



**AT AGROCES, spol. s r.o.**

Cestice 130, 044 71 Cestice  
tel.: 055/464 82 08  
e-mail: vilinska@atagroces.sk  
[www.agrotradegroup.sk](http://www.agrotradegroup.sk)



## **Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2019**

Vyhotovené dňa: 20.2.2020

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej  
jednotky:

Prerokované dňa: .....

.....

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie  
výročnej správy:

.....

## 1. Úvod - všeobecné údaje

Spoločnosť nesplňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vypracovať výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vypracovanie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Obchodné meno: AT AGROCES, spol. s r. o.  
Sídlo: Cestice 130, 044 71 Cestice  
IČO: 36194204  
DIČ: 2020041892

Hlavné činnosti:

- výroba kŕmnych zmesí
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- výroba priemyselných hnojív a dusíkatých zličenín, pesticídov a agrochemických produktov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi ( maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti ( veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- nákladná cestná doprava
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- prípravné práce k realizácii stavby
- poľnohospodárska výroba rastlinná a živočíšna
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Štatutárny orgán: Ing. Peter Vilinský, konateľ spoločnosti  
Ladislav Hric, konateľ spoločnosti

## 2. Vývoj spoločnosti

Spoločnosť AGROCES, s.r.o. Cestice 130 bola zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice - okolie dňa 20.10.1999, oddiel Sro, vložka č. 11215/V za účelom podnikania v poľnohospodárstve.

Hospodárime na pôde od roku 2000. Podstatnú časť poľn. pôdy sme začali užívať v k. ú. Cestice a od roku 2004 aj v k. ú. Janík. Väčšinu budov a stavieb na hospodárskych dvoroch sme nadobudli postupným odkúpením v konkurze, po úpadkoch PD Cestice a PD Janík. Napriek začiatocným ťažkostiam kvôli značne zanedbaným pozemkom po úpadkoch spoločnosť aj v prvých rokoch hospodárenia dosahovala zisk.

Pôvodní vlastníci spoločnosti sa rozhodli v roku 2008 svoje obchodné podiely predať. Od 15.10.2008 patríme do skupiny AGROTRADE GROUP spol. s r. o., Rožňava.

V rokoch 2009 – 2014 sme hospodárili na výmere okolo 2240 ha poľnohospodárskej pôdy v katastroch obcí Cestice, Janík, Šemša, Buzica, Veľká Ida a Komárovce. Značnú časť výmery máme v prenájme od vlastníkov pozemkov, fyzických osôb resp. od SPF. Ostatnú časť užíwanej výmery máme vo vlastníctve. Poľnohospodársku pôdu postupne odkupujeme od pôvodných vlastníkov.

Naša výrobná činnosť je zameraná hlavne na pestovanie obilnín, olejní, krmovín a chovu hovädzieho dobytku. Prevádzkujeme dva hospodárske dvory: Cestice a Janík.

Dňa 4.5.2013 došlo k zmene názvu spoločnosti na AT AGROCES, spol. s r. o.

Na jar roku 2015 došlo k výraznému poklesu obhospodarovanej pôdy z 2244 ha na 1 710 ha. Je to dôsledok komasácie v k. ú. Cestice a ukončenia nájmu a hospodárenia kompletne v k. ú. Šemša.

Za rok 2019 sme obhospodarovali 1617,09 ha poľnohospodárskej pôdy a to v Cesticiach 637,09 ha, v Buzici 54,74 ha, v Komárovciach 20,89 ha, v Períne 4,51 ha, vo Veľkej Ide 103,01 ha a v Janíku 796,87 ha.

K 31. 12. 2019 máme vo vlastníctve 160,15 (189,44 vrátane zmlúv o zabezpečovaní prevode práv) ha poľnohospodárskej pôdy. Kúpna cena pôdy sa neustále zvyšuje v dôsledku, že stúpa záujem o poľnohospodársku pôdu a nastáva konkurenčný boj o pôdu. Zmluvy s vlastníckmi máme uzavreté na dobu neurčitú minimálne na 5 rokov resp. na dobu určitú a to na 10 rokov, pričom nájomné za užívanie pôdy od roku 2014 s neustále zvyšuje.

V rámci podnikania v poľnohospodárstve je významným odvetvím živočíšna výroba. Tejto činnosti sa naša spoločnosť venuje od roku 2001. V poslednom období prešla živočíšna výroba podstatnými zmenami. V roku 2014 sme v podstate zrušili chov oviec a následne v roku 2015 aj chov hovädzieho dobytku. Nateraz chováme len nízky počet hovädzieho dobytku. Chov ošípaných sme kompletne zrušili ešte v roku 2010. Naše rozhodnutie utlmiť živočíšnu výrobu na minimum je z dôvodu jej dlhodobej neefektívnosti, stratovosti.

Spoločnosť od roku 2016 bola určená na predaj. Dňom 23.11.2019 do spoločnosti vstúpil investor, ktorý vlastní 50% obchodných podielov a v roku 2020 bude rozhodovať o výrobnej činnosti spoločnosti.

### 3. Personálna oblasť

|                                                         | 2012    | 2013    | 2014    | 2015    | 2016    | 2017    | 2018    | 2019    |
|---------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Počet zamestnancov k 31.12.                             | 32      | 35      | 31      | 24      | 22      | 22      | 20      | 24      |
| z toho THP                                              | 6       | 6       | 6       | 4       | 4       | 5       | 5       | 5       |
| Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný      | 32.25   | 33.83   | 32.50   | 29.00   | 23.66   | 22.00   | 21.54   | 21.57   |
| Ročné mzdy v EUR                                        | 255 139 | 276 525 | 280 717 | 262 624 | 226 784 | 234 946 | 240 414 | 234 404 |
| Tržby na jedného zamestnanca                            | 54 218  | 32 318  | 53 003  | 39 884  | 75 434  | 63 127  | 51 368  | 47 420  |
| Priemerná mesačná mzda na 1 zamestnanca v EUR           | 659     | 681     | 720     | 755     | 799     | 890     | 930     | 906     |
| Priemerná mesačná mzda v poľnohospodárstve v EUR        | 637     | 640     | 686     | 670     | 702     | 724     | 763     | 822     |
| Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve SR v EUR | 805     | 824     | 858     | 883     | 912     | 925     | 1 013   | 1 064   |

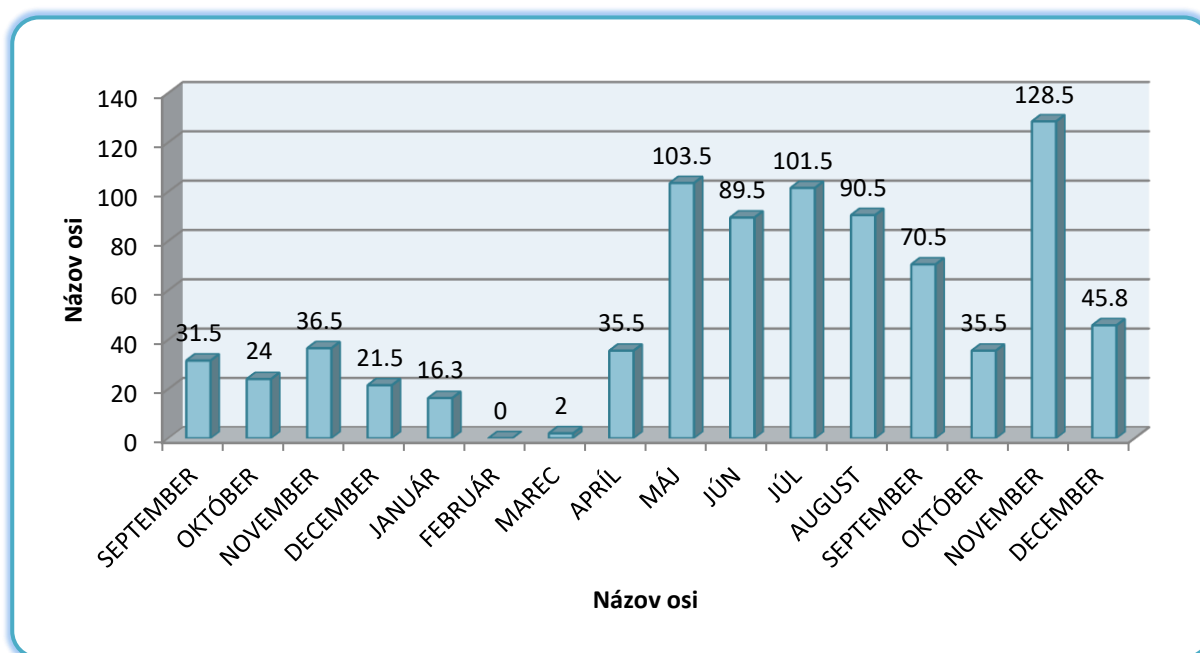
Celkový počet pracovníkov je 23. Ich vzdelanostná štruktúra je nasledovná: VŠ - 1, SŠ - 8, SŠO - 14. Veková štruktúra do 30 r. - 2, do 40 r. - 0, do 50 r. - 2, **do 60 r. - 14, nad 60 r. - 5**. Priemerný vek zamestnancov je 53,33 rokov.

## 4. Vývoj a stav hospodárenia

### 4.1 Rastlinná výroba (RV)

Rok 2019 v rastlinnej výrobe hodnotíme ako priemerný čo sa týka úrod a podpriemerný čo sa týka realizácie rastlinných komodít. Dosiahnuté naturálne výsledky v tomto odvetví výrazne ovplyvňuje počasie, ktoré počas roka 2019 s nami riadne zatočilo. Zima a jar 2019 bola historicky najsuchšia (za posledných 50 rokov), žatvu nám skomplikovali dažde no a jeseň bola tak mokrá a sychravá, že nebolo možné zobrať úrodu a naorať pôdu pod jariny. Ekonomické výsledky – predajné ceny pestovaných plodín sú výrazne ovplyvnené špekuláciami a reguláciami „trhu“- vyššej moci.

#### Mesačné úhrnné zrážky v období sept. 2018 – dec. 2019:



Celkový ročný úhrn zrážok (2019) bol 719,1 mm.

#### Komentár a fakty k výsledkom:

Všetky agrotechnické vstupy sme sa snažili vykonávať v správnom čase t.j. v agrotechnických termínoch. Porasty repky ozimnej boli založené do pôdy po podrývaní. V období sejby boli v podstate optimálne podmienky. Po sejbe prišli dažde a teda porasty pekne povzchádzali. Následné suché a nadpriemerne teplé obdobie nám pomáhalo v zberových prácach 2018 a príprave pôdy a samotnej sejbe ozimnej pšenice. Do 19.10 sme mali všetko posiate. Následné neobvykle suché jesenné počasie porastom veľmi neprospievalo. Ťažko a nerovnomerne vzchádzali. Jediné výdatnejšie zrážky sme zaznamenali až koncom novembra. Zima bola mierna a neskutočne suchá. Jarný osev sme zakladali nevidane skoro do dobre pripravenej pôdy. Suchý, teplý a veterný priebeh počasia malo výrazne negatívny vplyv hlavne na oziminy. Prvé výdatnejšie zrážky sme zaznamenali až 28.4. Kukurice a sóju sme zakladali v agrotechnickom termíne, no aj na ich vývoj mal výrazný vplyv nadnormálne teplý ráz počasia. Od konca apríla nastala zmena počasia ktorá mala výrazne pozitívny vplyv na úrodu poľných plodín. Jedna vec je vykonať všetky poľné práce včas a kvalitne, druhá odborná výživa a aplikácia pesticídov – k úspechu poľnohospodára je potrebná aj požehnanie matkou prírodou.

Žatvu hlavne z dôvodu poruchovosti techniky sme nevykonali optimálne. Ku koncu augusta sme pristúpili k jesennej príprave pôdy a následnej sejbe ozimín. Sejbu repky ozimnej a pšenice ozimnej sme vykonali niekedy do medzných podmienok, plánovanú sejbu sme ukončili až v novembri. Vzhľadom na mokré podmienky do príchodu zimy všetky oziminy povzchádzali.

V priebehu októbra sme uskutočnili výmlat sóje a následne sme pristúpili k zberu kukurice.

Pri pestovaní poľných plodín máme určené inovatívne postupy a technológie. Tým je aj viacnásobne delená aplikácia živín pre rast a vývoj rastlín. V ochrane voči chorobám a škodcom je to obdobné.

#### **Osev za rok 2019 a dosiahnuté výsledky hlavných plodín boli nasledovné:**

| Plodina                            | 2018            |          |       | 2019            |          |       | index<br>19/18 |
|------------------------------------|-----------------|----------|-------|-----------------|----------|-------|----------------|
|                                    | ha              | t        | t/ha  | ha              | t        | t/ha  |                |
| Obilniny                           | 606.74          | 2 084.42 | 3.44  | 672.48          | 3 024.00 | 4.50  | 1.31           |
| Pšenica ozimná                     | 444.29          | 1 699.00 | 3.82  | 483.92          | 2 255.00 | 4.66  | 1.22           |
| Jačmeň ozimný                      | -               | -        | -     | 38.82           | 168.00   | 4.33  |                |
| Jačmeň jarný                       | 162.45          | 385.42   | 2.37  | 149.74          | 601.00   | 4.01  | 1.69           |
| Sója fazuľová                      | 367.47          | 969.58   | 2.64  | 241.86          | 597.74   | 2.47  | 0.94           |
| Repka ozimná                       | 107.79          | 306.62   | 2.84  | 152.60          | 340.00   | 2.23  | 0.78           |
| Kukurica na zrno                   | 325.89          | 2 402.20 | 7.37  | 114.59          | 1 122.00 | 9.79  | 1.33           |
| Kukurica na zeleno                 |                 |          |       | 55.57           | 2 035.23 | 36.62 |                |
| Kukurica NV                        |                 |          |       | 187.55          |          |       |                |
| Mak                                | -               | -        | -     | 44.00           | 0.96     | 0.02  |                |
| Ovos                               | 43.49           | 86.00    | 1.98  | -               | -        | -     |                |
| Lucerna siata                      | 12.29           | 457.44   | 37.22 | 18.28           | 636.96   | 34.84 | 0.94           |
| Trávy a iné rastlinné krmivá       | 19.80           | 187.64   | 9.48  | -               | -        | -     |                |
| TTP-pasienok                       | 68.55           | 363.17   | 5.30  | 78.86           | 382.96   | 4.86  | 0.92           |
| <b>Poľnohospodárska pôda spolu</b> | <b>1 552.02</b> |          |       | <b>1 565.79</b> |          |       |                |

#### **Realizácia produktov RV:**

| Plodina                      | 2018          |            |                 | 2019          |            |                 |
|------------------------------|---------------|------------|-----------------|---------------|------------|-----------------|
|                              | Množstvo<br>t | Tržby<br>€ | ø real.<br>cena | Množstvo<br>t | Tržby<br>€ | ø real.<br>cena |
| Pšenica ozimná               | 1 600.92      | 250 112.45 | 156.23          | 2 230.79      | 315 830.27 | 141.58          |
| Jačmeň ozimný                |               |            |                 | 168.00        | 28 140.00  | 167.50          |
| Jačmeň jarný                 | 333.55        | 59 598.58  | 178.68          | 545.36        | 74 152.00  | 135.97          |
| Sója fazuľová                | 789.04        | 248 564.60 | 315.02          | 624.96        | 212 816.59 | 340.53          |
| Repka ozimná                 | 306.62        | 107 317.00 | 350.00          | 340.00        | 122 400.00 | 360.00          |
| Kukurica na zrno             | 2 128.57      | 307 107.09 | 144.28          | 1 398.64      | 167 223.52 | 119.56          |
| Kukurica na zeleno           |               |            |                 | 2 035.23      | 50 880.75  | 25.00           |
| Kukurica NV                  |               |            |                 |               | 129 080.00 |                 |
| Mak                          |               |            |                 | 0.96          | 1 179.90   | 1 229.06        |
| Ovos                         | 143.78        | 19 526.80  | 135.81          |               |            |                 |
| Lucerna siata                |               |            |                 |               |            |                 |
| Trávy a iné rastlinné krmivá |               |            |                 |               |            |                 |
| TTP-pasienok                 |               |            |                 |               |            |                 |

Realizácia väčšiny produktov RV prebieha prostredníctvom AGROTRADE GROUP Rožňava.

Našej ekonomike veľmi pomáha, že neustále sa snažíme dopestovať úrodu, z ktorej vyrobíme farmárske osivo na založenie nasledujúcej úrody. Od roku 2017 sme začali aj s výrobou certifikovaných osív husto siatych obilnín a od roku 2019 aj sóje. V roku 2019 sme vyrobili 100 ton certifikovaného osiva a k tomu sme upravili (ošetrili) 42 ton farmárskeho osiva, tak pre svoje potreby ako aj pre potreby iných poľnohospodárov.

#### **Rozbor nákladov jednotlivých komodít:**

| Plodina                      | 2018              |              |             | 2019              |              |             |
|------------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------------|--------------|-------------|
|                              | Celkové náklady € | Náklady €/ha | Náklady €/t | Celkové náklady € | Náklady €/ha | Náklady €/t |
| Pšenica ozimná               | 320 129.61        | 720.54       | 199.97      | 388 486.77        | 802.79       | 172.28      |
| Jačmeň ozimný                | 0.00              | 0.00         | 0.00        | 3 022.11          | 77.85        | 17.99       |
| Jačmeň jarný                 | 108 438.88        | 667.52       | 325.11      | 100 079.96        | 668.36       | 166.52      |
| Sója fazuľová                | 225 360.98        | 613.28       | 285.61      | 181 528.80        | 750.55       | 303.69      |
| Repka ozimná                 | 118 322.24        | 1 097.71     | 385.89      | 158 136.05        | 1 036.28     | 465.11      |
| Kukurica                     | 340 134.72        | 1 043.71     | 159.79      | 270 925.98        | 757.39       |             |
| Mak                          |                   |              |             | 10 471.52         | 237.99       | 10 907.83   |
| Ovos                         | 18 249.92         | 419.63       | 126.93      |                   |              |             |
| Lucerna siata                | 5 904.16          | 480.40       | 12.91       | 7 553.78          | 413.23       | 11.86       |
| Trávy a iné rastlinné krmivá | 4 954.26          | 250.22       | 26.40       |                   |              |             |
| TTP-pasienok                 |                   |              |             |                   |              |             |

## **4.2 Živočíšna výroba (ŽV)**

Je zrejmé aj z tabuľkovej časti, že sme výrazne utlmili činnosť v rámci ŽV. Mali sme za cieľ chovať len jalovice vo veku 1 až 2 roky pre našu materskú spoločnosť. Po pripustení a zistení gravidity mali byť presunuté do iného chovu. Niektoré však zostali u nás a týmto nateraz máme 14 ks kráv mäsového plemena charolais. Ku koncu roka 2019 máme v chove aj 30 ks jalovic do dvoch rokov.

#### **Stavy hospodárskych zvierat k 31.12. príslušného roka:**

| Kategória            | MJ | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|----------------------|----|------|------|------|------|------|------|
| Kravy                | ks | 127  | 3    | 0    | 0    | 0    | 14   |
| Teľatá do 3 mesiacov | ks | 15   | 3    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Teľatá do 6 mesiacov | ks | 8    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Jalovice do 1 roka   | ks | 53   | 38   | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Jalovice do 2 rokov  | ks | 77   | 38   | 49   | 42   | 42   | 30   |
| Vysokoteľné jalovice | ks | 8    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Plemenné býky        | ks | 2    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| HD spolu             | ks | 290  | 82   | 49   | 42   | 42   | 44   |

## 5. Výsledok finančného hospodárenia

| Výroba                          | 2013    | 2014      | 2015    | 2016      | 2017      | 2018    | 2019     | index 19/18 |
|---------------------------------|---------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|----------|-------------|
| tržby za výrobky RV             | 881 177 | 1 543 557 | 661 104 | 1 374 629 | 1 220 424 | 992 226 | 965 138  | 0.9727      |
| tržby za zvieratá               | 31 339  | 42 181    | 154 511 | 31 970    | 59 103    | 1 765   | 35 690   | 20.2208     |
| ostatné tržby                   | 216 989 | 40 036    | 50 339  | 72 179    | 109 264   | 110 429 | 137 258  | 1.2430      |
| aktivácia                       | 40 847  | 9 687     | 17 168  | 24 775    | 11 793    | 0       | 13 053   |             |
| zmena stavu výrobkov            | 329 261 | -463 334  | 113 827 | -195 431  | -63 094   | 70 555  | 42 281   | 0.5993      |
| zmena stavu zvierat             | -16 509 | -8 771    | -31 009 | -16 213   | -25 722   | 4 125   | 38 364   | 9.2995      |
| zmena stavu nedokončenej výroby | 40 199  | -101 148  | -5 104  | -38 330   | 11 471    | 50 450  | -133 109 | -2.6384     |

| Názov                                         | 2014    | 2015     | 2016    | 2017    | 2018    | 2019    | index 19/18 |
|-----------------------------------------------|---------|----------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| Spotreba materiálu:                           | 762 656 | 714 717  | 703 035 | 710 836 | 791 365 | 812 255 | 1.0264      |
| nakúpených osív                               | 60 576  | 82 611   | 87 030  | 78 508  | 71 155  | 98 767  | 1.3881      |
| nakúpených hnojív                             | 216 527 | 219 784  | 233 703 | 192 342 | 231 461 | 252 686 | 1.0917      |
| chem. ochr. látok                             | 170 420 | 157 151  | 137 885 | 168 731 | 189 728 | 180 123 | 0.9494      |
| nak. krmív a stel.                            | 4 123   | 4 035    | 109     | 108     | 4 414   | 236     | 0.0535      |
| staveb. mat. a ND                             | 74 289  | 84 372   | 88 082  | 98 603  | 121 477 | 113 664 | 0.9357      |
| liekov a dez. prostriedkov                    | 2 951   | 604      | 137     | 47      | 0       | 0       |             |
| ostatného materiálu                           | 1 569   | 928      | 1 141   | 16 128  | 1 019   | 1 772   | 1.7390      |
| PHM a mazadiel                                | 218 165 | 154 422  | 139 213 | 156 369 | 160 497 | 146 578 | 0.9133      |
| Spotreba energie                              | 61 182  | 64 472   | 54 952  | 67 869  | 35 479  | 33 891  | 0.9552      |
| Opravy a údržby cudzie                        | 34 384  | 11 443   | 11 458  | 38 554  | 20 000  | 15 138  | 0.7569      |
| Prepravné                                     | 3 585   | 10 129   | 1 938   | 3 491   | 5 423   | 6 575   | 1.2125      |
| Agrochem. výkony a poľné práce                | 19 740  | 23 667   | 24 891  | 33 795  | 9 133   | 16 950  | 1.8559      |
| Plemenárske a veterinárne výkony              | 6 180   | 3927     | 1 011   | 720     | 0       | 133     |             |
| Osobné náklady                                | 396 051 | 363 301  | 315 088 | 352 581 | 353 912 | 352 254 | 0.9953      |
| Dane a poplatky                               | 39 090  | 33 970   | 32 998  | 31 281  | 31 950  | 21 858  | 0.6841      |
| Odpisy                                        | 356 473 | 352 379  | 265 188 | 145 578 | 105 138 | 118 265 | 1.1249      |
| Tržby z predaja DM a materiálu                | 800 721 | 100 122  | 189 463 | 49 027  | 12 005  | 235 585 | 19.6239     |
| Zostatková cena predaného DM a materiálu      | 582 934 | 77 732   | 156 178 | 49 545  | 10 965  | 180 317 | 16.4448     |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti        | 619 660 | 481 366  | 444 950 | 426 807 | 434 390 | 513 544 | 1.1822      |
| Ostatné náklady z hospodárskej činnosti       | 1 914   | 7 390    | 3 963   | 2 491   | 6 366   | 17 414  | 2.7355      |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | 110 012 | -254 652 | 207 659 | 191 197 | 161 008 | 221 046 | 1.3729      |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti    | -66 446 | -62 153  | -44 067 | -38 937 | -41 188 | -29 211 | 0.7092      |
| Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti  | 0       | 0        | 0       | 0       | 0       | 0       |             |
| Daň z príjmov                                 | 3 140   | 2 880    | 2 880   | 2 880   | 0       | 28 290  |             |
| Hospodársky výsledok po zdanení               | 40 426  | -319 685 | 160 712 | 149 380 | 119 820 | 163 545 | 1.3649      |

## 6. Obstaranie dlhodobého majetku – investície

Čo sa týka investícií do stávajúcich objektov teší nás skutočnosť, že väčšinu prác dokážeme realizovať svojpomocne s našimi vlastnými zamestnancami. V tomto roku sme takýmto spôsobom dokončili kompletnú rekonštrukciu administratívnej budovy.

V roku 2019 sme strojový park rozšírili o sejačku na presný výsev Väderstad Tempo 8 v hodnote 69 790 Eur.

Nákup poľnohospodárskej pôdy prebieha priebežne podľa ponúk a našich možností. V roku 2019 sa kúpila pôda vo výmere 16,2763 ha.

## **V oblasti nadobúdania dlhodobého majetku boli dosiahnuté nasledovné ukazovatele.**

|                                     | 2014           | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Budovy a stavby                     | 3 887          | 450            | 20 451         | 50 662         | 288            | 18             |
| Stroje, zariadenia, dopravné prost. | 820 865        | 346 363        | 120 459        | 73 314         | 273 430        | 74 670         |
| Základné stádo zvierat              | 9 686          | 38 041         | 6 181          | 2 559          | 1 885          | 14 521         |
| Pozemky                             | 28 876         | 29 823         | 29 856         | 13 280         | 101 423        | 40 978         |
| Ostatný DM                          | 1 830          |                |                |                |                |                |
| <b>Spolu</b>                        | <b>865 144</b> | <b>414 677</b> | <b>176 947</b> | <b>139 815</b> | <b>377 026</b> | <b>130 187</b> |

## **7. Vývoj majetku a záväzkov za sledované obdobie**

Pri hodnotení celkového stavu spoločnosti vidíme, že stav celkového majetku aktív sa nám v porovnaní voči predchádzajúcemu roku znížil o 151 tis. €, čo predstavuje pokles o 8 %.

V oblasti neobežného majetku počas roka 2019 došlo k zníženiu o 112 tis. €.

V prípade obežného majetku stav oproti minulému roku je nižší o 38 tis. €. Ďalej v oblasti podnikových zásob evidujeme zníženie oproti minulému roku o 51 tis. €, v prípade krátkodobých pohľadávok stav oproti minulému roku je nižší o 41 tis. €.

| Označ.  | Ukazovateľ                            | 2012      | 2013      | 2014      | 2015      | 2016      | 2017      | 2018      | 2019      |
|---------|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|         | <b>SPOLU MAJETOK</b>                  | 2 110 642 | 2 137 160 | 2 385 241 | 1 912 703 | 1 541 744 | 1 548 573 | 1 877 865 | 1 726 594 |
| A.      | Neobežný majetok                      | 1 273 292 | 977 253   | 904 637   | 881 073   | 646 556   | 634 719   | 904 593   | 791 882   |
| A.I.    | Dlhodobý nehmotný majetok súčet       | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| A.II.   | Dlhodobý hmotný majetok súčet         | 1 273 292 | 977 253   | 904 637   | 881 073   | 646 556   | 634 719   | 904 593   | 791 882   |
| B.      | Obežný majetok                        | 833 804   | 1 156 964 | 1 477 680 | 1 029 231 | 894 501   | 534 314   | 973 272   | 934 712   |
| B.I.    | Zásoby súčet                          | 730 008   | 1 107 279 | 493 689   | 582 440   | 354 094   | 266 228   | 453 452   | 402 405   |
| B.II.   | Dlhodobé pohľadávky súčet             | 0         | 5 000     | 0         | 0         | 19        | 1 750     | 1 950     | 2 044     |
| B.III.  | Krátkodobé pohľadávky súčet           | 78 271    | 22 147    | 977 383   | 443 680   | 536 603   | 266 139   | 515 136   | 473 884   |
| B.V.    | Finančné účty                         | 25 525    | 22 538    | 6 608     | 3 111     | 3 785     | 197       | 2 734     | 56 379    |
| C.      | Časové rozlíšenie súčet               | 3 546     | 2 943     | 2 924     | 2 399     | 687       | 379 540   | 0         | 0         |
|         | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> | 2 110 642 | 2 137 160 | 2 385 241 | 1 912 703 | 1 541 744 | 1 548 573 | 1 877 865 | 1 726 594 |
| A.      | Vlastné imanie                        | 435 828   | 443 312   | 483 738   | 164 053   | 324 765   | 474 145   | 444 584   | 488 813   |
| A.I.    | Základné imanie súčet                 | 9 959     | 9 959     | 9 959     | 9 959     | 9 959     | 15 000    | 15 000    | 15 000    |
| A.III.  | Ostatné kapitálové fondy              | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         | 308 769   | 308 768   | 308 768   |
| A.IV.   | Zákonné rezervné fondy                | 996       | 996       | 996       | 996       | 996       | 996       | 996       | 1 500     |
| A.VII.  | Výsledok hosp. minulých rokov         | 274 354   | 424 873   | 432 357   | 472 783   | 153 098   | 0         | 0         | 0         |
| A.VIII. | Výs. hosp. za úč. obd. po zdanení     | 150 519   | 7 484     | 40 426    | -319 685  | 160 712   | 149 380   | 119 820   | 163 545   |
| B.      | Závazky                               | 1 561 490 | 1 693 848 | 1 891 418 | 1 749 485 | 1 148 762 | 1 021 230 | 1 318 778 | 1 144 286 |
| B.I     | Dlhodobé záväzky súčet                | 789 525   | 540 916   | 149 046   | 271 399   | 145 108   | 57 016    | 154 224   | 137 169   |
| B.III.  | Dlhodobé bankové úvery                | 46 170    | 74 744    | 63 800    | 58 328    | 52 856    | 47 384    | 41 912    | 0         |
| B.IV.   | Krátkodobé záväzky súčet              | 136 236   | 405 374   | 392 334   | 537 438   | 465 012   | 223 775   | 422 890   | 583 361   |
| B.V.    | Krátkodobé rezervy                    | 17 559    | 2 201     | 15 794    | 12 357    | 10 365    | 29 255    | 24 894    | 26 218    |
| B.VI.   | Bežné bankové úvery                   | 572 000   | 670 613   | 1 270 444 | 870 263   | 475 421   | 663 800   | 674 858   | 397 538   |
| C.      | Časové rozlíšenie súčet               | 113 324   | 14 614    | 10 085    | -1 135    | 68 217    | 53 198    | 114 503   | 93 495    |

Pri bilancovaní záväzkov a pohľadávok je vidieť, že dlhodobé a krátkodobé záväzky sú kryté obežným majetkom na 81,69 %.

V oblasti posudzovania spoločnosti za hodnotený rok je vidieť, že na prevádzkovanie výroby sa čerpali náklady v celkovej výške 1 760 896,- € a dosiahli sa celkové výnosy vo výške 1 952 731,- €. Za účtovné obdobie bol dosiahnutý zisk pred zdanením vo výške 191 835,- €

## 8. Predpokladaný budúci vývoj - zámer

Spoločnosť AT AGROCES, spol. s r. o. je stabilná firma. Na základe rozhodnutia väčšinového vlastníka do spoločnosti na sklonku roka 2019 vstúpil investor, ktorý v roku 2020 bude rozhodovať o výrobe a teda aj o rozvoji spoločnosti. S určitou dôjde k zmene technologických postupov s cieľom zabezpečiť ešte rentabilnejšiu výrobu a vyššie výnosy, pri nižších nákladoch.

Pri zohľadnení týchto faktorov, konkurencieschopnosť a životaschopnosť firmy AT AGROCES, spol. s r. o. bude zrejme výrazne lepšia ako ostatných poľnohospodárskych podnikov. Zároveň bude možné ešte viac investovať do revitalizácie a obnovy hospodárskych dvorov, strojového parku, poľnohospodárskej pôdy a udržať si tým miesto na trhu.

Momentálne máme na PPA jeden nedokončený rozvojový projekt v rámci revitalizácie ŽV. Zmluvu s PPA máme podpísanú, projekt čaká na realizáciu.

### Zámer:

Zabezpečiť dostatočný objem finančných prostriedkov na zabezpečenie rozšírenej reprodukcie spoločnosti.

| Označenie   | T E X T                                                                                              | čísł. riad. | plán k                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
|             |                                                                                                      |             | 31.12.2020<br>v tis. € |
| <b>**</b>   | <b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r.03 až r.09)</b>                                     | <b>2</b>    | <b>1 858</b>           |
| II.         | Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601)                                                   | 4           | 1 332                  |
| III.        | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                   | 5           | 40                     |
| IV.         | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)                                      | 6           | 44                     |
| V.          | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                        | 7           | 13                     |
| VI.         | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641,642)     | 8           | 13                     |
| VII.        | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,646,648,655,657)                                     | 9           | 416                    |
| <b>**</b>   | <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu<br/>r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26</b>    | <b>10</b>   | <b>1 714</b>           |
| B.          | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501,502,503)                      | 12          | 900                    |
| D.          | Služby (účtová skupina 51)                                                                           | 14          | 196                    |
| E.          | Osobné náklady (r. 16 až 19)                                                                         | 15          | 455                    |
| E.1.        | Mzdové náklady (521,522)                                                                             | 16          | 350                    |
| 3           | Náklady na sociálne poistenie (524,525,526)                                                          | 18          | 95                     |
| 4           | Sociálne náklady (527,528)                                                                           | 19          | 10                     |
| F.          | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                  | 20          | 33                     |
| G.          | Odpisy o opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r.22 + r.23) | 21          | 120                    |
| G.1.        | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)                             | 22          | 120                    |
| J.          | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543,544,545,546,548,549,555,557)                             | 26          | 10                     |
| <b>***</b>  | <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)</b>                           | <b>27</b>   | <b>144</b>             |
| <b>*</b>    | <b>Pridaná hodnota (r.03+r.04+r.05+r.06+r.07)-(r.11+r.12+r.13+r.14)</b>                              | <b>28</b>   | <b>333</b>             |
| <b>**</b>   | <b>Náklady na finančnú činnosť spolu r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54</b>                          | <b>45</b>   | <b>41</b>              |
| N.          | Nákladové úroky ( r.50 + r.51 )                                                                      | 49          | 25                     |
| 2           | Ostatné nákladové úroky ( 562A )                                                                     | 51          | 25                     |
| Q.          | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568,569)                                                        | 54          | 16                     |
| <b>***</b>  | <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r.29 - r.45)</b>                                | <b>55</b>   | <b>-41</b>             |
| <b>****</b> | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)</b>                  | <b>56</b>   | <b>103</b>             |
| R.          | Daň z príjmov (r. 58+ r.59)                                                                          | 57          | 22                     |
| R.1.        | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                                     | 58          | 22                     |
| <b>****</b> | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56- r. 57- r.60)</b>                | <b>61</b>   | <b>81</b>              |

## 8.1 Zámer RV

Formou neinvestičných zúrodňovacích procesov zabezpečiť stabilizáciu, prípadne zvýšenie hektárových výnosov.

V oblasti starostlivosti o užívanú pôdu ako aj na vylepšenie úrodnosti potenciálu pôdy máme v pláne vykonať nasledovné opatrenia:

- Podrývanie na výmere 400 ha, čo činí 25 % z celkovej výmery ornej pôdy,
- Melioračné vápnenie s dávkou 1,0 t ha<sup>-1</sup> na výmere 200 ha.

### **Osevný plán na pestovanie poľných plodín na rok 2020 a predpokladané úrody:**

| Plodina          | ha              | Výnos<br>t/ha | Celkové<br>množstvo<br>t | Výrobné<br>náklady<br>€ | Celková<br>produkcia<br>€ | Ø real.<br>cena<br>€ | Plán tržieb<br>€ |
|------------------|-----------------|---------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------|------------------|
| Pšenica ozimná   | 395.39          | 6.2           | 2 450                    | 318 500                 | 318 500                   | 160                  | 392 000          |
| Pšenica jarná    |                 |               |                          |                         | 0                         |                      |                  |
| Jačmeň ozimný    | 121.72          | 3.7           | 450                      | 58 500                  | 58 500                    | 169                  | 76 050           |
| Jačmeň jarný     | 176.65          | 4.0           | 700                      | 91 000                  | 91 000                    | 170                  | 119 000          |
| Kukurica na zrno | 320.98          | 8.3           | 2 600                    | 338 000                 | 338 000                   | 150                  | 390 000          |
| Mak              |                 |               |                          |                         |                           |                      |                  |
| Repka ozimná     | 141.98          | 2.5           | 350                      | 115 500                 | 115 500                   | 330                  | 115 500          |
| Sója fazuľová    | 314.98          | 2.4           | 750                      | 240 000                 | 240 000                   | 320                  | 240 000          |
| Lucerna siata    | 6.78            | 29.5          | 200                      | 4 000                   | 4 000                     |                      |                  |
| Lúka             |                 |               |                          |                         | 0                         |                      |                  |
| Trávy na OP      |                 |               |                          |                         | 0                         |                      |                  |
| Slama stielivová |                 |               |                          |                         | 0                         |                      |                  |
| TTP              | 78.86           | 10.1          | 800                      | 12 000                  | 12 000                    |                      |                  |
| Úhor             | 52.17           | 0.0           |                          |                         |                           |                      |                  |
| <b>Spolu</b>     | <b>1 609.51</b> |               |                          |                         | <b>1 177 500</b>          |                      | <b>1 332 550</b> |

Celková hodnota plánovanej produkcie rastlinnej výroby ocenená v predpokladaných vlastných nákladoch predstavuje v budúcom roku 1 177 500,- €.

#### **Na úseku mechanizácie:**

- zníženie nákladov na opravy a údržbu techniky (hlavne kombajnov),
- efektívne využitie techniky a racionalizácia spotreby PHM,
- obnova strojového parku a investícia do ŽV prostredníctvom projektu cez PPA.
- poskytovaním služieb mechanizácie plánujeme dosiahnuť tržby vo výške 40 tis. €.

## 8.2 Zámer ŽV

Pokračovať v chove hovädzieho dobytku bez trhovej produkcie mlieka.

| Kategória zvierat  | ks | prírastok v kg KD | cena/kg | spolu v € |
|--------------------|----|-------------------|---------|-----------|
| Teľatá - narodenie | 12 | 360               | 3.32    | 1 195,00  |
| Teľatá do 3 mes.   |    | 996               | 1.30    | 1 295,00  |
| Jalovice chovné    |    | 2592              | 1.30    | 3 370,00  |
| Aktivácia          | 12 |                   |         | 13 200,00 |
| Spolu produkcia    |    |                   |         | 19 060,00 |
| Predaj HD          | ks | váha v kg         | cena/kg | tržby v € |
| Teľatá do 6 m      | 8  | 2 168             | 2.3     | 4 986,00  |
| Kravy              | 14 |                   |         | 15 400,00 |
| Spolu:             |    |                   |         | 20 386,00 |

## 8.3 Investičný zámer do DM

Spoločnosť plánuje investície do rozvojového projektu v rámci revitalizácie ŽV. Nadalej chceme pokračovať v rekonštrukcií existujúcich budov resp. realizovať prístavbu k dielni a získať tak objekt na skladovanie osivového materiálu a zároveň na opravy a odstavenie kombajnov po sezóne.

Nákup poľnohospodárskej pôdy do vlastníctva je trvalým zámerom spoločnosti.

## 9. Návrh na rozdelenie zisku resp. úhrady straty

- výsledok hospodárenia pred zdanením za r. 2019 je : 191 835.- €
- výška dane z príjmov PO za r. 2019 je : 28 290.- €
- čistý zisk za r. 2018 je : 163 545.- €
- prídel do rezervného fondu : nebol
- návrh na rozdelenie zisku resp. úhrady straty 163 545.- €

Ekonomka zodpovedá za skutočnosť, že návrh na rozdelenie zisku alebo na úhradu straty, ktorý je zverejnený vo výročnej správe, je v súlade s ustanoveniami právnych predpisov.

## 10. Ostatné náležitosti:

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí. Účtovná závierka bola overená audítorom. Správa audítora o overení účtovnej závierky v prílohe. V účtovnom období 2019 medzi spoločníkov vstúpila spoločnosť AGROCES management s.r.o., s podielom 50%.

Výdavky v oblasti vedy a výskumu neboli žiadne.

V roku 2019 neboli obstarané dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

Uvedený výrobný zámer – plán RV a ŽV, vrátane služieb mechanizmov a dielni zabezpečí tržby a výnosy 1 403 tis. €, pri nákladoch spolu 1 714 tis. €, firma predpokladá vytvoriť zisk 81 tis. €.

Spoločnosť svojou činnosťou neprodukuje nebezpečné odpady, ktoré by znehodnocovali životné prostredie, respektíve na zmluvnom základe zabezpečuje ich likvidáciu. Likvidáciu nebezpečných odpadov spoločnosť zabezpečuje prostredníctvom firmy DETOX, s.r.o. Banská Bystrica.

Dlhodobý hmotný majetok máme poistený v GENERALI Slovensko poisťovňa, a.s.

## **11. Záver**

Záverom hodnotiacej správy o hospodárení spoločnosti o dosiahnutých výsledkoch za sledované obdobie je možné konštatovať, že výrobný zámer spoločnosti je správny, investície do pôdy majú stabilizujúci charakter, vytýčené úlohy sú splniteľné a priebežne plnené. V spoločnosti je zabezpečená reprodukcia majetku.

Cestice: 20. február 2020

Ing. Peter Vilinský  
konateľ spoločnosti