

Poznámky Úč MÚJ 3-01

**POZNÁMKY**  
individuálnej účtovnej závierky  
mikro účtovnej jednotky  
zostavenej ku dňu: 31.12.2019

**DIČ:** 2023508201

**IČO:** 46 618 503

**SK NACE:** 64.92.0 OSTATNÉ POSKYTOVANIE ÚVEROV

**Účtovná závierka**

**v celých eurách**

riadna: x

schválená: x

Za obdobie: 01.01.2019 – 31.12.2019

Bezprostredne predchádzajúce obdobie: 01.01.2018 – 31.12.2018

**VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

**1. Informácie o spoločnosti**

Obchodné meno účtovnej jednotky: **Hypotéka SK, s. r. o.**

Sídlo účtovnej jednotky : Borinka 594, 900 32 Borinka

Číslo telefónu: +421 908 768 186

E-mail:

**Zostavené dňa:** 30. 06. 2020

**Schválené dňa:** 09. 07. 2020

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

## 2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Hypotéka SK, s. r. o.

- nepatrí do konsolidovaného celku
- nie je konsolidujúcou účtovnou jednotkou
- nie je materskou účtovnou jednotkou

## 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 1

## INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná jednotka zostavila riadnu účtovnú závierku k 31.12.2019. Účtovná závierka je zostavená v zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z.o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na základe Opatrenia podľa zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 v znení neskorších predpisov uplatnila účtovná jednotka možnosť podania DP DPPO v predĺženej lehote na podanie DP DPPO. Účtovná jednotka je v súčasnosti s vykonávaním svojej činnosti v miernom útlme, predpokladá však, že v ďalšom období bude ďalej úspešne pokračovať vo svojej činnosti. Účtovná jednotka je schopná stále splácať svoje záväzky voči dodávateľom a ostatným obchodným partnerom.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

- a) dlhodobý majetok - obstarávacou cenou
- b) zásoby - neúčtovala
- c) pohľadávky - menovitou hodnotou
- d) krátkodobý finančný majetok - menovitou hodnotou
- e) záväzky vrátane pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou
- f) derivátových operácií - neúčtovala

3. Účtovná jednotka zostavila odpisový plán pre

- hmotný majetok: osobné motorové vozidlo
- rok obstarania: 2012
- spôsob obstarania: kúpou
- postup pri odpisovaní: 1. odpisová skupina, metóda rovnomerného odpisovania
- hmotný majetok je odpísaný od roka 2016 v plnej výške

4. Účtovná jednotka je zatriedená do veľkostnej skupiny mikro účtovnej jednotky splnením podmienok o celkovej sume majetku, čistom obrate a priemernom prepočítanom počte zamestnancov

5. Účtovná jednotka neprijala ani nežiadala o žiadne dotácie

6. Účtovná jednotka po zostavení riadnej účtovnej závierky neúčtovala o dodatočných účtovných prípadoch ani neotvárala minulé účtovné obdobia.

## **INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek významných nákladov a výnosov

Výnosy za predmet činnosti podnikania

- podriadený finančný agent v podregistroch – poskytovania úverov vrátane sprostredkovateľskej činnosti v oblasti služieb: 35 917 EUR
- ostatné výnosy z hospodárskej činnosti: 24 EUR

Náklady - významné položky

- nákup PHM, kancelárskeho inventáru a zariadení: 8 933 EUR
- služby mobilných a internetových operátorov, vedenia účtovníctva, právne, odborné semináre, servisné a poštovné služby: 9 265 EUR
- mzdové náklady: 1 352 EUR
- náklady z hospodárskej činnosti: 860 EUR
- bankové poplatky a úroky z úveru: 854 EUR

2. Informácie o záväzkoch

- a) so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov - 0 EUR
- b) celková suma záväzkov – 13 680 EUR

3. Informácie o vlastných akciách - nenadobudla

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky - orgánom spoločnosti neboli poskytnuté žiadne pôžičky, žiadne záruky, žiadne iné zabezpečenia

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

V období pandémie COVID-19 bola účtovná jednotka nútená znížiť až pozastaviť svoj rozsah podnikateľskej činnosti v porovnaní s minulými obdobiami, avšak naďalej chce v rámci svojich možností udržať podnikateľskú činnosť v hlavných predmetoch svojej činnosti podnikania.

6. Informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva - neboli udelené