

MOBILIARE, a.s.
Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

VÝROČNÁ SPRÁVA MOBILIARE, A.S. ZA ROK 2019



MUDr. Vladimír Dvorový, MPH
Predseda predstavenstva



Ing. Tomáš Valáška
Podpredseda predstavenstva

Obsah

1.	Základné údaje o Spoločnosti	2
1.1	Predmet činnosti	2
1.2	Členovia orgánov	2
1.3	Štruktúra akcionárov	3
1.4	Organizačná zložka v zahraničí	3
1.5	Zamestnanci	3
2.	Vývoj činnosti, finančná situácia Spoločnosti a doplňujúce informácie o uplynulom vývoji hospodárenia	4
2.1	Vývoj činnosti	4
2.2	Hlavné ekonomické ukazovatele	4
2.3	Ukazovatele finančnej situácie	5
2.4	Ukazovatele efektívnosti hospodárenia	5
2.5	Vývoj nákladov, výnosov a výsledku hospodárenia	5
2.6	Investičná činnosť	8
2.7	Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	8
3.	Predpokladaný budúci vývoj činnosti Spoločnosti	8
4.	Návrh na rozdelenie zisku	9
5.	Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa	9
6.	Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky	9
7.	Vplyv na životné prostredie	9
8.	Vplyv na zamestnanosť	9

PRÍLOHY:

Účtovná závierka za rok 2019:

Súvaha k 31. decembru 2019

Výkaz ziskov a strát za rok 2019

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019

1. Základné údaje o Spoločnosti

Názov Spoločnosti:	MOBILIARE, a. s.
Sídlo Spoločnosti:	Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
IČO:	46 625 224
Právna forma:	akciová spoločnosť
Deň založenia Spoločnosti:	16. marec 2012
Deň zápisu do obchodného registra:	12. apríla 2012
Zápis v obchodnom registri:	Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 5525/B

1.1 Predmet činnosti

Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- prenájom hnuteľných vecí,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- prieskum trhu a verejnej mienky,
- reklamné a marketingové služby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- prenájom softwaru so súhlasom autora

1.2 Členovia orgánov

Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	Predseda	MUDr. Vladimír Dvorový, MPH
	Podpredseda	Ing. Lenka Smreková, FCCA – od 15.5.2017 do 20.1.2020
	Podpredseda	Ing. Tomáš Valaška – od 20.1.2020
	Člen	MUDr. Igor Pramuk, MPH
Dozorná rada	Predseda	MUDr. Róbert Hill, PhD.
	Člen	Mgr. Ján Janovčík
	Člen	Ing. Ľubomír Tóda, ACCA

1.3 Štruktúra akcionárov

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov v %	
	absolútne	v %				
Svet zdravia, a.s.	25 000	100	100	0		0
Spolu	25 000	100	100	0		0

Počas roka 2019 nedošlo k zmene v štruktúre akcionárov.

1.4 Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá a ani neplánuje v budúcnosti zriadiť organizačnú zložku v zahraničí.

1.5 Zamestnanci

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	0	0

2. Vývoj činnosti, finančná situácia Spoločnosti a doplňujúce informácie o uplynulom vývoji hospodárenia

2.1 Vývoj činnosti

Spoločnosť vlastní medicínske prístroje a zariadenia. Činnosť Spoločnosti spočíva v prenájme týchto zariadení sesterským spoločnostiam v rámci skupiny Svet zdravia, a.s. a v roku 2018 rozšírila prenájom aj na spoločnosti v rámci skupiny ProCare, a.s.

2.2 Hlavné ekonomické ukazovatele

V eurách	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Spolu majetok	13 219 033	11 920 562
Neobežný majetok	12 452 283	11 369 464
Dlhodobý nehmotný majetok	609 410	550 815
Dlhodobý hmotný majetok	11 842 873	10 818 649
Dlhodobý finančný majetok súčet	0	0
Obežný majetok	591 313	403 658
Zásoby súčet	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	491 909	368 938
Krátkodobý finančný majetok	0	0
Finančné účty	99 404	34 720
Časové rozlíšenie	175 437	147 440
Spolu vlastné imanie a záväzky	13 219 033	11 920 562
Vlastné imanie	110 138	-22 684
Základné imanie	25 000	25 000
Emisné ážio	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0
Zákonné rezervné fondy	5 000	5 000
Ostatné fondy zo zisku	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-52 684	-105 365
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	132 822	52 681
Záväzky	13 050 876	11 922 874
Dlhodobé záväzky	2 794 538	2 698 462
Dlhodobé rezervy	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0
Krátkodobé záväzky	10 218 190	9 134 777
Krátkodobé rezervy	0	0
Bežné bankové úvery	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	38 148	89 635
Časové rozlíšenie súčet	58 019	20 372

Spoločnosť v roku 2019 dosiahla zisk vo výške 132 822 EUR, čo predstavuje nárast oproti roku 2018 o 80 141 EUR. Analýza nákladov a výnosov je uvedená nižšie.

Základné imanie spoločnosti je tvorené vkladom zakladateľa Spoločnosti.

2.3 Ukazovatele finančnej situácie

	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Celková zadlženosť	98,80 %	100,09 %
Dlhodobá zadlženosť	21,14 %	22,64 %
Okamžitá likvidita	0,01	0,00
Bežná likvidita	0,06	0,04
Celková likvidita	0,06	0,04

Celková zadlženosť = (záväzky + výdavky budúcich období) / spolu majetok

Dlhodobá zadlženosť = (dlhodobé záväzky + dlhodobé rezervy + dlhodobé bankové úvery + dlhodobé výdavky budúcich období) / spolu majetok

Okamžitá likvidita = finančné účty / (krátkodobé záväzky + krátkodobé rezervy + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci + krátkodobé výdavky budúcich období)

Bežná likvidita = (finančné účty + krátkodobé pohľadávky) / (krátkodobé záväzky + krátkodobé rezervy + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci + krátkodobé výdavky budúcich období)

Celková likvidita = (finančné účty + krátkodobé pohľadávky + zásoby) / (krátkodobé záväzky + krátkodobé rezervy + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci + krátkodobé výdavky budúcich období)

2.4 Ukazovatele efektívnosti hospodárenia

	2019	2018
Rentabilita celkového kapitálu ROA	2,68 %	2,27 %
Rentabilita tržieb	2,75 %	1,53 %
Rentabilita základného imania	531,29 %	210,72 %
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	120,60 %	-232,24 %

Rentabilita celkového kapitálu ROA = (výsl. hospodárenia za účtovné obdobie + nákladové úroky) / spolu vlastné imanie a záväzky

Rentabilita tržieb = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / (tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb)

Rentabilita základného imania = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / základné imanie

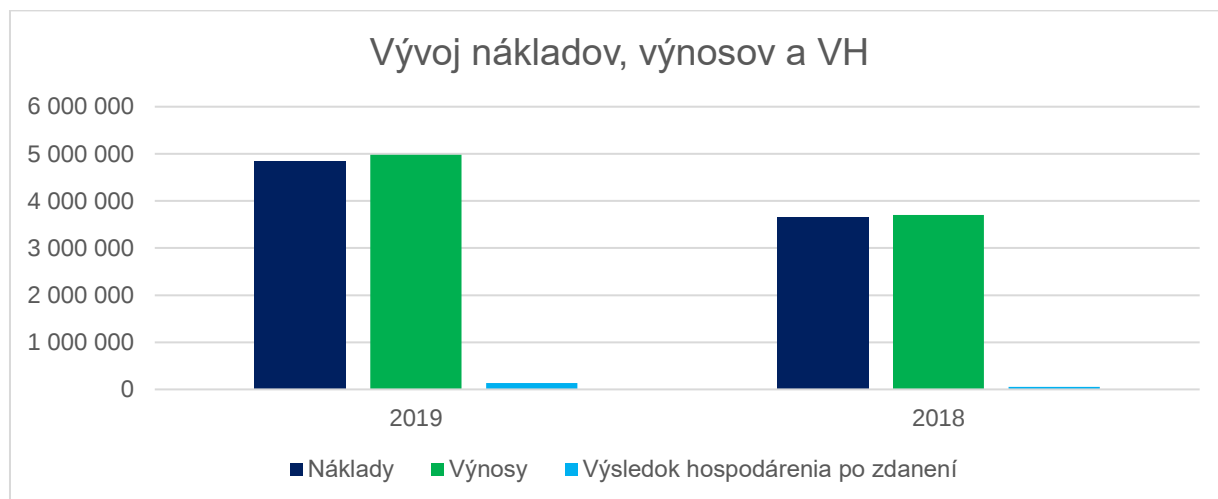
Rentabilita vlastného kapitálu ROE = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / vlastné imanie

2.5 Vývoj nákladov, výnosov a výsledku hospodárenia

Celkové výnosy Spoločnosti v roku 2019 predstavovali čiastku 4 983 072 EUR (2018: 3 699 462 EUR). Výnosy z prenájmu nehnuteľností boli vo výške 3 770 060 EUR, čo predstavuje 76 %-ný podiel z celkových výnosov. Tržby z predaja tovaru predstavujú 21 % všetkých výnosov a 3 %-ný podiel tvorili ostatné výnosy, najmä náhrady škôd a poistných udalostí a predaj dlhodobého majetku.

Celkové náklady v roku 2019 predstavovali čiastku 4 850 250 EUR (2018: 3 646 781 EUR). Najvyššiu položku predstavovali odpisy, ktoré tvorili spolu až 55 % z celkových nákladov. K ďalším významným nákladovým položkám patrili ostatné náklady (31 % z celkových nákladov), ostatné služby (7 % z celkových nákladov), opravy a údržba (5 % z celkových nákladov) a spotreba materiálu (2 %).

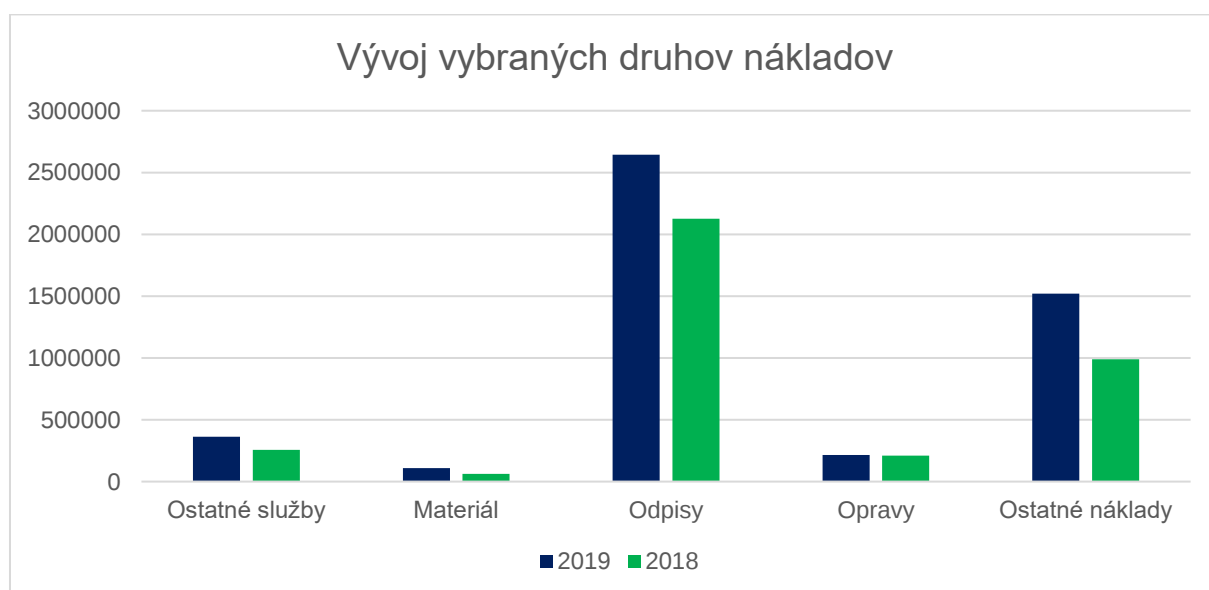
Vývoj nákladov, výnosov a výsledku hospodárenia je uvedený v nasledujúcej tabuľke a grafe.



V eurách	2019	2018
Náklady	4 850 250	3 646 781
Výnosy	4 983 072	3 699 462
Výsledok hospodárenia po zdanení	132 822	52 681

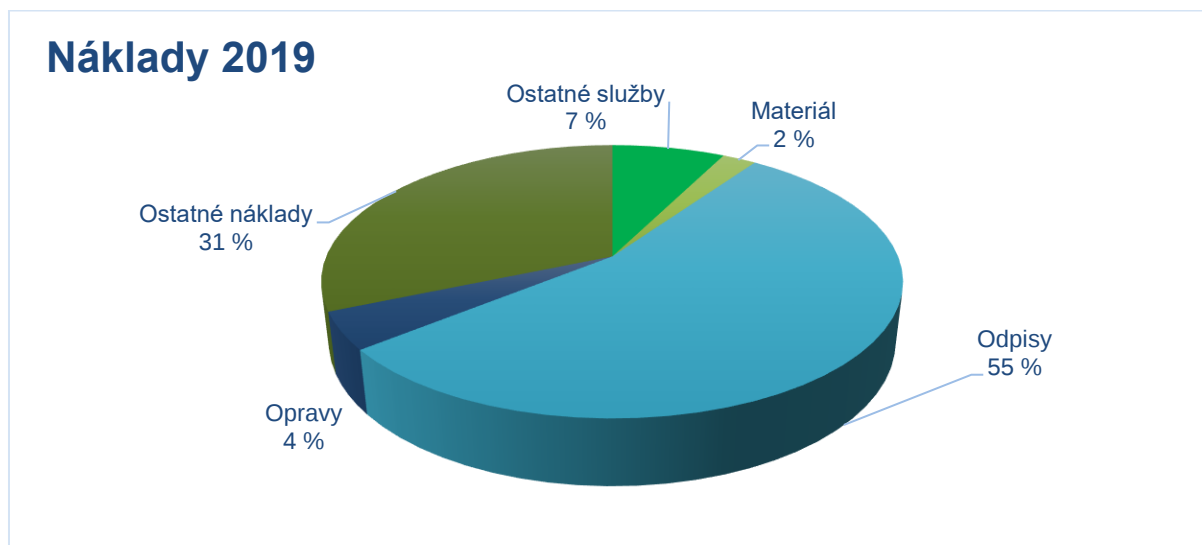
Celkové náklady sa v roku 2019 zvýšili o 1 203 469 EUR v porovnaní s rokom 2018. Najvýznamnejší podiel na zvýšení nákladov mali odpisy (nárast o 516 208 EUR), ostatné náklady (nárast o 532 432 EUR), ostatné služby (nárast o 104 891 EUR), opravy (nárast o 4 691 EUR) a spotreba materiálu (o 45 247 EUR).

Vývoj vybraných druhov nákladov je uvedený v grafe a tabuľke nižšie.



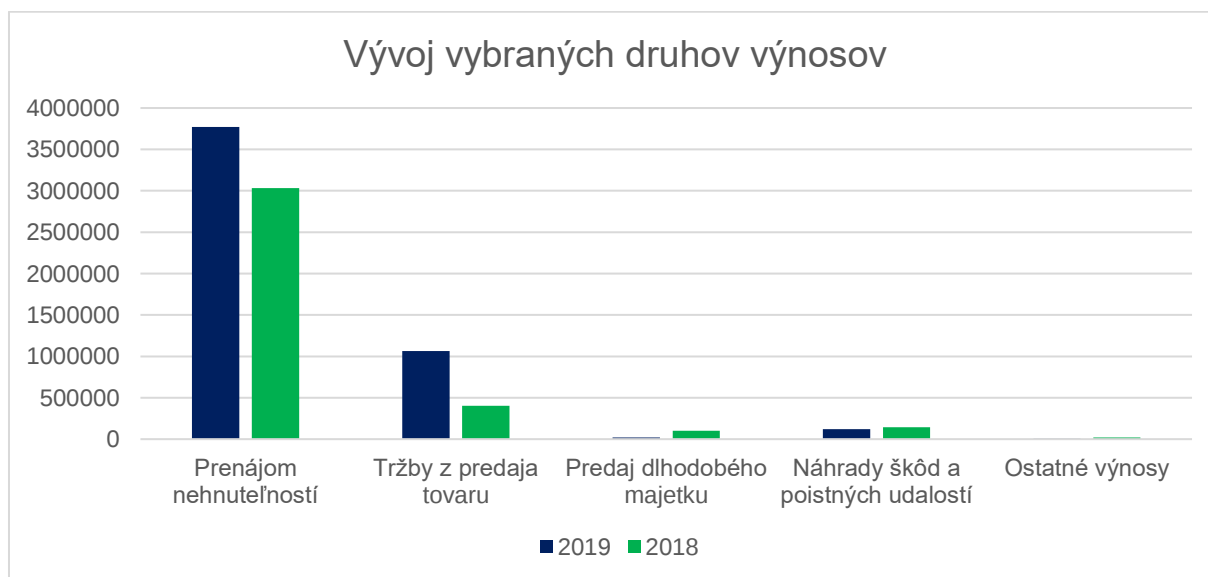
V eurách	2019	2018
Ostatné služby	362 746	257 855
Materiál	108 591	63 344
Odpisy	2 643 424	2 127 216
Opravy	214 309	209 618
Ostatné náklady	1 521 180	988 748
Spolu	4 850 250	3 646 781

Štruktúra nákladov je uvedená v nasledujúcom grafe a v hodnotovom vyjadrení v tabuľke pod grafom, v celých eurách.



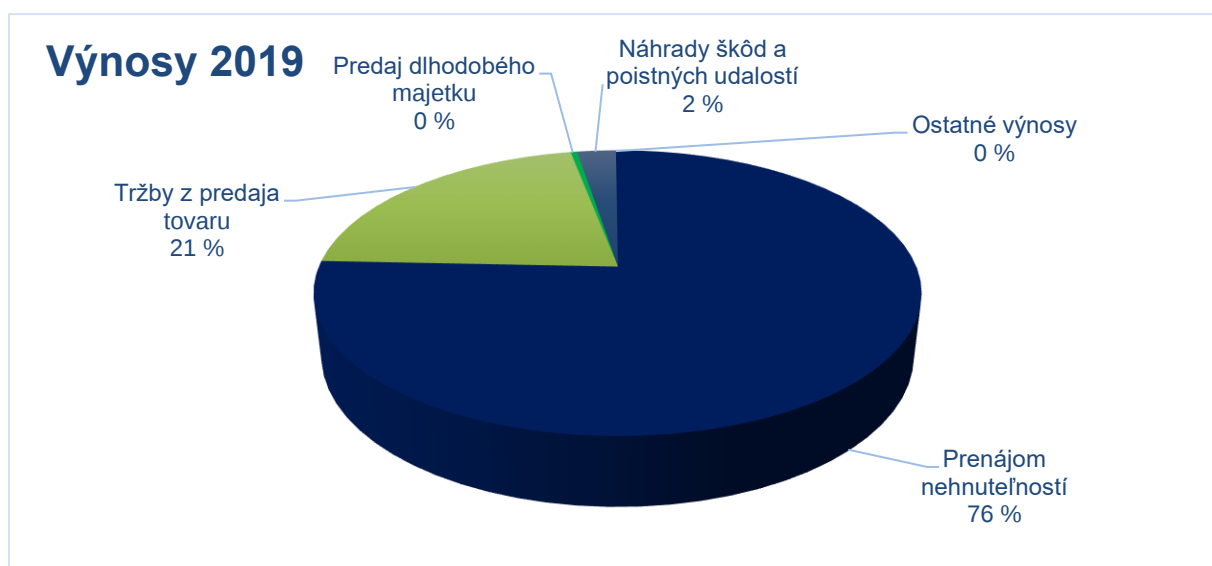
Najvyšší podiel na celkových nákladoch predstavovali odpisy, ktoré tvorili spolu až 55 % z celkových nákladov. K ďalším významným nákladovým položkám patrili ostatné náklady (31 % z celkových nákladov), ostatné služby (7 % z celkových nákladov), opravy a údržba (4 % z celkových nákladov) a spotreba materiálu (2 %).

Vývoj vybraných druhov výnosov je uvedený v grafe a tabuľke nižšie.



V eurách	2019	2018
Prenájom nehnuteľností	3 770 060	3 032 505
Tržby z predaja tovaru	1 063 469	404 510
Dotácie	0	0
Predaj dlhodobého majetku	20 498	100 127
Náhrady škôd a poistných udalostí	122 665	142 546
Ostatné výnosy	6 380	19 774
Spolu	4 983 072	3 699 462

Štruktúra výnosov je uvedená v nasledujúcom grafe a v hodnotovom vyjadrení v tabuľke nad grafom, v celých eurách.



2.6 Investičná činnosť

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť obstarala a zaradila do používania nemocničný informačný systém v hodnote 49 907 EUR a ostatný softvér v hodnote 37 127 EUR. Zároveň Spoločnosť obstarala a zaradila medicínske prístroje a zariadenia v hodnote 2 184 924 EUR, osobné a sanitné vozidlá v hodnote 833 298 EUR, lôžka, kreslá a postele v hodnote 261 471 EUR, IT prístroje a zariadenia v hodnote 289 598 EUR, ostatný majetok v hodnote 25 010 EUR a technicky zhodnotila majetok v hodnote 214 227 EUR.

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť vyradila majetok v hodnote 41 635 EUR.

2.7 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nerealizovala v roku 2019 žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a neplánuje ani v roku 2020 investovať do tejto oblasti.

3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti Spoločnosti

Spoločnosť v roku 2020 bude naďalej pokračovať vo svojej činnosti, a to v poskytovaní prenájmu huteľného majetku, ktorý vlastní. Spoločnosť plánuje uskutočniť ďalšie potrebné investície do prenajímaného majetku. Investície, ako aj celková činnosť Spoločnosti, sa budú odvíjať od vývoja situácie v slovenskom zdravotníctve.

4. Návrh na rozdelenie zisku

Spoločnosť dosiahla v roku 2019 kladný výsledok hospodárenia vo výške 132 822 EUR. Štatutárny orgán navrhuje použiť zisk za rok 2019 na pokrytie akumulovaných strát a zvyšok zisku previesť na účet „Nerozdelený zisk minulých rokov“.

5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po 31. decembri 2019 došlo k zmene podpredsedníčky predstavenstva Spoločnosti a zároveň finančnej riaditeľky materskej spoločnosti Svet zdravia, a. s. S účinnosťou od januára 2020 nový finančný riaditeľ Ing. Tomáš Valaška nahradil na týchto pozíciách doterajšiu finančnú riaditeľku Ing. Lenku Smrekovú, FCCA.

Vláda SR vyhlásila dňa 12. marca 2020 mimoriadnu situáciu na Slovensku pre hrozbu šírenia vírusu COVID-19. Vedenie spoločnosti zvážilo všetky potencionálne dopady mimoriadnej situácie na naše podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že tieto dopady nebudú mať významný vplyv na schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v jej činnosti.

Okrem vyššie uvedeného nedošlo po 31. decembri 2019 a do dňa zostavenia účtovnej závierky k žiadnym ďalším udalostiam, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili účtovnú závierku Organizácie.

6. Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť v roku 2019 nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

7. Vplyv na životné prostredie

V súčasnosti nie sú známe žiadne relevantné riziká pre Spoločnosť týkajúce sa možností vzniku záťaží, havárií, narušenia životného prostredia ani potenciálnych záväzkov súvisiacich s kontamináciou pôdy, podzemnej alebo povrchovej vody, znečistením ovzdušia a nevyriešených sťažností týkajúcich sa životného prostredia.

8. Vplyv na zamestnanosť

V súčasnosti nie sú známe žiadne relevantné riziká pre Spoločnosť, ktoré by mali vplyv na zamestnanosť.

Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti MOBILIARE, a. s.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti MOBILIARE, a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať,

že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

23. júna 2020
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Dalimil Draganovský, štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 893

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 3 5 1 0 9 5 1	X riadna	X malá	od	1 2 0 1 9
IČO			Za obdobie	do 1 2 2 0 1 9
4 6 6 2 5 2 2 4	mimoriadna	veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 1 8
7 7 . 3 9 . 0			do	1 2 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M O B I L I A R E , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

E i n s t e i n o v a

Číslo

2 5

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I

O d d i e l : S a , V l o ž k a č í s l o : 5 5 2 5 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 6 . 5 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Ing. Vladimír Drpavý, MPH

Ing. Tomáš Válek

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2			
					Netto 3		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 1 4 9 6 5 7 4		1 3 2 1 9 0 3 3		
			8 2 7 7 5 4 1		1 1 9 2 0 5 6 2		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 0 7 2 9 8 2 4		1 2 4 5 2 2 8 3		
			8 2 7 7 5 4 1		1 1 3 6 9 4 6 4		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 1 7 1 0 9		6 0 9 4 1 0		
			1 0 7 6 9 9		5 5 0 8 1 5		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 7 7 2 6 1		5 6 9 5 6 2		
			1 0 7 6 9 9		5 4 7 6 1 5		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	3 9 8 4 8		3 9 8 4 8		
					3 2 0 0		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 0 0 1 2 7 1 5		1 1 8 4 2 8 7 3		
			8 1 6 9 8 4 2		1 0 8 1 8 6 4 9		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13					
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 9 2 8 3 2 8 0		1 1 1 1 3 4 3 8		
			8 1 6 9 8 4 2		9 9 0 1 2 6 3		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		7 2 9 4 3 5	7 2 9 4 3 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			9 1 7 3 8 6
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		5 9 1 3 1 3	5 9 1 3 1 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			4 0 3 6 5 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		4 9 1 9 0 9	4 9 1 9 0 9
					3 6 8 9 3 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		4 4 0 7 2 3	4 4 0 7 2 3
					2 9 8 0 4 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		3 0 5 2 0 3	3 0 5 2 0 3
					2 9 5 7 4 5
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			
					1 4 9 2



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		
			Netto 3			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 5 5 2 0		1 3 5 5 2 0	
					8 1 0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 0 9 0 1		5 0 9 0 1	
					7 0 8 8 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 8 5		2 8 5	
					1 1	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 9 4 0 4		9 9 4 0 4	
						3 4 7 2 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72				
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 9 4 0 4		9 9 4 0 4	
						3 4 7 2 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 7 5 4 3 7		1 7 5 4 3 7	
						1 4 7 4 4 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 3 7 2 3		2 3 7 2 3	
						4 3 8 3
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 5 1 7 1 4		1 5 1 7 1 4	
						1 4 3 0 5 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 3 2 1 9 0 3 3	1 1 9 2 0 5 6 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 0 1 3 8	- 2 2 6 8 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0 0	5 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 2 6 8 4	- 1 0 5 3 6 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 5 2 6 8 4	- 1 0 5 3 6 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 2 8 2 2	5 2 6 8 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 0 5 0 8 7 6	1 1 9 2 2 8 7 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 7 9 4 5 3 8	2 6 9 8 4 6 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		3 8 1 4 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 3 3 0 9 2 6	2 3 5 7 0 2 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	4 6 3 6 1 2	3 0 3 2 8 6



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 2 1 8 1 9 0	9 1 3 4 7 7 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 7 0 9 5 4	9 4 3 1 4 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 7 0 1 9	2 8 2 8 5 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		1 2 3 0 0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 4 3 9 3 5	6 4 7 9 9 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	7 5 4 8 8 3 9	6 6 2 9 3 8 2
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 4 2	9 9 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 6 9 6 7 5 5	1 5 6 1 2 6 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	3 8 1 4 8	8 9 6 3 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 8 0 1 9	2 0 3 7 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	9 2 3 5	8 9 0 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 2 1 2 2	8 7 8 4
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 6 6 2	2 6 8 5



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 8 3 3 5 2 9	3 4 3 7 0 1 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 9 8 3 0 6 7	3 6 9 9 4 6 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 6 3 4 6 9	4 0 4 5 1 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 7 7 0 0 6 0	3 0 3 2 5 0 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 0 4 9 8	1 0 0 1 2 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 9 0 4 0	1 6 2 3 2 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 4 6 6 3 0 5	3 2 9 9 9 2 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	9 4 7 6 7 6	3 6 8 3 4 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 8 5 9 1	6 3 3 4 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 7 7 0 5 5	4 6 7 4 7 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 8 5 7	1 6 1 7 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 6 4 3 4 2 4	2 1 2 7 2 1 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 6 4 3 4 2 4	2 1 2 7 2 1 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 8 0 1 5	9 9 9 5 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 5 1 6 8 7	1 5 7 4 2 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 1 6 7 6 2	3 9 9 5 4 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 2 0 0 2 0 7	2 5 3 7 8 5 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 2 3 6 1 9	2 1 9 7 6 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 2 1 8 7 8	2 1 8 4 5 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	7 3 8 8 4	7 4 7 0 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 4 7 9 9 4	1 4 3 7 5 2
O.	Kurzové straty (563)	52	2 9	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 7 1 2	1 3 1 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 3 6 1 4	- 2 1 9 7 6 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 9 3 1 4 8	1 7 9 7 7 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 0 3 2 6	1 2 7 0 9 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 6 0 3 2 6	1 2 7 0 9 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 2 8 2 2	5 2 6 8 1

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

MOBILIARE, a. s.
Einsteinova 25
851 01 Bratislava

Spoločnosť MOBILIARE, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 16. marca 2012 a do Obchodného registra bola zapísaná 12. apríla 2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. v Bratislave, oddiel. Sa, vložka č.5525/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- prenájom hnutelných vecí,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- prieskum trhu a verejnej mienky,
- reklamné a marketingové služby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- prenájom softwaru so súhlasom autora

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 20. decembra 2019 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Svet zdravia, a.s., so sídlom v Bratislave, Digital Park II, Einsteinova 25, zapísaná do Obchodného registra 26. októbra 2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 3721/B), ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť Svet zdravia, a.s. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Svet zdravia, a.s. je sprístupnená v sídle tejto spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Spoločnosť neevidovala v roku 2019 ani 2018 žiadnych zamestnancov.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa majetok zaradil do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 EUR a zároveň je vyššia ako 500 EUR, sa zaraďuje ako drobný dlhodobý majetok a odpisuje sa podľa skutočnej doby použiteľnosti.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	2 - 4	rovnomerne	25 – 50

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa majetok zaradil do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 300 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	2 - 25 rokov	rovnomerne	4,00 - 50,00
<i>Dopravné prostriedky</i>	4 - 12 rokov	rovnomerne	8,33 - 25,00

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

a) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

b) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

c) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k možnej realizovateľnej cene,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti u ktorých existuje riziko nezaplatenia. Pohľadávky po lehote splatnosti sa posudzujú pri inventarizácii, pričom výška opravnej položky k jednotlivým pohľadávkam sa stanovuje individuálne.

d) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

e) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

f) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

g) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužívané daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

j) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

k) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníckych práv na odberateľa, pri splnení dodacích podmienok.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z prenájmu majetku a z predaja tovaru.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	0	590 227	0	0	0	3 200	0	593 427
Prírastky	0	0	0	0	0	123 682	0	123 682
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	87 034	0	0	0	-87 034	0	0
Stav k 31.12.2019	0	677 261	0	0	0	39 848	0	717 109
Oprávky								
Stav k 1.1.2019	0	42 612	0	0	0	0	0	42 612
Prírastky	0	65 087	0	0	0	0	0	65 087
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	107 699	0	0	0	0	0	107 699
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	547 615	0	0	0	3 200	0	550 815
Stav k 31.12.2019	0	569 562	0	0	0	39 848	0	609 410

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť obstarala a zaradila do používania nemocničný informačný systém v hodnote 49 907 EUR a ostatný softvér v hodnote 37 127 EUR.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2018	0	284 587	0	0	0	14 140	0	298 727
Prírastky	0	0	0	0	0	294 700	0	294 700
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	305 640	0	0	0	-305 640	0	0
Stav k 31.12.2018	0	590 227	0	0	0	3 200	0	593 427
Oprávky								
Stav k 1.1.2018	0	3 434	0	0	0	0	0	3 434
Prírastky	0	39 178	0	0	0	0	0	39 178
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	42 612	0	0	0	0	0	42 612
Opravné položky								
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2018	0	281 153	0	0	0	14 140	0	295 293
Stav k 31.12.2018	0	547 615	0	0	0	3 200	0	550 815

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2019	Hodnota k 31.12.2018
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2019	0	0	15 516 387	0	0	0	917 386	0	16 433 773
Prírastky	0	0	0	0	0	0	3 620 577	0	3 620 577
Úbytky	0	0	41 635	0	0	0	0	0	41 635
Presuny	0	0	3 808 528	0	0	0	-3 808 528	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	19 283 280	0	0	0	729 435	0	20 012 715
Oprávky									
Stav k 1.1.2019	0	0	5 615 124	0	0	0	0	0	5 615 124
Prírastky	0	0	2 596 353	0	0	0	0	0	2 596 353
Úbytky	0	0	41 635	0	0	0	0	0	41 635
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	8 169 842	0	0	0	0	0	8 169 842
Opravné položky									
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2019	0	0	9 901 263	0	0	0	917 386	0	10 818 649
Stav k 31.12.2019	0	0	11 113 438	0	0	0	729 435	0	11 842 873

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť obstarala a zaradila medicínske prístroje a zariadenia v hodnote 2 184 924 EUR, osobné a sanitné vozidlá v hodnote 833 298 EUR, lôžka, kreslá a postele v hodnote 261 471 EUR, IT prístroje a zariadenia v hodnote 289 598 EUR, ostatný majetok v hodnote 25 010 EUR a technicky zhodnotila majetok v hodnote 214 227 EUR. Zároveň Spoločnosť vyradila majetok v hodnote 41 635 EUR.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2018	0	0	12 568 311	0	0	0	567 567	2 243	13 138 121
Prírastky	0	0	0	0	0	0	3 534 776	0	3 534 776
Úbytky	0	0	239 124	0	0	0	0	0	239 124
Presuny	0	0	3 187 200	0	0	0	-3 184 957	-2 243	0
Stav k 31.12.2018	0	0	15 516 387	0	0	0	917 386	0	16 433 773
Oprávky									
Stav k 1.1.2018	0	0	3 627 148	0	0	0	0	0	3 627 148
Prírastky	0	0	2 227 100	0	0	0	0	0	2 227 100
Úbytky	0	0	239 124	0	0	0	0	0	239 124
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	5 615 124	0	0	0	0	0	5 615 124
Opravné položky									
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2018	0	0	8 941 163	0	0	0	567 567	2 243	9 510 973
Stav k 31.12.2018	0	0	9 901 263	0	0	0	917 386	0	10 818 649

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2019	Hodnota k 31.12.2018
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	7 036 880	6 628 720
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Záložné právo bolo zriadené na stroje, zariadenia a autobomobily obstarané formou finančného leasingu. Spoločnosť má poistený majetok na poistné riziká: komplexný živel, odcudzenie a vandalizmus, lom stroja. Zmluva je uzatvorená s Allianz – Slovenská poisťovňa. Spoločnosť má poistené zariadenie Inkubátor ATOM Rabbe Incu v spoločnosti Generali Poisťovňa. Spoločnosť má poistené automobily a zariadenia pre prípad odcudzenia a poškodenia živelnou pohromou v spoločnosti Allianz – Slovenská poisťovňa. Zariadenie Inkubátor ATOM Rabbe Incu má Spoločnosť poistené v spoločnosti Generali Poisťovňa na poistné riziká elektronika a odcudzenie. Poistné náklady v roku 2019 boli vo výške 150 498 EUR (2018: 106 795 EUR).

3. Pohľadávky

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2019 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	400 056	40 667	440 723
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	264 536	40 667	305 203
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	135 520	0	135 520
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	51 186	0	51 186
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	50 901	0	50 901
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	285	0	285
Krátkodobé pohľadávky spolu	451 242	40 667	491 909

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	161 907	136 140	298 047
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	160 243	135 502	295 745
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	854	638	1 492
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	810	0	810
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	70 891	0	70 891
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	70 880	0	70 880
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	11	0	11
Krátkodobé pohľadávky spolu	232 798	136 140	368 938

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	440 723	298 047
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

Záložné právo bolo zriadené na pohľadávky z obchodného styku, a to v prospech spoločnosti Tatrabanka, a.s., v súvislosti s kontokorentným úverom čerpaným materskou spoločnosťou Svet zdravia, a.s.

4. Finančné účty

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	99 404	34 720
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	99 404	34 720

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

5. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	23 723	4 383
Podpora pre servery	23 723	2 563
Servisný balík pre videokonferenčné zariadenie PolycomGroup	0	1 820
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	151 714	143 057
Úroky z finančného leasingu	394	463
Poistné	13 807	8 786
Licencie	137 513	126 547
Poštovné	0	187
Podpora pre servery a softvér	0	6 001
Servisný balík pre videokonferenčné zariadenie PolycomGroup	0	1 073
Spolu	175 437	147 440

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti VIII na strane 19.

2. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2019:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	2 794 538	0	0	2 794 538
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	2 330 926	0	0	2 330 926
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	463 612	0	0	463 612
Dlhodobé záväzky spolu	0	2 794 538	0	0	2 794 538
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	950 497	20 457	970 954
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	27 019	0	27 019
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	923 478	20 457	943 935
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	9 247 236	0	9 247 236
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	7 548 839	0	7 548 839
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 642	0	1 642
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	1 696 755	0	1 696 755
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	10 197 733	20 457	10 218 190

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu zá- väzky
	viac ako päť rokov	aj päť ro- kov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	2 698 462	0	0	2 698 462
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	38 148	0	0	38 148
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	2 357 028	0	0	2 357 028
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	303 286	0	0	303 286
Dlhodobé záväzky spolu	0	2 698 462	0	0	2 698 462
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	874 340	68 804	943 144
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	282 850	0	282 850
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	12 300	0	12 300
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	579 190	68 804	647 994
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	8 191 633	0	8 191 633
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	6 629 382	0	6 629 382
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	991	0	991
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	1 561 260	0	1 561 260
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	9 065 973	68 804	9 134 777

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

Záväzky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Hodnota záväzku krytého záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	4 027 394	4 041 654

Záväzky kryté záložným právom predstavujú záväzky z finančného prenájmu a záväzky z pôžičky od Tatra-Leasing, s.r.o.

3. Záväzky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2019			Stav k 31.12.2018		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	1 698 749	2 324 804	0	1 556 843	2 357 028	0
Finančný náklad	83 833	79 450	0	84 347	90 934	0
Spolu	1 782 582	2 404 254	0	1 641 190	2 447 962	0

Finančný prenájom sa týka najmä prenájmu dopravných prostriedkov a zdravotníckych zariadení. Priemerná doba trvania prenájmu je 3 – 4 roky. V roku končiacom sa 31. decembra 2019 dosahovala priemerná efektívna úroková miera 2,24 % ročne. Úrokové sadzby sú stanovené pevnou sadzbou ku dňu uzatvorenia zmluvy. Záväzky Spoločnosti vyplývajúce z finančného prenájmu sú zabezpečené prenajatým majetkom. Všetky záväzky z finančného prenájmu sú denominované v eurách.

4. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma záväzku v príslušnej mene		Suma záväzku v mene EUR	
				k 31.12.2019	k 31.12.2018	k 31.12.2019	k 31.12.2018
Dlhodobé pôžičky, z toho:						0	38 148
Spotrebný úver Tatra-Leasing (dlhodobá časť)	EUR	3 % p.a.	21.5.2020	0	38 148	0	38 148
Krátkodobé pôžičky, z toho:						7 586 987	6 719 017
Spotrebný úver Tatra-Leasing (dlhodobá časť)	EUR	3 % p.a.	21.5.2020	38 148	89 635	38 148	89 635
Svet zdravia, a.s. (cashpooling)	EUR	1M EURI-BOR + 1,25 % p.a.	31.12.2020	5 283 558	4 419 101	5 283 558	4 419 101
Svet zdravia, a.s.	EUR	2,75 % p.a.	31.12.2020	2 265 281	2 210 281	2 265 281	2 210 281

V roku 2015 bol Spoločnosti poskytnutý spotrebný úver od spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o. na financovanie kúpy magnetickej rezonancie GE Healthcare Optima MR360 Advance v celkovej výške 529 600 EUR. Spotrebný úver je zabezpečený týmto hnutelným majetkom.

Uvedené sumy záväzku k 31. decembru 2019 a k 31. decembru 2018 sú vykázané na riadku č.110 a 140 súvahy.

V roku 2013 Spoločnosť vstúpila do cash-poolingového financovania so spoločnosťou Svet zdravia, a.s. K 31. decembru 2019 vykazovala Spoločnosť záväzok z cash-poolingu vo výške 5 283 558 EUR (k 31. decembru 2018: 4 419 101 EUR).

V roku 2019 spoločnosť Svet zdravia, a.s. predĺžila Spoločnosti termín splatnosti poskytnutej krátkodobej finančnej výpomoci do 31. decembra 2020. Výška nezaplatených úrokov k 31. decembru 2019 bola vo výške 265 281 EUR (k 31. decembru 2018: 210 281 EUR), je vykázaná spolu s istinou na riadku č. 128 súvahy.

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	9 235	8 903
Úroky z leasingov a úveru	9 235	8 903
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	42 122	8 784
Spätný leasing	5 058	7 160
Dotácie	1 064	1 624
Dary	36 000	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	6 662	2 685
Spätný leasing	2 102	2 125
Dotácie	560	560
Dary	4 000	0
Spolu	58 019	20 372

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	4 833 529	3 437 015
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3 770 060	3 032 505
Tržby za tovar	1 063 469	404 510
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	4 833 529	3 437 015

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Slovenská republika		Česká republika		Spolu	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Výnosy z prenájmu nehnuteľností	3 746 634	3 032 505	23 426	0	3 770 060	3 032 505
Tržby z predaja tovaru	1 063 469	404 510	0	0	1 063 469	404 510
Spolu	4 810 103	3 437 015	23 426	0	4 833 529	3 437 015

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2019	2018
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	149 538	262 447
Zúčtovanie výnosov z dotácií na dlhodobý majetok a darovaného majetku	560	560
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	20 498	100 127
Náhrada škôd a poistných udalostí	122 665	142 546
Ostatné	5 815	19 214
Finančné výnosy, z toho:	5	0
Kurzové zisky, z toho:	5	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5	0

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2019	2018
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	577 055	467 473
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>5 830</i>	<i>5 830</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 830	5 830
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>571 225</i>	<i>461 643</i>
Opravy a udržiavanie	214 309	209 618
Náklady na spracovanie účtovníctva, poradenské služby	3 066	3 017
Notárske poplatky, poštovné	207	197
Drobný nehmotný majetok	58 068	1 110
Servisné náklady súvisiace so softvérom	64 023	52 279
Odplata za používanie SW a licencií	205 873	139 189
Revízie nezdavotníckych zariadení	1 296	1 128
Propagácia, inzercia, reklama	590	1 392
Školenia	40	5 190
Ostatné	23 753	48 523
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	169 702	257 373
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	18 015	99 953
Poistenie	150 498	106 795
Pokuty a penále	5	121
Odpis pohľadávky	192	0
Ostatné manká a škody - nezavinené	0	39 109
Ostatné	992	11 395
Finančné náklady, z toho:	223 619	219 769
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>29</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	29	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>223 590</i>	<i>219 769</i>
Bankové poplatky	1 712	1 316
Úroky	221 878	218 453

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienенý majetok

Podmienенým majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

Spoločnosť neeviduje žiadne druhy podmienенého majetku k 31. decembru 2019.

2. Podmienенé záväzky

Podmienенým záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Spoločnosť neeviduje žiadne druhy podmienенých záväzkov k 31. decembru 2019.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje žiadne druhy ostatných finančných povinností k 31. decembru 2019.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neeviduje žiadne aktíva a pasíva na podsúvahe.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2019 došlo k zmene podpredsedníčky predstavenstva Spoločnosti a zároveň finančnej riaditeľky materskej spoločnosti Svet zdravia, a. s. S účinnosťou od januára 2020 nový finančný riaditeľ Ing. Tomáš Valáška nahradil na týchto pozíciách doterajšiu finančnú riaditeľku Ing. Lenku Smrekovú, FCCA.

Vláda SR vyhlásila dňa 12. marca 2020 mimoriadnu situáciu na Slovensku pre hrozbu šírenia vírusu COVID-19. Vedenie spoločnosti zvážilo všetky potencionálne dopady mimoriadnej situácie na naše podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že tieto dopady nebudú mať významný vplyv na schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v jej činnosti.

Okrem vyššie uvedeného nedošlo po 31. decembri 2019 a do dňa zostavenia účtovnej závierky k žiadnym ďalším udalostiam, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili účtovnú závierku Organizácie.

VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

VIII. PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2019
Základné imanie	25 000	0	0	0	25 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy z príspevkov	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	5 000	0	0	0	5 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-105 365	0	0	52 681	-52 684
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	52 681	132 822	0	-52 681	132 822
Vlastné imanie spolu	-22 684	132 822	0	0	110 138

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018
Základné imanie	25 000	0	0	0	25 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy z príspevkov	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	2 500	0	0	2 500	5 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	70 830	70 830	0
Neuhradená strata minulých rokov	-23 835	0	105 365	23 835	-105 365
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	97 166	52 681	0	-97 166	52 681
Vlastné imanie spolu	100 831	52 681	176 195	0	-22 684

Základné imanie Spoločnosti tvorí 10 akcií v nominálnej hodnote 2 500 EUR za 1 akciu. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Hodnota splateného základného imania predstavuje 25 000 EUR.

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2018

Účtovný zisk za rok 2018 vo výške 52 681 EUR bol rozdelený nasledovne:

Názov položky	2018
Účtovný zisk	52 681
Rozdelenie účtovného zisku	2019
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	52 681
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	52 681

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2019

Štatutárny orgán do dňa zostavenia účtovnej závierky nerozhodol o rozdelení zisku za rok 2019.