

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	KONE s.r.o. Galvániho 7/B, 821 04 Bratislava
Dátum založenia	06.10.1993
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	06.10.1993
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> - nákup a predaj osobných, nákladných a špeciálnych výťahov, ich súčastí a materiálov - montáž, servis, revízie, stredné a generálne opravy, rekonštrukcie a modernizácie výťahových zariadení - výkon inžinierskych činností vo vyššie uvedenej oblasti - výroba, montáž, rekonštrukcie, opravy a údržba vyhradených zdvíhacích zariadení a ich častí, vykonávanie ich odborných prehliadok a odborných skúšok

2. Zamestnanci

Názov položky	2019	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	68
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	78	68
z toho: vedúci zamestnanci	3	1

3. Neobmedzené ručenie

KONE s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti KONE s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2019 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2018

Účtovnú závierku spoločnosti KONE s.r.o. za rok 2018 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 16. augusta 2019.

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť KONE s.r.o. sa zahŕňa do konsolidovanej závierky skupiny KONE Corporation.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom KONE Corporation, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje KONE Corporation so sídlom Kartanontie 1, 003 30 Helsinki, Fínsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Účtovná jednotka KONE s.r.o. nie je materskou spoločnosťou inej spoločnosti.

KONE s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňovala účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa viedlo v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.
3. Účtovníctvo sa viedlo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa brali všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahovali na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňovala zásada opatrnosti, t. j. brali sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkali majetku a záväzkov a ktoré boli známe ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtovali pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazali ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nebola dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka, sa vykazala v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňoval princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov bolo takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.)
- b) Zásoby nakupované – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- c) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke, a iné náklady, napríklad správna režia, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie.

Na účely účtovania o zákazke sa zostavuje jej rozpočet. Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože zmluvné náklady na zákazku sú vyššie ako zmluvné výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň

KONE s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Výnosy zo zákazky sa účtujú podľa stupňa dokončenia zákazky bez ohľadu na to, či doteraz uskutočnené práce už boli fakturované a v akej výške. Metodika stupeňa dokončenia zákazky je daná metodikou uplatňovanou v skupine KONE Corporation a kalkuluje sa ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým rozpočtovaným nákladom na zákazku.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

d) Pohľadávky:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) – obstarávacou cenou.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančná účty:

- peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou.

f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Závazky:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou,

h) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.

i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

k) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykazanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrili prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou, účtovali sa v očakávanej výške záväzku.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k zásobám ak budúce ekonomické úžitky zásob sú nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve, ocenia sa v čistej realizačnej hodnote. Čistou realizačnou hodnotou sa rozumie

KONE s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %, nad 240 dní 75%, nad 180 dní 50 %, nad 90 dní 25%, nad 60 dní 10%, nad 30 dní 5%, po splatnosti do 30 dní 2% a z ostatných pohľadávok v lehote splatnosti tvorí spoločnosť opravnú položku vo výške 1 %.

- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná sadzba odpisov</i>
Softvér	4	Lineárna	25 %
Stroje a zariadenia	4 - 16	Lineárna	6,25 % - 25 %
Dopravné prostriedky	4	Lineárna	25 %

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítali na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka a v deň, ktorým bol rozhodný deň, ku ktorému sa prebral majetok a záväzky od zahraničnej zanikajúcej právnickej osoby. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka, neprepočítavali. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutočnil za iný kurz ako ponúkla komerčná banka v kurzovom lístku, použil sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúkla v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočnil s komerčnou bankou, použil sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2019 spoločnosť nemenila účtovné zásady a účtovné metódy.

13. Oprava významných chýb minulých období

Účtovná jednotka neúčtovala o žiadnych významných opravách minulých účtovných období v bežnom účtovnom období, ktoré by mali vplyv na hospodárske výsledky minulých období.

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2019

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 1. januára 2019	-	-	133 655	-	-	-	-	-	133 655
Prírastky	-	-	57 403	-	-	-	-	-	57 403
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	-	191 058	-	-	-	-	-	191 058
Oprávky									
K 1. januára 2019	-	-	103 003	-	-	-	-	-	103 003
Prírastky	-	-	16 418	-	-	-	-	-	16 418
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	-	119 421	-	-	-	-	-	119 421
Opravná položka									
K 1. januára 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januára 2019	-	-	30 652	-	-	-	-	-	30 652
K 31. decembru 2019	-	-	71 637	-	-	-	-	-	71 637

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2018

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januára 2018	-	-	152 392	-	-	-	-	-	152 392
Prírastky	-	-	17 003	-	-	-	-	-	17 003
Úbytky	-	-	-35 740	-	-	-	-	-	-35 740
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	-	-	133 655	-	-	-	-	-	133 655
Oprávky									
K 1. januára 2018	-	-	123 292	-	-	-	-	-	123 292
Prírastky	-	-	13 682	-	-	-	-	-	13 682
Úbytky	-	-	-33 971	-	-	-	-	-	-33 971
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	-	-	103 003	-	-	-	-	-	103 003
Opravná položka									
K 1. januára 2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januára 2018	-	-	29 100	-	-	-	-	-	29 100
K 31. decembru 2018	-	-	30 652	-	-	-	-	-	30 652

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Zásoby

2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

<i>Položka</i>	<i>1. 1. 2019</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva</i>	<i>31.12.2019</i>
Materiál	11 960	1 395	-	-	13 355
Spolu	11 960	1 395	-	-	13 355

Opravná položka bola vytvorená z dôvodu zníženia čistej realizačnej hodnoty zásob v dôsledku nadmernosti zásob.

<i>Položka</i>	<i>1. 1. 2018</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva</i>	<i>31.12.2018</i>
Materiál	11 988	-	-28	-	11 960
Spolu	11 988	-	-28	-	11 960

3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehniteľnosti na predaj

<i>Položka</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Výnosy zo zákazkovej výroby	8 208 874	7 103 839
Náklady na zákazkovú výrobu	6 812 089	5 919 000
Hrubý zisk/strata	1 396 785	1 184 839

<i>Hodnota zákazkovej výroby</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Suma vynaložených nákladov na neukončenú zákazkovú výrobu	38 614	23 396
Suma prijatých preddavkov	584 848	1 036 278

4. Pohľadávky

4.1. Veková štruktúra pohľadávok

31. december 2019

<i>Položka</i>	<i>Splatnosť</i>		<i>Celkom</i>
	<i>v lehote splatnosti</i>	<i>po lehote splatnosti</i>	
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 496 107	-	1 496 107
Odložená daňová pohľadávka	112 244	-	112 244
Spolu dlhodobé pohľadávky	1 608 351	-	1 608 351
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>			
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 216 023	798 246	2 014 269
<i>Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám</i>	210	-	210
<i>Ostatné pohľadávky z obchodného styku</i>	1 215 813	798 246	2 014 059
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 283 457	-	1 283 457
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	5 212	-	5 212
Spolu krátkodobé pohľadávky	2 504 692	798 246	3 302 938

Spoločnosť má štandardnú lehotu splatnosti pohľadávok 14 dní. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám predstavujú cash-poolingový účet v rámci skupiny KONE Corporation. Disponibilný zostatok je denominovaný v EUR a poskytnuté pôžičky v rámci cash-poolingovho účtu boli k 31. decembru 2019 úročené sadzbou 0,0% p.a.

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2018

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	717 811	-	717 811
Odložená daňová pohľadávka	83 579	-	83 579
Spolu dlhodobé pohľadávky	801 390	-	801 390
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 368 741	722 956	2 091 697
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	32 480	-	32 480
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 336 261	722 956	2 059 217
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	2 568 762	-	2 568 762
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	4 962	-	4 962
Spolu krátkodobé pohľadávky	3 942 465	722 956	4 665 421

4.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

31. december 2019

Položka	1. 1. 2019	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2019
Krátkodobé pohľadávky, z toho:	276 256	39 965	-	-	316 221
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	276 256	39 965	-	-	316 221
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	276 256	39 965	-	-	316 221

31. december 2018

Položka	1. 1. 2018	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2018
Krátkodobé pohľadávky, z toho:	208 459	71 348	-	-3 551	276 256
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	208 459	71 348	-	-3 551	276 256
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	208 459	71 348	-	-3 551	276 256

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4.3. Odložená daňová pohľadávka

Položka	31.12.2019	31.12.2018
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
<i>odpočítateľné</i>	7 000	5 000
<i>zdaniteľné</i>	244 000	213 000
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
<i>odpočítateľné</i>	-	-
<i>zdaniteľné</i>	298 000	190 000
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	112 244	83 579
Zmena odloženej daňovej pohľadávky:		
<i>zaúčtovaná ako náklad</i>	-28 665	-10 080
<i>zaúčtovaná do vlastného imania</i>	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku:		
<i>zaúčtovaná ako náklad</i>	-	-
<i>zaúčtovaná do vlastného imania</i>	-	-

5. Finančné účty

5.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	31.12.2019	31.12.2018
Peňažné prostriedky		
Pokladnica, ceniny	4 102	3 106
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 063 247	587 358
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	1 067 349	590 464

6. Časové rozlíšenie

Položka	31.12.2019	31.12.2018
Náklady budúcich období dlhodobé	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé	346	19 808
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	854 713	478 194
<i>Nevyfakturované služby zákazníkom</i>	854 713	478 194
Spolu	855 059	498 002

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie Spoločnosti je vo výške 1 062 206 EUR a tvoria ho vklady spoločníkov KONE Corporation vo výške 1 061 210 EUR (99,9%) a Finescal Oy vo výške 996 EUR (0,01%), ktoré sú v plnej výške splatené. Spoločnosť zároveň vytvorila v minulosti zákonný rezervný fond vo výške 103 400 EUR, ktorého výška predstavuje 9,73% hodnoty základného imania.

V mene spoločnosti KONE s.r.o. konajú dvaja konatelia vždy spoločne. Štatutárnym orgánom - konateľmi Spoločnosti sú Marek Oppeln-Bronikowski, Ing. Irena Kasanová a Ing. Jozef Györki.

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Rozdelenie účtovného zisku za rok 2018

Položka	2018
Účtovný zisk	460 031
Rozdelenie účtovného zisku	
	2018
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	10 000
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	50 031
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	400 000
Iné	-
Spolu	460 031

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku za rok 2019

O vysporiadaní zisku za rok 2019 rozhodne valné zhromaždenie.

2. Rezervy2.1. Zákonné a ostatné rezervy

31. december 2019

Položka	1. 1. 2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2019
Dlhodobé rezervy	94 328	40 992	-	-	135 320
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:					
Záručné opravy	94 328	40 992	-	-	135 320
Krátkodobé rezervy	214 423	309 890	-221 555	-	302 758
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	92 416	111 203	-92 416	-	111 203
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:					
Záručné opravy	45 926	60 647	-53 058	-	53 515
Ostatné prevádzkové rezervy	76 081	138 040	-76 081	-	138 040
Rezervy spolu	308 751	350 882	-221 555	-	438 078

Spoločnosť 31. decembru 2019 vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, bonusy zamestnancom, záručné opravy a ostatné prevádzkové rezervy.

31. december 2018

Položka	1. 1. 2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2018
Dlhodobé rezervy	81 115	13 213	-	-	94 328
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy					
Záručné opravy	81 115	13 213	-	-	94 328
Krátkodobé rezervy	214 308	195 070	-102 742	-92 213	214 423
Krátkodobé zákonné rezervy					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	79 184	92 416	-	-79 184	92 416
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:					
Záručné opravy	135 124	102 654	-102 742	-13 029	122 007
Záručné opravy	52 814	26 573	-20 432	-13 029	45 926
Ostatné prevádzkové rezervy	82 310	76 081	-82 310	-	76 081
Rezervy spolu	295 423	208 283	-102 742	-92 213	308 751

KONE s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****3. Závazky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	31.12.2019		31.12.2018	
	Pred splatnosťou	Po splatnosti	Pred splatnosťou	Po splatnosti
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	16 916	-	7 210	-
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:				
Záväzky zo sociálneho fondu	16 916	-	7 210	-
Spolu dlhodobé záväzky	16 916	-	7 210	-
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	1 112 242	774 247	467 355	1 906 374
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	302 303	766 648	282 966	850 263
Ostatné záväzky z obchodného styku	809 939	7 599	184 389	1 056 111
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	1 466 938	-	1 335 191	-
Čistá hodnota zákazky	1 211 267	-	1 131 242	-
Záväzky voči zamestnancom	94 619	-	81 499	-
Záväzky zo sociálneho poistenia	64 896	-	55 466	-
Daňové záväzky a dotácie	96 156	-	66 984	-
Iné záväzky	-	-	-	-
Spolu krátkodobé záväzky	2 579 180	774 247	1 802 546	1 906 374

3.2. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť má niektoré svoje záväzky voči zákazníkom zabezpečené formou bankových záruk od Citibank Europe plc. Hodnota týchto záruk k 31. decembru 2019 činí 34 950 EUR. Jedná sa o krátkodobé záväzky splatné do jedného roka.

3.3. Záväzky zo sociálneho fondu

	31.12.2019	31.12.2018
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 210	-1 553
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	13 697	12 796
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	10 000	10 000
Tvorba sociálneho fondu celkom	23 697	22 796
Čerpanie sociálneho fondu	13 991	14 053
Konečný zostatok sociálneho fondu	16 916	7 210

4. Časové rozlíšenie

Položka	31.12.2019	31.12.2018
Výnosy budúcich období dlhodobé	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Predfakturované služby	119 633	88 398
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	119 633	88 398

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V. VÝNOSY

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/Čistý obrat

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť odbytu	Slovensko		Zahraničie (EU)		Zahraničie (tretie krajiny)		Celkom	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Tržby z predaja služieb	3 779 875	3 649 073	-	-	-	-	3 779 875	3 649 073
Výnosy zo zákazky	8 491 235	7 174 181	-	-	-	-	8 491 235	7 174 181
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10 642	6 598	-	-	-	-	10 642	6 598
Čistý obrat celkom	12 281 752	10 829 852	-	-	-	-	12 281 752	10 829 852

VI. NÁKLADY

1. Náklady z hospodárskej činnosti

1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2019	2018
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 200 336	3 025 495
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	13 652	11 301
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	13 652	11 301
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	3 186 684	3 014 194
Leasing	262 099	213 842
Nájomné	113 256	102 585
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	67 622	39 201
Náklady na inzerciu, reklamu	19 734	14 183
Náklady na IT	2 675	6 408
Náklady na telekomunikačné služby	27 632	32 399
Poplatky platené Skupine	1 196 549	1 117 738
Personálny leasing	5 647	3 106
Subdodávky	1 018 644	1 044 845
Náklady na služby poskytované zo shared service centra	33 461	35 572
Cestovné	59 515	45 459
Ostatné	379 850	358 856
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	62 874	81 322
Manká a škody	-	1 166
Odpis pohľadávky	10 673	3 551
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohládkam	39 965	67 797
Pokuty a penále	4 888	930
Ostatné	7 348	7 543
Celková suma osobných nákladov:	2 269 316	1 904 802
Mzdy	1 642 865	1 375 857
Ostatné náklady na závislú činnosť, z toho:		
Sociálne poistenie, zdravotné poistenie	577 047	489 573
Sociálne zabezpečenie	49 404	39 372
Finančné náklady, z toho:	9 036	8 917
Kurzové straty	3 319	3 658
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	5 717	5 259
Nákladové úroky	-	2
Bankové poplatky	5 717	5 257

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej zavierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2019 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

	2019			2018		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	609 123	-	-	557 763	-	-
<i>teoretická daň</i>	-	127 916	21,0	-	117 130	21,0
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	191 381	40 190	6,6	24 972	5 244	0,9
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	-	-	-	-	-	-
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-20 631	-3,4	-	-24 642	-4,4
Spolu		147 475	24,2		97 732	17,5
Splatná daň z príjmov		176 140	28,9		107 812	19,3
Odložená daň z príjmov		-28 665	-4,7		-10 080	-1,8
Celková daň z príjmov		147 475	24,2		97 732	17,5

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2019 daňové priznania spoločnosti za roky 2014 až 2019 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

2. Podmieneny majetok

Spoločnosť neeviduje žiaden podmienený majetok.

3. Podsúvahové účty

Položka	31.12.2019	31.12.2018
Majetok v nájme (operatívny prenájom kancelárskych priestorov)	49 777	35 104
Majetok v nájme (operatívny leasing vozidiel)	94 069	106 557

IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Členovia štatutárneho orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu, ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

KONE s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

31. december 2019

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Druh obchodu</i>	<i>Pohl'adávk</i>	<i>Závazky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>
<i>Materská spoločnosť</i>					
Kone Corporation (Fínsko, KNE)	Nákup služieb	-	77 000	1 001 404	-
Kone Corporation (Fínsko, KNE)	Franšíza	-	65 000	65 000	-
<i>Ostatné spriaznené osoby</i>					
Kone Industrial Oy (Fínsko, FSL)	Nákup zásob	-	804 070	5 055 274	-
Kone Industrial Oy (Fínsko, FSL)	InHouse účet	1 283 457	-	-	-
Kone Industrial S.p.a. (Taliansko, Pero, GSI)	Nákup zásob	-	249	4 770	-
Slimpa (Taliansko, SLI)	Nákup zásob	-	10 128	13 860	-
Kone Industrial-koncern s.r.o. (Česká republika)	Nákup zásob	-	-	111	-
Kone SSC s.r.o. (Slovensko, KSC)	Nákup služieb	-	8 748	33 852	-
Kone, a.s. (Česká republika, LCZ)	Nákup zásob a služieb	210	103 756	112 276	-

Spoločnosť v roku 2019 vyplatila dividendy materskej spoločnosti (viď poznámka IV.1.2.) a podieľala sa na skupinovom cash-poolingu (viď poznámka III.4.1.).

31. december 2018

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Druh obchodu</i>	<i>Pohl'adávk</i>	<i>Závazky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>
<i>Materská spoločnosť</i>					
Kone Corporation (Fínsko, KNE)	Nákup služieb	445	295 704	767 168	-
Kone Corporation (Fínsko, KNE)	Poskytnuté pôžičky	-	-	-	-
<i>Ostatné spriaznené osoby</i>					
Kone Industrial Oy (Fínsko, FSL)	Nákup zásob	-	754 185	4 108 120	-
Kone Industrial Oy (Fínsko, FSL)	InHouse účet	2 568 762	-	-	-
Kone Industrial S.p.a. (Taliansko, Pero, GSI)	Nákup zásob	-	-	2 842	-
Kone BV (Holandsko, DNL)	Nákup zásob	-	-	121 829	-
Slimpa (Taliansko, SLI)	Nákup zásob	-	63	1 386	-
Kone Industrial-koncern s.r.o. (Česká republika)	Nákup zásob	-	142	714	-
Kone SSC s.r.o. (Slovensko, KSC)	Nákup služieb	-	5 914	36 700	-
Kone, a.s. (Česká republika, LCZ)	Nákup zásob a služieb	35	77 221	97 307	-

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Koncom roka 2019 boli prvý krát zverejnené informácie o koronavíruse (COVID-19) v Číne. V prvých mesiacoch roka 2020 sa vírus rozšíril takmer do všetkých krajín sveta a môže mať vplyv aj na ekonomiku Slovenskej republiky. Manažment spoločnosti považuje túto udalosť ako udalosť, ktorá nevyplýva a nevyžaduje žiadnu úpravu v účtovnej závierke 2019 ale skôr ako udalosť po dátume závierky, ktorá vyžaduje zverejnenie v poznámkach účtovnej závierky 2019.

KONE s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Aj napriek neustále sa meniacej situácii k dátumu zverejnenia tejto účtovnej závierky manažment spoločnosti nepostrehol výrazný vplyv na fungovanie spoločnosti. Spoločnosti sa aj naďalej darí udržať zamestnanosť, keďže objem zákaziek k dátumu zostavenia účtovnej závierky výrazne nepoklesol. Z dôvodu zavedených obmedzení a reštrikcií štátu spojených s núdzovým stavom, najmä v segmente hotelovom a rezidenčnom, sa očakáva časový odklad plánovaných investícií, ktorý vedenie Spoločnosti nepovažuje za natoľko významný, aby mohol ohroziť predpoklad nepretržitého trvania činnosti Spoločnosti.

Manažment spoločnosti naďalej pozorne monitoruje situáciu a v prípade nutnosti podnikne všetky možné kroky na odvrátenie negatívnych dopadov tejto situácie na spoločnosť. Akýkoľvek negatívny vplyv, prípadné straty zahrnie Spoločnosť do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.

XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA31. december 2019

Položka	Stav K 1. januáru 2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav K 31. decembru 2019
Základné imanie	1 062 206	-	-	-	1 062 206
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	103 400	-	-	-	103 400
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 334 959	-	-400 000	450 031	1 384 990
Neuhradená strata minulých rokov	-316 460	-	-	-	-316 460
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	460 031	461 648	-10 000	-450 031	461 648
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-

31. december 2018

Položka	Stav K 1. januáru 2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav K 31. decembru 2018
Základné imanie	1 062 206	-	-	-	1 062 206
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	103 400	-	-	-	103 400
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 337 090	-	-270 000	267 869	1 334 959
Neuhradená strata minulých rokov	-316 460	-	-	-	-316 460
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	277 869	460 031	-10 000	-267 869	460 031
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XIII. DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov je uvedený v prílohe, tabuľka č. 1.

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	31.12.2019	31.12.2018
Peniaze	211	4 102	3 106
Ceniny		-	-
Účty v bankách	221	1 063 247	587 358
Kontokorentný účet		-	-
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		1 067 349	590 464
Finančné účty spolu		1 067 349	590 464
Rozdiel		-	-

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prílohy:

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

KONE s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2019
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	609 123	557 763
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	197 365	99 383
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	16 418	13 682
	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
	Odpis pohľadávky (+/-)	10 673	3 551
	Odpisy zásob (+/-)	-	1 166
	Zmena stavu rezerv (+/-)	129 327	13 328
	Zmena stavu opravných položiek k pohládkám (+/-)	39 965	67 797
	Zmena stavu opravných položiek k zásobám (+/-)	1 395	(28)
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
	Úroky účtované do nákladov (+)	-	2
	Úroky účtované do výnosov (-)	-	-
	Kurzový zisk/strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-/+)	-	-
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(275)	(115)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	(138)	-
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	(1 008 546)	1 634 960
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(1 068 710)	33 350
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(351 458)	1 145 585
	Zmena stavu zásob (-/+)	411 622	456 025
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	(202 058)	2 292 106
	Prijaté úroky (+)	-	-
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-	(2)
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	(400 000)	(270 000)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(139 234)	(83 894)
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	(741 292)	1 938 210
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(57 403)	(15 569)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	275	450

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	(1 835 536)
	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	1 285 305	-
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
	Prijaté úroky (+)	-	-
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	1 228 177	(1 850 655)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	-	-
	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)	-	-
	Prijaté peňažné dary (+)	-	-
	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	-
	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	-
	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	-
	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)	-	-
	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(10 000)	(10 000)
	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	-	-
	Príjmy z úverov (+)	-	-
	Výdavky na splácanie úverov (-)	-	-
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	-
	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-	-
	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)	-	-
	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)	-	-
	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)	(10 000)	(10 000)
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-	-
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-

KONE s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(10 000)	(10 000)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	476 885	77 555
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	590 464	512 909
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 067 349	590 464
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)	1 067 349	590 464