

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2019

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení opatrenia MF SR č.MF/18008/2014-74 a opatrenia MF SR č.MF/14775/2018-74

Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	TRIER s.r.o.
Sídlo:	Mikovíniho 10, 917 01 Trnava
Dátum založenia:	14.06.2007
Dátum vzniku:	14.08.2007

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
Kúpa, predaj a prenájom nehnuteľností.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Účtovná zvierka spoločnosti k 31.decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve k poslednému dňu účtovného obdobia.

Účtovná závierka za rok 2019 bola schválená valným zhromaždením dňa 24.06.2020.

Informácie o štruktúre spoločníkov k 31. 12. 2019

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	v %	absolútne	
Ing. Richard Šarvaic - konateľ	100	33 194	100
Spolu	100	33 194	100

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nie sú v ÚJ dôvody na obmedzenie, resp. ukončenie činnosti a účtovná závierka bola schválená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	32297,31	0	4900,00	0	0	0	268660,19	0	305857,50
Prírastky	333349,12	0	0	0	0	0	203707,25	0	537056,37
Úbytky	133318,07	0	0	0	0	0	472367,44	0	605685,51
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	232328,36	0	4900,00	0	0	0	0	0	237228,36
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	4562,70	0	0	0	0	0	4562,70
Prírastky	0	0	337,30	0	0	0	0	0	337,30
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	4900,00	0	0	0	0	0	4900,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	32297,31	0	337,30	0	0	0	268660,19	0	301294,80
Stav na konci účtovného obdobia	232328,36	0	0	0	0	0	0	0	232328,36

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245122,90	0	4900,00	0	0	0	30203,63	0	280226,53
Prírastky	0	0	0	0	0	0	241098,43	0	241098,43
Úbytky	212825,59	0	0	0	0	0	2641,87	0	215467,46
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	32297,31	0	4900,00	0	0	0	268660,19	0	305857,50
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	3745,50	0	0	0	0	0	3745,50
Prírastky	0	0	817,20	0	0	0	0	0	817,20
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	4562,70	0	0	0	0	0	4562,70
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245122,90	0	1154,50	0	0	0	30203,63	0	276481,03
Stav na konci účtovného obdobia	32297,31	0	337,30	0	0	0	268660,19	0	301294,80

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	91588,58	3886,46	24552,35	0	70922,69
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	112859,32	0	0	0	112859,32
Pohľadávky spolu	204447,90	91588,58	2924,60	0	183782,01

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	112859,32	112859,32
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	112859,32	112859,32
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2595,73	69630,52	72226,25
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	52374,45	0	52374,45
Iné pohľadávky	393059,96	128,24	393188,20
Krátkodobé pohľadávky spolu	448030,14	69758,76	517788,90

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	15956,55	3846,89
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	13652,51	14610,53
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	29609,06	18457,42

Základné imanie celkom = 33194 Eur

Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	31922,82
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	31922,82
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	31922,82

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	870875,34	983191,12
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	851875,34	533917,91
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	19000,00	449273,21
Krátkodobé záväzky spolu	47853,77	338952,87
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2403,77	338952,87
Záväzky po lehote splatnosti	45450,00	0

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3755,51	6786,97
Tržby za tovar	10773,04	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	1089399,91	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3145,73	315381,30
Čistý obrat celkom	1107074,19	322168,27

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	335521,97	X	x	45224,68	X	x
teoretická daň	X	0	21	X	0	21
Daňovo neuznané náklady	5082,48	x	0	99990,03	x	0
Výnosy nepodliehajúce dani	29157,41	x	0	63772,70	x	0
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	3432,26	0	0	7659,20	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	308014,78	0	0	73782,81	0	0
Splatná daň z príjmov	X	64683,10	21	x	15494,39	21
Odpočet daňovej licencie	X	0	0	x	2192,53	0
Celková daň z príjmov	x	64683,10	0	x	13301,86	0

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	-39515,90
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	270838,87
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	231322,97
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	33194
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	0
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	72709,90
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	270838,87
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	-71840,45
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	32324,55
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	-39515,90
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	33194
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	0
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	104632,72
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	31922,82
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

