

**Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce ČEREŇANY zostavenej
k 31. decembru 2019**

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Čereňany
IČO	00318043
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Pálenická 491/4, 972 46 Čereňany
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Čereňany bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ing. Richard Masný, PhD.
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Mgr. Petra Hudecová
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Vincúrová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Čereňany sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3.1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Základná škola s materskou školou	Školská 375/23, 972 46 Čereňany	42019877	01.01.2007

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2019	2018
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	31,60	26
z toho počet vedúcich zamestnancov	4	4

5. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2019 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

6. Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisovaného plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze). Obec vlastní akcie v Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. v mene euro. Finančný majetok účtovnej jednotky k 31.12.2019 predstavoval sumu 316 736,37 € a v roku 2017 sumu 316 736,37 €.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie *Hodnoty zásob*.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Náklady budúcich období sú vo výške 3 109,53 € (tabuľka č. 10).

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy na overenie účtovnej závierky a výročnej správy vo výške 1 000,00 € (tabuľka č. 14).

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja a bývania. Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sú vo výške 1 085 782,41 €. V roku 2018 boli vo výške 682 359,10 € (tabuľka č. 15). Obec v roku 2019 dočerpala úvery zo ŠFRB na výstavbu bytového domu s 26 bytovými jednotkami do celkovej schválenej výšky, preto sa záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov v porovnaní s rokom 2018 zvýšili.

j) Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Čereňany boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Čereňany	Áno		
Základná škola s materskou školou	Áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu:

- Pri rozpočtovej organizácii je to deň ich zriadenia 01.01.2007

2. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Čereňany zahŕňa jednu rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku:

- stavby: 1 625 142,64 € (bytový dom s 26 bytovými jednotkami a jeho technické vybavenie)
- samostatné hnuťelné veci: 7 776,80 € (kamerový systém II. etapa 6 496,80 €, zakúpenie posuvnej brány na diaľkové ovládanie mobilným telefónom 1 280,00 €)
- pozemky: 479,54 € (odkúpenie pozemku z dôvodu budovania kanalizácie v obci 473,00 €, prechod nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce v správe Okresného úradu Trenčín do vlastníctva obce 6,54 €)
- obstaranie DHM: najvyššiu čiastku obstarávaného DHM predstavuje v roku 2018 začatá a v roku 2019 ukončená výstavba bytového domu 26 b.j. s jeho technickým vybavením, II. etapa budovania kamerového systému, obstaranie brány, domeranie ulíc)

Najvýznamnejší úbytok predstavuje zaradenie do užívania: budovy BD s 26 b.j., kamerového systému, brány, pozemku.

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou – výška poistenia 3 589,22 €. (tab. č. 21)

c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tento nehnuteľný majetok:

Bytové domy 3 x 7 b.j., ktoré sa nachádzajú v k.ú. Čereňany. Záložné právo je v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava a Štátneho fondu rozvoja bývania na základe záložnej zmluvy.

Obec z dôvodu výstavby bytového domu s 26 bytovými jednotkami na základe Zmluvy o úvere č. 300/136/2018 v roku 2018 uzavrela Záložnú zmluvu na nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve. Záložné právo je zriadené na sumu 1 131 923,00 € v prospech záložného veriteľa, ktorým je Štátny fond rozvoja bývania. V zmysle Zmluvy o úvere č. 300/138/2018 obec uzavrela Záložnú zmluvu a záložné právo je zriadené v prospech ŠFRB na sumu 46 163,00 €.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2019 sú uvedené v tabuľkovej časti v tabuľke č. 2 – dlhodobý finančný majetok v sume 316 736,37 €.

Realizovateľné cenné papiere – tabuľka č. 4. Obec vlastní akcie v Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., ktorých účtovná hodnota k 31.12.2019 predstavovala sumu 316 736,37 €.

Dlhové cenné papiere – tabuľka č. 5.

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2019 netvoril opravné položky k zásobám.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje transfery v aktívach na účte 357.

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v eurách

Konsolidovaný celok eviduje pohľadávky vo výške 56 092,67 € (tabuľka č. 9).

Najväčší podiel na vykázaných pohľadávkach má materská účtovná jednotka – obec a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 16 390,59 € (za hrobové miesto 11 130,00 €),
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 31 335,20 € (daň z nehnuteľností 6 827,11 €; za psa 330,38 €; za vývoz KO 24 161,54 €; za ubytovanie 16,17 €),
- iné pohľadávky 8 366,88 €.

b) Vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, sa tvoria opravné položky. Zostatok opravnej položky k 31.12.2019 je 13 068,05 eur.

c) Pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok.

Obec ČEREŇANY
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2019

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12.bežného účtovného obdobia	Zostatok k 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho: Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	31 167,77	15 492,80
Pohľadávky po lehote splatnosti	24 924,90	17 538,01
Spolu	56 092,67	33 030,81

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, za psa, za vývoz komunálneho odpadu (najvyššiu sumu pohľadávok za vývoz KO tvorí dodatočne priznaný štvorročný nedoplatok firmy).

7. Časové rozlíšenie aktív 381

a) *Náklady budúcich období* (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	K 31.12.2019	K 31.12.2018
Náklady budúcich období		
Nájomne		
Predplatné	258,80	362,17
Poistné	1 965,55	713,91
Ostatné	885,18	855,84
Spolu	3 109,53	1 931,92

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Čereňany od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka číslo 12.

Názov položky	K 31.12.2018	Zvýšenie	Zníženie	Presun	K 31.12.2019
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min. rokov	3 171 981,89	62 262,08			3 234 243,97
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	61 852,88	52 014,25			113 867,13
Spolu vlastné imanie	3 233 834,77	114 276,33			3 348 111,10

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné dlhodobé + krátkodobé a ostatné dlhodobé + krátkodobé od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok - tabuľka č. 13 a 14.

Rezervy ostatné krátkodobé

Obec tvorila rezervy ostatné krátkodobé na auditorské služby v sume 1 000,00 €. Údaj je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok - tabuľka č. 14.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15)

Významnou položkou dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov, vykázaných v celkovej sume 1 085 782,41 €, sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2019 vo výške 1 043 383,19 €, zábezpeka na byty 27 086,60 €, záväzky z nájmu 14 453,24 €. Úver na bytové domy 3 x 7 bytových jednotiek prijatý zo štátneho fondu rozvoja a bývania v roku 2002 bude obec splácať do roku 2032.

Úvery prijaté zo ŠFRB v roku 2018 na obstaranie bytového domu s 26 b.j.výstavbou bude obec splácať 30 rokov (do r. 2048) a úver na obstaranie technickej vybavenosti BD 26 b.j. má lehotu splatnosti 20 rokov (do r. 2038).

Ostatné dlhodobé záväzky – úvery zo ŠFRB (v eurách)

Názov položky	Výška k 31.12.2019	Výška k 31.12.2018	opis
ŠFRB 21 b.j.	211 399,40	223 258,30	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032
ŠFRB 26 b.j.	837 346,62	463 581,05	Úver zo ŠFRB na obstaranie BD výstavbou poskytnutý v roku 2018, splatnosť 30 rokov
ŠFRB 26 b.j.	33 358,80	33 464,50	Úver zo ŠFRB na obstaranie technickej vybavenosti výstavbou poskytnutý v roku 2018, splatnosť 20 rokov

Najvyššiu sumu záväzkov so splatnosťou do 1 roka, vykázaných v celkovej sume 121 571,48 €, tvorí ročná istina úverov ŠFRB vo výške 38 721,63 €. Ďalšími záväzkami splatnými do 1 roka sú záväzky voči zamestnancom, orgánom sociálneho a zdravotného poistenia, dodávateľom, záväzky z nájmu, prijaté preddavky a i.

11. Bankové úvery

a) Dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch obce k 31.12.2019 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Obec mala prijaté tri dlhodobé úvery:

- **Úver č. 4200217** – bol schválený v roku 2017 v sume 36 267,00 € na základe uznesenia č. 49/2017 prijatého obecným zastupiteľstvom dňa 10.08.2017. Z uvedenej sumy úveru obec vyčerpala čiastku 27 442,29 €. Úver bol splatný 27.08.2019. Zostatok istiny vo výške 9 073,02 € obec k uvedenému dátumu splatila.
- **Úver č. 4200215** – v roku 2015 uzatvorila obec s Prima bankou Slovensko, a.s. Žilina „Municipálny úver - Univerzál“ vo výške 75 096,00 € s úrokovou sadzbou 2,5 % so splatnosťou 22.08.2025 v súlade s rozhodnutím obecného zastupiteľstva zo dňa 03.08.2015 uznesenie č. 152/2015. V roku 2017 obec splatila z úveru čiastku 15 800,00 €. Z vyčerpaného bankového úveru zostalo splatiť sumu 59 296,00 €. V roku 2019 obec využila možnosť navýšiť tento úver do výšky 80 000,00 €, získať úročenie 1 % a predĺžiť splatnosť úveru do 27.11.2029. Došlo k zmene čísla úveru na 4200819, zostatok istiny je nezmenený a k 31.12.2019 predstavuje sumu 59 296,00 €. Prijatie úveru schválilo obecné zastupiteľstvo dňa 16.10.2019 uznesením č. 121/2019.
- **Úver č. 4200219** – v roku 2019 obec na dofinancovanie výstavby bytového domu s 26 bytovými jednotkami a jeho technickej vybavenosti získala termínovaný úver v sume 187 000,00 € s úrokovou sadzbou 2 % na základe uznesenia zastupiteľstva č. 9/2018 zo dňa 08.02.2018. Z uvedenej sumy obec k 31.12.2019 vyčerpala len 176 383,51 €. Splatnosť úveru je 17.03.2039. Zostatok istiny k 31.12.2019 je vo výške 169 655,51 €.

b) Popis zabezpečenia dlhodobého úveru zo ŠFRB

Na poskytnutý úver vo výške 10 883 000,00 SK (361 249,41 €) na zabezpečenie výstavby „Bytové domy Čereňany – 21 b.j.“ bolo zriadené záložné právo:

- Na stavby – bytové domy č.s. 712 na parc.č. 1517/6, č.s. 713 na parc.č. 1517/5, č.s. 714 na parc.č. 1517/4 – záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na základe zmluvy o zriadení záložného práva – V 1788/11 – VZ 143/11
- Na bytové domy: č.s. 712 na p.č.1517/6, č.s. 713 na p.č. 1517/5, č.s. 714 na p.č. 1517/5 - záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava na základe záložnej zmluvy – V 277/03 – VZ 9/05.

Na poskytnutý úver vo výške 870 710,00 € na obstaranie nájomného bytu výstavbou „Bytový dom – 26 b.j. Čereňany“ je zriadené záložné právo na sumu 1 131 923,00 € v zmysle Záložnej zmluvy č. 300/136/2018.

Na poskytnutý úver vo výške 35 510,00 € na obstaranie technickej vybavenosti výstavbou „Bytový dom – 26 b.j. Čereňany-TV...“ je zriadené záložné právo na sumu 46 163,00 € v zmysle Záložnej zmluvy č. 300/138/2018.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) **Prehľad výdavkov budúcich období** v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17 – neuvádzane.

b) **Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	K 31.12.2019	K 31.12.2018
Výnosy budúcich období		
nájomné	5 231,95	

Obec ČEREŇANY

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2019

výnosy z budúceho odvodu príjmov RO		
z transferov	2 180 918,51	1 728 129,79
poplatkov za hracie automaty		
ostatné		
Spolu	2 186 150,46	1 728 129,79

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.19. Významné položky sú: telekomunikačné služby v sume 3 196,99 €, nájomné 2 552,00 €, štúdie, expertízy, posudky v sume 1 607,80 €, dopravné služby 1 482,40 €, právne, ekonomické a iné poradenstvo v sume 1 087,40 €, školenia, kurzy a semináre 1 005,00 €. Najvyššiu čiastku nákladov na služby predstavujú iné služby 117 578,64 €. V roku 2019 v porovnaní s rokom 2018 boli náklady na služby vyššie o 37 894,03 €.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť – tabuľka č. 20.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21. Poistenie nehnuteľností predstavuje sumu 3 232,47 €, poistenie dopravných prostriedkov 356,75 €, ostatné poistenie 1 043,96 €. Bankové poplatky sa zvýšili na sumu 2 504,19 €, ostatné finančné náklady klesli na sumu 120,67 €. Finančné náklady v porovnaní s rokom 2018 vzrástli o 2 540,41 €.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti – tabuľka č. 22

Popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnik.činnosť	K 31.12.2019	K 31.12.2018
Dobropisy, refundácie....	83,52		83,52	664,95
Výnosy z prenájmu	90 194,77		90 194,77	38 146,90
Poistné plnenia	328,75		328,75	1 971,90
Inventúrne prebytky				
Ostatné	17 057,56		17 057,56	1 380,19
Spolu	107 664,60		107 664,60	42 163,94

Vyčíslené výnosy v sume 83,52 € sú z dobropisov za elektrickú energiu.

Suma 90 194,77 € predstavuje výnosy z prenájmu nájomných bytov, nebytových priestorov v priemyselnom objekte, pozemku, hrobových miest, kultúrneho domu, a i. Nárast výnosov z prenájmu v porovnaní s predchádzajúcim rokom predstavuje rozdiel 52 047,87 €. V roku 2019 začala obec prenajímať nebytové priestory v priemyselnom objekte (bývalý vojenský útvar – sklady Čereňany), ktoré získala bezodplatne v roku 2017 od Ministerstva obrany SR. Príjem finančných prostriedkov z prenájmu bol 41 719,94 €. Odovzdaním 26 novovybudovaných bytových jednotiek do užívania v októbri 2019 sa zvýšil aj príjem z prenájmu bytov o 11 542,50 €.

Hodnota 328,75 € je preplatok na poisťom pri zániku poisťnej zmluvy a príjem za poškodený obecný majetok.

V roku 2019 sa zvýšili aj ostatné výnosy o 15 677,37 €. Najvyšší podiel predstavuje príjem finančnej náhrady za výrub drevín v hodnote 14 330,37 € a refundácia za spotrebu elektrickej energie v priemyselnom objekte v sume 2 015,73 €.

V roku 2019 v porovnaní s rokom 2018 boli výnosy z prevádzkovej činnosti vyššie o 65 500,66 €.

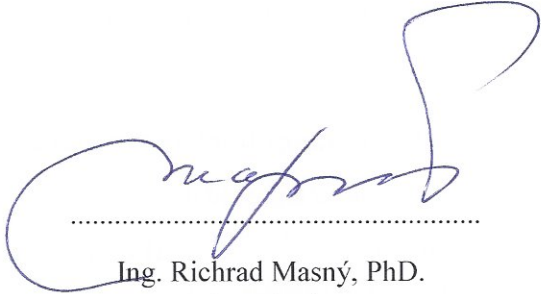
Čl. IV

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2019 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2019.

V Čereňanoch, dňa 20.07.2020


.....
Zodpovedná osoba za vypracovanie:
Ľubica Hanusová


.....
Ing. Richrad Masný, PhD.
starosta obce