

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Názov právnickej osoby: SKY – ECO services, s.r.o.

Sídlo: Račianska 24/C, 831 02 Bratislava

Dátum vzniku: 22.10.2015

Účtovné obdobie: Kalendárny rok 2019

2. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	Nevlastní	
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý finančný majetok	Nevlastní	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou	Náklady spojené s obstaraním
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Nevlastní	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	Menovitá hodnota	
Derivátové operácie	Nevlastní	

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Nehnuteľnosť - byt	40 rokov	2,50%	Rovnomerná
Nehnuteľnosť - penzión	40 rokov	2,50%	Rovnomerná
Nehnuteľnosť - pozemky	-	-	-
Stroje, prístroje zariadenia	4 roky	25,00%	Rovnomerná

- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad ani zmeny účtovných období.

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

Takýto majetok spoločnosť nevlastní, neboli poskytnuté žiadne dotácie.

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť v roku 2019 neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Udalosť	Dôvod	Hodnota
Náklady spolu:z toho:		12 428,70
Predaný tovar	tovar	332,50
Energie	energie nehnuteľnosti	546,69
Spotreba materiálu	materiál	833,08
Služby:	spojené s prevádzk. bytu	868,19
	účtovnícke	470,00
	opravy a udržiavanie	603,33
	ostatné služby	1 167,62
Odpisy dlhodobého hmotného m.	odpisy	5 567,00
Dane a poplatky	daň z nehnut., notárske p.	418,08
Finančné náklady: z toho:		1 261,94
Úroky z pôžičky	úroky	1 150,79
	bankové poplatky, ostatné	111,15
Výnosy spolu: z toho:		19 280,75
Tržby za tovar	tovar	850,00
Tržby z prenájmu nehnut.	služby	16 054,09
Tržby z prenájmu hnut. vecí	služby	176,66
Tržby z predaja služieb	Ostatné služby	2200

2.a) Informácie o záväzkoch: Dlhodobé záväzky tvorí poskytnutá pôžička od spoločníka a úver od závislých osôb

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu z toho:	471 690,00	121 894,00
Pôžička od spoločníka	230 813,00	121 894,00
Úver SKY-ECO, s.r.o.	240 877,00	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	471 690,00	121 894,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	3 216,00	1 880,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 216,00	1 880,00
Záväzky po lehote splatnosti		

2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom.**

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená
	Záložným právom

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť nevlastní vlastné akcie.

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky
		Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

V roku 2019 neboli poskytnuté príjmy a výhody členom štatutárneho orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov	
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia					
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)					

Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)					
Odpustené alebo odpísané pôžičky					
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie					

4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

5.a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

Opis významných finančných povinností:

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch spoločnosť nemá.

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie
	Hodnota celkom
Zo súdnych rozhodnutí	
Z poskytnutých záruk	
Zo všeob. záväzn. práv. predpis.	
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	
Z ručenia	
Iné podmienené záväzky	

Opis významných podmienených záväzkov:

Podmienené záväzky spoločnosť nemá.

5.e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

Spoločnosť v roku 2019 nemala zamestnancov.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme.