,
- nenávratný finančný príspevok na hmotný investičný majetok v celkovej sume 198 550 EUR na základe zmluvy zo dňa 6.3.2019. Z tohto titulu spoločnosť eviduje pohľadávku na účte 346 – Dotácie zo štátneho rozpočtu.

Bližšia špecifikácia investičnej dotácie je v nasledovnej tabuľke:

Účel dotácie	Obstarávací cena	Výška dotácie	Pohľadávka k 31.12.2019 (účet 346)	Rozpustenie dotácie rok 2019 (účet 648)	Zostatok dotácie k 31.12.2019 (účet 384)
teleskopický manipulátor	111 000	55 000	55 000	10 406	45 094
Univerzálne kolesové rýpadlo	286 100	143 050	143 050	11 921	131 129

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu: nemá náplň

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám: nemá náplň

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam: nemá náplň

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d

Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	71 958		71 958
Dlhodobé pohľadávky spolu	71 958		71 958
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	180 780	14 479	203 259
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	209 228		209 228
Iné pohľadávky	4 436		4 436
Krátkodobé pohľadávky spolu	402 444	14 479	416 923

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	55 428		55 428
Dlhodobé pohľadávky spolu	55 428		55 428
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	191 135		191 135
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		
Sociálne poistenie		
Daňové pohľadávky a dotácie		
Iné pohľadávky		
Krátkodobé pohľadávky spolu	191 135	191 135

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:
nemá náplň

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	3 641	2 689
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3641	2689
Krátkodobé záväzky spolu	435 233	416 054
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	341 981	375 254
Záväzky po lehote splatnosti	93 252	40 800

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Záväzky po lehote splatnosti tvorí predovšetkým nevyplatený nájom fyzickým osobám z dôvodu zmien vo vlastníckych vzťahoch, adresy alebo zmeny zmluvy.

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
nemá náplň

IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	650 000				450 000
Lesná pestovná činnosť	900 000		250 000		650 000
krátkodobá časť	-250 000				-200 000
Krátkodobé rezervy,	378 527				433 936

z toho:					
Nevyčerpaná dovolenka	28 527	33 936	28527		33 936
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	250 000				200 000
Ostatné rezervy - nájom SPF	100 000	100 000			200 000

Ostatné rezervy vo výške 200 000 EUR predstavuje odhad záväzku - nájomné za rok 2018 a za rok 2019 voči prenajímateľovi Slovenský pozemkový fond, pretože do zostavenia účtovnej závierky nebola uzatvorená definitívna nájomná zmluva.

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	900 000				650 000
Lesnú pestovnú činnosť	1 150 413		238 987	11 425	900 000
krátkodobá časť	-250 413				-250 000
Krátkodobé rezervy, z toho:	280 338				378 527
Nevyčerpané dovolenky	29 925	28 527	29 925		28 527
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	250 413				250 000
Ostatné rezervy - SPF		100 000			100 000

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	95 908	75 160
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	438 568	339 107
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21 %
Odložená daňová pohľadávka	92 099	71 212

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 6 2 4 0 9 0
 DIČ 2 0 2 0 4 2 9 4 6 6

Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	- 20 887	- 25 476
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	20 141	15 784
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	4 357	512
Zaúčtovaná do vlastného imania		

IV. 4 Informácie o vlastných akciách
 nemá náplň

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nájomné za prenajaté pozemky	998 813	1 094 015

Výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 005 016	3 000 861
Mimoriadna podpora na mimo-produkčnú činnosť lesa	0	51 442

IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 005 016	3 000 861
Tržby z predaja služieb	6 497	5 713
Tržby za tovar	3 650	35 977
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 015 163	3 042 551

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

V roku 2018 bola podaná žaloba proti Komunálnej poisťovni o doplatenie kráteného poistného plnenia vo výške 118 051 EUR. Výsledok sporu v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

V prípade nesplnenia podmienok pri čerpaní dotácie uvedenej v bode III. 4h) poznámok je spoločnosť povinná vrátiť nenávratný finančný príspevok na investičný majetok v celkovej výške 198 550 EUR. Tento potenciálny záväzok je zabezpečený záložným právom na obstarávaný majetok v účtovnej hodnote 352 445 EUR.

Nakoľko k úhrade príspevku v roku 2019 nedošlo, spoločnosť k 31.12.2019 eviduje pohľadávku voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre v sume 198 550 EUR.

V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch

nemá náplň

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

nemá náplň

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Na základe Uznesenia Vlády SR č. 111/2020 bola v Slovenskej republike od 12. marca 2020 vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným korónovým vírusom SARS-CoV-2. Podobné opatrenia prijali vlády mnohých krajín Európskej únie. Vplyv tejto skutočnosti na zostavenú účtovnú závierku v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č. MF/19927/2015-74.

VII. 2 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2019)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	01.01.2019				31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	923 811	0	0	0	923 811
Zákonné rezervné fondy	179 211	0	0	0	179 211
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 879 039	0	-3 000	34 336	1 910 374
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 879 039	0	-3 000	34 336	1 910 374
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	34 336	26 776	0	-34 336	26 776
Spolu	3 146 517	26 776	-3 000	0	3 170 292

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2018)				
	Stav k 01.01.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	923 811	0	0		923 811
Zákonné rezervné fondy	179 211	0	0	0	179 211
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 960 600		0	-81 561	1 879 039
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 960 600		0	-81 561	1 879 039
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-81 561	34 336	0	81 561	34 336
Spolu	3 112 181	34 336	0	0	3 146 517

Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o., 032 15 Part. Ľupča

IČO: 31624090

IČ DPH: SK2020429466

VÝROČNÁ

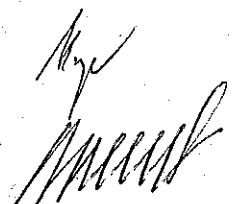
SPRÁVA

za rok 2019

Vypracoval: Alena Staroňová
Zostavená: 11.5.2020

Ing. Martin NOGE
konateľ spoločnosti

Ing. Štefan BANERT
konateľ spoločnosti



OSNOVA:

1. Údaje o spoločnosti
2. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2019
3. Významné riziká a neistoty (§ 20 ods. 1a)
4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
(§ 20 ods. 1b)
5. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky (§ 20 ods. 1c)
6. Ostatné informácie
7. Návrh na rozdelenie zisku (§20 ods. 1f)

Prílohy:

1. Správa nezávislého audítora k overeniu riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2019 a k overeniu výročnej správy za rok 2019
2. Súvaha
3. Výkaz ziskov a strát
4. Poznámky individuálnej účtovnej závierky

1. Údaje o spoločnosti

Zakladateľskou listinou vyhotovenou vo forme notárskej zápisnice č.NZ 38/95, zo dňa 31.1.1995 bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným pod názvom Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o. so sídlom 032 15 Partizánska Ľupča, 663 Spoločnosť bola dňa 14.02.1995 zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde v Žiline oddiel: Sro, vložka číslo: 3939/L, IČO: 31 624 090

Predmet podnikania (činnosti):

1. Poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
2. Ťažba, manipulácia a približovanie deva
3. Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku
4. Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností
5. Piliarska drevovýroba
6. Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností

Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Ing. Martin NOGE

Meno a priezvisko: Ing. Štefan BANERT

Meno a priezvisko: Katarína BELLOVÁ

Spoločníci:

Meno a priezvisko: Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči
Výška vkladu: 130 121,00 EUR, 100% vlastník spoločnosti

Výška základného imania: 130 121,00 EUR

Zároveň spoločnosť je vlastníkom 44% podielu v spoločnosti LK-SERVIS, spol. s r.o.

2. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2019

1. Výnosy

Spoločnosť dosiahla v roku 2019 celkové výnosy 3.271.357,15 €. Z toho činili:

(v EUR)

Tržby z predaja vlastných výrobkov	3 005 016
Tržby z predaja služieb	6 497
Tržby za tovar	3 650
Aktivácia materiálu	178 050

2. Náklady

Firma dosiahla v roku 2019 celkové náklady (pred zdanením) vo výške 3.240.791,56 €. Vybrané náklady, ktoré mali najvýznamnejší vplyv na hospodársky výsledok firmy:

(v EUR)

Spotreba materiálu	237 910
Spotreba energie	44 518
Osobné náklady	622 008
Náklady na služby	2 121 329
Dane a poplatky	24 133
Odpisy majetku	161 215
Zrušenie opravných položiek	
Iné náklady na hospodársku činnosť	21 902
Iné náklady na fin. činnosť	2 300
Splatná a odložená daň	3 790

V položke iné náklady na hospodársku činnosť sú zahrnuté náklady spojené s prevádzkou vlastných motorových vozidiel – zákonné, havarijné a iné poistenia.

Vybrané údaje z ročnej účtovnej závierky – porovnanie s minulými rokmi

Súvaha (v EUR)

	2019	2018
Spolu majetok	4 669 325	4 593 787
A. Neobežný majetok	1 830 221	1 570 441
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	1 762 599	1 502 819
A.III. Dlhodobý finančný majetok	67 622	67 622
B. Obežný majetok	2 827 215	3 016 023
B.I. Zásoby	83 320	72 099
B.II. Dlhodobé pohľadávky	71 958	55 428
B.III. Krátkodobé pohľadávky	416 923	191 135
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku	203 259	191 135
B.V. Finančné účty	2 255 014	2 697 361
C. Časové rozlíšenie	11 889	7 323
Spolu vlastné imanie a záväzky	4 669 325	4 593 787
A. Vlastné imanie	3 170 292	3 146 517
A.I. Základné imanie	130 120	130 120
A.III. Ostatné kapitálové fondy	923 811	923 811
A.IV.1. Zákonný rezervný fond	179 211	179 211
A.VI. Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII. Výsledok hospodárenia min. rokov	1 910 374	1 879 039
A.VIII. Výsledok hosp. za účtovné obdobie	26 776	34 336
B. Záväzky	1 322 810	1 447 270
Rezervy	883 936	1 028 527

B.II.1.	Rezervy zákonné dlhodobé	450 000	650 000
B.V.1.	Rezervy zákonné krátkodobé	233 936	278 527
B.II.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0
B-V.2.	Ostatné krátkodobé rezervy	200 000	100 000
B.I.	Dlhodobé záväzky	3 641	2 689
B.IV.	Krátkodobé záväzky	435 233	416 054
B.IV.1	Záväzky z obchodného styku	89 645	56 310
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
B.VI.	Bankové úvery	0	0
B.VI.2	Bežné bankové úvery	0	0
C.	Časové rozlíšenie	176 223	0

Výkaz ziskov a strát (v EUR)

Ukazovateľ	2019	2018
Tržby z predaja tovaru	3 650	35 977
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	3 011 513	3 006 574
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	10 447	8 606
Aktivácia	178 050	187 513
Náklady na predaný tovar	5 476	53 671
Výrobná spotreba	2 514 137	2 514 137
Pridaná hodnota	794 427	670 862
Osobné náklady	622 008	621 265
Dane a poplatky	24 133	16 825
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	44 421	104 125
Ostatné náklady z hosp. činnosti	21 902	10 588
Odpisy a OP k dlhodobému nehmotného a hmotného majetku	161 215	87 907
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	28 090	38 402
Finančné výnosy	4 776	243
Finančné náklady	2 300	2 340
Prevod finančných výnosov		
Prevod finančných nákladov		
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	2 476	-2 097
Výsledok hospodárenia pred zdanením	30 566	36 305
Splatná daň z príjmov za bežnú činnosť	20 320	26 933
Odložená daň z príjmov za bežnú činnosť	-16 530	-24 964
Výsledok hospodárenia po zdanení	26 776	34 336

Údaje o vplyve spoločnosti na zamestnanosť:

	2019	2018
Priemerný evidenčný počet pracovníkov	38	37

Vplyv na životné prostredie:

Osobitné postavenie lesného hospodárstva a lesov s okolitou krajinou sa jeho vplyv na životné prostredie prejavuje väčšinou pozitívne. V lese uskutočňujeme nielen ťažbu, ale následne po

ťažbe sa vytážené plochy zalesnia - vykonáva sa obnova a následne aj ochrana lesných porastov.

3. Významné riziká a neistoty

V apríli 2016 zhoreli 2/3 prevádzky píly. Po odstránení zhoreniska sa začalo s obnovou píly s čiastočnou modernizáciou. V roku 2018 prebehla kolaudácia. V roku 2019 boli zaradené stroje na pílu (dvojkotúčová píla, hobľovacie a profilovacie automaty). Od PPA bol schválený nenávratný finančný príspevok na hmotný investičný majetok. Ku dňu uzávierky príspevok nebol uhradený.

Analýza stavu spoločnosti:

Ukazovateľ samofinancovania:

$3.170.292/4.669.325 \times 100 = 67,9 \%$

Vlastné zdroje z celkových zdrojov tvoria 67,9 %.

Ukazovateľ zadĺženosti:

$1.322.810/4.669.325 \times 100 = 28,30 \%$

Cudzie zdroje z celkových zdrojov tvoria 28,3 %.

Nákladovosť:

$3.240.792 / 3.271.357 = 0,99$

Na 1 € výnosov potrebujeme vynaložiť 0,99 eur nákladov.

Ukazovateľ vychádza z nákladov pred zdanením.

Rentabilita výnosov:

$26.776/3.271.357 = 0,008$

1 € výnosov prinieslo podniku zisk v hodnote 0,008 centov.

Rentabilita nákladov:

$26.776/3.240.792 = 0,008$

1 € nákladov prinieslo 0,01 centov zisku

Okamžitá likvidita (finančný majetok/KD záväzky):

$2.255.014 / 435.233 = 5,181$

Bežná likvidita (inkasovateľné pohľadávky/KD záväzky):

$2.671.937 / 435.233 = 6,139$

Celková likvidita (obežný majetok/KD záväzky):

$2.827.215 / 435.233 = 6,496$

4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Celosvetová pandémia spôsobená ochorením COVID -19 obmedzila činnosť vo všetkých oblastiach spoločnosti.

Vplyv tejto skutočnosti na účtovnú jednotku nie je v súčasnosti možné odhadnúť.

5. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky

Firma si stanovila dlhodobějšíe ciele:

1. Udržať si trhovú pozíciu a cenovú konkurencieschopnosť
2. Propagačné a marketingové aktivity
3. Pokračovanie v reforme mzdového systému – efektívnejšie finančné ohodnotenie zamestnancov, motivačné prostriedky
4. Zlepšenie pracovných podmienok zamestnancov – zlepšenie pracovného prostredia, ochranných pracovných prostriedkov
5. Vytváranie nových finančných a obchodných plánov

Finančný plán na rok 2020:

V roku 2020 máme schválený plán ťažby dreva na 10 rokov. Výška plánovanej ťažby je 52.000 m³/rok, čo je menej ako v roku 2019.

Tržby z predaja vlastných výrobkov	3 200 000
Tržby z predaja služieb	3 000
Tržby za tovar	1 000

Ročný plán režijných nákladov na rok 2020:

Spotreba materiálu a energie	300 000
Služby	2 400 000
Osobné náklady	650 000
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	20 000

6. Ostatné informácie

Spoločnosť Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o. nemá náklady na výskum a vývoj a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani obchodné podiely materskej spoločnosti.

Spoločnosť nevyňaložila žiadne náklady na výskum a vývoj v priebehu roku 2019.

7. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť dosiahla za rok 2019 účtovný hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške 30 566 €

Po zaúčtovaní dane z príjmu právnických osôb bol hospodársky výsledok vyčíslený nasledovne:

Účtovný hospodársky výsledok	30 566,- €
Daň z príjmov právnických osôb splatná	20 320,- €
Daň z príjmov právnických osôb odložená	- 16 560,- €
Hospodársky výsledok po zdanení - zisk	26 776,- €

Konateľ spoločnosti navrhol valnému zhromaždeniu prijať nasledovné uznesenie o vysporiadaní hospodárskeho výsledku za rok 2019:

- účtovný hospodársky výsledok po zdanení – zisk vo výške 26.776,- € bude prevedený a rozdelený:

- 23.776 eur na nerozdelený zisk minulých rokov
- 3.000 eur príspevok do sociálneho fondu