

ELIMER

INTELIGENTNÉ ELEKTRICKÉ INŠTALÁCIE



výročná správa 2019

Obchodný názov

ELIMER, a.s.

Sídlo spoločnosti

**Srnianska 19
915 01 Nové Mesto nad Váhom
Slovenská republika**

Základné imanie

300 000 EUR

Dátum vzniku

15.2.1999

IČO

36 306 941

DIČ

2020182175

IČ DPH

SK2020182175

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
Oddiel: Sa, vložka číslo 10592/R

ÚVOD	3
HISTÓRIA SPOLOČNOSTI	4
PROFIL SPOLOČNOSTI PONUKA SLUŽIEB	5
MANAŽMENT SPOLOČNOSTI ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA	6
REFERENCIE	7
PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ZAMESTNANOSŤ INÉ DOLEŽITÉ INFORMÁCIE	8
DODÁVATELIA A ODBERATELIA NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	9
VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE	10
prílohy	
SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2018	13

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

1999

vznik spoločnosti ELIMER, s.r.o.

2007

vznik servisného oddelenia

2009

certifikát manažérstva kvality
EN ISO 9001:2009

2010

transformácia spoločnosti
na akciovú spoločnosť

2015

certifikát manažérstva kvality
EN ISO 14001:2005

2018

otvorenie pobočky v Bratislave

PROFIL SPOLOČNOSTI

Vo svojej 20-ročnej histórii, ktorú spoločnosť ELIMER, a.s. zavŕšila v aktuálnom roku, sa potvrdilo jej stabilné miesto v stavebníctve v oblasti komplexného riešenia elektrickej inštalácie v oblasti priemyselných stavieb, výrobných hál, logistických centier, rovnako však aj v administratívnych a obytných budovách a tiež aj v objektoch rezidenčného bývania.

Do portfólia realizácií pribudla takisto významná realizácia v odvetví zdravotníctva.

Počnúc návrhom riešenia, či jeho optimalizáciou, cez realizáciu, až po servis jednotlivých nainštalovaných systémov, skúsený tím našich pracovníkov úspešne zvládne celý proces s dôrazom na spokojnosť zákazníka.

Dlhoročné skúsenosti a rovnako tiež snaha využívať nové technológie, o ktoré ani v našom odvetví nie je núdza, nás posúvajú ďalej súčasne s požiadavkou neustáleho vzdelávania sa.

PORTFÓLIO POSKYTOVANÝCH SLUŽIEB

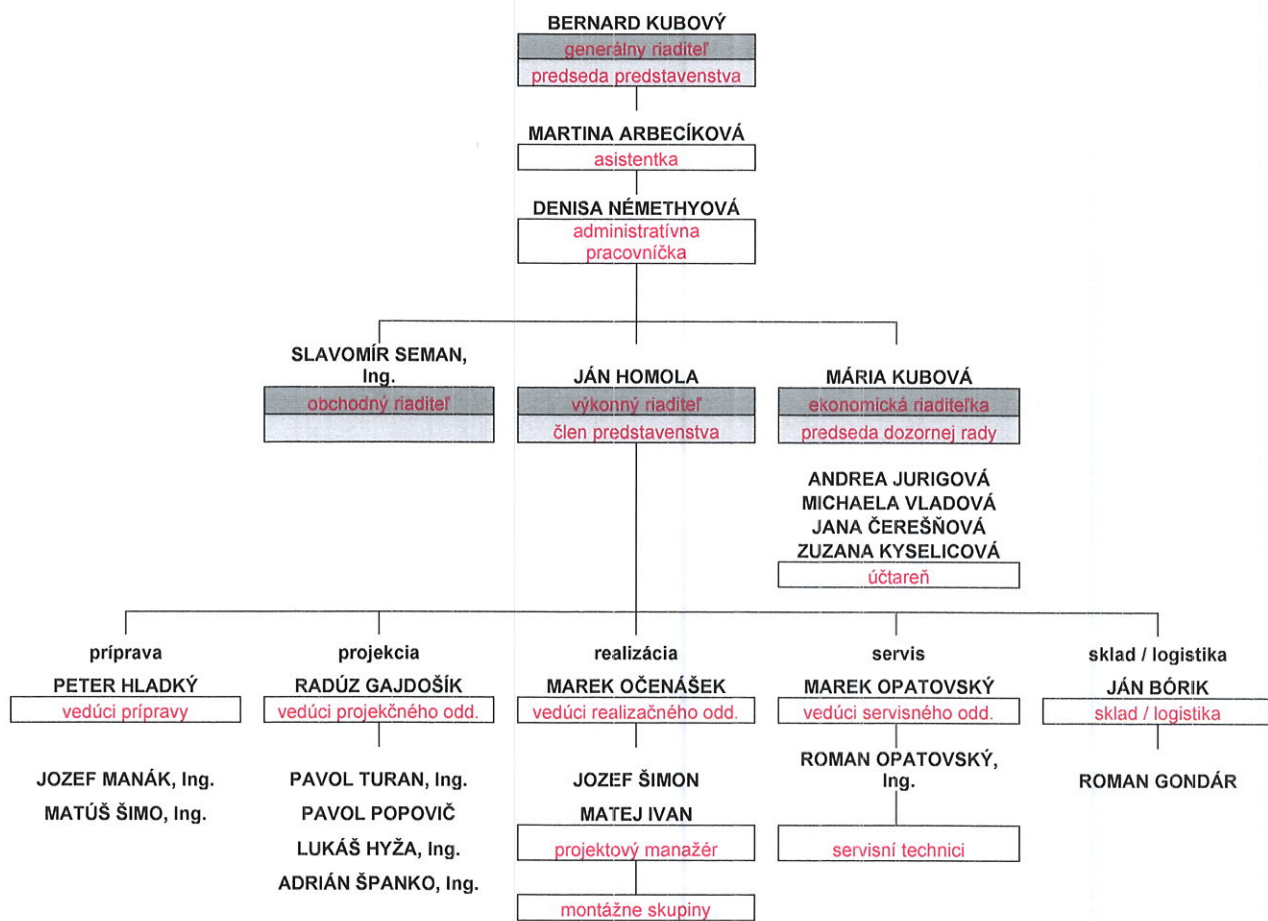
- Elektroinštalácie silnoprúdu, bleskozvody, uzemnenie, vnútorné silnoprúdové rozvody a osvetlenie, vonkajšie osvetlenie, prípojky NN, trafostanice
- Elektroinštalácie s inteligentným systémom riadenia
- Meranie a regulácia, MaR
- Elektrická požiarňa signalizácia, EPS
- Hlasová signalizácia požiaru, HSP
- Elektrické zabezpečovacie systémy, EZS
- Prístupové a dochádzkové systémy, SKV
- Kamerové systémy a priemyselná televízia, PTV
- Štruktúrovaná kabeláž a optické siete
- Servisná činnosť

MANAŽMENT SPOLOČNOSTI

Bernard Kubový	generálny riaditeľ spoločnosti, predseda predstavenstva zakladateľ spoločnosti ELIMER nar. 1973
Ján Homola	výkonný riaditeľ, člen predstavenstva nar. 1980
Slavomír Seman, Ing.	obchodný riaditeľ nar. 1976

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

2019



Steel Service Center GONVAUTO Nitra

VN prípojka, trafostanica, areálový rozvody VO a NN, vonkajšie slaboprúdové rozvody, osvetlenie, meranie a regulácia, SLP, elektronický zabezpečovací systém EZS, systém kontroly vstupu SKV, štruktúrovaná kabeláž

Výrobný areál ARCELORMITTAL Gonvarri SSC Senica

Elektroinštalácia, meranie a regulácia

Obytný súbor „ZÁTVOR II“ bytový dom B06 Trnava

Kompletná dodávka a montáž silnoprúdovej a slaboprúdovej elektroinštalácie, bleskozvod, meranie a regulácia, vonkajšie areálové osvetlenie

BESICO Martin

Kompletná dodávka a montáž areálových rozvodov VN, trafostanica, prípojka VN, vonkajšie areálové osvetlenie, vonkajší kamerový systém, elektrická požiarňa signalizácia EPS, hlasová signalizácia požiaru HSP, elektronický zabezpečovací systém EZS

BROSE Prievdzá

Dodávka a montáž silnoprúdových rozvodov, bleskozvod

DACHSER III Lozorno

Kompletná dodávka a montáž elektroinštalácie, elektrická požiarňa signalizácia EPS, rozhlas

Modernizácia obchodného centra KAUF LAND Trnava

Výmena silnoprúdovej a slaboprúdovej elektroinštalácie

MERCEDES Banská Bystrica

Dodávka a montáž osvetlenia, ovládanie žalúzií

Výstavba pavilónu detského kardiocentra v areáli NUSCH Bratislava

Dodávka a montáž silnoprúdovej elektroinštalácie, bezpečnostného systému (systém komunikácie sestra – pacient), sledovací systém CCTV, systém kontroly vstupu SKV, domový komunikačný systém, štruktúrovaná kabeláž, systém TV rozvodov, ozvučenie a videoprojekcia, hlasová signalizácia požiaru HSP, elektrická požiarňa signalizácia EPS

Skladová hala TECHNOGYM Malý Krtíš

Kompletná dodávka a montáž trafostanice, bleskozvod a uzemnenie, elektrická požiarňa signalizácia EPS, prípojka VN, areálové rozvody NN, areálový rozvod VO

PREDPOKLADANÝ VÝVOJ

Vzhľadom na vzniknutú situáciu, a to fakt, že v prvých mesiacoch roka 2020 sa z Číny do celého sveta rozšíril vírus COVID-19, je predpoklad jeho negatívneho dopadu na mnohé krajiny, Slovensko nevynímajúc. Aj keď v čase vyhotovenia a zverejnenia účtovnej závierky za rok 2019 sa situácia neustále vyvíja a mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, firmy aj jednotlivcov môže byť vážnejší, než sa pôvodne očakávalo. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie spoločnosti si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na našu spoločnosť. Po zvážení potencionálnych dopadov na naše podnikateľské aktivity sme dospeli k názoru, že v najbližších 12 mesiacoch by naša spoločnosť mala byť schopná nepretržite pokračovať v činnosti. Akýkoľvek negatívny vplyv, respektíve straty zahrnie účtovaná jednotka do účtovnej závierky roku 2020.

ZAMESTNANOSŤ

Spoločnosť zamestnáva manažment, riadiacich pracovníkov, pracovníkov prípravy a projekcie a pracovníkov ekonomického oddelenia a servisného oddelenia. Za uplynulé obdobie posilnili rady zamestnancov zamestnanci na úseku prípravy a projekcie a taktiež na úseku riadenia zákaziek. Realizácia stavebných diel zostáva naďalej zabezpečená subdodávateľsky a to spoločnosťami, s ktorými spolupracujeme v značnej miere už dlhodobo.

INÉ DOLEŽITÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť nie je dcérskym podnikom iného podniku, rovnako ani neobmedzene ručiacim spoločníkom v inom podniku.

Organizačnú zložku v zahraničí spoločnosť zriadenú nemá.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

V aktuálnom období nedošlo k zmene v štruktúre akcionárov.

V spoločnosti nenastali po skončení účtovného obdobia udalosti osobitného významu.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady.

Spoločnosť neemitovala cenné papiere, ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

dodávateľ sídlo	predmet činnosti	% podiel na celkových dodávkach
MAXXEL, a.s. VLČIE HRDLO, BRATISLAVA, SK	veľkoobchod / maloobchod elektro	9,78%
HAGARD:HAL, spol. s r.o. PRAŽSKÁ 9, 949 01 NITRA, SK	veľkoobchod elektro	6,52%
FullTech s.r.o. KÁLNICA 16, 916 37 KÁLNICA, SK	silnoprúdové a slaboprúdové elektroinštalácie	5,22%
TECHNEX-MONT, spol. s r.o. SKLADOVÁ 2, 917 01 TRNAVA, SK	montáž, opravy a údržba elektrických zariadení	4,59%
MICROCOMP Computersystem, s.r.o. KUPECKÁ 9, 949 01 NITRA, SK	dodávka HW, vývoj a dodávka SW, bezpečnostné projekty	3,01%

odberateľ sídlo	predmet činnosti	% podiel na celkových tržbách
STRAGAG Pozemné a inžinierske staveľstvo s.r.o. MLYNSKÉ NIVY 61/A, 820 15 BRATISLAVA, SK	komplexné služby v oblasti stavebníctva	39,21%
Goldbeck, s.r.o. DVOJKRÍŽNA 9, 821 07 BRATISLAVA, SK	komplexné služby v oblasti stavebníctva	15,85%
Ingsteel, spol. s r.o. TOMÁŠIKOVA 17, 820 09 BRATISLAVA, SK	vykonávanie bytových a občianskych stavieb	14,22%
VHS-PS, s.r.o. PRIEMYSELNÁ 6, 821 09 BRATISLAVA, SK	pozemné staveľstvo	4,98%
L-Construction, s.r.o. LEGIONÁRSKA 10, 811 01 BRATISLAVA I, SK	komplexné služby v oblasti stavebníctva	3,35%

VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

SÚVAHA (v tis. EUR)

AKTÍVA	31.12.2019	31.12.2018
Dlhodobé aktíva		
Dlhodobý hmotný majetok	376	308
Dlhodobý nehmotný majetok	8	3
Obežné aktíva		
Zásoby	756	217
Dlhodobé pohľadávky	1 545	1 098
Krátkodobé pohľadávky	3 707	3 663
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	1 013	487
Časové rozlíšenie	109	30
Aktíva spolu	7 514	5 806
PASÍVA	31.12.2019	31.12.2018
Vlastné imanie		
Základné imanie	300	300
Zákonný rezervný fond	60	60
Nerozdelený zisk	1 786	1 513
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 080	709
Vlastné imanie spolu	3 226	2 582
Závázky		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné	201	108
Dlhodobé záväzky z leasingov	132	100
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	3 023	2 754
Záväzky voči zamestnancom a spoločníkom	549	128
Záväzky zo sociálneho poistenia	53	38
Daňové záväzky	114	39
Rezervy	39	16
Záväzky spolu	4 111	3 183
Časové rozlíšenie	177	41
Pasíva spolu	7 514	5 806

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v tis. EUR)

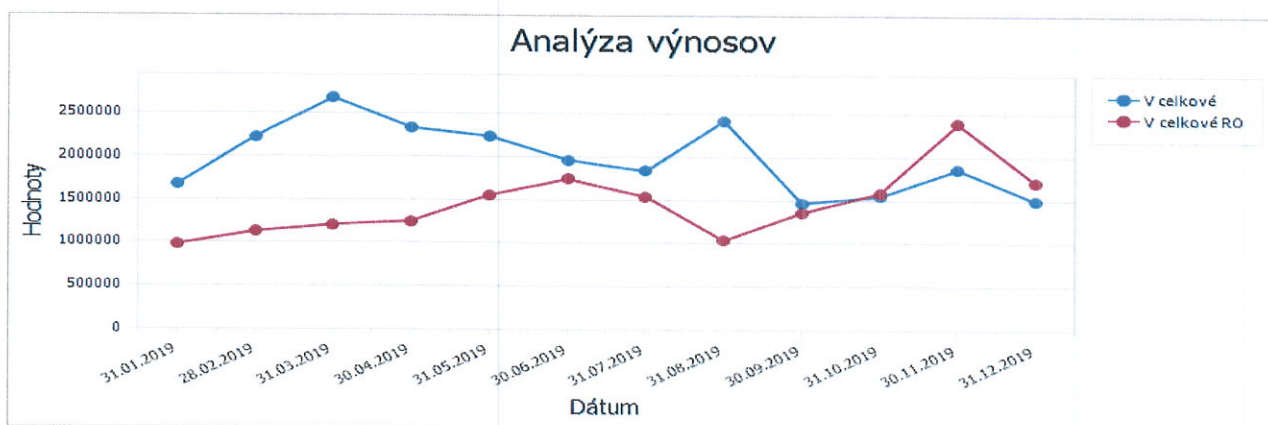
	2019	2018
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	23 150	16 347
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok	-8 722	-6 669
Služby	-11 739	-8 063
Hrubý zisk	2 689	1 615
Ostatné výnosy	558	1 086
Osobné náklady	-1 613	-633
Ostatné náklady	-197	-1 115
Prevádzkový zisk	1 437	953
Finančné náklady	-59	-49
Zisk pred zdanením	1 378	904
Daň z príjmov splatná a odložená	-298	-195
Zisk po zdanení	1 080	709

VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV (v tis. EUR)

	2019	2018
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 064	289
Zaplatené úroky	-7	-5
Zaplatená daň z príjmov	-246	-475
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	811	-191
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku	-229	-236
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	7	996
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-222	760
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Zaplatené úroky z finančnej činnosti	0	-22
Vyplatené dividendy	-64	-482
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-64	-504
Čisté zvýšenie peňažných prostriedkov a ekvivalentov	525	65
Peňažné prostriedky a ekvivalenty na začiatku obdobia	487	422
Peňažné prostriedky a ekvivalenty na konci obdobia	1012	487

Tržby z produkcie (v tis. EUR)

	2019	2018
Elektromontáže	21 131	14 704
Servis	1 792	1 354
Projekcia	188	262
Iné	39	27
Tržby celkom	23 150	16 347



NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (v tis.EUR)

Návrh na rozdelenie zisku

Dozorná rada spoločnosti ELIMER, a.s. navrhuje valnému zhromaždeniu vyplatiť 50% hospodárskeho výsledku po zdanení vo výške 540 tis EUR ako dividendy akcionárom. Ďalej navrhuje príspevok do sociálneho fondu nad rámec povinnej tvorby vo výške 10 tis EUR a zostávajúcu časť preúčtovať na nerozdelený zisk.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti ELIMEER, a. s.
Srnianska 19, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti ELIMER, a. s., Srnianska 19, 915 01 Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak

by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

-informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Trenčíne, dňa 2. 6. 2020

*Audit Slovakia Trenčín, spol. s r.o.
Námestie sv. Anny 7269/20A
911 01 Trenčín
Č. lic. 104*



*Ing. Ernest Juriga
Č. lic. 290*